





Digitized by the Internet Archive
in 2023 with funding from
University of Toronto

<https://archive.org/details/31761117660738>



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

July, 1977

Juillet 1977



Data and Systems
Central Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

Données et systèmes
Société centrale
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1976. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1976. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building
Activity,¹Construction
d'habitations¹

July / Juillet

Jan.-July / Janv.-juil

House-Building Activity, ¹	Construction d'habitations ¹	July / Juillet				Jan.-July / Janv.-juil	
		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
Urban Centres ²	Centres urbains ²	1976	1977	1976	1977	1976	1977
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	425	364	3,200	2,600	972	712
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	24	49	200	400	104	113
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	341	238	2,600	1,800	2,851	1,706
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	498	334	3,700	2,400	2,442	1,130
Quebec	Québec	5,624	5,042	61,200	54,400	32,382	29,099
Ontario	Ontario	6,116	7,747	61,800	78,500	39,902	36,646
Manitoba	Manitoba	950	1,041	8,800	9,600	4,460	4,379
Saskatchewan	Saskatchewan	1,206	399	11,200	3,700	4,184	4,045
Alberta	Alberta	2,894	2,697	26,700	24,700	15,858	14,296
British Columbia	Colombie-Britannique	2,552	2,099	25,200	20,600	16,587	15,103
Single-detached	Individuelles	8,929	8,034	85,200	76,400	49,696	42,759
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,052	1,423 )	)	)	7,317	8,905
Row	En rangée	2,809	1,652)	119,400)	122,300	15,149	12,775
Apartment and Other	Appartements et autres	7,840	8,901 )	)	)	47,580	42,790
Total	Total	20,630	20,010	204,600	198,700	119,742	107,229
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	181	89	**	**	1,247	1,208
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	17	15	**	**	162	64
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	175	224	**	**	2,839	2,147
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	235	99	**	**	2,004	1,871
Quebec	Québec	4,825	6,452	**	**	23,622	27,371
Ontario	Ontario	5,140	5,451	**	**	37,562	37,201
Manitoba	Manitoba	627	336	**	**	2,969	3,121
Saskatchewan	Saskatchewan	787	671	**	**	3,791	4,811
Alberta	Alberta	1,443	2,133	**	**	10,701	15,681
British Columbia	Colombie-Britannique	2,234	2,087	**	**	12,814	15,421
Single-detached	Individuelles	7,296	7,692	91,000	95,800	45,084	44,201
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	962	1,295 )	)	)	7,573	7,821
Row	En rangée	1,611	1,815)	102,300)	120,200	9,867	14,591
Apartment and Other	Appartements et autres	5,795	6,755 )	)	)	35,187	42,301
Total	Total	15,664	17,557	193,300	216,000	97,711	108,921
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	2,075	1,737	**	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	78	101	**	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5,468	4,156	**	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,413	2,067	**	**	**	**
Quebec	Québec	34,635	37,614	**	**	**	**
Ontario	Ontario	70,145	69,741	**	**	**	**
Manitoba	Manitoba	5,709	5,960	**	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	5,266	5,400	**	**	**	**
Alberta	Alberta	18,561	22,901	**	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	20,032	16,237	**	**	**	**
Single-detached	Individuelles	45,364	41,109	41,900	37,900	**	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	8,131	9,525)))	**	**
Row	En rangée	22,153	25,987)	118,900)	123,600	**	**
Apartment and Other	Appartements et autres	89,734	89,293)))	**	**
Total	Total	165,382	165,914	160,800	161,500	**	**
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachéevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	8,229	8,372	**	**	**	**
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	9,766	12,881	**	**	**	**

1 Data are in terms of dwelling units.

2 10,000 population and over.

3 Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions; data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.

4 As at the end of the period shown.

5 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.

6 New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less in Metropolitan Areas.

1 Les données correspondent à des unités d'habitations.

2 Population de 10,000 âmes et plus.

3 Les données pour 1976 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1971; les données pour 1977 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

4 A la fin de la période indiquée.

5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

6 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis six mois ou moins dans des régions métropolitaines.

House-Building Activity, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1976		1977		1977		1977		1977	
Area ²	Endroit ²	Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual		Adjusted at Annual Rates	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé	
		1976	1977	1976	1977	1976	1977	1976	1977	1976	1977
Dwelling Starts	Mises en chantier										
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	209,762		36,799	30,242	232,200	189,300	62,313	56,977	214,200	194,900
Other Areas	Autres localités	63,441		6,726	5,364	55,500	44,400	18,227	13,392	61,900	45,700
Canada	Canada	273,203		43,525	35,606	287,700	233,700	80,540	70,369	276,100	240,600
Newfoundland	Terre-Neuve	5,709		835	305	8,800	3,200	1,625	1,271	5,400	4,200
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	842		137	35	1,400	400	298	339	1,000	1,100
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	7,470		1,347	687	14,200	7,400	1,988	1,468	6,500	4,900
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	6,772		466	206	4,900	2,300	3,113	1,540	10,200	5,000
Quebec	Québec	68,748		10,072	10,242	64,400	67,200	21,944	17,624	76,600	61,000
Ontario	Ontario	84,682		13,568	9,539	96,700	69,000	25,186	23,293	82,400	76,000
Manitoba	Manitoba	9,339		1,809	2,044	10,800	12,400	2,475	2,281	8,900	8,100
Saskatchewan	Saskatchewan	13,143		1,627	1,802	9,700	11,000	2,883	3,326	10,400	12,000
Alberta	Alberta	38,771		6,860	4,511	40,800	27,200	10,239	9,900	36,700	35,400
British Columbia	Colombie-Britannique	37,727		6,804	6,235	36,000	33,600	10,789	9,327	38,000	32,900
Single-detached	Individuelles	134,313		18,873	14,213	**	**	41,926	35,739	**	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	15,890		2,663	2,653	**	**	4,418	5,528	**	**
Row	En rangée	33,676		4,759	3,705	**	**	8,294	8,084	**	**
Apartment and Other	Appartements et autres	89,324		17,230	15,035	**	**	25,902	21,018	**	**
Dwelling Completions	Parachèvements										
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	180,765		32,264	42,371	156,000	204,000	49,783	48,996	198,100	192,500
Other Areas	Autres localités	55,484		8,784	11,214	41,300	52,200	13,245	9,741	58,500	43,300
Canada	Canada	236,249		41,048	53,585	197,300	256,200	63,028	58,737	256,600	235,800
Newfoundland	Terre-Neuve	5,850		1,020	1,731	**	**	1,541	797	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	989		298	94	**	**	167	57	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	7,364		1,839	1,985	**	**	1,945	1,442	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	7,137		1,112	1,517	**	**	1,837	1,127	**	**
Quebec	Québec	54,301		8,449	10,976	**	**	14,475	14,228	**	**
Ontario	Ontario	80,302		16,083	16,950	**	**	21,362	19,074	**	**
Manitoba	Manitoba	8,492		1,448	1,734	**	**	1,501	1,782	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	11,046		1,220	3,022	**	**	3,438	2,847	**	**
Alberta	Alberta	25,858		3,733	7,439	**	**	8,794	9,351	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	34,910		5,846	8,137	**	**	7,968	8,032	**	**
Single-detached	Individuelles	128,623		22,485	26,952	**	**	33,276	26,792	**	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	15,160		3,078	3,526	**	**	4,334	3,688	**	**
Row	En rangée	21,172		3,521	5,909	**	**	5,547	7,469	**	**
Apartment and Other	Appartements et autres	71,294		11,964	17,198	**	**	19,871	20,788	**	**
Dwellings Under Construction³	En construction³										
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	168,282		148,343	158,075	155,900	165,000	160,494	164,118	160,500	163,800
Other Areas	Autres localités	36,004		26,667	23,184	31,200	28,200	31,393	26,987	31,700	27,200
Canada	Canada	204,286		175,010	181,259	187,100	193,200	191,887	191,105	192,200	191,000
Newfoundland	Terre-Neuve	4,537		4,553	3,131	**	**	4,636	3,606	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	183		150	122	**	**	280	404	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	7,307		6,712	5,429	**	**	6,785	5,398	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,873		3,504	2,440	**	**	4,776	2,852	**	**
Quebec	Québec	43,600		32,375	40,795	**	**	39,951	43,969	**	**
Ontario	Ontario	78,359		72,770	70,710	**	**	76,359	74,502	**	**
Manitoba	Manitoba	5,820		5,337	6,130	**	**	6,304	6,629	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	9,319		7,935	7,798	**	**	7,180	8,127	**	**
Alberta	Alberta	29,411		19,705	25,880	**	**	21,116	26,147	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	21,877		21,969	18,824	**	**	24,500	19,471	**	**
Single-detached	Individuelles	66,308		58,298	51,147	**	**	66,612	59,973	**	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	9,763		8,518	8,926	**	**	8,676	10,718	**	**
Row	En rangée	30,320		19,694	27,608	**	**	22,119	27,908	**	**
Apartment and Other	Appartements et autres	97,895		88,500	93,578	**	**	94,480	92,506	**	**
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachévées, mais inoccupées³										
Single, Semi-detached, Duplex	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	8,229		5,037	8,850	**	**	5,570	8,431	**	**
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	9,766		8,701	11,444	**	**	9,370	13,874	**	**

Data are in terms of dwelling units.
Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions, data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.
As at the end of the period shown.
New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.
New dwellings not yet occupied, in structures completed six months or less in Metropolitan Areas.

- 1 Les données correspondent à des unités d'habitations.
- 2 Les données pour 1976 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1971; les données pour 1977 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
- 3 A la fin de la période indiquée.
- 4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
- 5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis six mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Dwelling Starts
by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

July / Juillet

Area ¹	1976					1977					Total
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	
Localité ¹	Indiv-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indiv-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Calgary	384	70	482	349	1,285	425	112	266	686	1,489	
Chicoutimi-Jonquière	58	-	-	-	58	50	-	-	-	50	
Edmonton	553	48	209	479	1,289	303	44	86	211	644	
Halifax	139	4	-	70	213	96	28	4	27	155	
Hamilton	126	38	300	170	634	224	89	41	3	357	
Kitchener	223	12	88	-	323	133	12	36	38	219	
London	82	-	42	218	342	153	12	-	629	794	
Montréal	989	102	15	2,549	3,655	930	56	95	1,263	2,344	
Oshawa	117	90	-	5	212	73	6	48	414	541	
Ottawa-Hull	194	44	231	142	611	186	88	71	75	420	
Ottawa	114	20	208	142	484	159	88	71	75	393	
Hull	80	24	23	-	127	27	-	-	-	27	
Québec	329	12	-	381	722	438	34	3	389	864	
Regina	218	30	100	162	510	193	8	-	-	201	
St. Catharines-Niagara	205	24	115	22	366	151	34	10	112	307	
Saint John	97	2	-	116	215	93	4	-	-	97	
St. John's	127	-	76	88	291	30	-	-	262	291	
Saskatoon	209	4	-	164	377	45	-	-	-	45	
Sudbury	99	62	-	27	188	29	36	-	-	65	
Thunder Bay	43	-	17	6	66	63	4	50	201	318	
Toronto	529	180	650	204	1,563	670	440	501	1,196	2,861	
Vancouver	842	62	202	441	1,547	555	42	62	313	970	
Victoria	117	8	-	129	254	63	28	-	86	177	
Windsor	90	-	-	20	110	88	-	-	31	119	
Winnipeg	302	72	42	477	893	251	68	51	517	869	
Total	6,072	864	2,569	6,219	15,724	5,242	1,145	1,324	6,453	14,111	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines											
Brantford	68	2	8	-	78	29	-	-	-	29	
Guelph	17	-	20	-	37	32	10	-	149	191	
Kamloops	33	8	-	-	41	30	6	-	-	36	
Kelowna	110	3	-	-	113	17	8	-	97	112	
Kingston	35	-	40	-	75	59	20	-	72	79	
Moncton	151	-	-	-	151	67	2	-	-	69	
North Bay	31	2	-	68	101	24	26	-	-	50	
Peterborough	52	-	-	132	184	19	2	30	40	81	
Prince George	140	32	-	6	178	134	-	-	-	134	
Sarnia	43	10	-	140	193	69	16	14	253	428	
Sault Ste. Marie	51	20	-	-	71	37	11	-	-	48	
Shawinigan	49	-	-	6	55	15	-	-	-	30	
Sherbrooke	46	-	-	28	74	194	6	6	494	694	
St-Jean	103	4	-	25	132	26	-	-	18	44	
Sydney/Sydney Mines	58	-	-	-	58	48	-	-	-	48	
Trois-Rivières	64	-	-	20	84	44	-	-	-	44	
Total	1,051	81	68	425	1,625	844	107	50	1,123	2,014	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus											
	1,806	107	172	1,196	3,281	1,948	171	278	1,325	3,592	
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²											
	8,929	1,052	2,809	7,840	20,630	8,034	1,423	1,652	8,901	20,009	

1. Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions; data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.

2. House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1. Les données pour 1976 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1971; les données pour 1977 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

January-July / Janvier-juillet

Area ¹ Localité ¹	1976					1977				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	2,747	298	1,883	2,096	7,024	1,901	438	1,818	2,381	6,538
Chicoutimi-Jonquière	440	2	-	15	457	462	30	-	16	508
Edmonton	3,277	261	1,346	1,888	6,772	1,988	296	1,365	1,522	5,171
Halifax	881	152	16	1,270	2,319	676	88	69	325	1,158
Hamilton	865	205	1,016	1,595	3,681	1,039	304	461	264	2,068
Kitchener	1,042	202	608	224	2,076	646	179	259	759	1,843
London	738	122	588	475	1,923	797	128	352	755	2,032
Montréal	7,954	713	262	14,866	23,795	6,369	530	409	10,658	17,966
Oshawa	451	362	660	666	2,139	453	246	471	625	1,795
Ottawa-Hull	1,015	525	1,319	678	3,537	776	524	1,222	580	3,102
Ottawa	522	460	1,220	188	2,390	649	520	1,193	471	2,833
Hull	493	65	99	490	1,147	127	4	29	109	269
Québec	1,979	74	52	746	2,851	2,853	242	28	999	4,122
Regina	1,083	55	119	622	1,879	837	62	94	559	1,552
St. Catharines-Niagara	1,351	322	279	890	2,842	757	276	106	245	1,384
Saint John	420	58	32	701	1,211	279	13	-	36	328
St. John's	389	14	162	136	701	227	32	16	294	569
Saskatoon	675	6	-	297	978	649	38	-	902	1,589
Sudbury	323	86	-	77	486	245	170	52	-	467
Thunder Bay	282	52	80	274	688	335	24	50	279	688
Toronto	3,413	1,788	3,963	5,593	14,757	3,088	2,578	3,119	5,607	14,392
Vancouver	4,599	313	1,130	2,963	9,005	2,990	426	1,217	3,651	8,284
Victoria	777	104	142	1,689	2,712	406	128	57	1,702	2,293
Windsor	562	14	4	263	843	437	24	4	504	969
Winnipeg	1,716	280	492	1,621	4,109	1,518	451	207	1,675	3,851
Total	36,979	6,008	14,153	39,645	96,785	29,728	7,227	11,376	34,338	82,669
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	428	120	84	319	951	312	132	67	94	605
Guelph	182	14	121	404	721	68	22	-	513	603
Kamloops	299	83	23	132	537	168	88	29	36	321
Kelowna	750	55	6	4	815	223	22	4	182	431
Kingston	168	40	112	93	413	312	36	-	310	658
Moncton	503	10	-	36	549	196	2	-	6	204
North Bay	122	19	27	138	306	152	68	6	73	299
Peterborough	230	-	-	425	655	125	6	64	220	415
Prince George	609	64	-	240	913	582	3	-	20	605
Sarnia	222	108	99	369	798	247	64	158	357	826
Sault Ste. Marie	304	116	-	82	502	130	102	-	139	371
Shawinigan	149	-	-	6	155	162	-	-	46	208
Sherbrooke	106	-	-	148	254	373	6	6	894	1,279
St-Jean	285	6	-	125	416	143	2	-	255	400
Sydney/Sydney Mines	206	-	-	63	269	243	-	80	40	363
Trois-Rivières	404	6	3	26	439	428	6	-	102	536
Total	4,967	641	475	2,610	8,693	3,864	559	414	3,287	8,124
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	7,750	668	521	5,325	14,264	9,167	1,119	985	5,165	16,436
Centres of 10,000 Population and Over² Plus les centres de 10,000 âmes et plus²										
	49,696	7,317	15,149	47,580	119,742	42,759	8,905	12,775	42,790	107,229

Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions, data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.
House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1 Les données pour 1976 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1971, les données pour 1977 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

July / Juillet

January-July / Janvier-juillet

Area ¹ Endroit ¹	July / Juillet					January-July / Janvier-juillet				
	1976		1977		Total	1976		1977		Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	408	95	506	629	1,135	3,276	766	2,593	3,131	5,729
Chicoutimi-Jonquière	96	-	60	-	60	345	28	426	64	490
Edmonton	431	143	423	70	493	3,811	865	3,601	3,084	6,685
Halifax	86	-	118	77	195	917	1,183	811	754	1,565
Hamilton	255	318	153	493	646	911	2,411	1,087	2,262	3,349
Kitchener	180	94	225	40	265	1,168	734	1,148	770	1,918
London	75	40	134	18	152	709	300	783	2,317	3,100
Montréal	1,468	1,769	1,645	1,820	3,465	7,504	8,982	7,335	10,069	17,404
Oshawa	145	41	105	551	656	642	588	736	1,302	2,038
Ottawa-Hull	134	531	144	96	240	1,327	1,985	1,215	1,990	3,205
Ottawa	115	531	131	66	197	873	1,492	773	1,792	2,565
Hull	19	-	13	30	43	454	493	442	198	644
Québec	413	119	885	496	1,381	1,867	447	2,788	1,076	3,864
Regina	300	53	170	30	200	1,184	268	984	1,229	2,213
St. Catharines-Niagara	267	127	157	101	258	1,388	347	1,056	463	1,519
Saint John	30	76	19	-	19	524	567	447	646	1,093
St. John's	107	-	9	35	44	559	346	342	457	795
Saskatoon	158	44	112	65	177	1,082	300	863	356	1,219
Sudbury	58	-	76	-	76	274	140	364	-	364
Thunder Bay	32	30	27	-	27	210	220	316	536	852
Toronto	668	1,346	839	923	1,762	6,083	11,254	4,605	9,108	13,713
Vancouver	719	885	618	546	1,164	3,918	3,088	4,118	4,891	9,009
Victoria	1	38	82	221	303	857	1,044	642	1,473	2,115
Windsor	103	8	43	4	47	529	523	388	119	507
Winnipeg	228	358	216	111	327	1,657	1,057	1,531	1,226	2,757
Total	6,362	6,115	6,766	6,326	13,092	40,742	37,443	38,179	47,323	85,502
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	77	91	75	6	81	457	539	452	178	630
Guelph	11	20	51	-	51	146	321	111	350	461
Kamloops	79	-	45	16	61	238	77	182	116	295
Kelowna	52	-	36	-	36	565	55	253	105	334
Kingston	37	-	42	56	98	178	16	229	158	333
Moncton	40	26	24	6	30	423	58	259	10	277
North Bay	12	-	20	-	20	170	46	223	186	409
Peterborough	34	-	36	6	42	195	257	142	217	333
Prince George	57	48	79	13	92	505	207	523	49	579
Sarnia	63	38	30	210	240	419	466	247	270	517
Sault Ste. Marie	32	-	30	70	100	223	166	247	70	313
Shawinigan	38	54	20	-	20	107	54	146	-	146
Sherbrooke	61	165	150	359	509	126	215	312	588	900
St-Jean	42	-	69	62	131	125	45	212	199	414
Sydney/Sydney Mines	37	-	16	-	16	401	73	246	9	254
Trois-Rivières	84	-	75	12	87	332	178	407	205	610
Total	756	442	798	816	1,614	4,610	2,773	4,164	2,710	6,874
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,140	849	1,423	1,428	2,851	7,305	4,838	9,683	6,865	16,548
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	8,258	7,406	8,987	8,570	17,557	52,657	45,054	52,026	56,898	108,924

1 Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions; data for 1977 are on 1976 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1 Les données pour 1976 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1971; les données pour 1977 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976. Les données d'une année à l'autre ne sont donc pas comparables.

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

Under Construction,
Centres of 10,000
Population and Over
and Newly Completed
Unoccupied Dwellings¹

En construction dans
les centres
de 10,000 âmes et plus
et habitations nouvellement
parachevées,
mais inoccupées¹

	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			
				July / Juillet						
	1976			1977			1976		1977	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	2,422	4,890	7,312	2,073	6,603	8,676	325	163	552	543
Chicoutimi-Jonquière	267	246	513	211	293	504	11	-	3	-
Edmonton	3,988	5,296	9,284	2,691	6,812	9,503	197	-	107	274
Halifax	926	3,524	4,450	934	2,175	3,109	17	-	20	25
Hamilton	838	5,929	6,767	1,113	2,920	4,033	384	729	587	1,173
Kitchener	1,369	1,524	2,893	1,230	1,843	3,073	217	102	409	221
London	1,048	3,289	4,337	865	2,019	2,884	58	41	107	193
Montréal	7,312	18,263	25,575	6,255	20,982	27,237	721	1,892	1,204	4,011
Oshawa	923	1,782	2,705	861	1,527	2,388	167	*	340	425
Ottawa-Hull	1,406	3,796	5,202	1,226	3,981	5,207	377	789	502	599
Ottawa	828	2,470	3,298	1,004	3,134	4,138	209	738	191	540
Hull	578	1,326	1,904	222	847	1,069	168	51	311	59
Québec	1,264	1,469	2,733	1,644	1,341	2,985	44	54	122	232
Regina	974	1,543	2,517	759	796	1,555	3	-	315	96
St. Catharines-Niagara	1,356	1,289	2,645	1,174	1,300	2,474	542	79	424	102
Saint John	521	1,282	1,803	397	374	771	-	15	7	93
St. John's	472	1,103	1,575	440	833	1,273	11	48	14	24
Saskatoon	415	850	1,265	666	1,738	2,404	168	-	196	38
Sudbury	353	82	435	318	208	526	25	-	33	-
Thunder Bay	396	552	948	408	747	1,155	18	-	25	34
Toronto	6,824	26,758	33,582	7,567	25,753	33,320	427	3,727	556	2,110
Vancouver	4,048	6,358	10,406	2,732	6,197	8,929	1,208	1,692	1,165	1,809
Victoria	969	2,547	3,516	489	2,293	2,782	69	78	254	650
Windsor	359	502	861	415	1,097	1,512	35	11	42	-
Winnipeg	1,776	3,487	5,263	2,084	3,275	5,359	187	44	536	229
Total	40,226	96,361	136,587	36,552	95,107	131,659	5,211	9,464	7,520	12,881
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	370	965	1,335	352	381	733	125	**	142	**
Suelph	312	751	1,063	155	793	948	55	**	139	**
Camloops	260	156	416	192	71	263	108	**	88	**
Celowna	654	185	839	151	250	401	*	**	44	**
Kingston	234	388	622	420	1,231	1,651	12	**	54	**
Moncton	636	256	892	330	26	356	30	**	20	**
North Bay	141	404	545	206	250	456	10	**	69	**
Peterborough	271	850	1,121	267	793	1,060	10	**	39	**
Prince George	614	374	988	593	279	872	33	**	79	**
Sarnia	349	469	818	331	852	1,183	70	**	91	**
Sault Ste. Marie	486	82	568	281	200	481	5	**	23	**
Sawinigan	109	6	115	98	46	144	4	**	14	**
Sherbrooke	81	105	186	294	1,022	1,316	-	**	-	**
St-Jean	268	281	549	237	286	523	21	**	5	**
Sydney/Sydney Mines	449	212	661	298	352	650	-	**	-	**
Trois-Rivières	268	269	537	334	184	518	14	**	45	**
Total	5,502	5,753	11,255	4,539	7,016	11,555	497	**	852	**
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	7,767	9,773	17,540	9,543	13,157	22,700	**	**	**	**
Centres of 10,000 Population and Over³ Les centres de 10,000 âmes et plus³										
	53,495	111,887	165,382	50,634	115,280	165,914	**	**	**	**

at end of period shown
à la fin de la période indiquée
for 1976 are on 1971 Census Area definitions
pour 1977 are on 1976 Census Area definitions
house-building activity on the fringes of Metropolitan
areas and in large Urban Agglomerations is included
l'habitat en ces zones est compris même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

1 A la fin de la période indiquée
2 Les données pour 1976 sont calculées d'après les
définitions d'un secteur de recensement en 1971 les
données pour 1977 sont calculées d'après les
définitions d'un secteur de recensement en 1976
3 La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1976	1		2		3		4	
			1976	1977	1976	1977	1976	1977	1976	1977
NHA Lending - Canada	Prêts LNH - Canada									
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants									
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés									
Banks	Banques	48,879	6,691	15,830	15,103	24,185	14,635		12,450	
Life	Assurances-vie	14,601	1,160	2,651	3,997	6,502	4,226		5,218	
Trust	Compagnies de fiducie	38,250	5,655	8,558	9,628	10,558	12,045		10,922	
Loan	Compagnies de prêts	24,868	3,608	1,740	7,571	6,427	7,508		6,181	
Other	Autres	8,375	708	1,831	1,135	2,387	1,808		4,724	
Total	Total	134,973	17,822	30,610	37,434	50,059	40,222		39,495	
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses									
Banks	Banques	39,077	7,771	16,558	12,506		9,460		9,340	
Life	Assurances-vie	27,175	6,440	7,090	8,565		6,288		5,882	
Trust	Compagnies de fiducie	90,490	23,165	26,347	23,632		23,052		20,641	
Loan	Compagnies de prêts	42,322	8,628	9,586	10,573		9,990		13,131	
Other	Autres	10,866	1,923	3,585	3,408		2,192		3,343	
Total	Total	209,930	47,927	63,166	58,684		50,982		52,337	
Loan Approvals - New Housing	Prêts approuvés - Nouveaux logements									
CMHC	SCHL	20,564	2,321	372	2,608		4,748		10,887	
\$ Millions	Millions de \$	541.6	49.1	10.6	74.9		122.2		295.4	
Approved Lenders	Prêteurs agréés	97,652	11,002	16,616	26,540		29,777		30,333	
\$ Millions	Millions de \$	3,245.8	384.6	566.6	911.6		990.3		959.3	
Total NHA	Total LNH	118,216	13,323	16,988	29,148		34,525		41,220	
\$ Millions	Millions de \$	3,787.4	433.7	577.2	986.5		1,112.5		1,254.7	
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	71,765	18,261	13,362	22,086		16,458		14,960	
\$ Millions	Millions de \$	2,515.1	642.1	442.8	786.4		562.9		523.7	
Newfoundland	Terre-Neuve	2,776	164	179	893		1,155		564	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	596	135	50	165		160		136	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,371	695	936	1,176		1,508		992	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,532	553	616	1,739		1,335		905	
Quebec	Québec	44,319	6,823	7,353	12,320		11,096		14,080	
Ontario	Ontario	69,153	11,558	10,088	19,297		18,571		19,727	
Manitoba	Manitoba	8,288	1,811	1,036	1,637		2,305		2,535	
Saskatchewan	Saskatchewan	7,044	554	868	1,415		2,343		2,732	
Alberta	Alberta	23,381	5,043	3,807	6,554		5,765		6,019	
British Columbia	Colombie-Britannique	24,829	4,218	5,335	5,826		6,422		8,363	
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	692	30	82	212		323		127	
Loan Approvals - Existing Housing	Prêts approuvés - Logements existants									
CMHC	SCHL	1,626	179	327	353		625		469	
\$ Millions	Millions de \$	38.2	3.4	7.0	8.5		13.2		13.1	
Approved Lenders	Prêteurs agréés	37,321	6,820	13,994	10,894		10,445		9,162	
\$ Millions	Millions de \$	1,218.5	213.4	486.6	351.2		345.4		308.5	
Total NHA	Total LNH	38,947	6,999	14,321	11,247		11,070		9,631	
\$ Millions	Millions de \$	1,256.7	216.8	493.6	359.7		358.6		321.6	
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	138,165	29,666	49,804	36,598		34,524		37,377	
\$ Millions	Millions de \$	3,226.2	708.9	1,177.1	829.2		855.0		833.1	
Newfoundland	Terre-Neuve	1,898	358	484	503		485		552	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	900	155	236	171		316		258	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	6,359	1,583	1,737	1,654		1,780		1,342	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,506	945	1,209	1,131		1,233		1,197	
Quebec	Québec	38,214	7,154	15,524	10,332		9,194		11,534	
Ontario	Ontario	66,006	13,558	24,269	17,398		17,877		17,173	
Manitoba	Manitoba	8,073	1,611	2,470	2,368		2,095		1,999	
Saskatchewan	Saskatchewan	5,445	1,069	1,674	1,320		1,423		1,633	
Alberta	Alberta	18,819	4,391	7,333	5,395		4,173		4,860	
British Columbia	Colombie-Britannique	26,761	5,829	9,146	7,538		6,977		6,417	
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	131	12	43	35		41		43	

1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

Summary Statistics
Housing Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels		1		2		3		4	
		1976		1976		1976		1976		1976	
		1976		1977		1977		1977		1977	
Land \$	Terrain \$	9,226	9,150	10,101	8,520	9,918	9,526			10,528	
Construction \$	Construction \$	29,389	30,170	29,376	29,736	30,729	29,796			28,610	
Other \$	Autre \$	1,266	1,254	1,254	1,186	1,334	1,217			1,278	
Total \$	Total \$	39,881	40,574	40,731	39,442	41,981	40,539			40,416	
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	342	347	358	343	364	352			335	
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi ² \$	27.59	27.71	28.17	27.77	28.79	27.75			27.38	
Average Floor Area - Sq. Ft.	Surface moyenne de plancher - pi ²	1,065	1,089	1,043	1,071	1,067	1,074			1,045	

Housing Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	June / Juin 1977				Jan.-June / Janv.-juin 1977			
			Loans	Units	Hostel Beds	\$'000	Loans	Units	Hostel Beds	\$'000
			Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
Approved Lenders	Prêteurs agréés									
HAOP-P	PAAP-P	6 (34.16)	3,204	3,206	-	114,643	16,141	16,147	-	590,533
ARP	PALL	6 (14.1)	104	5,505	-	141,045	363	19,276	-	502,437
Other	Autres	6	10,784	12,052	60	437,797	42,310	45,246	268	1,649,175
AHC	SCHL									
Private Market	Marché privé									
HAOP	PAAP	34.15	130	130	-	4,345	406	406	-	12,791
ARP	PALL	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Other Direct Loans	Autres prêts directs	58	48	49	-	960	124	140	-	3,467
Public Housing	Logements sociaux									
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	1,167	1,420	-	6,639	6,734	8,882	231	38,677
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accession à la propriété	34.15	130	130	-	4,345	406	406	-	12,791
Cooperatives	Coopératives	34.18	4	140	-	5,295	17	380	-	11,859
Low Rental (Entrepreneur)	Loyers modiques (Entrepreneur)	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Non-Profit	Sans but lucratif	15.1	19	69	94	2,186	91	778	231	22,061
Public Housing	Logements publics	43	9	197	-	5,451	38	624	-	18,426
Student Housing	Logements pour étudiants	47	-	-	-	-	-	-	-	-
Loans for Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
Neighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.5	-	-	-	-	-	-	-	-
Land for Housing	Terrain pour l'habitation	42 & 42.1	-	-	-	-	4	-	-	6,200
New Communities	Nouvelles collectivités	45.2	-	-	-	-	-	-	-	-
Sewage Treatment	Epuración des eaux-vannes	51	31	-	-	20,327	81	-	-	38,312
Investments	Placements									
F.P. Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	3	44	-	670	10	166	-	3,399
F.P. Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	19	167	-	3,723	19	167	-	3,723
F.P. Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	-	-	-	-	-	-	-
F.P. New Communities	Nouvelles collectivités F.-P.	45.1	-	-	-	-	-	-	-	-
Grants	Subventions									
Neighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.2	-	-	-	-	-	-	-	-
Start-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	17	-	-	84	60	-	-	313

Data are gross and include all dwellings
built for homeownership purposes on
freehold tenure

1. Ces données sont brutes et comprennent
toutes les habitations construites pour être
occupées par le propriétaire en propriété
perpétuelle et libre.



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

August, 1977

Août 1977



Data and Systems
Central Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

Données et systèmes
Société centrale
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1976. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1976. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building
Activity¹Construction
d'habitations¹

August / Août

Jan.-Aug. / Janv.-août

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual				Adjusted at Annual Rates Taux annuel désaisonnalisé		Actual	
		Chiffres réels						Chiffres réels	
		1976	1977	1976	1977	1976	1977	1976	1977
Dwelling Starts	Mises en chantier								
Newfoundland	Terre-Neuve	183	104	1,700	1,000	1,157			
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	13	21	100	200	117			
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	292	833	2,800	7,700	3,143			
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	417	221	3,800	2,000	2,859			
Quebec	Québec	3,385	3,410	37,300	37,300	35,767			
Ontario	Ontario	6,468	7,207	66,400	74,100	46,370			
Manitoba	Manitoba	285	644	3,400	7,700	4,745			
Saskatchewan	Saskatchewan	775	740	9,300	8,900	4,959			
Alberta	Alberta	2,514	3,497	29,900	42,000	18,192			
British Columbia	Colombie-Britannique	1,954	1,964	23,900	24,400	18,541			
Single-detached	Individuelles	7,462	7,239	79,400	77,300	57,158			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,271	1,617	)	)	8,588			
Row	En rangée	3,043	2,662	99,200	128,000	18,192			
Apartment and Other	Appartements et autres	4,512	7,125	)	)	52,092			
Total	Total	16,288	18,641	178,600	205,300	136,030			
Dwelling Completions	Parachèvements								
Newfoundland	Terre-Neuve	92	297	**	**	1,339			
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	15	3	**	**	177			
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	695	280	**	**	3,534			
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	236	201	**	**	2,240			
Quebec	Québec	3,397	7,087	**	**	27,019			
Ontario	Ontario	5,088	8,660	**	**	42,650			
Manitoba	Manitoba	573	803	**	**	3,542			
Saskatchewan	Saskatchewan	614	554	**	**	4,405			
Alberta	Alberta	1,185	2,757	**	**	11,886			
British Columbia	Colombie-Britannique	2,417	1,892	**	**	15,231			
Single-detached	Individuelles	7,150	8,286	81,100	94,200	52,234			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,270	1,493	)	)	8,843			
Row	En rangée	1,084	4,040	94,200	189,300	10,951			
Apartment and Other	Appartements et autres	4,808	8,715	)	)	39,995			
Total	Total	14,312	22,534	175,300	283,500	112,023			
Dwellings Under Construction³	En construction³								
Newfoundland	Terre-Neuve	2,147	1,544	**	**	**			
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	75	119	**	**	**			
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5,060	4,709	**	**	**			
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,586	2,076	**	**	**			
Quebec	Québec	33,967	33,517	**	**	**			
Ontario	Ontario	71,276	68,195	**	**	**			
Manitoba	Manitoba	5,421	5,803	**	**	**			
Saskatchewan	Saskatchewan	5,402	5,583	**	**	**			
Alberta	Alberta	19,888	23,482	**	**	**			
British Columbia	Colombie-Britannique	18,940	16,252	**	**	**			
Single-detached	Individuelles	45,589	39,965	41,700	36,600	**			
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	7,885	9,614))	**			
Row	En rangée	24,153	24,469	118,000	119,100	**			
Apartment and Other	Appartements et autres	88,135	87,232))	**			
Total	Total	165,762	161,280	159,700	155,700	**			
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³								
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	5,978	8,832	**	**	**			
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	9,151	13,985	**	**	**			

1 Data are in terms of dwelling units

2 10,000 population and over

Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions; data for 1977 are on 1976 Census Area definitions

3 As at the end of the period shown

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas

large Urban Centres and Urban Agglomerations

5 New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less in Metropolitan Areas

1 Les données correspondent à des unités d'habitations

2 Population de 10,000 âmes et plus

Les données pour 1976 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1971; les données pour 1977 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

3 A la fin de la période indiquée

4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis six mois ou moins dans des régions métropolitaines

e-Building ty, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1976		1977							
		Annual Actual		1		2					
		Chiffres annuels	réels	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual		Adjusted at Annual Rates	
				Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé	
Endroit ²		1976	1977	1976	1977	1976	1977	1976	1977		
ng Starts	Mises en chantier										
tres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes										
Over	et plus	209,762		36,799	30,242	232,200	189,300	62,313	56,977		
er Areas	Autres localités	63,441		6,726	5,364	55,500	44,400	18,227	13,392		
Canada		273,203		43,525	35,606	287,700	233,700	80,540	70,369		
foundland	Terre-Neuve	5,709		835	305	8,800	3,200	1,625	1,271		
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	842		137	35	1,400	400	298	339		
a Scotia	Nouvelle-Écosse	7,470		1,347	687	14,200	7,400	1,988	1,468		
y Brunswick	Nouveau-Brunswick	6,772		466	206	4,900	2,300	3,113	1,540		
ébec	Québec	68,748		10,072	10,242	64,400	67,200	21,944	17,624		
ario	Ontario	84,682		13,568	9,539	96,700	69,000	25,186	23,293		
itoba	Manitoba	9,339		1,809	2,044	10,800	12,400	2,475	2,281		
katchewan	Saskatchewan	13,143		1,627	1,802	9,700	11,000	2,883	3,326		
erta	Alberta	38,771		6,860	4,511	40,800	27,200	10,239	9,900		
ish Columbia	Colombie-Britannique	37,727		6,804	6,235	36,000	33,600	10,789	9,327		
gle-detached	Individuelles	134,313		18,873	14,213	**	**	41,926	35,739		
ni-detached and Duplex	Jumelées et duplex	15,890		2,663	2,653	**	**	4,418	5,528		
y	En rangée	33,676		4,759	3,705	**	**	8,294	8,084		
artment and Other	Appartements et autres	89,324		17,230	15,035	**	**	25,902	21,018		
ng Completions	Parachèvements										
tres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes										
Over	et plus	180,765		32,264	42,371	156,000	204,000	49,783	48,996		
er Areas	Autres localités	55,484		8,784	11,214	41,300	52,200	13,245	9,741		
Canada		236,249		41,048	53,585	197,300	256,200	63,028	58,737		
foundland	Terre-Neuve	5,850		1,020	1,731	**	**	1,541	797		
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	989		298	94	**	**	167	57		
a Scotia	Nouvelle-Écosse	7,364		1,839	1,985	**	**	1,945	1,442		
y Brunswick	Nouveau-Brunswick	7,137		1,112	1,517	**	**	1,837	1,127		
ébec	Québec	54,301		8,449	10,976	**	**	14,475	14,228		
ario	Ontario	80,302		16,083	16,950	**	**	21,362	19,074		
itoba	Manitoba	8,492		1,448	1,734	**	**	1,501	1,782		
katchewan	Saskatchewan	11,046		1,220	3,022	**	**	3,438	2,847		
erta	Alberta	25,858		3,733	7,439	**	**	8,794	9,351		
ish Columbia	Colombie-Britannique	34,910		5,846	8,137	**	**	7,968	8,032		
gle-detached	Individuelles	128,623		22,485	26,952	**	**	33,276	26,792		
ni-detached and Duplex	Jumelées et duplex	15,160		3,078	3,526	**	**	4,334	3,688		
y	En rangée	21,172		3,521	5,909	**	**	5,547	7,469		
artment and Other	Appartements et autres	71,294		11,964	17,198	**	**	19,871	20,788		
ngs Under Construction ³	En construction ³										
tres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes										
Over	et plus	168,282		148,343	158,075	155,900	165,000	160,494	164,118		
er Areas	Autres localités	36,004		26,667	23,184	31,200	28,200	31,393	26,987		
Canada		204,286		175,010	181,259	187,100	193,200	191,887	191,105		
foundland	Terre-Neuve	4,537		4,553	3,131	**	**	4,636	3,606		
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	183		150	122	**	**	280	404		
a Scotia	Nouvelle-Écosse	7,307		6,712	5,429	**	**	6,785	5,398		
y Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,873		3,504	2,440	**	**	4,776	2,852		
ébec	Québec	43,600		32,375	40,795	**	**	39,951	43,969		
ario	Ontario	78,359		72,770	70,710	**	**	76,359	74,502		
itoba	Manitoba	5,820		5,337	6,130	**	**	6,304	6,629		
katchewan	Saskatchewan	9,319		7,935	7,798	**	**	7,180	8,127		
erta	Alberta	29,411		19,705	25,880	**	**	21,116	26,147		
ish Columbia	Colombie-Britannique	21,877		21,969	18,824	**	**	24,500	19,471		
gle-detached	Individuelles	66,308		58,298	51,147	**	**	66,612	59,973		
ni-detached and Duplex	Jumelées et duplex	9,763		8,518	8,926	**	**	8,676	10,718		
y	En rangée	30,320		19,694	27,608	**	**	22,119	27,908		
artment and Other	Appartements et autres	97,895		88,500	93,578	**	**	94,480	92,506		
leted and Unoccupied ings ³	Parachevées, mais inoccupées ³										
x, Semi-detached, x ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	8,229		5,037	8,850	**	**	5,570	8,431		
Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	9,766		8,701	11,444	**	**	9,370	13,874		

are in terms of dwelling units
for 1976 are on 1971 Census Area definitions; data
1977 are on 1976 Census Area definitions
t the end of the period shown
dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,
e Urban Centres and Urban Agglomerations
dwellings not yet occupied, in structures
ripped six months or less in Metropolitan Areas

- Les données correspondent à des unités d'habitations
- Les données pour 1976 sont calculées d'après les
définitions d'un secteur de recensement en 1971; les
données pour 1977 sont calculées d'après les
définitions d'un secteur de recensement en 1976
- A la fin de la période indiquée
- Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines
- Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis six mois ou moins dans des
régions métropolitaines

Area ¹	1976					1977				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
Localité ¹	Individuelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appartements et autres		Individuelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	202	76	366	63	707	200	152	271	782	1,325
Chicoutimi-Jonquière	45	-	-	36	81	55	2	-	-	57
Edmonton	585	82	235	559	1,461	635	46	390	506	1,571
Halifax	123	14	14	20	171	162	12	72	450	696
Hamilton	110	54	173	260	597	200	129	98	177	507
Kitchener	176	32	117	-	325	157	4	68	12	239
London	117	38	37	-	192	131	46	76	282	435
Montreal	963	110	103	680	1,856	593	58	17	1,011	2,479
Oshawa	38	64	64	67	233	48	26	133	12	219
Ottawa-Hull	359	74	475	209	1,117	142	112	242	3	499
Ottawa	123	56	407	209	795	97	108	242	-	447
Hull	236	18	68	-	322	45	4	-	3	334
Quebec	202	8	-	127	337	270	18	-	614	882
Regina	161	14	-	-	175	188	40	-	18	246
St. Catharines-Niagara	153	12	73	-	238	128	50	4	48	230
Saint John	140	18	10	42	210	57	-	-	-	57
St. John's	67	1	-	-	68	35	-	-	30	65
Saskatoon	233	2	-	131	366	242	6	-	101	349
Sudbury	129	24	-	-	153	192	36	-	145	327
Thunder Bay	85	-	20	34	139	81	6	20	-	107
Toronto	503	342	731	827	2,403	720	546	753	942	2,961
Vancouver	769	44	140	338	1,291	500	32	46	465	1,043
Victoria	-	-	28	107	135	64	6	-	-	70
Windsor	135	20	-	20	175	149	2	-	70	221
Winnipeg	224	24	12	-	260	228	40	90	169	487
Total	5,519	1,053	2,598	3,520	12,690	5,177	1,369	2,280	5,837	14,826
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	67	36	-	-	103	18	50	-	-	68
Guelph	32	-	153	-	185	-	-	-	1	186
Kamloops	4	2	-	-	6	38	24	-	-	62
Kelowna	106	2	-	-	108	41	-	-	-	149
Kingston	30	14	35	-	79	42	6	9	-	57
Moncton	90	-	-	6	96	43	-	-	-	89
North Bay	24	6	-	-	30	26	40	-	-	66
Peterborough	48	-	77	-	125	13	-	-	116	135
Prince George	109	2	-	11	122	106	-	-	-	212
Sarnia	32	14	15	-	61	37	4	47	116	194
Sault Ste. Marie	41	8	4	-	53	10	32	-	-	42
Shawinigan	25	-	-	-	25	11	-	-	-	26
Sherbrooke	11	-	-	188	199	72	2	-	106	180
St. Jean	48	-	-	-	48	11	-	-	24	33
Sydney/Sydney Mines	52	-	-	-	52	86	-	-	20	106
Trois-Rivières	47	-	-	18	65	66	-	-	32	98
Total	766	84	284	223	1,357	620	158	56	415	1,239
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,177	134	161	769	2,241	1,442	88	326	873	2,647
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	7,462	1,271	3,043	4,512	16,288	7,239	1,615	2,662	7,125	18,539

¹ Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions; data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.

² House building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

¹ Les données pour 1976 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1971; les données pour 1977 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

² La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

Localité ¹	1976					1977				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas / Régions métropolitaines										
Calgary	2,949	374	2,249	2,159	7,731	2,101	590	2,089	3,163	7,943
Chicoutimi-Jonquière	485	2	-	51	538	517	32	-	16	565
Edmonton	3,862	343	1,581	2,447	8,233	2,623	342	1,755	2,028	6,748
Halifax	1,004	166	30	1,290	2,490	838	100	141	775	1,854
Hamilton	975	259	1,189	1,855	4,278	1,239	433	559	441	2,672
Kitchener	1,218	234	725	224	2,401	803	183	327	771	2,084
London	855	160	625	475	2,115	928	174	428	1,037	2,567
Montréal	8,917	823	365	15,546	25,651	6,962	588	426	11,669	19,645
Oshawa	489	426	724	733	2,372	501	272	604	637	2,014
Ottawa-Hull	1,374	599	1,794	887	4,654	918	636	1,464	583	3,601
Ottawa	645	516	1,627	397	3,185	746	628	1,435	471	3,280
Hull	729	83	167	490	1,469	172	8	29	112	321
Québec	2,181	82	52	873	3,188	3,123	260	28	1,613	5,024
Regina	1,244	69	119	622	2,054	1,025	102	94	577	1,798
St. Catharines-Niagara	1,504	334	352	890	3,080	885	326	110	293	1,614
Saint John	560	76	42	743	1,421	336	13	-	36	385
St. John's	456	15	162	136	769	262	32	16	324	634
Waskatoon	908	8	-	428	1,344	891	44	-	1,003	1,938
Windsor	452	110	-	77	639	437	206	52	145	840
Thunder Bay	367	52	100	308	827	416	30	70	279	795
Toronto	3,916	2,130	4,694	6,420	17,160	3,808	3,124	3,872	6,549	17,353
Vancouver	5,368	357	1,270	3,301	10,296	3,490	458	1,263	4,116	9,327
Victoria	777	104	170	1,796	2,847	470	134	57	1,702	2,363
Windsor	697	34	4	283	1,018	586	26	4	574	1,190
Winnipeg	1,940	304	504	1,621	4,369	1,746	491	297	1,844	4,378
Total	42,498	7,061	16,751	43,165	109,475	34,905	8,596	13,656	40,175	97,332
Large Urban Centres and Urban Agglomerations / Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	495	156	84	319	1,054	330	182	67	94	673
Burlington	214	14	274	404	906	68	22	-	514	604
Camloops	303	85	23	132	543	206	112	29	36	383
Kelowna	856	57	6	4	923	264	22	4	182	472
Kingston	198	54	147	93	492	354	42	9	310	715
London	593	10	-	42	645	239	2	-	6	247
North Bay	146	25	27	138	336	178	108	6	73	365
Peterborough	278	-	77	425	780	138	6	64	336	544
Prince George	718	66	-	251	1,035	688	3	-	20	711
Sarnia	254	122	114	369	859	284	68	205	473	1,030
Sault Ste. Marie	345	124	4	82	555	140	134	-	139	413
Sawinigan	174	-	-	6	180	173	-	-	46	219
Sherrbrooke	117	-	-	336	453	445	8	6	1,000	1,459
St-Jean	333	6	-	125	464	154	2	-	279	435
Sydney/Sydney Mines	258	-	-	63	321	329	-	80	60	469
Trois-Rivières	451	6	3	44	504	494	6	-	134	634
Total	5,733	725	759	2,833	10,050	4,484	717	470	3,702	9,373
Urban Centres of 10,000 and Over / Centres de 10,000 et plus										
	8,927	802	682	6,094	16,505	10,609	1,207	1,311	6,038	19,165
Urban Centres of 10,000 and Over² / Centres de 10,000 et plus²										
	57,158	8,588	18,192	52,092	136,030	49,998	10,520	15,437	49,915	125,870

ata for 1976 are on 1971 Census Area definitions - data for 1977 are on 1976 Census Area definitions
r 1977 are on 1976 Census Area definitions
use-building activity on the fringes of Metropolitan
reas and in large Urban Agglomerations is included
ven where these areas have a population of less than
0,000

1 Les données pour 1976 sont calculées d'après les
définitions d'un secteur de recensement en 1971 les
données pour 1977 sont calculées d'après les
définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions
by Urban Area

Habitations parachevées
par région urbaine

Area ¹ Endroit ¹	August / Août					January-August / Janvier-août				
	1976		1977		Total	1976		1977		Total
	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex	Row. Apartment and Other	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex	Row. Apartment and Other		Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex	Row. Apartment and Other	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex	Row. Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	282	129	457	936	1,393	3,558	895	3,050	4,067	7,117
Chicoutimi-Jonquière	72	-	51	-	51	417	28	477	64	541
Edmonton	377	55	402	641	1,043	4,188	920	4,003	3,725	7,728
Halifax	81	571	149	52	201	998	1,754	960	806	1,766
Hamilton	128	417	228	553	781	1,039	2,828	1,315	2,815	4,134
Kitchener	99	71	188	45	233	1,267	805	1,336	815	2,151
London	237	104	142	243	385	946	404	925	2,560	3,485
Montréal	1,496	890	1,672	2,708	4,380	9,000	9,872	9,007	12,777	21,784
Oshawa	133	-	222	236	458	775	588	958	1,538	2,513
Ottawa-Hull	358	-	222	605	827	1,685	1,985	1,437	2,595	4,032
Ottawa	289	-	177	411	588	1,162	1,492	950	2,203	3,365
Hull	69	-	45	194	239	523	493	487	392	882
Quebec	258	110	477	21	498	2,125	557	3,265	1,097	4,362
Regina	89	38	155	-	155	1,273	306	1,139	1,229	2,368
St. Catharines-Niagara	227	16	235	39	274	1,615	363	1,291	502	1,793
Saint John	60	70	67	-	67	584	637	514	646	1,160
St. John's	58	34	57	240	297	617	380	399	697	1,096
Saskatoon	125	36	197	24	221	1,207	336	1,060	380	1,440
Sudbury	89	-	114	-	114	363	140	478	-	478
Thunder Bay	54	8	62	10	72	264	228	378	546	826
Toronto	828	1,081	1,078	2,619	3,697	6,911	12,335	5,683	11,727	17,418
Vancouver	774	793	545	498	1,043	4,692	3,881	4,663	5,389	10,052
Victoria	122	222	84	141	225	979	1,266	726	1,614	2,593
Windsor	73	18	100	42	142	602	541	488	161	649
Winnipeg	341	228	300	489	789	1,998	1,285	1,831	1,715	3,546
Total	6,361	4,891	7,204	10,142	17,346	47,103	42,334	45,383	57,465	102,848
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	51	168	108	163	271	508	707	533	341	881
Guelph	19	62	20	-	20	165	383	131	350	516
Kamloops	48	-	71	14	85	286	77	253	130	439
Kelowna	89	-	32	-	32	654	55	285	105	739
Kingston	17	52	70	157	227	195	68	299	315	514
Moncton	46	12	43	6	49	469	70	302	16	547
North Bay	26	57	11	5	16	196	103	234	191	424
Peterborough	55	32	22	101	123	250	289	164	318	532
Prince George	137	-	120	-	120	642	207	643	49	892
Sarnia	50	-	38	239	277	469	466	285	509	794
Sault Ste. Marie	110	-	28	-	28	333	166	275	70	408
Shawinigan	29	6	20	32	52	136	60	166	32	228
Sherbrooke	10	-	121	482	603	136	215	433	1,070	1,644
St-Jean	39	26	35	81	116	164	71	247	280	445
Sydney/Sydney Mines	32	-	33	-	33	433	73	279	9	515
Trois-Rivières	43	-	79	6	85	375	178	486	211	664
Total	841	415	851	1,786	2,636	5,411	3,188	5,015	3,994	9,009
Other Centres of 10,000 Population and Over² Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,258	586	1,724	1,327	3,051	8,563	5,424	11,407	8,192	19,601
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	8,420	5,892	9,779	12,755	22,534	61,077	50,946	61,805	69,653	131,458

1 Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions; data for 1977 are on 1976 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2 House building activity on the fringes of Metropolitan Areas and on large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1 Les données pour 1976 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1971; les données pour 1977 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976. Les données d'une année à l'autre ne sont donc pas comparables.

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes.

Under Construction,
Centres of 10,000
Population and Over
and Newly Completed
Unoccupied Dwellings¹

En construction dans
les centres
de 10,000 âmes et plus
et habitations nouvellement
parachevées,
mais inoccupées¹

Area²

Indroit²

Metropolitan Areas
Régions métropolitaines

	Under Construction En voie de construction			August / Août			Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			August / Août	
	1976			1977			1976			1977	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total
Calgary	2,417	5,190	7,607	1,965	6,581	8,546	301	230	659		928
Chicoutimi-Jonquière	240	282	522	219	293	512	14	-	3		-
Edmonton	4,278	6,035	10,313	2,970	7,067	10,037	158	-	103		341
Halifax	980	2,987	3,967	959	2,645	3,604	22	271	21		42
Hamilton	875	5,945	6,820	1,212	2,642	3,854	412	673	591		1,159
Kitchener	1,478	1,570	3,048	1,203	1,878	3,081	189	120	401		206
London	962	3,222	4,184	893	2,134	3,027	128	44	82		325
Montréal	6,843	17,815	24,658	5,212	18,907	24,119	728	1,782	1,292		3,990
Oshawa	892	1,838	2,730	713	1,436	2,149	206	*	352		449
Ottawa-Hull	1,477	4,480	5,957	1,240	3,621	4,861	356	707	431		555
Ottawa	717	3,086	3,803	1,018	2,965	3,983	183	676	166		436
Hull	760	1,394	2,154	222	656	878	173	31	265		119
Québec	1,212	1,408	2,620	1,451	1,940	3,391	48	35	133		168
Regina	1,054	1,505	2,559	831	814	1,645	-	-	316		96
St. Catharines-Niagara	1,293	1,346	2,639	1,116	1,313	2,429	573	41	454		103
Saint John	619	1,264	1,883	387	374	761	-	5	7		90
St. John's	482	1,069	1,551	418	623	1,041	6	35	8		194
Saskatoon	525	945	1,470	715	1,815	2,530	170	-	245		19
Sudbury	417	82	499	432	353	785	25	-	19		-
Thunder Bay	427	596	1,023	432	757	1,189	17	-	28		19
Toronto	6,652	27,233	33,885	7,742	24,833	32,575	475	3,112	687		2,466
Vancouver	4,085	6,004	10,089	2,708	6,164	8,872	1,208	1,926	1,212		1,772
Victoria	847	2,460	3,307	475	2,152	2,627	129	117	255		631
Windsor	441	504	945	456	1,094	1,550	29	9	41		-
Winnipeg	1,683	3,271	4,954	2,052	3,045	5,097	199	44	543		432
Total	40,179	97,051	137,230	35,801	92,481	128,282	5,393	9,151	7,883		13,985

Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
Grands centres urbains et
agglomérations urbaines

Brantford	419	771	1,190	312	218	530	109	**	164	**
Burlington	326	842	1,168	135	794	929	57	**	143	**
Camloops	203	156	359	183	57	240	102	**	129	**
Kelowna	527	-	527	160	250	410	*	**	53	**
Kingston	269	371	640	396	1,083	1,479	7	**	67	**
Moncton	680	250	930	328	20	348	30	**	20	**
North Bay	145	347	492	261	245	506	10	**	69	**
Peterborough	264	895	1,159	258	808	1,066	21	**	34	**
Prince George	588	380	968	579	279	858	43	**	94	**
Sharnia	345	484	829	334	776	1,110	79	**	76	**
Sault Ste. Marie	425	86	511	295	200	495	9	**	20	**
Sawinigan	105	-	105	89	14	103	3	**	17	**
Sherrbrooke	104	279	383	247	646	893	-	**	-	**
St-Jean	267	85	352	213	229	442	22	**	5	**
Sydney/Sydney Mines	462	216	678	350	372	722	-	**	-	**
Trois-Rivières	272	287	559	320	210	530	18	**	58	**
Total	5,401	5,449	10,850	4,460	6,201	10,661	510	**	949	**

Other Centres of 10,000
Population and Over
Autres centres de 10,000
âmes et plus

	7,894	9,788	17,682	9,318	13,019	22,337	**	**	**	**
--	-------	-------	--------	-------	--------	--------	----	----	----	----

Centres of 10,000 Population and Over ³ Les centres de 10,000 âmes et plus ³	53,474	112,288	165,762	49,579	111,701	161,280	**	**	**	**
---	--------	---------	---------	--------	---------	---------	----	----	----	----

At end of period shown
À la fin de la période indiquée
1. 1976 are on 1971 Census Area definitions
2. 1977 are on 1976 Census Area definitions
3. Use building activity on the fringes of Metropolitan
Areas and in Large Urban Agglomerations is included
even where these areas have a population of less than
10,000

1 A la fin de la période indiquée
2 Les données pour 1976 sont calculées d'après les
définitions d'un secteur de recensement en 1971. Les
données pour 1977 sont calculées d'après les
définitions d'un secteur de recensement en 1976
3 La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10 000 âmes

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1976	1 1976 1977		2 1976 1977		3 1976 1977		4 1976
Lending - Canada	Prêts - Canada								
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés								
Banks	Banques	48,879	6,691	15,830	15,103	24,185	14,635		12,450
Life	Assurances-vie	14,601	1,160	2,651	3,997	6,502	4,226		5,218
Trust	Compagnies de fiducie	38,250	5,655	8,558	9,628	10,558	12,045		10,922
Loan	Compagnies de prêts	24,868	3,608	1,740	7,571	6,427	7,508		6,181
Other	Autres	8,375	708	1,831	1,135	2,387	1,808		4,724
Total	Total	134,973	17,822	30,610	37,434	50,059	40,222		39,495
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Banks	Banques	39,077	7,771	16,558	12,506	20,931	9,460		9,340
Life	Assurances-vie	27,175	6,440	7,090	8,565	15,471	6,288		5,882
Trust	Compagnies de fiducie	90,490	23,165	26,347	23,632	37,593	23,052		20,641
Loan	Compagnies de prêts	42,322	8,528	9,586	10,573	17,739	9,990		13,131
Other	Autres	10,866	1,923	3,585	3,408	3,326	2,192		3,343
Total	Total	209,930	47,927	63,166	58,684	95,060	50,982		52,337
Loan Approvals - New Housing	Prêts approuvés - Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	20,564	2,321	372	2,608	1,508	4,748		10,887
\$ Millions	Millions de \$	541.6	49.1	10.6	74.9	48.1	122.2		295.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	97,652	11,002	16,616	26,540	31,238	29,777		30,333
\$ Millions	Millions de \$	3,245.8	384.6	566.6	911.6	1,033.0	990.3		959.3
Total NHA	Total LNH	118,216	13,323	16,988	29,148	32,746	34,525		41,220
\$ Millions	Millions de \$	3,787.4	433.7	577.2	986.5	1,081.1	1,112.5		1,254.7
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	71,765	18,261	13,362	22,086	24,715	16,458		14,960
\$ Millions	Millions de \$	2,515.1	642.1	442.8	786.4	934.7	562.9		523.7
Newfoundland	Terre-Neuve	2,776	164	179	893	584	1,155		564
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	596	135	50	165	181	160		136
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,371	695	936	1,176	1,649	1,508		992
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,532	553	616	1,739	1,360	1,335		905
Quebec	Québec	44,319	6,823	7,353	12,320	12,120	11,096		14,080
Ontario	Ontario	69,153	11,558	10,088	19,297	24,054	18,571		19,727
Manitoba	Manitoba	8,288	1,811	1,036	1,637	1,673	2,305		2,535
Saskatchewan	Saskatchewan	7,044	554	868	1,415	1,659	2,343		2,732
Alberta	Alberta	23,381	5,043	3,807	6,554	8,266	5,765		6,019
British Columbia	Colombie-Britannique	24,829	4,218	5,335	5,826	5,590	6,422		8,363
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	692	30	82	212	325	323		127
Loan Approvals - Existing Housing	Prêts approuvés - Logements existants								
CMHC	SCHL	1,626	179	327	353	121	625		469
\$ Millions	Millions de \$	38.2	3.4	7.0	8.5	2.9	13.2		13.1
Approved Lenders	Prêteurs agréés	37,321	6,820	13,994	10,894	18,821	10,445		9,162
\$ Millions	Millions de \$	1,218.5	213.4	486.6	351.2	656.0	345.4		308.5
Total NHA	Total LNH	38,947	6,999	14,321	11,247	18,942	11,070		9,631
\$ Millions	Millions de \$	1,256.7	216.8	493.6	359.7	658.9	358.6		321.6
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	138,165	29,666	49,804	36,598	70,345	34,524		37,377
\$ Millions	Millions de \$	3,226.2	708.9	1,177.1	829.2	1,761.0	855.0		833.1
Newfoundland	Terre-Neuve	1,898	358	484	503	720	485		552
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	900	155	236	171	368	316		258
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	6,359	1,583	1,737	1,654	3,033	1,780		1,342
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,506	945	1,209	1,131	2,196	1,233		1,197
Quebec	Québec	38,214	7,154	15,524	10,332	16,339	9,194		11,534
Ontario	Ontario	66,006	13,558	24,269	17,398	39,179	17,877		17,173
Manitoba	Manitoba	8,073	1,611	2,470	2,368	3,929	2,095		1,999
Saskatchewan	Saskatchewan	5,445	1,069	1,674	1,320	2,268	1,423		1,633
Alberta	Alberta	18,819	4,391	7,333	5,395	9,116	4,173		4,860
British Columbia	Colombie-Britannique	26,761	5,829	9,146	7,538	12,032	6,977		6,417
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	131	12	43	35	107	41		43

Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1976	1		2		3		4	
			1976	1977	1976	1977	1976	1977	1976	1977
Land \$	Terrain \$	9,226	9,150	10,101	8,520	9,918	9,526		10,528	
Construction \$	Construction \$	29,389	30,170	29,376	29,736	30,729	29,796		28,610	
Other \$	Autre \$	1,266	1,254	1,254	1,186	1,334	1,217		1,278	
Total \$	Total \$	39,881	40,574	40,731	39,442	41,981	40,539		40,416	
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	342	347	358	343	364	352		335	
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi ² \$	27.59	27.71	28.17	27.77	28.79	27.75		27.38	
Average Floor Area - Sq. Ft.	Surface moyenne de plancher - pi ²	1,065	1,089	1,043	1,071	1,067	1,074		1,045	

NHA Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	July / Juillet 1977				Jan.-July / Janv.-juillet 1977			
			Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
			Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
Approved Lenders	Prêteurs agréés									
HOP-P	PAAP-P	6(34.16)	3,162	3,163	-	113,422	19,303	19,310	-	703,955
RP	PALL	6(14.1)	79	4,707	-	129,052	442	23,983	-	631,489
Other	Autres	6	7,870	8,391	60	315,325	50,180	53,637	328	1,964,500
CHC	SCHL									
Private Market	Marché privé									
HOP	PAAP	34.15	95	95	-	3,134	501	501	-	15,925
RP	PALL	58	2	60	-	1,741	2	60	-	1,741
Other Direct Loans	Autres prêts directs	58	18	18	-	488	142	158	-	3,955
Social Housing	Logements sociaux									
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	1,157	1,397	92	6,744	7,891	10,279	323	46,017
Assisted Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	34.15	95	95	-	3,134	501	501	-	15,925
Co-operatives	Coopératives	34.18	5	129	-	4,209	22	509	-	16,068
Low Rental (Entrepreneur)	Loyers modiques (Entrepreneur)	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Non-Profit	Sans but lucratif	15.1	25	340	76	9,245	116	1,118	307	31,303
Public Housing	Logements publics	43	1	60	-	1,146	39	684	-	19,572
Student Housing	Logements pour étudiants	47	-	-	-	-	-	-	-	-
Loans for Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
Neighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.5	**	*	*	**	**	*	*	**
Land for Housing	Terrain pour l'habitation	42 & 42.1	3	*	*	1,461	7	*	*	7,660
New Communities	Nouvelles collectivités	45.2	-	*	*	-	-	*	*	-
Sewage Treatment	Epuration des eaux-vannes	51	**	*	*	**	**	*	*	**
Investments	Placements									
P. Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	1	30	-	467	12	226	-	4,164
P. Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	47	489	-	13,161	66	656	-	16,884
P. Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	-	*	*	-
P. New Communities	Nouvelles collectivités F.-P.	45.1	-	*	*	-	-	*	*	-
Grants	Subventions									
Neighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.2	**	*	*	**	**	*	*	**
Start-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	**	*	*	107	83	*	*	420

Data are gross and include all dwellings
built for homeownership purposes on
behalf of the tenant.

1. Ces données sont brutes et comprennent
toutes les habitations construites pour être
occupées par le propriétaire en propriété
perpétuelle et libre.



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

September, 1977

Septembre 1977



Data and Systems
Central Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

Données et systèmes
Société centrale
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1976. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1976. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building
Activity.¹Construction
d'habitations¹

September / Septembre

Jan.-Sept. / Janv.-s.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1976	1977	1976	1977	1976	1977
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	336	101	3,200	1,000	1,493	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	22	40	200	400	139	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	918	503	9,000	5,000	4,061	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	372	324	3,700	3,200	3,231	
Quebec	Québec	4,773	4,151	52,000	45,200	40,540	
Ontario	Ontario	5,648	6,263	64,500	72,300	52,018	
Manitoba	Manitoba	900	678	9,800	7,300	5,645	
Saskatchewan	Saskatchewan	672	823	7,200	8,800	5,631	
Alberta	Alberta	2,403	3,263	26,000	35,300	20,775	
British Columbia	Colombie-Britannique	2,805	2,556	29,400	26,500	21,346	
Single-detached	Individuelles	7,706	6,656	80,500	69,300	64,864	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,328	1,581	)	)	9,916	
Row	En rangée	3,024	2,542	124,500	135,700	21,216	
Apartment and Other	Appartements et autres	6,791	7,923	)	)	58,883	
Total	Total	18,849	18,702	205,000	205,000	154,879	19,000
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	88	160	**	**	1,427	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	21	46	**	**	198	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	521	232	**	**	4,055	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	482	280	**	**	2,722	
Quebec	Québec	4,056	5,350	**	**	31,075	
Ontario	Ontario	6,952	5,472	**	**	49,602	
Manitoba	Manitoba	599	780	**	**	4,141	
Saskatchewan	Saskatchewan	548	719	**	**	4,953	
Alberta	Alberta	1,702	2,092	**	**	13,588	
British Columbia	Colombie-Britannique	2,690	3,373	**	**	17,921	
Single-detached	Individuelles	8,957	8,374	86,800	81,100	61,191	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,410	1,628	)	)	10,253	
Row	En rangée	1,590	2,272	96,600	111,800	12,541	
Apartment and Other	Appartements et autres	5,702	6,230	)	)	45,697	
Total	Total	17,659	18,504	183,400	192,900	129,682	19,000
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	2,395	1,485	**	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	76	113	**	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5,450	4,975	**	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,462	2,120	**	**	**	
Quebec	Québec	34,116	31,988	**	**	**	
Ontario	Ontario	69,898	68,919	**	**	**	
Manitoba	Manitoba	5,722	5,701	**	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	5,534	5,654	**	**	**	
Alberta	Alberta	20,591	24,441	**	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	18,774	15,311	**	**	**	
Single-detached	Individuelles	44,171	38,098	41,000	35,300	**	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	7,798	9,541))	**	
Row	En rangée	25,477	24,811	119,000	119,700	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	88,572	88,257))	**	
Total	Total	166,018	160,707	160,000	155,000	**	
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	6,451	9,194	**	**	**	
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	8,725	14,233	**	**	**	

1 Data are in terms of dwelling units

2 10,000 population and over
Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions
for 1977 are on 1976 Census Area definitions

3 As at the end of the period shown

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,
large Urban Centres and Urban Agglomerations5 New dwellings, not yet occupied, in structures
completed six months or less in Metropolitan Areas1 Les données correspondent à des unités d'habitations
de 10 000 âmes et plus2 Les données pour 1976 sont calculées d'après les
définitions d'un secteur de recensement en 1971, les
données pour 1977 sont calculées d'après les
définitions d'un secteur de recensement en 1976

3 À la fin de la période indiquée

4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâiments achevés depuis six mois ou moins dans des
régions métropolitaines

Use-Building Activity, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1976		1977							
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual		Adjusted at Annual Rates	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel desaisonnalisé		Chiffres réels		Taux annuel desaisonnalisé	
		1976	1977	1976	1977	1976	1977	1976	1977	1976	1977
Area ²	Endroit ²										
Building Starts	Mises en chantier										
Centres 10,000 Population	Centres de 10 000 âmes										
et plus	et plus	209,762	62,313	56,977	214,200	194,900	55,767	57,353	196,400	202,900	
Other Areas	Autres localités	63,441	18,227	13,392	61,900	45,700	21,152	14,909	65,100	45,800	
Canada	Canada	273,203	80,540	70,369	276,100	240,600	76,919	72,262	261,500	248,700	
Newfoundland	Terre-Neuve	5,709	1,625	1,271	5,400	4,200	1,787	1,185	4,900	3,300	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Edouard	842	298	339	1,000	1,100	219	209	600	600	
Nova Scotia	Nouvelle-Ecosse	7,470	1,988	1,468	6,500	4,900	2,552	2,305	6,900	6,300	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	6,772	3,113	1,540	10,200	5,000	2,202	1,743	6,100	4,800	
Quebec	Québec	68,748	21,944	17,624	76,600	61,000	20,331	16,570	71,200	58,400	
Ontario	Ontario	84,682	25,186	23,293	82,400	76,000	23,098	24,236	79,300	84,400	
Manitoba	Manitoba	9,339	2,475	2,281	8,900	8,100	2,826	2,936	9,600	10,100	
Saskatchewan	Saskatchewan	13,143	2,883	3,326	10,400	12,000	3,824	2,848	13,100	9,800	
Alberta	Alberta	38,771	10,239	9,900	36,700	35,400	10,452	11,923	35,700	41,200	
British Columbia	Colombie-Britannique	37,727	10,789	9,327	38,000	32,900	9,628	8,307	34,100	29,800	
Single-detached	Individuelles	134,313	41,926	35,739	**	**	41,285	33,190	**	**	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	15,890	4,418	5,528	**	**	4,403	5,185	**	**	
Row	En rangée	33,676	8,294	8,084	**	**	9,608	7,300	**	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	89,324	25,902	21,018	**	**	21,623	26,587	**	**	
Building Completions	Parachèvements										
Centres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes										
et plus	et plus	180,765	49,783	48,996	198,100	192,500	47,635	58,595	184,000	227,800	
Other Areas	Autres localités	55,484	13,245	9,741	58,500	43,300	14,327	11,024	55,000	42,600	
Canada	Canada	236,249	63,028	58,737	256,600	235,800	61,962	69,619	239,000	270,400	
Newfoundland	Terre-Neuve	5,850	1,541	797	**	**	1,347	1,065	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Edouard	989	167	57	**	**	173	215	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Ecosse	7,364	1,945	1,442	**	**	1,844	1,135	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	7,137	1,837	1,127	**	**	1,749	1,010	**	**	
Quebec	Québec	54,301	14,475	14,228	**	**	16,291	21,173	**	**	
Ontario	Ontario	80,302	21,362	19,074	**	**	20,670	22,111	**	**	
Manitoba	Manitoba	8,492	1,501	1,782	**	**	2,143	2,499	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	11,046	3,438	2,847	**	**	2,822	2,696	**	**	
Alberta	Alberta	25,858	8,794	9,351	**	**	5,918	8,851	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	34,910	7,968	8,032	**	**	9,005	8,864	**	**	
Single-detached	Individuelles	128,623	33,276	26,792	**	**	35,373	32,539	**	**	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	15,160	4,334	3,688	**	**	3,958	4,902	**	**	
Row	En rangée	21,172	5,547	7,469	**	**	4,568	8,569	**	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	71,294	19,871	20,788	**	**	18,063	23,609	**	**	
Buildings Under Construction ³	En construction ³										
Centres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes										
et plus	et plus	168,282	160,494	164,118	160,500	163,800	166,018	160,707	160,000	155,000	
Other Areas	Autres localités	36,004	31,393	26,987	31,700	27,200	38,752	29,156	35,600	26,300	
Canada	Canada	204,286	191,887	191,105	192,200	191,000	204,770	189,863	195,600	181,300	
Newfoundland	Terre-Neuve	4,537	4,636	3,606	**	**	5,038	2,627	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Edouard	183	280	404	**	**	325	398	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Ecosse	7,307	6,785	5,398	**	**	7,459	6,531	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,873	4,776	2,852	**	**	5,368	3,567	**	**	
Quebec	Québec	43,600	39,951	43,969	**	**	42,626	38,103	**	**	
Ontario	Ontario	78,359	76,359	74,502	**	**	78,741	76,332	**	**	
Manitoba	Manitoba	5,820	6,304	6,629	**	**	6,989	7,036	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	9,319	7,180	8,127	**	**	8,140	8,181	**	**	
Alberta	Alberta	29,411	21,116	26,147	**	**	25,873	28,410	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	21,877	24,500	19,471	**	**	24,211	18,678	**	**	
Single-detached	Individuelles	66,308	66,612	59,973	**	**	72,790	58,690	**	**	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	9,763	8,676	10,718	**	**	9,158	10,930	**	**	
Row	En rangée	30,320	22,119	27,908	**	**	27,136	26,083	**	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	97,895	94,480	92,506	**	**	95,686	94,160	**	**	
Completed and Unoccupied Buildings ⁴	Parachèvées, mais inoccupées ³										
Single, Semi-detached, etc. ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	8,229	5,570	8,431	**	**	6,451	9,194	**	**	
Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	9,766	9,370	13,874	**	**	8,725	14,233	**	**	

1 Data are in terms of dwelling units.
 2 Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions; data
 for 1977 are on 1976 Census Area definitions.
 3 At the end of the period shown.
 4 Dwellings not yet occupied in Metropolitan Areas.
 5 Urban Centres and Urban Agglomerations.
 6 Dwellings not yet occupied in structures
 completed six months or less in Metropolitan Areas.

1 Les données correspondent à des unités d'habitations.
 2 Les données pour 1976 sont calculées d'après les
 définitions d'un secteur de recensement en 1971; les
 données pour 1977 sont calculées d'après les
 définitions d'un secteur de recensement en 1976.
 3 À la fin de la période indiquée.
 4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
 régions métropolitaines, les grands centres urbains et
 les agglomérations urbaines.
 5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
 bâtiments achevés depuis six mois ou moins dans des
 régions métropolitaines.

Dwelling Starts by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

September / Septembre

Area ¹	1976					1977			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelees et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelees et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	379	140	128	75	692	276	139	330	440
Chicoutimi-Jonquière	138	-	-	20	158	32	-	-	12
Edmonton	578	64	511	163	1,206	298	40	197	870
Halifax	141	16	14	431	602	103	3	29	273
Hamilton	129	42	109	182	462	78	33	4	-
Kitchener	184	14	29	60	287	91	18	80	121
London	148	4	135	24	211	111	50	133	209
Montreal	1,109	158	46	2,144	3,457	701	62	24	1,108
Oshawa	65	123	60	-	248	52	-	5	-
Ottawa-Hull	143	38	125	-	306	190	138	258	220
Ottawa	71	28	125	-	224	117	126	258	220
Hull	72	10	-	-	82	73	12	-	-
Quebec	133	6	-	32	273	508	96	-	553
Regina	144	8	8	-	140	200	6	52	305
St. Catharines-Niagara	155	40	108	62	365	130	32	6	74
Saint John	81	6	-	-	87	23	-	-	24
St. John's	90	-	61	-	151	32	-	-	-
Saskatoon	73	-	188	42	303	99	-	-	35
Sudbury	108	52	-	-	160	39	42	100	-
Thunder Bay	4	2	-	63	121	70	12	19	43
Toronto	583	211	679	693	2,066	538	392	877	725
Vancouver	553	42	256	441	1,292	562	32	73	834
Victoria	190	22	33	361	606	69	24	-	308
Windsor	121	4	-	-	125	103	-	12	150
Winnipeg	259	14	76	409	758	188	72	81	200
Total	7,302	1,006	2,566	5,202	14,076	4,493	1,213	2,280	6,504
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	68	26	8	-	102	36	88	30	-
Guelph	11	-	58	-	68	30	-	-	1
Kamloops	17	8	-	-	35	34	20	-	-
Kelowna	68	4	-	-	72	28	-	-	-
Kingston	37	16	26	89	168	41	32	10	42
Moncton	86	2	-	-	88	55	4	-	-
North Bay	24	20	-	-	44	9	34	-	-
Peterborough	58	-	-	11	59	24	-	-	-
Prince George	99	8	-	-	107	76	2	-	-
Sarnia	56	8	3	-	67	33	10	26	-
Sault Ste. Marie	47	6	-	3	36	32	4	21	22
Shawinigan	22	-	-	-	22	19	-	-	-
Sherbrooke	7	-	-	-	7	47	-	-	-
St. Jean	50	-	-	86	166	43	2	-	41
Sydney/Sydney Mines	80	-	25	175	280	52	-	-	-
Trois-Rivières	55	-	-	-	55	59	-	3	68
Total	594	98	120	364	1,376	618	196	90	174
Other Centres of 10,000 Population and Over² Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,611	224	338	1,225	3,397	1,545	172	172	1,245
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²									
	7,706	1,328	3,024	6,791	18,849	6,656	1,581	2,542	7,923

1 Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions; data for 1977 are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1 Les données pour 1976 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1971; les données pour 1977 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Région	1976					1977				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
Localité	Individuelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appartements et autres		Individuelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appartements et autres	
Metropolitan Areas / Régions métropolitaines										
Calgary	3,298	114	2,377	2,234	8,423	2,377	746	2,419	3,603	9,145
Chicoutimi-Jonquière	623	2	-	71	696	549	32	-	28	609
Edmonton	4,330	407	2,092	2,610	9,439	2,921	382	1,952	2,898	8,153
Halifax	1,145	182	44	1,721	3,092	941	108	170	1,048	2,267
Hamilton	1,104	301	1,298	2,037	4,740	1,317	466	563	441	2,787
Kingston	1,402	248	754	284	2,688	894	201	407	892	2,394
Lethbridge	903	164	760	499	2,326	1,039	224	561	1,246	3,070
Montréal	10,026	981	411	17,690	29,108	7,663	650	450	12,777	21,540
Ottawa	554	549	784	733	2,620	553	272	609	637	1,071
Quebec	1,517	637	1,919	887	4,960	1,108	774	1,722	803	4,407
Regina	716	544	1,752	397	3,409	863	754	1,693	691	4,001
Saskatoon	801	93	167	490	1,551	245	20	29	112	406
Shawinigan	2,416	88	52	905	3,461	3,631	356	28	2,166	6,181
Sherbrooke	1,368	77	127	622	2,194	1,225	108	146	882	2,361
St. Catharines-Niagara	1,659	374	460	952	3,445	1,015	358	116	367	1,856
St. John's	641	82	42	743	1,508	359	13	-	60	432
Thunder Bay	546	15	223	136	920	294	32	16	324	666
Windsor	981	8	188	470	1,647	990	44	-	1,038	2,072
Victoria	560	162	-	77	799	476	248	152	145	1,021
Vancouver	423	54	100	371	948	486	42	89	322	939
Winnipeg	4,399	2,341	5,373	7,113	19,226	4,346	3,516	4,749	7,274	19,885
Yellowknife	5,921	399	1,526	3,742	11,588	4,052	490	1,336	4,950	10,828
Abbotsford	967	126	203	2,157	3,453	539	158	57	2,010	2,764
Delta	818	38	4	283	1,143	689	26	16	724	1,455
Langley	2,199	318	580	2,030	5,127	1,934	563	378	2,044	4,919
Total	17,800	8,067	19,317	48,367	123,551	39,398	9,809	15,936	46,679	111,822
Large Urban Centres and Urban Agglomerations / Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Calgary	363	182	92	319	1,156	366	270	97	94	827
Edmonton	224	14	332	404	974	98	22	-	515	635
Hamilton	330	93	23	132	578	240	132	29	36	437
Kingston	924	61	6	4	995	292	22	4	182	500
Lethbridge	235	70	173	182	660	395	74	19	352	840
Montréal	679	12	-	42	733	294	6	-	6	306
Thunder Bay	170	45	27	138	380	187	142	6	73	408
Sherbrooke	324	-	77	436	839	162	6	64	336	568
Prince George	817	74	-	251	1,142	764	5	-	20	789
Regina	310	130	117	369	926	317	78	231	473	1,099
Sault Ste. Marie	372	130	4	85	591	172	138	21	161	492
Sherbrooke	196	-	-	6	202	192	-	-	46	238
St-Jean	124	-	-	336	460	492	8	6	1,000	1,506
Sydney/Sydney Mines	413	6	-	211	630	197	4	-	320	521
St-Roch/Rivieres	338	-	25	238	601	381	-	80	60	521
Windsor	506	6	3	44	559	553	6	3	202	764
Total	6,527	823	879	3,197	11,426	5,102	913	560	3,876	10,451
Over 10,000 Population and Over / Plus de 10,000 habitants et plus										
Calgary	10,537	1,024	1,020	7,319	19,902	12,154	1,379	1,483	7,283	22,299
Over 10,000 Population and Over² / Plus de 10,000 habitants et plus²										
Calgary	64,864	9,916	21,216	58,883	154,879	56,654	12,101	17,979	57,838	144,572

Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions, data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.
Les données pour 1976 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1971, les données pour 1977 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

- 1 Les données pour 1976 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1971, les données pour 1977 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
- 2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes.

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

September / Septembre

January - September / Janvier - septembre

Area ¹ Endroit ¹	September / Septembre					January - September / Janvier - septembre				
	1976		1977		Total	1976		1977		Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	415	179	461	259	720	3,973	1,074	3,511	4,326	7,827
Chicoutimi-Jonquière	100	8	49	-	49	517	36	526	64	590
Edmonton	543	302	226	554	780	4,731	1,222	4,229	4,279	8,508
Halifax	129	125	121	45	166	1,127	1,879	1,081	851	1,932
Hamilton	196	957	249	96	345	1,235	3,785	1,564	2,911	4,475
Kitchener	159	93	215	92	307	1,426	898	1,551	907	2,458
London	154	51	171	252	423	1,100	455	1,096	2,812	3,908
Montréal	1,366	910	1,266	2,026	3,292	10,366	10,782	10,273	14,803	25,076
Oshawa	88	91	184	1	185	863	679	1,142	1,539	2,681
Ottawa-Hull	214	497	336	225	561	1,899	2,482	1,773	2,820	4,593
Ottawa	62	315	261	222	483	1,224	1,807	1,211	2,425	3,636
Hull	152	182	75	3	78	675	675	562	395	967
Québec	408	86	502	75	577	2,533	643	3,767	1,172	4,939
Regina	179	29	112	83	195	1,452	335	1,251	1,312	2,563
St. Catharines-Niagara	166	36	214	37	251	1,781	399	1,505	539	2,044
Saint John	49	24	64	54	118	633	661	578	700	1,279
St. John's	79	8	108	32	140	696	388	507	729	1,235
Saskatoon	132	106	165	230	395	1,339	442	1,225	610	1,835
Sudbury	117	5	75	27	102	480	145	553	27	578
Thunder Bay	39	22	90	39	129	303	250	468	585	1,053
Toronto	1,255	1,436	922	725	1,647	8,166	13,771	6,605	12,452	19,077
Vancouver	681	393	740	1,134	1,874	5,373	4,274	5,403	6,523	11,926
Victoria	342	329	87	683	775	1,321	1,595	813	2,302	3,115
Windsor	130	126	85	-	85	732	667	573	151	724
Winnipeg	415	106	298	384	682	2,413	1,391	2,129	2,099	4,228
Total	7,356	5,919	6,740	7,058	13,798	54,459	48,253	52,123	64,523	116,646
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	139	33	98	4	102	647	740	631	345	976
Guelph	80	200	60	14	74	245	583	191	364	555
Kamloops	68	41	30	-	30	354	118	283	130	413
Kelowna	109	-	32	-	32	763	55	317	105	879
Kingston	64	5	49	76	125	259	73	348	391	649
Moncton	123	208	38	-	38	592	278	340	16	616
North Bay	16	10	31	6	37	212	113	265	197	465
Peterborough	34	209	21	22	43	284	498	185	340	529
Prince George	106	-	122	-	122	748	207	765	49	814
Sarnia	63	16	49	34	83	532	482	334	543	879
Sault Ste. Marie	52	6	73	42	115	385	172	348	112	460
Shawinigan	17	-	25	-	25	153	60	191	32	223
Sherbrooke	39	-	77	129	206	175	215	510	1,199	1,774
St-Jean	51	-	45	9	54	215	71	292	289	584
Sydney/Sydney Mines	204	40	23	-	23	637	113	302	9	649
Trois-Rivières	46	-	68	38	106	421	178	554	249	803
Total	1,211	768	841	374	1,215	6,622	3,956	5,856	4,370	10,426
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,800	605	2,421	1,070	3,491	10,363	6,029	13,828	9,262	23,091
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	10,367	7,292	10,002	8,502	18,504	71,444	58,238	71,807	78,155	149,962

¹ Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions, data for 1977 are on 1976 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

² House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10 000.

¹ Les données pour 1976 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1971; les données pour 1977 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976. Les données d'une année à l'autre ne sont donc pas comparables.

² La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes.

der Construction,
centres of 10,000
population and Over
and Newly Completed
Unoccupied Dwellings¹

n construction dans
s centres
10,000 âmes et plus
habitations nouvellement
achevées,
mais inoccupées¹

	Under Construction En voie de construction			September /Septembre			Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées		September /Septembre	
	1976			1977			1976		1977	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	2,488	5,214	7,702	1,936	6,906	8,842	364	184	697	807
Chicoutimi-Jonquière	274	294	568	201	305	506	7	-	3	-
Edmonton	4,267	6,407	10,674	3,082	7,557	10,639	170	-	73	216
Halifax	1,008	3,300	4,308	948	2,898	3,846	19	231	20	35
Hamilton	850	5,279	6,129	1,074	2,550	3,624	476	588	678	1,119
Leitchener	1,517	1,566	3,083	1,096	1,987	3,083	205	117	385	171
London	858	3,330	4,188	879	2,224	3,103	168	35	87	111
Montréal	6,723	18,599	25,322	4,660	17,793	22,453	671	1,818	1,540	4,429
Shawna	977	1,807	2,784	581	1,440	2,021	224	*	385	414
Ottawa-Hull	1,441	4,108	5,549	1,221	3,868	5,089	280	666	393	497
Ottawa	751	2,896	3,647	989	3,215	4,204	170	657	142	405
Hull	690	1,212	1,902	232	653	885	110	9	251	92
Québec	1,044	1,354	2,398	1,555	2,395	3,950	51	67	148	155
Regina	1,007	1,484	2,491	922	1,088	2,010	-	-	320	96
St Catharines-Niagara	1,321	1,480	2,801	1,064	1,356	2,420	592	27	444	98
Saint John	657	1,240	1,897	346	344	690	-	-	7	86
St John's	493	1,122	1,615	342	591	933	6	35	8	194
Saskatoon	490	1,070	1,560	649	1,620	2,269	135	-	222	14
Sudbury	458	77	535	424	426	850	68	-	25	-
Thunder Bay	445	637	1,082	424	780	1,204	18	18	23	17
Toronto	6,072	27,124	33,196	7,746	25,714	33,460	513	2,997	767	2,364
Vancouver	3,944	6,086	10,030	2,534	5,862	8,396	1,269	1,699	1,248	2,289
Victoria	717	2,525	3,242	481	1,772	2,253	170	194	214	664
Windsor	435	378	813	472	1,256	1,728	42	9	36	-
Winnipeg	1,541	3,650	5,191	2,014	2,942	4,956	303	40	491	457
Total	39,027	98,131	137,158	34,651	93,674	128,325	5,751	8,725	8,214	14,233
Large Urban Centres and Urban Agglomerations (Grands centres urbains et agglomérations urbaines)										
Brantford	368	758	1,126	338	244	582	113	**	192	**
Burlington	256	700	956	105	781	886	98	**	161	**
Camloops	489	-	489	207	57	264	137	**	131	**
Kelowna	164	115	279	156	250	406	*	**	61	**
Kingston	258	481	739	415	1,021	1,436	10	**	55	**
Moncton	632	42	674	349	20	369	31	**	20	**
North Bay	173	333	506	273	239	512	14	**	58	**
Peterborough	274	701	975	261	786	1,047	21	**	26	**
Prince George	589	380	969	536	279	815	64	**	101	**
Sarnia	346	471	817	328	768	1,096	95	**	77	**
Sault Ste. Marie	406	83	489	257	205	462	8	**	21	**
Sawinigan	105	-	105	83	14	97	2	**	13	**
Sherbrooke	72	279	351	217	517	734	-	**	-	**
St-Jean	296	171	467	213	219	432	22	**	5	**
Sydney/Sydney Mines	338	376	714	379	372	751	-	**	-	**
Trois-Rivières	248	287	535	307	243	550	12	**	59	**
Total	5,014	5,177	10,191	4,424	6,015	10,439	627	**	980	**
Urban Centres of 10,000 Population and Over (Grands centres de 10,000 âmes et plus)										
	7,928	10,741	18,669	8,564	13,379	21,943	**	**	**	**
Urban Centres of 10,000 Population and Over³ (Grands centres de 10,000 âmes et plus³)										
	51,969	114,049	166,018	47,639	113,068	160,707	**	**	**	**

¹ At the end of the period shown
Les données pour 1976 sont calculées d'après les
définitions d'un secteur de recensement en 1971
Les données pour 1977 sont calculées d'après les
définitions d'un secteur de recensement en 1976
² La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10 000 âmes

³ La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10 000 âmes

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

Lending - Canada	Prêts - Canada	Actual Chiffres réels 1976	1		2		3		1976
			1976	1977	1976	1977	1976	1977	
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés								
Banks	Banques	48,879	6,691	15,830	15,103	24,185	14,635		12,450
Life	Assurances-vie	14,601	1,160	2,651	3,997	6,502	4,226		5,218
Trust	Compagnies de fiducie	38,250	5,655	8,558	9,628	10,558	12,045		10,922
Loan	Compagnies de prêts	24,868	3,608	1,710	7,571	6,427	7,508		6,181
Other	Autres	8,375	708	1,831	1,135	2,387	1,808		4,724
Total	Total	134,973	17,822	30,610	37,434	50,059	40,222		39,495
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Banks	Banques	39,077	7,771	16,558	12,506	20,931	9,460		9,340
Life	Assurances-vie	27,175	6,440	7,090	8,565	15,471	6,288		5,882
Trust	Compagnies de fiducie	90,490	23,165	26,347	23,632	37,593	23,052		20,641
Loan	Compagnies de prêts	42,322	8,528	9,586	10,573	17,739	9,990		13,131
Other	Autres	10,866	1,923	3,585	3,408	3,326	2,192		3,343
Total	Total	209,930	47,927	63,166	58,684	95,060	50,982		52,337
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	20,564	2,321	372	2,608	1,508	4,748		10,887
\$ Millions	Millions de \$	541.6	49.1	10.6	74.9	48.1	122.2		295.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	97,652	11,002	16,616	26,540	31,238	29,777		30,333
\$ Millions	Millions de \$	3,245.8	384.6	566.6	911.6	1,033.0	990.3		959.3
Total NHA	Total LNH	118,216	13,323	16,988	29,148	32,746	34,525		41,220
\$ Millions	Millions de \$	3,787.4	433.7	577.2	986.5	1,081.1	1,112.5		1,254.7
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	71,765	18,261	13,362	22,086	24,715	16,458		14,960
\$ Millions	Millions de \$	2,515.1	642.1	442.8	786.4	934.7	562.9		523.7
Newfoundland	Terre-Neuve	2,776	164	179	893	584	1,155		564
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	596	135	50	165	181	160		136
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,371	695	936	1,176	1,649	1,508		992
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,532	553	616	1,739	1,360	1,335		905
Quebec	Québec	44,319	6,823	7,353	12,320	12,120	11,096		14,080
Ontario	Ontario	69,153	11,558	10,088	19,297	24,054	18,571		19,727
Manitoba	Manitoba	8,288	1,811	1,036	1,637	1,673	2,305		2,535
Saskatchewan	Saskatchewan	7,044	554	868	1,415	1,659	2,343		2,732
Alberta	Alberta	23,381	5,043	3,807	6,554	8,266	5,765		6,019
British Columbia	Colombie-Britannique	24,829	4,218	5,335	5,826	5,590	6,422		8,363
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	692	30	82	212	325	323		127
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	1,626	179	327	353	121	625		469
\$ Millions	Millions de \$	38.2	3.4	7.0	8.5	2.9	13.2		13.1
Approved Lenders	Prêteurs agréés	37,321	6,820	13,994	10,894	18,821	10,445		9,162
\$ Millions	Millions de \$	1,218.5	213.4	486.6	351.2	656.0	345.4		308.5
Total NHA	Total LNH	38,947	6,999	14,321	11,247	18,942	11,070		9,631
\$ Millions	Millions de \$	1,256.7	216.8	493.6	359.7	658.9	358.6		321.6
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	138,165	29,666	49,804	36,598	70,345	34,524		37,377
\$ Millions	Millions de \$	3,226.2	708.9	1,177.1	829.2	1,761.0	855.0		833.1
Newfoundland	Terre-Neuve	1,898	358	484	503	720	485		552
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	900	155	236	171	368	316		258
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	6,359	1,583	1,737	1,654	3,033	1,780		1,342
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,506	945	1,209	1,131	2,196	1,233		1,197
Quebec	Québec	38,214	7,154	15,524	10,332	16,339	9,194		11,534
Ontario	Ontario	66,006	13,558	24,269	17,398	39,179	17,877		17,173
Manitoba	Manitoba	8,073	1,611	2,470	2,368	3,929	2,095		1,999
Saskatchewan	Saskatchewan	5,445	1,069	1,674	1,320	2,268	1,423		1,633
Alberta	Alberta	18,819	4,391	7,333	5,395	9,116	4,173		4,860
British Columbia	Colombie-Britannique	26,761	5,829	9,146	7,538	12,032	6,977		6,417
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	131	12	43	35	107	41		43

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

Costs of NHA Budgeted ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1976	1		2		3		4	
			1976	1977	1976	1977	1976	1977	1976	1977
Land \$	Terrain \$	9,226	9,150	10,101	8,520	9,918	9,526		10,528	
	Construction \$	29,389	30,170	29,376	29,736	30,729	29,796		28,610	
	Autre \$	1,266	1,254	1,254	1,186	1,334	1,217		1,278	
	Total \$	39,881	40,574	40,731	39,442	41,981	40,539		40,416	
Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	342	347	358	343	364	352		335	
Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi ² \$	27.59	27.71	28.17	27.77	28.79	27.75		27.38	
Area - Sq. Ft.	Surface moyenne de plancher - pi ²	1,065	1,089	1,043	1,071	1,067	1,074		1,045	

Activity / Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	August /Août 1977				Jan. - August / Janv. - août 1977			
		Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
		Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
Prêteurs agréés									
PAAP-P	6 (34.16)	2,272	2,274	-	83,504	21,575	21,584	-	787,459
PALL	6 (14.1)	85	4,693	-	130,495	527	28,676	-	761,984
Autres	6	8,047	8,788	-	337,437	58,227	62,425	328	2,301,935
SCHL									
Marché privé									
PAAP	34.15	85	85	-	2,732	586	586	-	18,657
PALL	58	4	53	-	1,170	6	113	-	2,911
Autres prêts directs	58	9	9	-	263	151	167	-	4,218
Logements sociaux									
Remise en état des logements	34.1	580	686	-	3,267	8,471	10,965	323	49,284
Aide pour l'accèsion à la propriété	34.15	85	85	-	2,732	586	586	-	18,657
Coopératives	34.18	2	32	-	598	24	541	-	16,666
Loyers modiques (Entrepreneur)	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Sans but lucratif	15.1	29	373	109	9,766	145	1,491	416	41,070
Logements publics	43	6	99	-	2,291	45	783	-	21,863
Logements pour étudiants	47	-	-	-	-	-	-	-	-
Prêts à d'autres fins									
Amélioration de quartiers	27.5	1	*	*	378	1	*	*	378
Terrain pour l'habitation	42 & 42.1	5	*	*	1,729	12	*	*	9,389
Nouvelles collectivités	45.2	-	*	*	-	-	*	*	-
Epuraton des eaux-vannes	51	39	*	*	17,228	159	*	*	65,533
Placements									
Logements locatifs F.-P.	40	1	20	-	328	12	216	-	4,193
Logements à vendre F.-P.	40	18	175	-	3,845	84	831	-	20,729
Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	-	*	*	-
Nouvelles collectivités F.-P.	45.1	-	*	*	-	-	*	*	-
Subventions									
Amélioration de quartiers	27.2	22	*	*	8,058	93	*	*	21,545
Fonds de démarrage	37.1	18	*	*	76	101	*	*	496

ross and include all dwellings
meownership purposes on
nure

1. Ces données sont brutes et comprennent
toutes les habitations construites pour être
occupées par le propriétaire en propriété
perpétuelle et libre



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

October, 1977

Octobre 1977



Data and Systems
Central Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

Données et systèmes
Société centrale
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1976. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1976. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building
Activity¹Construction
d'habitations¹

October / Octobre

Jan.-Oct. / Janv.-o

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1976	1977	1976	1977	1976	1977
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	390	94	3,700	900	1,883	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	12	14	100	100	151	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	254	590	2,500	5,800	4,315	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	287	211	2,800	2,100	3,518	
Quebec	Québec	2,584	3,556	21,700	30,800	43,124	
Ontario	Ontario	6,107	6,974	61,300	71,600	58,125	
Manitoba	Manitoba	488	341	5,100	3,600	6,133	
Saskatchewan	Saskatchewan	962	1,054	10,100	11,300	6,593	
Alberta	Alberta	2,518	2,228	26,600	23,900	23,293	
British Columbia	Colombie-Britannique	2,869	2,060	32,000	23,200	24,215	
Single-detached	Individuelles	6,805	7,123	74,200	77,900	71,669	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,143	1,561	)	)	11,059	
Row	En rangée	3,181	2,052	91,700	95,400	24,397	
Apartment and Other	Appartements et autres	5,342	6,386	)	)	64,225	
Total	Total	16,471	17,122	165,900	173,300	171,350	1
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	250	88	**	**	1,677	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	14	15	**	**	212	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	241	778	**	**	4,296	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	472	340	**	**	3,194	
Quebec	Québec	3,050	3,604	**	**	34,125	
Ontario	Ontario	6,350	7,202	**	**	55,952	
Manitoba	Manitoba	1,103	672	**	**	5,244	
Saskatchewan	Saskatchewan	558	624	**	**	5,511	
Alberta	Alberta	1,498	3,388	**	**	15,086	
British Columbia	Colombie-Britannique	3,633	2,177	**	**	21,554	
Single-detached	Individuelles	7,559	7,668	72,600	73,700	68,750	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,218	1,437	)	)	11,471	
Row	En rangée	1,717	2,898	102,700	120,500	14,258	
Apartment and Other	Appartements et autres	6,675	6,885	)	)	52,372	
Total	Total	17,169	18,888	175,300	194,200	146,851	1
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	2,535	1,491	**	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	85	112	**	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5,468	4,744	**	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,274	1,985	**	**	**	
Quebec	Québec	33,539	31,878	**	**	**	
Ontario	Ontario	69,494	68,610	**	**	**	
Manitoba	Manitoba	5,107	5,370	**	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	5,895	6,074	**	**	**	
Alberta	Alberta	21,639	23,202	**	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	17,931	15,099	**	**	**	
Single-detached	Individuelles	43,273	37,411	41,400	35,800	**	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	7,738	9,675))	**	
Row	En rangée	26,902	23,953	117,700	117,200	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	87,054	87,526))	**	
Total	Total	164,967	158,565	159,100	153,000	**	
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	7,050	9,704	**	**	**	
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	9,214	14,285	**	**	**	

1 Data are in terms of dwelling units

2 10,000 population and over
Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions, data
for 1977 are on 1976 Census Area definitions

3 As at the end of the period shown

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,
large Urban Centres and Urban Agglomerations5 New dwellings, not yet occupied, in structures
completed six months or less in Metropolitan Areas

1 Les données correspondent à des unités d'habitations

2 Population de 10,000 âmes et plus
Les données pour 1976 sont calculées d'après les
définitions d'un secteur de recensement en 1971, les
données pour 1977 sont calculées d'après les
définitions d'un secteur de recensement en 1976

3 A la fin de la période indiquée

4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis six mois ou moins dans des
régions métropolitaines

e-Building ty. Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1976		1977		1977		1977		1977	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual		Adjusted at Annual Rates	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé	
		Endroit ²		1976		1977		1976		1977	
ing Starts	Mises en chantier										
res 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes										
Over	et plus	209,762		62,313	56,977	214,200	194,900	55,767	57,353	196,400	202,900
r Areas	Autres localités	63,441		18,227	13,392	61,900	45,700	21,152	14,909	65,100	45,800
	Canada	273,203		80,540	70,369	276,100	240,600	76,919	72,262	261,500	248,700
	Terre-Neuve	5,709		1,625	1,271	5,400	4,200	1,787	1,185	4,900	3,300
foundland	Île-du-Prince-Édouard	842		298	339	1,000	1,100	219	209	600	600
ce Edward Island	Nouvelle-Écosse	7,470		1,988	1,468	6,500	4,900	2,552	2,305	6,900	6,300
a Scotia	Nouveau-Brunswick	6,772		3,113	1,540	10,200	5,000	2,202	1,743	6,100	4,800
v Brunswick	Québec	68,748		21,944	17,624	76,600	61,000	20,331	16,570	71,200	58,400
bec	Ontario	84,682		25,186	23,293	82,400	76,000	23,098	24,236	79,300	84,400
ario	Manitoba	9,339		2,475	2,281	8,900	8,100	2,826	2,936	9,600	10,100
itoba	Saskatchewan	13,143		2,883	3,326	10,400	12,000	3,824	2,848	13,100	9,800
atchewan	Alberta	38,771		10,239	9,900	36,700	35,400	10,452	11,923	35,700	41,200
arta	Colombie-Britannique	37,727		10,789	9,327	38,000	32,900	9,628	8,307	34,100	29,800
ish Columbia											
	Individuelles	134,313		41,926	35,739	**	**	41,285	33,190	**	**
le-detached	Jumelées et duplex	15,890		4,418	5,528	**	**	4,403	5,185	**	**
li-detached and Duplex	En rangée	33,676		8,294	8,084	**	**	9,608	7,300	**	**
artment and Other	Appartements et autres	89,324		25,902	21,018	**	**	21,623	26,587	**	**
ing Completions	Parachèvements										
res 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes										
Over	et plus	180,765		49,783	48,996	198,100	192,500	47,635	58,595	184,000	227,800
r Areas	Autres localités	55,484		13,245	9,741	58,500	43,300	14,327	11,024	55,000	42,600
	Canada	236,249		63,028	58,737	256,600	235,800	61,962	69,619	239,000	270,400
	Terre-Neuve	5,850		1,541	797	**	**	1,347	1,065	**	**
foundland	Île-du-Prince-Édouard	989		167	57	**	**	173	215	**	**
ce Edward Island	Nouvelle-Écosse	7,364		1,945	1,442	**	**	1,844	1,135	**	**
a Scotia	Nouveau-Brunswick	7,137		1,837	1,127	**	**	1,749	1,010	**	**
v Brunswick	Québec	54,301		14,475	14,228	**	**	16,291	21,173	**	**
bec	Ontario	80,302		21,362	19,074	**	**	20,670	22,111	**	**
ario	Manitoba	8,492		1,501	1,782	**	**	2,143	2,499	**	**
itoba	Saskatchewan	11,046		3,438	2,847	**	**	2,822	2,696	**	**
atchewan	Alberta	25,858		8,794	9,351	**	**	5,918	8,851	**	**
arta	Colombie-Britannique	34,910		7,968	8,032	**	**	9,005	8,864	**	**
ish Columbia											
	Individuelles	128,623		33,276	26,792	**	**	35,373	32,539	**	**
le-detached	Jumelées et duplex	15,160		4,334	3,688	**	**	3,958	4,902	**	**
li-detached and Duplex	En rangée	21,172		5,547	7,469	**	**	4,568	8,569	**	**
artment and Other	Appartements et autres	71,294		19,871	20,788	**	**	18,063	23,609	**	**
ings Under Construction ³	En construction ³										
res 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes										
Over	et plus	168,282		160,494	164,118	160,500	163,800	166,018	160,707	160,000	155,000
r Areas	Autres localités	36,004		31,393	26,987	31,700	27,200	38,752	29,156	35,600	26,300
	Canada	204,286		191,887	191,105	192,200	191,000	204,770	189,863	195,600	181,300
	Terre-Neuve	4,537		4,636	3,606	**	**	5,038	2,627	**	**
foundland	Île-du-Prince-Édouard	183		280	404	**	**	325	398	**	**
ce Edward Island	Nouvelle-Écosse	7,307		6,785	5,398	**	**	7,459	6,531	**	**
a Scotia	Nouveau-Brunswick	3,873		4,776	2,852	**	**	5,368	3,567	**	**
v Brunswick	Québec	43,600		39,951	43,969	**	**	42,626	38,103	**	**
bec	Ontario	78,359		76,359	74,502	**	**	78,741	76,332	**	**
ario	Manitoba	5,820		6,304	6,629	**	**	6,989	7,036	**	**
itoba	Saskatchewan	9,319		7,180	8,127	**	**	8,140	8,181	**	**
atchewan	Alberta	29,411		21,116	26,147	**	**	25,873	28,410	**	**
arta	Colombie-Britannique	21,877		24,500	19,471	**	**	24,211	18,678	**	**
ish Columbia											
	Individuelles	66,308		66,612	59,973	**	**	72,790	58,690	**	**
le-detached	Jumelées et duplex	9,763		8,676	10,718	**	**	9,158	10,930	**	**
li-detached and Duplex	En rangée	30,320		22,119	27,908	**	**	27,136	26,083	**	**
artment and Other	Appartements et autres	97,895		94,480	92,506	**	**	95,686	94,160	**	**
ompleted and Unoccupied ings ³	Parachevées, mais inoccupées ³										
ri. Semi-detached, px ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	8,229		5,570	8,431	**	**	6,451	9,194	**	**
Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	9,766		9,370	13,874	**	**	8,725	14,233	**	**

2. are in terms of dwelling units
3. for 1976 are on 1971 Census Area definitions, data
4. 1977 are on 1976 Census Area definitions
5. At the end of the period shown
6. dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas.
7. Urban Centres and Urban Agglomerations
8. dwellings not yet occupied, in structures
9. completed six months or less in Metropolitan Areas

1. Les données correspondent à des unités d'habitations
2. Les données pour 1976 sont calculées d'après les
définitions d'un secteur de recensement en 1971, les
données pour 1977 sont calculées d'après les
définitions d'un secteur de recensement en 1976
3. A la fin de la période indiquée
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines
5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis six mois ou moins dans des
régions métropolitaines

Dwelling Starts by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

October / Octobre

Area ¹	1976					1977				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Calgary	377	104	372	375	1,228	415	144	84	206	
Chicoutimi-Jonquière	63	2	-	-	65	218	24	55	220	
Edmonton	300	32	165	366	863	388	44	234	360	
Halifax	107	6	-	30	143	93	10	16	340	
Hamilton	103	40	107	2	252	119	120	62	-	
Kitchener	148	4	115	-	267	225	52	44	158	
London	47	-	196	96	339	123	32	21	102	
Montréal	720	74	34	399	1,227	511	104	1	1,023	
Oshawa	56	45	24	114	239	82	72	69	-	
Ottawa-Hull	143	8	107	156	414	111	118	229	297	
Ottawa	65	2	72	156	295	87	118	229	297	
Hull	78	6	35	-	119	24	-	-	-	
Québec	366	16	-	225	607	464	60	7	44	
Regina	162	8	74	-	244	215	30	-	214	
St. Catharines-Niagara	108	42	39	29	218	89	60	-	61	
Saint John	55	-	-	24	79	39	4	-	-	
St. John's	60	24	55	214	353	47	-	6	-	
Saskatoon	59	-	-	397	456	209	18	-	248	
Sudbury	58	14	-	79	151	130	24	-	-	
Thunder Bay	64	10	56	163	293	88	30	16	48	
Toronto	605	260	891	848	2,604	556	160	651	1,616	
Vancouver	829	64	394	461	1,748	517	32	220	460	
Victoria	77	16	14	184	291	58	26	4	140	
Windsor	63	4	-	314	381	99	-	7	8	
Winnipeg	269	54	73	-	396	160	44	24	72	
Total	4,839	827	2,716	4,476	12,858	4,956	1,208	1,750	5,617	1
Large Urban Centres and Urban Agglomerations										
Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	29	22	117	4	172	26	44	-	12	
Guelph	27	-	-	-	27	1	-	-	190	
Kamloops	14	10	-	-	24	33	6	-	-	
Kelowna	65	18	-	-	83	17	-	-	-	
Kingston	54	16	49	-	119	35	92	-	35	
Moncton	79	-	20	-	99	64	-	-	16	
North Bay	17	2	-	-	19	27	46	-	-	
Peterborough	60	-	-	-	60	8	-	9	-	
Prince George	108	28	-	6	142	25	-	-	-	
Sarnia	47	-	46	-	93	41	44	25	-	
Sault Ste. Marie	24	24	-	47	95	35	6	-	-	
Shawinigan	28	2	-	-	30	34	-	-	3	
Sherbrooke	10	-	-	124	134	46	-	-	-	
St-Jean	49	-	-	12	61	8	-	-	-	
Sydney/Sydney Mines	66	-	-	9	75	89	-	-	22	
Trois-Rivières	65	-	-	-	65	57	2	-	44	
Total	742	122	232	202	1,298	546	240	34	322	1
Other Centres of 10,000 Population and Over										
Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,224	194	233	664	2,315	1,621	113	268	447	2
All Centres of 10,000 Population and Over²										
Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	6,805	1,143	3,181	5,342	16,471	7,123	1,561	2,052	6,386	17

¹ Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions; data for 1977 are on 1976 Census Area definitions

² House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

¹ Les données pour 1976 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1971; les données pour 1977 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

² La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

	1976					1977				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
ary	3,675	618	2,749	2,609	9,651	2,792	890	2,503	3,809	9,994
outimi-Jonquière	686	4	-	71	761	767	56	55	248	1,126
onton	4,630	439	2,257	2,976	10,302	3,309	426	2,186	3,258	9,179
ax	1,252	188	44	1,751	3,235	1,034	118	186	1,388	2,726
ilton	1,207	341	1,405	2,039	4,992	1,436	586	625	441	3,088
ilener	1,550	252	869	284	2,955	1,119	253	451	1,050	2,873
ction	950	164	956	595	2,665	1,162	256	582	1,348	3,348
réal	10,746	1,055	445	18,089	30,335	8,174	754	451	13,800	23,179
awa	610	594	808	847	2,859	635	344	678	637	2,294
iva-Hull	1,660	645	2,026	1,043	5,374	1,219	892	1,951	1,100	5,162
awa	781	546	1,824	553	3,704	950	872	1,922	988	4,732
ll	879	99	202	490	1,670	269	20	29	112	430
pec	2,782	104	52	1,130	4,068	4,095	416	35	2,210	6,756
ena	1,530	85	201	622	2,438	1,440	138	146	1,096	2,820
atharines-Niagara	1,767	416	499	981	3,663	1,104	418	116	428	2,066
John	696	82	42	767	1,587	398	17	-	60	475
John's	606	39	278	350	1,273	341	32	22	324	719
atooton	1,040	8	188	867	2,103	1,199	62	-	1,286	2,547
bury	618	176	-	156	950	606	272	152	145	1,175
nder Bay	487	64	156	534	1,241	574	72	105	370	1,121
onto	5,004	2,601	6,264	7,961	21,830	4,902	3,676	5,400	8,890	22,868
ouwer	6,750	463	1,920	4,203	13,336	4,569	522	1,556	5,410	12,057
iria	1,044	142	217	2,341	3,744	597	184	61	2,150	2,992
isor	881	42	4	597	1,524	788	26	23	732	1,569
ipeg	2,468	372	653	2,030	5,523	2,094	607	402	2,116	5,219
	52,639	8,894	22,033	52,843	136,409	44,354	11,017	17,686	52,296	125,353
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et Agglomérations urbaines										
xford	592	204	209	323	1,328	392	314	97	106	909
ch	251	14	332	404	1,001	99	22	-	705	826
acops	344	103	23	132	602	273	138	29	36	476
evna	989	79	6	4	1,078	309	22	4	182	517
riston	289	86	222	182	779	430	166	19	387	1,002
cton	758	12	20	42	832	358	6	-	22	386
g Bay	187	47	27	138	299	214	188	6	73	481
borough	386	-	77	436	899	170	6	73	336	585
ie George	925	102	-	257	1,284	789	5	-	20	814
ia	357	130	163	369	1,019	358	122	256	473	1,209
Ste. Marie	396	154	4	132	686	207	144	21	161	533
rinigan	224	2	-	6	232	226	-	-	49	275
brooke	134	-	-	460	594	538	8	6	1,000	1,552
an	462	6	-	223	691	205	4	-	320	529
y/Sydney Mines	404	-	25	247	676	470	-	80	82	632
Rivières	571	6	3	44	624	610	8	3	246	867
	7,269	945	1,111	3,399	12,724	5,648	1,153	594	4,198	11,593
Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10,000 Personnes et plus										
	11,761	1,220	1,253	7,983	22,217	13,775	1,492	1,751	7,730	24,748
Centres of 10,000 Population and Over² Centres de Personnes et plus²										
	71,669	11,059	24,397	64,225	171,350	63,777	13,662	20,031	64,224	161,694

For 1976 are on 1971 Census Area definitions, data
For 1977 are on 1976 Census Area definitions.
Building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than

- Les données pour 1976 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1971, les données pour 1977 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
- La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

October / Octobre

January-October / Janvier-octobre

Area ¹ Endroit ¹	October / Octobre					January-October / Janvier-octobre				
	1976		1977		Total	1976		1977		Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	377	144	448	445	893	4,350	1,218	3,959	4,771	
Chicoutimi-Jonquière	69	-	243	48	291	586	36	769	112	
Edmonton	397	282	324	889	1,213	5,128	1,504	4,553	5,168	
Halifax	105	-	207	451	658	1,232	1,879	1,288	1,302	
Hamilton	171	517	149	207	356	1,406	4,302	1,713	3,118	
Kitchener	144	102	173	310	483	1,570	1,000	1,724	1,217	
London	147	30	159	440	599	1,247	485	1,255	3,252	
Montréal	985	732	870	788	1,658	11,351	11,514	11,143	15,591	
Oshawa	168	98	41	74	115	1,031	777	1,183	1,613	
Ottawa-Hull	338	319	207	139	346	2,237	2,801	1,980	2,959	
Ottawa	228	248	160	139	299	1,452	2,055	1,371	2,564	
Hull	110	71	47	-	47	785	746	609	395	
Québec	393	79	573	89	662	2,926	722	4,340	1,261	
Regina	158	-	223	158	381	1,610	335	1,474	1,470	
St. Catharines-Niagara	132	50	217	247	464	1,913	449	1,722	786	
Saint John	73	114	31	-	31	706	775	609	700	
St. John's	61	141	24	32	56	757	529	531	761	
Saskatoon	151	48	121	-	121	1,490	490	1,346	610	
Sudbury	95	-	128	-	128	575	145	681	27	
Thunder Bay	100	23	70	13	83	403	273	538	598	
Toronto	835	2,048	1,012	2,302	3,314	9,001	15,819	7,617	14,754	
Vancouver	994	553	655	720	1,375	6,367	4,827	6,058	7,243	
Victoria	156	376	88	135	223	1,477	1,971	901	2,437	
Windsor	54	129	105	48	153	786	796	678	209	
Winnipeg	323	704	362	280	642	2,736	2,095	2,491	2,379	
Total	6,426	6,489	6,430	7,815	14,245	60,885	54,742	58,553	72,338	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	90	150	63	-	63	737	890	694	345	
Guelph	55	47	5	-	5	300	630	196	364	
Kamloops	64	12	36	-	36	418	130	319	130	
Kelowna	72	-	18	-	18	835	55	335	105	
Kingston	30	11	77	52	129	289	84	425	443	
Moncton	137	24	62	-	62	729	302	402	16	
North Bay	19	-	39	-	39	231	113	304	197	
Peterborough	29	28	20	12	32	313	526	205	352	
Prince George	125	25	126	-	126	873	232	891	49	
Sarnia	48	77	55	62	117	580	559	389	605	
Sault Ste. Marie	72	-	33	-	33	457	172	381	112	
Shawinigan	39	-	27	8	35	192	60	218	40	
Sherbrooke	11	-	48	12	60	186	215	558	1,211	
St-Jean	3	-	23	12	35	218	71	315	301	
Sydney/Sydney Mines	71	12	54	45	99	708	125	356	54	
Trois-Rivières	71	-	49	18	67	492	178	603	267	
Total	936	386	735	221	956	7,558	4,342	6,591	4,591	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,415	1,517	1,940	1,747	3,687	11,778	7,546	15,768	11,009	
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	8,777	8,392	9,105	9,783	18,888	80,221	66,630	80,912	87,938	

1 Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions, data for 1977 are on 1976 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.
2 House building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1 Les données pour 1976 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1971. Les données pour 1977 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976. Les données d'une année à l'autre ne sont donc pas comparables.
2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

Construction,
of 10,000
ion and Over
ily Completed
pied Dwellings¹

Construction dans
res
100 âmes et plus
ons nouvellement
vées,
occupées¹

Urban Areas
r métropolitaines

Urban Centres and
Agglomerations
Centres urbains et
Agglomérations urbaines

Centres of 10,000
ion and Over
Centres de 10,000
plus

Centres of 10,000
ion and Over²
Centres de
âmes et plus³

Under Construction
En voie de construction

October / Octobre

Newly Completed
Unoccupied Dwelling
Nouvellement parachevées
mais inoccupées

October / Octobre

	1976			1977			1976		1977	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ¹
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres
	2,591	5,817	8,408	2,041	6,727	8,768	451	181	684	564
	268	294	562	199	532	731	4	-	4	-
	4,202	6,656	10,858	3,190	7,262	10,452	213	-	78	409
	1,016	3,330	4,346	842	2,768	3,610	19	179	23	44
	822	4,871	5,693	1,163	2,406	3,569	530	737	655	960
	1,523	1,570	3,093	1,193	1,879	3,072	219	103	415	317
	755	3,592	4,347	869	1,907	2,776	166	50	120	502
	6,508	18,157	24,665	4,390	17,985	22,375	674	1,602	1,622	4,202
	897	1,847	2,744	694	1,435	2,129	283	*	379	369
	1,254	4,052	5,306	1,234	4,217	5,451	277	657	460	748
	590	2,876	3,466	1,025	3,564	4,589	170	648	226	659
	664	1,176	1,840	209	653	862	107	9	234	89
	1,032	1,484	2,516	1,509	2,357	3,866	48	55	184	119
	1,080	1,506	2,586	944	1,144	2,088	58	-	309	84
	1,336	1,498	2,834	990	1,170	2,160	576	60	454	81
	639	1,150	1,789	350	344	694	-	-	9	53
	516	1,250	1,766	365	565	930	6	17	2	147
	398	1,419	1,817	748	1,868	2,616	191	-	219	-
	431	156	587	450	426	876	59	-	33	-
	418	833	1,251	472	831	1,303	68	18	30	3
	6,100	26,814	32,914	7,449	25,679	33,128	469	3,606	1,032	2,680
	3,788	6,377	10,165	2,415	5,807	8,222	1,429	1,517	1,242	2,006
	654	2,347	3,001	477	1,781	2,258	192	373	210	638
	450	578	1,028	465	1,223	1,688	32	41	32	48
	1,541	3,019	4,560	1,856	2,758	4,614	378	18	507	311
	38,219	98,617	136,836	34,305	93,071	127,376	6,342	9,214	8,703	14,285
	328	729	1,057	345	257	602	107	**	187	**
	228	653	881	101	970	1,071	116	**	159	**
	116	103	219	207	57	264	144	**	113	**
	497	-	497	155	250	405	*	**	60	**
	300	552	852	465	1,004	1,469	11	**	73	**
	573	38	611	350	36	386	24	**	23	**
	173	333	506	302	239	541	13	**	78	**
	305	673	978	249	783	1,032	22	**	26	**
	600	361	961	435	279	714	50	**	102	**
	345	440	785	358	731	1,089	101	**	81	**
	382	130	512	265	205	470	8	**	19	**
	96	-	96	90	9	99	2	**	12	**
	68	432	500	215	513	728	-	**	-	**
	342	183	525	198	207	405	22	**	1	**
	342	369	711	413	349	762	-	**	-	**
	242	287	529	309	269	578	10	**	67	**
	4,937	5,283	10,220	4,457	6,158	10,615	630	**	1,001	**
	7,855	10,056	17,911	8,324	12,250	20,574	**	**	**	**
	51,011	113,956	164,967	47,086	111,479	158,565	**	**	**	**

End of period shown
1976 are on 1971 Census Area definitions, data
are on 1976 Census Area definitions
Building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than

1. A la fin de la période indiquée
2. Les données pour 1976 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1971. Les données pour 1977 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
3. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1976	1		2		3		1976
			1976	1977	1976	1977	1976	1977	
Lending - Canada	Prêts - Canada								
Loan Approvals -	Prêts approuvés -								
New and Existing Housing	Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés								
Banks	Banques	48,879	6,691	15,830	15,103	24,185	14,635		12,450
Life	Assurances-vie	14,601	1,160	2,651	3,997	6,502	4,226		5,218
Trust	Compagnies de fiducie	38,250	5,655	8,558	9,628	10,558	12,045		10,922
Loan	Compagnies de prêts	24,868	3,608	1,740	7,571	6,427	7,508		6,181
Other	Autres	8,375	708	1,831	1,135	2,387	1,808		4,724
Total	Total	134,973	17,822	30,610	37,434	50,059	40,222		39,495
Conventional Institutional	Ordinaires — institutions prêteuses								
Banks	Banques	39,077	7,771	16,558	12,506	20,931	9,460		9,340
Life	Assurances-vie	27,175	6,440	7,090	8,565	15,471	6,288		5,882
Trust	Compagnies de fiducie	90,490	23,165	26,347	23,632	37,593	23,052		20,641
Loan	Compagnies de prêts	42,322	8,528	9,586	10,573	17,739	9,990		13,131
Other	Autres	10,866	1,923	3,585	3,408	3,326	2,192		3,343
Total	Total	209,930	47,927	63,166	58,684	95,060	50,982		52,337
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	20,564	2,321	372	2,608	1,508	4,748		10,887
\$ Millions	Millions de \$	541.6	49.1	10.6	74.9	48.1	122.2		295.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	97,652	11,002	16,616	26,540	31,238	29,777		30,333
\$ Millions	Millions de \$	3,245.8	384.6	566.6	911.6	1,033.0	990.3		959.3
Total NHA	Total LNH	118,216	13,323	16,988	29,148	32,746	34,525		41,220
\$ Millions	Millions de \$	3,787.4	433.7	577.2	986.5	1,081.1	1,112.5		1,254.7
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	71,765	18,261	13,362	22,086	24,715	16,458		14,960
\$ Millions	Millions de \$	2,515.1	642.1	442.8	786.4	934.7	562.9		523.7
Newfoundland	Terre-Neuve	2,776	164	179	893	584	1,155		564
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	596	135	50	165	181	160		136
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,371	695	936	1,176	1,649	1,508		992
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,532	553	616	1,739	1,360	1,335		905
Quebec	Québec	44,319	6,823	7,353	12,320	12,120	11,096		14,080
Ontario	Ontario	69,153	11,558	10,088	19,297	24,054	18,571		19,727
Manitoba	Manitoba	8,288	1,811	1,036	1,637	1,673	2,305		2,535
Saskatchewan	Saskatchewan	7,044	554	868	1,415	1,659	2,343		2,732
Alberta	Alberta	23,381	5,043	3,807	6,554	8,266	5,765		6,019
British Columbia	Colombie-Britannique	24,829	4,218	5,335	5,826	5,590	6,422		8,363
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	692	30	82	212	325	323		127
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	1,626	179	327	353	121	625		469
\$ Millions	Millions de \$	38.2	3.4	7.0	8.5	2.9	13.2		13.1
Approved Lenders	Prêteurs agréés	37,321	6,820	13,994	10,894	18,821	10,445		9,162
\$ Millions	Millions de \$	1,218.5	213.4	486.6	351.2	656.0	345.4		308.5
Total NHA	Total LNH	38,947	6,999	14,321	11,247	18,942	11,070		9,631
\$ Millions	Millions de \$	1,256.7	216.8	493.6	359.7	658.9	358.6		321.6
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	138,165	29,666	49,804	36,598	70,345	34,524		37,377
\$ Millions	Millions de \$	3,226.2	708.9	1,177.1	829.2	1,761.0	855.0		833.1
Newfoundland	Terre-Neuve	1,898	358	484	503	720	485		552
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	900	155	236	171	368	316		258
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	6,359	1,583	1,737	1,654	3,033	1,780		1,342
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,506	945	1,209	1,131	2,196	1,233		1,197
Quebec	Québec	38,214	7,154	15,524	10,332	16,339	9,194		11,534
Ontario	Ontario	66,006	13,558	24,269	17,398	39,179	17,877		17,173
Manitoba	Manitoba	8,073	1,611	2,470	2,368	3,929	2,095		1,999
Saskatchewan	Saskatchewan	5,445	1,069	1,674	1,320	2,268	1,423		1,633
Alberta	Alberta	18,819	4,391	7,333	5,395	9,116	4,173		4,860
British Columbia	Colombie-Britannique	26,761	5,829	9,146	7,538	12,032	6,977		6,417
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	131	12	43	35	107	41		43

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

Costs of NHA attached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1976	1		2		3		4	
			1976	1977	1976	1977	1976	1977	1976	1977
Terrain \$		9,226	9,150	10,101	8,520	9,918	9,526	10,932	10,528	
Construction \$		29,389	30,170	29,376	29,736	30,729	29,796	31,054	28,610	
Autre \$		1,266	1,254	1,254	1,186	1,334	1,217	1,098	1,278	
Total \$		39,881	40,574	40,731	39,442	41,981	40,539	43,084	40,416	
Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	342	347	358	343	364	352	381	335	
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi ² \$	27.59	27.71	28.17	27.77	28.79	27.75	29.18	27.38	
Floor Area - Sq. Ft.	Surface moyenne de plancher - pi ²	1,065	1,089	1,043	1,071	1,067	1,074	1,064	1,045	

Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	September / Septembre 1977				Jan.-September / Janv.-septembre 1977			
			Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
			Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
Lenders	Prêteurs agréés									
CP	PAAP-P	6(34.16)	2,972	2,972	-	112,049	24,547	24,556	-	899,508
P	PALL	6(14.1)	103	6,069	-	176,781	630	34,745	-	938,765
e	Autres	6	8,979	10,068	113	370,650	67,206	72,493	441	2,672,588
C	SCHL									
arket	Marché privé									
C	PAAP	34.15	153	153	-	5,122	739	739	-	23,780
C	PALL	58	1	7	-	134	7	120	-	3,045
irect Loans	Autres prêts directs	58	44	44	-	1,056	195	211	-	5,273
Housing	Logements sociaux									
Initial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	1,701	2,591	-	10,197	10,172	13,556	323	59,481
olid Home Ownership	Aide pour l'accèsion à la propriété	34.15	3,125	3,125	-	117,171	25,286	25,295	-	923,288
atives	Coopératives	34.18	6	62	-	789	30	603	-	17,454
ental (Entrepreneur)	Loyers modiques (Entrepreneur)	15	-	-	-	-	-	-	-	-
ofit	Sans but lucratif	15.1	48	384	148	9,234	193	1,875	564	50,304
Housing	Logements publics	43	10	617	-	13,005	55	1,400	-	34,867
it Housing	Logements pour étudiants	47	-	-	-	-	-	-	-	-
Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
ighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.5	-	*	*	-	1	*	*	378
or Housing	Terrain pour l'habitation	42 & 42.1	13	*	*	6,025	25	*	*	15,415
ommunities	Nouvelles collectivités	45.2	-	*	*	-	-	*	*	-
ile Treatment	Epuraton des eaux-vannes	51	58	*	*	36,315	217	*	*	101,848
nts	Placements									
Initial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	3	77	-	1,397	20	388	-	7,533
les Housing	Logements à vendre F.-P.	40	22	208	-	5,436	106	1,039	-	26,165
Ind Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	-	*	*	-
aw Communities	Nouvelles collectivités F.-P.	45.1	-	*	*	-	-	*	*	-
Subventions										
ighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.2	10	*	*	1,819	103	*	*	23,364
ip Funds	Fonds de démarrage	37.1	10	*	*	52	111	*	*	548

ee gross and include all dwellings
homeownership purposes on
tenure.

1. Ces données sont brutes et comprennent
toutes les habitations construites pour être
occupées par le propriétaire en propriété
perpétuelle et libre



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

November, 1977

Novembre 1977



Data and Systems
Central Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

Données et systèmes
Société centrale
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1976. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- * Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1976. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building
Activity¹Construction
d'habitations¹

Urban Centres ²	Centres urbains ²	November / Novembre				Jan.-Nov. / Janv./no	
		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1976	1977	1976	1977	1976	1977
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	94	210	1,100	2,600	1,977	1,977
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	4	9	100	100	155	155
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	225	383	2,900	4,900	4,540	4,540
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	244	130	3,100	1,700	3,762	2,100
Quebec	Québec	5,758	3,959	59,600	40,800	48,882	44,882
Ontario	Ontario	6,683	5,826	81,000	69,900	64,808	62,808
Manitoba	Manitoba	828	562	8,300	5,600	6,961	6,961
Saskatchewan	Saskatchewan	1,581	952	16,000	9,600	8,174	7,174
Alberta	Alberta	2,813	3,377	28,400	33,700	26,106	26,106
British Columbia	Colombie-Britannique	2,524	2,614	32,000	33,200	26,739	24,739
Single-detached	Individuelles	7,558	6,202	82,400)	67,700)	79,227	69,227
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,485	1,704	)	)	12,544	15,544
Row	En rangée	3,416	2,408	150,100)	134,400)	27,813	22,813
Apartment and Other	Appartements et autres	8,295	7,708	)	)	72,520	71,520
Total	Total	20,754	18,022	232,500	202,100	192,104	179,104
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	344	213	**	**	2,021	1,021
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	14	15	**	**	226	226
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	349	191	**	**	4,645	3,645
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	337	310	**	**	3,531	3,531
Quebec	Québec	4,136	4,167	**	**	38,261	47,261
Ontario	Ontario	6,445	6,645	**	**	62,397	65,397
Manitoba	Manitoba	975	700	**	**	6,219	6,219
Saskatchewan	Saskatchewan	903	646	**	**	6,414	7,414
Alberta	Alberta	2,134	4,016	**	**	17,220	27,220
British Columbia	Colombie-Britannique	2,508	2,302	**	**	24,062	25,062
Single-detached	Individuelles	7,468	7,484	77,300)	77,600)	76,218	76,218
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,199	1,396	)	)	12,670	13,670
Row	En rangée	3,170	2,871	101,200)	111,000)	17,428	26,428
Apartment and Other	Appartements et autres	6,308	7,454	)	)	58,680	71,680
Total	Total	18,145	19,205	178,500	188,600	164,996	188,996
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	2,281	1,480	**	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	75	100	**	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5,344	4,903	**	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,185	1,796	**	**	**	**
Quebec	Québec	35,018	31,614	**	**	**	**
Ontario	Ontario	69,680	67,861	**	**	**	**
Manitoba	Manitoba	4,960	5,231	**	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	6,569	6,374	**	**	**	**
Alberta	Alberta	22,311	22,204	**	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	17,805	15,137	**	**	**	**
Single-detached	Individuelles	43,288	36,052	41,800)	34,800)	**	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	8,037	9,982))	**	**
Row	En rangée	27,296	23,557	122,700)	119,500)	**	**
Apartment and Other	Appartements et autres	88,607	87,109))	**	**
Total	Total	167,228	156,700	164,500	154,300		
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	7,728	10,135				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	8,773	14,025				

1 Data are in terms of dwelling units

2 10,000 population and over

Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions, data for 1977 are on 1976 Census Area definitions

3 As at the end of the period shown

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations

5 New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less in Metropolitan Areas

1 Les données correspondent à des unités d'habitations

2 Population de 10,000 âmes et plus

Les données pour 1976 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1971, les données pour 1977 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

3 À la fin de la période indiquée

4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis six mois ou moins dans des régions métropolitaines

New Building Starts, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1976		2		1977		3	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		Endroit ²		1976	1977	1976	1977	1976	1977
New Starts	Mises en chantier								
Centres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes et plus	209,762	62,313	56,977	214,200	194,900	55,767	57,353	196,400
Other Areas	Autres localités	63,441	18,227	13,392	61,900	45,700	21,152	14,909	65,100
Canada	Canada	273,203	80,540	70,369	276,100	240,600	76,919	72,262	261,500
Atlantic	Terre-Neuve	5,709	1,625	1,271	5,400	4,200	1,787	1,185	4,900
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	842	298	339	1,000	1,100	219	209	600
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	7,470	1,988	1,468	6,500	4,900	2,552	2,305	6,900
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	6,772	3,113	1,540	10,200	5,000	2,202	1,743	6,100
Quebec	Québec	68,748	21,944	17,624	76,600	61,000	20,331	16,570	71,200
Ontario	Ontario	84,682	25,186	23,293	82,400	76,000	23,098	24,236	79,300
Manitoba	Manitoba	9,339	2,475	2,281	8,900	8,100	2,826	2,936	9,600
Saskatchewan	Saskatchewan	13,143	2,883	3,326	10,400	12,000	3,824	2,848	13,100
Alberta	Alberta	38,771	10,239	9,900	36,700	35,400	10,452	11,923	35,700
British Columbia	Colombie-Britannique	37,727	10,789	9,327	38,000	32,900	9,628	8,307	34,100
Single-detached	Individuelles	134,313	41,926	35,739	**	**	41,285	33,190	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	15,890	4,418	5,528	**	**	4,403	5,185	**
Row	En rangée	33,676	8,294	8,084	**	**	9,608	7,300	**
Apartment and Other	Appartements et autres	89,324	25,902	21,018	**	**	21,623	26,587	**
New Completions	Parachèvements								
Centres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes et plus	180,765	49,783	48,996	198,100	192,500	47,635	58,595	184,000
Other Areas	Autres localités	55,484	13,245	9,741	58,500	43,300	14,327	11,024	55,000
Canada	Canada	236,249	63,028	58,737	256,600	235,800	61,962	69,619	239,000
Atlantic	Terre-Neuve	5,850	1,541	797	**	**	1,347	1,065	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	989	167	57	**	**	173	215	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	7,364	1,945	1,442	**	**	1,844	1,135	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	7,137	1,837	1,127	**	**	1,749	1,010	**
Quebec	Québec	54,301	14,475	14,228	**	**	16,291	21,173	**
Ontario	Ontario	80,302	21,362	19,074	**	**	20,670	22,111	**
Manitoba	Manitoba	8,492	1,501	1,782	**	**	2,143	2,499	**
Saskatchewan	Saskatchewan	11,046	3,438	2,847	**	**	2,822	2,696	**
Alberta	Alberta	25,858	8,794	9,351	**	**	5,918	8,851	**
British Columbia	Colombie-Britannique	34,910	7,968	8,032	**	**	9,005	8,864	**
Single-detached	Individuelles	128,623	33,276	26,792	**	**	35,373	32,539	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	15,160	4,334	3,688	**	**	3,958	4,902	**
Row	En rangée	21,172	5,547	7,469	**	**	4,568	8,569	**
Apartment and Other	Appartements et autres	71,294	19,871	20,788	**	**	18,063	23,609	**
Housing Under Construction ³	En construction ³								
Centres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes et plus	168,282	160,494	164,118	160,500	163,800	166,018	160,707	160,000
Other Areas	Autres localités	36,004	31,393	26,987	31,700	27,200	38,752	29,156	35,600
Canada	Canada	204,286	191,887	191,105	192,200	191,000	204,770	189,863	195,600
Atlantic	Terre-Neuve	4,537	4,636	3,606	**	**	5,038	2,627	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	183	280	404	**	**	325	398	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	7,307	6,785	5,398	**	**	7,459	6,531	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,873	4,776	2,852	**	**	5,368	3,567	**
Quebec	Québec	43,600	39,951	43,969	**	**	42,626	38,103	**
Ontario	Ontario	78,359	76,359	74,502	**	**	78,741	76,332	**
Manitoba	Manitoba	5,820	6,304	6,629	**	**	6,989	7,036	**
Saskatchewan	Saskatchewan	9,319	7,180	8,127	**	**	8,140	8,181	**
Alberta	Alberta	29,411	21,116	26,147	**	**	25,873	28,410	**
British Columbia	Colombie-Britannique	21,877	24,500	19,471	**	**	24,211	18,678	**
Single-detached	Individuelles	66,308	66,612	59,973	**	**	72,790	58,690	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	9,763	8,676	10,718	**	**	9,158	10,930	**
Row	En rangée	30,320	22,119	27,908	**	**	27,136	26,083	**
Apartment and Other	Appartements et autres	97,895	94,480	92,506	**	**	95,686	94,160	**
Completed and Unoccupied Dwellings ⁴	Parachevées, mais inoccupées ³								
Single, Semi-detached, Row ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	8,229	5,570	8,431	**	**	6,451	9,194	**
Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	9,766	9,370	13,874	**	**	8,725	14,233	**

1 Data are in terms of dwelling units.
 2 Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions, data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.
 3 At the end of the period shown.
 4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.
 5 New dwellings not yet occupied, in structures completed six months or less in Metropolitan Areas.

1 Les données correspondent à des unités d'habitations.
 2 Les données pour 1976 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1971, les données pour 1977 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
 3 A la fin de la période indiquée.
 4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
 5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis six mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Dwelling Starts by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

November / Novembre

Area ¹	1976					1977			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	192	90	547	226	1,055	407	130	609	577
Chicoutimi-Jonquière	79	4	-	12	95	34	-	-	18
Edmonton	318	24	503	380	1,225	493	90	163	624
Halifax	105	12	9	11	137	85	30	16	101
Hamilton	141	12	113	-	266	132	82	83	272
Kitchener	94	18	20	121	253	110	58	115	42
London	115	18	89	-	222	119	10	-	-
Montréal	1,291	176	89	2,097	3,653	689	152	20	1,292
Oshawa	123	144	20	188	475	112	54	6	-
Ottawa-Hull	107	24	416	-	547	118	168	87	485
Ottawa	30	16	301	-	347	108	168	87	479
Hull	77	8	115	-	200	10	-	-	6
Québec	350	6	-	512	868	470	54	-	434
Regina	140	4	-	336	480	204	6	12	339
St. Catharines-Niagara	102	64	31	35	232	99	40	-	-
Saint John	70	14	-	24	108	14	12	-	-
St. John's	36	-	29	-	65	38	-	19	147
Saskatoon	347	40	-	120	507	78	14	-	60
Sudbury	55	6	-	-	61	43	10	-	-
Thunder Bay	71	2	64	18	155	65	50	83	69
Toronto	869	354	690	1,177	3,090	365	262	450	639
Vancouver	522	72	185	708	1,487	383	60	370	1,120
Victoria	67	12	-	172	251	57	28	-	6
Windsor	103	12	-	236	351	64	-	14	120
Winnipeg	259	126	78	272	735	175	108	81	76
Total	5,556	1,234	2,883	6,645	16,318	4,354	1,418	2,128	6,421
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	88	34	40	4	166	62	8	12	12
Guelph	17	-	-	105	122	31	54	-	-
Kamloops	35	23	-	-	58	29	2	-	-
Kelowna	65	2	26	143	236	27	-	-	-
Kingston	36	14	129	11	190	33	56	-	35
Moncton	35	4	-	4	43	12	-	-	-
North Bay	18	8	-	-	26	8	12	-	-
Peterborough	24	-	20	-	44	22	-	11	-
Prince George	106	12	-	-	118	63	-	-	9
Sarnia	39	-	48	-	87	21	8	59	-
Sault Ste. Marie	12	23	-	4	39	24	2	-	112
Shawinigan	26	-	-	-	26	22	2	-	32
Sherbrooke	17	-	-	-	17	62	6	-	87
St-Jean	37	-	-	89	126	16	-	-	18
Sydney/Sydney Mines	15	-	20	-	35	51	-	-	64
Trois-Rivières	71	-	-	-	71	72	-	6	72
Total	641	120	283	360	1,404	555	150	88	441
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,361	131	250	1,290	3,032	1,293	136	192	846
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²									
	7,558	1,485	3,416	8,295	20,754	6,202	1,704	2,408	7,708

1 Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions; data for 1977 are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1. Les données pour 1976 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1971, les données pour 1977 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

	1976					1977				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
Unité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas / Zones métropolitaines										
Ogary	3,867	708	3,296	2,835	10,706	3,199	1,020	3,112	4,386	11,717
Outimi-Jonquière	765	8	-	83	856	801	56	55	266	1,178
Shonton	4,948	463	2,760	3,356	11,527	3,802	516	2,349	3,882	10,549
ax	1,357	200	53	1,762	3,372	1,119	148	202	1,489	2,958
hilton	1,348	353	1,518	2,039	5,258	1,568	668	708	713	3,657
Khener	1,644	270	889	405	3,208	1,229	311	566	1,092	3,198
don	1,065	182	1,045	595	2,887	1,281	266	582	1,348	3,477
Montréal	12,037	1,231	534	20,186	33,988	8,863	906	471	15,092	25,332
awa	733	738	828	1,035	3,334	747	398	684	637	2,466
awa-Hull	1,767	669	2,442	1,043	5,921	1,337	1,060	2,038	1,585	6,020
ttawa	811	562	2,125	553	4,051	1,058	1,040	2,009	1,467	5,574
ull	956	107	317	490	1,870	279	20	29	118	446
ébec	3,132	110	52	1,642	4,936	4,565	470	35	2,644	7,714
yna	1,670	89	201	958	2,918	1,644	144	158	1,435	3,381
Satharines-Niagara	1,869	480	530	1,016	3,895	1,203	458	116	428	2,205
St John	766	96	42	791	1,695	412	29	-	60	501
John's	642	39	307	350	1,338	379	32	41	471	923
Skatoon	1,387	48	188	987	2,610	1,277	76	-	1,346	2,699
Silbury	673	182	-	156	1,011	649	282	152	145	1,228
nder Bay	558	66	220	552	1,396	639	122	188	439	1,388
nto	5,873	2,955	6,954	9,138	24,920	5,267	3,938	5,850	9,529	24,584
ancouver	7,272	535	2,105	4,911	14,823	4,952	582	1,926	6,530	13,990
Vonia	1,111	154	217	2,513	3,995	654	212	61	2,156	3,083
dsor	984	54	4	833	1,875	852	26	37	852	1,767
Wipeg	2,727	498	731	2,302	6,258	2,269	715	483	2,192	5,659
	58,195	10,128	24,916	59,488	152,727	48,708	12,435	19,814	58,717	139,674
Urban Centres and Agglomerations / Les centres urbains et agglomérations urbaines										
ntford	680	238	249	327	1,494	454	322	109	118	1,003
liph	268	14	332	509	1,123	130	76	-	705	911
Kloops	379	126	23	132	660	302	140	29	36	507
Kowna	1,054	81	32	147	1,314	336	22	4	182	544
Kjston	325	100	351	193	969	463	222	19	422	1,126
Victon	793	16	20	46	875	370	6	-	22	398
h Bay	205	55	27	138	425	222	200	6	73	501
erborough	410	-	97	436	943	192	6	84	336	618
ee George	1,031	114	-	257	1,402	852	5	-	29	886
Sria	396	130	211	369	1,106	379	130	315	473	1,297
St Ste. Marie	408	177	4	136	725	231	146	21	273	671
Swingan	250	2	-	6	258	248	2	-	81	331
rbrooke	151	-	-	558	709	600	14	6	1,087	1,707
Sean	499	6	-	312	817	221	4	-	338	563
ney/Sydney Mines	419	-	45	247	711	521	-	80	146	747
rs-Rivières	642	6	3	44	695	682	8	9	318	1,017
	7,910	1,065	1,394	3,857	14,226	6,203	1,303	682	4,639	12,827
Centres of 10,000 or more / Centres de 10,000 et plus										
	13,122	1,351	1,503	9,175	25,151	15,068	1,628	1,943	8,576	27,215
Centres of 10,000 or more and Over² / Les centres de 10,000 âmes et plus²										
	79,227	12,544	27,813	72,520	192,104	69,979	15,366	22,439	71,932	179,716

1. For 1976 are on 1971 Census Area definitions, data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.
2. The building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included where these areas have a population of less than 10,000.

1. Les données pour 1976 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1971, les données pour 1977 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

November / Novembre

January - November / Janvier - novembre

Area ¹ Endroit ¹	November / Novembre					January - November / Janvier - novembre				
	1976		1977		Total	1976		1977		Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	298	261	339	1,060	1,399	4,648	1,479	4,298	5,831	10,147
Chicoutimi-Jonquière	112	-	24	-	24	698	36	793	112	905
Edmonton	555	693	502	1,302	1,804	5,683	2,197	5,055	6,470	11,542
Halifax	189	107	154	1	155	1,421	1,986	1,442	1,303	2,745
Hamilton	124	375	203	-	203	1,530	4,677	1,916	3,118	5,054
Kitchener	218	302	159	86	245	1,788	1,302	1,883	1,303	3,186
London	97	88	157	371	528	1,344	573	1,412	3,623	4,967
Montréal	1,157	1,025	850	1,634	2,484	12,508	12,939	11,993	17,225	29,222
Oshawa	225	273	147	197	344	1,256	1,050	1,330	1,810	3,140
Ottawa-Hull	114	140	186	100	286	2,351	2,941	2,166	3,059	5,215
Ottawa	19	-	160	94	254	1,471	2,055	1,531	2,658	4,129
Hull	95	140	26	6	32	880	886	635	401	1,286
Québec	344	619	600	205	805	3,270	1,341	4,940	1,466	6,406
Regina	194	176	187	10	197	1,804	511	1,661	1,480	3,141
St. Catharines-Niagara	169	89	212	62	274	2,082	538	1,934	848	2,782
Saint John	117	28	24	107	131	823	803	633	807	1,430
St. John's	47	244	54	80	134	804	773	585	841	1,326
Saskatoon	84	226	59	56	115	1,574	716	1,405	666	2,071
Sudbury	107	-	149	79	228	682	145	830	106	786
Thunder Bay	91	-	115	199	314	494	273	653	797	1,251
Toronto	876	1,877	852	1,317	2,169	9,877	17,696	8,469	16,071	25,946
Vancouver	680	387	558	745	1,303	7,047	5,214	6,616	7,988	13,604
Victoria	116	408	89	129	218	1,593	2,379	990	2,566	3,556
Windsor	159	62	69	-	69	945	858	747	209	1,154
Winnipeg	275	628	434	211	645	3,011	2,723	2,925	2,590	5,515
Total	6,348	8,008	6,123	7,951	14,074	67,233	62,750	64,676	80,289	148,955
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	86	154	41	-	41	823	1,044	735	345	1,123
Guelph	72	68	37	4	41	372	698	233	368	640
Kamloops	43	7	48	-	48	461	137	367	130	598
Kelowna	88	-	59	24	83	923	55	394	129	502
Kingston	37	24	83	267	350	326	108	508	710	1,036
Moncton	91	-	40	-	40	820	302	442	16	862
North Bay	20	-	36	-	36	251	113	340	197	448
Peterborough	24	-	31	164	195	337	526	236	516	853
Prince George	176	21	94	-	94	1,049	253	985	49	1,034
Sarnia	104	41	69	113	182	684	600	458	718	1,166
Sault Ste. Marie	54	-	59	-	59	511	172	440	112	623
Shawinigan	33	-	14	-	14	225	60	232	40	265
Sherbrooke	14	29	35	38	73	200	244	593	1,249	1,549
St-Jean	64	-	23	12	35	282	71	338	313	651
Sydney/Sydney Mines	8	10	19	-	19	716	135	375	54	845
Trois-Rivières	43	-	133	6	139	535	178	736	273	814
Total	957	354	821	628	1,449	8,515	4,696	7,412	5,219	13,627
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,362	1,116	1,936	1,746	3,682	13,140	8,662	17,704	12,755	30,459
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	8,667	9,478	8,880	10,325	19,205	88,888	76,108	89,792	98,263	188,051

1 Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions, data for 1977 are on 1976 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1 Les données pour 1976 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1971, les données pour 1977 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976. Les données d'une année à l'autre ne sont donc pas comparables.

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

Construction, 10,000
 Population and Over
 Newly Completed
 Occupied Dwellings¹

Construction dans
 centres
 10,000 âmes et plus
 constructions nouvellement
 achevées,
 inoccupées¹

	Under Construction En voie de construction			November / Novembre			Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			November / Novembre	
	1976			1977			1976			1977	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Barry's Bay	2,573	6,329	8,902	2,237	6,760	8,997	517	169	679	740	
Beaumont	238	306	544	209	550	759	15	-	2	-	
Belmont	3,986	6,846	10,832	3,271	6,750	10,021	219	12	108	617	
Blair	944	3,243	4,187	803	2,856	3,659	12	104	29	33	
Brantford	850	4,615	5,465	1,174	2,761	3,935	573	839	664	692	
Brantwell	1,417	1,409	2,826	1,201	1,950	3,151	250	109	430	284	
Brantford	789	3,565	4,354	814	1,583	2,397	121	46	127	429	
Brantford	6,812	19,212	26,024	4,364	17,655	22,019	794	1,468	1,696	4,798	
Brampton	951	1,782	2,733	709	1,241	1,950	327	*	405	317	
Brampton-Hull	1,271	4,328	5,599	1,334	4,754	6,088	323	531	456	271	
Brampton	617	3,177	3,794	1,141	4,101	5,242	202	500	232	185	
Brampton	654	1,151	1,805	193	653	846	121	31	224	86	
Brampton	1,044	1,348	2,392	1,435	2,561	3,996	54	122	225	186	
Brampton	1,029	1,666	2,695	966	1,485	2,451	101	-	302	66	
Brampton-Niagara	1,333	1,475	2,808	916	1,108	2,024	595	101	493	62	
Brantford	609	1,146	1,755	344	237	581	7	-	8	125	
Brantford	505	1,035	1,540	349	643	992	6	3	4	145	
Brantford	701	1,313	2,014	778	1,872	2,650	203	-	234	-	
Brampton	384	156	540	354	347	701	74	-	76	-	
Brampton Bay	397	915	1,312	471	784	1,255	95	18	25	126	
Brampton	6,445	26,805	33,250	7,222	25,445	32,667	534	3,337	1,149	2,728	
Brampton	3,665	6,783	10,448	2,290	6,331	8,621	1,404	1,260	1,186	1,696	
Brampton	617	2,111	2,728	473	1,633	2,106	190	591	215	456	
Brampton	408	732	1,140	464	1,372	1,836	59	41	32	48	
Brampton	1,651	2,741	4,392	1,705	2,704	4,409	423	22	527	206	
Brampton	38,619	99,861	138,480	33,883	93,382	127,265	6,896	8,773	9,072	14,025	
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines											
Brantford	364	619	983	374	281	655	113	**	196	**	
Brantford	173	690	863	149	966	1,115	164	**	159	**	
Brantford	130	96	226	190	57	247	126	**	109	**	
Brantford	476	169	645	123	226	349	*	**	64	**	
Brantford	313	668	981	471	772	1,243	14	**	90	**	
Brantford	521	42	563	320	36	356	23	**	23	**	
Brantford	179	333	512	286	239	525	21	**	83	**	
Brantford	305	693	998	240	630	870	29	**	35	**	
Brantford	542	340	882	404	288	692	51	**	105	**	
Brantford	280	447	727	316	677	993	151	**	69	**	
Brantford	363	134	497	232	317	549	7	**	43	**	
Brantford	89	-	89	100	41	141	10	**	13	**	
Brantford	71	501	572	248	562	810	-	**	-	**	
Brantford	315	272	587	191	213	404	25	**	4	**	
Brantford	349	379	728	444	413	857	-	**	-	**	
Brantford	270	287	557	248	341	589	15	**	70	**	
Brantford	4,740	5,670	10,410	4,336	6,059	10,395	749	**	1,063	**	
Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10,000 âmes et plus											
Brantford	7,966	10,372	18,338	7,815	11,225	19,040	**	**	**	**	
Centres of 10,000 Population and Over ³ Centres de 10,000 âmes et plus ³											
Brantford	51,325	115,903	167,228	46,034	110,666	156,700	**	**	**	**	

End of period shown
 1976 or 1976 are on 1971 Census Area definitions, data
 for 1977 are on 1976 Census Area definitions
 3. Building activity on the fringes of Metropolitan
 areas and in large Urban Agglomerations is included
 wherever these areas have a population of less than
 10,000

1. A la fin de la période indiquée
2. Les données pour 1976 sont calculées d'après les
définitions d'un secteur de recensement en 1971, les
données pour 1977 sont calculées d'après les
définitions d'un secteur de recensement en 1976
3. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

**Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹**

**Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹**

Lending – Canada	Prêts – Canada	Actual Chiffres réels 1976	1		2		3		1976
			1976	1977	1976	1977	1976	1977	
Loan Approvals – New and Existing Housing	Prêts approuvés – Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés								
Banks	Banques	48,879	6,691	15,830	15,103	24,185	14,635	18,097	12,450
Life	Assurances-vie	14,601	1,160	2,651	3,997	6,502	4,226	5,206	5,218
Trust	Compagnies de fiducie	38,250	5,655	8,558	9,628	10,558	12,045	15,164	10,922
Loan	Compagnies de prêts	24,868	3,608	1,740	7,571	6,427	7,508	9,413	6,181
Other	Autres	8,375	708	1,831	1,135	2,387	1,808	3,245	4,721
Total	Total	134,973	17,822	30,610	37,434	50,059	40,222	51,125	39,495
Conventional Institutional	Ordinaires – institutions prêteuses								
Banks	Banques	39,077	7,771	16,558	12,506	20,931	9,460	17,811	9,340
Life	Assurances-vie	27,175	6,440	7,090	8,565	15,471	6,288	9,691	5,882
Trust	Compagnies de fiducie	90,490	23,165	26,347	23,632	37,593	23,052	31,926	20,641
Loan	Compagnies de prêts	42,322	8,628	9,586	10,573	17,739	9,990	14,804	13,131
Other	Autres	10,866	1,923	3,585	3,408	3,326	2,192	825	3,343
Total	Total	209,930	47,927	63,166	58,684	95,060	50,982	75,057	52,337
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	20,564	2,321	372	2,608	1,508	4,748	2,129	10,887
\$ Millions	Millions de \$	541.6	49.1	10.6	74.9	48.1	122.2	55.5	295.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	97,652	11,002	16,616	26,540	31,238	29,777	33,393	30,333
\$ Millions	Millions de \$	3,245.8	384.6	566.6	911.6	1,033.0	990.3	1,141.5	959.3
Total NHA	Total LNH	118,216	13,323	16,988	29,148	32,746	34,525	35,522	41,220
\$ Millions	Millions de \$	3,787.4	433.7	577.2	986.5	1,081.1	1,112.5	1,197.0	1,254.7
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	71,765	18,261	13,362	22,086	24,715	16,458	18,203	14,960
\$ Millions	Millions de \$	2,515.1	642.1	442.8	786.4	934.7	562.9	673.0	523.7
Newfoundland	Terre-Neuve	2,776	164	179	893	584	1,155	573	564
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	596	135	50	165	181	160	232	136
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,371	695	936	1,176	1,649	1,508	2,075	992
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,532	553	616	1,739	1,360	1,335	1,261	905
Quebec	Québec	44,319	6,823	7,353	12,320	12,120	11,096	8,215	14,080
Ontario	Ontario	69,153	11,558	10,088	19,297	24,054	18,571	22,716	19,727
Manitoba	Manitoba	8,288	1,811	1,036	1,637	1,673	2,305	2,078	2,535
Saskatchewan	Saskatchewan	7,044	554	868	1,415	1,659	2,343	2,612	2,732
Alberta	Alberta	23,381	5,043	3,807	6,554	8,266	5,765	7,524	6,019
British Columbia	Colombie-Britannique	24,829	4,218	5,335	5,826	5,590	6,422	6,358	8,363
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	692	30	82	212	325	323	81	127
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	1,626	179	327	353	121	625	491	469
\$ Millions	Millions de \$	38.2	3.4	7.0	8.5	2.9	13.2	10.6	13.1
Approved Lenders	Prêteurs agréés	37,321	6,820	13,994	10,894	18,821	10,445	17,732	9,162
\$ Millions	Millions de \$	1,218.5	213.4	486.6	351.2	656.0	345.4	627.2	308.5
Total NHA	Total LNH	38,947	6,999	14,321	11,247	18,942	11,070	18,223	9,631
\$ Millions	Millions de \$	1,256.7	216.8	493.6	359.7	658.9	358.6	637.8	321.6
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	138,165	29,666	49,804	36,598	70,345	34,524	56,854	37,377
\$ Millions	Millions de \$	3,226.2	708.9	1,177.1	829.2	1,761.0	855.0	1,513.8	833.1
Newfoundland	Terre-Neuve	1,898	358	484	503	720	485	794	552
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	900	155	236	171	368	316	354	258
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	6,359	1,583	1,737	1,654	3,033	1,780	2,841	1,342
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,506	945	1,209	1,131	2,196	1,233	1,866	1,197
Quebec	Québec	38,214	7,154	15,524	10,332	16,339	9,194	12,440	11,534
Ontario	Ontario	66,006	13,558	24,269	17,398	39,179	17,877	31,873	17,173
Manitoba	Manitoba	8,073	1,611	2,470	2,368	3,929	2,095	3,753	1,999
Saskatchewan	Saskatchewan	5,445	1,069	1,674	1,320	2,268	1,423	1,875	1,633
Alberta	Alberta	18,819	4,391	7,333	5,395	9,116	4,173	8,636	4,860
British Columbia	Colombie-Britannique	26,761	5,829	9,146	7,538	12,032	6,977	10,576	6,417
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	131	12	43	35	107	41	69	43

1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

1. Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

Average Costs of NHA Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1976	1		2		3		4	
		1976	1977	1976	1977	1976	1977	1976	1977
Terrain \$	9,226	9,150	10,101	8,520	9,918	9,526	10,932	10,528	
Construction \$	29,389	30,170	29,376	29,736	30,729	29,796	31,054	28,610	
Autre \$	1,266	1,254	1,254	1,186	1,334	1,217	1,098	1,278	
Total \$	39,881	40,574	40,731	39,442	41,981	40,539	43,084	40,416	
Insurance Fee \$	342	347	358	343	364	352	381	335	
Construction Cost per Sq. Ft. \$	27.59	27.71	28.17	27.77	28.79	27.75	29.18	27.38	
Floor Area - Sq. Ft.	1,065	1,089	1,043	1,071	1,067	1,074	1,064	1,045	

Activity	NHA Section Article de la LNH	October / Octobre 1977				January - October / Janvier - octobre 1977			
		Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000
Approved Lenders Prêteurs agréés									
PAAP-P	6 (34.16)	2,466	2,479	-	88,175	27,013	27,035	-	987,684
PALL	6 (14.1)	113	5,908	-	160,712	743	40,653	-	1,099,477
Autres	6	6,989	7,778	-	284,679	74,195	80,271	441	2,957,266
SCHL Marché privé									
PAAP	34.15	123	123	-	4,150	862	862	-	27,930
PALL	58	1	7	-	134	8	127	-	3,179
Autres prêts directs	58	25	26	-	689	220	237	-	6,687
Housing Logements sociaux									
Remise en état des logements	34.1	1,489	1,792	204	7,847	11,661	15,350	527	62,328
Aide pour l'accèsion à la propriété	34.15	2,589	2,602	-	92,325	27,875	27,897	-	1,015,614
Coopératives	34.18	3	239	-	8,858	33	842	-	26,312
Loyers modiques (Entrepreneur)	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Sans but lucratif	15.1	22	584	309	18,344	215	2,459	873	68,648
Logements publics	43	15	903	-	21,088	70	2,303	-	55,955
Logements pour étudiants	47	-	-	-	-	-	-	-	-
for Other Purposes Prêts à d'autres fins									
Amélioration de quartiers	27.5	-	*	*	-	-	*	*	-
Terrain pour l'habitation	42 & 42.1	12	*	*	2,967	37	*	*	18,381
Nouvelles collectivités	45.2	-	*	*	-	-	*	*	-
Epuration des eaux-vannes	51	50	*	*	94,152	267	*	*	196,000
Placements									
Logements locatifs F.-P.	40	3	62	-	1,057	24	470	-	8,590
Logements à vendre F.-P.	40	46	434	-	10,120	155	1,473	-	36,285
Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	-	*	*	-
Nouvelles collectivités F.-P.	45.1	-	-	-	-	-	-	-	-
Subventions									
Amélioration de quartiers	27.2	17	*	*	783	135	*	*	26,680
Fonds de démarrage	37.1	19	*	*	98	130	*	*	646

are gross and include all dwellings
for homeownership purposes on
hold tenure

1. Ces données sont brutes et comprennent
toutes les habitations construites pour être
occupées par le propriétaire en propriété
perpétuelle et libre.



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

December, 1977

Décembre 1977



Data and Systems
Central Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

Données et systèmes
Société centrale
d'hypothèques et de logement
Ottawa

Urban Centres ²	Centres urbains ²	December / Décembre				Jan.-Dec. / Janv.-déc.	
		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1976	1977	1976	1977	1976	1977
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	59	212	900	3,100	2,036	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	17	135	300	1,900	172	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	204	1,345	3,100	19,500	4,744	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	168	163	2,500	2,400	3,930	
Quebec	Québec	4,609	3,471	56,500	40,700	53,491	
Ontario	Ontario	6,493	7,315	82,800	88,700	71,301	7
Manitoba	Manitoba	515	779	7,200	10,300	7,476	
Saskatchewan	Saskatchewan	750	1,712	10,500	22,700	8,924	
Alberta	Alberta	2,007	3,348	28,000	44,400	28,113	3
British Columbia	Colombie-Britannique	2,836	2,005	34,200	23,100	29,575	2
Single-detached	Individuelles	6,074	4,621	83,200	63,300	85,301	7
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,138	1,275	)	)	13,682	1
Row	En rangée	2,904	2,051	142,800	193,500	30,717	2
Apartment and Other	Appartements et autres	7,542	12,538	)	)	80,062	8
Total	Total	17,658	20,485	226,000	256,800	209,762	20
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	123	50	**	**	2,144	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	40	27	**	**	266	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	494	1,141	**	**	5,139	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	533	205	**	**	4,064	
Quebec	Québec	3,062	4,083	**	**	41,323	5
Ontario	Ontario	5,773	6,033	**	**	68,170	7
Manitoba	Manitoba	753	797	**	**	6,972	
Saskatchewan	Saskatchewan	815	690	**	**	7,229	
Alberta	Alberta	1,594	2,872	**	**	18,814	3
British Columbia	Colombie-Britannique	2,582	2,264	**	**	26,644	2
Single-detached	Individuelles	7,054	6,126	82,700	71,700	83,272	8
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	896	1,310	)	)	13,566	1
Row	En rangée	2,212	3,323	108,000	149,000	19,640	2
Apartment and Other	Appartements et autres	5,607	7,403	)	)	64,287	7
Total	Total	15,769	18,162	190,700	220,700	180,765	20
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	2,203	1,642	**	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	52	208	**	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5,053	5,056	**	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,819	1,752	**	**	**	
Quebec	Québec	36,349	30,832	**	**	**	
Ontario	Ontario	70,204	68,830	**	**	**	
Manitoba	Manitoba	4,722	5,213	**	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	6,500	7,396	**	**	**	
Alberta	Alberta	22,587	22,577	**	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	17,793	14,710	**	**	**	
Single-detached	Individuelles	42,065	34,439	41,900	34,300	**	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	8,279	9,914))	**	
Row	En rangée	27,653	21,949	124,300	121,900	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	90,285	91,914))	**	
Total	Total	168,282	158,216	166,200	156,200	**	
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachévées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	8,229	10,490	**	**	**	
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	9,766	15,735	**	**	**	

1 Data are in terms of dwelling units
10,000 population and over
Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions; data for 1977 are on 1976 Census Area definitions
3 As at the end of the period shown
4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations
5 New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less in Metropolitan Areas

1 Les données correspondent à des unités d'habitations
Population de 10,000 âmes et plus
2 Les données pour 1976 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1971; les données pour 1977 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
3 À la fin de la période indiquée
4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines
5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis six mois ou moins dans des régions métropolitaines

Building y, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1976		3		1977		4	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel desaisonnalisé		Chiffres réels	
		Endroit ²		1976		1977		1976	
g Starts	Mises en chantier								
res 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	209,762	55,767	57,353	196,400	202,900	54,883	55,629	205,200
Over	et plus								
r Areas	Autres localités	63,441	21,152	14,909	65,100	45,800	17,336	11,858	66,700
	Canada	273,203	76,919	72,262	261,500	248,700	72,219	67,487	271,900
foundland	Terre-Neuve	5,709	1,787	1,185	4,900	3,300	1,462	958	6,000
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	842	219	209	600	600	188	241	800
Scotia	Nouvelle-Écosse	7,470	2,552	2,305	6,900	6,300	1,583	3,035	6,700
Brunswick	Nouveau-Brunswick	6,772	2,202	1,743	6,100	4,800	991	819	4,100
Quebec	Québec	68,748	20,331	16,570	71,200	58,400	16,401	13,144	59,800
Ontario	Ontario	84,682	23,098	24,236	79,300	84,400	22,830	22,062	84,900
Manitoba	Manitoba	9,339	2,826	2,936	9,600	10,100	2,229	2,149	8,300
Saskatchewan	Saskatchewan	13,143	3,824	2,848	13,100	9,800	4,809	4,849	17,900
Alberta	Alberta	38,771	10,452	11,923	35,700	41,200	11,220	11,741	41,800
Colombie-Britannique	Colombie-Britannique	37,727	9,628	8,307	34,100	29,800	10,506	8,489	41,600
Single-detached	Individuelles	134,313	41,285	33,190	**	**	32,229	25,261	**
Detached and Duplex	Jumelées et duplex	15,890	4,403	5,185	**	**	4,406	5,007	**
Apartment and Other	En rangée	33,676	9,608	7,300	**	**	11,015	7,532	**
	Appartements et autres	89,324	21,623	26,587	**	**	24,569	29,687	**
g Completions	Parachèvements								
res 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	180,765	47,635	58,595	184,000	227,800	51,083	56,255	180,900
Over	et plus								
r Areas	Autres localités	55,484	14,327	11,024	55,000	42,600	19,128	13,593	63,600
	Canada	236,249	61,962	69,619	239,000	270,400	70,211	69,848	244,500
foundland	Terre-Neuve	5,850	1,347	1,065	**	**	1,942	699	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	989	173	215	**	**	351	286	**
Scotia	Nouvelle-Écosse	7,364	1,844	1,135	**	**	1,736	2,959	**
Brunswick	Nouveau-Brunswick	7,137	1,749	1,010	**	**	2,439	1,659	**
Quebec	Québec	54,301	16,291	21,173	**	**	15,086	15,602	**
Ontario	Ontario	80,302	20,670	22,111	**	**	22,187	22,582	**
Manitoba	Manitoba	8,492	2,143	2,499	**	**	3,400	2,705	**
Saskatchewan	Saskatchewan	11,046	2,822	2,696	**	**	3,566	2,920	**
Alberta	Alberta	25,858	5,918	8,851	**	**	7,413	12,238	**
Colombie-Britannique	Colombie-Britannique	34,910	9,005	8,864	**	**	12,091	8,198	**
Single-detached	Individuelles	128,623	35,373	32,539	**	**	37,489	31,509	**
Detached and Duplex	Jumelées et duplex	15,160	3,958	4,902	**	**	3,790	5,165	**
Apartment and Other	En rangée	21,172	4,568	8,569	**	**	7,536	9,614	**
	Appartements et autres	71,294	18,063	23,609	**	**	21,396	23,560	**
g Under Construction ³	En construction ³								
res 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	168,282	166,018	160,707	160,000	155,000	168,282	158,216	166,200
Over	et plus								
r Areas	Autres localités	36,004	38,752	29,156	35,600	26,300	36,004	27,383	34,200
	Canada	204,286	204,770	189,863	195,600	181,300	204,286	185,599	200,400
foundland	Terre-Neuve	4,537	5,038	2,627	**	**	4,537	2,878	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	183	325	398	**	**	183	347	**
Scotia	Nouvelle-Écosse	7,307	7,459	6,531	**	**	7,307	6,479	**
Brunswick	Nouveau-Brunswick	3,873	5,368	3,567	**	**	3,873	2,709	**
Quebec	Québec	43,600	42,626	38,103	**	**	43,600	35,366	**
Ontario	Ontario	78,359	78,741	76,332	**	**	78,359	75,518	**
Manitoba	Manitoba	5,820	6,989	7,036	**	**	5,820	6,479	**
Saskatchewan	Saskatchewan	9,319	8,140	8,181	**	**	9,319	10,097	**
Alberta	Alberta	29,411	25,873	28,410	**	**	29,411	27,305	**
Colombie-Britannique	Colombie-Britannique	21,877	24,211	18,678	**	**	21,877	18,421	**
Single-detached	Individuelles	66,308	72,790	58,690	**	**	66,308	52,022	**
Detached and Duplex	Jumelées et duplex	9,763	9,158	10,930	**	**	9,763	10,762	**
Apartment and Other	En rangée	30,320	27,136	26,083	**	**	30,320	23,732	**
	Appartements et autres	97,895	95,686	94,160	**	**	97,895	99,083	**
Completed and Unoccupied Housing ³	Parachévées, mais inoccupées ³								
Semi-detached, Apartment and Other ⁵	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	8,229	6,451	9,195	**	**	8,229	10,490	**
	En rangée, appartements et autres ⁵	9,766	8,725	14,233	**	**	9,766	15,735	**

are in terms of dwelling units
for 1976 are on 1971 Census Area definitions, data
1977 are on 1976 Census Area definitions
At the end of the period shown
dwellings not yet occupied in Metropolitan Areas,
Urban Centres and Urban Agglomerations
dwellings not yet occupied in structures
completed six months or less in Metropolitan Areas

- Les données correspondent à des unités d'habitations
- Les données pour 1976 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1971, les données pour 1977 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
- A la fin de la période indiquée
- Nouvelles habitations non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines
- Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis six mois ou moins dans des régions métropolitaines

Dwelling Starts by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

December / Décembre

Area ¹	1976					1977			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Individueles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Individueles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	244	62	269	79	654	439	154	219	661
Chicoutimi-Jonquière	37	-	-	71	108	62	6	-	16
Edmonton	330	22	191	300	843	153	10	137	1,357
Halifax	96	14	14	3	127	100	12	44	1,163
Hamilton	123	14	95	-	232	56	142	101	-
Kitchener	247	12	28	431	718	116	58	46	48
London	170	52	83	126	431	108	8	82	298
Montréal	1,073	62	117	2,291	3,543	487	87	24	1,263
Oshawa	68	54	44	-	166	95	60	-	51
Ottawa-Hull	308	92	615	123	1,138	113	104	497	695
Ottawa	287	92	567	120	1,066	95	104	497	695
Hull	21	-	48	3	72	18	-	-	-
Québec	269	6	-	216	491	315	42	6	379
Regina	116	36	-	-	152	52	6	58	-
St. Catharines-Niagara	109	38	13	112	272	92	44	-	-
Saint John	15	22	-	-	37	13	2	-	-
St. John's	18	30	-	-	48	24	-	-	65
Saskatoon	148	64	-	143	355	132	26	-	1,119
Sudbury	45	2	-	-	47	29	8	-	-
Thunder Bay	32	-	63	-	95	31	30	57	114
Toronto	343	250	508	534	1,635	205	148	231	2,750
Vancouver	505	30	141	1,203	1,879	413	68	234	552
Victoria	67	6	16	355	444	45	34	-	4
Windsor	87	-	31	9	127	44	-	-	8
Winnipeg	200	60	128	72	460	155	84	201	254
Total	4,650	928	2,356	6,068	14,002	3,279	1,133	1,937	10,797
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	22	6	-	4	32	11	12	-	-
Guelph	26	-	10	-	36	32	-	-	-
Kamloops	13	9	12	14	48	15	4	-	-
Kelowna	66	12	-	-	78	17	2	-	150
Kingston	36	20	102	354	512	18	10	-	-
Moncton	29	-	-	-	29	8	-	-	-
North Bay	17	4	-	-	21	7	6	-	-
Peterborough	15	-	-	12	27	31	-	-	-
Prince George	71	6	6	3	86	33	12	-	46
Sarnia	22	-	62	98	182	42	12	-	149
Sault Ste. Marie	8	14	-	-	22	12	4	-	62
Shawinigan	17	-	-	-	17	18	-	-	16
Sherbrooke	19	-	-	-	19	33	4	-	52
St-Jean	14	-	-	-	14	24	4	-	63
Sydney/Sydney Mines	30	-	-	12	42	18	-	-	-
Trois-Rivières	76	-	-	10	86	41	-	-	51
Total	481	71	192	507	1,251	360	70	-	589
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	943	139	356	967	2,405	982	72	114	1,152
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²									
	6,074	1,138	2,904	7,542	17,658	4,621	1,275	2,051	12,538

1 Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions; data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1 Les données pour 1976 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1971; les données pour 1977 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes.

January-December / Janvier-décembre

Municipal Areas s métropolitaines	1976					1977				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
ary	4,111	770	3,565	2,914	11,360	3,638	1,174	3,331	5,047	13,190
butimi-Jonquière	802	8	-	154	964	863	62	55	282	1,262
ntion	5,278	485	2,951	3,656	12,370	3,955	526	2,486	5,239	12,206
ix	1,453	214	67	1,765	3,499	1,219	160	246	2,652	4,277
lton	1,471	367	1,613	2,039	5,490	1,624	810	809	713	3,956
ener	1,891	282	917	836	3,926	1,345	369	612	1,140	3,466
on	1,235	234	1,128	721	3,318	1,389	274	664	1,646	3,973
éal	13,110	1,293	651	22,477	37,531	9,350	993	495	16,355	27,193
wa	801	792	872	1,035	3,500	842	458	684	688	2,672
va-Hull	2,075	761	3,057	1,166	7,059	1,450	1,164	2,535	2,280	7,429
awa	1,098	654	2,692	673	5,117	1,153	1,144	2,506	2,162	6,965
it	977	107	365	493	1,942	297	20	29	118	464
ec	3,401	116	52	1,858	5,427	4,880	512	41	3,023	8,456
na	1,786	125	201	958	3,070	1,696	150	216	1,435	3,497
atharines-Niagara	1,978	518	543	1,128	4,167	1,295	502	116	428	2,341
John	781	118	42	791	1,732	425	31	-	60	516
hn's	660	69	307	350	1,386	403	32	41	536	1,012
atoon	1,535	112	188	1,130	2,965	1,409	102	-	2,465	3,976
ury	718	184	-	156	1,058	678	290	152	145	1,265
der Bay	590	66	283	552	1,491	670	152	245	553	1,620
to	6,216	3,205	7,462	9,672	26,555	5,472	4,086	6,081	12,279	27,918
ouver	7,777	565	2,246	6,114	16,702	5,365	650	2,160	7,082	15,257
na	1,178	160	233	2,868	4,439	699	246	61	2,160	3,166
sor	1,071	54	35	842	2,002	896	26	37	860	1,819
peg	2,927	558	859	2,374	6,718	2,424	799	684	2,446	6,353
	62,845	11,056	27,272	65,556	166,729	51,987	13,568	21,751	69,514	156,820
Urban Centres and Agglomerations centres urbains et agglomérations urbaines										
ford	702	244	249	331	1,526	465	334	109	118	1,026
h	294	14	342	509	1,159	162	76	-	705	943
oops	392	135	35	146	708	317	144	29	36	526
vna	1,120	93	32	147	1,392	353	24	4	332	713
ston	361	120	453	547	1,481	481	232	19	422	1,154
ton	822	16	20	46	904	378	6	-	22	406
Bay	222	59	27	138	446	229	206	6	73	514
borough	425	-	97	448	970	223	6	84	336	649
e George	1,102	120	6	260	1,488	885	17	-	75	977
a	418	130	273	467	1,288	421	142	315	622	1,500
Ste Marie	416	191	4	136	747	243	150	21	335	749
inigan	267	2	-	6	275	266	2	-	97	365
rooke	170	-	-	558	728	633	18	6	1,139	1,796
an	513	6	-	312	831	245	8	-	401	654
ay/Sydney Mines	449	-	45	259	753	539	-	80	146	765
Rivières	718	6	3	54	781	723	8	9	369	1,109
	8,391	1,136	1,586	4,364	15,477	6,563	1,373	682	5,228	13,846
Centres of 10,000 or Over centres de 10,000 ou plus	14,065	1,490	1,859	10,142	27,556	16,050	1,700	2,057	9,728	29,535
Centres of 10,000 or Over ² centres de 10,000 ou plus ²	85,301	13,682	30,717	80,062	209,762	74,600	16,641	24,490	84,470	200,201

For 1976 are on 1971 Census Area definitions; data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.
* Building activity on the fringes of Metropolitan and in large Urban Agglomerations is included where these areas have a population of less than 10,000.

1 Les données pour 1976 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1971; les données pour 1977 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

December / Décembre

January-December / Janvier-décembre

Area ¹ Endroit ¹	December / Décembre					January-December / Janvier-décembre				
	1976		1977		Total	1976		1977		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	372	318	412	939	1,351	5,020	1,797	4,710	6,770	1
Chicoutimi-Jonquière	96	-	67	24	91	794	36	860	136	
Edmonton	332	283	514	814	1,328	6,015	2,480	5,569	7,284	1
Halifax	91	164	215	718	933	1,512	2,150	1,657	2,021	
Hamilton	120	251	116	23	139	1,650	4,928	2,032	3,141	
Kitchener	107	99	151	206	357	1,895	1,401	2,034	1,509	
London	143	21	206	30	236	1,487	594	1,618	3,653	
Montréal	1,097	788	598	2,085	2,683	13,605	13,327	12,591	19,310	3
Oshawa	155	70	155	12	167	1,411	1,120	1,485	1,822	
Ottawa-Hull	496	768	202	1,303	1,505	2,847	3,709	2,368	4,362	
Ottawa	389	546	155	1,287	1,442	1,860	2,601	1,686	3,945	
Hull	107	222	47	16	63	987	1,108	682	417	
Québec	215	150	482	113	595	3,485	1,491	5,422	1,579	
Regina	332	18	137	94	231	2,136	529	1,798	1,574	
St. Catharines-Niagara	215	65	146	184	330	2,297	603	2,080	1,032	
Saint John	90	150	12	-	12	913	953	645	807	
St. John's	40	55	19	-	19	844	828	604	841	
Saskatoon	140	145	229	72	301	1,714	861	1,634	738	
Sudbury	153	-	149	-	149	835	145	979	106	
Thunder Bay	55	24	57	66	123	549	297	710	863	
Toronto	461	1,487	571	1,580	2,151	10,338	19,183	9,040	17,651	2
Vancouver	520	881	482	667	1,149	7,567	6,095	7,098	8,655	1
Victoria	93	280	71	343	414	1,686	2,659	1,061	2,909	
Windsor	124	58	56	30	86	1,069	916	803	239	
Winnipeg	284	322	362	405	767	3,295	3,045	3,287	2,995	
Total	5,731	6,397	5,409	9,708	15,117	72,964	69,147	70,085	89,997	16
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	59	225	94	-	94	882	1,269	829	345	
Guelph	23	70	15	-	15	395	768	248	368	
Kamloops	34	-	47	-	47	495	137	414	130	
Kelowna	83	-	23	112	135	1,006	55	417	241	
Kingston	62	40	38	99	137	388	148	546	809	
Moncton	110	12	77	-	77	930	314	519	16	
North Bay	9	23	55	-	55	260	136	395	197	
Peterborough	20	-	29	-	29	357	526	265	516	
Prince George	87	41	74	-	74	1,136	294	1,059	49	
Sarnia	35	-	40	16	56	719	600	498	734	
Sault Ste. Marie	89	3	54	4	58	600	175	494	116	
Shawinigan	23	-	31	-	31	248	60	263	40	
Sherbrooke	10	-	45	-	45	210	244	638	1,249	
St-Jean	21	24	13	-	13	303	95	351	313	
Sydney/Sydney Mines	76	150	25	-	25	792	285	400	54	
Trois-Rivières	34	-	59	11	70	569	178	795	284	
Total	775	588	719	242	961	9,290	5,284	8,131	5,461	1
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,444	834	1,308	776	2,084	14,584	9,496	19,012	13,531	
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	7,950	7,819	7,436	10,726	18,162	96,838	83,927	97,228	108,989	20

1 Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions, data for 1977 are on 1976 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.
2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1 Les données pour 1976 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1971. Les données pour 1977 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976. Les données d'une année à l'autre ne sont donc pas comparables.
2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

Construction, 10,000 ation and Over ewly Completed upied Dwellings ¹	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			
	December / Décembre			December / Décembre			December / Décembre			
	1976			1977			1976		1977	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres
Metropolitan Areas s métropolitaines										
ary	2,506	6,256	8,762	2,389	6,627	9,016	475	135	664	998
utimi-Jonquière	179	377	556	210	542	752	14	-	4	-
nton	4,006	7,054	11,060	2,920	7,430	10,350	186	52	234	854
ax	963	3,096	4,059	670	3,345	4,015	12	54	40	75
lton	866	4,459	5,325	1,256	2,839	4,095	572	937	658	618
ener	1,566	1,618	3,184	1,224	1,838	3,062	269	132	419	409
on	866	3,753	4,619	722	1,927	2,649	172	47	196	317
réal	6,843	20,708	27,551	4,305	16,753	21,058	881	1,727	1,734	5,354
wa	907	1,733	2,640	709	1,235	1,944	344	*	403	256
va-Hull	1,174	4,380	5,554	1,349	4,488	5,837	372	972	515	934
awa	606	3,400	4,006	1,185	3,845	5,030	218	740	300	835
il	568	980	1,548	164	643	807	154	232	215	99
pec	1,098	1,414	2,512	1,309	2,826	4,135	59	128	272	198
na	848	1,648	2,496	887	1,449	2,336	321	-	286	28
atharines-Niagara	1,265	1,535	2,800	906	924	1,830	596	90	469	88
John	556	996	1,552	347	237	584	12	89	8	125
ohn's	513	980	1,493	354	708	1,062	7	16	4	145
atoon	773	1,311	2,084	707	2,919	3,626	221	-	250	48
ury	278	156	434	242	347	589	74	-	94	-
der Bay	372	954	1,326	475	889	1,364	85	18	13	134
nto	6,578	26,389	32,967	7,004	26,844	33,848	536	2,692	1,223	2,582
ouver	3,522	7,141	10,663	2,289	6,281	8,570	1,405	1,699	1,178	1,624
ria	597	2,186	2,783	481	1,294	1,775	189	703	196	638
isor	367	714	1,081	451	1,369	1,820	87	41	27	48
ipeg	1,627	2,619	4,246	1,582	2,754	4,336	499	234	523	262
	38,270	101,477	139,747	32,788	95,865	128,653	7,388	9,766	9,410	15,735
Urban Centres and Agglomerations centres urbains et érations urbaines										
tford	333	398	731	303	281	584	108	**	219	**
ph	176	630	806	166	966	1,132	173	**	154	**
oops	118	122	240	162	57	219	117	**	89	**
wna	472	169	641	119	264	383	*	**	64	**
ston	307	1,079	1,386	452	640	1,092	36	**	87	**
cton	440	30	470	251	36	287	23	**	23	**
i Bay	191	310	501	232	239	471	22	**	98	**
borough	278	726	1,004	241	630	871	31	**	35	**
ce George	532	308	840	375	334	709	41	**	100	**
ia	267	607	874	330	810	1,140	147	**	64	**
Ste. Marie	296	131	427	194	375	569	7	**	44	**
vinigan	83	-	83	87	57	144	12	**	16	**
brooke	80	501	581	240	614	854	-	**	-	**
ean	307	248	555	181	275	456	25	**	9	**
ney/Sydney Mines	302	241	543	437	413	850	1	**	-	**
-Rivières	312	297	609	230	381	611	20	**	78	**
	4,494	5,797	10,291	4,000	6,372	10,372	763	**	1,080	**
Centres of 10,000 tion and Over centres de 10,000 t plus										
	7,580	10,664	18,244	7,565	11,626	19,191	**	**	**	**
Centres of 10,000 tion and Over ³ s centres de âmes et plus ³										
	50,344	117,938	168,282	44,353	113,863	158,216	**	**	**	**

end of period shown
for 1976 are on 1971 Census Area definitions, data
1977 are on 1976 Census Area definitions
e-building activity on the fringes of Metropolitan
s and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than
10,000

1. A la fin de la période indiquée
2. Les données pour 1976 sont calculées d'après les
délimitations d'un secteur de recensement en 1971, les
données pour 1977 sont calculées d'après les
délimitations d'un secteur de recensement en 1976
3. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual	1		2		3		4
		Chiffres réels							
		1976	1976	1977	1976	1977	1976	1977	1976
Lending - Canada	Prêts - Canada								
Loan Approvals -	Prêts approuvés -								
New and Existing Housing	Logements nouveaux et existants								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés								
Banks	Banques	48,879	6,691	15,830	15,103	24,185	14,635	18,097	12,450
Life	Assurances-vie	14,601	1,160	2,651	3,997	6,502	4,226	5,206	5,218
Trust	Compagnies de fiducie	38,250	5,655	8,558	9,628	10,558	12,045	15,164	10,922
Loan	Compagnies de prêts	24,868	3,608	1,740	7,571	6,427	7,508	9,413	6,181
Other	Autres	8,375	708	1,831	1,135	2,387	1,808	3,245	4,724
Total	Total	134,973	17,822	30,610	37,434	50,059	40,222	51,125	39,495
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Banks	Banques	39,077	7,771	16,558	12,506	20,931	9,460	17,811	9,340
Life	Assurances-vie	27,175	6,440	7,090	8,565	15,471	6,288	9,691	5,882
Trust	Compagnies de fiducie	90,490	23,165	26,347	23,632	37,593	23,052	31,926	20,641
Loan	Compagnies de prêts	42,322	8,628	9,586	10,573	17,739	9,990	14,804	13,131
Other	Autres	10,866	1,923	3,585	3,408	3,326	2,192	825	3,343
Total	Total	209,930	47,927	63,166	58,684	95,060	50,982	75,057	52,337
Loan Approvals - New Housing	Prêts approuvés - Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	20,564	2,321	372	2,608	1,508	4,748	2,129	10,887
\$ Millions	Millions de \$	541.6	49.1	10.6	74.9	48.1	122.2	55.5	295.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	97,652	11,002	16,616	26,540	31,238	29,777	33,393	30,333
\$ Millions	Millions de \$	3,245.8	384.6	566.6	911.6	1,033.0	990.3	1,141.5	959.3
Total NHA	Total LNH	118,216	13,323	16,988	29,148	32,746	34,525	35,522	41,220
\$ Millions	Millions de \$	3,787.4	433.7	577.2	986.5	1,081.1	1,112.5	1,197.0	1,254.7
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	71,765	18,261	13,362	22,086	24,715	16,458	18,203	14,960
\$ Millions	Millions de \$	2,515.1	642.1	442.8	786.4	934.7	562.9	673.0	523.7
Newfoundland	Terre-Neuve	2,776	164	179	893	584	1,155	573	564
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	596	135	50	165	181	160	232	136
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,371	695	936	1,176	1,649	1,508	2,075	992
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,532	553	616	1,739	1,360	1,335	1,261	905
Quebec	Québec	44,319	6,823	7,353	12,320	12,120	11,096	8,215	14,080
Ontario	Ontario	69,153	11,558	10,088	19,297	24,054	18,571	22,716	19,727
Manitoba	Manitoba	8,288	1,811	1,036	1,637	1,673	2,305	2,078	2,535
Saskatchewan	Saskatchewan	7,044	554	868	1,415	1,659	2,343	2,612	2,732
Alberta	Alberta	23,381	5,043	3,807	6,554	8,266	5,765	7,524	6,019
British Columbia	Colombie-Britannique	24,829	4,218	5,335	5,826	5,590	6,422	6,358	8,363
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	692	30	82	212	325	323	81	127
Loan Approvals - Existing Housing	Prêts approuvés - Logements existants								
CMHC	SCHL	1,626	179	327	353	121	625	491	469
\$ Millions	Millions de \$	38.2	3.4	7.0	8.5	2.9	13.2	10.6	13.1
Approved Lenders	Prêteurs agréés	37,321	6,820	13,994	10,894	18,821	10,445	17,732	9,162
\$ Millions	Millions de \$	1,218.5	213.4	486.6	351.2	656.0	345.4	627.2	308.5
Total NHA	Total LNH	38,947	6,999	14,321	11,247	18,942	11,070	18,223	9,631
\$ Millions	Millions de \$	1,256.7	216.8	493.6	359.7	658.9	358.6	637.8	321.6
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	138,165	29,666	49,804	36,598	70,345	34,524	56,854	37,377
\$ Millions	Millions de \$	3,226.2	708.9	1,177.1	829.2	1,761.0	855.0	1,513.8	833.1
Newfoundland	Terre-Neuve	1,898	358	484	503	720	485	794	552
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	900	155	236	171	368	316	354	258
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	6,359	1,583	1,737	1,654	3,033	1,780	2,841	1,342
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,506	945	1,209	1,131	2,196	1,233	1,866	1,197
Quebec	Québec	38,214	7,154	15,524	10,332	16,339	9,194	12,440	11,534
Ontario	Ontario	66,006	13,558	24,269	17,398	39,179	17,877	31,873	17,173
Manitoba	Manitoba	8,073	1,611	2,470	2,368	3,929	2,095	3,753	1,999
Saskatchewan	Saskatchewan	5,445	1,069	1,674	1,320	2,268	1,423	1,875	1,633
Alberta	Alberta	18,819	4,391	7,333	5,395	9,116	4,173	8,636	4,866
British Columbia	Colombie-Britannique	26,761	5,829	9,146	7,538	12,032	6,977	10,576	6,417
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	131	12	43	35	107	41	69	43

1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire.

Costs of NHA Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1976	1		2		3		4	
			1976	1977	1976	1977	1976	1977	1976	1977
Construction \$	Terrain \$	9,226	9,150	10,101	8,520	9,918	9,526	10,932	10,528	
	Construction \$	29,389	30,170	29,376	29,736	30,729	29,796	31,054	28,610	
	Autre \$	1,266	1,254	1,254	1,186	1,334	1,217	1,098	1,278	
	Total \$	39,881	40,574	40,731	39,442	41,981	40,539	43,084	40,416	
Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	342	347	358	343	364	352	381	335	
Construction Cost per Sq. Ft. \$	Coût de construction au pi ² \$	27.59	27.71	28.17	27.77	28.79	27.75	29.18	27.38	
Floor Area – Sq. Ft.	Surface moyenne de plancher – pi ²	1,065	1,089	1,043	1,071	1,067	1,074	1,064	1,045	

Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	November / Novembre 1977				January - November / Janvier - novembre 1977			
			Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
			Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
Land Lenders	Prêteurs agréés									
P	PAAP-P	6 (34.16)	2,161	2,161	-	79,848	29,174	29,196	-	1,067,531
	PALL	6 (14.1)	119	7,455	-	217,063	862	48,108	-	1,316,540
	Autres	6	6,559	7,841	-	287,821	80,754	88,112	441	3,245,088
	SCHL									
Market	Marché privé									
	PAAP	34.15	83	83	-	2,715	945	945	-	30,645
	PALL	58	-	-	-	-	8	127	-	3,179
Direct Loans	Autres prêts directs	58	22	22	-	564	242	259	-	6,526
Housing	Logements sociaux									
ental Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	1,836	2,520	159	11,643	13,497	17,870	686	78,971
ed Home Ownership	Aide pour l'accession à la propriété	34.15	2,244	2,244	-	82,563	30,119	30,141	-	1,098,176
eratives	Coopératives	34.18	3	184	-	3,489	36	1,026	-	29,802
ental (Entrepreneur)	Loyers modiques (Entrepreneur)	15	-	-	-	-	-	-	-	-
rofit	Sans but lucratif	15.1	36	874	107	23,744	251	3,333	980	92,392
Housing	Logements publics	43	7	166	-	4,320	77	2,469	-	60,276
nt Housing	Logements pour étudiants	47	1	-	240	2,600	1	-	240	2,600
or Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
bourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.5	-	*	*	-	-	*	*	-
or Housing	Terrain pour l'habitation	42 & 42.1	15	*	*	10,245	51	*	*	27,456
ommunities	Nouvelles collectivités	45.2	-	*	*	-	-	*	*	-
ge Treatment	Epuration des eaux-vannes	51	71	*	*	22,077	338	*	*	216,021
ents	Placements									
ental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	12	396	-	6,795	37	923	-	16,351
ales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	34	339	-	9,363	188	1,812	-	45,648
and Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	1	*	*	178
ew Communities	Nouvelles collectivités F.-P.	45.1	-	*	*	-	-	*	*	-
	Subventions									
bourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.2	39	*	*	601	174	*	*	27,281
Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	12	*	*	62	142	*	*	708

re gross and include all dwellings
for homeownership purposes on
a tenure

1 Ces données sont brutes et comprennent
toutes les habitations construites pour être
occupées par le propriétaire en propriété
perpétuelle et libre

Canadian Housing
Statistics



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

January, 1978

Janvier 1978



Data and Systems
Central Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

Données et systèmes
Société centrale
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1977. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1977. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels
		1977	1978	1977	1978	1976
Dwelling Starts	Mises en chantier					
Newfoundland	Terre-Neuve	45	57	1,100	1,300	2,036
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	6	9	100	200	172
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	196	251	4,700	5,600	4,744
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	33	47	800	1,000	3,930
Quebec	Québec	3,733	2,807	59,400	41,500	53,491
Ontario	Ontario	3,182	3,881	61,300	70,200	71,301
Manitoba	Manitoba	476	1,557	8,900	27,300	7,476
Saskatchewan	Saskatchewan	458	1,053	8,600	18,500	8,924
Alberta	Alberta	894	3,265	16,700	57,400	28,113
British Columbia	Colombie-Britannique	2,493	2,031	42,200	31,600	29,575
Single-detached	Individuelles	4,210	3,210	85,800)	65,700)	85,301
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	885	1,333	)	)	13,682
Row	En rangée	1,420	1,718	118,000)	188,900)	30,717
Apartment and Other	Appartements et autres	5,001	8,697	)	)	80,062
Total	Total	11,516	14,958	203,800	254,600	209,762
Dwelling Completions	Parachèvements					
Newfoundland	Terre-Neuve	425	181	**	**	2,144
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	14	11	**	**	266
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	286	230	**	**	5,139
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	344	267	**	**	4,064
Quebec	Québec	3,041	4,639	**	**	41,323
Ontario	Ontario	5,198	4,363	**	**	68,170
Manitoba	Manitoba	602	781	**	**	6,972
Saskatchewan	Saskatchewan	728	693	**	**	7,229
Alberta	Alberta	1,683	3,021	**	**	18,814
British Columbia	Colombie-Britannique	2,308	1,975	**	**	26,644
Single-detached	Individuelles	6,364	5,354	84,300)	70,900)	83,272
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	936	1,150	)	)	13,566
Row	En rangée	1,997	2,231	105,600)	139,000)	19,640
Apartment and Other	Appartements et autres	5,332	7,426	)	)	64,287
Total	Total	14,629	16,161	189,900	209,900	180,765
Dwellings Under Construction³	En construction³					
Newfoundland	Terre-Neuve	1,858	1,518	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	44	206	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5,075	5,076	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,503	1,533	**	**	**
Quebec	Québec	37,433	28,956	**	**	**
Ontario	Ontario	68,869	68,347	**	**	**
Manitoba	Manitoba	4,615	5,988	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	6,242	7,744	**	**	**
Alberta	Alberta	24,628	22,786	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	17,411	14,665	**	**	**
Single-detached	Individuelles	41,017	32,149	42,700)	33,500)	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	8,410	10,104))	**
Row	En rangée	28,087	21,506	127,100)	124,000)	**
Apartment and Other	Appartements et autres	91,164	93,060))	**
Total	Total	168,678	156,819	169,800	157,500	**
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachévées, mais inoccupées³					
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	8,266	10,600	**	**	**
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	11,061	17,805	**	**	**

1 Data are in terms of dwelling units

2 10 000 population and over

Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions; data for 1977 are on 1976 Census Area definitions

3 As at the end of the period shown

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas; large Urban Centres and Urban Agglomerations

5 New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less in Metropolitan Areas

1 Les données correspondent à des unités d'habitations

2 Population de 10 000 âmes et plus

Les données pour 1976 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1971; les données pour 1977 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

3 À la fin de la période indiquée

4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis six mois ou moins dans des régions métropolitaines

Building Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1976		3		1977		4	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		Endroit ²		1976	1977	1976	1977	1976	1977
Starts	Mises en chantier								
Centres de 10,000 âmes et plus		209,762	55,767	57,353	197,100	203,700	54,883	55,629	205,800
Autres localités		63,441	21,152	14,909	64,300	45,000	17,336	11,858	64,600
Canada		273,203	76,919	72,262	261,400	248,700	72,219	67,487	270,400
Terre-Neuve		5,709	1,787	1,185	5,100	3,400	1,462	958	5,900
Île-du-Prince-Édouard		842	219	209	600	600	188	241	700
Nouvelle-Écosse		7,470	2,552	2,305	7,100	6,600	1,583	3,035	6,500
Nouveau-Brunswick		6,772	2,202	1,743	6,300	5,000	991	819	4,000
Québec		68,748	20,331	16,570	69,500	56,900	16,401	13,144	63,000
Ontario		84,682	23,098	24,236	79,800	85,100	22,830	22,062	83,700
Manitoba		9,339	2,826	2,936	9,700	10,100	2,229	2,149	8,100
Saskatchewan		13,143	3,824	2,848	13,000	9,700	4,809	4,849	17,500
Alberta		38,771	10,452	11,923	35,600	41,000	11,220	11,741	40,800
Colombie-Britannique		37,727	9,628	8,307	34,700	30,300	10,506	8,489	40,200
Individuelles		134,313	41,285	33,190	**	**	32,229	25,261	**
Jumelées et duplex		15,890	4,403	5,185	**	**	4,406	5,007	**
En rangée		33,676	9,608	7,300	**	**	11,015	7,532	**
Appartements et autres		89,324	21,623	26,587	**	**	24,569	29,687	**
Completions	Parachèvements								
Centres de 10,000 âmes et plus		180,765	47,635	58,595	182,700	226,900	51,083	56,255	182,700
Autres localités		55,484	14,327	11,024	55,900	43,400	19,128	13,593	62,200
Canada		236,249	61,962	69,619	238,600	270,300	70,211	69,848	244,900
Terre-Neuve		5,850	1,347	1,065	**	**	1,942	699	**
Île-du-Prince-Édouard		989	173	215	**	**	351	286	**
Nouvelle-Écosse		7,364	1,844	1,135	**	**	1,736	2,959	**
Nouveau-Brunswick		7,137	1,749	1,010	**	**	2,439	1,659	**
Québec		54,301	16,291	21,173	**	**	15,086	15,602	**
Ontario		80,302	20,670	22,111	**	**	22,187	22,582	**
Manitoba		8,492	2,143	2,499	**	**	3,400	2,705	**
Saskatchewan		11,046	2,822	2,696	**	**	3,566	2,920	**
Alberta		25,858	5,918	8,851	**	**	7,413	12,238	**
Colombie-Britannique		34,910	9,005	8,864	**	**	12,091	8,198	**
Individuelles		128,623	35,373	32,539	**	**	37,489	31,509	**
Jumelées et duplex		15,160	3,958	4,902	**	**	3,790	5,165	**
En rangée		21,172	4,568	8,569	**	**	7,536	9,614	**
Appartements et autres		71,294	18,063	23,609	**	**	21,396	23,560	**
Under Construction³	En construction³								
Centres de 10,000 âmes et plus		168,282	166,018	160,707	161,000	156,300	168,282	158,216	165,700
Autres localités		36,004	38,752	29,156	35,400	25,800	36,004	27,383	34,000
Canada		204,286	204,770	189,863	196,400	182,100	204,286	185,599	199,700
Terre-Neuve		4,537	5,038	2,627	**	**	4,537	2,878	**
Île-du-Prince-Édouard		183	325	398	**	**	183	347	**
Nouvelle-Écosse		7,307	7,459	6,531	**	**	7,307	6,479	**
Nouveau-Brunswick		3,873	5,368	3,567	**	**	3,873	2,709	**
Québec		43,600	42,626	38,103	**	**	43,600	35,366	**
Ontario		78,359	78,741	76,332	**	**	78,359	75,518	**
Manitoba		5,820	6,989	7,036	**	**	5,820	6,479	**
Saskatchewan		9,319	8,140	8,181	**	**	9,319	10,097	**
Alberta		29,411	25,873	28,410	**	**	29,411	27,305	**
Colombie-Britannique		21,877	24,211	18,678	**	**	21,877	18,421	**
Individuelles		66,308	72,790	58,690	**	**	66,308	52,022	**
Jumelées et duplex		9,763	9,158	10,930	**	**	9,763	10,762	**
En rangée		30,320	27,136	26,083	**	**	30,320	23,732	**
Appartements et autres		97,895	95,686	94,160	**	**	97,895	99,083	**
Ad and Unoccupied s³	Parachèvements, mais inoccupées³								
Individuelles, jumelées et duplex ⁴		8,229	6,451	9,195	**	**	8,229	10,494	**
En rangée, appartements et autres ⁵		9,766	8,725	14,233	**	**	9,766	15,735	**

¹ in terms of dwelling units
1976 are on 1971 Census Area definitions, data
are on 1976 Census Area definitions
end of the period shown
ellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,
Urban Centres and Urban Agglomerations
ellings not yet occupied, in structures
ed six months or less in Metropolitan Areas

- ² Les données correspondent à des unités d'habitations
³ Les données pour 1976 sont calculées d'après les
définitions d'un secteur de recensement en 1971, les
données pour 1977 sont calculées d'après les
définitions d'un secteur de recensement en 1976
⁴ A la fin de la période indiquée
⁵ Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines
Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis six mois ou moins dans des
régions métropolitaines

Dwelling Starts by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

January / Janvier

Area ¹	1977					1978				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	250	30	17	32	329	285	194	676		848
Chicoutimi-Jonquière	117	16	-	-	133	21	4	-		136
Edmonton	165	16	120	123	424	298	74	240		63
Halifax	71	10	14	27	122	50	8	-		91
Hamilton	72	18	117	-	207	40	188	7		-
Kitchener	53	16	54	463	586	88	72	104		12
London	98	30	117	72	317	87	6	80		-
Montréal	829	74	18	1,690	2,611	342	44	5		1,435
Oshawa	7	30	42	-	79	33	10	48		-
Ottawa-Hull	30	2	-	85	117	10	50	-		-
Ottawa	16	2	-	-	18	4	50	-		-
Hull	14	-	-	85	99	6	-	-		-
Quebec	203	12	7	38	260	185	28	-		74
Regina	109	6	-	-	115	44	16	-		174
St. Catharines-Niagara	33	-	-	-	33	30	6	-		101
Saint John	13	2	-	4	19	14	2	-		-
St. John's	42	-	-	-	42	26	-	-		31
Saskatoon	81	-	-	72	153	85	56	-		450
Sudbury	14	4	-	-	18	6	4	-		-
Thunder Bay	57	8	-	-	65	9	-	-		-
Toronto	163	200	334	330	1,027	121	46	64		1,510
Vancouver	427	102	314	619	1,462	378	124	193		683
Victoria	47	14	-	393	454	49	30	10		292
Windsor	49	-	-	-	49	82	2	-		80
Winnipeg	173	113	37	146	469	146	117	192		1,066
Total	3,103	703	1,191	4,094	9,091	2,429	1,081	1,619		7,046
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	17	26	55	-	98	19	80	-		120
Guelph	12	12	-	101	125	8	2	-		-
Kamloops	11	12	11	-	34	7	6	-		-
Kelowna	38	-	-	-	38	13	2	-		-
Kingston	24	-	-	-	24	12	8	-		72
Moncton	3	-	-	-	3	11	-	-		6
North Bay	15	2	-	3	20	1	-	-		-
Peterborough	4	-	-	-	4	1	-	-		-
Prince George	32	-	-	-	32	13	-	-		-
Sarnia	33	-	-	-	33	15	8	-		-
Sault Ste. Marie	4	12	-	23	39	1	48	-		-
Shawinigan	3	-	-	-	3	-	-	-		-
Sherbrooke	65	-	-	58	123	13	-	-		139
St-Jean	13	-	-	24	37	16	-	-		3
Sydney/Sydney Mines	50	-	-	-	50	52	-	-		16
Trois-Rivières	70	-	-	10	80	16	-	-		-
Total	394	64	66	219	743	198	154	-		356
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	713	118	163	688	1,682	583	98	99		1,295
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	4,210	885	1,420	5,001	11,516	3,210	1,333	1,718		8,697

1 Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions; data for 1977 are on 1976 Census Area definitions.

2 House building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1 Les données pour 1976 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1971; les données pour 1977 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

January-December / Janvier-décembre

	1976					1977				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Urban Areas métropolitaines										
ry	4,111	770	3,565	2,914	11,360	3,638	1,174	3,331	5,047	13,190
utimi-Jonquière	802	8	-	154	964	863	62	55	282	1,262
nton	5,278	485	2,951	3,656	12,370	3,955	526	2,486	5,239	12,206
κ	1,453	214	67	1,765	3,499	1,219	160	246	2,652	4,277
on	1,471	367	1,613	2,039	5,490	1,624	810	809	713	3,956
ner	1,891	282	917	836	3,926	1,345	369	612	1,140	3,466
n	1,235	234	1,128	721	3,318	1,389	274	664	1,646	3,973
sal	13,110	1,293	651	22,477	37,531	9,350	993	495	16,355	27,193
va	801	792	872	1,035	3,500	842	458	684	688	2,672
a-Hull	2,075	761	3,057	1,166	7,059	1,450	1,164	2,535	2,280	7,429
wa	1,098	654	2,692	673	5,117	1,153	1,144	2,506	2,162	6,965
	977	107	365	493	1,942	297	20	29	118	464
ac	3,401	116	52	1,858	5,427	4,880	512	41	3,023	8,456
a	1,786	125	201	958	3,070	1,696	150	216	1,435	3,497
tharines-Niagara	1,978	518	543	1,128	4,167	1,295	502	116	428	2,341
John	781	118	42	791	1,732	425	31	-	60	516
n's	660	69	307	350	1,386	403	32	41	536	1,012
toon	1,535	112	188	1,130	2,965	1,409	102	-	2,465	3,976
ury	718	184	-	156	1,058	678	290	152	145	1,265
ier Bay	590	66	283	552	1,491	670	152	245	553	1,620
o	6,216	3,205	7,462	9,672	26,555	5,472	4,086	6,081	12,279	27,918
uver	7,777	565	2,246	6,114	16,702	5,365	650	2,160	7,082	15,257
a	1,178	160	233	2,868	4,439	699	246	61	2,160	3,166
or	1,071	54	35	842	2,002	896	26	37	860	1,819
eg	2,927	558	859	2,374	6,718	2,424	799	684	2,446	6,353
	62,845	11,056	27,272	65,556	166,729	51,987	13,568	21,751	69,514	156,820
Urban Centres and Agglomerations centres urbains et agglomérations urbaines										
ord	702	244	249	331	1,526	465	334	109	118	1,026
h	294	14	342	509	1,159	162	76	-	705	943
rops	392	135	35	146	708	317	144	29	36	526
na	1,120	93	32	147	1,392	353	24	4	332	713
ion	361	120	453	547	1,481	481	232	19	422	1,154
on	822	16	20	46	904	378	6	-	22	406
Bay	222	59	27	138	446	229	206	6	73	514
orough	425	-	97	448	970	223	6	84	336	649
r George	1,102	120	6	260	1,488	885	17	-	75	977
i	418	130	273	467	1,288	421	142	315	622	1,500
Ste. Marie	416	191	4	136	747	243	150	21	335	749
nigan	267	2	-	6	275	266	2	-	97	365
rooke	170	-	-	558	728	633	18	6	1,139	1,796
an	513	6	-	312	831	245	8	-	401	654
y/Sydney Mines	449	-	45	259	753	539	-	80	146	765
rivières	718	6	3	54	781	723	8	9	369	1,109
	8,391	1,136	1,586	4,364	15,477	6,563	1,373	682	5,228	13,846
Centres of 10,000 and Over centres de 10,000 plus	14,065	1,490	1,859	10,142	27,556	16,050	1,700	2,057	9,728	29,535
Centres of 10,000 and Over ² centres de 10,000 et plus ²	85,301	13,682	30,717	80,062	209,762	74,600	16,641	24,490	84,470	200,201

1976 are on 1971 Census Area definitions, data
7 are on 1976 Census Area definitions.
-building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than

1. Les données pour 1976 sont calculées d'après les
définitions d'un secteur de recensement en 1971. les
données pour 1977 sont calculées d'après les
définitions d'un secteur de recensement en 1976
2. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

Area ¹ Endroit ¹	January / Janvier					January-December / Janvier-décembre			
	1977		1978		Total	1976		1977	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	199	16	421	868	1,289	5,020	1,797	4,710	6,770
Chicoutimi-Jonquière	126	-	27	48	75	794	36	860	136
Edmonton	481	595	464	379	843	6,015	2,480	5,569	7,284
Halifax	142	-	120	21	141	1,512	2,150	1,657	2,021
Hamilton	174	552	115	346	461	1,650	4,928	2,032	3,141
Kitchener	176	108	169	129	298	1,895	1,401	2,034	1,509
London	116	142	124	135	259	1,487	594	1,618	3,653
Montréal	884	1,150	626	3,117	3,743	13,605	13,327	12,591	19,310
Oshawa	69	136	82	21	103	1,411	1,120	1,485	1,822
Ottawa-Hull	134	136	86	225	311	2,847	3,709	2,368	4,362
Ottawa	29	94	55	189	244	1,860	2,601	1,686	3,945
Hull	105	42	31	36	67	987	1,108	682	417
Québec	235	59	228	68	296	3,485	1,491	5,422	1,579
Regina	135	235	238	-	238	2,136	529	1,798	1,574
St Catharines-Niagara	137	20	153	37	190	2,297	603	2,080	1,032
Saint John	66	148	25	24	49	913	953	645	807
St John's	102	285	21	136	157	844	828	604	841
Saskatoon	121	135	113	253	366	1,714	861	1,634	738
Sudbury	71	-	51	102	153	835	145	979	106
Thunder Bay	73	190	79	15	94	549	297	710	863
Toronto	480	1,342	566	896	1,462	10,338	19,183	9,040	17,651
Vancouver	706	630	472	810	1,282	7,567	6,095	7,098	8,655
Victoria	168	256	74	238	312	1,686	2,659	1,061	2,909
Windsor	92	11	137	62	199	1,069	916	803	239
Winnipeg	297	243	393	362	755	3,295	3,045	3,287	2,995
Total	5,184	6,389	4,784	8,292	13,076	72,964	69,147	70,085	89,997
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	44	90	13	-	13	882	1,269	829	345
Guelph	17	207	5	131	136	395	768	248	368
Kamloops	27	-	25	7	32	495	137	414	130
Kelowna	77	-	20	-	20	1,006	55	417	241
Kingston	51	61	69	39	108	388	148	546	809
Moncton	51	-	30	-	30	930	314	519	16
North Bay	14	-	14	-	14	260	136	395	197
Peterborough	15	11	32	116	148	357	526	265	516
Prince George	104	6	19	-	19	1,136	294	1,059	49
Sarnia	21	60	20	32	52	719	600	498	734
Sault Ste Marie	40	-	25	-	25	600	175	494	116
Shawinigan	11	-	15	6	21	248	60	263	40
Sherbrooke	12	-	63	30	93	210	244	638	1,249
St-Jean	26	12	33	-	33	303	95	351	313
Sydney/Sydney Mines	84	9	64	12	76	792	285	400	54
Trois-Rivières	41	-	19	8	27	569	178	795	284
Total	635	456	466	381	847	9,290	5,284	8,131	5,461
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,481	484	1,254	984	2,238	14,584	9,496	19,012	13,531
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²									
	7,300	7,329	6,504	9,657	16,161	96,838	83,927	97,228	108,989

1 Data for 1976 are on 1971 Census Area definitions, data for 1977 are on 1976 Census Area definitions. Year to year data are therefore not comparable.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1 Les données pour 1976 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1971, les données pour 1977 sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976. Les données d'une année à l'autre ne sont donc pas comparables.

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

Construction, of 10,000 and Over Newly Completed Pieced Dwellings ¹	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			
	January / Janvier			January / Janvier			January / Janvier			
	1977			1978			1977		1978	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres
Urban Areas Métropolitaines										
Montreal	2,587	6,148	8,735	2,411	7,283	9,694	464	68	687	1,118
Montreal-Montreal	153	341	494	208	630	838	8	-	5	-
Montreal-Montreal	3,708	6,702	10,410	2,828	7,354	10,182	182	302	233	896
Montreal-Montreal	928	3,137	4,065	608	3,415	4,023	17	34	40	71
Montreal-Montreal	782	4,023	4,805	1,369	2,500	3,869	639	1,034	627	598
Montreal-Montreal	1,456	2,027	3,483	1,214	1,825	3,039	300	183	467	373
Montreal-Montreal	779	3,694	4,473	691	1,874	2,565	145	78	188	282
Montreal-Montreal	6,798	21,136	27,934	4,000	15,111	19,111	990	2,340	1,714	7,679
Montreal-Montreal	874	1,639	2,513	670	1,262	1,932	362	55	416	135
Montreal-Montreal	1,052	4,264	5,316	1,323	4,267	5,590	346	747	536	878
Montreal-Montreal	610	3,241	3,851	1,184	3,656	4,840	179	498	327	761
Montreal-Montreal	442	1,023	1,465	139	611	750	167	249	209	117
Montreal-Montreal	1,321	1,400	2,721	1,293	2,832	4,125	62	126	290	198
Montreal-Montreal	824	1,413	2,237	706	1,623	2,329	355	-	310	8
Montreal-Montreal	1,096	1,392	2,488	789	988	1,777	583	99	481	52
Montreal-Montreal	501	840	1,341	340	213	553	12	102	14	102
Montreal-Montreal	468	695	1,163	359	603	962	5	14	5	179
Montreal-Montreal	810	1,168	1,978	735	3,116	3,851	241	-	221	84
Montreal-Montreal	216	156	372	201	245	446	53	-	95	7
Montreal-Montreal	361	764	1,125	404	874	1,278	76	9	23	110
Montreal-Montreal	6,401	25,472	31,873	6,605	27,522	34,127	429	2,805	1,287	2,582
Montreal-Montreal	3,337	7,102	10,439	2,319	6,278	8,597	1,411	1,958	1,161	1,687
Montreal-Montreal	490	2,323	2,813	486	1,358	1,844	214	822	166	674
Montreal-Montreal	303	703	1,006	398	1,387	1,785	90	41	23	7
Montreal-Montreal	1,635	2,559	4,194	1,451	3,650	5,101	553	244	548	85
Montreal-Montreal	36,880	99,098	135,978	31,408	96,210	127,618	7,537	11,061	9,537	17,805
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et Agglomérations urbaines										
Montreal	332	363	695	389	401	790	107	**	205	**
Montreal	183	524	707	171	835	1,006	168	**	142	**
Montreal	114	133	247	150	50	200	108	**	92	**
Montreal	432	169	601	114	264	378	-	**	58	**
Montreal	280	1,018	1,298	402	673	1,075	55	**	92	**
Montreal	348	30	378	232	42	274	15	**	23	**
Montreal	192	292	484	218	239	457	17	**	91	**
Montreal	267	715	982	211	514	725	34	**	56	**
Montreal	460	302	762	364	334	698	37	**	88	**
Montreal	279	547	826	333	778	1,111	139	**	68	**
Montreal	272	154	426	218	375	593	10	**	45	**
Montreal	75	-	75	72	51	123	15	**	15	**
Montreal	280	768	1,048	190	723	913	-	**	-	**
Montreal	294	260	554	160	278	438	**	**	12	**
Montreal	268	232	500	424	417	841	1	**	-	**
Montreal	341	307	648	226	373	599	23	**	76	**
Montreal	4,417	5,814	10,231	3,874	6,347	10,221	729	**	1,063	**
Centres of 10,000 and Over Centres de 10,000 et plus	8,130	14,339	22,469	6,971	12,009	18,980	**	**	**	**
Centres of 10,000 and Over ³ Centres de 10,000 et plus ³	49,427	119,251	168,678	42,253	114,566	156,819	**	**	**	**

End of period shown
1976 are on 1971 Census Area definitions, data
are on 1976 Census Area definitions
Building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than

- 1 A la fin de la période indiquée.
- 2 Les données pour 1976 sont calculées d'après les
définitions d'un secteur de recensement en 1971, les
données pour 1977 sont calculées d'après les
définitions d'un secteur de recensement en 1976
- 3 La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Lending - Canada	Prêts - Canada	Actual Chiffres réels 1976	1		2		3		4
			1976	1977	1976	1977	1976	1977	
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés								
Banks	Banques	48,879	6,691	15,830	15,103	24,185	14,635	18,097	12,450
Life	Assurances-vie	14,601	1,160	2,651	3,997	6,502	4,226	5,206	5,218
Trust	Compagnies de fiducie	36,250	5,655	8,558	9,628	10,558	12,045	15,164	10,922
Loan	Compagnies de prêts	24,868	3,608	1,740	7,571	6,427	7,508	9,413	6,181
Other	Autres	8,375	708	1,831	1,135	2,387	1,808	3,245	4,724
Total	Total	134,973	17,822	30,610	37,434	50,059	40,222	51,125	39,495
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Banks	Banques	39,077	7,771	16,558	12,506	20,931	9,460	17,811	9,340
Life	Assurances-vie	27,175	6,440	7,090	8,565	15,471	6,288	9,691	5,882
Trust	Compagnies de fiducie	90,490	23,165	26,347	23,632	37,593	23,052	31,926	20,641
Loan	Compagnies de prêts	42,322	8,628	9,586	10,573	17,739	9,990	14,804	13,131
Other	Autres	10,866	1,923	3,585	3,408	3,326	2,192	825	3,343
Total	Total	209,930	47,927	63,166	58,684	95,060	50,982	75,057	52,337
Loan Approvals - New Housing	Prêts approuvés - Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	20,564	2,321	372	2,608	1,508	4,748	2,129	10,887
\$ Millions	Millions de \$	541.6	49.1	10.6	74.9	48.1	122.2	55.5	295.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	97,652	11,002	16,616	26,540	31,238	29,777	33,393	30,333
\$ Millions	Millions de \$	3,245.8	384.6	566.6	911.6	1,033.0	990.3	1,141.5	959.3
Total NHA	Total LNH	118,216	13,323	16,988	29,148	32,746	34,525	35,522	41,220
\$ Millions	Millions de \$	3,787.4	433.7	577.2	986.5	1,081.1	1,112.5	1,197.0	1,254.7
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	71,765	18,261	13,362	22,086	24,715	16,458	18,203	14,960
\$ Millions	Millions de \$	2,515.1	642.1	442.8	786.4	934.7	562.9	673.0	523.7
Newfoundland	Terre-Neuve	2,776	164	179	893	584	1,155	573	564
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	596	135	50	165	181	160	232	136
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,371	695	936	1,176	1,649	1,508	2,075	992
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,532	553	616	1,739	1,360	1,335	1,261	905
Quebec	Québec	44,319	6,823	7,353	12,320	12,120	11,096	8,215	14,080
Ontario	Ontario	69,153	11,558	10,088	19,297	24,054	18,571	22,716	19,727
Manitoba	Manitoba	8,288	1,811	1,036	1,637	1,673	2,305	2,078	2,535
Saskatchewan	Saskatchewan	7,044	554	868	1,415	1,659	2,343	2,612	2,732
Alberta	Alberta	23,381	5,043	3,807	6,554	8,266	5,765	7,524	6,019
British Columbia	Colombie-Britannique	24,829	4,218	5,335	5,826	5,590	6,422	6,358	8,363
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	692	30	82	212	325	323	81	127
Loan Approvals - Existing Housing	Prêts approuvés - Logements existants								
CMHC	SCHL	1,626	179	327	353	121	625	491	469
\$ Millions	Millions de \$	38.2	3.4	7.0	8.5	2.9	13.2	10.6	13.1
Approved Lenders	Prêteurs agréés	37,321	6,820	13,994	10,894	18,821	10,445	17,732	9,162
\$ Millions	Millions de \$	1,218.5	213.4	486.6	351.2	656.0	345.4	627.2	308.5
Total NHA	Total LNH	38,947	6,999	14,321	11,247	18,942	11,070	18,223	9,631
\$ Millions	Millions de \$	1,256.7	216.8	493.6	359.7	658.9	358.6	637.8	321.6
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	138,165	29,666	49,804	36,598	70,345	34,524	56,854	37,377
\$ Millions	Millions de \$	3,226.2	708.9	1,177.1	829.2	1,761.0	855.0	1,513.8	833.1
Newfoundland	Terre-Neuve	1,898	358	484	503	720	485	794	552
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	900	155	236	171	368	316	354	258
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	6,359	1,583	1,737	1,654	3,033	1,780	2,841	1,342
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,506	945	1,209	1,131	2,196	1,233	1,866	1,197
Quebec	Québec	38,214	7,154	15,524	10,332	16,339	9,194	12,440	11,534
Ontario	Ontario	66,006	13,558	24,269	17,398	39,179	17,877	31,873	17,173
Manitoba	Manitoba	8,073	1,611	2,470	2,368	3,929	2,095	3,753	1,999
Saskatchewan	Saskatchewan	5,445	1,069	1,674	1,320	2,268	1,423	1,875	1,633
Alberta	Alberta	18,819	4,391	7,333	5,395	9,116	4,173	8,636	4,860
British Columbia	Colombie-Britannique	26,761	5,829	9,146	7,538	12,032	6,977	10,576	6,417
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	131	12	43	35	107	41	69	43

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

Costs of NHA attached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1977	1		2		3		4	
			1977	1978	1977	1978	1977	1978	1977	1978
tion \$	Terrain \$		10,101		9,918		10,932			
	Construction \$		29,376		30,729		31,054			
	Autre \$		1,254		1,334		1,098			
	Total \$		40,731		41,981		43,084			
Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$		358		364		381			
tion Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$		28.17		28.79		29.18			
Floor Area - m ²	Surface moyenne de plancher - m ²		1,043		1,067		1,064			

Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux logements				Existing Housing Logements existants			
			Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000

December / Décembre 1977

Lenders P	Prêteurs agréés	6 (34.16)	1,892	1,893	-	69,182	-	-	-	-
	PAAP-P	6 (14.1)	130	8,797	-	269,767	-	-	-	-
	PALL	6	1,123	3,374	-	120,913	3,833	3,963	-	140,028
	Autres									
Market	SCHL									
	Marché privé									
	PAAP	34.15	65	65	-	2,118	-	-	-	-
	PALL	58	1	12	-	301	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	8	10	-	322	20	20	-	460
Housing	Logements sociaux									
ental Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	-	-	-	-	2,208	4,271	343	18,401
eratives	Coopératives	34.18	8	656	-	22,317	12	130	-	1,925
ental (Entrepreneur)	Loyers modiques (Entrepreneur)	15	-	-	-	-	-	-	-	-
rofit	Sans but lucratif	15.1	17	715	159	20,562	27	145	68	2,084
Housing	Logements publics	43	54	2,751	-	70,591	2	131	-	3,048
nt Housing	Logements pour étudiants	47	1	-	302	3,349	-	-	-	-
Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
ighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.5	**	*	*	**	*	*	*	*
or Housing	Terrain pour l'habitation	42 & 42.1	11	*	*	4,606	*	*	*	*
ommunities	Nouvelles collectivités	45.2	-	*	*	-	*	*	*	*
ge Treatment	Épuration des eaux-vannes	51	65	*	*	30,946	*	*	*	*
ents	Placements									
ental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	**	**	**	**	**	**	**	**
ales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	85	827	*	20,079	*	*	*	*
and Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	2	*	*	10,324	*	*	*	*
ew Communities	Nouvelles collectivités F.-P.	45.1	-	*	*	-	*	*	**	*
ighbourhood Improvement	Subventions									
Up Funds	Amélioration de quartiers	27.2	**	*	*	**	*	*	*	*
	Fonds de démarrage	37.1	28	*	*	75	*	*	*	*

January - December / Janvier - décembre 1977

Lenders P	Prêteurs agréés	6 (34.16)	31,059	31,081	-	1,136,540	-	-	-	-
	PAAP-P	6 (14.1)	992	56,905	-	1,586,307	-	-	-	-
	PALL	6	22,584	30,748	441	1,234,726	63,133	64,709	-	2,271,475
	Autres									
Market	SCHL									
	Marché privé									
	PAAP	34.15	1,009	1,009	-	32,739	1	1	-	24
	PALL	58	9	139	-	3,480	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	87	104	-	3,246	183	185	-	4,061
Housing	Logements sociaux									
ental Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	-	-	-	-	15,705	22,141	1,029	97,372
eratives	Coopératives	34.18	19	1,506	-	50,019	37	306	-	4,024
ental (Entrepreneur)	Loyers modiques (Entrepreneur)	15	-	-	-	-	-	-	-	-
rofit	Sans but lucratif	15.1	122	3,056	912	91,345	173	1,137	295	23,690
Housing	Logements publics	43	131	5,216	-	130,774	2	135	-	3,140
nt Housing	Logements pour étudiants	47	2	-	542	5,949	-	-	-	-
Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
ighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.5	**	*	*	**	*	*	*	*
or Housing	Terrain pour l'habitation	42 & 42.1	62	*	*	32,071	*	*	*	*
ommunities	Nouvelles collectivités	45.2	-	*	*	-	*	*	*	*
ge Treatment	Épuration des eaux-vannes	51	403	*	*	246,967	*	*	*	*
ents	Placements									
ental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	**	**	*	**	**	**	**	**
ales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	273	2,639	*	65,727	*	*	*	*
and Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	4	*	*	10,534	*	*	*	*
ew Communities	Nouvelles collectivités F.-P.	45.1	-	*	*	-	*	*	*	*
ighbourhood Improvement	Subventions									
Up Funds	Amélioration de quartiers	27.2	**	*	*	**	*	*	*	*
	Fonds de démarrage	37.1	170	*	*	822	*	*	*	*

re gross and include all dwellings
or homeownership purposes on
id tenure

1 Ces données sont brutes et comprennent
toutes les habitations construites pour être
occupées par le propriétaire en propriété
perpétuelle et libre



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

February 1978

Février 1978



Data and Systems
Central Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

Données et systèmes
Société centrale
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1977. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- * Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1977. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels
		1977	1978	1977	1978	1977
Dwelling Starts	Mises en chantier					
Newfoundland	Terre-Neuve	31	30	700	700	76
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	-	100	-	8
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	200	205	4,400	4,600	396
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	32	50	700	1,200	65
Quebec	Québec	2,896	2,372	63,000	51,900	6,629
Ontario	Ontario	2,463	2,674	61,900	68,300	5,645
Manitoba	Manitoba	223	930	4,400	18,700	699
Saskatchewan	Saskatchewan	285	248	5,600	5,000	743
Alberta	Alberta	1,315	3,333	25,900	66,900	2,209
British Columbia	Colombie-Britannique	1,639	1,919	28,500	33,800	4,132
Single-detached	Individuelles	2,681	3,403	63,500)	80,800)	6,891
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	676	1,161	)	)	1,561
Row	En rangée	1,171	1,532	131,700)	170,300)	2,591
Apartment and Other	Appartements et autres	4,558	5,665	)	)	9,559
Total	Total	9,086	11,761	195,200	251,100	20,602
Dwelling Completions	Parachèvements					
Newfoundland	Terre-Neuve	90	43	**	**	515
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	11	29	**	**	25
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	513	242	**	**	799
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	431	211	**	**	775
Quebec	Québec	2,798	2,568	**	**	5,839
Ontario	Ontario	4,822	4,856	**	**	10,020
Manitoba	Manitoba	188	515	**	**	790
Saskatchewan	Saskatchewan	343	364	**	**	1,071
Alberta	Alberta	1,827	1,806	**	**	3,510
British Columbia	Colombie-Britannique	2,142	1,719	**	**	4,450
Single-detached	Individuelles	5,334	4,909	85,500)	78,600)	11,698
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,035	1,006	)	)	1,971
Row	En rangée	1,748	1,557	111,600)	105,400)	3,745
Apartment and Other	Appartements et autres	5,048	4,881	)	)	10,380
Total	Total	13,165	12,353	197,100	184,000	27,794
Dwellings Under Construction³	En construction³					
Newfoundland	Terre-Neuve	1,794	1,507	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	35	177	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,738	5,038	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,105	1,348	**	**	**
Quebec	Québec	37,377	28,715	**	**	**
Ontario	Ontario	66,686	66,090	**	**	**
Manitoba	Manitoba	4,650	6,402	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	6,089	7,628	**	**	**
Alberta	Alberta	23,656	24,223	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	16,414	14,845	**	**	**
Single-detached	Individuelles	37,787	30,562	41,600)	33,700)	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	8,027	10,259))	**
Row	En rangée	27,250	21,379	127,900)	127,400)	**
Apartment and Other	Appartements et autres	90,480	93,773))	**
Total	Total	163,544	155,973	169,500	161,100	**
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³					
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	8,603	10,460	**	**	**
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	11,316	17,371	**	**	**

¹ Data are in terms of dwelling units² 10,000 population and over

Data are on 1976 Census Area definitions

³ As at the end of the period shown⁴ New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas.

large Urban Centres and Urban Agglomerations

⁵ New dwellings, not yet occupied, in structures
completed six months or less in Metropolitan Areas¹ Les données correspondent à des unités d'habitations² Population de 10,000 âmes et plusLes données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976³ À la fin de la période indiquée⁴ Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines⁵ Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis six mois ou moins dans des
régions métropolitaines

Building Quarterly	Construction d'habitations, par trimestre ¹	3									
		1976					1977				
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual		Adjusted at Annual Rates	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé	
		Endroit ²		1976		1977		1976		1977	
Starts	Mises en chantier										
10,000 Population	Centres de 10,000 âmes et plus	209,762	55,767	57,353	197,100	203,700	54,883	55,629	205,800	207,300	
Areas	Autres localités	63,441	21,152	14,909	64,300	45,000	17,336	11,858	64,600	43,900	
	Canada	273,203	76,919	72,262	261,400	248,700	72,219	67,487	270,400	251,200	
Land	Terre-Neuve	5,709	1,787	1,185	5,100	3,400	1,462	958	5,900	3,900	
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	842	219	209	600	600	188	241	700	1,000	
Scotia	Nouvelle-Écosse	7,470	2,552	2,305	7,100	6,600	1,583	3,035	6,500	12,300	
unswick	Nouveau-Brunswick	6,772	2,202	1,743	6,300	5,000	991	819	4,000	3,300	
Quebec	Québec	68,748	20,331	16,570	69,500	56,900	16,401	13,144	63,000	51,200	
Ontario	Ontario	84,682	23,098	24,236	79,800	85,100	22,830	22,062	83,700	80,100	
Manitoba	Manitoba	9,339	2,826	2,936	9,700	10,100	2,229	2,149	8,100	7,800	
Saskatchewan	Saskatchewan	13,143	3,824	2,848	13,000	9,700	4,809	4,849	17,500	17,400	
Alberta	Alberta	38,771	10,452	11,923	35,600	41,000	11,220	11,741	40,800	42,200	
Columbia	Colombie-Britannique	37,727	9,628	8,307	34,700	30,300	10,506	8,489	40,200	32,000	
Detached	Individuelles	134,313	41,285	33,190	**	**	32,229	25,261	**	**	
Detached and Duplex	Jumelées et duplex	15,890	4,403	5,185	**	**	4,406	5,007	**	**	
Apartment and Other	En rangée	33,676	9,608	7,300	**	**	11,015	7,532	**	**	
	Appartements et autres	89,324	21,623	26,587	**	**	24,569	29,687	**	**	
Completions	Parachèvements										
10,000 Population	Centres de 10,000 âmes et plus	180,765	47,635	58,595	182,700	226,900	51,083	56,255	182,700	201,300	
Areas	Autres localités	55,484	14,327	11,024	55,900	43,400	19,128	13,593	62,200	43,800	
	Canada	236,249	61,962	69,619	238,600	270,300	70,211	69,848	244,900	245,100	
Land	Terre-Neuve	5,850	1,347	1,065	**	**	1,942	699	**	**	
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	989	173	215	**	**	351	286	**	**	
Scotia	Nouvelle-Écosse	7,364	1,844	1,135	**	**	1,736	2,959	**	**	
unswick	Nouveau-Brunswick	7,137	1,749	1,010	**	**	2,439	1,659	**	**	
Quebec	Québec	54,301	16,291	21,173	**	**	15,086	15,602	**	**	
Ontario	Ontario	80,302	20,670	22,111	**	**	22,187	22,582	**	**	
Manitoba	Manitoba	8,492	2,143	2,499	**	**	3,400	2,705	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	11,046	2,822	2,696	**	**	3,566	2,920	**	**	
Alberta	Alberta	25,858	5,918	8,851	**	**	7,413	12,238	**	**	
Columbia	Colombie-Britannique	34,910	9,005	8,864	**	**	12,091	8,198	**	**	
Detached	Individuelles	128,623	35,373	32,539	**	**	37,489	31,509	**	**	
Detached and Duplex	Jumelées et duplex	15,160	3,958	4,902	**	**	3,790	5,165	**	**	
Apartment and Other	En rangée	21,172	4,568	8,569	**	**	7,536	9,614	**	**	
	Appartements et autres	71,294	18,063	23,609	**	**	21,396	23,560	**	**	
Under Construction ³	En construction ³										
10,000 Population	Centres de 10,000 âmes et plus	168,282	166,018	160,707	161,000	156,300	168,282	158,216	165,700	155,800	
Areas	Autres localités	36,004	38,752	29,156	35,400	25,800	36,004	27,383	34,000	25,500	
	Canada	204,286	204,770	189,863	196,400	182,100	204,286	185,599	199,700	181,300	
Land	Terre-Neuve	4,537	5,038	2,627	**	**	4,537	2,878	**	**	
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	183	325	398	**	**	183	347	**	**	
Scotia	Nouvelle-Écosse	7,307	7,459	6,531	**	**	7,307	6,479	**	**	
unswick	Nouveau-Brunswick	3,873	5,368	3,567	**	**	3,873	2,709	**	**	
Quebec	Québec	43,600	42,626	38,103	**	**	43,600	35,366	**	**	
Ontario	Ontario	78,359	78,741	76,332	**	**	78,359	75,518	**	**	
Manitoba	Manitoba	5,820	6,989	7,036	**	**	5,820	6,479	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	9,319	8,140	8,181	**	**	9,319	10,097	**	**	
Alberta	Alberta	29,411	25,873	28,410	**	**	29,411	27,305	**	**	
Columbia	Colombie-Britannique	21,877	24,211	18,678	**	**	21,877	18,421	**	**	
Detached	Individuelles	66,308	72,790	58,690	**	**	66,308	52,022	**	**	
Detached and Duplex	Jumelées et duplex	9,763	9,158	10,930	**	**	9,763	10,762	**	**	
Apartment and Other	En rangée	30,320	27,136	26,083	**	**	30,320	23,732	**	**	
	Appartements et autres	97,895	95,686	94,160	**	**	97,895	99,083	**	**	
Completed and Unoccupied ³	Parachevées, mais inoccupées ³										
semi-detached, Apartment and Other ⁵	Individuelles, jumelées et duplex ⁴ En rangée, appartements et autres ⁵	8,229	6,451	9,195	**	**	8,229	10,494	**	**	
		9,766	8,725	14,233	**	**	9,766	15,735	**	**	

in terms of dwelling units
1976 are on 1971 Census Area definitions; data
are on 1976 Census Area definitions
end of the period shown
Buildings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,
Urban Centres and Urban Agglomerations
Buildings not yet occupied, in structures
Completed six months or less in Metropolitan Areas

- 1 Les données correspondent à des unités d'habitations
- 2 Les données pour 1976 sont calculées d'après les
définitions d'un secteur de recensement en 1971, les
données pour 1977 sont calculées d'après les
définitions d'un secteur de recensement en 1976
- 3 A la fin de la période indiquée
- 4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines
- 5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis six mois ou moins dans des
régions métropolitaines

Dwelling Starts
by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

February / Février

Area ¹	1977					1978			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indiv-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indiv-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	138	50	241	150	579	316	270	260	324
Chicoutimi-Jonquière	76	8	-	-	84	33	8	-	102
Edmonton	128	18	107	373	626	444	76	238	1,039
Halifax	51	6	-	22	79	58	4	17	50
Hamilton	105	36	39	258	438	42	14	-	108
Kitchener	31	46	8	-	85	31	22	18	-
London	16	24	13	-	53	116	120	-	-
Montréal	483	54	56	1,715	2,308	308	43	44	1,128
Oshawa	12	18	38	46	114	56	42	-	-
Ottawa-Hull	63	94	156	183	496	107	148	314	50
Ottawa	55	90	142	183	470	101	148	311	50
Hull	8	4	14	-	26	6	-	3	-
Québec	181	16	-	12	209	127	42	7	70
Regina	66	8	94	-	168	51	-	-	8
St. Catharines-Niagara	35	10	-	-	45	20	16	22	49
Saint John	8	-	-	20	28	39	-	-	-
St. John's	17	14	-	-	31	8	10	10	-
Saskatoon	81	-	-	-	81	97	2	-	46
Sudbury	3	4	-	-	7	8	-	-	-
Thunder Bay	4	-	-	-	4	7	2	-	-
Toronto	46	54	138	559	797	119	56	190	461
Vancouver	257	42	99	675	1,073	451	82	101	663
Victoria	51	14	13	127	205	42	28	-	46
Windsor	11	-	-	-	11	86	-	5	-
Winnipeg	91	24	-	96	211	147	92	196	488
Total	1,954	540	1,002	4,236	7,732	2,713	1,077	1,422	4,632
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	12	4	12	24	52	5	10	6	-
Guelph	4	-	-	-	4	1	-	-	-
Kamloops	5	14	4	12	35	9	22	90	-
Kelowna	10	-	-	-	10	23	2	-	108
Kingston	37	-	-	-	37	-	-	-	-
Moncton	3	-	-	-	3	9	-	-	-
North Bay	7	2	-	-	9	-	-	-	-
Peterborough	1	-	-	-	1	-	-	-	-
Prince George	41	1	-	-	42	18	-	-	-
Sarnia	2	-	-	-	2	8	8	-	110
Sault Ste. Marie	2	20	-	-	22	15	4	-	-
Shawinigan	3	-	-	-	3	4	-	-	16
Sherbrooke	20	-	-	-	20	13	-	-	128
St-Jean	11	-	-	-	11	8	-	-	24
Sydney/Sydney Mines	22	-	80	-	102	45	-	-	12
Trois-Rivières	51	-	-	-	51	15	-	-	-
Total	231	41	96	36	404	173	46	96	398
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	496	95	73	286	950	517	38	14	635
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²									
	2,681	676	1,171	4,558	9,086	3,403	1,161	1,532	5,665

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10 000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

January-February / Janvier-février

	1977					1978				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Areas Metropolitaines										
	388	80	258	182	908	601	464	936	1,172	3,173
Mon-Jonquière	193	24	-	-	217	54	12	-	238	304
	293	34	227	496	1,050	742	150	478	1,102	2,472
	122	16	14	49	201	108	12	17	141	278
	177	54	156	258	645	82	202	7	108	399
	84	62	62	463	671	119	94	122	12	347
	114	54	130	72	370	203	126	80	-	409
	1,312	128	74	3,405	4,919	650	87	49	2,563	3,349
	19	48	80	46	193	89	52	48	-	189
ull	93	96	156	268	613	117	198	314	50	679
	71	92	142	183	488	105	198	311	50	664
	22	4	14	85	125	12	-	3	-	15
	384	28	7	50	469	312	70	7	144	533
ines-Niagara	175	14	94	-	283	95	16	-	182	293
	68	10	-	-	78	50	22	22	150	244
	21	2	-	24	47	53	2	-	-	55
	59	14	-	-	73	34	10	10	31	85
	162	-	-	72	234	182	58	-	496	736
	17	8	-	-	25	14	4	-	-	18
ay	61	8	-	-	69	16	2	-	-	18
	209	254	472	889	1,824	240	102	254	1,971	2,567
	684	144	413	1,294	2,535	829	206	294	1,346	2,675
	98	28	13	520	659	91	58	10	338	497
	60	-	-	-	60	168	2	5	80	255
	264	137	37	242	680	293	209	388	1,554	2,444
	5,057	1,243	2,193	8,330	16,823	5,142	2,158	3,041	11,678	22,019
Centres and Agglomerations Centres urbains et Agglomérations urbaines										
	29	30	67	24	150	24	90	6	120	240
	16	12	-	101	129	9	2	-	-	11
	16	26	15	12	69	12	8	-	72	92
	48	-	-	-	48	16	28	90	-	134
	61	-	-	-	61	36	4	-	108	148
	6	-	-	-	6	20	-	-	6	26
	22	4	-	3	29	1	-	-	-	1
rough	5	-	-	-	5	1	-	-	-	1
George	73	1	-	-	74	31	-	-	-	31
	35	-	-	-	35	23	16	-	110	149
Marie	6	32	-	23	61	16	52	-	-	68
an	6	-	-	-	6	4	-	-	16	20
ke	85	-	-	58	143	26	-	-	267	293
	24	-	-	24	48	24	-	-	27	51
dney Mines	72	-	80	-	152	97	-	-	28	125
ores	121	-	-	10	131	31	-	-	-	31
	625	105	162	255	1,147	371	200	96	754	1,421
tes of 10,000 and Over es de 10,000	1,209	213	236	974	2,632	1,100	136	113	1,930	3,279
of 10,000 and Over ² ntres de s et plus ²	6,891	1,561	2,591	9,559	20,602	6,613	2,494	3,250	14,362	26,719

1976 Census Area definitions
Building activity on the fringes of Metropolitan
in large Urban Agglomerations is included
if these areas have a population of less than

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976.

2. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

February / Février

January-February / Janvier-février

Area ¹ Endroit ¹	1977		1978		Total	1977		1978	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	301	-	390	508	898	500	16	811	1,376
Chicoutimi-Jonquière	115	-	79	28	107	241	-	106	76
Edmonton	557	465	373	215	588	1,038	1,060	837	594
Halifax	130	305	97	45	142	272	305	217	66
Hamilton	66	128	162	-	162	240	680	277	346
Kitchener	168	226	136	86	222	344	334	305	215
London	58	568	74	-	74	174	710	198	135
Montréal	816	981	526	968	1,494	1,700	2,131	1,152	4,085
Oshawa	77	54	39	-	39	146	190	121	21
Ottawa-Hull	135	227	233	307	540	269	363	319	532
Ottawa	65	129	208	307	515	94	223	263	496
Hull	70	98	25	-	25	175	140	56	36
Québec	305	42	264	139	403	540	101	492	207
Regina	72	-	113	18	131	207	235	351	18
St. Catharines-Niagara	155	60	68	149	217	292	80	221	186
Saint John	119	96	103	36	139	185	244	128	60
St. John's	22	31	31	-	31	124	316	52	136
Saskatoon	154	18	112	60	172	275	153	225	313
Sudbury	55	-	45	-	45	126	-	96	102
Thunder Bay	39	86	58	4	62	112	276	137	19
Toronto	590	1,444	526	773	1,299	1,070	2,786	1,092	1,669
Vancouver	546	902	444	564	1,008	1,252	1,532	916	1,374
Victoria	68	232	85	128	213	236	488	159	366
Windsor	42	-	56	235	291	134	11	193	297
Winnipeg	97	29	274	194	468	394	272	667	556
Total	4,687	5,894	4,288	4,457	8,745	9,871	12,283	9,072	12,749
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	64	-	59	24	83	108	90	72	24
Guelph	6	7	2	101	103	23	214	7	232
Kamloops	19	-	13	-	13	46	-	38	7
Kelowna	16	-	12	-	12	93	-	32	-
Kingston	20	-	36	98	134	71	61	105	137
Moncton	45	-	34	20	54	96	-	64	20
North Bay	84	82	51	70	121	98	82	65	70
Peterborough	11	52	7	128	135	26	63	39	244
Prince George	79	24	71	9	80	183	30	90	9
Sarnia	48	-	24	91	115	69	60	44	123
Sault Ste. Marie	25	-	31	5	36	65	-	56	5
Shawinigan	15	-	23	-	23	26	-	38	6
Sherbrooke	2	-	12	51	63	14	-	75	81
St-Jean	10	-	27	12	39	36	12	60	12
Sydney/Sydney Mines	52	-	74	12	86	136	9	138	24
Trois-Rivières	36	18	40	32	72	77	18	59	40
Total	532	183	516	653	1,169	1,167	639	982	1,034
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,150	719	1,111	1,328	2,439	2,631	1,203	2,365	2,312
All Centres of 10,000 Population and Over ² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²									
	6,369	6,796	5,915	6,438	12,353	13,669	14,125	12,419	16,095

¹ Data are on 1976 Census Area definitions.

² House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

¹ Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

² La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

struction,
of 10,000
on and Over
ly Completed
ied Dwellings¹

uction dans
s
0) âmes et plus
ns nouvellement
ées,
occupées¹

	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			
	February / Février						February / Février			
	1977			1978			1977		1978	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres
In Areas Metropolitaines										
ni-Jonquière	2,323	6,359	8,682	2,583	7,293	9,876	522	29	719	1,277
n	121	341	462	170	704	874	7	-	5	-
e	3,297	6,671	9,968	2,975	8,416	11,391	158	403	316	902
r	855	2,854	3,709	573	3,437	4,010	14	32	39	74
r	857	4,192	5,049	1,261	2,608	3,869	642	977	640	460
	1,365	1,809	3,174	1,129	1,757	2,886	330	288	473	323
	763	3,095	3,858	853	1,874	2,727	151	388	166	198
	6,405	21,895	28,300	3,793	15,305	19,098	1,075	2,300	1,692	7,351
ull	827	1,669	2,496	729	1,262	1,991	374	61	389	65
u	1,069	4,376	5,445	1,345	4,266	5,611	369	814	423	970
	685	3,437	4,122	1,225	3,652	4,877	161	560	258	865
	384	939	1,323	120	614	734	208	254	165	105
	1,213	1,370	2,583	1,198	2,770	3,968	81	141	329	291
	826	1,507	2,333	644	1,613	2,257	357	-	287	-
ines-Niagara	985	1,332	2,317	757	910	1,667	503	95	460	43
n	391	764	1,155	275	177	452	11	101	19	90
s	472	664	1,136	346	613	959	6	9	8	167
n	735	1,150	1,885	722	3,102	3,824	253	-	172	36
	166	156	322	164	245	409	52	-	88	3
Bay	325	678	1,003	355	870	1,225	78	73	13	83
er	5,911	24,725	30,636	6,254	27,400	33,654	447	2,800	1,214	2,504
	3,059	6,895	9,954	2,406	6,468	8,874	1,454	1,712	1,136	1,740
	487	2,231	2,718	471	1,272	1,743	230	834	196	566
	272	703	975	428	1,157	1,585	83	-	17	64
	1,653	2,626	4,279	1,416	4,140	5,556	618	259	583	164
	34,377	98,062	132,439	30,847	97,659	128,506	7,815	11,316	9,384	17,371
In Centres and Agglomerations Centres urbains et Agglomérations urbaines										
	284	399	683	333	383	716	118	**	222	**
	181	517	698	170	734	904	167	**	135	**
s	114	149	263	168	140	308	104	**	80	**
	114	169	283	127	372	499	4	**	57	**
	297	1,018	1,315	365	575	940	58	**	100	**
	306	30	336	207	22	229	22	**	20	**
ly	157	282	439	167	169	336	33	**	90	**
ough	257	663	920	204	386	590	34	**	50	**
George	423	278	701	311	325	636	51	**	100	**
	233	547	780	325	797	1,122	147	**	66	**
Marie	269	154	423	206	370	576	13	**	43	**
ran	63	-	63	53	67	120	13	**	12	**
oke	298	768	1,066	191	800	991	-	**	-	**
	295	260	555	140	290	430	**	**	12	**
Sydney Mines	238	312	550	394	417	811	1	**	-	**
ères	356	289	645	200	341	541	23	**	89	**
	3,885	5,835	9,720	3,561	6,188	9,749	788	**	1,076	**
Areas of 10,000 and Over Zones de 10,000 et plus										
	7,552	13,833	21,385	6,413	11,305	17,718	**	**	**	**
Areas of 10,000 and Over³ Zones de 10,000 et plus³										
	45,814	117,730	163,544	40,821	115,152	155,973	**	**	**	**

of period shown
on 1976 Census Area definitions.
cluding activity on the fringes of Metropolitan
in large Urban Agglomerations is included
e these areas have a population of less than

- 1 A la fin de la période indiquée
- 2 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
- 3 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1977	1		2		3		1977
			1977	1978	1977	1978	1977	1978	
Lending – Canada	Prêts – Canada								
Loan Approvals – New and Existing Housing	Prêts approuvés – Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés								
Banks	Banques	64,729	11,785		20,547		18,097		14,300
Life	Assurances-vie	21,250	2,651		6,502		5,206		6,880
Trust	Compagnies de fiducie	53,264	8,558		10,558		15,164		18,980
Loan	Compagnies de prêts	34,292	5,785		10,065		9,413		9,020
Other	Autres	9,908	1,831		2,387		3,245		2,180
Total	Total	183,443	30,610		50,059		51,125		51,680
Conventional Institutional	Ordinaires – institutions prêteuses								
Banks	Banques	65,650	13,054		20,931		17,811		13,810
Life	Assurances-vie	41,153	7,090		15,471		9,691		8,960
Trust	Compagnies de fiducie	125,406	26,899		37,595		32,785		28,110
Loan	Compagnies de prêts	56,247	13,009		17,742		14,804		10,610
Other	Autres	8,797	3,677		3,326		825		960
Total	Total	297,253	63,729		95,065		75,916		62,510
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	11,030	372		1,508		2,129		7,010
\$ Millions	Millions de \$	317.5	10.6		48.1		55.5		203.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés	118,734	16,616		31,238		33,393		37,410
\$ Millions	Millions de \$	3,957.6	566.6		1,033.0		1,141.5		1,216.0
Total NHA	Total LNH	129,764	16,988		32,746		35,522		44,510
\$ Millions	Millions de \$	4,275.1	577.2		1,081.1		1,197.0		1,419.0
Newfoundland	Terre-Neuve	1,415	89		347		292		610
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	231	3		41		73		110
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,958	424		494		1,383		1,610
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,258	46		391		499		310
Quebec	Québec	25,020	4,479		7,864		4,963		7,710
Ontario	Ontario	20,254	5,801		13,418		14,992		16,010
Manitoba	Manitoba	7,446	769		1,147		1,690		3,810
Saskatchewan	Saskatchewan	5,084	466		1,032		2,057		1,510
Alberta	Alberta	17,845	1,651		4,166		4,976		7,010
British Columbia	Colombie-Britannique	16,520	3,185		3,532		4,525		5,210
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	733	75		314		72		210
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	72,612	13,448		24,718		18,476		15,910
\$ Millions	Millions de \$	2,685.3	444.0		934.8		681.9		624.0
Newfoundland	Terre-Neuve	719	90		239		281		110
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	439	47		141		160		310
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,775	510		1,155		712		310
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,735	570		969		772		410
Quebec	Québec	12,654	2,900		4,256		3,252		2,210
Ontario	Ontario	28,612	4,327		10,636		7,805		5,810
Manitoba	Manitoba	1,881	269		526		403		610
Saskatchewan	Saskatchewan	2,213	428		627		582		510
Alberta	Alberta	12,237	2,149		4,100		2,647		3,310
British Columbia	Colombie-Britannique	8,302	2,151		2,058		1,853		2,210
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	45	7		11		9		210
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	1,764	327		121		491		810
\$ Millions	Millions de \$	34.9	7.0		2.9		10.6		14.1
Approved Lenders	Prêteurs agréés	64,709	13,994		18,821		17,732		14,110
\$ Millions	Millions de \$	2,271.5	486.6		656.0		627.2		501.0
Total NHA	Total LNH	66,473	14,321		18,942		18,223		14,910
\$ Millions	Millions de \$	2,306.4	493.6		658.9		637.8		516.0
Newfoundland	Terre-Neuve	374	61		96		132		510
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	27	4		11		8		210
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	852	119		149		362		210
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	952	148		243		333		210
Quebec	Québec	11,671	2,529		3,488		2,624		3,010
Ontario	Ontario	25,377	4,954		7,491		7,239		5,610
Manitoba	Manitoba	4,534	923		1,345		1,368		810
Saskatchewan	Saskatchewan	2,947	595		825		821		710
Alberta	Alberta	8,849	2,302		2,444		2,303		1,810
British Columbia	Colombie-Britannique	10,679	2,647		2,785		2,972		2,210
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	211	39		65		61		210
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	224,641	50,281		70,347		57,440		46,510
\$ Millions	Millions de \$	5,710.6	1,192.2		1,761.0		1,527.4		1,230.0
Newfoundland	Terre-Neuve	2,286	423		624		679		510
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,215	231		357		352		210
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8,608	1,611		2,884		2,513		1,610
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,688	1,060		1,953		1,559		1,110
Quebec	Québec	43,496	13,054		12,852		9,816		7,710
Ontario	Ontario	95,588	19,536		31,688		24,653		19,710
Manitoba	Manitoba	8,391	1,607		2,584		2,429		1,710
Saskatchewan	Saskatchewan	4,856	1,082		1,444		1,152		1,110
Alberta	Alberta	24,599	5,094		6,672		6,562		6,210
British Columbia	Colombie-Britannique	29,849	6,579		9,247		7,717		6,310
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	65	4		42		8		210

* Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

Costs of NHA Coûts de LNH	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1977		1		2		3		4	
		1977	1978	1977	1978	1977	1978	1977	1978	1977	1978
in \$	Terrain \$	10,272	10,101	9,918	10,932	10,052					
	Construction \$	30,644	29,376	30,729	31,054	31,043					
	Autre \$	1,218	1,254	1,334	1,098	1,182					
	Total \$	42,134	40,731	41,981	43,084	42,277					
Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	370	358	364	381	375					
n Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	28.93	28.17	28.79	29.18	29.44					
or Area - m ²	Surface moyenne de plancher - m ²	1,059	1,043	1,067	1,064	1,054					

Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux logements				Existing Housing Logements existants			
		Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000

December/Décembre 1977										
enders	Prêteurs agréés									
	PAAP-P	6 (34.16)	1,892	1,893	-	69,182	-	-	-	-
	PALL	6 (14.1)	130	8,797	-	269,767	-	-	-	-
	Autres	6	1,123	3,374	-	120,913	3,833	3,963	-	140,028
ket	SCHL									
	Marché privé									
	PAAP	34.15	65	65	-	2,118	-	-	-	-
	PALL	58	1	12	-	301	-	-	-	-
ect Loans	Autres prêts directs	58	8	10	-	322	20	20	-	460
ising	Logements sociaux									
al Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	-	-	-	-	2,208	4,271	343	18,401
ives	Coopératives	34.18	8	656	-	22,317	12	130	-	1,925
al (Entrepreneur)	Loyers modiques (Entrepreneur)	15	-	-	-	-	-	-	-	-
it	Sans but lucratif	15.1	17	715	159	20,562	27	145	58	2,084
ousing	Logements publics	43	54	2,751	-	70,591	2	131	-	3,048
ousing	Logements pour étudiants	47	1	-	302	3,349	-	-	-	-
ther Purposes	Prêts à d'autres fins									
urhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.5	**	*	*	**	*	*	*	*
ousing	Terrain pour l'habitation	42 & 42.1	11	*	*	4,606	*	*	*	*
mmunities	Nouvelles collectivités	45.2	-	*	*	-	*	*	*	*
Treatment	Épuration des eaux-vannes	51	65	*	*	30,946	*	*	*	*
ts	Placements									
al Housing	Logements locatifs F.-P.	40	**	**	**	**	**	**	**	**
ts Housing	Logements à vendre F.-P.	40	85	827	*	20,079	*	*	*	*
d Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	2	*	*	10,324	*	*	*	*
y Communities	Nouvelles collectivités F.-P.	45.1	-	*	*	-	*	*	*	*
urhood Improvement	Subventions									
Funds	Amélioration de quartiers	27.2	**	*	*	**	*	*	*	*
	Fonds de démarrage	37.1	28	*	*	75	*	*	*	*

January-December / Janvier-décembre 1977										
enders	Prêteurs agréés									
	PAAP-P	6 (34.16)	31,059	31,081	-	1,136,540	-	-	-	-
	PALL	6 (14.1)	992	56,905	-	1,586,307	-	-	-	-
	Autres	6	22,584	30,748	441	1,234,726	63,133	64,709	-	2,271,475
ket	SCHL									
	Marché privé									
	PAAP	34.15	1,009	1,009	-	32,739	1	1	-	24
	PALL	58	9	139	-	3,480	-	-	-	-
ect Loans	Autres prêts directs	58	87	104	-	3,246	183	185	-	4,061
ising	Logements sociaux									
al Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	-	-	-	-	15,705	22,141	1,029	97,372
ives	Coopératives	34.18	19	1,506	-	50,019	37	306	-	4,024
al (Entrepreneur)	Loyers modiques (Entrepreneur)	15	-	-	-	-	-	-	-	-
it	Sans but lucratif	15.1	122	3,056	912	91,345	173	1,137	295	23,690
ousing	Logements publics	43	131	5,216	-	130,774	2	135	-	3,140
ousing	Logements pour étudiants	47	2	-	542	5,949	-	-	-	-
ther Purposes	Prêts à d'autres fins									
urhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.5	**	*	*	**	*	*	*	*
ousing	Terrain pour l'habitation	42 & 42.1	62	*	*	32,071	*	*	*	*
mmunities	Nouvelles collectivités	45.2	-	*	*	-	*	*	*	*
Treatment	Épuration des eaux-vannes	51	403	*	*	246,967	*	*	*	*
ts	Placements									
al Housing	Logements locatifs F.-P.	40	**	**	*	**	**	**	**	**
ts Housing	Logements à vendre F.-P.	40	273	2,639	*	65,727	*	*	*	*
d Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	4	*	*	10,534	*	*	*	*
y Communities	Nouvelles collectivités F.-P.	45.1	-	*	*	-	*	*	*	*
urhood Improvement	Subventions									
Funds	Amélioration de quartiers	27.2	**	*	*	**	*	*	*	*
	Fonds de démarrage	37.1	170	*	*	822	*	*	*	*



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

March 1978

Mars 1978



Data and Systems
Central Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

Données et systèmes
Société centrale
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1977. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1977. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels
		1977	1978	1977	1978	1977
Dwelling Starts	Mises en chantier					
Newfoundland	Terre-Neuve	74	19	2,700	700	150
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	-	-	-	9
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	97	204	3,500	7,500	493
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	40	54	1,500	1,900	105
Quebec	Québec	2,544	3,069	52,200	65,300	9,173
Ontario	Ontario	2,761	3,535	45,800	60,000	8,406
Manitoba	Manitoba	1,052	1,127	16,700	18,400	1,751
Saskatchewan	Saskatchewan	586	486	9,400	8,000	1,329
Alberta	Alberta	1,262	3,369	20,000	55,100	3,471
British Columbia	Colombie-Britannique	1,223	1,918	18,600	29,700	5,355
Single-detached	Individuelles	3,429	3,625	59,300)	62,800)	10,320
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	957	1,224	)	)	2,518
Row	En rangée	817	1,255	111,100)	183,800)	3,408
Apartment and Other	Appartements et autres	4,437	7,677	)	)	13,996
Total	Total	9,640	13,781	170,400	246,600	30,242
Dwelling Completions	Parachèvements					
Newfoundland	Terre-Neuve	186	67	**	**	701
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	4	4	**	**	29
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	590	634	**	**	1,389
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	277	359	**	**	1,052
Quebec	Québec	3,442	2,662	**	**	9,281
Ontario	Ontario	4,054	5,226	**	**	14,074
Manitoba	Manitoba	425	296	**	**	1,215
Saskatchewan	Saskatchewan	1,191	271	**	**	2,262
Alberta	Alberta	2,325	2,036	**	**	5,835
British Columbia	Colombie-Britannique	2,083	1,743	**	**	6,533
Single-detached	Individuelles	6,025	4,119	86,800	59,400	17,723
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,136	966	)	)	3,107
Row	En rangée	1,889	2,646	141,600)	152,200)	5,634
Apartment and Other	Appartements et autres	5,527	5,567	)	)	15,907
Total	Total	14,577	13,298	228,400	211,600	42,371
Dwellings Under Construction³	En construction³					
Newfoundland	Terre-Neuve	1,682	1,459	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	32	173	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,790	4,595	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,868	1,039	**	**	**
Quebec	Québec	36,059	29,084	**	**	**
Ontario	Ontario	65,220	64,421	**	**	**
Manitoba	Manitoba	5,277	7,233	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	5,442	7,811	**	**	**
Alberta	Alberta	22,595	25,547	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	16,110	14,890	**	**	**
Single-detached	Individuelles	35,327	30,003	39,200	33,300	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	7,943	10,484))	**
Row	En rangée	26,355	20,093	125,700)	129,200)	**
Apartment and Other	Appartements et autres	88,450	95,672))	**
Total	Total	158,075	156,252	164,900	162,500	**
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³					
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	8,850	10,393	**	**	**
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	11,444	16,817	**	**	**

1 Data are in terms of dwelling units

2 10,000 population and over

Data are on 1976 Census Area definitions

3 As at the end of the period shown

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,

large Urban Centres and Urban Agglomerations

5 New dwellings, not yet occupied, in structures

completed six months or less in Metropolitan Areas

1 Les données correspondent à des unités d'habitations

2 Population de 10,000 âmes et plus

Les données sont calculées d'après les définitions d'un

secteur de recensement en 1976

3 À la fin de la période indiquée

4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les

régions métropolitaines, les grands centres urbains et

les agglomérations urbaines

5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des

bâiments achevés depuis six mois ou moins dans des

régions métropolitaines

Building Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1977		4		1978		1		
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual		
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels		
				1977 1978		1977 1978		1977 1978		
Endroit ²										
Starts	Mises en chantier									
es 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	200,201	54,883	55,629	205,800	207,300	30,242	40,500	188,900	250,600
ver	et plus									
Areas	Autres localités	45,523	17,336	11,858	64,600	43,900	5,364	6,697	45,100	56,300
	Canada	245,724	72,219	67,487	270,400	251,200	35,606	47,197	234,000	306,900
foundland	Terre-Neuve	3,719	1,462	958	5,900	3,900	305	209	3,400	2,300
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	824	188	241	700	1,000	35	237	400	2,600
Scotia	Nouvelle-Écosse	7,495	1,583	3,035	6,500	12,300	687	906	7,500	9,900
Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,308	991	819	4,000	3,300	206	567	2,300	6,200
ec	Québec	57,580	16,401	13,144	63,000	51,200	10,242	9,043	66,000	57,600
rio	Ontario	79,130	22,830	22,062	83,700	80,100	9,539	11,291	69,100	81,000
oba	Manitoba	9,410	2,229	2,149	8,100	7,800	2,044	3,855	12,600	23,600
atchewan	Saskatchewan	12,825	4,809	4,849	17,500	17,400	1,802	2,099	11,100	12,800
arta	Alberta	38,075	11,220	11,741	40,800	42,200	4,511	12,225	27,900	74,700
h Columbia	Colombie-Britannique	32,358	10,506	8,489	40,200	32,000	6,235	6,765	33,700	36,200
e-detached	Individuelles	108,403	32,229	25,261	**	**	14,213	14,343	**	**
detached and Duplex	Jumelées et duplex	18,373	4,406	5,007	**	**	2,653	4,017	**	**
	En rangée	26,621	11,015	7,532	**	**	3,705	4,917	**	**
ment and Other	Appartements et autres	92,327	24,569	29,687	**	**	15,035	23,920	**	**
g Completions	Parachèvements									
es 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	206,217	51,083	56,255	182,700	201,300	42,371	41,812	203,500	200,800
Over	et plus									
Areas	Autres localités	45,572	19,128	13,593	62,200	43,800	11,214	9,648	52,300	45,100
	Canada	251	251,789	70,211	244,900	245,100	53,585	51,460	255,800	245,900
foundland	Terre-Neuve	4,292	1,942	699	**	**	1,731	658	**	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	652	351	286	**	**	94	133	**	**
Scotia	Nouvelle-Écosse	7,521	1,736	2,959	**	**	1,985	1,718	**	**
Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,313	2,439	1,659	**	**	1,517	1,447	**	**
ec	Québec	61,979	15,086	15,602	**	**	10,976	11,414	**	**
rio	Ontario	80,717	22,187	22,582	**	**	16,950	17,026	**	**
itoba	Manitoba	8,720	3,400	2,705	**	**	1,734	1,841	**	**
atchewan	Saskatchewan	11,485	3,566	2,920	**	**	3,022	1,968	**	**
arta	Alberta	37,879	7,413	12,238	**	**	7,439	8,547	**	**
h Columbia	Colombie-Britannique	33,231	12,091	8,198	**	**	8,137	6,708	**	**
e-detached	Individuelles	117,792	37,489	31,509	**	**	26,952	21,714	**	**
detached and Duplex	Jumelées et duplex	17,281	3,790	5,165	**	**	3,526	3,486	**	**
	En rangée	31,561	7,536	9,614	**	**	5,909	6,644	**	**
ment and Other	Appartements et autres	85,155	21,396	23,560	**	**	17,198	19,616	**	**
ngs Under Construction ³	En construction ³									
es 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	158,216	168,282	158,216	165,700	155,800	158,075	156,252	164,900	162,500
Over	et plus									
Areas	Autres localités	27,383	36,004	27,383	34,000	25,500	23,184	24,470	28,800	30,600
	Canada	185,599	204,286	185,599	199,700	181,300	181,259	180,722	193,700	193,100
foundland	Terre-Neuve	2,878	4,537	2,878	**	**	3,131	2,430	**	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	347	183	347	**	**	122	446	**	**
Scotia	Nouvelle-Écosse	6,479	7,307	6,479	**	**	5,429	5,609	**	**
Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,709	3,873	2,709	**	**	2,440	1,845	**	**
ec	Québec	35,366	43,600	35,366	**	**	40,795	32,856	**	**
ario	Ontario	75,518	78,359	75,518	**	**	70,710	69,819	**	**
itoba	Manitoba	6,479	5,820	6,479	**	**	6,130	8,489	**	**
atchewan	Saskatchewan	10,097	9,319	10,097	**	**	7,798	10,174	**	**
arta	Alberta	27,305	29,411	27,305	**	**	25,880	30,833	**	**
h Columbia	Colombie-Britannique	18,421	21,877	18,421	**	**	18,824	18,221	**	**
le-detached	Individuelles	52,022	66,308	52,022	**	**	51,147	44,412	**	**
ri-detached and Duplex	Jumelées et duplex	10,762	9,763	10,762	**	**	8,926	11,241	**	**
y	En rangée	23,732	30,320	23,732	**	**	27,608	22,078	**	**
artment and Other	Appartements et autres	99,083	97,895	99,083	**	**	93,578	102,991	**	**
leted and Unoccupied ngs ³	Parachevées, mais inoccupées ³									
i. Semi-detached, x ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	10,494	8,229	10,494	**	**	8,850	10,393	**	**
Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	15,735	9,766	15,735	**	**	11,444	16,817	**	**

¹ are in terms of dwelling units
² are on 1976 Census Area definitions
³ at the end of the period shown
⁴ dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,
⁵ Urban Centres and Urban Agglomerations
⁶ dwellings not yet occupied, in structures
⁷ completed six months or less in Metropolitan Areas

1 Les données correspondent à des unités d'habitations
2 Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976.
3 À la fin de la période indiquée.
4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines
5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis six mois ou moins dans des
régions métropolitaines

Dwelling Starts
by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

March / Mars

Area ¹	1977					1978				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
Localité ¹	Indiv-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indiv-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	201	36	185	46	468	469	192	237	418	
Chicoutimi-Jonquière	37	6	-	16	59	18	-	-	-	
Edmonton	173	40	24	251	488	382	90	504	948	
Halifax	60	10	-	-	70	55	4	1	95	
Hamilton	122	50	89	-	261	81	52	-	-	
Kitchener	23	34	57	-	114	28	-	29	-	
London	71	20	4	-	95	108	106	23	-	
Montréal	381	32	1	1,332	1,746	470	65	6	1,426	
Oshawa	17	48	7	45	117	8	42	-	-	
Ottawa-Hull	21	82	-	201	304	80	84	64	156	
Ottawa	15	82	-	201	298	71	80	64	156	
Hull	6	-	-	-	6	9	4	-	-	
Québec	192	8	9	30	239	220	28	-	580	
Regina	125	2	-	132	259	56	40	-	17	
St. Catharines-Niagara	60	34	13	9	116	41	12	-	110	
Saint John	6	-	-	-	6	18	-	-	-	
St. John's	36	6	-	32	74	7	12	-	-	
Saskatoon	70	-	-	127	197	86	28	-	208	
Sudbury	3	-	-	-	3	2	-	-	-	
Thunder Bay	14	2	-	-	16	9	2	-	8	
Toronto	162	152	157	350	821	227	84	164	1,767	
Vancouver	215	28	127	141	511	305	68	162	860	
Victoria	35	4	-	115	154	74	44	-	6	
Windsor	29	14	4	-	47	17	2	5	-	
Winnipeg	171	124	57	662	1,014	156	194	27	747	
Total	2,224	732	734	3,489	7,179	2,917	1,149	1,222	7,346	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	20	62	-	-	82	18	4	-	-	
Guelph	2	-	-	131	133	-	2	-	-	
Kamloops	19	14	-	24	57	19	4	-	-	
Kelowna	37	-	-	-	37	29	2	4	-	
Kingston	32	-	-	-	32	11	4	-	-	
Moncton	4	-	-	-	4	6	-	-	-	
North Bay	5	2	-	-	7	-	2	-	-	
Peterborough	3	-	-	24	27	5	-	-	-	
Prince George	75	2	-	-	77	37	-	-	-	
Sarnia	14	2	8	104	128	8	8	-	-	
Sault Ste. Marie	-	-	-	-	-	1	-	-	-	
Shawinigan	8	-	-	-	8	6	-	-	-	
Sherbrooke	30	-	-	-	30	30	2	-	30	
St-Jean	17	-	-	-	17	22	-	-	3	
Sydney/Sydney Mines	18	-	-	-	18	18	-	-	30	
Trois-Rivières	22	-	-	12	34	7	2	-	-	
Total	306	82	8	295	691	217	30	4	63	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	899	143	75	653	1,770	491	45	29	268	
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	3,429	957	817	4,437	9,640	3,625	1,224	1,255	7,677	

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

January - March / Janvier - mars

	1977					1978				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Man Areas métropolitaines										
y	589	116	443	228	1,376	1,070	656	1,173	1,590	4,489
ltimi-Jonquière	230	30	-	16	276	72	12	-	238	322
ton	466	74	251	747	1,538	1,124	240	982	2,050	4,396
on	182	26	14	49	271	163	16	18	236	433
on	299	104	245	258	906	163	254	7	108	532
ner	107	96	119	463	785	147	94	151	12	404
n	185	74	134	72	465	311	232	103	-	646
Sal	1,693	160	75	4,737	6,665	1,120	152	55	3,989	5,316
va	36	96	87	91	310	97	94	48	-	239
a-Hull	114	178	156	469	917	197	282	378	206	1,063
wa	86	174	142	384	786	176	278	375	206	1,035
	28	4	14	85	131	21	4	3	-	28
sc	576	36	16	80	708	532	98	7	724	1,361
a	300	16	94	132	542	151	56	-	199	406
tharines-Niagara	128	44	13	9	194	91	34	22	260	407
John	27	2	-	24	53	71	2	-	-	73
n's	95	20	-	32	147	41	22	10	31	104
toon	232	-	-	199	431	268	86	-	704	1,058
ury	20	8	-	-	28	16	4	-	-	20
ler Bay	75	10	-	-	85	25	4	-	8	37
o	371	406	629	1,239	2,645	467	186	418	3,738	4,809
uver	899	172	540	1,435	3,046	1,134	274	456	2,206	4,070
ia	133	32	13	635	813	165	102	10	344	621
or	89	14	4	-	107	185	4	10	80	279
peg	435	261	94	904	1,694	449	403	415	2,301	3,568
	7,281	1,975	2,927	11,819	24,002	8,059	3,307	4,263	19,024	34,653
Urban Centres and agglomerations centres urbains et agglomérations urbaines										
ford	49	92	67	24	232	42	94	6	120	262
h	18	12	-	232	262	9	4	-	-	13
oops	35	40	15	36	126	35	32	90	-	157
rna	85	-	-	-	85	65	6	4	108	183
iton	93	-	-	-	93	23	12	-	72	107
ton	10	-	-	-	10	26	-	-	6	32
Bay	27	6	-	3	36	1	2	-	-	3
borough	8	-	-	24	32	6	-	-	-	6
e George	148	3	-	-	151	68	-	-	-	68
a	49	2	8	104	163	31	24	-	110	165
Ste. Marie	6	32	-	23	61	17	52	-	-	69
rnigan	14	-	-	-	14	10	-	-	16	26
rooke	115	-	-	58	173	56	2	-	297	355
an	41	-	-	24	65	46	-	-	30	76
ey/Sydney Mines	90	-	80	-	170	115	-	-	58	173
Rivières	143	-	-	22	165	38	2	-	-	40
	931	187	170	550	1,838	588	230	100	817	1,735
Centres of 10,000 and Over centres de 10,000 et plus	2,108	356	311	1,627	4,402	1,591	181	142	2,198	4,112
Centres of 10,000 and Over ² centres de âmes et plus ²	10,320	2,518	3,408	13,996	30,242	10,238	3,718	4,505	22,039	40,500

are on 1976 Census Area definitions.
e-building activity on the fringes of Metropolitan
s and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than
10,000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976

2. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions
by Urban Area

Habitations parachevées
par région urbaine

March / Mars

January - March / Janvier - mars

Area ¹ Endroit ¹	March / Mars					January - March / Janvier - mars				
	1977		1978		Total	1977		1978		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	313	797	267	134	401	813	813	1,078	1,510	
Chicoutimi-Jonquière	56	47	29	180	209	297	47	135	256	
Edmonton	607	163	373	565	938	1,645	1,223	1,210	1,159	
Halifax	105	363	95	360	455	377	668	312	426	
Hamilton	90	290	140	685	825	330	970	417	1,031	
Kitchener	169	90	93	284	377	513	424	398	499	
London	76	94	68	110	178	250	804	266	245	
Montréal	926	1,101	501	470	971	2,626	3,232	1,653	4,555	
Oshawa	86	-	98	112	210	232	190	219	133	
Ottawa-Hull	183	420	85	252	337	452	783	404	784	
Ottawa	108	414	69	71	140	202	637	332	567	
Hull	75	6	16	181	197	250	146	72	217	
Québec	300	134	319	476	795	840	235	811	683	
Regina	159	457	73	-	73	366	692	424	18	
St. Catharines-Niagara	153	49	65	75	140	445	129	286	261	
Saint John	83	132	33	117	150	268	376	161	177	
St. John's	70	70	15	32	47	194	386	67	168	
Saskatoon	164	84	92	51	143	439	237	317	364	
Sudbury	72	-	17	-	17	198	-	113	102	
Thunder Bay	48	29	78	212	290	160	305	215	231	
Toronto	642	836	409	1,666	2,075	1,712	3,622	1,501	3,335	
Vancouver	527	590	397	640	1,037	1,779	2,122	1,313	2,014	
Victoria	88	99	81	247	328	324	587	240	613	
Windsor	77	8	67	225	292	211	19	260	522	
Winnipeg	219	155	260	5	265	613	427	927	561	
Total	5,213	6,008	3,655	6,898	10,553	15,084	18,291	12,727	19,647	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	26	13	33	13	46	134	103	105	37	
Guelph	14	14	4	70	74	37	228	11	302	
Kamloops	30	96	13	-	13	76	96	51	7	
Kelowna	36	-	26	-	26	129	-	58	-	
Kingston	27	24	47	-	47	98	85	152	137	
Moncton	37	-	84	16	100	133	-	148	36	
North Bay	22	-	40	-	40	120	82	105	70	
Peterborough	11	-	24	20	44	37	63	63	264	
Prince George	113	6	50	46	96	296	36	140	55	
Sarnia	34	-	24	64	88	103	60	68	187	
Sault Ste. Marie	68	-	24	22	46	133	-	80	27	
Shawinigan	15	-	9	-	9	41	-	47	6	
Sherbrooke	30	111	17	37	54	44	111	92	118	
St-Jean	10	12	10	-	10	46	24	70	12	
Sydney/Sydney Mines	36	-	146	12	158	172	9	284	36	
Trois-Rivières	58	156	16	32	48	135	174	75	72	
Total	567	432	567	332	899	1,734	1,071	1,549	1,366	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,381	976	863	983	1,846	4,012	2,179	3,228	3,295	
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	7,161	7,416	5,085	8,213	13,298	20,830	21,541	17,504	24,308	

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

struction,
f 10,000
n and Over
y Completed
ed Dwellings¹

uction dans
s
âmes et plus
s nouvellement
ées,
cupées¹

	Under Construction En voie de construction			March / Mars			Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			March / Mars		
	1977			1978			1977			1978		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Urban Areas Métropolitaines												
	2,238	5,809	8,047	2,966	7,873	10,839	516	200	647	803		
	108	310	418	159	524	683	8	-	7	-		
St-Jonquière	2,903	6,783	9,686	3,070	9,249	12,319	224	406	346	1,130		
	817	2,014	2,831	535	3,161	3,696	22	61	45	127		
	940	3,990	4,930	1,226	1,916	3,142	593	1,124	624	666		
	1,253	1,751	3,004	1,050	1,502	2,552	392	240	439	428		
	778	3,005	3,783	999	1,787	2,786	164	190	182	259		
	5,885	21,741	27,626	3,827	16,267	20,094	1,284	2,760	1,721	6,365		
	806	1,721	2,527	681	1,150	1,831	343	46	388	2		
Full	989	4,157	5,146	1,417	4,292	5,709	367	802	443	1,143		
a	674	3,224	3,898	1,306	3,859	5,165	123	564	284	936		
	315	933	1,248	111	433	544	244	238	159	207		
	1,115	1,275	2,390	1,130	2,849	3,979	105	184	375	388		
	793	1,182	1,975	665	1,630	2,295	332	85	297	-		
Marines-Niagara	926	1,305	2,231	744	945	1,689	497	123	459	83		
hn	314	632	946	257	60	317	11	81	10	101		
's	444	626	1,070	350	581	931	4	33	6	137		
on	641	1,154	1,795	715	3,259	3,974	249	38	164	43		
	97	156	253	146	245	391	62	-	74	3		
Bay	291	649	940	288	666	954	53	43	13	159		
	5,580	24,396	29,976	6,156	27,665	33,821	461	2,492	1,167	2,588		
ver	2,745	6,525	9,270	2,382	6,724	9,106	1,381	1,578	1,112	1,641		
	438	2,247	2,685	508	1,031	1,539	240	700	199	535		
	248	699	947	380	937	1,317	85	-	14	53		
ig	1,729	3,190	4,919	1,506	4,909	6,415	648	258	619	163		
	32,078	95,317	127,395	31,157	99,222	130,379	8,041	11,444	9,351	16,817		
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et Agglomérations urbaines												
	340	386	726	322	370	692	104	**	213	**		
	169	634	803	168	664	832	166	**	125	**		
ps	117	77	194	178	140	318	116	**	78	**		
a	115	169	284	132	376	508	22	**	53	**		
n	298	994	1,292	333	575	908	62	**	103	**		
	273	30	303	129	6	135	22	**	48	**		
ay	122	278	400	129	169	298	37	**	87	**		
rough	249	687	936	185	366	551	31	**	53	**		
George	387	272	659	298	279	577	61	**	90	**		
	215	659	874	317	733	1,050	120	**	57	**		
ie Marie	201	154	355	183	348	531	14	**	43	**		
rgan	56	-	56	49	67	116	13	**	10	**		
ooke	298	657	955	206	793	999	-	**	-	**		
n	302	248	550	152	293	445	**	**	13	**		
/Sydney Mines	219	312	531	267	435	702	1	**	-	**		
vières	320	135	455	193	309	502	40	**	69	**		
	3,681	5,692	9,373	3,241	5,923	9,164	809	**	1,042	**		
Urban Centres of 10,000 and Over Centres de 10,000 et plus	7,511	13,796	21,307	6,089	10,620	16,709	**	**	**	**		
Urban Centres of 10,000 and Over ³ Centres de 10,000 et plus ³	43,270	114,805	158,075	40,487	115,765	156,252	**	**	**	**		

nd of period shown
e on 1976 Census Area definitions
uilding activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
ere these areas have a population of less than

1. A la fin de la période indiquée
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
3. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1977	1		2		3		1977
			1977	1978	1977	1978	1977	1978	
Lending - Canada	Prêts - Canada								
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés								
Banks	Banques	64,729	11,785		20,547		18,097		14,300
Life	Assurances-vie	21,250	2,651		6,502		5,206		6,899
Trust	Compagnies de fiducie	53,264	8,558		10,558		15,164		18,980
Loan	Compagnies de prêts	34,292	5,785		10,065		9,413		9,020
Other	Autres	9,908	1,831		2,387		3,245		2,440
Total	Total	183,443	30,610		50,059		51,125		51,640
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Banks	Banques	65,650	13,054		20,931		17,811		13,850
Life	Assurances-vie	41,153	7,090		15,471		9,691		8,900
Trust	Compagnies de fiducie	125,406	26,899		37,595		32,785		28,120
Loan	Compagnies de prêts	56,247	13,009		17,742		14,804		10,690
Other	Autres	8,797	3,677		3,326		825		960
Total	Total	297,253	63,729		95,065		75,916		62,540
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	11,030	372		1,508		2,129		7,020
\$ Millions	Millions de \$	317.5	10.6		48.1		55.5		203.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés	118,734	16,616		31,238		33,393		37,480
\$ Millions	Millions de \$	3,957.6	566.6		1,033.0		1,141.5		1,216.0
Total NHA	Total LNH	129,764	16,988		32,746		35,522		44,500
\$ Millions	Millions de \$	4,275.1	577.2		1,081.1		1,197.0		1,419.0
Newfoundland	Terre-Neuve	1,415	89		347		292		680
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	231	3		41		73		110
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,958	424		494		1,383		1,650
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,258	46		391		499		320
Quebec	Québec	25,020	4,479		7,864		4,963		7,710
Ontario	Ontario	20,254	5,801		13,418		14,992		16,040
Manitoba	Manitoba	7,446	769		1,147		1,690		3,840
Saskatchewan	Saskatchewan	5,084	466		1,032		2,057		1,520
Alberta	Alberta	17,845	1,651		4,166		4,976		7,050
British Columbia	Colombie-Britannique	16,520	3,185		3,532		4,525		5,270
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	733	75		314		72		270
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	72,612	13,448		24,718		18,476		15,970
\$ Millions	Millions de \$	2,685.3	444.0		934.8		681.9		624.0
Newfoundland	Terre-Neuve	719	90		239		281		100
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	439	47		141		160		90
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,775	510		1,155		712		390
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,735	570		969		772		420
Quebec	Québec	12,654	2,900		4,256		3,252		2,240
Ontario	Ontario	28,612	4,327		10,636		7,805		5,840
Manitoba	Manitoba	1,881	269		526		403		680
Saskatchewan	Saskatchewan	2,213	428		627		582		510
Alberta	Alberta	12,237	2,149		4,100		2,647		3,340
British Columbia	Colombie-Britannique	8,302	2,151		2,058		1,853		2,240
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	45	7		11		9		10
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	1,764	327		121		491		820
\$ Millions	Millions de \$	34.9	7.0		2.9		10.6		14.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés	64,709	13,994		18,821		17,732		14,160
\$ Millions	Millions de \$	2,271.5	486.6		656.0		627.2		501.0
Total NHA	Total LNH	66,473	14,321		18,942		18,223		14,980
\$ Millions	Millions de \$	2,306.4	493.6		658.9		637.8		516.0
Newfoundland	Terre-Neuve	374	61		96		132		80
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	27	4		11		8		20
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	852	119		149		362		230
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	952	148		243		333		220
Quebec	Québec	11,671	2,529		3,488		2,624		3,020
Ontario	Ontario	25,377	4,954		7,491		7,239		5,690
Manitoba	Manitoba	4,534	923		1,345		1,368		890
Saskatchewan	Saskatchewan	2,947	595		825		821		700
Alberta	Alberta	8,849	2,302		2,444		2,303		1,800
British Columbia	Colombie-Britannique	10,679	2,647		2,785		2,972		2,270
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	211	39		65		61		40
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	224,641	50,281		70,347		57,440		46,570
\$ Millions	Millions de \$	5,710.6	1,192.2		1,761.0		1,527.4		1,230.0
Newfoundland	Terre-Neuve	2,286	423		624		679		500
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,215	231		357		352		210
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8,608	1,611		2,884		2,513		1,600
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,688	1,060		1,953		1,559		1,110
Quebec	Québec	43,496	13,054		12,852		9,816		7,770
Ontario	Ontario	95,588	19,536		31,688		24,653		19,770
Manitoba	Manitoba	8,391	1,607		2,584		2,429		1,770
Saskatchewan	Saskatchewan	4,856	1,082		1,444		1,152		1,110
Alberta	Alberta	24,599	5,094		6,672		6,562		6,210
British Columbia	Colombie-Britannique	29,849	6,579		9,247		7,717		6,300
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	65	4		42		8		10

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

Actual		1		2		3		4	
Chiffres réels		1977 1978		1977 1978		1977 1978		1977 1978	
1977		1977 1978		1977 1978		1977 1978		1977 1978	
Costs of NHA Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	1977	1978	1977	1978	1977	1978	1977	1978
	Terrain \$	10,272	10,101		9,918	10,932		10,052	
	Construction \$	30,644	29,376		30,729	31,054		31,043	
	Autre \$	1,218	1,254		1,334	1,098		1,182	
	Total \$	42,134	40,731		41,981	43,084		42,277	
	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	370	358		364	381		375	
Insurance Fee \$	Coût de construction au m ² \$	311.40	303.22		309.89	314.09		316.89	
Construction Cost per m ² \$	Surface moyenne de plancher - m ²	98.38	96.89		99.12	98.85		97.92	
Floor Area - m ²									
		New Housing Nouveaux logements				Existing Housing Logements existants			
		Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
		Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
Activity	Activité LNH								
January / Janvier 1978									
Lenders	Prêteurs agréés								
P.P.	PAAP-P	6 (34.16)	875	875	-	31,493	-	-	-
P.P.	PALL	6 (14.1)	2	23	-	546	-	-	-
P.P.	Autres	6	662	1,045	-	40,434	2,411	2,478	88,406
Market	SCHL								
P.P.	Marché privé								
P.P.	PAAP	34.15	2	2	-	59	-	-	-
P.P.	PALL	58	-	-	-	-	-	-	-
P.P.	Autres prêts directs	58	2	2	-	59	8	8	228
Direct Loans									
Housing	Logements sociaux								
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	418	551	-
Cooperatives	Coopératives	34.18	-	-	-	-	1	9	-
Rental (Entrepreneur)	Loyers modiques (Entrepreneur)	15	-	-	-	-	-	-	-
Non-Profit	Sans but lucratif	15.1	1	100	-	3,595	2	36	5
Public Housing	Logements publics	43	1	2	-	61	-	-	-
Student Housing	Logements pour étudiants	47	1	-	148	1,533	-	-	-
For Other Purposes	Prêts à d'autres fins								
Neighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.5	**	*	*	**	*	*	*
Land for Housing	Terrain pour l'habitation	42 & 42.1	1	*	*	626	*	*	*
New Communities	Nouvelles collectivités	45.2	-	*	*	-	*	*	*
Waste Treatment	Épuration des eaux-vannes	51	12	*	*	3,778	*	*	*
Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	5	75	-	1,710	1	25	-
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	2	12	*	272	*	*	*
Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	*	*	*
New Communities	Nouvelles collectivités F.-P.	45.1	-	*	*	-	*	*	*
Subventions									
Neighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.2	**	*	*	**	*	*	*
Start-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	19	*	*	138	*	*	*
January - January / Janvier - janvier 1978									
Lenders	Prêteurs agréés								
P.P.	PAAP-P	6 (34.16)	875	875	-	31,493	-	-	-
P.P.	PALL	6 (14.1)	2	23	-	546	-	-	-
P.P.	Autres	6	662	1,045	-	40,434	2,411	2,478	88,406
Market	SCHL								
P.P.	Marché privé								
P.P.	PAAP	34.15	2	2	-	59	-	-	-
P.P.	PALL	58	-	-	-	-	-	-	-
P.P.	Autres prêts directs	58	2	2	-	59	8	8	228
Direct Loans									
Housing	Logements sociaux								
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	418	551	-
Cooperatives	Coopératives	34.18	-	-	-	-	1	9	-
Rental (Entrepreneur)	Loyers modiques (Entrepreneur)	15	-	-	-	-	-	-	-
Non-Profit	Sans but lucratif	15.1	1	100	-	3,595	2	36	5
Public Housing	Logements publics	43	1	2	-	61	-	-	-
Student Housing	Logements pour étudiants	47	1	-	148	1,533	-	-	-
For Other Purposes	Prêts à d'autres fins								
Neighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.5	**	*	*	**	*	*	*
Land for Housing	Terrain pour l'habitation	42 & 42.1	1	*	*	626	*	*	*
New Communities	Nouvelles collectivités	45.2	-	*	*	-	*	*	*
Waste Treatment	Épuration des eaux-vannes	51	12	*	*	3,778	*	*	*
Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	5	75	-	1,710	1	25	-
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	2	12	*	272	*	*	*
Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	*	*	*
New Communities	Nouvelles collectivités F.-P.	45.1	-	*	*	-	*	*	*
Subventions									
Neighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.2	**	*	*	**	*	*	*
Start-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	19	*	*	138	*	*	*



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

April 1978

Avril 1978



Data and Systems
Central Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

Données et systèmes
Société centrale
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1977. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1977. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building
Activity,¹Construction
d'habitations¹

April / Avril

Jan.-Apr. / Janv.-avr.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates Taux annuel désaisonnalisé		Actual	
		Chiffres réels				Chiffres réels	
		1977	1978	1977	1978	1977	1978
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	33	18	500	300	183	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	3	-	-	11	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	371	143	5,400	2,100	864	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	165	92	2,400	1,300	270	
Quebec	Québec	3,366	3,072	51,600	47,200	12,539	
Ontario	Ontario	4,760	4,166	59,500	52,000	13,166	14,000
Manitoba	Manitoba	420	993	5,000	11,800	2,171	4,000
Saskatchewan	Saskatchewan	929	405	10,900	4,800	2,258	4,000
Alberta	Alberta	2,660	2,174	31,400	25,700	6,131	12,000
British Columbia	Colombie-Britannique	2,288	1,551	26,300	17,900	7,643	7,000
Single-detached	Individuelles	5,916	5,291	76,500	68,800	16,236	15,000
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,424	1,366	)	)	3,942	5,000
Row	En rangée	2,517	846	116,500	94,300	5,925	5,000
Apartment and Other	Appartements et autres	5,137	5,114	)	)	19,133	27,000
Total	Total	14,994	12,617	193,000	163,100	45,236	50,000
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	226	22	**	**	927	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	4	35	**	**	33	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	248	394	**	**	1,637	1,000
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	348	110	**	**	1,400	1,000
Quebec	Québec	2,626	2,610	**	**	11,907	12,000
Ontario	Ontario	4,711	5,638	**	**	18,785	20,000
Manitoba	Manitoba	375	595	**	**	1,590	2,000
Saskatchewan	Saskatchewan	470	803	**	**	2,732	2,000
Alberta	Alberta	2,324	2,092	**	**	8,159	8,000
British Columbia	Colombie-Britannique	2,181	1,951	**	**	8,714	7,000
Single-detached	Individuelles	5,593	4,444	77,500	61,500	23,316	18,000
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	963	1,324	)	)	4,070	4,000
Row	En rangée	1,771	1,735	106,100	131,600	7,405	8,000
Apartment and Other	Appartements et autres	5,186	6,747	)	)	21,093	24,000
Total	Total	13,513	14,250	183,600	193,100	55,884	56,000
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	1,489	1,455	**	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	30	141	**	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,853	4,313	**	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,685	1,022	**	**	**	
Quebec	Québec	36,821	29,544	**	**	**	
Ontario	Ontario	65,268	62,944	**	**	**	
Manitoba	Manitoba	5,322	7,631	**	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	5,898	7,409	**	**	**	
Alberta	Alberta	22,928	25,563	**	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	16,150	14,479	**	**	**	
Single-detached	Individuelles	35,650	30,797	39,900	34,500	**	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	8,425	10,524))	**	
Row	En rangée	27,137	19,155	126,300	126,100	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	88,232	94,025))	**	
Total	Total	159,444	154,501	166,200	160,600	**	
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	8,585	10,182	**	**	**	
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	12,407	16,493	**	**	**	

1 Data are in terms of dwelling units

2 10,000 population and over

Data are on 1976 Census Area definitions

3 As at the end of the period shown

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas

large Urban Centres and Urban Agglomerations

5 New dwellings, not yet occupied, in structures

completed six months or less in Metropolitan Areas

1 Les données correspondent à des unités d'habitations

2 Population de 10,000 âmes et plus

Les données sont calculées d'après les définitions d'un

secteur de recensement en 1976

3 À la fin de la période indiquée

4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les

régions métropolitaines, les grands centres urbains et

les agglomérations urbaines

5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des

bâtimens achevés depuis six mois ou moins dans des

régions métropolitaines

Type-Building Category, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1977		4		1978		1			
		Annual	Actual	Actual		Adjusted at Annual Rates	Actual	Adjusted at Annual Rates			
		Chiffres annuels	réels	Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé	Chiffres réels	Taux annuel désaisonnalisé			
		Endroit ²		1976	1977	1976	1977	1977	1978	1977	1978
ing Starts	Mises en chantier										
ntres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	200,201		54,883	55,629	205,800	207,300	30,242	40,500	188,900	250,600
r Over	et plus										
er Areas	Autres localités	45,523		17,336	11,858	64,600	43,900	5,364	6,697	45,100	56,300
ada	Canada	245,724		72,219	67,487	270,400	251,200	35,606	47,197	234,000	306,900
wfoundland	Terre-Neuve	3,719		1,462	958	5,900	3,900	305	209	3,400	2,300
nce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	824		188	241	700	1,000	35	237	400	2,600
va Scotia	Nouvelle-Écosse	7,495		1,583	3,035	6,500	12,300	687	906	7,500	9,900
w Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,308		991	819	4,000	3,300	206	567	2,300	6,200
ebec	Québec	57,580		16,401	13,144	63,000	51,200	10,242	9,043	66,000	57,600
ario	Ontario	79,130		22,830	22,062	83,700	80,100	9,539	11,291	69,100	81,000
nitoba	Manitoba	9,410		2,229	2,149	8,100	7,800	2,044	3,855	12,600	23,600
skatchewan	Saskatchewan	12,825		4,809	4,849	17,500	17,400	1,802	2,099	11,100	12,800
erta	Alberta	38,075		11,220	11,741	40,800	42,200	4,511	12,225	27,900	74,700
ish Columbia	Colombie-Britannique	32,358		10,506	8,489	40,200	32,000	6,235	6,765	33,700	36,200
ngle-detached	Individuelles	108,403		32,229	25,261	**	**	14,213	14,343	**	**
mi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	18,373		4,406	5,007	**	**	2,653	4,017	**	**
w	En rangée	26,621		11,015	7,532	**	**	3,705	4,917	**	**
partment and Other	Appartements et autres	92,327		24,569	29,687	**	**	15,035	23,920	**	**
ing Completions	Parachèvements										
ntres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	206,217		51,083	56,255	182,700	201,300	42,371	41,812	203,500	200,800
d Over	et plus										
er Areas	Autres localités	45,572		19,128	13,593	62,200	43,800	11,214	9,648	52,300	45,100
ada	Canada	251	251,789	70,211	69,848	244,900	245,100	53,585	51,460	255,800	245,900
wfoundland	Terre-Neuve	4,292		1,942	699	**	**	1,731	658	**	**
nce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	652		351	286	**	**	94	133	**	**
va Scotia	Nouvelle-Écosse	7,521		1,736	2,959	**	**	1,985	1,718	**	**
w Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,313		2,439	1,659	**	**	1,517	1,447	**	**
ebec	Québec	61,979		15,086	15,602	**	**	10,976	11,414	**	**
ario	Ontario	80,717		22,187	22,582	**	**	16,950	17,026	**	**
nitoba	Manitoba	8,720		3,400	2,705	**	**	1,734	1,841	**	**
skatchewan	Saskatchewan	11,485		3,566	2,920	**	**	3,022	1,968	**	**
erta	Alberta	37,879		7,413	12,238	**	**	7,439	8,547	**	**
ish Columbia	Colombie-Britannique	33,231		12,091	8,198	**	**	8,137	6,708	**	**
ngle-detached	Individuelles	117,792		37,489	31,509	**	**	26,952	21,714	**	**
mi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	17,281		3,790	5,165	**	**	3,526	3,486	**	**
w	En rangée	31,561		7,536	9,614	**	**	5,909	6,644	**	**
partment and Other	Appartements et autres	85,155		21,396	23,560	**	**	17,198	19,616	**	**
lings Under Construction ³	En construction ³										
ntres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	158,216		168,282	158,216	165,700	155,800	158,075	156,252	164,900	162,500
d Over	et plus										
er Areas	Autres localités	27,383		36,004	27,383	34,000	25,500	23,184	24,470	28,800	30,600
ada	Canada	185,599		204,286	185,599	199,700	181,300	181,259	180,722	193,700	193,100
Newfoundland	Terre-Neuve	2,878		4,537	2,878	**	**	3,131	2,430	**	**
nce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	347		183	347	**	**	122	446	**	**
va Scotia	Nouvelle-Écosse	6,479		7,307	6,479	**	**	5,429	5,609	**	**
w Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,709		3,873	2,709	**	**	2,440	1,845	**	**
uebec	Québec	35,366		43,600	35,366	**	**	40,795	32,856	**	**
ntario	Ontario	75,518		78,359	75,518	**	**	70,710	69,819	**	**
anitoba	Manitoba	6,479		5,820	6,479	**	**	6,130	8,489	**	**
askatchewan	Saskatchewan	10,097		9,319	10,097	**	**	7,798	10,174	**	**
berta	Alberta	27,305		29,411	27,305	**	**	25,880	30,833	**	**
ritish Columbia	Colombie-Britannique	18,421		21,877	18,421	**	**	18,824	18,221	**	**
ngle-detached	Individuelles	52,022		66,308	52,022	**	**	51,147	44,412	**	**
mi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	10,762		9,763	10,762	**	**	8,926	11,241	**	**
ow	En rangée	23,732		30,320	23,732	**	**	27,608	22,078	**	**
partment and Other	Appartements et autres	99,083		97,895	99,083	**	**	93,578	102,991	**	**
ompleted and Unoccupied lings ³	Parachevées, mais inoccupées ³										
gle, Semi-detached, ilex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	10,494		8,229	10,494	**	**	8,850	10,393	**	**
v, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	15,735		9,766	15,735	**	**	11,444	16,817	**	**

ata are in terms of dwelling units
ata are on 1976 Census Area definitions,
s at the end of the period shown
ew dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,
ge Urban Centres and Urban Agglomerations
ew dwellings not yet occupied, in structures
ompleted six months or less in Metropolitan Areas

- 1 Les données correspondent à des unités d'habitations
- 2 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
- 3 À la fin de la période indiquée
- 4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines
- 5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis six mois ou moins dans des régions métropolitaines

Dwelling Starts
by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

April / Avril

Area ¹	1977					1978				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	305	38	417	467	1,227	370	176	121	238	
Chicoutimi-Jonquière	56	-	-	-	56	58	-	-	42	
Edmonton	248	52	550	82	932	606	94	64	140	
Halifax	101	16	15	195	327	87	-	-	21	
Hamilton	183	19	35	3	240	37	58	14	-	
Kitchener	116	20	21	-	157	66	20	-	3	
London	134	28	-	-	162	122	48	-	311	
Montréal	926	58	87	1,143	2,214	738	215	30	1,081	2
Oshawa	100	82	100	-	282	102	26	-	-	
Ottawa-Hull	44	16	253	24	337	44	134	32	80	
Ottawa	27	16	253	-	296	23	134	32	-	
Hull	17	-	-	24	41	21	-	-	80	
Québec	157	2	-	32	191	87	6	-	-	
Regina	91	12	-	276	379	36	12	-	55	
St. Catharines-Niagara	138	56	47	74	315	127	38	22	-	
Saint John	28	-	-	12	40	12	-	-	-	
St. John's	28	-	-	-	28	18	-	-	-	
Saskatoon	50	2	-	462	514	117	52	-	102	
Sudbury	48	30	-	-	78	2	-	-	124	
Thunder Bay	37	-	-	-	37	39	20	-	-	
Toronto	515	518	574	535	2,142	369	166	168	1,228	1
Vancouver	512	85	279	383	1,259	532	109	200	23	
Victoria	83	18	32	340	473	114	20	7	-	
Windsor	89	2	-	180	271	47	-	5	66	
Winnipeg	247	26	-	99	372	190	50	115	576	
Total	4,236	1,080	2,410	4,307	12,033	3,920	1,244	778	4,090	10
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	36	26	-	70	132	24	28	-	-	
Guelph	1	-	-	-	1	4	-	-	-	
Kamloops	14	22	-	-	36	47	6	-	-	
Kelowna	45	2	4	-	51	36	4	60	-	
Kingston	38	4	-	-	42	23	6	-	-	
Moncton	4	-	-	-	4	5	-	-	-	
North Bay	27	-	6	70	103	2	-	-	-	
Peterborough	11	-	-	-	11	4	-	-	-	
Prince George	65	-	-	20	85	72	-	-	-	
Sarnia	32	8	-	-	40	28	10	-	-	
Sault Ste. Marie	13	-	-	-	13	7	-	-	-	
Shawinigan	46	-	-	32	78	32	-	-	3	
Sherbrooke	29	-	-	25	54	42	6	-	41	
St-Jean	36	2	-	-	38	28	-	-	12	
Sydney/Sydney Mines	27	-	-	-	27	27	-	-	-	
Trois-Rivières	36	4	-	18	58	36	12	-	83	
Total	460	68	10	235	773	417	72	60	139	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,220	276	97	595	2,188	954	50	8	885	1
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	5,916	1,424	2,517	5,137	14,994	5,291	1,366	846	5,114	12

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

	1977					1978				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
lité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas ons métropolitaines										
gary	894	154	860	695	2,603	1,440	832	1,294	1,828	5,394
coutim-Jonquière	286	30	-	16	332	130	12	-	280	422
monon	714	126	801	829	2,470	1,730	334	1,046	2,190	5,300
ifax	283	42	29	244	598	250	16	18	257	541
ilton	482	123	280	261	1,146	200	312	21	108	641
hener	223	116	140	463	942	213	114	151	15	493
don	319	102	134	72	627	433	280	103	311	1,127
nttréal	2,619	218	162	5,880	8,879	1,858	367	85	5,070	7,380
awa	136	178	187	91	592	199	120	48	-	367
awa-Hull	158	194	409	493	1,254	241	416	410	286	1,353
Ottawa	113	190	395	384	1,082	199	412	407	206	1,224
-Hull	45	4	14	109	172	42	4	3	80	129
-ébec	733	38	16	112	899	619	104	7	724	1,454
gina	391	28	94	408	921	187	68	-	254	509
Catharines-Niagara	266	100	60	83	509	218	72	44	260	594
nt John	55	2	-	36	93	83	2	-	-	85
John's	123	20	-	32	175	59	22	10	31	122
skatoon	282	2	-	661	945	385	138	-	806	1,329
dbury	68	38	-	-	106	18	4	-	124	146
under Bay	112	10	-	-	122	64	24	-	8	96
ronto	886	924	1,203	1,774	4,787	836	352	586	4,966	6,740
ncouver	1,411	257	819	1,818	4,305	1,666	383	656	2,229	4,934
ctoria	216	50	45	975	1,286	279	122	17	344	762
ndsor	178	16	4	180	378	232	4	15	146	397
nnipeg	682	287	94	1,003	2,066	639	453	530	2,877	4,499
	11,517	3,055	5,337	16,126	36,035	11,979	4,551	5,041	23,114	44,685
Urban Centres and n Agglomerations nds centres urbains et omérations urbaines										
antford	85	118	67	94	364	66	122	6	120	314
uelph	19	12	-	232	263	13	4	-	-	17
amloops	49	62	15	36	162	82	38	90	-	210
elowna	130	2	4	-	136	101	10	64	108	283
ngston	131	4	-	-	135	46	18	-	72	136
onction	14	-	-	-	14	31	-	-	6	37
orth Bay	54	6	6	73	139	3	2	-	-	5
eterborough	19	-	-	24	43	10	-	-	-	10
ince George	213	3	-	20	236	140	-	-	-	140
arnia	81	10	8	104	203	59	34	-	110	203
ault Ste. Marie	19	32	-	23	74	24	52	-	-	76
hawinigan	60	-	-	32	92	42	-	-	19	61
herbrooke	144	-	-	83	227	98	8	-	338	444
t-Jean	77	2	-	24	103	74	-	-	42	116
ydney/Sydney Mines	117	-	80	-	197	142	-	-	58	200
ois-Rivières	179	4	-	40	223	74	14	-	83	171
	1,391	255	180	785	2,611	1,005	302	160	956	2,423
er Centres of 10,000 ulation and Over res centres de 10,000 es et plus										
	3,328	632	408	2,222	6,590	2,545	231	150	3,083	6,009
Centres of 10,000 ulation and Over² is les centres de 000 âmes et plus²										
	16,236	3,942	5,925	19,133	45,236	15,529	5,084	5,351	27,153	53,117

Data are on 1976 Census Area definitions.
house-building activity on the fringes of Metropolitan
areas and in large Urban Agglomerations is included
even where these areas have a population of less than
0,000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976
2. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions
by Urban Area

Habitations parachevées
par région urbaine

April / Avril

January - April / Janvier - avril

Area ¹ Endroit ¹	1977					1978				
	1977		1978		Total	1977		1978		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	319	566	578	523	1,101	1,132	1,379	1,656	2,033	3
Chicoutimi-Jonquière	24	-	46	64	110	321	47	181	320	1
Edmonton	652	313	394	266	660	2,297	1,536	1,604	1,425	3
Halifax	132	5	54	271	325	509	673	366	697	1
Hamilton	154	510	173	333	506	484	1,480	590	1,364	1
Kitchener	184	29	97	79	176	697	453	495	578	1
London	71	12	89	182	271	321	816	355	427	1
Montréal	873	1,132	648	1,183	1,831	3,499	4,364	2,301	5,738	8
Oshawa	42	156	67	-	67	274	346	286	133	1
Ottawa-Hull	85	514	178	362	540	537	1,297	582	1,146	1
Ottawa	41	503	162	362	524	243	1,140	494	929	1
Hull	44	11	16	-	16	294	157	88	217	1
Québec	125	-	57	-	57	965	235	868	683	1
Regina	110	70	117	75	192	476	762	541	93	1
St. Catharines-Niagara	116	31	107	-	107	561	160	393	261	1
Saint John	58	162	49	-	49	326	538	210	177	1
St. John's	60	-	11	-	11	254	386	78	168	1
Saskatoon	139	-	128	380	508	578	237	445	744	1
Sudbury	29	-	20	-	20	227	-	133	102	1
Thunder Bay	34	115	46	8	54	194	420	261	239	1
Toronto	638	868	505	2,404	2,909	2,350	4,490	2,006	5,739	7
Vancouver	602	954	490	794	1,284	2,381	3,076	1,803	2,808	4
Victoria	84	244	104	84	188	408	831	344	697	1
Windsor	55	76	102	24	126	266	95	362	546	1
Winnipeg	197	140	281	204	485	810	567	1,208	765	1
Total	4,783	5,897	4,341	7,236	11,577	19,867	24,188	17,068	26,883	43
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	65	19	16	12	28	199	122	121	49	1
Guelph	7	122	26	45	71	44	350	37	347	1
Kamloops	15	-	54	-	54	91	96	105	7	1
Kelowna	6	-	35	106	141	135	-	93	106	1
Kingston	12	6	51	87	138	110	91	203	224	1
Moncton	45	-	19	6	25	178	-	167	42	1
North Bay	19	96	20	-	20	139	178	125	70	1
Peterborough	29	-	34	-	34	66	63	97	264	1
Prince George	28	-	20	-	20	324	36	160	55	1
Sarnia	37	-	71	91	162	140	60	139	278	1
Sault Ste. Marie	31	-	29	16	45	164	-	109	43	1
Shawinigan	19	-	2	3	5	60	-	49	9	1
Sherbrooke	6	-	12	38	50	50	111	104	156	1
St-Jean	40	-	26	108	134	86	24	96	120	1
Sydney/Sydney Mines	27	-	37	-	37	199	9	321	36	1
Trois-Rivières	103	-	17	16	33	238	174	92	88	1
Total	489	243	469	528	997	2,223	1,314	2,018	1,894	3
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,284	817	958	718	1,676	5,296	2,996	4,186	4,013	8
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	6,556	6,957	5,768	8,482	14,250	27,386	28,498	23,272	32,790	56

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10 000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes

Construction,
of 10,000
Population and Over
Newly Completed
Occupied Dwellings¹

Construction dans
centres
de 10,000 âmes et plus
Nouvellement
achevées,
inoccupées¹

	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			
	1977			1978			1977		1978	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Calgary	2,259	6,127	8,386	2,890	7,709	10,599	540	468	639	599
Edmonton-Jouquièrre	140	310	450	170	502	672	12	-	7	-
Montreal	2,551	7,102	9,653	3,377	9,187	12,564	197	348	420	984
Winnipeg	802	2,159	2,961	567	2,881	3,448	26	31	44	201
Hamilton	988	3,518	4,506	1,148	1,597	2,745	610	1,390	614	668
Quebec	1,205	1,743	2,948	1,039	1,426	2,465	404	209	421	317
London	843	2,993	3,836	1,080	1,922	3,002	149	171	185	387
Montreal	6,051	21,807	27,858	4,126	16,205	20,331	1,269	2,932	1,624	6,106
Quebec	941	1,665	2,606	742	1,150	1,892	329	130	367	2
Winnipeg-Hull	995	3,929	4,924	1,423	4,034	5,457	389	906	469	1,216
Ottawa	707	2,983	3,690	1,301	3,529	4,830	143	665	328	1,201
Hull	288	946	1,234	122	505	627	246	241	141	15
Shelburne	1,149	1,307	2,456	1,166	2,849	4,015	105	84	375	382
Quebec	786	1,388	2,174	596	1,610	2,206	304	30	234	-
Catharines-Niagara	1,002	1,395	2,397	802	967	1,769	460	131	442	80
St John	284	482	766	221	60	281	11	138	11	-
John's	412	626	1,038	357	581	938	13	32	3	92
Skatoon	553	1,616	2,169	752	2,981	3,733	221	38	157	31
Shelburne	146	156	302	128	369	497	44	-	72	3
London Bay	294	534	828	301	658	959	40	119	18	89
Ontario	5,973	24,637	30,610	6,186	26,657	32,843	453	2,303	1,148	3,352
Quebec	2,731	6,234	8,965	2,531	6,146	8,677	1,314	1,883	1,091	1,425
Quebec	455	2,324	2,779	538	954	1,492	259	750	191	369
Quebec	281	803	1,084	325	974	1,299	79	-	19	53
Quebec	1,805	3,149	4,954	1,465	5,396	6,861	554	314	631	137
	32,646	96,004	128,650	31,930	96,815	128,745	7,782	12,407	9,182	16,493
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines										
London	337	437	774	358	358	716	116	**	208	**
Winnipeg	163	512	675	146	619	765	150	**	123	**
Winnipeg	138	77	215	177	140	317	95	**	87	**
Winnipeg	156	173	329	137	330	467	22	**	42	**
Winnipeg	327	988	1,315	311	488	799	62	**	101	**
London	232	30	262	115	-	115	23	**	48	**
London Bay	130	258	388	111	169	280	36	**	87	**
London Bay	231	687	918	155	366	521	43	**	47	**
London Bay	424	292	716	348	279	627	51	**	69	**
London	218	659	877	284	642	926	112	**	61	**
London	183	154	337	161	332	493	13	**	38	**
London	83	32	115	79	67	146	15	**	10	**
London	321	682	1,003	242	796	1,038	-	**	8	**
London	300	248	548	154	197	351	**	**	10	**
London	219	312	531	257	435	692	1	**	-	**
London	257	153	410	224	376	600	64	**	61	**
	3,719	5,694	9,413	3,259	5,594	8,853	803	**	1,000	**
Urban Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10,000 âmes et plus	7,710	13,671	21,381	6,132	10,771	16,903	**	**	**	**
Urban Centres of 10,000 Population and Over ³ Centres de 10,000 âmes et plus ³	44,075	115,369	159,444	41,321	113,180	154,501	**	**	**	**

at end of period shown
ata are on 1976 Census Area definitions.
use-building activity on the fringes of Metropolitan
eas and in large Urban Agglomerations is included
en where these areas have a population of less than
1,000

1. A la fin de la période indiquée.
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976
3. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

Lending - Canada	Prêts - Canada	Actual Chiffres réels 1977	1		2		3	
			1977	1978	1977	1978	1977	1978
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants							
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés							
Banks	Banques	64,729	11,785		20,547		18,097	14,300
Life	Assurances-vie	21,250	2,651		6,502		5,206	6,891
Trust	Compagnies de fiducie	53,264	8,558		10,558		15,164	18,984
Loan	Compagnies de prêts	34,292	5,785		10,065		9,413	9,029
Other	Autres	9,908	1,831		2,387		3,245	2,444
Total	Total	183,443	30,610		50,059		51,125	51,649
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses							
Banks	Banques	65,650	13,054		20,931		17,811	13,854
Life	Assurances-vie	41,153	7,090		15,471		9,691	8,901
Trust	Compagnies de fiducie	125,406	26,899		37,595		32,785	28,127
Loan	Compagnies de prêts	56,247	13,009		17,742		14,804	10,692
Other	Autres	8,797	3,677		3,326		825	969
Total	Total	297,253	63,729		95,065		75,916	62,543
Loan Approvals - New Housing	Prêts approuvés - Nouveaux logements							
CMHC	SCHL	11,030	372		1,508		2,129	7,021
\$ Millions	Millions de \$	317.5	10.6		48.1		55.5	203.3
Approved Lenders	Prêteurs agréés	118,734	16,616		31,238		33,393	37,487
\$ Millions	Millions de \$	3,957.6	566.6		1,033.0		1,141.5	1,216.5
Total NHA	Total LNH	129,764	16,988		37,746		35,522	44,508
\$ Millions	Millions de \$	4,275.1	577.2		1,081.1		1,197.0	1,419.8
Newfoundland	Terre-Neuve	1,415	89		347		292	687
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	231	3		41		73	114
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,958	424		494		1,383	1,657
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,258	46		391		499	322
Quebec	Québec	25,020	4,479		7,864		4,963	7,714
Ontario	Ontario	50,254	5,801		13,418		14,992	16,043
Manitoba	Manitoba	7,446	769		1,147		1,690	3,840
Saskatchewan	Saskatchewan	5,084	466		1,032		2,057	1,529
Alberta	Alberta	17,845	1,651		4,166		4,976	7,052
British Columbia	Colombie-Britannique	16,520	3,185		3,532		4,525	5,278
Yukon-N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	733	75		314		72	272
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	72,612	13,448		24,718		18,476	15,970
\$ Millions	Millions de \$	2,685.3	444.0		934.8		681.9	624.6
Newfoundland	Terre-Neuve	719	90		239		281	109
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	439	47		141		160	91
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,775	510		1,155		712	398
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,735	570		969		772	424
Quebec	Québec	12,654	2,900		4,256		3,252	2,246
Ontario	Ontario	28,612	4,327		10,636		7,805	5,844
Manitoba	Manitoba	1,881	269		526		403	683
Saskatchewan	Saskatchewan	2,213	428		627		582	576
Alberta	Alberta	12,237	2,149		4,100		2,647	3,341
British Columbia	Colombie-Britannique	8,302	2,151		2,058		1,853	2,240
Yukon-N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	45	7		11		9	18
Loan Approvals - Existing Housing	Prêts approuvés - Logements existants							
CMHC	SCHL	1,764	327		121		491	825
\$ Millions	Millions de \$	34.9	7.0		2.9		10.6	14.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	64,709	13,994		18,821		17,732	14,162
\$ Millions	Millions de \$	2,271.5	486.6		656.0		627.2	501.7
Total NHA	Total LNH	66,473	14,321		18,942		18,223	14,987
\$ Millions	Millions de \$	2,306.4	493.6		658.9		637.8	516.1
Newfoundland	Terre-Neuve	374	61		96		132	85
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	27	4		11		8	4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	852	119		149		362	222
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	952	148		243		333	228
Quebec	Québec	11,671	2,529		3,488		2,624	3,030
Ontario	Ontario	25,377	4,954		7,491		7,239	5,693
Manitoba	Manitoba	4,534	923		1,345		1,368	898
Saskatchewan	Saskatchewan	2,947	595		825		821	706
Alberta	Alberta	8,849	2,302		2,444		2,303	1,800
British Columbia	Colombie-Britannique	10,679	2,647		2,785		2,972	2,275
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	211	39		65		61	46
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	224,641	50,281		70,347		57,440	46,573
\$ Millions	Millions de \$	5,710.6	1,192.2		1,761.0		1,527.4	1,230.0
Newfoundland	Terre-Neuve	2,286	423		624		679	560
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,215	231		357		362	275
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8,608	1,611		2,884		2,513	1,600
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,688	1,060		1,953		1,559	1,116
Quebec	Québec	43,496	13,054		12,852		9,816	7,774
Ontario	Ontario	95,588	19,536		31,688		24,653	19,711
Manitoba	Manitoba	8,391	1,607		2,584		2,429	1,771
Saskatchewan	Saskatchewan	4,856	1,082		1,444		1,152	1,178
Alberta	Alberta	24,599	5,094		6,672		6,562	6,271
British Columbia	Colombie-Britannique	29,849	6,579		9,247		7,717	6,306
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	65	4		42		8	11

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

Average Costs of NHA Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1977	1		2		3		4	
		1977	1978	1977	1978	1977	1978	1977	1978
Construction \$	Terrain \$	10,272	10,101	9,918	10,932	10,052			
Construction \$	Construction \$	30,644	29,376	30,729	31,054	31,043			
\$	Autre \$	1,218	1,254	1,334	1,098	1,182			
\$	Total \$	42,134	40,731	41,981	43,084	42,277			
Age Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	370	358	364	381	375			
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	311.40	303.22	309.89	314.09	316.89			
Age Floor Area - m ²	Surface moyenne de plancher - m ²	98.38	96.89	99.12	98.85	97.92			

		NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux logements				Existing Housing Logements existants			
			Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
			Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
Activity	Activité LNH		February / Février 1978							
Mortgage Lenders HYP-P HYP Other	Prêteurs agréés									
	PAAP-P	6 (34.16)	874	874	-	31,636	-	-	-	-
	PALL	6 (14.1)	1	70	-	1,501	-	-	-	-
	Autres	6	609	744	-	31,635	4,207	4,303	-	155,640
Mortgage Lenders HYP-P HYP Other Direct Loans	SCHL									
	Marché privé									
	PAAP	34 15	1	1	-	29	1	1	-	24
	PALL	58	-	-	-	-	-	-	-	-
	Autres prêts directs	58	2	2	-	44	5	5	-	163
Mortgage Lenders HYP-P HYP Other Direct Loans	Logements sociaux									
	Remise en état des logements	34 1	*	*	*	*	888	1,186	35	5,212
	Coopératives	34 18	-	-	-	-	1	4	-	23
	Loyers modiques (Entrepreneur)	15	-	-	-	-	-	-	-	-
	Sans but lucratif	15 1	2	12	40	785	5	5	-	103
	Logements publics	43	2	16	-	544	-	-	-	-
Mortgage Lenders HYP-P HYP Other Direct Loans	Logements pour étudiants	47	-	-	-	-	-	-	-	-
	Prêts à d'autres fins									
	Amélioration de quartiers	27 5	**	*	*	**	*	*	*	*
	Terrain pour l'habitation	42 & 42 1	-	*	*	-	*	*	*	*
	Nouvelles collectivités	45 2	-	*	*	-	*	*	*	*
	Épuration des eaux-vannes	51	23	*	*	4,920	*	*	*	*
Mortgage Lenders HYP-P HYP Other Direct Loans	Placements									
	Logements locatifs F-P.	40	-	-	-	-	1	6	-	252
	Logements à vendre F-P.	40	2	11	*	307	*	*	*	*
	Aménagement de terrain F-P.	40	-	*	*	-	*	*	*	*
	Nouvelles collectivités F-P.	45 1	-	*	*	-	*	*	*	*
	Subventions									
Mortgage Lenders HYP-P HYP Other Direct Loans	Amélioration de quartiers	27 2	**	*	*	**	*	*	*	*
	Fonds de démarrage	37.1	-	*	*	-	*	*	*	*
January - February / Janvier - Février 1978										
Mortgage Lenders HYP-P HYP Other	Prêteurs agréés									
	PAAP-P	6 (34.16)	1,749	1,749	-	63,129	-	-	-	-
	PALL	6 (14.1)	3	93	-	2,046	-	-	-	-
	Autres	6	1,271	1,789	-	72,069	6,618	6,781	-	244,046
Mortgage Lenders HYP-P HYP Other Direct Loans	SCHL									
	Marché privé									
	PAAP	34 15	3	3	-	88	1	1	-	24
	PALL	58	-	-	-	-	-	-	-	-
	Autres prêts directs	58	4	4	-	103	13	13	-	391
Mortgage Lenders HYP-P HYP Other Direct Loans	Logements sociaux									
	Remise en état des logements	34 1	*	*	*	*	1,306	1,737	35	7,582
	Coopératives	34 18	-	-	-	-	2	13	-	256
	Loyers modiques (Entrepreneur)	15	-	-	-	-	-	-	-	-
	Sans but lucratif	15 1	3	112	40	4,380	7	41	5	804
	Logements publics	43	3	18	-	605	-	-	-	-
Mortgage Lenders HYP-P HYP Other Direct Loans	Logements pour étudiants	47	1	-	148	1,533	-	-	-	-
	Prêts à d'autres fins									
	Amélioration de quartiers	27.5	**	*	*	**	*	*	*	*
	Terrain pour l'habitation	42 & 42.1	1	*	*	626	*	*	*	*
	Nouvelles collectivités	45.2	-	*	*	-	*	*	*	*
	Épuration des eaux-vannes	51	35	*	*	8,698	*	*	*	*
Mortgage Lenders HYP-P HYP Other Direct Loans	Placements									
	Logements locatifs F-P	40	6	97	-	2,774	2	31	-	914
	Logements à vendre F-P	40	5	26	*	652	*	*	*	*
	Aménagement de terrain F-P	40	-	*	*	-	*	*	*	*
	Nouvelles collectivités F-P	45.1	-	*	*	-	*	*	*	*
	Subventions									
Mortgage Lenders HYP-P HYP Other Direct Loans	Amélioration de quartiers	27 2	**	*	*	**	*	*	*	*
	Fonds de démarrage	37.1	19	*	*	138	*	*	*	*

1 Data are gross and include all dwellings built for non-ownership purposes on leasehold tenure.

1 Ces données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.



Central Mortgage
and Housing Corporation

Gouvernement
du Canada
Société centrale
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

May 1978

Statistiques mensuelles sur l'habitation

Mai 1978



Data and Systems
Central Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

Données et systèmes
Société centrale
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1977. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1977. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels
		1977	1978	1977	1978	1977
Dwelling Starts	Mises en chantier					
Newfoundland	Terre-Neuve	82	111	900	1,200	265
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	22	18	300	200	33
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	329	425	3,500	4,500	1,193
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	214	166	2,200	1,700	484
Quebec	Québec	6,211	4,772	49,800	37,300	18,750
Ontario	Ontario	6,705	5,016	66,400	48,800	19,871
Manitoba	Manitoba	529	830	5,600	8,700	2,700
Saskatchewan	Saskatchewan	810	782	8,700	8,200	3,068
Alberta	Alberta	2,945	2,473	31,500	26,100	9,076
British Columbia	Colombie-Britannique	2,759	1,848	26,700	17,700	10,402
Single-detached	Individuelles	9,230	8,363	82,500	74,300	25,466
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,558	1,814	)	)	5,500
Row	En rangée	2,977	1,703	113,100	80,100	8,902
Apartment and Other	Appartements et autres	6,841	4,561	)	)	25,974
Total	Total	20,606	16,441	195,600	154,400	65,842
Dwelling Completions	Parachèvements					
Newfoundland	Terre-Neuve	74	80	**	**	1,001
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	16	21	**	**	49
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	107	384	**	**	1,744
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	139	222	**	**	1,539
Quebec	Québec	4,476	4,068	**	**	16,383
Ontario	Ontario	6,067	4,613	**	**	24,852
Manitoba	Manitoba	472	631	**	**	2,062
Saskatchewan	Saskatchewan	867	813	**	**	3,599
Alberta	Alberta	2,313	1,683	**	**	10,472
British Columbia	Colombie-Britannique	2,280	2,255	**	**	10,994
Single-detached	Individuelles	6,367	5,205	78,400	64,300	29,683
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,112	1,450	)	)	5,182
Row	En rangée	2,289	1,443	111,200	102,700	9,694
Apartment and Other	Appartements et autres	7,043	6,672	)	)	28,136
Total	Total	16,811	14,770	189,600	167,000	72,695
Dwellings Under Construction³	En construction³					
Newfoundland	Terre-Neuve	1,497	1,485	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	36	138	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,072	4,324	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,760	966	**	**	**
Quebec	Québec	38,329	30,194	**	**	**
Ontario	Ontario	65,522	63,333	**	**	**
Manitoba	Manitoba	5,379	7,830	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	5,562	7,369	**	**	**
Alberta	Alberta	23,533	26,288	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	16,203	13,989	**	**	**
Single-detached	Individuelles	38,461	33,858	40,000	35,200	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	8,845	10,890))	**
Row	En rangée	27,666	19,415	125,700	124,200	**
Apartment and Other	Appartements et autres	86,921	91,753))	**
Total	Total	161,893	155,916	165,700	159,400	**
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³					
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	8,318	9,785	**	**	**
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	12,634	16,176	**	**	**

1 Data are in terms of dwelling units

2 10,000 population and over

3 As at the end of the period shown

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,
large Urban Centres and Urban Agglomerations5 New dwellings, not yet occupied, in structures
completed six months or less in Metropolitan Areas

1 Les données correspondent à des unités d'habitations

2 Population de 10,000 âmes et plus

3 Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976

4 A la fin de la période indiquée

5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines6 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâiments achevés depuis six mois ou moins dans des
régions métropolitaines

Building y, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1977		4		1978		1			
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual			
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels			
Endroit ²				1976	1977	1976	1977	1977	1978	1977	1978
g Starts	Mises en chantier										
es 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes et plus	200,201		54,883	55,629	205,800	207,300	30,242	40,500	188,900	250,600
Over	Autres localités	45,523		17,336	11,858	64,600	43,900	5,364	6,697	45,100	56,300
	Canada	245,724		72,219	67,487	270,400	251,200	35,606	47,197	234,000	306,900
foundland	Terre-Neuve	3,719		1,462	958	5,900	3,900	305	209	3,400	2,300
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	824		188	241	700	1,000	35	237	400	2,600
a Scotia	Nouvelle-Écosse	7,495		1,583	3,035	6,500	12,300	687	906	7,500	9,900
r Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,308		991	819	4,000	3,300	206	567	2,300	6,200
ébec	Québec	57,580		16,401	13,144	63,000	51,200	10,242	9,043	66,000	57,600
ario	Ontario	79,130		22,830	22,062	83,700	80,100	9,539	11,291	69,100	81,000
itoba	Manitoba	9,410		2,229	2,149	8,100	7,800	2,044	3,855	12,600	23,600
atchewan	Saskatchewan	12,825		4,809	4,849	17,500	17,400	1,802	2,099	11,100	12,800
erta	Alberta	38,075		11,220	11,741	40,800	42,200	4,511	12,225	27,900	74,700
h Columbia	Colombie-Britannique	32,358		10,506	8,489	40,200	32,000	6,235	6,765	33,700	36,200
le-detached	Individuelles	108,403		32,229	25,261	**	**	14,213	14,343	**	**
ri-detached and Duplex	Jumelées et duplex	18,373		4,406	5,007	**	**	2,653	4,017	**	**
	En rangée	26,621		11,015	7,532	**	**	3,705	4,917	**	**
artment and Other	Appartements et autres	92,327		24,569	29,687	**	**	15,035	23,920	**	**
g Completions	Parachèvements										
res 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes et plus	206,217		51,083	56,255	182,700	201,300	42,371	41,812	203,500	200,800
Over	Autres localités	45,572		19,128	13,593	62,200	43,800	11,214	9,648	52,300	45,100
	Canada	251	251,789	70,211	69,848	244,900	245,100	53,585	51,460	255,800	245,900
foundland	Terre-Neuve	4,292		1,942	699	**	**	1,731	658	**	**
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	652		351	286	**	**	94	133	**	**
a Scotia	Nouvelle-Écosse	7,521		1,736	2,959	**	**	1,985	1,718	**	**
r Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,313		2,439	1,659	**	**	1,517	1,447	**	**
ébec	Québec	61,979		15,086	15,602	**	**	10,976	11,414	**	**
ario	Ontario	80,717		22,187	22,582	**	**	16,950	17,026	**	**
itoba	Manitoba	8,720		3,400	2,705	**	**	1,734	1,841	**	**
atchewan	Saskatchewan	11,485		3,566	2,920	**	**	3,022	1,968	**	**
erta	Alberta	37,879		7,413	12,238	**	**	7,439	8,547	**	**
h Columbia	Colombie-Britannique	33,231		12,091	8,198	**	**	8,137	6,708	**	**
le-detached	Individuelles	117,792		37,489	31,509	**	**	26,952	21,714	**	**
ri-detached and Duplex	Jumelées et duplex	17,281		3,790	5,165	**	**	3,526	3,486	**	**
	En rangée	31,561		7,536	9,614	**	**	5,909	6,644	**	**
artment and Other	Appartements et autres	85,155		21,396	23,560	**	**	17,198	19,616	**	**
ngs Under Construction ³	En construction ³										
tres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes et plus	158,216		168,282	158,216	165,700	155,800	158,075	156,252	164,900	162,500
Over	Autres localités	27,383		36,004	27,383	34,000	25,500	23,184	24,470	28,800	30,600
	Canada	185,599		204,286	185,599	199,700	181,300	181,259	180,722	193,700	193,100
foundland	Terre-Neuve	2,878		4,537	2,878	**	**	3,131	2,430	**	**
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	347		183	347	**	**	122	446	**	**
a Scotia	Nouvelle-Écosse	6,479		7,307	6,479	**	**	5,429	5,609	**	**
r Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,709		3,873	2,709	**	**	2,440	1,845	**	**
ébec	Québec	35,366		43,600	35,366	**	**	40,795	32,856	**	**
ario	Ontario	75,518		78,359	75,518	**	**	70,710	69,819	**	**
itoba	Manitoba	6,479		5,820	6,479	**	**	6,130	8,489	**	**
atchewan	Saskatchewan	10,097		9,319	10,097	**	**	7,798	10,174	**	**
erta	Alberta	27,305		29,411	27,305	**	**	25,880	30,833	**	**
ish Columbia	Colombie-Britannique	18,421		21,877	18,421	**	**	18,824	18,221	**	**
le-detached	Individuelles	52,022		66,308	52,022	**	**	51,147	44,412	**	**
ri-detached and Duplex	Jumelées et duplex	10,762		9,763	10,762	**	**	8,926	11,241	**	**
w	En rangée	23,732		30,320	23,732	**	**	27,608	22,078	**	**
artment and Other	Appartements et autres	99,083		97,895	99,083	**	**	93,578	102,991	**	**
pleted and Unoccupied lings ³	Parachevées, mais inoccupées ³										
e, Semi-detached, x ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	10,494		8,229	10,494	**	**	8,850	10,393	**	**
. Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	15,735		9,766	15,735	**	**	11,444	16,817	**	**

a are in terms of dwelling units
 a are on 1976 Census Area definitions.
 at the end of the period shown
 dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,
 e Urban Centres and Urban Agglomerations
 w dwellings not yet occupied, in structures
 mpleted six months or less in Metropolitan Areas

1. Les données correspondent à des unités d'habitations
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
3. A la fin de la période indiquée
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines
5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis six mois ou moins dans des régions métropolitaines

Dwelling Starts
by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

May / Mai

Area ¹	1977					1978				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	220	96	470	460	1,246	461	142	294	20	
Chicoutimi-Jonquière	73	-	-	-	73	59	-	-	-	
Edmonton	492	68	376	259	1,195	753	48	113	265	
Halifax	110	12	32	54	208	104	4	-	230	
Hamilton	166	22	77	-	265	180	158	-	-	
Kitchener	119	28	72	-	219	112	64	14	-	
London	170	10	177	-	357	86	70	19	-	
Montréal	1,560	170	100	1,820	3,650	1,073	223	43	640	
Oshawa	140	44	149	15	348	141	116	-	-	
Ottawa-Hull	130	36	263	12	441	71	64	222	6	
Ottawa	110	36	248	12	406	26	62	222	-	
Hull	20	-	15	-	35	45	2	-	6	
Québec	950	82	9	191	1,232	821	128	-	561	
Regina	117	8	-	151	276	100	10	-	236	
St. Catharines-Niagara	200	38	19	-	257	124	66	22	14	
Saint John	74	7	-	-	81	37	-	-	-	
St. John's	44	8	-	-	52	66	6	-	-	
Saskatoon	192	34	-	104	330	216	20	-	131	
Sudbury	111	62	-	-	173	21	6	-	-	
Thunder Bay	51	-	-	3	54	76	37	-	139	
Toronto	690	462	739	1,194	3,085	537	230	453	552	
Vancouver	542	82	284	633	1,541	637	82	363	12	
Victoria	74	34	4	385	497	135	10	-	-	
Windsor	78	4	-	71	153	81	-	-	161	
Winnipeg	291	44	28	125	488	257	122	16	335	
Total	6,594	1,351	2,799	5,477	16,221	6,148	1,606	1,559	3,302	12
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	56	10	-	-	66	36	4	-	92	
Guelph	-	-	-	-	-	32	6	-	-	
Kamloops	31	2	-	-	33	38	-	-	-	
Kelowna	47	12	-	-	59	53	4	32	-	
Kingston	62	-	-	-	62	45	20	10	-	
Moncton	27	-	-	-	27	57	-	-	8	
North Bay	36	12	-	-	48	25	20	-	-	
Peterborough	69	-	17	144	230	12	-	-	-	
Prince George	125	-	-	-	125	72	6	-	-	
Sarnia	42	10	57	-	109	60	28	-	240	
Sault Ste. Marie	39	35	-	-	74	42	2	-	9	
Shawinigan	37	-	-	8	45	38	-	-	6	
Sherbrooke	23	-	-	175	198	81	4	3	51	
St-Jean	19	-	-	150	169	12	-	-	47	
Sydney/Sydney Mines	47	-	-	20	67	63	-	-	-	
Trois-Rivières	112	2	-	48	162	53	6	-	189	
Total	772	83	74	545	1,474	719	100	45	642	1
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,864	124	104	819	2,911	1,496	108	99	617	2
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	9,230	1,558	2,977	6,841	20,606	8,363	1,814	1,703	4,561	16

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Localité ¹	1977					1978				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indiv-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indiv-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	1,114	250	1,330	1,155	3,849	1,901	974	1,588	1,848	6,311
Chicoutimi-Jonquière	359	30	-	16	405	189	12	-	280	481
Edmonton	1,206	194	1,177	1,088	3,665	2,483	382	1,159	2,455	6,479
Halifax	393	54	61	298	806	354	20	18	487	879
Hamilton	648	145	357	261	1,411	380	470	21	108	979
Witchener	342	144	212	463	1,161	325	178	165	15	683
London	489	112	311	72	984	519	350	122	311	1,302
Montréal	6,179	388	262	7,700	12,529	2,931	590	128	5,710	9,359
Winnipeg	276	222	336	106	940	340	236	48	-	624
Ottawa-Hull	288	230	672	505	1,695	312	480	632	292	1,716
Ottawa	223	226	643	396	1,488	225	474	629	206	1,534
Hull	65	4	29	109	207	87	6	3	86	182
Québec	1,683	120	25	303	2,131	1,440	232	7	1,285	2,964
Regina	508	36	94	559	1,197	287	78	-	490	855
St. Catharines-Niagara	466	138	79	83	766	342	138	66	274	820
St. John's	129	9	-	36	174	120	2	-	-	122
St. John's	167	28	-	32	227	125	28	10	31	194
Saskatoon	474	36	-	765	1,275	601	158	-	937	1,696
Thunder Bay	179	100	-	-	279	39	10	-	124	173
Thunder Bay	163	10	-	3	176	140	61	-	147	348
Toronto	1,576	1,386	1,942	2,968	7,872	1,373	582	1,039	5,518	8,512
Vancouver	1,953	339	1,103	2,451	5,846	2,303	465	1,019	2,241	6,028
Victoria	290	84	49	1,360	1,783	414	132	17	344	907
Windsor	256	20	4	251	531	313	4	15	307	639
Winnipeg	973	331	122	1,128	2,554	896	575	546	3,212	5,229
Total	18,111	4,406	8,136	21,603	52,256	18,127	6,157	6,600	26,416	57,300
Large Urban Centres and Grandes Agglomérations										
Centres urbains et Agglomérations urbaines										
Brantford	141	128	67	94	430	102	126	6	212	446
Burlington	19	12	-	232	263	45	10	-	-	55
Camloops	80	64	15	36	195	120	38	90	-	248
Kelowna	177	14	4	-	195	154	14	96	108	372
Kingston	193	4	-	-	197	91	38	10	72	211
London	41	-	-	-	41	88	-	-	14	102
North Bay	90	18	6	73	187	28	22	-	-	50
Peterborough	88	-	17	168	273	22	-	-	-	22
Prince George	338	3	-	20	361	212	6	-	-	218
Sarnia	123	20	65	104	312	119	62	-	350	531
Sault Ste. Marie	58	67	-	23	148	66	54	-	9	129
Shawinigan	97	-	-	40	137	80	-	-	25	105
Sherrbrooke	167	-	-	258	425	179	12	3	389	583
St-Jean	96	2	-	174	272	86	-	-	89	175
Sydney/Sydney Mines	164	-	80	20	264	205	-	-	58	263
Trois-Rivières	291	6	-	88	385	127	20	-	272	419
Total	2,163	338	254	1,330	4,085	1,724	402	205	1,598	3,929
Other Centres of 10,000 Population and Over										
Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	5,192	756	512	3,041	9,501	4,041	339	249	3,700	8,329
Centres of 10,000 Population and Over ²										
Centres de 10,000 âmes et plus ²										
	25,466	5,500	8,902	25,974	65,842	23,892	6,898	7,054	31,714	69,558

Data are on 1976 Census Area definitions.
House-building activity on the fringes of Metropolitan
Areas and in large Urban Agglomerations is included
even where these areas have a population of less than
10,000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

Area ¹ Endroit ¹	May / Mai					January - May / Janvier - mai				
	1977		1978		Total	1977		1978		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	354	427	460	256	716	1,486	1,806	2,116	2,289	
Chicoutimi-Jonquière	17	17	22	270	292	338	64	203	590	
Edmonton	518	634	637	69	706	2,815	2,170	2,241	1,494	
Halifax	57	-	67	3	70	566	673	433	700	
Hamilton	231	48	233	77	310	715	1,528	823	1,441	
Kitchener	101	14	124	100	224	798	467	619	678	
London	82	1,463	62	244	306	403	2,279	417	671	
Montréal	1,222	1,883	656	1,484	2,140	4,721	6,247	2,957	7,222	
Oshawa	195	103	85	169	254	469	449	371	302	
Ottawa-Hull	345	358	265	134	399	882	1,655	847	1,280	
Ottawa	314	347	250	134	384	557	1,487	744	1,063	
Hull	31	11	15	-	15	325	168	103	217	
Québec	410	108	461	660	1,121	1,375	343	1,329	1,343	
Regina	203	402	162	-	162	679	1,164	703	93	
St. Catharines-Niagara	139	22	124	388	512	700	182	517	649	
Saint John	70	-	39	24	63	396	538	249	201	
St. John's	46	-	43	30	73	300	386	121	198	
Saskatoon	60	30	129	458	587	638	267	574	1,202	
Sudbury	26	-	16	-	16	253	-	149	102	
Thunder Bay	32	49	99	91	190	226	469	360	330	
Toronto	560	1,404	500	734	1,234	2,910	5,894	2,506	6,473	
Vancouver	605	571	566	928	1,494	2,986	3,647	2,369	3,736	
Victoria	70	209	114	34	148	478	1,040	458	731	
Windsor	40	-	99	-	99	306	95	461	546	
Winnipeg	283	167	234	119	353	1,093	734	1,442	884	
Total	5,666	7,909	5,197	6,272	11,469	25,533	32,097	22,265	33,155	!
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	64	-	104	17	121	263	122	225	66	
Guelph	5	-	4	-	4	49	350	41	347	
Kamloops	27	-	67	-	67	118	96	172	7	
Kelowna	41	42	38	56	94	176	42	131	162	
Kingston	29	11	35	18	53	139	102	238	242	
Moncton	43	4	47	-	47	221	4	214	42	
North Bay	21	-	61	165	226	160	178	186	235	
Peterborough	19	4	8	-	8	85	67	105	264	
Prince George	45	-	13	-	13	369	36	173	55	
Sarnia	35	-	33	130	163	175	60	172	408	
Sault Ste. Marie	19	-	27	173	200	183	-	136	216	
Shawinigan	26	-	14	-	14	86	-	63	9	
Sherbrooke	52	118	14	11	25	102	229	118	167	
St-Jean	25	113	22	18	40	111	137	118	138	
Sydney/Sydney Mines	21	-	46	255	301	220	9	367	291	
Trois-Rivières	45	6	28	32	60	283	180	120	120	
Total	517	298	561	875	1,436	2,740	1,612	2,579	2,769	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,296	1,125	897	968	1,865	6,592	4,121	5,083	4,981	1
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	7,479	9,332	6,655	8,115	14,770	34,865	37,830	29,927	40,905	7

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

er Construction,
res of 10,000
ulation and Over
Newly Completed
occupied Dwellings¹

onstruction dans
entres
0,000 âmes et plus
tations nouvellement
chevées,
inoccupées¹

	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			
				May / Mai						
	1977			1978			1977		1978	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres
Metropolitan Areas dans les régions métropolitaines										
Agincourt	2,213	6,610	8,823	2,970	7,767	10,737	538	444	577	616
Beaumont-Hall	196	293	489	205	222	427	8	-	7	14
Brampton	2,593	7,104	9,697	3,541	9,496	13,037	132	532	484	666
Brantford	864	2,245	3,109	608	3,078	3,686	19	23	30	149
Cambridge	943	3,547	4,490	1,241	1,520	2,761	620	1,197	639	562
Chatham	1,243	1,801	3,044	1,091	1,340	2,431	371	168	379	294
London	938	1,388	2,326	1,181	1,697	2,878	129	349	152	402
Montreal	6,555	21,628	28,183	4,763	15,404	20,167	1,283	3,612	1,455	6,140
Ottawa	930	1,726	2,656	900	981	1,881	359	141	363	164
Quebec-Hull	780	3,837	4,617	1,292	4,128	5,420	439	776	513	1,091
Ottawa	503	2,887	3,390	1,138	3,617	4,755	181	572	376	1,079
St. John's	277	950	1,227	154	511	665	258	204	137	12
Shelburne	1,770	1,399	3,169	1,653	2,754	4,407	124	135	387	707
St. Catharines	709	861	1,570	544	1,846	2,390	302	68	192	-
St. Catharines-Niagara	1,101	1,392	2,493	868	615	1,483	425	95	429	149
St. John's	295	482	777	219	36	255	11	86	13	24
St. John's	418	626	1,044	385	551	936	14	32	9	88
St. John's	716	1,690	2,406	850	2,654	3,504	193	38	147	111
St. John's	293	156	449	139	369	508	43	-	74	-
St. John's	312	488	800	315	706	1,021	31	78	20	115
St. John's	6,565	25,168	31,733	6,453	26,928	33,381	426	2,001	1,055	3,064
St. John's	2,750	6,267	9,017	2,681	5,512	8,193	1,176	1,780	1,025	1,382
St. John's	493	2,424	2,917	569	920	1,489	256	607	191	246
St. John's	323	868	1,191	307	1,119	1,426	52	-	24	51
St. John's	1,857	3,135	4,992	1,610	5,628	7,238	575	472	628	141
	34,857	95,135	129,992	34,385	95,271	129,656	7,526	12,634	8,793	16,176
Urban Centres and Agglomerations des centres urbains et agglomérations urbaines										
Amherst	339	437	776	292	433	725	126	**	220	**
Bellevue	158	512	670	180	619	799	141	**	114	**
Brantford	144	77	221	152	140	292	91	**	96	**
Brantford	174	131	305	156	306	462	25	**	47	**
Brantford	359	977	1,336	341	480	821	57	**	100	**
Brantford	216	26	242	125	8	133	23	**	53	**
Brantford	157	258	415	93	4	97	42	**	66	**
Brantford	281	844	1,125	159	366	525	43	**	48	**
Brantford	503	292	795	411	279	690	60	**	63	**
Brantford	235	716	951	339	752	1,091	94	**	61	**
Brantford	238	154	392	178	168	346	12	**	35	**
Brantford	94	40	134	103	41	144	16	**	20	**
Brantford	292	739	1,031	313	839	1,152	-	**	3	**
Brantford	294	285	579	144	226	370	-	**	7	**
Brantford	245	332	577	274	180	454	-	**	-	**
Brantford	321	195	516	255	533	788	62	**	59	**
	4,050	6,015	10,065	3,515	5,374	8,889	792	**	992	**
Urban Centres of 10,000 Population and Over des centres de 10,000 âmes et plus	8,399	13,437	21,836	6,848	10,523	17,371	**	**	**	**
Urban Centres of 10,000 Population and Over ³ des centres de 10,000 âmes et plus ³	47,306	114,587	161,893	44,748	111,168	155,916	**	**	**	**

at end of period shown
ta are on 1976 Census Area definitions.
use-building activity on the fringes of Metropolitan
as and in large Urban Agglomerations is included
n where these areas have a population of less than
000

1 A la fin de la période indiquée
2 Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976
3 La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1977	1		2		3		4
			1977	1978	1977	1978	1977	1978	
Lending — Canada	Prêts — Canada								
Loan Approvals —	Prêts approuvés —								
New and Existing Housing	Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés								
Banks	Banques	64,729	11,785	9,080	20,547		18,097		14,300
Life	Assurances-vie	21,250	2,651	551	6,502		5,206		6,891
Trust	Compagnies de fiducie	53,264	8,558	4,919	10,558		15,164		18,984
Loan	Compagnies de prêts	34,292	5,785	4,474	10,065		9,413		9,029
Other	Autres	9,908	1,831	625	2,387		3,245		2,445
Total	Total	183,443	30,610	19,649	50,059		51,125		51,649
Conventional Institutional	Ordinaires — institutions prêteuses								
Banks	Banques	65,650	13,054	12,306	20,931		17,811		13,854
Life	Assurances-vie	41,153	7,090	7,290	15,471		9,691		8,901
Trust	Compagnies de fiducie	125,406	26,899	29,728	37,595		32,785		28,127
Loan	Compagnies de prêts	56,247	13,009	10,826	17,742		14,804		10,692
Other	Autres	8,797	3,677	2,454	3,326		825		969
Total	Total	297,253	63,729	62,604	95,065		75,916		62,543
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	11,030	372	306	1,508		2,129		7,021
\$Millions	Millions de \$	317.5	10.6	11.6	48.1		55.5		203.3
Approved Lenders	Prêteurs agréés	118,734	16,616	7,022	31,238		33,393		37,487
\$Millions	Millions de \$	3,957.6	566.6	261.5	1,033.0		1,141.5		1,216.5
Total NHA	Total LNH	129,764	16,988	7,328	32,746		35,522		44,508
\$Millions	Millions de \$	4,275.1	577.2	273.1	1,081.1		1,197.0		1,419.8
Newfoundland	Terre-Neuve	1,415	89	60	347		292		687
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	231	3	109	41		73		114
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,958	424	228	494		1,383		1,657
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,258	46	61	391		499		322
Quebec	Québec	25,020	4,479	1,823	7,864		4,963		7,714
Ontario	Ontario	50,254	5,801	2,114	13,418		14,992		16,043
Manitoba	Manitoba	7,446	769	546	1,147		1,690		3,840
Saskatchewan	Saskatchewan	5,084	466	321	1,032		2,057		1,529
Alberta	Alberta	17,845	1,651	1,251	4,166		4,976		7,052
British Columbia	Colombie-Britannique	16,520	3,185	808	3,532		4,525		5,278
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	733	75	7	314		72		272
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	72,612	13,448	14,189	24,718		18,476		15,970
\$Millions	Millions de \$	2,685.3	444.0	586.2	934.8		681.9		624.6
Newfoundland	Terre-Neuve	719	90	68	239		281		109
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	439	47	76	141		160		91
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,775	510	526	1,155		712		398
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,735	570	270	969		772		424
Quebec	Québec	12,654	2,900	1,919	4,256		3,252		2,246
Ontario	Ontario	28,612	4,327	5,249	10,636		7,805		5,844
Manitoba	Manitoba	1,881	269	841	526		403		683
Saskatchewan	Saskatchewan	2,213	428	734	627		582		576
Alberta	Alberta	12,237	2,149	3,215	4,100		2,647		3,341
British Columbia	Colombie-Britannique	8,302	2,151	1,282	2,058		1,853		2,240
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	45	7	9	11		9		18
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	1,764	327	120	121		491		825
\$Millions	Millions de \$	34.9	7.0	2.4	2.9		10.6		14.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	64,709	13,994	12,627	18,821		17,732		14,162
\$Millions	Millions de \$	2,271.5	486.6	453.0	656.0		627.2		501.7
Total NHA	Total LNH	66,473	14,321	12,747	18,942		18,223		14,987
\$Millions	Millions de \$	2,306.4	493.6	455.4	658.9		637.8		516.1
Newfoundland	Terre-Neuve	374	61	78	96		132		85
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	27	4	1	11		8		4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	852	119	139	149		362		222
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	952	148	144	243		333		228
Quebec	Québec	11,671	2,529	2,999	3,488		2,624		3,030
Ontario	Ontario	25,377	4,954	4,773	7,491		7,239		5,693
Manitoba	Manitoba	4,534	923	766	1,345		1,368		898
Saskatchewan	Saskatchewan	2,947	595	549	825		821		706
Alberta	Alberta	8,849	2,302	1,610	2,444		2,303		1,800
British Columbia	Colombie-Britannique	10,679	2,647	1,652	2,785		2,972		2,275
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	211	39	36	65		61		46
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	224,641	50,281	48,415	70,347		57,440		46,573
\$Millions	Millions de \$	5,710.6	1,192.2	1,235.0	1,761.0		1,527.4		1,230.0
Newfoundland	Terre-Neuve	2,286	423	535	624		679		560
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,215	231	295	357		352		275
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8,608	1,611	2,023	2,884		2,513		1,600
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,688	1,060	1,054	1,953		1,559		1,116
Quebec	Québec	43,496	13,054	9,607	12,852		9,816		7,774
Ontario	Ontario	95,588	19,536	19,194	31,688		24,653		19,711
Manitoba	Manitoba	8,391	1,607	1,741	2,584		2,429		1,771
Saskatchewan	Saskatchewan	4,856	1,082	1,064	1,444		1,152		1,178
Alberta	Alberta	24,599	5,094	6,001	6,672		6,562		6,271
British Columbia	Colombie-Britannique	29,849	6,579	6,898	9,247		7,717		6,306
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	65	4	3	42		8		11

* Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

e Costs of NHA Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres reels		1		2		3		4	
		1977		1977 1978		1977 1978		1977 1978		1977 1978	
		1977		1977		1978		1977		1978	
uction \$	Terrain \$	10,272	10,101	10,706	9,918	10,932	10,052				
\$	Construction \$	30,644	29,376	30,952	30,729	31,054	31,043				
	Autre \$	1,218	1,254	1,582	1,334	1,098	1,182				
	Total \$	42,134	40,731	43,143	41,981	43,084	42,277				
ge Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	370	358	387	364	381	375				
uction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	311.40	303.22	311.09	309.89	314.09	316.89				
e Floor Area - m ²	Surface moyenne de plancher - m ²	98.38	96.89	99.5	99.12	98.85	97.92				
Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux logements				Existing Housing Logements existants				Total
			Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000	
			Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer		
March / Mars 1978											
ed Lenders	Prêteurs agréés										
P.P.	PAAP-P	6 (34 16)	1,709	1,710	-	62,235	-	-	-	-	-
	PALL	6 (14 1)	11	449	47	11,122	-	-	-	-	-
	Autres	6	1,010	1,232	-	50,870	5,663	5,846	-	208,982	
	SCHL										
Market	Marché privé										
P	PAAP	34 15	29	29	-	1,052	-	-	-	-	-
	PALL	58	-	-	-	-	-	-	-	-	-
r Direct Loans	Autres prêts directs	58	6	6	-	179	5	5	-	96	
Housing	Logements sociaux										
dential Rehabilitation	Remise en état des logements	34 1	*	*	*	*	1,667	2,135	72	9,019	
eratives	Coopératives	34 18	2	29	-	1,212	1	1	-	51	
Rental (Entrepreneur)	Loyers modiques (Entrepreneur)	15	-	-	-	-	-	-	-	-	
-Profit	Sans but lucratif	15 1	-	-	-	-	5	46	16	770	
ic Housing	Logements publics	43	3	105	-	2,458	-	-	-	-	
ent Housing	Logements pour étudiants	47	-	-	-	-	-	-	-	-	
for Other Purposes	Prêts à d'autres fins										
ighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27 5	**	*	*	**	*	*	*	*	
d for Housing	Terrain pour l'habitation	42 & 42 1	1	*	*	40	*	*	*	*	
Communities	Nouvelles collectivités	45 2	-	*	*	-	*	*	*	*	
age Treatment	Épuration des eaux-vannes	51	30	*	*	18,369	*	*	*	*	
acements	Placements										
Rental Housing	Logements locatifs F-P	40	3	70	-	1,114	-	-	-	-	
Sales Housing	Logements à vendre F-P	40	8	84	*	3,039	*	*	*	*	
Land Assembly	Amenagement de terrain F-P	40	-	*	*	-	*	*	*	*	
New Communities	Nouvelles collectivités F-P	45.1	-	*	*	-	*	*	*	*	
Subventions											
ighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27 2	**	*	*	**	*	*	*	*	
-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	17	*	*	72	*	*	*	*	
Jan. - March / Janv. - mars 1978											
ed Lenders	Prêteurs agréés										
P.P.	PAAP-P	6 (34 16)	3,458	3,459	-	125,363	-	-	-	-	-
	PALL	6 (14 1)	14	542	47	13,168	-	-	-	-	-
	Autres	6	2,281	3,021	-	122,939	12,281	12,627	-	453,028	
	SCHL										
Market	Marché privé										
P	PAAP	34 15	32	32	-	1,140	1	1	-	24	
	PALL	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
r Direct Loans	Autres prêts directs	58	10	10	-	282	18	18	-	487	
Housing	Logements sociaux										
dential Rehabilitation	Remise en état des logements	34 1	*	*	*	*	2,973	3,872	107	16,601	
eratives	Coopératives	34 18	2	29	-	1,212	3	14	-	307	
Rental (Entrepreneur)	Loyers modiques (Entrepreneur)	15	-	-	-	-	-	-	-	-	
-Profit	Sans but lucratif	15 1	3	112	40	4,380	12	87	21	1,573	
ic Housing	Logements publics	43	6	123	-	3,062	-	-	-	-	
ent Housing	Logements pour étudiants	47	1	-	148	1,533	-	-	-	-	
for Other Purposes	Prêts à d'autres fins										
ighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27 5	**	*	*	**	*	*	*	*	
d for Housing	Terrain pour l'habitation	42 & 42 1	2	*	*	666	*	*	*	*	
Communities	Nouvelles collectivités	45 2	-	*	*	-	*	*	*	*	
age Treatment	Épuration des eaux-vannes	51	65	*	*	27,067	*	*	*	*	
acements	Placements										
Rental Housing	Logements locatifs F-P	40	10	173	-	4,139	1	25	-	662	
Sales Housing	Logements à vendre F-P	40	13	110	*	3,691	*	*	*	*	
Land Assembly	Amenagement de terrain F-P	40	-	*	*	-	*	*	*	*	
New Communities	Nouvelles collectivités F-P	45.1	-	*	*	-	*	*	*	*	
Subventions											
ighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27 2	**	*	*	**	*	*	*	*	
-Up Funds	Fonds de démarrage	37 1	34	*	*	190	*	*	*	*	

are gross and include all dwellings
for homeownership purposes on
hold tenure

1 Ces données sont brutes et comprennent
toutes les habitations construites pour être
occupées par le propriétaire en propriété
perpetuelle et libre



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

June 1978

Juin 1978



Data and Systems
Central Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

Données et systèmes
Société centrale
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1977. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1977. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1977	1978	1977	1978	1977	1978
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	83	135	700	1,100	348	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	31	20	300	200	64	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	275	274	2,200	2,200	1,468	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	312	229	2,500	1,800	796	
Quebec	Québec	5,307	3,714	50,200	33,800	24,057	
Ontario	Ontario	9,028	5,794	74,800	46,400	28,899	
Manitoba	Manitoba	638	1,031	6,900	10,900	3,338	
Saskatchewan	Saskatchewan	578	451	6,300	4,800	3,646	
Alberta	Alberta	2,523	3,089	27,300	32,700	11,599	
British Columbia	Colombie-Britannique	2,602	1,477	24,400	13,300	13,004	
Single-detached	Individuelles	9,259	8,052	80,000	69,200	34,725	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,982	1,811	)	)	7,482	
Row	En rangée	2,221	1,593	115,600	78,000	11,123	
Apartment and Other	Appartements et autres	7,915	4,758	)	)	33,889	
Total	Total	21,377	16,214	195,600	147,200	87,219	
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	118	241	**	**	1,119	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	16	**	**	49	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	179	202	**	**	1,923	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	233	139	**	**	1,772	
Quebec	Québec	4,544	4,862	**	**	20,927	
Ontario	Ontario	6,903	7,341	**	**	31,755	
Manitoba	Manitoba	730	739	**	**	2,792	
Saskatchewan	Saskatchewan	545	1,128	**	**	4,144	
Alberta	Alberta	3,081	2,549	**	**	13,553	
British Columbia	Colombie-Britannique	2,339	2,463	**	**	13,333	
Single-detached	Individuelles	6,827	5,790	84,700	71,700	36,510	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,347	1,881	)	)	6,529	
Row	En rangée	3,085	1,583	120,300	139,500	12,779	
Apartment and Other	Appartements et autres	7,413	10,426	)	)	35,549	
Total	Total	18,672	19,680	205,000	211,200	91,367	
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	1,462	1,379	**	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	67	142	**	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,173	4,395	**	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,838	1,036	**	**	**	
Quebec	Québec	39,080	28,996	**	**	**	
Ontario	Ontario	67,578	61,680	**	**	**	
Manitoba	Manitoba	5,287	8,122	**	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	5,593	6,686	**	**	**	
Alberta	Alberta	22,748	26,813	**	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	16,292	13,006	**	**	**	
Single-detached	Individuelles	40,840	36,042	39,400	34,700	**	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	9,432	10,755))	**	
Row	En rangée	26,606	19,492	124,400	117,200	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	87,240	85,966))	**	
Total	Total	164,118	152,255	163,800	151,900	**	
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	8,431	9,818	**	**	**	
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	13,874	17,871	**	**	**	

1 Data are in terms of dwelling units

2 10,000 population and over

3 Data are on 1976 Census Area definitions

4 As at the end of the period shown

5 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas

6 Large Urban Centres and Urban Agglomerations

7 New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less in Metropolitan Areas

1 Les données correspondent à des unités d'habitations

2 Population de 10,000 âmes et plus

3 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

4 À la fin de la période indiquée

5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

6 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis six mois ou moins dans des régions métropolitaines

Building by Quarter ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1977		1		1978		2			
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual		Adjusted at Annual Rates	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé	
		Endroit ²		1977	1978	1977	1978	1977	1978	1977	1978
g Starts	Mises en chantier										
res 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	200,201		30,242	40,500	188,900	250,600	56,977	45,272	194,900	154,200
ver	et plus										
r Areas	Autres localités	45,523		5,364	6,697	45,100	56,300	13,392	11,831	47,600	42,400
	Canada	245,724		35,606	47,197	234,000	306,900	70,369	57,103	242,500	196,600
oundland	Terre-Neuve	3,719		305	209	3,400	2,300	1,271	541	4,100	1,700
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	824		35	237	400	2,600	339	336	1,100	1,100
a Scotia	Nouvelle-Écosse	7,495		687	906	7,500	9,900	1,468	1,236	4,800	4,000
Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,308		206	567	2,300	6,200	1,540	1,692	4,900	5,400
bec	Québec	57,580		10,242	9,043	66,000	57,600	17,624	13,684	59,700	45,700
rio	Ontario	79,130		9,539	11,291	69,100	81,000	23,293	17,005	77,100	55,900
ntoba	Manitoba	9,410		2,044	3,855	12,600	23,600	2,281	3,541	8,400	13,100
atchewan	Saskatchewan	12,825		1,802	2,099	11,100	12,800	3,326	2,486	12,300	9,200
erta	Alberta	38,075		4,511	12,225	27,900	74,700	9,900	10,059	36,700	37,200
h Columbia	Colombie-Britannique	32,358		6,235	6,765	33,700	36,200	9,327	6,523	33,400	23,300
le-detached	Individuelles	108,403		14,213	14,343	**	**	35,739	31,174	**	**
i-detached and Duplex	Jumelées et duplex	18,373		2,653	4,017	**	**	5,528	5,245	**	**
	En rangée	26,621		3,705	4,917	**	**	8,084	4,455	**	**
artment and Other	Appartements et autres	92,327		15,035	23,920	**	**	21,018	16,229	**	**
g Completions	Parachèvements										
res 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	206,217		42,371	41,812	203,500	200,800	48,996	48,700	193,400	190,500
Over	et plus										
r Areas	Autres localités	45,572		11,214	9,648	52,300	45,100	9,741	11,432	43,700	51,100
	Canada	251,789		53,585	51,460	255,800	245,900	58,737	60,132	237,100	241,600
oundland	Terre-Neuve	4,292		1,731	658	**	**	797	637	**	**
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	652		94	133	**	**	57	282	**	**
a Scotia	Nouvelle-Écosse	7,521		1,985	1,718	**	**	1,442	1,420	**	**
Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,313		1,517	1,447	**	**	1,127	879	**	**
bec	Québec	61,979		10,976	11,414	**	**	14,228	14,325	**	**
rio	Ontario	80,717		16,950	17,026	**	**	19,074	19,799	**	**
ntoba	Manitoba	8,720		1,734	1,841	**	**	1,782	2,953	**	**
atchewan	Saskatchewan	11,485		3,022	1,968	**	**	2,847	3,499	**	**
erta	Alberta	37,879		7,439	8,547	**	**	9,351	8,233	**	**
h Columbia	Colombie-Britannique	33,231		8,137	6,708	**	**	8,032	8,105	**	**
le-detached	Individuelles	117,792		26,952	21,714	**	**	26,792	23,250	**	**
i-detached and Duplex	Jumelées et duplex	17,281		3,526	3,486	**	**	3,688	4,941	**	**
	En rangée	31,561		5,909	6,644	**	**	7,469	5,147	**	**
artment and Other	Appartements et autres	85,155		17,198	19,616	**	**	20,788	26,794	**	**
ngs Under Construction ³	En construction ³										
res 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	158,216		158,075	156,252	164,900	162,500	164,118	152,255	163,800	151,900
Over	et plus										
r Areas	Autres localités	27,383		23,184	24,470	28,800	30,600	26,987	24,725	27,600	24,800
	Canada	185,599		181,259	180,722	193,700	193,100	191,105	176,980	191,400	176,700
oundland	Terre-Neuve	2,878		3,131	2,430	**	**	3,606	2,332	**	**
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	347		122	446	**	**	404	499	**	**
a Scotia	Nouvelle-Écosse	6,479		5,429	5,609	**	**	5,398	5,360	**	**
Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,709		2,440	1,845	**	**	2,852	2,642	**	**
bec	Québec	35,366		40,795	32,856	**	**	43,969	32,076	**	**
rio	Ontario	75,518		70,710	69,819	**	**	74,502	66,854	**	**
ntoba	Manitoba	6,479		6,130	8,489	**	**	6,629	9,077	**	**
atchewan	Saskatchewan	10,097		7,798	10,174	**	**	8,127	9,135	**	**
erta	Alberta	27,305		25,880	30,833	**	**	26,147	32,458	**	**
h Columbia	Colombie-Britannique	18,421		18,824	18,221	**	**	19,471	16,547	**	**
gle-detached	Individuelles	52,022		51,147	44,412	**	**	59,973	52,015	**	**
i-detached and Duplex	Jumelées et duplex	10,762		8,926	11,241	**	**	10,718	11,465	**	**
	En rangée	23,732		27,608	22,078	**	**	27,908	21,352	**	**
artment and Other	Appartements et autres	99,083		93,578	102,991	**	**	92,506	92,148	**	**
pleted and Unoccupied ings ³	Parachevées, mais inoccupées ³										
e, Semi-detached, ox ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	10,494		8,850	10,391	**	**	8,431	9,818	**	**
Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	15,735		11,444	16,817	**	**	13,874	17,871	**	**

a are in terms of dwelling units.
 A are on 1976 Census Area definitions
 at the end of the period shown.
 d dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,
 e Urban Centres and Urban Agglomerations.
 d dwellings not yet occupied, in structures
 mpleted six months or less in Metropolitan Areas.

- 1 Les données correspondent à des unités d'habitations
- 2 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
- 3 A la fin de la période indiquée
- 4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines
- 5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis six mois ou moins dans des régions métropolitaines

Dwelling Starts by Urban Area

Mise en chantier d'habitations par région urbaine

June / Juin

Area ¹	1977					1978			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	362	76	222	540	1,200	434	144	199	535
Chicoutimi-Jonquière	53	-	-	-	53	86	14	55	84
Edmonton	479	58	102	223	862	481	76	208	653
Halifax	187	6	4	-	197	122	15	33	48
Hamilton	167	70	63	-	300	208	130	-	-
Kitchener	171	23	11	258	463	160	46	-	-
London	155	4	41	54	254	116	16	71	16
Montréal	1,260	86	52	1,695	3,093	765	174	3	531
Oshawa	104	18	87	105	314	96	173	105	-
Ottawa-Hull	302	206	479	-	987	152	106	213	6
Ottawa	267	206	479	-	952	131	106	213	-
Hull	35	-	-	-	35	21	-	-	6
Québec	732	88	-	307	1,127	582	88	-	325
Regina	136	18	-	-	154	56	30	-	-
St. Catharines-Niagara	140	104	17	50	311	1	38	-	29
Saint John	57	-	-	-	57	62	-	-	-
St. John's	30	4	16	-	50	69	-	-	50
Saskatoon	130	2	-	137	269	196	14	-	104
Sudbury	37	34	52	-	123	65	8	-	-
Thunder Bay	109	10	-	75	194	96	2	16	54
Toronto	842	752	676	1,443	3,713	709	306	579	689
Vancouver	482	45	52	887	1,466	561	56	11	255
Victoria	53	16	8	256	333	115	8	-	-
Windsor	93	4	-	222	319	86	-	-	292
Winnipeg	294	52	34	30	410	322	172	7	467
Total	6,375	1,676	1,916	6,282	16,249	5,660	1,616	1,500	4,138
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	142	4	-	-	146	32	2	-	-
Guelph	17	-	-	132	149	15	4	-	-
Kamloops	58	18	14	-	90	30	-	-	-
Kelowna	29	-	-	85	114	33	2	-	-
Kingston	60	12	-	238	310	63	20	11	-
Moncton	88	-	-	6	94	49	-	-	-
North Bay	38	24	-	-	62	36	8	-	-
Peterborough	18	4	17	12	51	9	-	-	-
Prince George	110	-	-	-	110	79	4	-	-
Sarnia	55	28	79	-	162	38	22	44	-
Sault Ste. Marie	35	24	-	116	175	54	4	-	-
Shawinigan	50	-	-	6	56	32	2	-	-
Sherbrooke	12	-	-	142	154	60	-	-	111
St-Jean	21	-	-	63	84	6	-	-	-
Sydney/Sydney Mines	31	-	-	20	51	36	-	-	-
Trois-Rivières	93	-	-	14	107	81	6	6	52
Total	857	114	110	834	1,915	653	74	61	163
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	2,027	192	195	799	3,213	1,739	121	32	457
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²									
	9,259	1,982	2,221	7,915	21,377	8,052	1,811	1,593	4,758

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

Localité ¹	1977					1978				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Ottawa	1,476	326	1,552	1,695	5,049	2,335	1,118	1,787	2,383	7,623
Ottawa-Jonquière	412	30	-	16	458	275	26	55	364	720
Montreal	1,685	252	1,279	1,311	4,527	2,964	458	1,367	3,108	7,897
Montreal	580	60	65	298	1,003	476	35	51	535	1,097
Montreal	815	215	420	261	1,711	588	600	21	108	1,317
Montreal	513	167	223	721	1,624	485	224	165	15	889
Montreal	644	116	352	126	1,238	635	366	193	327	1,521
Montreal	5,439	474	314	9,395	15,622	3,696	764	131	6,241	10,832
Montreal	380	240	423	211	1,254	436	409	153	-	998
Montreal	590	436	1,151	505	2,682	464	586	845	298	2,193
Montreal	490	432	1,122	396	2,440	356	580	842	206	1,984
Montreal	100	4	29	109	242	108	6	3	92	209
Montreal	2,415	208	25	610	3,258	2,022	320	7	1,610	3,959
Montreal	644	54	94	559	1,351	343	108	-	490	941
Montreal	606	242	96	133	1,077	463	176	66	303	1,008
Montreal	186	9	-	36	231	182	2	-	-	184
Montreal	197	32	16	32	277	194	28	10	81	313
Montreal	604	38	-	902	1,544	797	172	-	1,041	2,010
Montreal	216	134	52	-	402	104	18	-	124	246
Montreal	272	20	-	78	370	236	63	16	201	516
Montreal	2,418	2,138	2,618	4,411	11,585	2,082	888	1,618	6,207	10,795
Montreal	2,435	384	1,155	3,338	7,312	2,864	521	1,030	2,496	6,911
Montreal	343	100	57	1,616	2,116	529	140	17	344	1,030
Montreal	349	24	4	473	850	399	4	15	599	1,017
Montreal	1,267	383	156	1,158	2,964	1,218	747	553	3,679	6,197
	24,486	6,082	10,052	27,885	68,505	23,787	7,773	8,100	30,554	70,214
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et Agglomérations urbaines										
Montreal	283	132	67	94	576	134	128	6	212	480
Montreal	36	12	-	364	412	60	14	-	-	74
Montreal	138	82	29	36	285	150	38	90	-	278
Montreal	206	14	4	85	309	187	16	96	108	407
Montreal	253	16	-	238	507	154	58	21	72	305
Montreal	129	-	-	6	135	137	-	-	14	151
Montreal	128	42	6	73	249	64	30	-	-	94
Montreal	106	4	34	180	324	31	-	-	-	31
Montreal	448	3	-	20	471	291	10	-	-	301
Montreal	178	48	144	104	474	157	84	44	350	635
Montreal	93	91	-	139	323	120	58	-	9	187
Montreal	147	-	-	46	193	112	2	-	25	139
Montreal	179	-	-	400	579	239	12	3	500	754
Montreal	117	2	-	237	356	92	-	-	89	181
Montreal	195	-	80	40	315	241	-	-	58	299
Montreal	384	6	-	102	492	208	26	6	324	564
	3,020	452	364	2,164	6,000	2,377	476	266	1,761	4,880
Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10,000 et plus										
	7,219	948	707	3,840	12,714	5,780	460	281	4,157	10,678
Centres of 10,000 Population and Over ² Centres de 10,000 et plus ²										
	34,725	7,482	11,123	33,889	87,219	31,944	8,709	8,647	36,472	85,772

are on 1976 Census Area definitions
se-building activity on the fringes of Metropolitan
as and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than
00

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976
2. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

Area ¹ Endroit ¹	June / Juin					January-June / Janvier-juin				
	1977		1978		Total	1977		1978		Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	601	696	417	584	1,001	2,087	2,502	2,533	2,873	5,416
Chicoutimi-Jonquière	28	-	47	-	47	366	64	250	590	956
Edmonton	363	844	358	929	1,287	3,178	3,014	2,599	2,423	5,022
Halifax	127	4	104	9	113	693	677	537	709	1,346
Hamilton	219	241	338	421	759	934	1,769	1,161	1,862	3,023
Kitchener	125	263	150	216	366	923	730	769	894	1,663
London	246	20	119	11	130	649	2,299	536	682	1,221
Montréal	969	2,002	894	1,986	2,880	5,690	8,249	3,851	9,208	13,099
Oshawa	162	302	90	93	183	631	751	461	395	856
Ottawa-Hull	189	239	507	929	1,436	1,071	1,894	1,354	2,209	3,580
Ottawa	85	239	491	929	1,420	642	1,726	1,235	1,992	3,227
Hull	104	-	16	-	16	429	168	119	217	336
Québec	528	237	673	579	1,252	1,903	580	2,002	1,922	3,924
Regina	135	35	76	642	718	814	1,199	779	735	1,514
St. Catharines-Niagara	199	180	135	-	135	899	362	652	649	1,301
Saint John	32	108	37	-	37	428	646	286	201	487
St. John's	33	36	15	190	205	333	422	136	388	524
Saskatoon	113	24	150	165	315	751	291	724	1,367	2,088
Sudbury	35	-	18	145	163	288	-	167	247	415
Thunder Bay	63	67	63	89	152	289	536	423	419	842
Toronto	856	2,291	806	1,862	2,668	3,766	8,185	3,312	8,335	11,647
Vancouver	514	698	544	1,034	1,578	3,500	4,345	2,913	4,770	7,683
Victoria	82	212	117	119	236	560	1,252	575	850	1,425
Windsor	39	20	43	36	79	345	115	504	582	927
Winnipeg	222	381	152	575	727	1,315	1,115	1,594	1,459	3,053
Total	5,880	8,900	5,853	10,614	16,467	31,413	40,997	28,118	43,769	71,887
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	87	50	70	-	70	350	172	295	66	463
Guelph	11	-	34	-	34	60	350	75	347	412
Kamloops	19	4	28	-	28	137	100	200	7	244
Kelowna	41	63	39	154	193	217	105	170	316	502
Kingston	48	-	44	136	180	187	102	282	378	569
Moncton	14	-	17	-	17	235	4	231	42	277
North Bay	43	8	3	-	3	203	186	189	235	428
Peterborough	21	144	21	8	29	106	211	126	272	379
Prince George	75	-	45	-	45	444	36	218	55	509
Sarnia	42	-	45	-	45	217	60	217	408	624
Sault Ste. Marie	34	-	27	-	27	217	-	163	216	383
Shawinigan	40	-	19	-	19	126	-	82	9	135
Sherbrooke	60	-	86	68	154	162	229	204	235	397
St-Jean	32	-	32	-	32	143	137	150	138	281
Sydney/Sydney Mines	10	-	24	44	68	230	9	391	335	625
Trois-Rivières	49	13	59	42	101	332	193	179	162	524
Total	626	282	593	452	1,045	3,366	1,894	3,172	3,221	6,393
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,668	1,316	1,225	943	2,168	8,260	5,437	6,308	5,924	12,232
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	8,174	10,498	7,671	12,009	19,680	43,039	48,328	37,598	52,914	90,517

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

er Construction,
res of 10,000
ulation and Over
Newly Completed
Occupied Dwellings¹

onstruction dans
centres
0,000 âmes et plus
ations nouvellement
chevées,
inoccupées¹

	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			
	June / Juin			June / Juin			June / Juin			
	1977			1978			1977		1978	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Agawam	2,042	6,658	8,700	3,127	7,907	11,034	549	672	595	638
Acoudim-Jonquière	221	293	514	258	361	619	3	-	7	4
Monton	2,767	6,585	9,352	3,740	9,428	13,168	90	526	558	945
Max	930	2,250	3,180	640	3,150	3,790	23	14	20	115
Monton	953	3,369	4,322	1,241	1,090	2,331	617	1,227	696	858
Chener	1,312	1,809	3,121	1,143	1,124	2,267	364	237	391	376
don	840	1,408	2,248	1,129	1,766	2,895	171	250	136	355
Montréal	6,917	21,388	28,305	4,799	13,947	18,746	1,229	4,232	1,319	5,777
awa	887	1,616	2,503	1,077	993	2,070	351	184	343	94
awa-Hull	1,101	4,051	5,152	1,040	3,418	4,458	512	750	696	1,360
ttawa	893	3,101	3,994	884	2,901	3,785	202	568	568	1,348
ull	208	950	1,158	156	517	673	310	182	128	12
bec	2,058	1,469	3,527	1,646	2,475	4,121	118	168	383	882
ina	728	826	1,554	553	1,204	1,757	297	88	163	76
Catharines-Niagara	1,146	1,279	2,425	892	644	1,536	424	132	435	101
nt John	319	374	693	211	48	259	9	93	8	24
John's	419	606	1,025	439	411	850	14	32	3	223
Katoon	735	1,803	2,538	905	2,593	3,498	191	38	145	131
Bury	329	208	537	192	224	416	38	-	51	99
nder Bay	368	496	864	349	687	1,036	39	68	16	77
nto	7,296	25,011	32,307	6,658	26,326	32,984	536	2,282	991	3,731
couver	2,759	6,409	9,168	2,754	4,743	7,497	1,183	1,993	1,008	1,246
oria	480	2,428	2,908	575	801	1,376	257	586	192	265
dsor	381	1,070	1,451	349	1,376	1,725	45	-	24	50
nipeg	1,981	2,818	4,799	1,952	5,527	7,479	523	302	577	444
	36,969	94,224	131,193	35,669	90,243	125,912	7,583	13,874	8,757	17,871
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines										
ntford	398	387	785	256	433	689	139	**	219	**
lph	164	644	808	165	619	784	134	**	118	**
loops	201	87	288	160	140	300	84	**	87	**
wna	162	153	315	152	152	304	36	**	59	**
gston	383	1,215	1,598	380	355	735	59	**	99	**
cton	290	32	322	157	8	165	20	**	52	**
th Bay	176	250	426	134	4	138	72	**	66	**
rborough	282	729	1,011	147	358	505	46	**	40	**
ce George	538	292	830	448	279	727	72	**	65	**
na	276	795	1,071	354	796	1,150	99	**	68	**
St. Marie	263	270	533	209	168	377	14	**	35	**
winigan	103	46	149	118	41	159	15	**	29	**
rbrooke	244	881	1,125	287	882	1,169	-	**	21	**
lean	280	348	628	116	226	342	-	**	7	**
ney/Sydney Mines	266	352	618	286	136	422	-	**	-	**
s-Rivières	365	196	561	283	549	832	58	**	96	**
	4,391	6,677	11,068	3,652	5,146	8,798	848	**	1,061	**
Centres of 10,000 ation and Over Centres de 10,000 et plus	8,912	12,945	21,857	7,476	10,069	17,545	**	**	**	**
Centres of 10,000 ation and Over ³ Centres de âmes et plus ³	50,272	113,846	164,118	46,797	105,458	152,255	**	**	**	**

End of period shown
are on 1976 Census Area definitions
se-building activity on the fringes of Metropolitan
s and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than
50

1 A la fin de la période indiquée
2 Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976
3 La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels	1		2		3		4
		1977	1977	1978	1977	1978	1977	1978	1977
Lending – Canada	Prêts – Canada								
Loan Approvals – New and Existing Housing	Prêts approuvés – Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés								
Banks	Banques	64,729	11,785	9,080	20,547		18,097		14,300
Life	Assurances-vie	21,250	2,651	551	6,502		5,206		6,891
Trust	Compagnies de fiducie	53,264	8,558	4,919	10,558		15,164		18,984
Loan	Compagnies de prêts	34,292	5,785	4,474	10,065		9,413		9,029
Other	Autres	9,908	1,831	625	2,387		3,245		2,444
Total	Total	183,443	30,610	19,649	50,059		51,125		51,649
Conventional Institutional	Ordinaires – institutions prêteuses								
Banks	Banques	65,650	13,054	12,306	20,931		17,811		13,854
Life	Assurances-vie	41,153	7,090	7,290	15,471		9,691		8,901
Trust	Compagnies de fiducie	125,406	26,899	29,728	37,595		32,785		28,127
Loan	Compagnies de prêts	56,247	13,009	10,826	17,742		14,804		10,922
Other	Autres	8,797	3,677	2,454	3,326		825		969
Total	Total	297,253	63,729	62,604	95,065		75,916		62,543
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	11,030	372	306	1,508		2,129		7,021
\$ Millions	Millions de \$	317.5	10.6	11.6	48.1		55.5		203.3
Approved Lenders	Prêteurs agréés	118,734	16,616	7,022	31,238		33,393		37,487
\$ Millions	Millions de \$	3,957.6	566.6	261.5	1,033.0		1,141.5		1,216.5
Total NHA	Total LNH	129,764	16,988	7,328	32,746		35,522		44,508
\$ Millions	Millions de \$	4,275.1	577.2	273.1	1,081.1		1,197.0		1,419.8
Newfoundland	Terre-Neuve	1,415	89	60	347		292		687
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	231	3	109	41		73		114
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,958	424	228	494		1,383		1,657
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,258	46	61	391		499		322
Quebec	Québec	25,020	4,479	1,823	7,864		4,963		7,714
Ontario	Ontario	50,254	5,801	2,114	13,418		14,992		16,043
Manitoba	Manitoba	7,446	769	546	1,147		1,690		3,840
Saskatchewan	Saskatchewan	5,084	466	321	1,032		2,057		1,529
Alberta	Alberta	17,845	1,651	1,251	4,166		4,976		7,052
British Columbia	Colombie-Britannique	16,520	3,185	808	3,532		4,525		5,278
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	733	75	7	314		72		272
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	72,612	13,448	14,189	24,718		18,476		15,970
\$ Millions	Millions de \$	2,685.3	444.0	586.2	934.8		681.9		624.6
Newfoundland	Terre-Neuve	719	90	68	239		281		109
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	439	47	76	141		160		91
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,775	510	526	1,155		712		398
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,735	570	270	969		772		424
Quebec	Québec	12,654	2,900	1,919	4,256		3,252		2,246
Ontario	Ontario	28,612	4,327	5,249	10,636		7,805		5,844
Manitoba	Manitoba	1,881	269	841	526		403		683
Saskatchewan	Saskatchewan	2,213	428	734	627		582		576
Alberta	Alberta	12,237	2,149	3,215	4,100		2,647		3,341
British Columbia	Colombie-Britannique	8,302	2,151	1,282	2,058		1,853		2,240
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	45	7	9	11		9		18
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	1,764	327	120	121		491		825
\$ Millions	Millions de \$	34.9	7.0	2.4	2.9		10.6		14.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	64,709	13,994	12,627	18,821		17,732		14,162
\$ Millions	Millions de \$	2,271.5	486.6	453.0	656.0		627.2		501.7
Total NHA	Total LNH	66,473	14,321	12,747	18,942		18,223		14,987
\$ Millions	Millions de \$	2,306.4	493.6	455.4	658.9		637.8		516.1
Newfoundland	Terre-Neuve	374	61	78	96		132		85
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	27	4	1	11		8		4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	852	119	139	149		362		222
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	952	148	144	243		333		228
Quebec	Québec	11,671	2,529	2,999	3,488		2,624		3,030
Ontario	Ontario	25,377	4,954	4,773	7,491		7,239		5,693
Manitoba	Manitoba	4,534	923	766	1,345		1,368		898
Saskatchewan	Saskatchewan	2,947	595	549	825		821		706
Alberta	Alberta	8,849	2,302	1,610	2,444		2,303		1,800
British Columbia	Colombie-Britannique	10,679	2,647	1,652	2,785		2,972		2,275
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	211	39	36	65		61		46
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	224,641	50,281	48,415	70,347		57,440		46,573
\$ Millions	Millions de \$	5,710.6	1,192.2	1,235.0	1,761.0		1,527.4		1,230.0
Newfoundland	Terre-Neuve	2,286	423	535	624		679		560
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,215	231	295	357		352		275
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8,608	1,611	2,023	2,884		2,513		1,600
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,688	1,060	1,054	1,953		1,559		1,116
Quebec	Québec	43,496	13,054	9,607	12,852		9,816		7,774
Ontario	Ontario	95,588	19,536	19,194	31,688		24,653		19,711
Manitoba	Manitoba	8,391	1,607	1,741	2,584		2,429		1,771
Saskatchewan	Saskatchewan	4,856	1,082	1,064	1,444		1,152		1,178
Alberta	Alberta	24,599	5,094	6,001	6,672		6,562		6,271
British Columbia	Colombie-Britannique	29,849	6,579	6,898	9,247		7,717		6,306
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	65	4	3	42		8		11

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

Costs of NHA Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1977	1		2		3		4	
			1977	1978	1977	1978	1977	1978	1977	1978
Construction \$	Terrain \$	10,272	10,101	10,706	9,918		10,932		10,052	
	Construction \$	30,644	29,376	30,952	30,729		31,054		31,043	
	Autre \$	1,218	1,254	1,582	1,334		1,098		1,182	
	Total \$	42,134	40,731	43,143	41,981		43,084		42,277	
Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	370	358	387	364		381		375	
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	311.40	303.22	311.09	309.89		314.09		316.89	
Floor Area - m ²	Surface moyenne de plancher - m ²	98.38	96.89	99.50	99.12		98.85		97.92	

Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux logements				Existing Housing Logements existants			
			Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
			Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	

April / Avril 1978

Direct Lenders	Prêteurs agréés	6 (34.16)	1,664	1,664	-	62,134	-	-	-	-
PAAP	PAAP-P	6 (14.1)	31	1,351	-	33,759	-	-	-	-
PALL	PALL	6	1,490	2,194	-	83,830	5,284	5,487	-	190,495
Autres	Autres									
SCHL	SCHL									
Marché privé	Marché privé	34.15	12	12	-	413	-	-	-	-
PAAP	PAAP	58	-	-	-	-	-	-	-	-
PALL	PALL	58	1	1	-	24	4	4	-	99
Autres prêts directs	Autres prêts directs	58								

Housing	Logements sociaux	34.1	*	*	*	*	1,267	1,926	18	8,205
Rehabilitation	Remise en état des logements	34.18	-	-	-	-	-	-	-	-
Cooperatives	Coopératives	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Rental (Entrepreneur)	Loyers modiques (Entrepreneur)	15.1	3	20	-	436	5	6	30	418
Profit	Sans but lucratif	43	1	50	-	1,018	-	-	-	-
Public Housing	Logements publics	47	1	28	-	771	-	-	-	-
Student Housing	Logements pour étudiants									

For Other Purposes	Prêts à d'autres fins	27.5	**	*	*	**	*	*	*	*
Neighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	42 & 42.1	1	*	*	188	*	*	*	*
Land for Housing	Terrain pour l'habitation	45.2	-	*	*	-	*	*	*	*
New Communities	Nouvelles collectivités	51	19	*	*	4,316	*	*	*	*
Waste Treatment	Épuration des eaux-vannes									

Placements	Placements	40	-	-	-	-	-	-	-	-
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	6	53	*	1,480	*	*	*	*
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	-	*	*	-	*	*	*	*
Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	45.1	-	*	*	-	*	*	*	*
New Communities	Nouvelles collectivités F.-P.									

Subventions	Subventions	27.2	**	*	*	**	*	*	*	*
Neighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	37.1	25	*	*	159	*	*	*	*
Start-Up Funds	Fonds de démarrage									

Jan.-April / Janv.-avril 1978

Direct Lenders	Prêteurs agréés	6 (34.16)	5,122	5,123	-	187,497	-	-	-	-
PAAP	PAAP-P	6 (14.1)	45	1,893	47	46,927	-	-	-	-
PALL	PALL	6	3,771	5,215	-	206,769	17,565	18,114	-	643,522
Autres	Autres									
SCHL	SCHL									
Marché privé	Marché privé	34.15	44	44	-	1,552	1	1	-	24
PAAP	PAAP	58	-	-	-	-	-	-	-	-
PALL	PALL	58	11	11	-	306	22	22	-	587
Autres prêts directs	Autres prêts directs	58								

Housing	Logements sociaux	34.1	*	*	*	*	4,240	5,798	125	24,806
Rehabilitation	Remise en état des logements	34.18	2	29	-	1,212	3	14	-	317
Cooperatives	Coopératives	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Rental (Entrepreneur)	Loyers modiques (Entrepreneur)	15.1	6	132	40	4,816	17	95	51	1,991
Profit	Sans but lucratif	43	7	173	-	4,081	-	-	-	-
Public Housing	Logements publics	47	2	28	148	2,304	-	-	-	-
Student Housing	Logements pour étudiants									

For Other Purposes	Prêts à d'autres fins	27.5	**	*	*	**	*	*	*	*
Neighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	42 & 42.1	3	*	*	854	*	*	*	*
Land for Housing	Terrain pour l'habitation	45.2	-	*	*	-	*	*	*	*
New Communities	Nouvelles collectivités	51	84	*	*	31,381	*	*	*	*
Waste Treatment	Épuration des eaux-vannes									

Placements	Placements	40	11	178	-	4,256	1	25	-	612
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	19	163	*	1,171	*	*	*	*
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	-	*	*	-	*	*	*	*
Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	45.1	-	*	*	-	*	*	*	*
New Communities	Nouvelles collectivités F.-P.									

Subventions	Subventions	27.2	**	*	*	**	*	*	*	*
Neighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	37.1	60	*	*	350	*	*	*	*
Start-Up Funds	Fonds de démarrage									

are gross and include all dwellings
for homeownership purposes on
hold tenure

1 Ces données sont brutes et comprennent
toutes les habitations construites pour être
occupées par le propriétaire en propriété
perpetuelle et libre



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

July, 1978

Juillet 1978



Data and Systems
Central Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

Données et systèmes
Société centrale
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1976. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1976. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels
		1977	1978	1977	1978	1977
Dwelling Starts	Mises en chantier					
Newfoundland	Terre-Neuve	364	111	2,700	900	712
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	49	17	400	100	113
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	238	256	1,800	1,900	1,706
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	334	252	2,500	1,900	1,130
Quebec	Québec	5,042	3,341	52,000	34,200	29,099
Ontario	Ontario	7,747	6,309	78,400	63,600	36,646
Manitoba	Manitoba	1,041	570	10,200	5,600	4,379
Saskatchewan	Saskatchewan	399	549	4,000	5,400	4,045
Alberta	Alberta	2,697	3,631	26,500	35,700	14,296
British Columbia	Colombie-Britannique	2,099	1,352	23,200	14,900	15,103
Single-detached	Individuelles	8,034	8,149	77,000	78,100	42,759
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,423	1,945	)	)	8,905
Row	En rangée	1,652	1,639	124,700)	86,100)	12,775
Apartment and Other	Appartements et autres	8,901	4,655	)	)	42,790
Total	Total	20,010	16,388	201,700	164,200	107,229
Dwelling Completions	Parachèvements					
Newfoundland	Terre-Neuve	89	39	**	**	1,208
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	15	2	**	**	64
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	224	212	**	**	2,147
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	99	88	**	**	1,871
Quebec	Québec	6,452	5,945	**	**	27,379
Ontario	Ontario	5,451	6,813	**	**	37,206
Manitoba	Manitoba	336	795	**	**	3,128
Saskatchewan	Saskatchewan	671	436	**	**	4,815
Alberta	Alberta	2,133	2,920	**	**	15,686
British Columbia	Colombie-Britannique	2,087	2,276	**	**	15,420
Single-detached	Individuelles	7,692	6,534	88,900	75,100	44,202
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,295	2,055	)	)	7,824
Row	En rangée	1,815	2,414	121,000)	159,600)	14,594
Apartment and Other	Appartements et autres	6,755	8,523	)	)	42,304
Total	Total	17,557	19,526	209,900	234,700	108,924
Dwellings Under Construction³	En construction³					
Newfoundland	Terre-Neuve	1,737	1,444	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	101	157	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,156	4,444	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,067	1,203	**	**	**
Quebec	Québec	37,614	26,330	**	**	**
Ontario	Ontario	69,741	61,145	**	**	**
Manitoba	Manitoba	5,960	7,897	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	5,400	6,796	**	**	**
Alberta	Alberta	22,901	27,462	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	16,237	12,012	**	**	**
Single-detached	Individuelles	41,109	37,567	38,000	34,700	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	9,525	10,567))	**
Row	En rangée	25,987	18,740	123,800)	110,400)	**
Apartment and Other	Appartements et autres	89,293	82,016))	**
Total	Total	165,914	148,890	161,800	145,100	**
Completed and Unoccupied Dwellings⁴	Parachevées, mais inoccupées⁵					
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	8,369	9,735	**	**	**
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	12,881	16,922	**	**	**

1 Data are in terms of dwelling units.

2 10,000 population and over.
Data are on 1976 Census Area definitions.

3 As at the end of the period shown.

4 New dwellings not yet occupied, in Metropolitan Areas,
large Urban Centres and Urban Agglomerations.5 New dwellings not yet occupied in structures
completed six months or less in Metropolitan Areas.

1 Les données correspondent à des unités d'habitations.

2 Population de 10,000 âmes et plus.
Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976.

3 À la fin de la période indiquée.

4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines.5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâiments achevés depuis six mois ou moins dans des
régions métropolitaines.

e-Building ty, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1977		1		1978		2	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		Endroit ²		1977 1978		1977 1978		1977 1978	
ing Starts	Mises en chantier								
tres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	200,201		30,242	40,500	188,900	250,600	56,977	45,272
Over	et plus							194,900	154,200
er Areas	Autres localités	45,523		5,364	6,697	45,100	56,300	13,392	11,831
								47,600	42,400
a	Canada	245,724		35,606	47,197	234,000	306,900	70,369	57,103
								242,500	196,600
foundland	Terre-Neuve	3,719		305	209	3,400	2,300	1,271	541
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	824		35	237	400	2,600	339	336
a Scotia	Nouvelle-Écosse	7,495		687	906	7,500	9,900	1,468	1,236
Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,308		206	567	2,300	6,200	1,540	1,692
bec	Québec	57,580		10,242	9,043	66,000	57,600	17,624	13,684
ario	Ontario	79,130		9,539	11,291	69,100	81,000	23,293	17,005
itoba	Manitoba	9,410		2,044	3,855	12,600	23,600	2,281	3,541
katchewan	Saskatchewan	12,825		1,802	2,099	11,100	12,800	3,326	2,486
erta	Alberta	38,075		4,511	12,225	27,900	74,700	9,900	10,059
ish Columbia	Colombie-Britannique	32,358		6,235	6,765	33,700	36,200	9,327	6,523
								33,400	23,300
gle-detached	Individuelles	108,403		14,213	14,343	**	**	35,739	31,174
ni-detached and Duplex	Jumelées et duplex	18,373		2,653	4,017	**	**	5,528	5,245
	En rangée	26,621		3,705	4,917	**	**	8,084	4,455
rtment and Other	Appartements et autres	92,327		15,035	23,920	**	**	21,018	16,229
								**	**
ing Completions	Parachèvements								
tres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	206,217		42,371	41,812	203,500	200,800	48,996	48,700
Over	et plus							193,400	190,500
er Areas	Autres localités	45,572		11,214	9,648	52,300	45,100	9,741	11,432
								43,700	51,100
a	Canada	251,789		53,585	51,460	255,800	245,900	58,737	60,132
								237,100	241,600
foundland	Terre-Neuve	4,292		1,731	658	**	**	797	637
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	652		94	133	**	**	57	282
a Scotia	Nouvelle-Écosse	7,521		1,985	1,718	**	**	1,442	1,420
Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,313		1,517	1,447	**	**	1,127	879
bec	Québec	61,979		10,976	11,414	**	**	14,228	14,325
ario	Ontario	80,717		16,950	17,026	**	**	19,074	19,799
itoba	Manitoba	8,720		1,734	1,841	**	**	1,782	2,953
katchewan	Saskatchewan	11,485		3,022	1,968	**	**	2,847	3,499
erta	Alberta	37,879		7,439	8,547	**	**	9,351	8,233
ish Columbia	Colombie-Britannique	33,231		8,137	6,708	**	**	8,032	8,105
								**	**
gle-detached	Individuelles	117,792		26,952	21,714	**	**	26,792	23,250
ni-detached and Duplex	Jumelées et duplex	17,281		3,526	3,486	**	**	3,688	4,941
	En rangée	31,561		5,909	6,644	**	**	7,469	5,147
rtment and Other	Appartements et autres	85,155		17,198	19,616	**	**	20,788	26,794
								**	**
ings Under Construction ³	En construction ³								
tres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	158,216		158,075	156,252	164,900	162,500	164,118	152,255
Over	et plus							163,800	151,900
er Areas	Autres localités	27,383		23,184	24,470	28,800	30,600	26,987	24,725
								27,600	24,800
a	Canada	185,599		181,259	180,722	193,700	193,100	191,105	176,980
								191,400	176,700
foundland	Terre-Neuve	2,878		3,131	2,430	**	**	3,606	2,332
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	347		122	446	**	**	404	499
a Scotia	Nouvelle-Écosse	6,479		5,429	5,609	**	**	5,398	5,360
Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,709		2,440	1,845	**	**	2,852	2,642
bec	Québec	35,366		40,795	32,856	**	**	43,969	32,076
ario	Ontario	75,518		70,710	69,819	**	**	74,502	66,854
itoba	Manitoba	6,479		6,130	8,489	**	**	6,629	9,077
katchewan	Saskatchewan	10,097		7,798	10,174	**	**	8,127	9,135
erta	Alberta	27,305		25,880	30,833	**	**	26,147	32,458
ish Columbia	Colombie-Britannique	18,421		18,824	18,221	**	**	19,471	16,547
								**	**
gle-detached	Individuelles	52,022		51,147	44,412	**	**	59,973	52,015
ni-detached and Duplex	Jumelées et duplex	10,762		8,926	11,241	**	**	10,718	11,465
	En rangée	23,732		27,608	22,078	**	**	27,908	21,352
artment and Other	Appartements et autres	99,083		93,578	102,991	**	**	92,506	92,148
								**	**
leted and Unoccupied ings ³	Parachevées, mais inoccupées ³								
a, Semi-detached, ix ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	10,494		8,850	10,391	**	**	8,431	9,818
Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	15,735		11,444	16,817	**	**	13,874	17,871
								**	**

are in terms of dwelling units
are on 1976 Census Area definitions
at the end of the period shown
v dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,
Urban Centres and Urban Agglomerations
v dwellings not yet occupied, in structures
ompleted six months or less in Metropolitan Areas

- Les données correspondent à des unités d'habitations
- Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
- A la fin de la période indiquée
- Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines
- Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis six mois ou moins dans des régions métropolitaines

Dwelling Starts
by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

July / Juillet

Area ¹	1977					1978			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	425	112	266	686	1,489	567	155	411	295
Chicoutimi-Jonquière	50	-	-	-	50	111	6	-	15
Edmonton	303	44	86	211	644	821	106	186	695
Halifax	96	28	4	27	155	108	9	8	91
Hamilton	224	89	41	3	357	136	74	-	-
Kitchener	133	12	36	38	219	93	84	28	16
London	153	12	-	629	794	153	28	32	492
Montréal	930	56	95	1,263	2,344	951	206	11	628
Oshawa	73	6	48	414	541	101	108	20	10
Ottawa-Hull	186	88	71	75	420	118	116	174	3
Ottawa	159	88	71	75	393	85	116	174	-
Hull	27	-	-	-	27	33	-	-	3
Québec	438	34	3	389	864	363	44	-	235
Regina	193	8	-	-	201	176	6	-	-
St. Catharines-Niagara	151	34	10	112	307	115	16	-	124
Saint John	93	4	-	-	97	32	-	-	-
St. John's	30	-	-	262	292	58	14	16	-
Saskatoon	45	-	-	-	45	167	6	-	100
Sudbury	29	36	-	-	65	25	10	-	-
Thunder Bay	63	4	50	201	318	90	14	16	6
Toronto	670	440	501	1,196	2,807	677	644	568	850
Vancouver	555	42	62	313	972	554	56	78	17
Victoria	63	28	-	86	177	97	8	11	28
Windsor	88	-	-	31	119	151	-	10	269
Winnipeg	251	68	51	517	887	311	126	8	-
Total	5,242	1,145	1,324	6,453	14,164	5,975	1,836	1,577	3,874
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	29	-	-	-	29	17	6	-	-
Guelph	32	10	-	149	191	17	-	-	-
Kamloops	30	6	-	-	36	25	-	-	-
Kelowna	17	8	-	97	122	27	2	-	-
Kingston	59	20	-	72	151	36	20	18	-
Moncton	67	2	-	-	69	93	4	-	-
North Bay	24	26	-	-	50	19	8	-	-
Peterborough	19	2	30	40	91	13	-	-	-
Prince George	134	-	-	-	134	82	4	-	-
Sarnia	69	16	14	253	352	36	-	-	-
Sault Ste. Marie	37	11	-	-	48	56	6	-	4
Shawinigan	15	-	-	-	15	28	-	-	4
Sherbrooke	194	6	6	494	700	63	-	3	38
St-Jean	26	-	-	18	44	64	-	-	30
Sydney/Sydney Mines	48	-	-	-	48	17	-	-	-
Trois-Rivières	44	-	-	-	44	4	-	-	-
Total	844	107	50	1,123	2,124	597	50	21	76
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,948	171	278	1,325	3,722	1,577	59	41	705
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²									
	8,034	1,423	1,652	8,901	20,010	8,149	1,945	1,639	4,655

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

t��1	1977					1978				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas ��s métropolitaines										
ary	1,901	438	1,818	2,381	6,538	2,902	1,273	2,198	2,678	9,051
putimi-Jonqu��re	462	30	-	16	508	386	32	55	379	852
nton	1,988	296	1,365	1,522	5,171	3,785	564	1,553	3,803	9,705
ax	676	88	69	325	1,158	584	44	59	626	1,313
ilton	1,039	304	461	264	2,068	724	674	21	108	1,527
ener	646	179	259	759	1,843	578	308	193	31	1,110
ion	797	128	352	755	2,032	788	394	225	819	2,226
��r��al	6,369	530	409	10,658	17,966	4,647	970	142	6,869	12,628
awa	453	246	471	625	1,795	537	517	173	10	1,237
wa-Hull	776	524	1,222	580	3,102	582	702	1,019	301	2,604
tawa	649	520	1,193	471	2,833	441	696	1,016	206	2,359
ill	127	4	29	109	269	141	6	3	95	245
ec	2,853	242	28	999	4,122	2,385	364	7	1,845	4,601
na	837	62	94	559	1,552	519	114	-	490	1,123
atharines-Niagara	757	276	106	245	1,384	578	192	66	427	1,263
: John	279	13	-	36	328	214	2	-	-	216
ohn's	227	32	16	294	569	252	42	26	81	401
atoon	649	38	-	902	1,589	964	178	-	1,141	2,283
bury	245	170	52	-	467	129	28	-	124	281
ider Bay	335	24	50	279	688	326	77	32	207	642
nto	3,088	2,578	3,119	5,607	14,392	2,759	1,532	2,186	7,057	13,534
ouwer	2,990	426	1,217	3,651	8,284	3,418	577	1,108	2,513	7,616
ria	406	128	57	1,702	2,293	626	148	28	372	1,174
lsor	437	24	4	504	969	550	4	25	868	1,447
ipeeg	1,518	451	207	1,675	3,851	1,529	873	561	3,679	6,642
	29,728	7,227	11,376	34,338	82,669	29,762	9,609	9,677	34,428	83,476
Urban Centres and Agglomerations ��s centres urbains et ��r��g��rations urbaines										
itford	312	132	67	94	605	151	134	6	212	503
lph	68	22	-	513	603	77	14	-	-	91
loops	168	88	29	36	321	175	38	90	-	303
wna	223	22	4	182	431	214	18	96	108	436
iston	312	36	-	310	658	190	78	39	72	379
cton	196	2	-	6	204	230	4	-	14	248
h Bay	152	68	6	73	299	83	38	-	-	121
rborough	125	6	64	220	415	44	-	-	-	44
ce George	582	3	-	20	605	373	14	-	-	387
ia	247	64	158	357	826	193	84	44	350	671
t Ste. Marie	130	102	-	139	371	176	64	-	13	253
winigan	162	-	-	46	208	140	2	-	29	171
'brooke	373	6	6	894	1,279	302	12	6	538	858
ean	143	2	-	255	400	156	-	-	119	275
ney/Sydney Mines	243	-	80	40	363	258	-	-	58	316
i-Rivières	428	6	-	102	536	212	26	6	324	568
	3,864	559	414	3,287	8,124	2,974	526	287	1,837	5,624
Centres of 10,000 and Over centres de 10,000 et plus										
	9,167	1,119	985	5,165	16,436	7,357	519	322	4,862	13,060
Centres of 10,000 and Over ² ��s centres de 10,000 ��mes et plus ²										
	42,759	8,905	12,775	42,790	107,229	40,093	10,654	10,286	41,127	102,160

are on 1976 Census Area definitions.
se-building activity on the fringes of Metropolitan
is and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than
00.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976.

2. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes.

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

July / Juillet

January - July / Janvier - juillet

Area ¹ Endroit ¹	July / Juillet					January - July / Janvier - juillet				
	1977		1978		Total	1977		1978		Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	506	629	588	441	1,029	2,593	3,131	3,121	3,314	
Chicoutimi-Jonquière	60	-	72	55	127	426	64	322	645	
Edmonton	423	70	755	802	1,557	3,601	3,084	3,354	3,225	
Halifax	118	77	87	64	151	811	754	624	773	
Hamilton	153	493	293	338	631	1,087	2,262	1,454	2,200	
Kitchener	225	40	225	113	338	1,148	770	994	1,007	
London	134	18	201	39	240	783	2,317	737	721	
Montréal	1,645	1,820	1,381	1,853	3,234	7,335	10,069	5,232	11,061	
Oshawa	105	551	117	116	233	736	1,302	578	511	
Ottawa-Hull	144	96	228	411	639	1,215	1,990	1,582	2,620	
Ottawa	131	66	192	405	597	773	1,792	1,427	2,397	
Hull	13	30	36	6	42	442	198	155	223	
Québec	885	496	742	623	1,365	2,788	1,076	2,744	2,545	
Regina	170	30	146	-	146	984	1,229	925	735	
St. Catharines-Niagara	157	101	136	-	136	1,056	463	788	649	
Saint John	19	-	27	-	27	447	646	313	201	
St. John's	9	35	30	-	30	342	457	166	388	
Saskatoon	112	65	98	135	233	863	356	822	1,502	
Sudbury	76	-	22	-	22	364	-	189	247	
Thunder Bay	27	-	31	-	31	316	536	454	419	
Toronto	839	923	664	2,581	3,245	4,605	9,108	3,976	10,916	
Vancouver	618	546	571	1,116	1,687	4,118	4,891	3,484	5,886	
Victoria	82	221	122	6	128	642	1,473	697	856	
Windsor	43	4	76	149	225	388	119	580	731	
Winnipeg	216	111	325	343	668	1,531	1,226	1,919	1,802	
Total										
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	75	6	29	7	36	425	178	324	73	
Guelph	51	-	41	-	41	111	350	116	347	
Kamloops	45	16	42	-	42	182	116	242	7	
Kelowna	36	-	25	-	25	253	105	195	316	
Kingston	42	56	54	10	64	229	158	336	388	
Moncton	24	6	26	-	26	259	10	257	42	
North Bay	20	-	21	-	21	223	186	210	235	
Peterborough	36	6	18	-	18	142	217	144	272	
Prince George	79	13	40	-	40	523	49	258	55	
Sarnia	30	210	14	167	181	247	270	231	575	
Sault Ste. Marie	30	70	27	35	62	247	70	190	251	
Shawinigan	20	-	38	9	47	146	-	120	18	
Sherbrooke	150	359	48	305	353	312	588	252	540	
St-Jean	69	62	39	104	143	212	199	189	242	
Sydney/Sydney Mines	16	-	31	-	31	246	9	422	335	
Trois-Rivières	75	12	67	51	118	407	205	246	213	
Total										
Other Centres of 10,000 Population and Over ² Autres centres de 10,000 âmes et plus	1,423	1,428	1,092	1,064	2,116	9,483	6,865	7,400	6,988	
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	8,987	8,570	8,589	10,937	19,526	52,026	56,898	46,187	63,851	117,000

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Construction,
of 10,000
ation and Over
ewly Completed
upied Dwellings¹

Construction dans
ntres
000 âmes et plus
itions nouvellement
évées,
occupées¹

City ²	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			
	July / Juillet						July / Juillet			
	1977			1978			1977		1978	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres
Urban Areas Agglomérations										
Barrie	2,073	6,603	8,676	3,245	8,172	11,417	552	543	589	561
Brimley-Jonquière	211	293	504	303	321	624	3	-	13	1
Brantford	2,691	6,812	9,503	3,890	9,507	13,397	107	274	570	1,326
Burlington	934	2,175	3,109	669	3,185	3,854	20	25	14	77
Cambridge	1,113	2,920	4,033	1,158	752	1,910	587	1,173	746	1,068
Chatham	1,230	1,843	3,073	1,090	1,055	2,145	409	221	421	368
Chatham-Kent	865	2,019	2,884	1,092	2,250	3,342	107	193	145	324
Chatham-Kent	6,255	20,982	27,237	4,515	12,752	17,267	1,199	4,011	1,070	4,564
Chatham-Kent	861	1,527	2,388	1,167	909	2,076	340	425	295	97
Chatham-Kent	1,226	3,981	5,207	1,037	3,193	4,230	503	599	703	1,055
Chatham-Kent	1,004	3,134	4,138	884	2,679	3,563	192	540	579	1,050
Chatham-Kent	222	847	1,069	153	514	667	311	59	124	5
Chatham-Kent	1,644	1,341	2,985	1,310	2,087	3,397	122	232	387	1,060
Chatham-Kent	759	796	1,555	589	1,204	1,793	316	96	193	14
Chatham-Kent	1,174	1,300	2,474	887	768	1,655	424	102	457	75
Chatham-Kent	397	374	771	216	48	264	7	93	8	24
Chatham-Kent	440	833	1,273	468	433	901	14	24	5	207
Chatham-Kent	666	1,738	2,404	982	2,558	3,540	196	38	125	36
Chatham-Kent	318	208	526	199	224	423	33	-	46	86
Chatham-Kent	408	747	1,155	422	709	1,131	25	34	20	7
Chatham-Kent	7,567	25,753	33,320	7,315	25,163	32,478	556	2,110	992	4,158
Chatham-Kent	2,732	6,197	8,929	2,794	3,649	6,443	1,165	1,809	978	1,214
Chatham-Kent	489	2,293	2,782	558	834	1,392	254	650	184	162
Chatham-Kent	415	1,097	1,512	424	1,522	1,946	42	-	24	47
Chatham-Kent	2,084	3,275	5,359	2,064	5,192	7,256	536	229	658	391
Chatham-Kent	36,552	95,107	131,659	36,394	86,487	122,881	7,517	12,881	8,643	16,922
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et Agglomérations urbaines										
Chatham-Kent	352	381	733	250	426	676	142	**	193	**
Chatham-Kent	155	793	948	141	619	760	139	**	126	**
Chatham-Kent	192	71	263	147	140	287	88	**	97	**
Chatham-Kent	151	250	401	156	152	308	44	**	59	**
Chatham-Kent	420	1,231	1,651	382	363	745	54	**	108	**
Chatham-Kent	330	26	356	227	13	240	20	**	46	**
Chatham-Kent	206	250	456	140	4	144	69	**	60	**
Chatham-Kent	267	793	1,060	141	358	499	39	**	38	**
Chatham-Kent	593	279	872	493	279	772	79	**	66	**
Chatham-Kent	331	852	1,183	376	629	1,005	91	**	69	**
Chatham-Kent	281	200	481	244	137	381	23	**	34	**
Chatham-Kent	98	46	144	108	36	144	14	**	59	**
Chatham-Kent	294	1,022	1,316	302	618	920	-	**	11	**
Chatham-Kent	237	286	523	141	152	293	5	**	5	**
Chatham-Kent	298	352	650	272	136	408	-	**	-	**
Chatham-Kent	334	184	518	216	498	714	45	**	121	**
Chatham-Kent	4,539	7,016	11,555	3,736	4,560	8,296	852	**	1,092	**
Centres of 10,000 and Over Centres de 10,000 et plus	9,543	13,157	22,700	8,004	9,709	17,713	**	**	**	**
Centres of 10,000 and Over ³ Centres de 10,000 et plus ³	50,634	115,280	165,914	48,134	100,756	148,890	**	**	**	**

end of period shown.
are on 1976 Census Area definitions.
3-building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than

1. A la fin de la période indiquée.
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976.
3. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes.

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1977	1		2		3		1977
			1977	1978	1977	1978	1977	1978	
Lending – Canada	Prêts – Canada								
Loan Approvals –	Prêts approuvés –								
New and Existing Housing	Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés								
Banks	Banques	64,729	11,785	9,080	20,547		18,097		14,300
Life	Assurances-vie	21,250	2,651	551	6,502		5,206		6,890
Trust	Compagnies de fiducie	53,264	8,558	4,919	10,558		15,164		18,980
Loan	Compagnies de prêts	34,292	5,785	4,474	10,065		9,413		9,020
Other	Autres	9,908	1,831	625	2,387		3,245		2,440
Total	Total	183,443	30,610	19,649	50,059		51,125		51,640
Conventional Institutional	Ordinaires – institutions prêteuses								
Banks	Banques	65,650	13,054	12,306	20,931		17,811		13,850
Life	Assurances-vie	41,153	7,090	7,290	15,471		9,691		8,900
Trust	Compagnies de fiducie	125,406	26,899	29,728	37,595		32,785		28,120
Loan	Compagnies de prêts	56,247	13,009	10,826	17,742		14,804		10,690
Other	Autres	8,797	3,677	2,454	3,326		825		960
Total	Total	297,253	63,729	62,604	95,065		75,916		62,540
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	11,030	372	306	1,508		2,129		7,020
\$Millions	Millions de \$	317.5	10.6	11.6	48.1		55.5		203.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés	118,734	16,616	7,022	31,238		33,393		37,480
\$Millions	Millions de \$	3,957.6	566.6	261.5	1,033.0		1,141.5		1,216.0
Total NHA	Total LNH	129,764	16,988	7,328	32,746		35,522		44,500
\$Millions	Millions de \$	4,275.1	577.2	273.1	1,081.1		1,197.0		1,419.0
Newfoundland	Terre-Neuve	1,415	89	60	347		292		680
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	231	3	109	41		73		110
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,958	424	228	494		1,383		1,650
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,258	46	61	391		499		320
Quebec	Québec	25,020	4,479	1,823	7,864		4,963		7,710
Ontario	Ontario	50,254	5,801	2,114	13,418		14,992		16,040
Manitoba	Manitoba	7,446	769	546	1,147		1,690		3,840
Saskatchewan	Saskatchewan	5,084	466	321	1,032		2,057		1,520
Alberta	Alberta	17,845	1,651	1,251	4,166		4,976		7,050
British Columbia	Colombie-Britannique	16,520	3,185	808	3,532		4,525		5,270
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	733	75	7	314		72		270
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	72,612	13,448	14,189	24,718		18,476		15,970
\$Millions	Millions de \$	2,685.3	444.0	586.2	934.8		681.9		624.0
Newfoundland	Terre-Neuve	719	90	68	239		281		100
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	439	47	76	141		160		90
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,775	510	526	1,155		712		390
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,735	570	270	969		772		420
Quebec	Québec	12,654	2,900	1,919	4,256		3,252		2,240
Ontario	Ontario	28,612	4,327	5,249	10,636		7,805		5,840
Manitoba	Manitoba	1,881	269	841	526		403		680
Saskatchewan	Saskatchewan	2,213	428	734	627		582		570
Alberta	Alberta	12,237	2,149	3,215	4,100		2,647		3,340
British Columbia	Colombie-Britannique	8,302	2,151	1,282	2,058		1,853		2,240
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	45	7	9	11		9		10
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	1,764	327	120	121		491		820
\$Millions	Millions de \$	34.9	7.0	2.4	2.9		10.6		14.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés	64,709	13,994	12,627	18,821		17,732		14,160
\$Millions	Millions de \$	2,271.5	486.6	453.0	656.0		627.2		501.0
Total NHA	Total LNH	66,473	14,321	12,747	18,942		18,223		14,980
\$Millions	Millions de \$	2,306.4	493.6	455.4	658.9		637.8		516.0
Newfoundland	Terre-Neuve	374	61	78	96		132		80
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	27	4	1	11		8		10
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	852	119	139	149		362		220
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	952	148	144	243		333		220
Quebec	Québec	11,671	2,529	2,999	3,488		2,624		3,030
Ontario	Ontario	25,377	4,954	4,773	7,491		7,239		5,690
Manitoba	Manitoba	4,534	923	766	1,345		1,368		890
Saskatchewan	Saskatchewan	2,947	595	549	825		821		700
Alberta	Alberta	8,849	2,302	1,610	2,444		2,303		1,800
British Columbia	Colombie-Britannique	10,679	2,647	1,652	2,785		2,972		2,270
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	211	39	36	65		61		40
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	224,641	50,281	48,415	70,347		57,440		46,570
\$Millions	Millions de \$	5,710.6	1,192.2	1,235.0	1,761.0		1,527.4		1,230.0
Newfoundland	Terre-Neuve	2,286	423	535	624		679		560
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,215	231	295	357		352		270
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8,608	1,611	2,023	2,884		2,513		1,600
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,688	1,060	1,054	1,953		1,559		1,110
Quebec	Québec	43,496	13,054	9,607	12,852		9,816		7,770
Ontario	Ontario	95,588	19,536	19,194	31,688		24,653		19,710
Manitoba	Manitoba	8,391	1,607	1,741	2,584		2,429		1,770
Saskatchewan	Saskatchewan	4,856	1,082	1,064	1,444		1,152		1,170
Alberta	Alberta	24,599	5,094	6,001	6,672		6,562		6,270
British Columbia	Colombie-Britannique	29,849	6,579	6,898	9,247		7,717		6,300
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	65	4	3	42		8		10

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

e Costs of NHA Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1977	1		2		3		4	
			1977	1978	1977	1978	1977	1978	1977	1978
uction \$	Terrain \$	10,272	10,101	10,706	9,918		10,932		10,052	
	Construction \$	30,644	29,376	30,952	30,729		31,054		31,043	
	Autre \$	1,218	1,254	1,582	1,334		1,098		1,182	
	Total \$	42,134	40,731	43,143	41,981		43,084		42,277	
ge Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	370	358	387	364		381		375	
uction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	311,40	303,22	311,09	309,89		314,09		316,89	
e Floor Area - m ²	Surface moyenne de plancher - m ²	98,38	96,89	99,12	99,12		98,85		97,92	

Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux logements				Existing Housing Logements existants			
			Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
			Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	

May / Mai 1978										
ed Lenders P-P	Prêteurs agréés	6 (34.16)	2,059	2,061	-	75,465	-	-	-	-
	PAAP-P	6 (14.1)	19	652	-	16,669	-	-	-	-
	PALL	6	2,314	2,705	-	115,927	7,111	7,313	-	258,843
	Autres									
	SCHL									
Market P	Marché privé									
	PAAP	34.15	20	20	-	668	-	-	-	-
	PALL	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	12	12	-	420	8	8	-	123
Housing	Logements sociaux									
Rental Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	1,819	2,530	-	10,724
peratives	Coopératives	34.18	1	33	-	1,459	8	22	-	371
Rental (Entrepreneur)	Loyers modiques (Entrepreneur)	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Profit	Sans but lucratif	15.1	1	-	70	1,537	7	18	248	1,556
c Housing	Logements publics	43	3	233	-	6,546	1	6	-	193
ent Housing	Logements pour étudiants	47	-	-	-	-	-	-	-	-
or Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
ighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.5	**	*	*	**	*	*	*	*
for Housing	Terrain pour l'habitation	42 & 42.1	1	*	*	1,899	*	*	*	*
Communities	Nouvelles collectivités	45.2	-	*	*	-	*	*	*	*
age Treatment	Épuration des eaux-vannes	51	32	*	*	13,998	*	*	*	*
ments	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F-P	40	4	66	-	1,065	-	-	-	-
Sales Housing	Logements à vendre F-P	40	23	230	*	5,842	*	*	*	*
Land Assembly	Amenagement de terrain F-P	40	1	*	*	177	*	*	*	*
New Communities	Nouvelles collectivités F-P	45.1	-	*	*	-	*	*	*	*
ighbourhood Improvement	Subventions									
Up Funds	Amélioration de quartiers	27.2	**	*	*	**	*	*	*	*
	Fonds de démarrage	37.1	23	*	*	41	*	*	*	*

Jan. - May / Janv. - mai 1978										
ed Lenders P-P	Prêteurs agréés	6 (34.16)	7,181	7,184	-	262,962	-	-	-	-
	PAAP-P	6 (14.1)	64	2,545	47	63,596	-	-	-	-
	PALL	6	6,085	7,920	-	322,696	24,676	25,427	-	902,365
	Autres									
	SCHL									
Market P	Marché privé									
	PAAP	34.15	64	64	-	2,220	1	1	-	24
	PALL	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	23	23	-	726	30	30	-	710
Housing	Logements sociaux									
Rental Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	6,059	8,328	12	35,530
peratives	Coopératives	34.18	3	62	-	2,671	11	36	-	678
Rental (Entrepreneur)	Loyers modiques (Entrepreneur)	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Profit	Sans but lucratif	15.1	7	132	110	6,353	24	111	299	3,547
c Housing	Logements publics	43	11	465	-	12,423	1	6	-	193
ent Housing	Logements pour étudiants	47	2	28	148	2,304	-	-	-	-
or Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
ighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.5	**	*	*	**	*	*	*	*
for Housing	Terrain pour l'habitation	42 & 42.1	5	*	*	2,753	*	*	*	*
Communities	Nouvelles collectivités	45.2	-	*	*	-	*	*	*	*
age Treatment	Épuration des eaux-vannes	51	116	*	*	45,279	*	*	*	*
ments	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F-P	40	14	238	-	5,069	2	31	-	914
Sales Housing	Logements à vendre F-P	40	42	393	*	11,014	*	*	*	*
Land Assembly	Amenagement de terrain F-P	40	1	*	*	177	*	*	*	*
New Communities	Nouvelles collectivités F-P	45.1	-	*	*	-	*	*	*	*
ighbourhood Improvement	Subventions									
Up Funds	Amélioration de quartiers	27.2	**	*	*	**	*	*	*	*
	Fonds de démarrage	37.1	83	*	*	397	*	*	*	*

are gross and include all dwellings
for ownership purposes on
old tenure

1 Ces données sont brutes et comprennent
toutes les habitations construites pour être
occupées par le propriétaire en propriété
perpétuelle et libre



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

August, 1978

Août 1978



Data and Systems
Central Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

Données et systèmes
Société centrale
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1976. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1976. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1977	1978	1977	1978	1977	1978
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	104	111	900	1,000	816	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	21	16	200	100	134	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	833	388	7,400	3,400	2,539	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	221	222	2,000	2,000	1,351	
Quebec	Québec	3,410	2,388	42,100	29,700	32,509	
Ontario	Ontario	7,207	7,283	75,400	76,700	43,853	
Manitoba	Manitoba	644	1,003	7,100	11,000	5,023	
Saskatchewan	Saskatchewan	740	360	8,100	3,900	4,785	
Alberta	Alberta	3,497	2,959	38,300	32,200	17,793	
British Columbia	Colombie-Britannique	1,964	1,750	25,300	22,800	17,067	
Single-detached	Individuelles	7,239	7,381	78,900	80,700	49,998	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,615	1,667	)	)	10,520	
Row	En rangée	2,662	1,782	127,900)	102,100)	15,437	
Apartment and Other	Appartements et autres	7,125	5,650	)	)	49,915	
Total	Total	18,641	16,480	206,800	182,800	125,870	118,413
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	297	176	**	**	1,505	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	-	**	**	67	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	280	619	**	**	2,427	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	201	117	**	**	2,072	
Quebec	Québec	7,087	4,479	**	**	34,466	
Ontario	Ontario	8,660	7,023	**	**	45,866	
Manitoba	Manitoba	803	794	**	**	3,931	
Saskatchewan	Saskatchewan	554	698	**	**	5,369	
Alberta	Alberta	2,757	3,807	**	**	18,443	
British Columbia	Colombie-Britannique	1,892	2,586	**	**	17,312	
Single-detached	Individuelles	8,286	6,912	92,200	77,000	52,488	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,493	1,803	)	)	9,317	
Row	En rangée	4,040	1,833	189,600)	179,100)	18,634	
Apartment and Other	Appartements et autres	8,715	9,751	)	)	51,019	
Total	Total	22,534	20,299	281,800	256,100	131,458	120,132
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	1,544	1,379	**	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	119	173	**	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,709	4,211	**	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,076	1,305	**	**	**	
Quebec	Québec	33,517	24,242	**	**	**	
Ontario	Ontario	68,195	61,266	**	**	**	
Manitoba	Manitoba	5,803	8,107	**	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	5,583	6,454	**	**	**	
Alberta	Alberta	23,482	26,535	**	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	16,252	11,182	**	**	**	
Single-detached	Individuelles	39,965	37,941	36,800	35,000	**	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	9,614	10,436))	**	
Row	En rangée	24,469	18,799	120,600)	119,300)	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	87,232	77,678))	**	
Total	Total	161,280	144,854	157,400	154,300	**	
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	8,834	9,600				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	13,985	17,129				

1 Data are in terms of dwelling units

2 10,000 population and over

Data are on 1976 Census Area definitions

3 As at the end of the period shown

4 New dwellings not yet occupied in Metropolitan Areas,

large Urban Centres and Urban Agglomerations

5 New dwellings, not yet occupied, in structures completed six months or less in Metropolitan Areas

1 Les données correspondent à des unités d'habitations

2 Population de 10,000 âmes et plus

Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

3 À la fin de la période indiquée

4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis six mois ou moins dans des régions métropolitaines

Ge-Building City, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1977		1		1978		2									
		Annual	Actual	Actual	Adjusted at Annual Rates	Actual	Adjusted at Annual Rates	Actual	Adjusted at Annual Rates								
												Chiffres annuels	réels	Chiffres réels	Taux annuel désaisonnalisé	Chiffres réels	Taux annuel désaisonnalisé
a ²	Endroit ²																
Building Starts	Mises en chantier																
Centres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	200,201	30,242	40,500	188,900	250,600	56,977	45,272	194,900	154,200							
and Over	et plus																
Other Areas	Autres localités	45,523	5,364	6,697	45,100	56,300	13,392	11,831	47,600	42,400							
Canada	Canada	245,724	35,606	47,197	234,000	306,900	70,369	57,103	242,500	196,600							
Newfoundland	Terre-Neuve	3,719	305	209	3,400	2,300	1,271	541	4,100	1,700							
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	824	35	237	400	2,600	339	336	1,100	1,100							
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	7,495	687	906	7,500	9,900	1,468	1,236	4,800	4,000							
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,308	206	567	2,300	6,200	1,540	1,692	4,900	5,400							
Quebec	Québec	57,580	10,242	9,043	66,000	57,600	17,624	13,684	59,700	45,700							
Ontario	Ontario	79,130	9,539	11,291	69,100	81,000	23,293	17,005	77,100	55,900							
Manitoba	Manitoba	9,410	2,044	3,855	12,600	23,600	2,281	3,541	8,400	13,100							
Saskatchewan	Saskatchewan	12,825	1,802	2,099	11,100	12,800	3,326	2,486	12,300	9,200							
Alberta	Alberta	38,075	4,511	12,225	27,900	74,700	9,900	10,059	36,700	37,200							
British Columbia	Colombie-Britannique	32,358	6,235	6,765	33,700	36,200	9,327	6,523	33,400	23,300							
		108,603	14,213	14,343	**	**	35,739	31,174	**	**							
Single-detached	Individuelles	18,373	2,653	4,017	**	**	5,528	5,245	**	**							
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	26,621	3,705	4,917	**	**	8,084	4,455	**	**							
Row	En rangée	92,327	15,035	23,920	**	**	21,018	16,229	**	**							
Apartment and Other	Appartements et autres																
Building Completions	Parachèvements																
Centres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	206,217	42,371	41,812	203,500	200,800	48,996	48,700	193,400	190,500							
and Over	et plus																
Other Areas	Autres localités	45,572	11,214	9,648	52,300	45,100	9,741	11,432	43,700	51,100							
Canada	Canada	251,789	53,585	51,460	255,800	245,900	58,737	60,132	237,100	241,600							
Newfoundland	Terre-Neuve	4,292	1,731	658	**	**	797	637	**	**							
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	652	94	133	**	**	57	282	**	**							
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	7,521	1,985	1,718	**	**	1,442	1,420	**	**							
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,313	1,517	1,447	**	**	1,127	879	**	**							
Quebec	Québec	61,979	10,976	11,414	**	**	14,228	14,325	**	**							
Ontario	Ontario	80,717	16,950	17,026	**	**	19,074	19,799	**	**							
Manitoba	Manitoba	8,720	1,734	1,841	**	**	1,782	2,953	**	**							
Saskatchewan	Saskatchewan	11,485	3,022	1,968	**	**	2,847	3,499	**	**							
Alberta	Alberta	37,879	7,439	8,547	**	**	9,351	8,233	**	**							
British Columbia	Colombie-Britannique	33,231	8,137	6,708	**	**	8,032	8,105	**	**							
		117,792	26,952	21,714	**	**	26,792	23,250	**	**							
Single-detached	Individuelles	17,281	3,526	3,486	**	**	3,688	4,941	**	**							
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	31,561	5,909	6,644	**	**	7,469	5,147	**	**							
Row	En rangée	85,155	17,198	19,616	**	**	20,788	26,794	**	**							
Apartment and Other	Appartements et autres																
Buildings Under Construction ³	En construction ³																
Centres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	158,216	158,075	156,252	164,900	162,500	164,118	152,255	163,800	151,900							
and Over	et plus																
Other Areas	Autres localités	27,383	23,184	24,470	28,800	30,600	26,987	24,725	27,600	24,800							
Canada	Canada	185,599	181,259	180,722	193,700	193,100	191,105	176,980	191,400	176,700							
Newfoundland	Terre-Neuve	2,878	3,131	2,430	**	**	3,606	2,332	**	**							
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	347	122	446	**	**	404	499	**	**							
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	6,479	5,429	5,609	**	**	5,398	5,360	**	**							
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,709	2,440	1,845	**	**	2,852	2,642	**	**							
Quebec	Québec	35,366	40,795	32,856	**	**	43,969	32,076	**	**							
Ontario	Ontario	75,518	70,710	69,819	**	**	74,502	66,854	**	**							
Manitoba	Manitoba	6,479	6,130	8,489	**	**	6,629	9,077	**	**							
Saskatchewan	Saskatchewan	10,097	7,798	10,174	**	**	8,127	9,135	**	**							
Alberta	Alberta	27,305	25,880	30,833	**	**	26,147	32,458	**	**							
British Columbia	Colombie-Britannique	18,421	18,824	18,221	**	**	19,471	16,547	**	**							
		52,022	51,147	44,412	**	**	59,973	52,015	**	**							
Single-detached	Individuelles	10,762	8,926	11,241	**	**	10,718	11,465	**	**							
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	23,732	27,608	22,078	**	**	27,908	21,352	**	**							
Row	En rangée	99,083	93,578	102,991	**	**	92,506	92,148	**	**							
Apartment and Other	Appartements et autres																
Completed and Unoccupied Buildings ³	Parachevées, mais inoccupées ³																
Single, Semi-detached, plex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	10,494	8,850	10,391	**	**	8,431	9,818	**	**							
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	15,735	11,444	16,817	**	**	13,874	17,871	**	**							

Dwelling Starts by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

August / Août

Area ¹	1977					1978			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indiv-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indiv-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	200	152	271	782	1,405	408	168	292	260
Chicoutimi-Jonquière	55	2	-	-	57	52	20	-	44
Edmonton	635	46	390	506	1,577	501	56	48	381
Halifax	162	12	72	450	696	133	11	12	99
Hamilton	200	129	98	177	604	102	58	12	-
Kitchener	157	4	68	12	241	176	30	3	-
London	131	46	76	282	535	152	52	13	616
Montreal	593	58	17	1,011	1,679	544	98	9	320
Oshawa	48	26	133	12	219	46	8	162	129
Ottawa-Hull	142	112	242	3	499	204	204	350	134
Hull	97	108	242	-	447	167	178	350	134
Quebec	45	4	-	3	52	37	26	-	-
Regina	270	18	-	614	902	337	42	12	-
St. Catharines-Niagara	188	40	-	18	246	66	10	-	18
Saint John	128	50	4	48	230	80	26	-	293
St. John's	57	-	-	-	57	57	-	-	-
Saskatoon	35	-	-	30	65	66	-	-	-
Sudbury	242	6	-	101	349	130	-	-	12
Thunder Bay	192	36	-	145	373	47	10	-	-
Toronto	81	6	20	-	107	66	14	8	-
Vancouver	720	546	753	942	2,961	844	286	491	1,384
Victoria	500	32	46	465	1,043	630	48	105	295
Windsor	64	6	-	-	70	127	2	-	-
Winnipeg	149	2	-	70	221	79	-	-	50
Total	5,177	1,369	2,280	5,837	14,663	5,124	1,477	1,616	4,301
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	18	50	-	-	68	46	-	-	-
Guelph	-	-	-	1	1	12	-	-	-
Kamloops	38	24	-	-	62	32	8	-	60
Kelowna	41	-	-	-	41	26	4	-	-
Kingston	42	6	9	-	57	70	12	-	104
Moncton	43	-	-	-	43	77	-	-	-
North Bay	26	40	-	-	66	15	12	6	70
Peterborough	13	-	-	116	129	19	-	-	-
Prince George	106	-	-	-	106	43	2	-	-
Sarnia	37	4	47	116	204	33	10	-	-
Sault Ste. Marie	10	32	-	-	42	25	16	-	62
Shawinigan	11	-	-	-	11	11	2	-	16
Sherbrooke	72	2	-	106	180	54	6	-	-
St. Jean	11	-	-	24	35	23	-	-	28
Sydney/Sydney Mines	86	-	-	20	106	121	-	-	-
Trois-Rivières	66	-	-	32	98	40	4	3	42
Total	620	158	56	415	1,249	647	76	9	382
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,442	88	326	873	2,729	1,610	114	157	967
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²									
	7,239	1,615	2,662	7,125	18,641	7,381	1,667	1,782	5,650

¹ Data are on 1976 Census Area definitions

² House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10 000

¹ Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

² La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes

Localité ¹	1977					1978				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indiv-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indiv-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas ions métropolitaines										
Calgary	2,101	590	2,089	3,163	7,943	3,310	1,441	2,490	2,938	10,179
Edmonton-Jonquière	517	32	-	16	565	438	52	55	423	968
Montreal	2,623	342	1,755	2,028	6,748	4,286	620	1,601	4,184	10,691
Winnipeg	838	100	141	775	1,854	717	55	71	725	1,868
Calgary	1,239	433	559	441	2,672	826	732	33	108	1,699
Calgary	803	183	327	771	2,084	754	338	196	31	1,319
Calgary	928	174	428	1,037	2,567	940	446	238	1,435	3,059
Other Urban Centres and Agglomerations autres centres urbains et agglomérations urbaines										
Montreal	6,962	588	426	11,669	19,645	5,191	1,068	151	7,189	13,599
Calgary	501	272	604	637	2,014	583	525	335	139	1,582
Calgary-Hull	918	636	1,464	583	3,601	786	906	1,369	435	3,496
Ottawa	746	628	1,435	471	3,280	608	874	1,366	340	3,188
Hull	172	8	29	112	321	178	32	3	95	308
Québec	3,123	260	28	1,613	5,024	2,722	406	19	1,845	4,992
Calgary	1,025	102	94	577	1,798	585	124	-	508	1,217
Catharines-Niagara	885	326	110	293	1,614	658	218	66	720	1,662
St John's	336	13	-	36	385	271	2	-	-	273
St John's	262	32	16	324	634	318	42	26	81	467
St John's	891	44	-	1,003	1,938	1,094	178	-	1,153	2,425
St John's	437	206	52	145	840	176	38	-	124	338
St John's	416	30	70	279	795	392	91	40	207	730
St John's	3,808	3,124	3,872	6,549	17,353	3,603	1,818	2,677	8,441	16,539
St John's	3,490	458	1,263	4,116	9,327	4,048	625	1,213	2,808	8,694
St John's	470	134	57	1,702	2,363	753	150	28	372	1,303
St John's	586	26	4	574	1,190	629	4	25	918	1,576
St John's	1,746	491	297	1,844	4,378	1,806	1,207	660	3,945	7,618
	34,905	8,596	13,656	40,175	97,332	34,886	11,086	11,293	38,729	95,994
Urban Centres and Agglomerations centres urbains et agglomérations urbaines										
St John's	330	182	67	94	673	197	134	6	212	549
St John's	68	22	-	514	604	89	14	-	-	103
St John's	206	112	29	36	383	207	46	90	60	403
St John's	264	22	4	182	472	240	22	96	108	466
St John's	354	42	9	310	715	260	90	39	176	565
St John's	239	2	-	6	247	307	4	-	14	325
St John's	178	108	6	73	365	98	50	6	70	224
St John's	138	6	64	336	544	63	-	-	-	63
St John's	688	3	-	20	711	416	16	-	-	432
St John's	284	68	205	473	1,030	226	94	44	350	714
St John's	140	134	-	139	413	201	80	-	75	356
St John's	173	-	-	46	219	151	4	-	45	200
St John's	445	8	6	1,000	1,459	356	18	6	538	918
St John's	154	2	-	279	435	179	-	-	147	326
St John's	329	-	80	60	469	379	-	-	58	437
St John's	494	6	-	134	634	252	30	9	366	657
	4,484	717	470	3,702	9,373	3,621	602	296	2,219	6,738
Urban Centres of 10,000 and Over centres de 10,000 et plus										
	10,609	1,207	1,311	6,038	19,165	8,967	633	479	5,829	15,908
Urban Centres of 10,000 and Over centres de 10,000 et plus										
	49,998	10,520	15,437	49,915	125,870	47,474	12,321	12,068	46,777	118,640

are on 1976 Census Area definitions
use-building activity on the fringes of Metropolitan
as and in large Urban Agglomerations is included
n where these areas have a population of less than
000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976
2. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions
by Urban Area

Habitations parachevées
par région urbaine

August / Août

January - August / Janvier - août

Area ¹ Endroit ¹	August / Août					January - August / Janvier - août				
	1977		1978		Total	1977		1978		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	457	936	422	832	1,254	3,050	4,067	3,543	4,146	
Chicoutimi-Jonquière	51	-	69	53	122	477	64	391	698	
Edmonton	402	641	524	1,687	2,211	4,003	3,725	3,878	4,912	
Halifax	149	52	87	464	551	960	806	711	1,237	
Hamilton	222	553	245	35	280	1,315	2,815	1,699	2,235	
Kitchener	188	45	172	59	231	1,336	815	1,166	1,066	
London	142	243	236	607	843	925	2,560	973	1,328	
Montréal	1,672	2,708	1,269	1,083	2,352	9,007	12,777	6,501	12,144	
Oshawa	222	236	178	6	184	958	1,538	756	517	
Ottawa-Hull	222	605	266	584	850	1,437	2,595	1,848	3,204	
Ottawa	177	411	231	584	815	950	2,203	1,658	2,981	
Hull	45	194	35	-	35	487	392	190	223	
Québec	477	21	487	206	693	3,265	1,097	3,231	2,751	
Regina	155	-	96	225	321	1,139	1,229	1,021	960	
St. Catharines-Niagara	235	39	150	-	150	1,291	502	938	649	
Saint John	67	-	19	-	19	514	646	332	201	
St. John's	57	240	53	107	160	399	697	219	495	
Saskatoon	197	24	127	68	195	1,060	380	949	1,570	
Sudbury	114	-	49	100	149	478	-	238	347	
Thunder Bay	62	10	25	33	58	378	546	479	452	
Toronto	1,078	2,619	765	2,227	2,992	5,683	11,727	4,741	13,143	
Vancouver	545	498	656	920	1,576	4,663	5,389	4,140	6,806	
Victoria	84	141	86	142	228	726	1,614	783	998	
Windsor	100	42	73	-	73	488	161	653	731	
Winnipeg	300	489	351	256	607	1,831	1,715	2,270	2,058	
Total	7,204	10,142	6,405	9,694	16,099	45,383	57,465	41,460	62,648	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	108	163	36	4	40	533	341	360	77	
Guelph	20	-	14	-	14	131	350	130	347	
Kamloops	71	14	42	-	42	253	130	284	7	
Kelowna	32	-	26	-	26	285	105	221	316	
Kingston	70	157	60	184	244	299	315	396	572	
Moncton	43	6	33	-	33	302	16	290	42	
North Bay	11	5	33	-	33	234	191	243	235	
Peterborough	22	101	15	-	15	164	318	159	272	
Prince George	120	-	84	-	84	643	49	342	55	
Sarnia	38	239	97	86	183	285	509	328	661	
Sault Ste. Marie	28	-	15	70	85	275	70	205	321	
Shawinigan	20	32	25	16	41	166	32	145	34	
Sherbrooke	121	482	103	262	365	433	1,070	355	802	
St-Jean	35	81	15	30	45	247	280	204	272	
Sydney/Sydney Mines	33	-	45	12	57	279	9	467	347	
Trois-Rivières	79	6	54	51	105	486	211	300	264	
Total	851	1,286	697	715	1,412	5,015	3,996	4,429	4,624	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,724	1,327	1,613	1,175	2,788	11,407	8,192	9,013	8,163	
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	9,779	12,755	8,715	11,584	20,299	61,805	69,653	54,902	75,435	

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10 000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes

Construction,
res of 10,000
ilation and Over
Newly Completed
Occupied Dwellings¹

Construction dans
entres
0,000 âmes et plus
tations nouvellement
chevées,
inoccupées¹

	Under Construction En voie de construction			August / Août			Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			August / Août	
	1977			1978			1977			1978	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
2											
oit ²											
opolitan Areas ns métropolitaines											
gary	1,965	6,581	8,546	3,397	7,832	11,229	659	928	675	805	
coutimi-Jonquière	219	293	512	306	312	618	3	-	11	5	
mon-ton	2,970	7,067	10,037	3,915	8,249	12,164	103	341	506	2,161	
rlax	959	2,645	3,604	725	2,832	3,557	21	42	13	114	
ilton	1,212	2,642	3,854	1,069	729	1,798	591	1,159	754	946	
hener	1,203	1,878	3,081	1,122	999	2,121	401	206	410	327	
don	893	2,134	3,027	1,052	2,272	3,324	82	325	130	655	
nttréal	5,212	18,907	24,119	3,887	11,999	15,886	1,292	3,990	1,012	3,242	
awa	713	1,436	2,149	1,043	1,194	2,237	352	449	295	78	
awa-Hull	1,240	3,621	4,861	1,178	3,087	4,265	432	555	597	1,172	
ttawa	1,018	2,965	3,983	997	2,573	3,570	167	436	484	1,172	
ull	222	656	878	181	514	695	265	119	113	-	
ébec	1,451	1,940	3,391	1,202	1,893	3,095	133	168	405	916	
gna	831	814	1,645	566	997	1,563	316	96	189	60	
Catharines-Niagara	1,116	1,313	2,429	843	1,061	1,904	454	103	473	45	
nt John	387	374	761	252	48	300	7	90	8	24	
John's	418	623	1,041	481	326	807	8	194	20	154	
skatoon	715	1,815	2,530	984	2,502	3,486	245	19	129	44	
bury	432	353	785	207	124	331	19	-	44	139	
nder Bay	432	757	1,189	476	684	1,160	28	19	13	35	
onto	7,742	24,833	32,575	7,674	24,811	32,485	687	2,466	891	4,465	
ncouver	2,708	6,164	8,872	2,811	3,128	5,939	1,212	1,772	1,043	1,140	
oria	475	2,152	2,627	601	692	1,293	255	631	171	233	
rdor	456	1,094	1,550	430	1,572	2,002	41	-	23	41	
nipeg	2,052	3,045	5,097	2,325	5,301	7,626	544	432	675	328	
	35,801	92,481	128,282	36,546	82,644	119,190	7,885	13,985	8,487	17,129	
Urban Centres and Agglomerations ds centres urbains et mérations urbaines											
ntford	312	218	530	260	422	682	164	**	196	**	
elph	135	794	929	139	619	758	143	**	122	**	
mloops	183	57	240	159	200	359	129	**	107	**	
owna	160	250	410	160	152	312	53	**	47	**	
gston	396	1,083	1,479	404	283	687	67	**	106	**	
incton	328	20	348	270	13	283	20	**	36	**	
rth Bay	261	245	506	134	80	214	69	**	53	**	
terborough	258	808	1,066	145	358	503	34	**	34	**	
nce George	579	279	858	454	279	733	94	**	69	**	
ria	334	776	1,110	321	543	864	76	**	96	**	
ult Ste. Marie	295	200	495	270	129	399	20	**	32	**	
awinigan	89	14	103	96	36	132	17	**	58	**	
erbrooke	247	646	893	259	356	615	-	**	17	**	
-Jean	213	229	442	149	150	299	5	**	5	**	
dne/Sydney Mines	350	372	722	347	124	471	-	**	-	**	
is-Rivières	320	210	530	205	492	697	58	**	135	**	
	4,460	6,201	10,661	3,772	4,236	8,008	949	**	1,113	**	
r Centres of 10,000 ilation and Over s centres de 10,000 s et plus	9,318	13,019	22,337	8,059	9,597	17,656	**	**	**	**	
entres de 10,000 ilation and Over ³ les centres de 00 âmes et plus ³	49,579	111,701	161,280	48,377	96,477	144,854	**	**	**	**	

at end of period shown
ria are on 1976 Census Area definitions
ise-building activity on the fringes of Metropolitan
as and in large Urban Agglomerations is included
n where these areas have a population of less than
.000.

- 1 A la fin de la période indiquée
- 2 Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976
- 3 La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1977	1		2		3		4
			1977	1978	1977	1978	1977	1978	
Lending — Canada	Prêts — Canada								
Loan Approvals —	Prêts approuvés —								
New and Existing Housing	Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés								
Banks	Banques	64,729	11,785	9,080	20,547	18,086	18,097		14,300
Life	Assurances-vie	21,250	2,651	551	6,502	1,985	5,206		6,891
Trust	Compagnies de fiducie	53,264	8,558	4,919	10,558	8,119	15,164		18,984
Loan	Compagnies de prêts	34,292	5,785	4,474	10,065	6,884	9,413		9,029
Other	Autres	9,908	1,831	625	2,387	1,426	3,245		2,445
Total	Total	183,443	30,610	19,649	50,059	36,500	51,125		51,649
Conventional Institutional	Ordinaires — institutions prêteuses								
Banks	Banques	65,650	13,054	12,306	20,931	22,011	17,811		13,854
Life	Assurances-vie	41,153	7,090	7,290	15,471	8,212	9,691		8,901
Trust	Compagnies de fiducie	125,406	26,899	29,728	37,595	36,581	32,785		28,127
Loan	Compagnies de prêts	56,247	13,988	7,328	17,742	15,619	14,804		10,692
Other	Autres	8,797	3,677	2,454	3,326	342	825		969
Total	Total	297,253	63,729	62,604	95,065	82,765	75,916		62,543
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	11,030	372	306	1,508	973	2,129		7,021
\$ Millions	Millions de \$	317.5	10.6	11.6	48.1	29.1	55.5		203.3
Approved Lenders	Prêteurs agréés	118,734	16,616	7,022	31,238	15,615	33,393		37,487
\$ Millions	Millions de \$	3,957.6	566.6	261.5	1,033.0	571.1	1,141.5		1,216.5
Total NHA	Total LNH	129,764	16,988	7,328	32,742	16,588	35,522		44,508
\$ Millions	Millions de \$	4,275.1	577.2	273.1	1,081.1	600.2	1,197.0		1,419.8
Newfoundland	Terre-Neuve	1,415	89	60	347	62	292		687
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	231	3	109	41	96	73		114
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,958	424	228	494	232	1,383		1,657
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,258	46	61	391	148	499		322
Quebec	Québec	25,020	4,479	1,823	7,864	2,936	4,963		7,714
Ontario	Ontario	50,254	5,801	2,114	13,418	8,485	14,992		16,043
Manitoba	Manitoba	7,446	769	546	1,147	1,333	1,690		3,840
Saskatchewan	Saskatchewan	5,084	466	321	1,032	483	2,057		1,529
Alberta	Alberta	17,845	1,651	1,251	4,166	1,662	4,976		7,052
British Columbia	Colombie-Britannique	16,520	3,185	808	3,532	1,086	4,525		5,278
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	733	75	7	314	65	72		272
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	72,612	13,448	14,189	24,718	21,409	18,476		15,970
\$ Millions	Millions de \$	2,685.3	444.0	586.2	934.8	951.0	681.9		624.6
Newfoundland	Terre-Neuve	719	90	68	239	139	281		109
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	439	47	76	141	168	160		91
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,775	510	526	1,155	1,062	712		398
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,735	570	270	969	750	772		424
Quebec	Québec	12,654	2,900	1,919	4,256	3,097	3,252		2,246
Ontario	Ontario	28,612	4,327	5,249	10,636	7,345	7,805		5,844
Manitoba	Manitoba	1,881	269	841	526	791	403		683
Saskatchewan	Saskatchewan	2,213	428	734	627	983	582		576
Alberta	Alberta	12,237	2,149	3,215	4,100	5,141	2,647		3,341
British Columbia	Colombie-Britannique	8,302	2,151	1,282	2,058	1,919	1,853		2,240
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	45	7	9	11	14	9		18
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	1,764	327	120	121	110	491		825
\$ Millions	Millions de \$	34.9	7.0	2.4	2.9	4.2	10.6		14.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	64,709	13,994	12,627	18,821	20,885	17,732		14,162
\$ Millions	Millions de \$	2,271.5	486.6	453.0	656.0	740.3	627.2		501.7
Total NHA	Total LNH	66,473	14,321	12,747	18,942	20,995	18,223		14,987
\$ Millions	Millions de \$	2,306.4	493.6	455.4	658.9	744.5	637.8		516.1
Newfoundland	Terre-Neuve	374	61	78	96	139	132		85
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	27	4	1	11	12	8		4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	852	119	139	149	334	362		222
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	952	148	144	243	365	333		228
Quebec	Québec	11,671	2,529	2,999	3,488	5,052	2,624		3,030
Ontario	Ontario	25,377	4,954	4,773	7,491	8,069	7,239		5,693
Manitoba	Manitoba	4,534	923	766	1,345	1,303	1,368		898
Saskatchewan	Saskatchewan	2,947	595	549	825	905	821		706
Alberta	Alberta	8,849	2,302	1,610	2,444	2,100	2,303		1,800
British Columbia	Colombie-Britannique	10,679	2,647	1,652	2,785	2,660	2,972		2,275
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	211	39	36	65	56	61		46
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	224,641	50,281	48,415	70,347	61,356	57,440		46,573
\$ Millions	Millions de \$	5,710.6	1,192.2	1,235.0	1,761.0	1,712.8	1,527.4		1,230.0
Newfoundland	Terre-Neuve	2,286	423	535	624	716	679		560
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,215	231	295	357	358	352		275
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8,608	1,611	2,023	2,884	2,479	2,513		1,600
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,688	1,060	1,054	1,953	1,867	1,559		1,116
Quebec	Québec	43,496	13,054	9,607	12,852	12,746	9,816		7,774
Ontario	Ontario	95,588	19,536	19,194	31,688	23,979	24,653		19,711
Manitoba	Manitoba	8,391	1,607	1,741	2,584	2,926	2,429		1,771
Saskatchewan	Saskatchewan	4,856	1,082	1,064	1,444	1,364	1,152		1,178
Alberta	Alberta	24,599	5,094	6,001	6,672	7,084	6,562		6,271
British Columbia	Colombie-Britannique	29,849	6,579	6,898	9,247	7,815	7,717		6,306
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	65	4	3	42	22	8		11

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

Primary Statistics Activité LNH	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actua.	1		2		3		4	
		Chiffres réels								
		1977	1977	1978	1977	1978	1977	1978	1977	1978
Costs of NHA Detached ¹	Terrain \$	10,272	10,101	10,706	9,918	10,716	10,932		10,052	
	Construction \$	30,644	29,376	30,952	30,729	33,597	31,054		31,043	
	Autre \$	1,218	1,254	1,582	1,334	1,243	1,098		1,182	
	Total \$	42,134	40,731	43,143	41,981	45,331	43,084		42,277	
	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	370	358	387	364	396	381		375	
	Construction Cost per m ² \$	311.40	303.22	311.09	309.89	334.29	314.09		316.89	
	Surface Floor Area - m ²	98.38	96.89	99.5	99.12	100.5	98.85		97.92	

Activity		NHA Section Article de la LNH		New Housing Nouveaux logements			Existing Housing Logements existants				
				Loans	Units	Hostel Beds	\$'000	Loans	Units	Hostel Beds	\$'000
				Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
June / Juin 1978											
Approved Lenders	Prêteurs agréés										
OP-P	PAAP-P	6 (34.16)	8	8	-	245	-	-	-	-	
OP	PALL	6 (14.1)	27	2,494	-	76,461	-	-	-	-	
Other	Autres	6	2,172	2,486	225	106,639	7,843	8,085	-	290,936	
HC	SCHL										
State Market	Marché privé										
OP	PAAP	34.15	-	-	-	-	-	-	-	-	
OP	PALL	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
Other Direct Loans	Autres prêts directs	58	4	4	-	127	12	12	-	365	
Public Housing	Logements sociaux										
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	2,136	2,706	6	12,705	
Cooperatives	Coopératives	34.18	1	90	-	3,612	4	24	-	289	
Low Rental (Entrepreneur)	Loyers modiques (Entrepreneur)	15	-	-	-	-	-	-	-	-	
Non-Profit	Sans but lucratif	15.1	3	111	85	3,807	9	10	36	754	
Public Housing	Logements publics	43	5	300	-	5,614	-	-	-	-	
Student Housing	Logements pour étudiants	47	1	-	150	860	-	-	-	-	
For Other Purposes	Prêts à d'autres fins										
Neighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.5	**	*	*	**	*	*	*	*	
Land for Housing	Terrain pour l'habitation	42 & 42.1	8	*	*	3,353	*	*	*	*	
New Communities	Nouvelles collectivités	45.2	-	*	*	-	*	*	*	*	
Waste Treatment	Épuration des eaux-vannes	51	27	*	*	9,665	*	*	*	*	
Investments	Placements										
OP Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	3	45	-	887	-	-	-	-	
OP Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	24	178	*	4,970	*	*	*	*	
OP Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	*	*	*	*	
OP New Communities	Nouvelles collectivités F.-P.	45.1	-	*	*	-	*	*	*	*	
Grants	Subventions										
Neighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.2	-	*	*	-	*	*	*	*	
Start-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	14	*	*	86	*	*	*	*	
Jan. - June / Janv. - juin 1978											
Approved Lenders	Prêteurs agréés										
OP-P	PAAP-P	6 (34.16)	7,189	7,192	-	263,207	-	-	-	-	
OP	PALL	6 (14.1)	91	5,039	47	140,057	-	-	-	-	
Other	Autres	6	8,257	10,406	225	429,335	32,519	33,512	-	1,193,301	
HC	SCHL										
State Market	Marché privé										
OP	PAAP	34.15	64	64	-	2,220	1	1	-	24	
OP	PALL	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
Other Direct Loans	Autres prêts directs	58	27	27	-	853	42	42	-	1,075	
Public Housing	Logements sociaux										
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	8,195	11,034	131	48,236	
Cooperatives	Coopératives	34.18	4	152	-	6,283	15	60	-	967	
Low Rental (Entrepreneur)	Loyers modiques (Entrepreneur)	15	-	-	-	-	-	-	-	-	
Non-Profit	Sans but lucratif	15.1	10	243	195	10,160	33	121	335	4,301	
Public Housing	Logements publics	43	16	765	-	18,037	1	6	-	193	
Student Housing	Logements pour étudiants	47	3	28	298	3,164	-	-	-	-	
For Other Purposes	Prêts à d'autres fins										
Neighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.5	**	*	*	16,238	*	*	*	*	
Land for Housing	Terrain pour l'habitation	42 & 42.1	13	*	*	6,105	*	*	*	*	
New Communities	Nouvelles collectivités	45.2	-	*	*	-	*	*	*	*	
Waste Treatment	Épuration des eaux-vannes	51	143	*	*	54,944	*	*	*	*	
Investments	Placements										
OP Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	17	283	-	5,897	2	31	-	914	
OP Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	66	571	*	15,984	*	*	*	*	
OP Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	1	*	*	177	*	*	*	*	
OP New Communities	Nouvelles collectivités F.-P.	45.1	-	*	*	-	*	*	*	*	
Grants	Subventions										
Neighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.2	-	*	*	-	*	*	*	*	
Start-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	97	*	*	483	*	*	*	*	

Data are gross and include all dwellings
built for homeownership purposes on
freehold tenure

1 Ces données sont brutes et comprennent
toutes les habitations construites pour être
occupées par le propriétaire en propriété
perpetuelle et libre



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

September, 1978

Septembre 1978



Data and Systems
Central Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

Données et systèmes
Société centrale
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1977. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1977. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels
		1977	1978	1977	1978	1977
Dwelling Starts	Mises en chantier					
Newfoundland	Terre-Neuve	101	231	1,000	2,400	917
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	40	18	400	200	174
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	503	225	5,300	2,300	3,042
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	324	223	3,400	2,300	1,675
Quebec	Québec	4,151	2,428	45,000	26,100	36,660
Ontario	Ontario	6,263	5,987	73,100	69,500	50,116
Manitoba	Manitoba	678	335	6,900	3,200	5,701
Saskatchewan	Saskatchewan	823	323	8,400	3,200	5,608
Alberta	Alberta	3,263	3,332	33,200	33,700	21,056
British Columbia	Colombie-Britannique	2,556	1,379	26,200	13,800	19,623
Single-detached	Individuelles	6,656	6,509	70,900	69,300	56,654
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,581	1,285	)	)	12,101
Row	En rangée	2,542	1,637	132,000)	87,400)	17,979
Apartment and Other	Appartements et autres	7,923	5,050	)	)	57,838
Total	Total	18,702	14,481	202,900	156,700	144,572
Dwelling Completions	Parachèvements					
Newfoundland	Terre-Neuve	160	61	**	**	1,665
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	46	26	**	**	113
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	232	193	**	**	2,659
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	280	259	**	**	2,352
Quebec	Québec	5,350	3,310	**	**	39,816
Ontario	Ontario	5,472	6,520	**	**	51,338
Manitoba	Manitoba	780	1,006	**	**	4,711
Saskatchewan	Saskatchewan	719	379	**	**	6,088
Alberta	Alberta	2,092	4,014	**	**	20,535
British Columbia	Colombie-Britannique	3,373	1,762	**	**	20,685
Single-detached	Individuelles	8,374	6,778	81,900	66,400	60,862
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,628	1,419	)	)	10,945
Row	En rangée	2,272	2,295	114,000)	120,800)	20,906
Apartment and Other	Appartements et autres	6,230	7,038	)	)	57,249
Total	Total	18,504	17,530	195,900	187,200	149,962
Dwellings Under Construction³	En construction³					
Newfoundland	Terre-Neuve	1,485	1,409	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	113	165	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,975	4,240	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,120	1,268	**	**	**
Quebec	Québec	31,988	23,321	**	**	**
Ontario	Ontario	68,919	60,711	**	**	**
Manitoba	Manitoba	5,701	7,436	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	5,654	6,388	**	**	**
Alberta	Alberta	24,441	25,820	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	15,311	10,798	**	**	**
Single-detached	Individuelles	38,098	37,488	35,600	35,000	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	9,541	10,262))	**
Row	En rangée	24,811	18,070	120,700)	102,600)	**
Apartment and Other	Appartements et autres	88,257	75,736))	**
Total	Total	160,707	141,556	156,300	137,600	**
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³					
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,195	9,360	**	**	**
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	14,233	14,969	**	**	**

1 Data are in terms of dwelling units

2 10,000 population and over

3 Data are on 1976 Census Area definitions.

4 As at the end of the period shown

5 New dwellings not yet occupied, in Metropolitan Areas,

large Urban Centres and Urban Agglomerations

6 New dwellings not yet occupied, in structures

completed six months or less in Metropolitan Areas

1 Les données correspondent à des unités d'habitations

2 Population de 10,000 âmes et plus

3 Les données sont calculées d'après les définitions d'un

secteur de recensement en 1976

4 À la fin de la période indiquée

5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les

régions métropolitaines, les grands centres urbains et

les agglomérations urbaines

6 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des

bâtiments achevés depuis six mois ou moins dans des

régions métropolitaines

se-Building ity, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1977		2		1978		3	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1977		1978		1977		1977	
2	Endroit ²								
ing Starts	Mises en chantier								
ntres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	200,201	56,977	45,272	194,900	154,200	57,353	47,349	203,700
Over	et plus								167,800
er Areas	Autres localités	45,523	13,392	11,831	47,600	42,400	14,909	16,245	45,000
									48,900
da	Canada	245,724	70,369	57,103	242,500	196,600	72,262	63,594	248,700
									216,700
wfoundland	Terre-Neuve	3,719	1,271	541	4,100	1,700	1,185	1,075	3,400
nce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	824	339	336	1,100	1,100	209	310	600
va Scotia	Nouvelle-Écosse	7,495	1,468	1,236	4,800	4,000	2,305	1,375	6,600
w Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,308	1,540	1,692	4,900	5,400	1,743	1,802	5,000
ebec	Québec	57,580	17,624	13,684	59,700	45,700	16,570	10,703	56,900
ario	Ontario	79,130	23,293	17,005	77,100	55,900	24,236	23,096	85,100
nioba	Manitoba	9,410	2,281	3,541	8,400	13,100	2,936	2,459	10,100
skatchewan	Saskatchewan	12,825	3,326	2,486	12,300	9,200	2,848	2,065	9,700
erta	Alberta	38,075	9,900	10,059	36,700	37,200	11,923	12,613	41,000
ish Columbia	Colombie-Britannique	32,358	9,327	6,523	33,400	23,300	8,307	8,096	30,300
									29,300
gle-detached	Individuelles	108,403	35,739	31,174	**	**	33,190	35,006	**
mi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	18,373	5,528	5,245	**	**	5,185	5,465	**
w	En rangée	26,621	8,084	4,455	**	**	7,300	5,552	**
partment and Other	Appartements et autres	92,327	21,018	16,229	**	**	26,587	17,571	**
ing Completions	Parachèvements								
ntres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	206,217	48,996	48,700	193,400	190,500	58,595	57,355	226,900
Over	et plus								224,000
er Areas	Autres localités	45,572	9,741	11,432	43,700	51,100	11,024	12,114	43,400
									48,000
da	Canada	251,789	58,737	60,132	237,100	241,600	69,619	69,469	270,300
									272,000
wfoundland	Terre-Neuve	4,292	797	637	**	**	1,065	846	**
nce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	652	57	282	**	**	215	284	**
va Scotia	Nouvelle-Écosse	7,521	1,442	1,420	**	**	1,135	1,270	**
w Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,313	1,127	879	**	**	1,010	1,609	**
ebec	Québec	61,979	14,228	14,325	**	**	21,173	15,909	**
ario	Ontario	80,717	19,074	19,799	**	**	22,111	22,655	**
nioba	Manitoba	8,720	1,782	2,953	**	**	2,499	2,882	**
skatchewan	Saskatchewan	11,485	2,847	3,499	**	**	2,696	2,223	**
erta	Alberta	37,879	9,351	8,233	**	**	8,851	13,841	**
ish Columbia	Colombie-Britannique	33,231	8,032	8,105	**	**	8,864	7,950	**
									**
gle-detached	Individuelles	117,792	26,792	23,250	**	**	32,539	29,066	**
mi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	17,281	3,688	4,941	**	**	4,902	5,589	**
w	En rangée	31,561	7,469	5,147	**	**	8,569	7,298	**
partment and Other	Appartements et autres	85,155	20,788	26,794	**	**	23,609	27,516	**
ings Under Construction ³	En construction ³								
ntres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	158,216	164,118	152,255	163,800	151,900	160,707	141,556	156,300
Over	et plus								137,600
er Areas	Autres localités	27,383	26,987	24,725	27,600	24,800	29,156	30,084	25,800
									27,000
da	Canada	185,599	191,105	176,980	191,400	176,700	189,863	171,640	182,100
									164,600
wfoundland	Terre-Neuve	2,878	3,606	2,332	**	**	2,627	3,899	**
nce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	347	404	499	**	**	398	523	**
va Scotia	Nouvelle-Écosse	6,479	5,398	5,360	**	**	6,531	5,465	**
w Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,709	2,852	2,642	**	**	3,567	2,830	**
ebec	Québec	35,366	43,969	32,076	**	**	38,103	26,754	**
ario	Ontario	75,518	74,502	66,854	**	**	76,332	67,075	**
nioba	Manitoba	6,479	6,629	9,077	**	**	7,036	8,655	**
skatchewan	Saskatchewan	10,097	8,127	9,135	**	**	8,181	8,956	**
erta	Alberta	27,305	26,147	32,458	**	**	28,410	30,923	**
ish Columbia	Colombie-Britannique	18,421	19,471	16,547	**	**	18,678	16,560	**
									**
gle-detached	Individuelles	52,022	59,973	52,015	**	**	58,690	58,947	**
mi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	10,762	10,718	11,465	**	**	10,930	11,213	**
w	En rangée	23,732	27,908	21,352	**	**	26,083	19,653	**
partment and Other	Appartements et autres	99,083	92,506	92,148	**	**	94,160	81,827	**
pleted and Unoccupied lings ³	Parachevées, mais inoccupées ³								
e, Semi-detached, ex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	10,494	8,431	9,823	**	**	9,195	9,360	**
. Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	15,735	13,874	17,871	**	**	14,233	14,969	**

ta are in terms of dwelling units
ta are on 1976 Census Area definitions
at the end of the period shown
w dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas.
ge Urban Centres and Urban Agglomerations
w dwellings not yet occupied, in structures
mpleted six months or less in Metropolitan Areas

- 1 Les données correspondent à des unités d'habitations
- 2 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
- 3 A la fin de la période indiquée
- 4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines
- 5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis six mois ou moins dans des régions métropolitaines

Dwelling Starts by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

September / Septembre

Area ¹	1977					1978				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	276	156	330	440	1,202	352	196	192	888	
Chippewitz-Jonquière	32	-	-	12	44	40	2	-	32	
Edmonton	298	40	197	870	1,405	450	56	248	429	
Halifax	103	8	29	273	413	79	12	12	4	
Hamilton	78	33	4	-	115	113	38	13	-	
Kitchener	91	18	80	121	310	82	64	-	42	
London	111	50	133	209	503	172	24	42	131	
Montréal	701	62	24	1,108	1,895	458	104	4	362	
Oshawa	52	-	5	-	57	126	42	-	11	
Ottawa-Hull	190	138	258	220	806	168	44	425	900	
Ottawa	117	126	258	220	721	129	40	425	768	
Hull	73	12	-	-	85	39	4	-	132	
Québec	508	96	-	553	1,157	275	28	3	98	
Regina	200	6	52	305	563	53	2	-	-	
St. Catharines-Niagara	130	32	6	74	242	99	10	-	185	
Saint John	23	-	-	24	47	64	4	-	-	
St. John's	32	-	-	-	32	70	10	-	112	
Saskatoon	99	-	-	35	134	114	14	-	-	
Sudbury	39	42	100	-	181	69	2	-	4	
Thunder Bay	70	12	19	43	144	80	66	-	6	
Toronto	538	392	877	725	2,532	719	230	586	557	
Vancouver	562	32	73	834	1,501	518	25	32	61	
Victoria	69	24	-	308	401	160	4	-	29	
Windsor	103	-	12	150	265	32	-	-	-	
Winnipeg	188	72	81	200	541	160	68	7	60	
Total	4,493	1,213	2,280	6,504	14,490	4,453	1,045	1,564	3,911	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	36	88	30	-	154	32	2	-	53	
Guelph	30	-	-	1	31	6	-	-	-	
Kamloops	34	20	-	-	54	19	10	-	34	
Kelowna	28	-	-	-	28	16	2	-	47	
Kingston	41	32	10	42	125	65	26	11	120	
Moncton	55	4	-	-	59	56	-	-	-	
North Bay	9	34	-	-	43	11	2	-	-	
Peterborough	24	-	-	-	24	34	-	-	-	
Prince George	76	2	-	-	78	33	-	-	-	
Sarnia	33	10	26	-	69	22	-	-	140	
Sault Ste. Marie	32	4	21	22	79	26	18	-	4	
Shawinigan	19	-	-	-	19	15	-	-	54	
Sherbrooke	47	-	-	-	47	25	4	-	-	
St-Jean	43	2	-	41	86	41	-	-	43	
Sydney/Sydney Mines	52	-	-	-	52	93	-	-	-	
Trois-Rivières	59	-	3	68	130	26	-	-	182	
Total	618	196	90	174	1,078	520	64	11	677	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,545	172	172	1,245	3,134	1,536	176	62	462	
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	6,656	1,581	2,542	7,923	18,702	6,509	1,285	1,637	5,050	

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

ité ¹	1977					1978				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Urban Centres and Agglomerations / Les centres urbains et agglomérations urbaines										
ary	2,377	746	2,419	3,603	9,145	3,662	1,637	2,682	3,826	11,807
oulimi-Jonquière	549	32	-	28	609	478	54	55	455	1,042
ontion	2,921	382	1,952	2,898	8,153	4,736	676	1,849	4,613	11,874
fax	941	108	170	1,048	2,267	796	67	83	729	1,675
ilton	1,317	466	563	441	2,787	939	770	46	108	1,863
hener	894	201	407	892	2,394	836	402	196	73	1,507
don	1,039	224	561	1,246	3,070	1,112	470	280	1,566	3,428
tréal	7,663	650	450	12,777	21,540	5,649	1,172	155	7,551	14,527
awa	553	272	609	637	2,071	709	567	335	150	1,761
wa-Hull	1,108	774	1,722	803	4,407	954	950	1,794	1,335	5,033
ttawa	863	754	1,693	691	4,001	737	914	1,791	1,108	4,550
uli	245	20	29	112	406	217	36	3	227	483
bec	3,631	356	28	2,166	6,181	2,997	434	22	1,943	5,396
ina	1,225	108	146	882	2,361	638	126	-	508	1,272
Catharines-Niagara	1,015	358	116	367	1,856	757	228	66	905	1,956
st John	359	13	-	60	432	335	6	-	-	341
John's	294	32	16	324	666	388	52	26	193	659
katoon	990	44	-	1,038	2,072	1,208	192	-	1,153	2,553
bury	476	248	152	145	1,021	245	40	-	128	413
nder Bay	486	42	89	322	939	472	157	40	213	882
ntio	4,346	3,516	4,749	7,274	19,885	4,322	2,048	3,263	8,998	18,631
couver	4,052	490	1,336	4,950	10,828	4,566	650	1,245	2,869	9,330
oria	539	158	57	2,010	2,764	913	154	28	401	1,496
dsor	689	26	16	724	1,455	661	4	25	918	1,608
nipeg	1,934	563	378	2,044	4,919	1,966	1,275	667	4,005	7,913
	39,398	9,809	15,936	46,679	111,822	39,339	12,131	12,857	42,640	106,967
Urban Centres and Agglomerations / Les centres urbains et agglomérations urbaines										
ntford	366	270	97	94	827	229	136	6	265	636
lph	98	22	-	515	635	95	14	-	-	109
nloops	240	132	29	36	437	226	56	90	94	466
owna	292	22	4	182	500	256	24	96	155	531
gston	395	74	19	352	840	325	116	50	296	787
ction	294	6	-	6	306	363	4	-	14	381
th Bay	187	142	6	73	408	109	52	6	70	237
erborough	162	6	64	336	568	97	-	-	-	97
ice George	764	5	-	20	789	449	16	-	-	465
nia	317	78	231	473	1,099	248	94	44	490	876
nt Ste. Marie	172	138	21	161	492	227	98	-	79	404
twigan	192	-	-	46	238	166	4	-	99	269
rbrooke	492	8	6	1,000	1,506	381	22	6	538	947
Jean	197	4	-	320	521	220	-	-	190	410
ney/Sydney Mines	381	-	80	60	521	472	-	-	58	530
s-Rivières	553	6	3	202	764	278	30	9	548	865
	5,102	913	560	3,876	10,451	4,141	666	307	2,896	8,010
Centres of 10,000 and Over / Les centres de 10,000 et plus										
	12,154	1,379	1,483	7,283	22,299	10,503	809	541	6,291	18,144
Centres of 10,000 and Over ² / Les centres de 10,000 et plus ²										
	56,654	12,101	17,979	57,838	144,572	53,983	13,606	13,705	51,827	133,121

are on 1976 Census Area definitions.
ise-building activity on the fringes of Metropolitan
as and in large Urban Agglomerations is included
n where these areas have a population of less than
00

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976
2. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

September / Septembre

January - September / Janvier - septembre

Area¹ Endroit¹	September / Septembre					January - September / Janvier - septembre				
	1977		1978		Total	1977		1978		Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	461	259	493	1,025	1,518	3,511	4,326	4,036	5,171	
Chicoutimi-Jonquière	49	-	53	107	160	526	64	444	805	
Edmonton	226	554	590	1,397	1,987	4,229	4,279	4,468	6,309	
Halifax	121	45	87	37	124	1,081	851	798	1,274	
Hamilton	249	96	325	55	380	1,564	2,911	2,024	2,290	
Kitchener	215	92	216	198	414	1,551	907	1,382	1,264	
London	171	252	362	152	514	1,096	2,812	1,335	1,480	
Montréal	1,266	2,026	786	676	1,462	10,273	14,803	7,287	12,820	
Oshawa	184	1	174	229	403	1,142	1,539	930	746	
Ottawa-Hull	336	225	139	109	248	1,773	2,820	1,987	3,313	
Ottawa	261	222	112	109	221	1,211	2,425	1,770	3,090	
Hull	75	3	27	-	27	562	395	217	223	
Québec	502	75	481	281	762	3,767	1,172	3,712	3,032	
Regina	112	83	95	12	107	1,251	1,312	1,116	972	
St. Catharines-Niagara	214	37	160	56	216	1,505	539	1,098	705	
Saint John	64	54	93	-	93	578	700	425	201	
St. John's	108	32	47	8	55	507	729	266	503	
Saskatoon	165	230	147	63	210	1,225	610	1,096	1,633	
Sudbury	75	27	44	-	44	553	27	282	347	
Thunder Bay	90	39	94	106	200	468	585	573	558	
Toronto	922	725	578	2,162	2,740	6,605	12,452	5,319	15,305	
Vancouver	740	1,134	616	353	969	5,403	6,523	4,756	7,159	
Victoria	87	688	57	41	98	813	2,302	840	1,039	
Windsor	85	-	66	50	116	573	161	719	781	
Winnipeg	298	384	360	600	960	2,129	2,099	2,630	2,658	
Total	6,740	7,058	6,063	7,717	13,780	52,123	64,523	47,523	70,365	1
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	98	4	44	70	114	631	345	404	147	
Guelph	60	14	23	232	255	191	364	153	579	
Kamloops	30	-	28	19	47	283	130	312	26	
Kelowna	32	-	24	-	24	317	105	245	316	
Kingston	49	76	40	6	46	348	391	436	578	
Moncton	38	-	38	8	46	340	16	328	50	
North Bay	31	6	38	-	38	265	197	281	235	
Peterborough	21	22	14	-	14	185	340	173	272	
Prince George	122	-	71	-	71	765	49	413	55	
Sarnia	49	34	38	14	52	334	543	366	675	
Sault Ste. Marie	73	42	28	-	28	348	112	233	321	
Shawinigan	25	-	26	20	46	191	32	171	54	
Sherbrooke	77	129	54	4	58	510	1,199	409	806	
St-Jean	45	9	22	131	153	292	289	226	403	
Sydney/Sydney Mines	23	-	36	-	36	302	9	503	347	
Trois-Rivières	68	38	25	55	80	554	249	325	319	
Total	841	374	549	559	1,108	5,856	4,370	4,978	5,183	1
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	2,421	1,070	1,585	1,057	2,642	13,828	9,262	10,598	9,220	
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	10,002	8,502	8,197	9,333	17,530	71,807	78,155	63,099	84,768	1

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

er Construction,
res of 10,000
ulation and Over
Newly Completed
ccupied Dwellings¹

onstruction dans
entres
0,000 âmes et plus
tations nouvellement
chevées,
inoccupées¹

	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			
	September / Septembre			September / Septembre			September / Septembre			
	1977			1978			1977		1978	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Calgary	1,936	6,906	8,842	3,450	7,887	11,337	697	807	612	672
Edmonton	201	305	506	295	237	532	3	-	10	6
Winnipeg	3,082	7,557	10,639	3,813	7,529	11,342	73	216	496	1,428
Regina	948	2,898	3,846	726	2,811	3,537	20	35	15	72
Saskatoon	1,074	2,550	3,624	892	687	1,579	679	1,119	821	884
Thunder Bay	1,096	1,987	3,083	1,052	843	1,895	385	171	385	470
Victoria	879	2,224	3,103	885	2,293	3,178	87	111	185	258
Montreal	4,660	17,793	22,453	3,650	11,689	15,339	1,540	4,429	930	2,894
Ottawa	581	1,440	2,021	1,035	976	2,011	385	414	339	94
Quebec	1,221	3,868	5,089	1,245	4,303	5,548	393	497	521	677
Halifax	989	3,215	4,204	1,050	3,657	4,707	142	405	427	677
St. John's	232	653	885	195	646	841	251	92	94	-
St. Catharines	1,555	2,395	3,950	1,024	1,689	2,713	148	155	418	949
Niagara	922	1,088	2,010	525	985	1,510	320	96	162	27
London	1,064	1,356	2,420	792	1,190	1,982	444	98	495	24
Windsor	346	344	690	226	48	274	7	86	8	1
Hamilton	342	591	933	366	438	804	8	194	24	121
Kingston	649	1,620	2,269	956	2,439	3,395	222	14	137	46
Shawano	424	426	850	234	128	362	25	-	32	126
Thunder Bay	424	780	1,204	528	584	1,112	23	17	15	3
Winnipeg	7,746	25,714	33,460	8,045	23,792	31,837	767	2,364	813	4,714
Vancouver	2,534	5,862	8,396	2,736	2,877	5,613	1,248	2,289	1,042	801
Victoria	481	1,772	2,253	708	680	1,388	214	664	148	210
Windsor	472	1,256	1,728	396	1,522	1,918	36	-	24	-
Winnipeg	2,014	2,942	4,956	2,193	4,768	6,961	491	457	683	492
	34,651	93,674	128,325	35,772	80,395	116,167	8,215	14,233	8,315	14,969
Urban Centres and Agglomerations Les centres urbains et agglomérations urbaines										
Winnipeg	338	244	582	250	405	655	192	**	190	**
Edmonton	105	781	886	122	387	509	161	**	117	**
Winnipeg	207	57	264	160	208	368	131	**	90	**
Winnipeg	156	250	406	154	199	353	61	**	42	**
Winnipeg	415	1,021	1,436	455	397	852	55	**	115	**
Winnipeg	349	20	369	288	5	293	20	**	33	**
Winnipeg	273	239	512	109	80	189	58	**	41	**
Winnipeg	261	786	1,047	166	358	524	26	**	34	**
Winnipeg	536	279	815	415	279	694	101	**	87	**
Winnipeg	328	768	1,096	305	669	974	77	**	97	**
Winnipeg	257	205	462	286	133	419	21	**	31	**
Winnipeg	83	14	97	85	70	155	13	**	57	**
Winnipeg	217	517	734	234	352	586	-	**	10	**
Winnipeg	213	219	432	168	62	230	5	**	4	**
Winnipeg	379	372	751	404	124	528	-	**	-	**
Winnipeg	307	243	550	206	619	825	59	**	97	**
	4,424	6,015	10,439	3,807	4,347	8,154	980	**	1,045	**
Urban Centres of 10,000 Population and Over Les centres de 10,000 habitants et plus	8,564	13,379	21,943	8,171	9,064	17,235	**	**	**	**
Urban Centres of 10,000 Population and Over ³ Les centres de 10,000 âmes et plus ³	47,639	113,068	160,707	47,750	93,806	141,556	**	**	**	**

at end of period shown
ta au 31 décembre de la période indiquée
are on 1976 Census Area definitions
se basent sur les définitions des zones de recensement de 1976
use-building activity on the fringes of Metropolitan
l'usage de la construction d'habitations dans les banlieues des
as and in large Urban Agglomerations is included
dans les zones métropolitaines et les grandes agglomérations
in where these areas have a population of less than
dans les zones où la population est inférieure à 10,000 âmes

1 A la fin de la période indiquée
2 Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976
3 La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1977	1		2		3		4
			1977	1978	1977	1978	1977	1978	
Lending – Canada	Prêts – Canada								
Loan Approvals –	Prêts approuvés –								
New and Existing Housing	Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés								
Banks	Banques	64,729	11,785	9,080	20,547	18,086	18,097		14,300
Life	Assurances-vie	21,250	2,651	551	6,502	1,985	5,206		6,891
Trust	Compagnies de fiducie	53,264	8,558	4,919	10,558	8,119	15,164		18,984
Loan	Compagnies de prêts	34,292	5,785	4,474	10,065	6,884	9,413		9,029
Other	Autres	9,908	1,831	625	2,387	1,426	3,245		2,445
Total	Total	183,443	30,610	19,649	50,059	36,500	51,125		51,649
Conventional Institutional	Ordinaires – institutions prêteuses								
Banks	Banques	65,650	13,054	12,306	20,931	22,011	17,811		13,854
Life	Assurances-vie	41,153	7,090	7,290	15,471	8,212	9,691		8,901
Trust	Compagnies de fiducie	125,406	26,899	29,728	37,595	36,581	32,785		28,127
Loan	Compagnies de prêts	56,247	13,009	10,826	17,742	15,619	14,804		10,692
Other	Autres	8,797	3,677	2,454	3,326	342	825		969
Total	Total	297,253	63,729	62,604	95,065	82,765	75,916		62,543
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	11,030	372	306	1,508	973	2,129		7,021
\$Millions	Millions de \$	317.5	10.6	11.6	48.1	29.1	55.5		203.3
Approved Lenders	Prêteurs agréés	118,734	16,616	7,022	31,238	15,615	33,393		37,487
\$Millions	Millions de \$	3,957.6	566.6	261.5	1,033.0	571.1	1,141.5		1,216.5
Total NHA	Total LNH	129,764	16,988	7,328	32,746	16,588	35,522		44,508
\$Millions	Millions de \$	4,275.1	577.2	273.1	1,081.1	600.2	1,197.0		1,419.8
Newfoundland	Terre-Neuve	1,415	89	60	347	62	292		687
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	231	3	109	41	96	73		114
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,958	424	228	494	232	1,383		1,657
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,258	46	61	391	148	499		322
Quebec	Québec	25,020	4,479	1,823	7,864	2,936	4,963		7,714
Ontario	Ontario	50,254	5,801	2,114	13,418	8,485	14,992		16,043
Manitoba	Manitoba	7,446	769	546	1,147	1,333	1,690		3,840
Saskatchewan	Saskatchewan	5,084	466	321	1,032	483	2,057		1,529
Alberta	Alberta	17,845	1,651	1,251	4,166	1,662	4,976		7,052
British Columbia	Colombie-Britannique	16,520	3,185	808	3,532	1,086	4,525		5,278
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	733	75	7	314	65	72		272
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	72,612	13,448	14,189	24,718	21,409	18,476		15,970
\$Millions	Millions de \$	2,685.3	444.0	586.2	934.8	951.0	681.9		624.6
Newfoundland	Terre-Neuve	719	90	68	239	139	281		109
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	439	47	76	141	168	160		91
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,775	510	526	1,155	1,062	712		398
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,735	570	270	969	750	772		424
Quebec	Québec	12,654	2,900	1,919	4,256	3,097	3,252		2,246
Ontario	Ontario	28,612	4,327	5,249	10,636	7,345	7,805		5,844
Manitoba	Manitoba	1,881	269	841	526	791	403		683
Saskatchewan	Saskatchewan	2,213	428	734	627	983	582		576
Alberta	Alberta	12,237	2,149	3,215	4,100	5,141	2,647		3,341
British Columbia	Colombie-Britannique	8,302	2,151	1,282	2,058	1,919	1,853		2,240
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	45	7	9	11	14	9		18
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	1,764	327	120	121	110	491		825
\$Millions	Millions de \$	34.9	7.0	2.4	2.9	4.2	10.6		14.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	64,709	13,994	12,627	18,821	20,885	17,732		14,162
\$Millions	Millions de \$	2,271.5	486.6	453.0	656.0	740.3	627.2		501.7
Total NHA	Total LNH	66,473	14,321	12,747	18,942	20,995	18,223		14,987
\$Millions	Millions de \$	2,306.4	493.6	455.4	658.9	744.5	637.8		516.1
Newfoundland	Terre-Neuve	374	61	78	96	139	132		85
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	27	4	1	11	12	8		4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	852	119	139	149	334	362		222
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	952	148	144	243	365	333		228
Quebec	Québec	11,671	2,529	2,999	3,488	5,052	2,624		3,030
Ontario	Ontario	25,377	4,954	4,773	7,491	8,069	7,239		5,693
Manitoba	Manitoba	4,534	923	766	1,345	1,303	1,368		898
Saskatchewan	Saskatchewan	2,947	595	549	825	905	821		706
Alberta	Alberta	8,849	2,302	1,610	2,444	2,100	2,303		1,800
British Columbia	Colombie-Britannique	10,679	2,647	1,652	2,785	2,660	2,972		2,275
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	211	39	36	65	56	61		46
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	224,641	50,281	48,415	70,347	61,356	57,440		46,573
\$Millions	Millions de \$	5,710.6	1,192.2	1,235.0	1,761.0	1,712.8	1,527.4		1,230.0
Newfoundland	Terre-Neuve	2,286	423	535	624	716	679		560
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,215	231	295	357	358	352		275
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8,608	1,611	2,023	2,884	2,479	2,513		1,600
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,688	1,060	1,054	1,953	1,867	1,559		1,116
Quebec	Québec	43,496	13,054	9,607	12,852	12,746	9,816		7,774
Ontario	Ontario	95,588	19,536	19,194	31,688	23,979	24,653		19,711
Manitoba	Manitoba	8,391	1,607	1,741	2,584	2,926	2,429		1,771
Saskatchewan	Saskatchewan	4,856	1,082	1,064	1,444	1,364	1,152		1,178
Alberta	Alberta	24,599	5,094	6,001	6,672	7,084	6,562		6,271
British Columbia	Colombie-Britannique	29,849	6,579	6,898	9,247	7,815	7,717		6,306
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	65	4	3	42	22	8		11

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

Primary Statistics Activity	Statistique sommaire Activité LNH	Actual Chiffres réels	1		2		3		4	
Unit Costs of NHA Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹		1977	1977	1978	1977	1978	1977	1978	1977	1978
Site \$	Terrain \$	10,272	10,101	10,706	9,918	10,716	10,932		10,052	
Construction \$	Construction \$	30,644	29,376	30,952	30,729	33,597	31,054		31,043	
Other \$	Autre \$	1,218	1,254	1,485	1,334	1,018	1,098		1,182	
Total \$	Total \$	42,134	40,731	43,143	41,981	45,331	43,084		42,277	
Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	370	358	387	364	396	381		375	
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	311.40	303.22	311.09	309.89	334.29	314.09		316.89	
Floor Area - m ²	Surface moyenne de plancher - m ²	98.38	96.89	99.5	99.12	100.5	98.85		97.92	

		NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux logements				Existing Housing Logements existants			
			Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
			Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
Activity	Activité LNH									
July / Juillet 1978										
Mortgage Lenders	Prêteurs agréés									
OP-P	PAAP-P	6 (34.16)	2,741	2,743	-	98,832	10	10	-	324
P	PALL	6 (14.1)	67	4,925	-	145,257	-	-	-	-
er	Autres	6	1,933	2,702	-	109,546	5,710	5,864	-	213,875
C	SCHL									
Market	Marché privé									
OP	PAAP	34 15	6	6	-	209	1	1	-	23
P	PALL	58	-	-	-	-	-	-	-	-
er Direct Loans	Autres prêts directs	58	5	5	-	182	33	33	-	722
Housing	Logements sociaux									
idential Rehabilitation	Remise en état des logements	34 1	*	*	*	*	1,936	2,339	-	9,673
peratives	Coopératives	34 18	-	-	-	-	10	80	6	1,013
y Rental (Entrepreneur)	Loyers modiques (Entrepreneur)	15	-	-	-	-	-	-	-	-
y-Profit	Sans but lucratif	15 1	2	24	-	339	11	89	61	1,463
ublic Housing	Logements publics	43	17	202	-	7,742	-	-	-	-
udent Housing	Logements pour étudiants	47	-	-	-	-	-	-	-	-
; for Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
ighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27 5	-	*	*	-	*	*	*	*
nd for Housing	Terrain pour l'habitation	42 & 42.1	-	*	*	-	*	*	*	*
w Communities	Nouvelles collectivités	45.2	-	*	*	-	*	*	*	*
wage Treatment	Épuration des eaux-vannes	51	21	*	*	7,466	*	*	*	*
Placements	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F.-P	40	-	-	-	-	-	-	-	-
Sales Housing	Logements à vendre F.-P	40	19	150	*	3,409	*	*	*	*
Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P	40	-	*	*	-	*	*	*	*
New Communities	Nouvelles collectivités F.-P	45 1	-	*	*	-	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
s	Amélioration de quartiers	27 2	-	*	*	-	*	*	*	*
ighbourhood Improvement	Fonds de démarrage	37 1	23	*	*	71	*	*	*	*
rt-Up Funds										

Jan.-July / Janv.-juillet 1978										
Mortgage Lenders	Prêteurs agréés									
OP-P	PAAP-P	6 (34.16)	9,930	9,935	-	362,039	10	10	-	324
P	PALL	6 (14.1)	158	9,964	47	285,314	-	-	-	-
er	Autres	6	10,190	13,108	225	538,881	38,229	39,376	-	1,407,176
C	SCHL									
Market	Marché privé									
OP	PAAP	34 15	70	70	-	2,429	2	2	-	57
P	PALL	58	-	-	-	-	-	-	-	-
er Direct Loans	Autres prêts directs	58	32	32	-	1,035	75	75	-	1,797
Housing	Logements sociaux									
idential Rehabilitation	Remise en état des logements	34 1	*	*	*	*	10,131	13,373	131	57,909
peratives	Coopératives	34 18	4	152	-	6,283	25	140	6	1,980
Rental (Entrepreneur)	Loyers modiques (Entrepreneur)	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Profit	Sans but lucratif	15 1	12	267	195	10,499	44	210	396	5,764
Public Housing	Logements publics	43	33	967	-	25,779	1	6	-	193
Student Housing	Logements pour étudiants	47	3	28	298	3,164	-	-	-	-
For Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
Neighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27 5	56	*	*	16,238	*	*	*	*
Land for Housing	Terrain pour l'habitation	42 & 42.1	13	*	*	6,105	*	*	*	*
New Communities	Nouvelles collectivités	45.2	-	*	*	-	*	*	*	*
Waste Treatment	Épuration des eaux-vannes	51	164	*	*	62,405	*	*	*	*
Placements	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F.-P	40	17	283	-	5,897	-	-	-	-
Sales Housing	Logements à vendre F.-P	40	85	721	*	19,393	*	*	*	*
Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P	40	1	*	*	177	*	*	*	*
New Communities	Nouvelles collectivités F.-P	45 1	-	*	*	-	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Neighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27 2	-	*	*	-	*	*	*	*
Start-Up Funds	Fonds de démarrage	37 1	120	*	*	554	*	*	*	*

1. Figures are gross and include all dwellings.
1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

October, 1978

Octobre 1978



Data and Systems
Central Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

Données et systèmes
Société centrale
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1977. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1977. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates Taux annuel désaisonnalisé		Actual
		Chiffres réels				Chiffres réels
		1977	1978	1977	1978	1977
Dwelling Starts	Mises en chantier					
Newfoundland	Terre-Neuve	94	117	900	1,100	1,011
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	14	29	100	300	188
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	590	221	5,900	2,200	3,632
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	211	290	2,100	2,900	1,886
Quebec	Québec	3,556	2,973	36,200	30,700	40,216
Ontario	Ontario	6,974	6,101	73,100	64,200	57,090
Manitoba	Manitoba	341	644	3,700	6,900	6,042
Saskatchewan	Saskatchewan	1,054	667	11,300	7,200	6,662
Alberta	Alberta	2,228	3,057	24,000	32,900	23,284
British Columbia	Colombie-Britannique	2,060	1,274	23,600	14,500	21,683
Single-detached	Individuelles	7,123	7,091	75,300	74,900	63,777
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,561	1,877	)	)	13,662
Row	En rangée	2,052	1,571	105,600)	88,000)	20,031
Apartment and Other	Appartements et autres	6,386	4,834	)	)	64,224
Total	Total	17,122	15,373	180,900	162,900	161,694
Dwelling Completions	Parachèvements					
Newfoundland	Terre-Neuve	88	352	**	**	1,753
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	15	16	**	**	128
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	778	163	**	**	3,437
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	340	177	**	**	2,692
Quebec	Québec	3,604	3,470	**	**	43,420
Ontario	Ontario	7,202	6,342	**	**	58,540
Manitoba	Manitoba	672	717	**	**	5,383
Saskatchewan	Saskatchewan	624	1,349	**	**	6,712
Alberta	Alberta	3,388	3,689	**	**	23,923
British Columbia	Colombie-Britannique	2,177	1,954	**	**	22,862
Single-detached	Individuelles	7,668	7,373	77,200	74,500	68,530
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,437	1,847	)	)	12,382
Row	En rangée	2,898	2,250	123,400)	120,000)	23,804
Apartment and Other	Appartements et autres	6,885	6,759	)	)	64,134
Total	Total	18,888	18,229	200,600	194,500	168,850
Dwellings Under Construction³	En construction³					
Newfoundland	Terre-Neuve	1,491	1,143	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	112	195	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,744	4,299	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,985	1,382	**	**	**
Quebec	Québec	31,878	22,495	**	**	**
Ontario	Ontario	68,610	60,341	**	**	**
Manitoba	Manitoba	5,370	7,363	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	6,074	5,712	**	**	**
Alberta	Alberta	23,202	25,160	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	15,099	10,116	**	**	**
Single-detached	Individuelles	37,411	37,133	35,500	35,200	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	9,675	10,246))	**
Row	En rangée	23,953	17,244	118,000)	98,500)	**
Apartment and Other	Appartements et autres	87,526	73,583))	**
Total	Total	158,565	138,206	153,500	133,700	**
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³					
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,718	9,597			
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	14,285	14,732			

¹ Data are in terms of dwelling units² 10,000 population and over

Data are on 1976 Census Area definitions.

³ As at the end of the period shown⁴ New dwellings not yet occupied in Metropolitan Areas.

large Urban Centres and Urban Agglomerations

⁵ New dwellings not yet occupied in structures

completed six months or less in Metropolitan Areas

¹ Les données correspondent à des unités d'habitations² Population de 10,000 âmes et plus

Les données sont calculées d'après les définitions d'un

secteur de recensement en 1976

³ À la fin de la période indiquée⁴ Nouvelles habitations, non encore occupées dans les

régions métropolitaines, les grands centres urbains et

les agglomérations urbaines

⁵ Nouvelles habitations, non encore occupées dans des

bâtiments achevés depuis six mois ou moins dans des

régions métropolitaines

Housing Starts by Type, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1977		2		1978		3	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		Endroit ²		1977	1978	1977	1978	1977	1978
Housing Starts	Mises en chantier								
Population	Centres de 10,000 âmes et plus	200,201	56,977	45,272	194,900	154,200	57,353	47,349	203,700
Other Areas	Autres localités	45,523	13,392	11,831	47,600	42,400	14,909	16,245	45,000
Canada	Canada	245,724	70,369	57,103	242,500	196,600	72,262	63,594	248,700
Newfoundland	Terre-Neuve	3,719	1,271	541	4,100	1,700	1,185	1,075	3,400
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	824	339	336	1,100	1,100	209	310	600
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	7,495	1,468	1,236	4,800	4,000	2,305	1,375	6,600
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,308	1,540	1,692	4,900	5,400	1,743	1,802	5,000
Quebec	Québec	57,580	17,624	13,684	59,700	45,700	16,570	10,703	56,900
Ontario	Ontario	79,130	23,293	17,005	77,100	55,900	24,236	23,096	85,100
Manitoba	Manitoba	9,410	2,281	3,541	8,400	13,100	2,936	2,459	10,100
Saskatchewan	Saskatchewan	12,825	3,326	2,486	12,300	9,200	2,848	2,065	9,700
Alberta	Alberta	38,075	9,900	10,059	36,700	37,200	11,923	12,613	41,000
British Columbia	Colombie-Britannique	32,358	9,327	6,523	33,400	23,300	8,307	8,096	30,300
Single-detached	Individuelles	108,403	35,739	31,174	**	**	33,190	35,006	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	18,373	5,528	5,245	**	**	5,185	5,465	**
Row	En rangée	26,621	8,084	4,455	**	**	7,300	5,552	**
Apartment and Other	Appartements et autres	92,327	21,018	16,229	**	**	26,587	17,571	**
Housing Completions	Parachèvements								
Population	Centres de 10,000 âmes et plus	206,217	48,996	48,700	193,400	190,500	58,595	57,355	226,900
Other Areas	Autres localités	45,572	9,741	11,432	43,700	51,100	11,024	12,114	43,400
Canada	Canada	251,789	58,737	60,132	237,100	241,600	69,619	69,469	270,300
Newfoundland	Terre-Neuve	4,292	797	637	**	**	1,065	846	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	652	57	282	**	**	215	284	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	7,521	1,442	1,420	**	**	1,135	1,270	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,313	1,127	879	**	**	1,010	1,609	**
Quebec	Québec	61,979	14,228	14,325	**	**	21,173	15,909	**
Ontario	Ontario	80,717	19,074	19,799	**	**	22,111	22,655	**
Manitoba	Manitoba	8,720	1,782	2,953	**	**	2,499	2,882	**
Saskatchewan	Saskatchewan	11,485	2,847	3,499	**	**	2,696	2,223	**
Alberta	Alberta	37,879	9,351	8,233	**	**	8,851	13,841	**
British Columbia	Colombie-Britannique	33,231	8,032	8,105	**	**	8,864	7,950	**
Single-detached	Individuelles	117,792	26,792	23,250	**	**	32,539	29,066	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	17,281	3,688	4,941	**	**	4,902	5,589	**
Row	En rangée	31,561	7,469	5,147	**	**	8,569	7,298	**
Apartment and Other	Appartements et autres	85,155	20,788	26,794	**	**	23,609	27,516	**
Housing Units Under Construction³	En construction³								
Population	Centres de 10,000 âmes et plus	158,216	164,118	152,255	163,800	151,900	160,707	141,556	156,300
Other Areas	Autres localités	27,383	26,987	24,725	27,600	24,800	29,156	30,084	25,800
Canada	Canada	185,599	191,105	176,980	191,400	176,700	189,863	171,640	182,100
Newfoundland	Terre-Neuve	2,878	3,606	2,332	**	**	2,627	3,899	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	347	404	499	**	**	398	523	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	6,479	5,398	5,360	**	**	6,531	5,465	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,709	2,852	2,642	**	**	3,567	2,830	**
Quebec	Québec	35,366	43,969	32,076	**	**	38,103	26,754	**
Ontario	Ontario	75,518	74,502	66,854	**	**	76,332	67,075	**
Manitoba	Manitoba	6,479	6,629	9,077	**	**	7,036	8,655	**
Saskatchewan	Saskatchewan	10,097	8,127	9,135	**	**	8,181	8,956	**
Alberta	Alberta	27,305	26,147	32,458	**	**	28,410	30,923	**
British Columbia	Colombie-Britannique	18,421	19,471	16,547	**	**	18,678	16,560	**
Single-detached	Individuelles	52,022	59,973	52,015	**	**	58,690	58,947	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	10,762	10,718	11,465	**	**	10,930	11,213	**
Row	En rangée	23,732	27,908	21,352	**	**	26,083	19,653	**
Apartment and Other	Appartements et autres	99,083	92,506	92,148	**	**	94,160	81,827	**
Completed and Unoccupied Housing³	Parachevées, mais inoccupées³								
Single, Semi-detached, or Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	10,494	8,431	9,823	**	**	9,195	9,360	**
Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	15,735	13,874	17,871	**	**	14,233	14,969	**

1. Data are in terms of dwelling units.
2. Data are on 1976 Census Area definitions
at the end of the period shown.
3. Dwellings not yet occupied in Metropolitan Areas,
Urban Centres and Urban Agglomerations.
4. Dwellings not yet occupied, in structures
completed six months or less in Metropolitan Areas.

1 Les données correspondent à des unités d'habitations.
2 Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976.
3 A la fin de la période indiquée.
4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines.
5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis six mois ou moins dans des
régions métropolitaines.

Dwelling Starts by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

October / Octobre

Area ¹	1977					1978			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	415	144	84	206	849	473	250	84	116
Chicoutimi-Jonquière	218	24	55	220	517	133	18	-	13
Edmonton	388	44	234	360	1,026	556	174	216	690
Halifax	93	10	16	340	459	78	18	-	-
Hamilton	119	120	62	-	301	86	34	-	-
Kitchener	225	52	44	158	479	90	30	32	128
London	123	32	21	102	278	100	20	76	172
Montréal	511	104	1	1,023	1,639	549	212	37	255
Oshawa	82	72	69	-	223	148	46	-	64
Ottawa-Hull	111	118	229	297	755	241	136	404	333
Ottawa	87	118	229	297	731	214	130	404	330
Hull	24	-	-	-	24	27	6	-	3
Québec	464	60	7	44	575	295	82	26	139
Regina	215	30	-	214	459	186	2	-	136
St. Catharines-Niagara	89	60	-	61	210	108	20	-	11
Saint John	39	4	-	-	43	4	-	-	-
St. John's	47	-	6	-	53	47	35	24	-
Saskatoon	209	18	-	248	475	120	20	-	65
Sudbury	130	24	-	-	154	52	4	-	-
Thunder Bay	88	30	16	48	182	53	2	-	28
Toronto	556	160	651	1,616	2,983	957	508	402	994
Vancouver	517	32	220	460	1,229	459	42	115	97
Victoria	58	26	4	140	228	99	-	21	81
Windsor	99	-	7	8	114	171	4	-	-
Winnipeg	160	44	24	72	300	156	12	78	375
Total	4,956	1,208	1,750	5,617	13,531	5,161	1,669	1,515	3,697
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	26	44	-	12	82	36	2	24	-
Guelph	1	-	-	190	191	6	-	-	-
Kamloops	33	6	-	-	39	8	20	-	-
Kelowna	17	-	-	-	17	41	6	-	-
Kingston	35	92	-	35	162	16	22	-	-
Moncton	64	-	-	16	80	60	-	-	36
North Bay	27	46	-	-	73	2	14	-	-
Peterborough	8	-	9	-	17	21	-	-	-
Prince George	25	-	-	-	25	35	-	-	-
Sarnia	41	44	25	-	110	20	2	-	-
Sault Ste. Marie	35	6	-	-	41	16	10	-	4
Shawinigan	34	-	-	3	37	30	-	-	73
Sherbrooke	46	-	-	-	46	50	6	3	168
St. Jean	8	-	-	-	8	14	-	-	24
Sydney/Sydney Mines	89	-	-	22	111	67	-	-	-
Trois-Rivières	57	2	-	44	103	64	4	3	44
Total	546	240	34	322	1,142	486	86	30	349
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,621	113	268	447	2,449	1,444	122	26	788
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²									
	7,123	1,561	2,052	6,386	17,122	7,091	1,877	1,571	4,834

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

January - October / Janvier - octobre

ité ¹	1977					1978				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
olitan Areas s métropolitaines										
ary	2,792	890	2,503	3,809	9,994	4,135	1,887	2,766	3,942	12,730
oulimi-Jonquière	767	56	55	248	1,126	611	72	55	468	1,206
onion	3,309	426	2,186	3,258	9,179	5,292	850	2,065	5,303	13,510
ax	1,034	118	186	1,388	2,726	874	85	83	729	1,771
ilton	1,436	586	625	441	3,088	1,025	804	46	108	1,983
rener	1,119	253	451	1,050	2,873	926	432	228	201	1,787
don	1,162	256	582	1,348	3,348	1,212	490	356	1,738	3,796
tréal	8,174	754	451	13,800	23,179	6,198	1,384	192	7,806	15,580
awa	635	344	678	637	2,294	857	613	335	214	2,019
wa-Hull	1,219	892	1,951	1,100	5,162	1,195	1,086	2,198	1,668	6,147
itawa	950	872	1,922	988	4,732	951	1,044	2,195	1,438	5,628
ill	269	20	29	112	430	244	42	3	230	519
bec	4,095	416	35	2,210	6,756	3,292	516	48	2,082	5,938
ina	1,440	138	146	1,096	2,820	824	128	-	644	1,596
atharines-Niagara	1,104	418	116	428	2,066	865	248	66	916	2,095
t John	398	17	-	60	475	339	6	-	-	345
ohn's	341	32	22	324	719	435	87	50	193	765
atoon	1,199	62	-	1,286	2,547	1,328	212	-	1,218	2,758
bury	606	272	152	145	1,175	297	44	-	128	469
nder Bay	574	72	105	370	1,121	525	159	40	241	965
into	4,902	3,676	5,400	8,890	22,868	5,279	2,556	3,665	9,992	21,492
couver	4,569	522	1,556	5,410	12,057	5,025	692	1,360	2,966	10,043
oria	597	184	61	2,150	2,992	1,012	154	49	482	1,697
dsor	788	26	23	732	1,569	832	8	25	918	1,783
nipeg	2,094	607	402	2,116	5,219	2,122	1,287	745	4,380	8,534
	44,354	11,017	17,686	52,296	125,353	44,500	13,800	14,372	46,337	119,009
Urban Centres and Agglomerations s centres urbains et nérations urbaines										
ntford	392	314	97	106	909	265	138	30	265	698
lph	99	22	-	705	826	101	14	-	-	115
nloops	273	138	29	36	476	234	76	90	94	494
owna	309	22	4	182	517	297	30	96	155	578
gston	430	166	19	387	1,002	341	138	50	296	825
ction	358	6	-	22	386	423	4	-	50	477
th Bay	214	188	6	73	481	111	66	6	70	253
erborough	170	6	73	336	585	118	-	-	-	118
ice George	789	5	-	20	814	484	16	-	-	500
nia	358	122	256	473	1,209	268	96	44	490	898
ilt Ste Marie	207	144	21	161	533	243	108	-	83	434
winigan	226	-	-	49	275	196	4	-	172	372
rbrooke	538	8	6	1,000	1,552	431	28	9	706	1,174
Jean	205	4	-	320	529	234	-	-	214	448
iney/Sydney Mines	470	-	80	82	632	539	-	-	58	597
s-Rivières	610	8	3	246	867	342	34	12	592	980
	5,648	1,153	594	4,198	11,593	4,627	752	337	3,245	8,961
Centres of 10,000 ation and Over s centres de 10,000 et plus	13,775	1,492	1,751	7,730	24,748	11,947	931	567	7,079	20,524
ntres of 10,000 ation and Over ² les centres de 0 âmes et plus ²	63,777	13,662	20,031	64,224	161,694	61,074	15,483	15,276	56,661	148,494

a are on 1976 Census Area definitions
se-building activity on the fringes of Metropolitan
as and in large Urban Agglomerations is included
n where these areas have a population of less than
300

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976

2. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

October / Octobre

January - October / Janvier - octobre

Area ¹ Endroit ¹	October / Octobre					January - October / Janvier - octobre				
	1977		1978		Total	1977		1978		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	448	445	908	973	1,881	3,959	4,771	4,944	6,144	
Chicoutimi-Jonquière	243	48	202	173	375	769	112	646	978	
Edmonton	324	889	739	780	1,519	4,553	5,168	5,207	7,089	
Halifax	207	451	92	4	96	1,288	1,302	890	1,278	
Hamilton	149	207	213	163	376	1,713	3,118	2,237	2,453	
Kitchener	173	310	189	1	190	1,724	1,217	1,571	1,265	
London	159	440	159	265	424	1,255	3,252	1,494	1,745	
Montréal	870	788	714	995	1,709	11,143	15,591	8,001	13,815	
Oshawa	41	74	196	112	308	1,183	1,613	1,126	858	
Ottawa-Hull	207	139	313	536	849	1,980	2,959	2,300	3,849	
Ottawa	160	139	268	527	795	1,371	2,564	2,038	3,617	
Hull	47	-	45	9	54	609	395	262	232	
Québec	573	89	323	162	485	4,340	1,261	4,035	3,194	
Regina	223	158	130	548	678	1,474	1,470	1,246	1,520	
St. Catharines-Niagara	217	247	190	46	236	1,722	786	1,288	751	
Saint John	31	-	11	-	11	609	700	436	201	
St. John's	24	32	43	20	63	531	761	309	523	
Saskatoon	121	-	112	364	476	1,346	610	1,208	1,997	
Sudbury	128	-	83	-	83	681	27	365	347	
Thunder Bay	70	13	49	13	62	538	598	622	571	
Toronto	1,012	2,302	802	1,236	2,038	7,617	14,754	6,121	16,541	
Vancouver	655	720	662	521	1,183	6,058	7,243	5,418	7,680	
Victoria	88	135	222	14	236	901	2,437	1,062	1,053	
Windsor	105	48	125	76	201	678	209	844	857	
Winnipeg	362	280	445	173	618	2,491	2,379	3,075	2,831	
Total	6,430	7,815	6,922	7,175	14,097	58,553	72,338	54,445	77,540	1
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	63	-	20	-	20	694	345	424	147	
Guelph	5	-	15	194	209	196	364	168	773	
Kamloops	36	-	36	-	36	319	130	348	26	
Kelowna	18	-	46	36	82	335	105	291	352	
Kingston	77	52	96	70	166	425	443	532	648	
Moncton	62	-	64	-	64	402	16	392	50	
North Bay	39	-	9	-	9	304	197	290	235	
Peterborough	20	12	6	-	6	205	352	179	272	
Prince George	126	-	66	-	66	891	49	479	55	
Sarnia	55	62	71	146	217	389	605	437	821	
Sault Ste. Marie	33	-	81	8	89	381	112	314	329	
Shawinigan	27	8	28	-	28	218	40	199	54	
Sherbrooke	48	12	46	105	151	558	1,211	455	911	
St-Jean	23	12	23	9	32	315	301	249	412	
Sydney/Sydney Mines	54	45	54	-	54	356	54	557	347	
Trois-Rivières	49	18	36	58	94	603	267	361	377	
Total	735	221	697	626	1,323	6,591	4,591	5,675	5,809	1
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	15,000	1,000	1,001	1,008	3,809	15,768	11,009	1,100	10,428	2
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	9,105	8,811	9,220	9,009	18,229	80,912	87,938	72,319		14

¹ Data are on 1976 Census Area definitions

² House building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in Large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

¹ Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

² La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes

er Construction.
tres of 10,000
ulation and Over
Newly Completed
ccupied Dwellings¹

onstruction dans
centres
0,000 âmes et plus
itations nouvellement
chevées.
inoccupées¹

	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachévé mais inoccupées			
	October / Octobre			October / Octobre			October / Octobre			
	1977			1978			1977		1978	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Calgary	2,041	6,727	8,768	3,245	7,114	10,359	686	564	764	676
Edmonton	199	532	731	243	87	330	4	-	17	23
Winnipeg	3,190	7,262	10,452	3,796	7,655	11,451	78	409	542	1,612
Regina	842	2,768	3,610	730	2,807	3,537	23	44	10	37
Saskatoon	1,163	2,406	3,569	798	524	1,322	655	960	840	767
Thunder Bay	1,193	1,879	3,072	983	1,002	1,985	415	317	377	348
Victoria	869	1,907	2,776	832	2,276	3,108	120	502	221	395
Montreal	4,390	17,985	22,375	3,712	10,970	14,682	1,635	4,202	871	3,216
Ottawa	694	1,435	2,129	1,033	928	1,961	379	369	393	60
Quebec	1,234	4,217	5,451	1,272	4,274	5,546	460	748	435	809
St. John's	1,025	3,564	4,589	1,123	3,864	4,987	226	659	353	809
St. Louis	209	653	862	149	410	559	234	89	82	-
Shawano	1,509	2,357	3,866	1,078	1,639	2,717	184	119	429	922
St. Catharines	944	1,144	2,088	583	573	1,156	309	84	144	70
Niagara Falls	990	1,170	2,160	729	1,155	1,884	454	81	537	42
St. John's	350	344	694	219	48	267	9	53	9	1
St. John's	365	565	930	405	442	847	2	147	17	99
St. John's	748	1,868	2,616	984	2,140	3,124	219	-	134	130
St. John's	450	426	876	207	128	335	32	-	56	117
St. John's	472	831	1,303	534	599	1,133	30	3	20	3
St. John's	7,449	25,679	33,128	8,708	23,823	32,531	1,031	2,680	761	4,238
St. John's	2,415	5,807	8,222	2,574	2,568	5,142	1,242	2,006	1,087	669
St. John's	477	1,781	2,258	585	768	1,353	210	638	185	113
St. John's	465	1,223	1,688	445	1,446	1,891	32	48	20	-
St. John's	1,856	2,758	4,614	1,916	5,048	6,964	507	311	733	385
	34,305	93,071	127,376	35,611	78,014	113,625	8,716	14,285	8,602	14,732
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines										
London	345	257	602	268	429	697	187	**	179	**
Edinburgh	101	970	1,071	113	237	350	159	**	116	**
Woollooms	207	57	264	152	208	360	114	**	85	**
Woollooms	155	250	405	155	163	318	60	**	30	**
Woollooms	465	1,004	1,469	393	316	709	73	**	127	**
London	350	36	386	284	41	325	23	**	26	**
North Bay	302	239	541	116	80	196	78	**	41	**
Perth	249	783	1,032	181	358	539	26	**	28	**
Prince George	435	279	714	384	279	663	102	**	91	**
Winnipeg	358	731	1,089	256	523	779	81	**	110	**
St. Ste. Marie	265	205	470	231	129	360	19	**	31	**
Winnipeg	90	9	99	87	143	230	12	**	30	**
Winnipeg	215	513	728	235	418	653	-	**	12	**
Jean	198	207	405	159	77	236	1	**	6	**
Winnipeg/Sydney Mines	413	349	762	417	124	541	-	**	-	**
St. Ste. Marie	309	269	578	238	608	846	67	**	83	**
	4,457	6,158	10,615	3,669	4,133	7,802	1,002	**	995	**
Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10,000 et plus	8,324	12,250	20,574	8,099	8,680	16,779	**	**	**	**
Centres of 10,000 Population and Over ³ Centres de 10,000 âmes et plus ³	47,086	111,479	158,565	47,379	90,827	138,206	**	**	**	**

End of period shown
are on 1976 Census Area definitions
building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than
10,000

1 A la fin de la période indiquée
2 Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976
3 La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

Lending – Canada	Prêts – Canada	Actual Chiffres réels 1977	1		2		3		1977
			1977	1978	1977	1978	1977	1978	
Loan Approvals – New and Existing Housing	Prêts approuvés – Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés								
Banks	Banques	64,729	11,785	9,080	20,547	18,086	18,097		14,300
Life	Assurances-vie	21,250	2,651	551	6,502	1,985	5,206		6,891
Trust	Compagnies de fiducie	53,264	8,558	4,919	10,558	8,119	15,164		18,984
Loan	Compagnies de prêts	34,292	5,785	4,474	10,065	6,884	9,413		9,029
Other	Autres	9,908	1,831	625	2,387	1,426	3,245		2,444
Total	Total	183,443	30,610	19,649	50,059	36,500	51,125		51,649
Conventional	Ordinaires – institutions prêteuses								
Institutional	Banques	65,650	13,054	12,306	20,931	22,011	17,811		13,854
Banks	Assurances-vie	41,153	7,090	7,290	15,471	8,212	9,691		8,901
Life	Compagnies de fiducie	125,406	26,899	29,728	37,595	36,581	32,785		28,127
Trust	Compagnies de prêts	56,247	13,009	10,826	17,742	15,619	14,804		10,692
Loan	Autres	8,797	3,677	2,454	3,326	342	825		969
Other									
Total	Total	297,253	63,729	62,604	95,065	82,765	75,916		62,543
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	11,030	372	306	1,508	973	2,129		7,021
\$ Millions	Millions de \$	317.5	10.6	11.6	48.1	29.1	55.5		203.3
Approved Lenders	Prêteurs agréés	118,734	16,616	7,022	31,238	15,615	33,393		37,487
\$ Millions	Millions de \$	3,957.6	566.6	261.5	1,033.0	571.1	1,141.5		1,216.5
Total NHA	Total LNH	129,764	16,988	7,328	32,746	16,588	35,522		44,508
\$ Millions	Millions de \$	4,275.1	577.2	273.1	1,081.1	600.2	1,197.0		1,419.8
Newfoundland	Terre-Neuve	1,415	89	60	347	62	292		687
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	231	3	109	41	96	73		114
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,958	424	228	494	232	1,383		1,657
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,258	46	61	391	148	499		322
Quebec	Québec	25,020	4,479	1,823	7,864	2,936	4,963		7,714
Ontario	Ontario	50,254	5,801	2,114	13,418	8,485	14,992		16,043
Manitoba	Manitoba	7,446	769	546	1,147	1,333	1,690		3,840
Saskatchewan	Saskatchewan	5,084	466	321	1,032	483	2,057		1,529
Alberta	Alberta	17,845	1,651	1,251	4,166	1,662	4,976		7,052
British Columbia	Colombie-Britannique	16,520	3,185	808	3,532	1,086	4,525		5,278
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	733	75	7	314	65	72		272
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	72,612	13,448	14,189	24,718	21,409	18,476		15,970
\$ Millions	Millions de \$	2,685.3	444.0	586.2	934.8	951.0	681.9		624.6
Newfoundland	Terre-Neuve	719	90	68	239	139	281		109
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	439	47	76	141	168	160		91
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,775	510	526	1,155	1,062	712		398
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,735	570	270	969	750	772		424
Quebec	Québec	12,654	2,900	1,919	4,256	3,097	3,252		2,246
Ontario	Ontario	28,612	4,327	5,249	10,636	7,345	7,805		5,844
Manitoba	Manitoba	1,881	269	841	526	791	403		683
Saskatchewan	Saskatchewan	2,213	428	734	627	983	582		576
Alberta	Alberta	12,237	2,149	3,215	4,100	5,141	2,647		3,341
British Columbia	Colombie-Britannique	8,302	2,151	1,282	2,058	1,919	1,853		2,240
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	45	7	9	11	14	9		18
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	1,764	327	120	121	110	491		825
\$ Millions	Millions de \$	34.9	7.0	2.4	2.9	4.2	10.6		14.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	64,709	13,994	12,627	18,821	20,885	17,732		14,162
\$ Millions	Millions de \$	2,271.5	486.6	453.0	656.0	740.3	627.2		501.7
Total NHA	Total LNH	66,473	14,321	12,747	18,942	20,995	18,223		14,987
\$ Millions	Millions de \$	2,306.4	493.6	455.4	658.9	744.5	637.8		516.1
Newfoundland	Terre-Neuve	374	61	78	96	139	132		85
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	27	4	1	11	12	8		4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	852	119	139	149	334	362		222
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	952	148	144	243	365	333		228
Quebec	Québec	11,671	2,529	2,999	3,488	5,052	2,624		3,030
Ontario	Ontario	25,377	4,954	4,773	7,491	8,069	7,239		5,693
Manitoba	Manitoba	4,534	923	766	1,345	1,303	1,368		898
Saskatchewan	Saskatchewan	2,947	595	549	825	905	821		706
Alberta	Alberta	8,849	2,302	1,610	2,444	2,100	2,303		1,800
British Columbia	Colombie-Britannique	10,679	2,647	1,652	2,785	2,660	2,972		2,275
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	211	39	36	65	56	61		46
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	224,641	50,281	48,415	70,347	61,356	57,440		46,573
\$ Millions	Millions de \$	5,710.6	1,192.2	1,235.0	1,761.0	1,712.8	1,527.4		1,230.0
Newfoundland	Terre-Neuve	2,286	423	535	624	716	679		560
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,215	231	295	357	358	352		275
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8,608	1,611	2,023	2,884	2,479	2,513		1,600
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,688	1,060	1,054	1,953	1,867	1,559		1,116
Quebec	Québec	43,496	13,054	9,607	12,852	12,746	9,816		7,774
Ontario	Ontario	95,588	19,536	19,194	31,688	23,979	24,653		19,711
Manitoba	Manitoba	8,391	1,607	1,741	2,584	2,926	2,429		1,771
Saskatchewan	Saskatchewan	4,856	1,082	1,064	1,444	1,364	1,152		1,178
Alberta	Alberta	24,599	5,094	6,001	6,672	7,084	6,562		6,271
British Columbia	Colombie-Britannique	29,849	6,579	6,898	9,247	7,815	7,717		6,306
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	65	4	3	42	22	8		11

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

Costs of NHA Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1977	1		2		3		4	
			1977	1978	1977	1978	1977	1978	1977	1978
	Terrain \$	10,272	10,101	10,706	9,918	10,716	10,932		10,052	
	Construction \$	30,644	29,376	30,952	30,729	33,597	31,054		31,043	
	Autre \$	1,218	1,254	1,485	1,334	1,018	1,098		1,182	
	Total \$	42,134	40,731	43,143	41,981	45,331	43,084		42,277	
	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	370	358	387	364	396	381		375	
	Coût de construction au m² \$	311.40	303.22	311.09	309.89	334.29	314.09		316.89	
	Surface moyenne de plancher - m²	98.38	96.89	99.5	99.12	100.5	98.85		97.92	
Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux logements				Existing Housing Logements existants			
			Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
			Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
August/ Août 1978										
ad Lenders P-P	Prêteurs agréés	6 (34.16)	1,537	1,592	-	61,806	97	98	-	3,349
	PAAP-P	6 (14.1)	41	3,236	-	101,944	-	-	-	-
	PALL	6	1,310	1,386	126	60,077	5,933	6,059	-	219,267
	Autres									
	SCHL									
Market P	Marché privé	34.15	2	2	-	73	2	2	-	69
	PAAP	58	-	-	-	-	-	-	-	-
	PALL	58	33	33	-	840	-	-	-	-
	Autres prêts directs									
Housing	Logements sociaux									
ental Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	2,737	3,216	18	14,772
eratives	Coopératives	34.18	1	23	-	842	3	5	-	115
Rental (Entrepreneur)	Loyers modiques (Entrepreneur)	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Profit	Sans but lucratif	15.1	2	32	-	495	15	12	54	738
ic Housing	Logements publics	43	2	40	-	832	-	-	-	-
ent Housing	Logements pour étudiants	47	-	-	-	-	-	-	-	-
for Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
ighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.5	-	*	*	-	*	*	*	*
d for Housing	Terrain pour l'habitation	42 & 42.1	3	*	*	3,623	*	*	*	*
Communities	Nouvelles collectivités	45.2	-	*	*	-	*	*	*	*
age Treatment	Épuration des eaux-vannes	51	36	*	*	15,851	*	*	*	*
ments	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F-P	40	6	119	-	2,720	-	-	-	-
Sales Housing	Logements à vendre F-P	40	38	269	*	5,163	*	*	*	*
Land Assembly	Aménagement de terrain F-P	40	-	*	*	-	*	*	*	*
New Communities	Nouvelles collectivités F-P	45.1	-	*	*	-	*	*	*	*
Neighbourhood Improvement	Subventions									
-Up Funds	Amélioration de quartiers	27.2	-	*	*	-	*	*	*	*
	Fonds de démarrage	37.1	22	*	*	137	*	*	*	*
Jan.-August/ Janv.-Août 1978										
red Lenders P-P	Prêteurs agréés	6 (34.16)	11,467	11,527	-	423,845	107	108	-	3,673
	PAAP-P	6 (14.1)	199	13,200	47	387,258	-	-	-	-
	PALL	6	11,500	14,494	351	598,958	44,162	45,435	-	1,626,443
	Autres									
	SCHL									
Market P	Marché privé	34.15	72	72	-	2,502	4	4	-	126
	PAAP	58	-	-	-	-	-	-	-	-
	PALL	58	65	65	-	1,875	75	75	-	1,797
	Autres prêts directs									
Housing	Logements sociaux									
ental Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	12,868	16,589	149	72,681
eratives	Coopératives	34.18	5	175	-	7,125	28	145	6	2,095
Rental (Entrepreneur)	Loyers modiques (Entrepreneur)	15	-	-	-	-	-	-	-	-
-Profit	Sans but lucratif	15.1	14	299	195	10,994	59	222	450	6,502
ic Housing	Logements publics	43	35	1,007	-	26,611	1	6	-	193
ent Housing	Logements pour étudiants	47	3	28	298	3,164	-	-	-	-
for Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
ighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.5	56	*	*	16,238	*	*	*	*
d for Housing	Terrain pour l'habitation	42 & 42.1	16	*	*	9,728	*	*	*	*
Communities	Nouvelles collectivités	45.2	-	*	*	-	*	*	*	*
age Treatment	Épuration des eaux-vannes	51	200	*	*	78,256	*	*	*	*
ments	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F-P	40	23	402	-	8,617	2	31	-	914
Sales Housing	Logements à vendre F-P	40	123	990	*	24,556	*	*	*	*
Land Assembly	Aménagement de terrain F-P	40	1	*	*	177	*	*	*	*
New Communities	Nouvelles collectivités F-P	45.1	-	*	*	-	*	*	*	*
s	Subventions									
ighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.2	-	*	*	-	*	*	*	*
-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	142	*	*	691	*	*	*	*

s are gross and include all dwellings
for homeownership purposes on
hold tenure

1 Ces données sont brutes et comprennent
toutes les habitations construites pour être
occupées par le propriétaire en propriété
perpétuelle et libre

CA1
MH 21
-M57

Government
Publications



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement



Monthly Housing Statistics

November, 1978.

Statistiques mensuelles sur l'habitation

Novembre 1978

Data and Systems
Central Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

Données et systèmes
Société centrale
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1977. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1977. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building
Activity,¹Construction
d'habitations¹

November / Novembre

Jan. - Nov. / Janv. - no

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1977	1978	1977	1978	1977	1978
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	210	69	3,000	1,000	1,221	1,000
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	9	31	100	400	197	1,000
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	383	418	5,600	6,100	4,015	3,000
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	130	215	1,900	3,200	2,016	1,000
Quebec	Québec	3,959	3,329	42,000	35,400	44,175	34,000
Ontario	Ontario	5,826	7,010	70,200	84,500	62,916	53,000
Manitoba	Manitoba	562	578	5,700	5,900	6,604	9,000
Saskatchewan	Saskatchewan	952	577	9,700	5,900	7,614	5,000
Alberta	Alberta	3,377	4,503	34,200	45,700	26,661	35,000
British Columbia	Colombie-Britannique	2,614	1,420	32,100	17,700	24,297	17,000
Single-detached	Individuelles	6,202	6,783	69,900	76,600	69,979	67,000
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,704	1,817	)	)	15,366	17,000
Row	En rangée	2,408	1,661	134,600	129,200	22,439	16,000
Apartment and Other	Appartements et autres	7,708	7,889	)	)	71,932	64,000
Total	Total	18,022	18,150	204,500	205,800	179,716	166,000
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	213	100	**	**	1,966	1,000
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	15	52	**	**	143	1,000
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	191	235	**	**	3,628	3,000
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	310	234	**	**	3,002	2,000
Quebec	Québec	4,167	4,154	**	**	47,587	42,000
Ontario	Ontario	6,645	6,759	**	**	65,185	65,000
Manitoba	Manitoba	700	1,029	**	**	6,083	7,000
Saskatchewan	Saskatchewan	646	706	**	**	7,358	7,000
Alberta	Alberta	4,016	3,468	**	**	27,939	31,000
British Columbia	Colombie-Britannique	2,302	1,399	**	**	25,164	22,000
Single-detached	Individuelles	7,484	7,104	77,600	73,700	76,014	64,000
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,396	1,825	)	)	13,778	16,000
Row	En rangée	2,871	2,632	114,000	107,100	26,675	22,000
Apartment and Other	Appartements et autres	7,454	6,575	)	)	71,588	80,000
Total	Total	19,205	18,136	191,600	180,800	188,055	184,000
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	1,480	1,111	**	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	100	174	**	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,903	4,481	**	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,796	1,363	**	**	**	**
Quebec	Québec	31,614	21,591	**	**	**	**
Ontario	Ontario	67,861	60,461	**	**	**	**
Manitoba	Manitoba	5,231	6,912	**	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	6,374	5,580	**	**	**	**
Alberta	Alberta	22,204	26,095	**	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	15,137	10,120	**	**	**	**
Single-detached	Individuelles	36,052	36,687	34,700	35,300	**	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	9,982	10,227))	**	**
Row	En rangée	23,557	16,133	120,100	100,700	**	**
Apartment and Other	Appartements et autres	87,109	74,841))	**	**
Total	Total	156,700	137,888	154,800	136,000	**	**
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	10,132	9,823				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	14,025	13,255				

¹ Data are in terms of dwelling units² 10,000 population and over
Data are on 1976 Census Area definitions³ As at the end of the period shown⁴ New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas
large Urban Centres and Urban Agglomerations⁵ New dwellings, not yet occupied, in structures
completed six months or less in Metropolitan Areas¹ Les données correspondent à des unités d'habitations² Population de 10,000 âmes et plus
Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976³ À la fin de la période indiquée⁴ Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines⁵ Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis six mois ou moins dans des
régions métropolitaines

e-Building ity, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1977		2		1978		3			
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual		Adjusted at Annual Rates	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé	
		1977	1978	1977	1978	1977	1978	1977	1978	1977	1978
	Endroit ²										
ng Starts	Mises en chantier										
tres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	200,201		56,977	45,272	194,900	154,200	57,353	47,349	203,700	167,800
Over	et plus										
er Areas	Autres localités	45,523		13,392	11,831	47,600	42,400	14,909	16,245	45,000	48,900
Canada	Canada	245,724		70,369	57,103	242,500	196,600	72,262	63,594	248,700	216,700
foundland	Terre-Neuve	3,719		1,271	541	4,100	1,700	1,185	1,075	3,400	3,100
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	824		339	336	1,100	1,100	209	310	600	900
a Scotia	Nouvelle-Écosse	7,495		1,468	1,236	4,800	4,000	2,305	1,375	6,600	3,900
y Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,308		1,540	1,692	4,900	5,400	1,743	1,802	5,000	5,000
bec	Québec	57,580		17,624	13,684	59,700	45,700	16,570	10,703	56,900	36,200
ario	Ontario	79,130		23,293	17,005	77,100	55,900	24,236	23,096	85,100	80,300
itoba	Manitoba	9,410		2,281	3,541	8,400	13,100	2,936	2,459	10,100	8,300
katchewan	Saskatchewan	12,825		3,326	2,486	12,300	9,200	2,848	2,065	9,700	6,900
erta	Alberta	38,075		9,900	10,059	36,700	37,200	11,923	12,613	41,000	42,800
sh Columbia	Colombie-Britannique	32,358		9,327	6,523	33,400	23,300	8,307	8,096	30,300	29,300
gle-detached	Individuelles	108,403		35,739	31,174	**	**	33,190	35,006	**	**
ni-detached and Duplex	Jumelées et duplex	18,373		5,528	5,245	**	**	5,185	5,465	**	**
r	En rangée	26,621		8,084	4,455	**	**	7,300	5,552	**	**
partment and Other	Appartements et autres	92,327		21,018	16,229	**	**	26,587	17,571	**	**
ng Completions	Parachèvements										
tres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	206,217		48,996	48,700	193,400	190,500	58,595	57,355	226,900	224,000
Over	et plus										
er Areas	Autres localités	45,572		9,741	11,432	43,700	51,100	11,024	12,114	43,400	48,000
Canada	Canada	251,789		58,737	60,132	237,100	241,600	69,619	69,469	270,300	272,000
foundland	Terre-Neuve	4,292		797	637	**	**	1,065	846	**	**
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	652		57	282	**	**	215	284	**	**
a Scotia	Nouvelle-Écosse	7,521		1,442	1,420	**	**	1,135	1,270	**	**
y Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,313		1,127	879	**	**	1,010	1,609	**	**
bec	Québec	61,979		14,228	14,325	**	**	21,173	15,909	**	**
ario	Ontario	80,717		19,074	19,799	**	**	22,111	22,655	**	**
itoba	Manitoba	8,720		1,782	2,953	**	**	2,499	2,882	**	**
katchewan	Saskatchewan	11,485		2,847	3,499	**	**	2,696	2,223	**	**
erta	Alberta	37,879		9,351	8,233	**	**	8,851	13,841	**	**
sh Columbia	Colombie-Britannique	33,231		8,032	8,105	**	**	8,864	7,950	**	**
gle-detached	Individuelles	117,792		26,792	23,250	**	**	32,539	29,066	**	**
ni-detached and Duplex	Jumelées et duplex	17,281		3,688	4,941	**	**	4,902	5,589	**	**
r	En rangée	31,561		7,469	5,147	**	**	8,569	7,298	**	**
partment and Other	Appartements et autres	85,155		20,788	26,794	**	**	23,609	27,516	**	**
ngs Under Construction ³	En construction ³										
tres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	158,216		164,118	152,255	163,800	151,900	160,707	141,556	156,300	137,600
Over	et plus										
er Areas	Autres localités	27,383		26,987	24,725	27,600	24,800	29,156	30,084	25,800	27,000
Canada	Canada	185,599		191,105	176,980	191,400	176,700	189,863	171,640	182,100	164,600
foundland	Terre-Neuve	2,878		3,606	2,332	**	**	2,627	3,899	**	**
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	347		404	499	**	**	398	523	**	**
a Scotia	Nouvelle-Écosse	6,479		5,398	5,360	**	**	6,531	5,465	**	**
y Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,709		2,852	2,642	**	**	3,567	2,830	**	**
bec	Québec	35,366		43,969	32,076	**	**	38,103	26,754	**	**
ario	Ontario	75,518		74,502	66,854	**	**	76,332	67,075	**	**
itoba	Manitoba	6,479		6,629	9,077	**	**	7,036	8,655	**	**
katchewan	Saskatchewan	10,097		8,127	9,135	**	**	8,181	8,956	**	**
erta	Alberta	27,305		26,147	32,458	**	**	28,410	30,923	**	**
sh Columbia	Colombie-Britannique	18,421		19,471	16,547	**	**	18,678	16,560	**	**
gle-detached	Individuelles	52,022		59,973	52,015	**	**	58,690	58,947	**	**
ni-detached and Duplex	Jumelées et duplex	10,762		10,718	11,465	**	**	10,930	11,213	**	**
r	En rangée	23,732		27,908	21,352	**	**	26,083	19,653	**	**
partment and Other	Appartements et autres	99,083		92,506	92,148	**	**	94,160	81,827	**	**
leted and Unoccupied ings ³	Parachevées, mais inoccupées ³										
a, Semi-detached, ix ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	10,494		8,431	9,823	**	**	9,195	9,360	**	**
Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	15,735		13,874	17,871	**	**	14,233	14,969	**	**

ta are in terms of dwelling units
 ta are on 1976 Census Area definitions
 at the end of the period shown
 w dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,
 ge Urban Centres and Urban Agglomerations
 w dwellings not yet occupied, in structures
 mpleted six months or less in Metropolitan Areas

- 1 Les données correspondent à des unités d'habitations
- 2 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
- 3 A la fin de la période indiquée
- 4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines
- 5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis six mois ou moins dans des régions métropolitaines

Dwelling Starts by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

November / Novembre

Area ¹	1977					1978			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	407	130	609	577	1,723	443	222	186	947
Chicoutimi-Jonquière	34	-	-	18	52	47	6	-	224
Edmonton	493	90	163	624	1,370	554	212	373	1,103
Halifax	85	30	16	101	232	73	13	4	181
Hamilton	132	82	83	272	569	93	30	-	312
Kitchener	110	58	115	42	325	89	46	24	-
London	119	10	-	-	129	146	40	-	473
Montréal	689	152	20	1,292	2,153	845	226	11	529
Oshawa	112	54	6	-	172	68	24	-	9
Ottawa-Hull	118	168	87	485	858	167	160	229	428
Ottawa	108	168	87	479	842	141	150	229	422
Hull	10	-	-	6	16	26	10	-	6
Québec	470	54	-	434	958	323	148	14	112
Regina	204	6	12	339	561	187	-	-	72
St. Catharines-Niagara	99	40	-	-	139	70	22	-	120
Saint John	14	12	-	-	26	58	-	-	-
St. John's	38	-	19	147	204	44	14	-	-
Saskatoon	78	14	-	60	152	148	14	-	24
Sudbury	43	10	-	-	53	27	2	-	-
Thunder Bay	65	50	83	69	267	31	2	-	101
Toronto	365	262	450	639	1,716	528	196	533	1,534
Vancouver	383	60	370	1,120	1,933	553	102	199	24
Victoria	57	28	-	6	91	116	2	-	-
Windsor	64	-	14	120	198	130	-	-	194
Winnipeg	175	108	81	76	440	179	52	41	278
Total	4,354	1,418	2,128	6,421	14,321	4,919	1,533	1,614	6,665
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	62	8	12	12	94	13	8	-	-
Guelph	31	54	-	-	85	16	-	-	-
Kamloops	29	2	-	-	31	20	8	-	-
Kelowna	27	-	-	-	27	33	4	-	19
Kingston	33	56	-	35	124	30	30	-	-
Moncton	12	-	-	-	12	34	-	-	6
North Bay	8	12	-	-	20	11	22	-	-
Peterborough	22	-	11	-	33	21	-	-	-
Prince George	63	-	-	9	72	39	-	-	-
Sarnia	21	8	59	-	88	20	-	-	-
Sault Ste. Marie	24	2	-	112	138	29	28	-	20
Shawinigan	22	2	-	32	56	16	-	-	39
Sherbrooke	62	6	-	87	155	43	2	-	78
St-Jean	16	-	-	18	34	11	-	-	14
Sydney/Sydney Mines	51	-	-	64	115	48	-	-	-
Trois-Rivières	72	-	6	72	150	67	2	-	112
Total	555	150	88	441	1,234	451	104	-	288
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,293	136	192	846	2,467	1,413	180	47	936
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²									
	6,202	1,704	2,408	7,708	18,022	6,783	1,817	1,661	7,889

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10 000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes

ité ¹	1977					1978				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
olitan Areas s métropolitaines										
ary	3,199	1,020	3,112	4,386	11,717	4,578	2,109	2,952	4,889	14,528
outimi-Jonquière	801	56	55	266	1,178	658	78	55	692	1,483
onton	3,802	516	2,349	3,882	10,549	5,846	1,062	2,438	6,406	15,752
ax	1,119	148	202	1,489	2,958	947	98	87	910	2,042
ilton	1,568	668	708	713	3,657	1,118	834	46	420	2,418
ener	1,229	311	566	1,092	3,198	1,015	478	252	201	1,946
lon	1,281	266	582	1,348	3,477	1,358	530	356	2,211	4,455
réal	8,863	906	471	15,092	25,332	7,043	1,610	203	8,335	17,191
awa	747	398	684	637	2,466	925	637	335	223	2,120
wa-Hull	1,337	1,060	2,038	1,585	6,020	1,362	1,246	2,427	2,096	7,131
tawa	1,058	1,040	2,009	1,467	5,574	1,092	1,194	2,424	1,860	6,570
ill	279	20	29	118	446	270	52	3	236	561
bec	4,565	470	35	2,644	7,714	3,615	664	62	2,194	6,535
na	1,644	144	158	1,435	3,381	1,011	128	-	716	1,855
atharines-Niagara	1,203	458	116	428	2,205	935	270	66	1,036	2,307
John	412	29	-	60	501	397	6	-	-	403
ohn's	379	32	41	471	923	479	101	50	193	823
atoon	1,277	76	-	1,346	2,699	1,476	226	-	1,242	2,944
bury	649	282	152	145	1,228	324	46	-	128	498
der Bay	639	122	188	439	1,388	556	161	40	342	1,099
ito	5,267	3,938	5,850	9,529	24,584	5,807	2,752	4,198	11,526	24,283
ouver	4,952	582	1,926	6,530	13,990	5,578	794	1,559	2,990	10,921
na	654	212	61	2,156	3,083	1,128	156	49	482	1,815
lsor	852	26	37	852	1,767	962	8	25	1,112	2,107
ipeg	2,269	715	483	2,192	5,659	2,301	1,339	786	4,658	9,084
	48,708	12,435	19,814	58,717	139,674	49,419	15,333	15,986	53,002	133,740
Urban Centres and Agglomerations centres urbains et régions urbaines										
tford	454	322	109	118	1,003	278	146	30	265	719
ph	130	76	-	705	911	117	14	-	-	131
loops	302	140	29	36	507	254	84	90	94	522
wna	336	22	4	182	544	330	34	96	174	634
ston	463	222	19	422	1,126	371	168	50	296	885
ston	370	6	-	22	398	457	4	-	56	517
h Bay	222	200	6	73	501	122	88	6	70	286
rborough	192	6	84	336	618	139	-	-	-	139
de George	852	5	-	29	886	523	16	-	-	539
ra	379	130	315	473	1,297	288	96	44	490	918
Ste. Marie	231	146	21	273	671	272	136	-	103	511
vinigan	248	2	-	81	331	212	4	-	211	427
brooke	600	14	6	1,087	1,707	474	30	9	784	1,297
an	221	4	-	338	563	245	-	-	228	473
ey/Sydney Mines	521	-	80	146	747	587	-	-	58	645
-Rivières	682	8	9	318	1,017	409	36	12	704	1,161
	6,203	1,303	682	4,639	12,827	5,078	856	337	3,533	9,804
Centres of 10,000 tion and Over centres de 10,000 t plus										
	15,068	1,628	1,943	8,576	27,215	13,360	1,111	614	8,015	23,100
tres of 10,000 tion and Over ² s centres de âmes et plus ²										
	69,979	15,366	22,439	71,932	179,716	67,857	17,300	16,937	64,550	166,644

are on 1976 Census Area definitions.
e-building activity on the fringes of Metropolitan
rand in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than
0

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976

2. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

November / Novembre

January - November / Janvier - novembre

Area ¹ Endroit ¹	November / Novembre					January - November / Janvier - novembre				
	1977		1978		Total	1977		1978		Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	339	1,060	594	1,365	1,959	4,298	5,831	5,538	7,509	13,077
Chicoutimi-Jonquière	24	-	69	20	89	793	112	715	998	1,713
Edmonton	502	1,302	440	540	980	5,055	6,470	5,647	7,629	13,276
Halifax	154	1	159	4	163	1,442	1,303	1,049	1,282	2,331
Hamilton	203	-	212	28	240	1,916	3,118	2,449	2,481	4,930
Kitchener	159	86	208	37	245	1,883	1,303	1,779	1,302	3,081
London	157	371	260	64	324	1,412	3,623	1,754	1,809	3,563
Montréal	850	1,634	888	1,672	2,560	11,993	17,225	8,889	15,487	24,376
Oshawa	147	197	194	55	249	1,330	1,810	1,320	913	2,233
Ottawa-Hull	186	100	296	575	871	2,166	3,059	2,596	4,424	7,020
Ottawa	160	94	247	575	822	1,531	2,658	2,285	4,192	6,478
Hull	26	6	49	-	49	635	401	311	232	543
Québec	600	205	408	149	557	4,940	1,466	4,443	3,343	7,786
Regina	187	10	149	-	149	1,661	1,480	1,395	1,520	2,915
St. Catharines-Niagara	212	62	130	60	190	1,934	848	1,418	811	2,229
Saint John	24	107	55	-	55	633	807	491	201	692
St. John's	54	80	26	47	73	585	841	335	570	915
Saskatoon	59	56	162	266	428	1,405	666	1,370	2,263	3,638
Sudbury	149	79	106	-	106	830	106	471	347	818
Thunder Bay	115	199	118	22	140	653	797	740	593	1,333
Toronto	852	1,317	791	1,724	2,515	8,469	16,071	6,912	18,265	25,177
Vancouver	558	745	479	305	784	6,616	7,988	5,897	7,985	13,882
Victoria	89	129	148	77	225	990	2,566	1,210	1,130	2,340
Windsor	69	-	107	52	159	747	209	951	909	1,860
Winnipeg	434	211	467	490	957	2,925	2,590	3,542	3,321	6,863
Total	6,123	7,951	6,466	7,552	14,018	64,676	80,289	60,911	85,092	146,003
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	41	-	135	-	135	735	345	559	147	941
Guelph	37	4	28	-	28	233	368	196	773	1,007
Kamloops	48	-	35	-	35	367	130	383	26	506
Kelowna	59	24	51	42	93	394	129	342	394	736
Kingston	83	267	84	34	118	508	710	616	682	1,298
Moncton	40	-	55	5	60	442	16	447	55	502
North Bay	36	-	40	-	40	340	197	330	235	565
Peterborough	31	164	8	-	8	236	516	187	272	491
Prince George	94	-	83	-	83	985	49	562	55	646
Sarnia	69	113	52	143	195	458	718	489	964	1,451
Sault Ste. Marie	59	-	34	4	38	440	112	348	333	681
Shawinigan	14	-	23	6	29	232	40	222	60	282
Sherbrooke	35	38	29	205	234	593	1,249	484	1,116	1,600
St-Jean	23	12	41	3	44	338	313	290	415	703
Sydney/Sydney Mines	19	-	56	-	56	375	54	613	347	960
Trois-Rivières	133	6	60	50	110	736	273	421	427	854
Total	821	628	814	492	1,306	7,412	5,219	6,489	6,301	12,790
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,936	1,746	1,649	1,163	2,812	17,704	12,755	13,848	11,591	25,439
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	8,880	10,325	8,929	9,207	18,136	89,792	98,263	81,248	102,984	184,225

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

er Construction,
res of 10,000
ulation and Over
Newly Completed
ccupied Dwellings¹

onstruction dans
entres
0,000 âmes et plus
tations nouvellement
chevées,
inoccupées¹

	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			
	November / Novembre			November / Novembre			November / Novembre			
	1977			1978			1977		1978	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Algary	2,237	6,760	8,997	3,292	6,812	10,104	679	740	766	1,007
Edmonton-Jonquière	209	550	759	226	291	517	2	-	17	15
Calgary	3,271	6,750	10,021	4,115	8,591	12,706	108	617	515	741
Edmonton	803	2,856	3,659	656	2,988	3,644	29	33	21	18
Calgary	1,174	2,761	3,935	708	808	1,516	664	692	872	580
Edmonton	1,201	1,950	3,151	910	989	1,899	430	284	386	256
Calgary	814	1,583	2,397	752	2,631	3,383	127	429	300	312
Montréal	4,364	17,655	22,019	3,896	9,822	13,718	1,697	4,798	859	3,162
Montréal	709	1,241	1,950	931	882	1,813	405	317	406	105
Montréal-Hull	1,334	4,754	6,088	1,284	4,337	5,621	450	271	368	902
Ottawa	1,141	4,101	5,242	1,151	3,921	5,072	226	185	286	902
Hull	193	653	846	133	416	549	224	86	82	-
Québec	1,435	2,561	3,996	1,140	1,590	2,730	225	186	448	811
Montréal	966	1,485	2,451	620	645	1,265	302	66	139	26
Catharines-Niagara	916	1,108	2,024	691	1,215	1,906	493	62	551	49
St. John	344	237	581	222	48	270	8	125	8	1
St. John's	349	643	992	437	395	832	4	145	18	85
St. John's	778	1,872	2,650	985	1,898	2,883	234	-	130	198
St. John's	354	347	701	129	128	257	76	-	82	115
St. John's	471	784	1,255	449	678	1,127	25	126	18	-
St. John's	7,222	25,445	32,667	8,645	24,159	32,804	1,149	2,728	720	3,593
St. John's	2,290	6,331	8,621	2,737	2,493	5,230	1,187	1,696	1,034	600
St. John's	473	1,633	2,106	554	684	1,238	215	456	213	114
St. John's	464	1,372	1,836	468	1,588	2,056	32	48	26	32
St. John's	1,705	2,704	4,409	1,680	4,877	6,557	527	206	815	533
	33,883	93,382	127,265	35,527	78,549	114,076	9,068	14,025	8,712	13,255
Urban Centres and Urban Agglomerations Centres urbains et Agglomérations urbaines										
St. John's	374	281	655	154	429	583	196	**	239	**
St. John's	149	966	1,115	101	237	338	159	**	121	**
St. John's	190	57	247	145	208	353	110	**	69	**
St. John's	123	226	349	141	140	281	64	**	35	**
St. John's	471	772	1,243	344	293	637	90	**	157	**
St. John's	320	36	356	263	42	305	23	**	22	**
St. John's	286	239	525	109	76	185	83	**	38	**
St. John's	240	630	870	194	358	552	35	**	26	**
St. John's	404	288	692	337	279	616	105	**	101	**
St. John's	316	677	993	216	380	596	69	**	127	**
St. John's	232	317	549	254	145	399	43	**	24	**
St. John's	100	41	141	79	176	255	13	**	33	**
St. John's	248	562	810	251	291	542	-	**	18	**
St. John's	191	213	404	129	88	217	4	**	20	**
St. John's	444	413	857	409	124	533	-	**	-	**
St. John's	248	341	589	234	670	904	70	**	81	**
	4,336	6,059	10,395	3,360	3,936	7,296	1,064	**	1,111	**
Urban Centres of 10,000 Urban Centres of 10,000 Centres de 10,000 âmes et plus										
	7,815	11,225	19,040	8,027	8,489	16,516	**	**	**	**
Urban Centres of 10,000 Urban Centres of 10,000 Centres de 10,000 âmes et plus ³										
	46,034	110,666	156,700	46,914	90,974	137,888	**	**	**	**

at end of period shown.
ata are on 1976 Census Area definitions.
use-building activity on the fringes of Metropolitan
eas and in large Urban Agglomerations is included
en where these areas have a population of less than
10,000.

- 1 A la fin de la période indiquée
- 2 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
- 3 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

**Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹**

**Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹**

		Actual Chiffres réels 1977	1		2		3		4
			1977	1978	1977	1978	1977	1978	
Lending - Canada	Prêts - Canada								
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés								
Banks	Banques	64,729	11,785	9,080	20,547	18,086	18,097	15,761	14,300
Life	Assurances-vie	21,250	2,651	551	6,502	1,985	5,206	4,586	6,891
Trust	Compagnies de fiducie	53,264	8,558	4,919	10,558	8,119	15,164	10,501	18,984
Loan	Compagnies de prêts	34,292	5,785	4,474	10,065	6,884	9,413	6,763	9,029
Other	Autres	9,908	1,831	625	2,387	1,426	3,245	1,898	2,444
Total	Total	183,443	30,610	19,649	50,059	36,500	51,125	39,509	51,649
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Banks	Banques	65,650	13,054	12,306	20,931	22,011	17,811	22,423	13,854
Life	Assurances-vie	41,153	7,090	7,290	15,471	8,212	9,691	8,417	8,901
Trust	Compagnies de fiducie	125,406	26,899	29,728	37,595	36,581	32,785	35,127	28,127
Loan	Compagnies de prêts	56,247	13,009	10,826	17,742	15,619	14,804	15,097	10,692
Other	Autres	8,797	3,677	2,454	3,326	342	825	3	969
Total	Total	297,253	63,729	62,604	95,065	82,765	75,916	81,067	62,543
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	11,030	372	306	1,508	973	2,129	654	7,021
\$ Millions	Millions de \$	317.5	10.6	11.6	48.1	29.1	55.5	22.3	203.3
Approved Lenders	Prêteurs agréés	118,734	16,616	7,022	31,238	15,615	33,393	21,771	37,487
\$ Millions	Millions de \$	3,957.6	566.6	261.5	1,033.0	571.1	1,141.5	765.0	1,216.5
Total NHA	Total LNH	129,764	16,988	7,328	32,746	16,588	35,522	22,425	44,508
\$ Millions	Millions de \$	4,275.1	577.2	273.1	1,081.1	600.2	1,197.0	787.3	1,419.8
Newfoundland	Terre-Neuve	1,415	89	60	347	62	292	65	687
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	231	3	109	41	96	73	91	114
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,958	424	228	494	232	1,383	482	1,657
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,258	46	61	391	148	499	483	322
Quebec	Québec	25,020	4,479	1,823	7,864	2,936	4,963	2,721	7,714
Ontario	Ontario	50,254	5,801	2,114	13,418	8,485	14,992	11,739	16,043
Manitoba	Manitoba	7,446	769	546	1,147	1,333	1,690	1,145	3,840
Saskatchewan	Saskatchewan	5,084	466	321	1,032	483	2,057	566	1,529
Alberta	Alberta	17,845	1,651	1,251	4,166	1,662	4,976	2,940	7,052
British Columbia	Colombie-Britannique	16,520	3,185	808	3,532	1,086	4,525	2,059	5,278
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	733	75	7	314	65	72	134	272
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	72,612	13,448	14,189	24,718	21,409	18,476	20,810	15,976
\$ Millions	Millions de \$	2,685.3	444.0	586.2	934.8	951.0	681.9	905.4	624.6
Newfoundland	Terre-Neuve	719	90	68	239	139	281	154	109
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	439	47	76	141	168	160	155	91
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,775	510	526	1,155	1,062	712	625	398
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,735	570	270	969	750	772	486	424
Quebec	Québec	12,654	2,900	1,919	4,256	3,097	3,252	2,439	2,246
Ontario	Ontario	28,612	4,327	5,249	10,636	7,345	7,805	8,169	5,844
Manitoba	Manitoba	1,881	269	841	526	791	403	966	683
Saskatchewan	Saskatchewan	2,213	428	734	627	983	582	982	576
Alberta	Alberta	12,237	2,149	3,215	4,100	5,141	2,647	4,968	3,341
British Columbia	Colombie-Britannique	8,302	2,151	1,282	2,058	1,919	1,853	1,847	2,240
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	45	7	9	11	14	9	19	18
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	1,764	327	120	121	110	491	348	825
\$ Millions	Millions de \$	34.9	7.0	2.4	2.9	4.2	10.6	7.2	14.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	64,709	13,994	12,627	18,821	20,885	17,732	17,738	14,162
\$ Millions	Millions de \$	2,271.5	486.6	453.0	656.0	740.3	627.2	643.5	501.7
Total NHA	Total LNH	66,473	14,321	12,747	18,942	20,995	18,223	18,086	14,987
\$ Millions	Millions de \$	2,306.4	493.6	455.4	658.9	744.5	637.8	650.7	516.1
Newfoundland	Terre-Neuve	374	61	78	96	139	132	156	85
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	27	4	1	11	12	8	9	4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	852	119	139	149	334	362	316	222
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	952	148	144	243	365	333	363	228
Quebec	Québec	11,671	2,529	2,999	3,488	5,052	2,624	3,258	3,030
Ontario	Ontario	25,377	4,954	4,773	7,491	8,069	7,239	7,578	5,693
Manitoba	Manitoba	4,534	923	766	1,345	1,303	1,368	1,089	898
Saskatchewan	Saskatchewan	2,947	595	549	825	905	821	969	706
Alberta	Alberta	8,849	2,302	1,610	2,444	2,100	2,303	1,598	1,800
British Columbia	Colombie-Britannique	10,679	2,647	1,652	2,785	2,660	2,972	2,696	2,275
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	211	39	36	65	56	61	54	46
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	224,641	50,281	48,415	70,347	61,356	57,440	60,257	46,573
\$ Millions	Millions de \$	5,710.6	1,192.2	1,235.0	1,761.0	1,712.8	1,527.4	1,694.3	1,230.0
Newfoundland	Terre-Neuve	2,286	423	535	624	716	679	759	560
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,215	231	295	357	358	352	382	275
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8,608	1,611	2,023	2,884	2,479	2,513	2,655	1,600
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,688	1,060	1,054	1,953	1,867	1,559	1,744	1,116
Quebec	Québec	43,496	13,054	9,607	12,852	12,746	9,816	10,238	7,774
Ontario	Ontario	95,588	19,536	19,194	31,688	23,979	24,653	24,779	19,711
Manitoba	Manitoba	8,391	1,607	1,741	2,584	2,926	2,429	3,245	1,771
Saskatchewan	Saskatchewan	4,856	1,082	1,064	1,444	1,364	1,152	1,363	1,178
Alberta	Alberta	24,599	5,094	6,001	6,672	7,084	6,562	7,222	6,271
British Columbia	Colombie-Britannique	29,849	6,579	6,898	9,247	7,815	7,717	7,854	6,306
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	65	4	3	42	22	8	16	11

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

Average Costs of NHA Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1977	1		2		3		4	
		1977	1978	1977	1978	1977	1978	1977	1978
\$	Terrain \$	10,272	10,101	10,706	9,918	10,716	10,932	11,299	10,052
Construction \$	Construction \$	30,644	29,376	30,952	30,729	33,597	31,054	31,847	31,043
\$	Autre \$	1,218	1,254	1,485	1,334	1,018	1,098	1,213	1,182
\$	Total \$	42,134	40,731	43,143	41,981	45,331	43,084	44,359	42,277
Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	370	358	387	364	396	381	392	375
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	311.40	303.22	311.09	309.89	334.29	314.09	324.79	316.89
Floor Area - m ²	Surface moyenne de plancher - m ²	98.38	96.89	99.5	99.12	100.5	98.85	98.1	97.92

		NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux logements				Existing Housing Logements existants			
			Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
			Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
Activity	Activité LNH		September / Septembre 1978							
Lenders	Prêteurs agréés									
PAAP	PAAP-P	6 (34.16)	851	1,198	-	41,512	123	125	-	4,260
	PALL	6 (14.1)	40	2,091	-	68,253	-	-	-	-
	Autres	6	1,300	1,898	175	77,813	5,451	5,582	-	202,415
	SCHL									
Market	Marché privé									
PAAP	PAAP	34 15	2	2	-	63	3	3	-	86
	PALL	58	-	-	-	-	-	-	-	-
er Direct Loans	Autres prêts directs	58	12	12	-	394	24	24	-	502
Housing	Logements sociaux									
idential Rehabilitation	Remise en état des logements	34 1	*	*	*	*	2,975	3,492	26	15,290
peratives	Cooperatives	34 18	3	186	-	6,756	5	56	-	857
Rental (Entrepreneur)	Loyers modiques (Entrepreneur)	15	-	-	-	-	-	-	-	-
-Profit	Sans but lucratif	15.1	4	64	64	3,029	16	43	46	1,623
ic Housing	Logements publics	43	2	23	-	484	-	-	-	-
ent Housing	Logements pour étudiants	47	-	-	-	-	-	-	-	-
for Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
ighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27 5	-	*	*	-	*	*	*	*
d for Housing	Terrain pour l'habitation	42 & 42.1	1	*	*	1,498	*	*	*	*
v Communities	Nouvelles collectivités	45.2	-	*	*	-	*	*	*	*
age Treatment	Épuration des eaux-vannes	51	29	*	*	24,659	*	*	*	*
acements	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	10	158	-	3,745	-	-	-	-
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	9	85	*	4,222	*	*	*	*
Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	1	*	*	968	*	*	*	*
New Communities	Nouvelles collectivités F.-P.	45.1	-	*	*	-	*	*	*	*
s	Subventions									
ighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27 2	-	*	*	-	*	*	*	*
rt-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	33	*	*	154	*	*	*	*
Jan. - Sept. / Janv. - Sept. 1978										
Lenders	Prêteurs agréés									
PAAP	PAAP-P	6 (34.16)	12,318	12,725	-	465,357	230	233	-	7,933
	PALL	6 (14.1)	239	15,291	47	455,511	-	-	-	-
	Autres	6	12,800	16,392	526	676,771	49,613	51,017	-	1,828,858
	SCHL									
Market	Marché privé									
PAAP	PAAP	34 15	74	74	-	2,565	7	7	-	202
	PALL	58	-	-	-	-	-	-	-	-
er Direct Loans	Autres prêts directs	58	77	77	-	2,269	99	99	-	2,299
Housing	Logements sociaux									
idential Rehabilitation	Remise en état des logements	34 1	*	*	*	*	15,843	20,081	175	87,971
peratives	Cooperatives	34 18	8	361	-	13,881	33	201	6	2,952
Rental (Entrepreneur)	Loyers modiques (Entrepreneur)	15	-	-	-	-	-	-	-	-
-Profit	Sans but lucratif	15.1	18	363	259	14,023	75	265	496	8,125
ic Housing	Logements publics	43	37	1,030	-	27,095	1	6	-	193
ent Housing	Logements pour étudiants	47	3	28	298	3,164	-	-	-	-
for Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
ighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27 5	56	*	*	16,238	*	*	*	*
nd for Housing	Terrain pour l'habitation	42 & 42.1	17	*	*	11,226	*	*	*	*
v Communities	Nouvelles collectivités	45.2	-	*	*	-	*	*	*	*
age Treatment	Épuration des eaux-vannes	51	229	*	*	102,915	*	*	*	*
acements	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	33	560	-	12,362	2	31	-	914
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	132	1,075	*	28,778	*	*	*	*
Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	2	*	*	1,145	*	*	*	*
New Communities	Nouvelles collectivités F.-P.	45.1	-	*	*	-	*	*	*	*
s	Subventions									
ighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27 2	-	*	*	-	*	*	*	*
rt-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	175	*	*	845	*	*	*	*

are gross and include all dwellings
It for homeownership purposes on
hold tenure

1 Ces données sont brutes et comprennent
toutes les habitations construites pour être
occupées par le propriétaire en propriété
perpétuelle et libre

21
M57



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

December, 1978

Décembre 1978



Data and Systems
Central Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

Données et systèmes
Société centrale
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1977. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1977. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1977	1978	1977	1978	1977	1978
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	212	26	2,300	300	1,433	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	135	7	1,500	100	332	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,345	160	14,700	1,800	5,360	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	163	247	1,800	2,700	2,179	
Quebec	Québec	3,471	2,361	41,000	29,300	47,646	
Ontario	Ontario	7,315	4,169	79,900	47,400	70,231	
Manitoba	Manitoba	779	636	9,600	8,200	7,383	
Saskatchewan	Saskatchewan	1,712	426	21,100	5,500	9,326	
Alberta	Alberta	3,348	2,345	41,200	30,000	30,009	
British Columbia	Colombie-Britannique	2,005	1,657	22,400	19,200	26,302	
Single-detached	Individuelles	4,621	5,075	63,900	70,100	74,600	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,275	1,034	)	)	16,641	
Row	En rangée	2,051	1,388	171,600)	74,400)	24,490	
Apartment and Other	Appartements et autres	12,538	4,537	)	)	84,470	
Total	Total	20,485	12,034	235,500	144,500	200,201	197,800
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	50	106	**	**	2,016	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	27	10	**	**	170	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,141	440	**	**	4,769	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	205	466	**	**	3,207	
Quebec	Québec	4,083	2,867	**	**	51,670	
Ontario	Ontario	6,033	4,633	**	**	71,218	
Manitoba	Manitoba	797	719	**	**	6,880	
Saskatchewan	Saskatchewan	690	703	**	**	8,048	
Alberta	Alberta	2,872	3,109	**	**	30,811	
British Columbia	Colombie-Britannique	2,264	1,492	**	**	27,428	
Single-detached	Individuelles	6,126	5,781	72,700	68,500	82,140	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,310	1,193	)	)	15,088	
Row	En rangée	3,323	2,149	140,900)	102,000)	29,998	
Apartment and Other	Appartements et autres	7,403	5,422	)	)	78,991	
Total	Total	18,162	14,545	213,600	170,500	206,217	197,800
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	1,642	1,031	**	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	208	171	**	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5,056	4,201	**	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,752	1,144	**	**	**	
Quebec	Québec	30,832	21,036	**	**	**	
Ontario	Ontario	68,830	59,946	**	**	**	
Manitoba	Manitoba	5,213	6,829	**	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	7,396	5,285	**	**	**	
Alberta	Alberta	22,577	25,321	**	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	14,710	10,275	**	**	**	
Single-detached	Individuelles	34,439	35,889	34,200	35,700	**	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	9,914	10,072))	**	
Row	En rangée	21,949	15,512	121,600)	97,600)	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	91,914	73,766))	**	
Total	Total	158,216	135,239	155,800	133,300	**	
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	10,494	9,708				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	15,735	13,921				

1 Data are in terms of dwelling units

2 10,000 population and over

3 Data are on 1976 Census Area definitions

4 As at the end of the period shown

5 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,

large Urban Centres and Urban Agglomerations

6 New dwellings, not yet occupied, in structures

completed six months or less in Metropolitan Areas

1 Les données correspondent à des unités d'habitations

2 Population de 10,000 âmes et plus

3 Les données sont calculées d'après les définitions d'un

secteur de recensement en 1976

4 A la fin de la période indiquée

5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les

régions métropolitaines, les grands centres urbains et

les agglomérations urbaines

6 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des

bâtiments achevés depuis six mois ou moins dans des

régions métropolitaines

Building y, Quarterly ¹		Construction d'habitations, par trimestre ¹	1977	3		1978	4			
			Annual Actual	Actual		Adjusted at Annual Rates	Actual		Adjusted at Annual Rates	
			Chiffres annuels réels	Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé	Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé	
		Endroit ²		1977	1978	1977	1978	1977	1978	1978
g Starts		Mises en chantier								
res 10,000 Population		Centres de 10,000 âmes et plus	200,201	57,353	47,349	203,700	167,800	55,629	45,557	207,300
Over										
r Areas		Autres localités	45,523	14,909	16,245	45,000	48,900	11,858	14,216	43,900
		Canada	245,724	72,262	63,594	248,700	216,700	67,487	59,773	251,200
foundland		Terre-Neuve	3,719	1,185	1,075	3,400	3,100	958	1,040	3,900
ce Edward Island		Île-du-Prince-Édouard	824	209	310	600	900	241	327	1,000
a Scotia		Nouvelle-Écosse	7,495	2,305	1,375	6,600	3,900	3,035	1,336	12,300
Brunswick		Nouveau-Brunswick	4,308	1,743	1,802	5,000	5,000	819	1,106	3,300
bec		Québec	57,580	16,570	10,703	56,900	36,200	13,144	10,241	51,200
rio		Ontario	79,130	24,236	23,096	85,100	80,300	22,062	20,318	80,100
toba		Manitoba	9,410	2,936	2,459	10,100	8,300	2,149	2,266	7,800
atchewan		Saskatchewan	12,825	2,848	2,065	9,700	6,900	4,849	2,877	17,400
rta		Alberta	38,075	11,923	12,613	41,000	42,800	11,741	13,028	42,200
h Columbia		Colombie-Britannique	32,358	8,307	8,096	30,300	29,300	8,489	7,234	32,000
le-detached ³		Individuelles	108,403	33,190	35,006	**	**	25,261	29,506	**
i-detached and Duplex		Jumelées et duplex	18,373	5,185	5,465	**	**	5,007	5,205	**
		En rangée	26,621	7,300	5,552	**	**	7,532	5,455	**
artment and Other		Appartements et autres	92,327	26,587	17,571	**	**	29,687	19,607	**
g Completions		Parachèvements								
res 10,000 Population		Centres de 10,000 âmes et plus	206,217	58,595	57,355	226,900	224,000	56,255	50,910	201,300
Over										
r Areas		Autres localités	45,572	11,024	12,114	43,400	48,000	13,593	14,562	43,800
		Canada	251,789	69,619	69,469	270,300	272,000	69,848	65,472	245,100
foundland		Terre-Neuve	4,292	1,065	846	**	**	699	1,420	**
ce Edward Island		Île-du-Prince-Édouard	652	215	284	**	**	286	337	**
a Scotia		Nouvelle-Écosse	7,521	1,135	1,270	**	**	2,959	1,337	**
Brunswick		Nouveau-Brunswick	5,313	1,010	1,609	**	**	1,659	1,961	**
bec		Québec	61,979	21,173	15,909	**	**	15,602	12,481	**
rio		Ontario	80,717	22,111	22,655	**	**	22,582	20,949	**
itoba		Manitoba	8,720	2,499	2,882	**	**	2,705	2,874	**
atchewan		Saskatchewan	11,485	2,696	2,223	**	**	2,920	3,693	**
rta		Alberta	37,879	8,851	13,841	**	**	12,238	12,404	**
h Columbia		Colombie-Britannique	33,231	8,864	7,950	**	**	8,198	8,016	**
le-detached		Individuelles	117,792	32,539	29,066	**	**	31,509	32,165	**
i-detached and Duplex		Jumelées et duplex	17,281	4,902	5,589	**	**	5,165	5,139	**
		En rangée	31,561	8,569	7,298	**	**	9,614	7,555	**
artment and Other		Appartements et autres	85,155	23,609	27,516	**	**	23,560	20,613	**
ngs Under Construction ³		En construction ³								
res 10,000 Population		Centres de 10,000 âmes et plus	158,216	160,707	141,556	156,300	137,600	158,216	135,239	155,800
Over										
r Areas		Autres localités	27,383	29,156	30,084	25,800	27,000	27,383	29,463	25,500
		Canada	185,599	189,863	171,640	182,100	164,600	185,599	164,702	181,300
foundland		Terre-Neuve	2,878	2,627	3,899	**	**	2,878	3,483	**
ce Edward Island		Île-du-Prince-Édouard	347	398	523	**	**	347	528	**
a Scotia		Nouvelle-Écosse	6,479	6,531	5,465	**	**	6,479	5,463	**
Brunswick		Nouveau-Brunswick	2,709	3,567	2,830	**	**	2,709	1,888	**
bec		Québec	35,366	38,103	26,754	**	**	35,366	24,053	**
rio		Ontario	75,518	76,332	67,075	**	**	75,318	66,106	**
itoba		Manitoba	6,479	7,036	8,655	**	**	6,479	8,048	**
atchewan		Saskatchewan	10,097	8,181	8,956	**	**	10,097	8,138	**
rta		Alberta	27,305	28,410	30,923	**	**	27,305	31,323	**
h Columbia		Colombie-Britannique	18,421	18,678	16,560	**	**	18,421	15,672	**
le-detached		Individuelles	52,022	58,690	58,947	**	**	52,022	55,848	**
i-detached and Duplex		Jumelées et duplex	10,762	10,930	11,213	**	**	10,762	11,191	**
		En rangée	23,732	26,083	19,653	**	**	23,732	17,360	**
artment and Other		Appartements et autres	99,083	94,160	81,827	**	**	99,083	80,303	**
leted and Unoccupied ings ³		Parachevées, mais inoccupées ³								
s, Semi-detached, x ⁴		Individuelles, jumelées et duplex ⁴	10,494	9,195	9,360	**	**	10,494	9,708	**
Apartment and Other ⁵		En rangée, appartements et autres ⁵	15,735	14,233	14,969	**	**	15,735	13,921	**

a are in terms of dwelling units
a are on 1976 Census Area definitions
at the end of the period shown
v dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas,
v Urban Centres and Urban Agglomerations
v dwellings not yet occupied, in structures
pleted six months or less in Metropolitan Areas

1. Les données correspondent à des unités d'habitations
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976
3. A la fin de la période indiquée
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines
5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis six mois ou moins dans des
régions métropolitaines

Dwelling Starts
by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

December / Décembre

Area ¹	1977					1978				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	439	154	219	661	1,473	202	162	81	409	
Chicoutimi-Jonquière	62	6	-	16	84	39	12	-	6	
Edmonton	153	10	137	1,357	1,657	356	30	352	575	
Halifax	100	12	44	1,163	1,319	66	8	-	-	
Hamilton	56	142	101	-	299	101	12	-	-	
Kitchener	116	58	46	48	268	112	16	-	-	
London	108	8	82	298	496	95	48	80	141	
Montréal	487	87	24	1,263	1,861	729	170	32	178	
Oshawa	95	60	-	51	206	30	14	19	-	
Ottawa-Hull	113	104	497	695	1,409	83	56	302	20	
Ottawa	95	104	497	695	1,391	73	48	302	20	
Hull	18	-	-	-	18	10	8	-	-	
Québec	315	42	6	379	742	239	66	8	156	
Regina	52	6	58	-	116	62	-	-	-	
St. Catharines-Niagara	92	44	-	-	136	30	6	-	40	
Saint John	13	2	-	-	15	87	-	-	-	
St. John's	24	-	-	65	89	16	3	-	-	
Saskatoon	132	26	-	1,119	1,277	209	20	-	77	
Sudbury	29	8	-	-	37	12	2	-	-	
Thunder Bay	31	30	57	114	232	28	6	-	-	
Toronto	205	148	231	2,750	3,334	450	148	203	967	
Vancouver	413	68	234	552	1,267	586	42	69	565	
Victoria	45	34	-	4	83	63	4	-	34	
Windsor	44	-	-	8	52	73	-	-	331	
Winnipeg	155	84	201	254	694	184	56	142	240	
Total	3,279	1,133	1,937	10,797	17,146	3,852	881	1,288	3,739	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	11	12	-	-	23	42	-	-	-	
Guelph	32	-	-	-	32	12	-	-	-	
Kamloops	15	4	-	-	19	21	12	-	-	
Kelowna	17	2	-	150	169	31	-	-	-	
Kingston	18	10	-	-	28	18	28	-	-	
Moncton	8	-	-	-	8	26	-	-	-	
North Bay	7	6	-	-	13	5	-	-	-	
Peterborough	31	-	-	-	31	18	-	-	-	
Prince George	33	12	-	46	91	25	-	-	6	
Sarnia	42	12	-	149	203	20	-	-	-	
Sault Ste. Marie	12	4	-	62	78	17	2	-	130	
Shawinigan	18	-	-	16	34	18	2	-	18	
Sherbrooke	33	4	-	52	89	25	-	-	91	
St-Jean	24	4	-	63	91	3	-	-	-	
Sydney/Sydney Mines	18	-	-	-	18	52	-	-	-	
Trois-Rivières	41	-	-	51	92	31	2	-	90	
Total	360	70	-	589	1,019	364	46	-	335	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	982	72	114	1,152	2,320	859	107	100	463	
All Centres of 10,000 Population and Over ² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	4,621	1,275	2,051	12,538	20,485	5,075	1,034	1,388	4,537	1

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

Localité ¹	1977					1978				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
Localité ¹	Indiv- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indiv- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Calgary	3,638	1,174	3,331	5,047	13,190	4,780	2,271	3,033	5,298	15,382
Edmonton-Johnson	863	62	55	282	1,262	697	90	55	698	1,540
Edmonton	3,955	526	2,486	5,239	12,206	6,202	1,092	2,790	6,981	17,065
Edmonton	1,219	160	246	2,652	4,277	1,013	106	87	910	2,116
Edmonton	1,624	810	809	713	3,956	1,219	846	46	420	2,531
Edmonton	1,345	369	612	1,140	3,466	1,127	494	252	201	2,074
Edmonton	1,389	274	664	1,646	3,973	1,453	578	436	2,352	4,819
Montreal										
Montreal	9,350	993	495	16,355	27,193	7,772	1,780	235	8,513	18,300
Montreal	842	458	684	688	2,672	955	651	354	223	2,183
Montreal-Hull	1,450	1,164	2,535	2,280	7,429	1,445	1,302	2,729	2,116	7,592
Ottawa	1,153	1,144	2,506	2,162	6,965	1,165	1,242	2,726	1,880	7,013
Hull	297	20	29	118	464	280	60	3	236	579
Shawinigan	4,880	512	41	3,023	8,456	3,854	730	70	2,350	7,004
Shawinigan	1,696	150	216	1,435	3,497	1,073	128	-	716	1,917
Catharines-Niagara	1,295	502	116	428	2,341	965	276	66	1,076	2,383
St. John's	425	31	-	60	516	484	6	-	-	490
St. John's	403	32	41	536	1,012	495	104	50	193	842
St. John's	1,409	102	-	2,465	3,976	1,685	246	-	1,319	3,250
Thunder Bay										
Thunder Bay	678	290	152	145	1,265	336	48	-	128	512
Thunder Bay	670	152	245	553	1,620	584	167	40	342	1,133
Toronto	5,472	4,086	6,081	12,279	27,918	6,257	2,900	4,401	12,493	26,051
Vancouver	5,365	650	2,160	7,082	15,257	6,164	836	1,628	3,555	12,183
Vancouver	699	246	61	2,160	3,166	1,191	160	49	516	1,916
Windsor	896	26	37	860	1,819	1,035	8	25	1,443	2,511
Winnipeg	2,424	799	684	2,446	6,353	2,485	1,395	928	4,898	9,706
	51,987	13,568	21,751	69,514	156,820	53,271	16,214	17,274	56,741	143,500
Urban Centres and Urban Agglomerations Zones centres urbains et agglomérations urbaines										
Edmonton	465	334	109	118	1,026	320	146	30	265	761
Edmonton	162	76	-	705	943	129	14	-	-	143
Edmonton	317	144	29	36	526	275	96	90	94	555
Edmonton	353	24	4	332	713	361	34	96	174	665
Edmonton	481	232	19	422	1,154	389	196	50	296	931
Edmonton	378	6	-	22	406	483	4	-	56	543
Edmonton	229	206	6	73	514	127	88	6	70	291
Edmonton	223	6	84	336	649	157	-	-	-	157
Edmonton	885	17	-	75	977	548	16	-	6	570
Edmonton	421	142	315	622	1,500	308	96	44	490	938
Edmonton	243	150	21	335	749	289	138	-	233	660
Edmonton	266	2	-	97	365	230	6	-	229	465
Edmonton	633	18	6	1,139	1,796	499	30	9	875	1,413
Edmonton	245	8	-	401	654	248	-	-	228	476
Edmonton	539	-	80	146	765	639	-	-	58	697
Edmonton	723	8	9	369	1,109	440	38	12	794	1,284
	6,563	1,373	682	5,228	13,846	5,442	902	337	3,868	10,549
Urban Centres of 10,000 Urban Centres of 10,000 et plus										
	16,050	1,700	2,057	9,728	29,535	14,219	1,218	714	8,478	24,629
Urban Centres of 10,000 Urban Centres of 10,000 et plus ²										
	74,600	16,641	24,490	84,470	200,201	72,932	18,334	18,325	69,087	178,678

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

December / Décembre

January - December / Janvier - décembre

Area ¹ Endroit ¹	December / Décembre					January - December / Janvier - décembre				
	1977		1978		Total	1977		1978		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	412	939	488	173	661	4,710	6,770	6,026	7,682	
Chicoutimi-Jonquière	67	24	60	10	70	860	136	775	1,008	
Edmonton	514	814	469	1,822	2,291	5,569	7,284	6,116	9,451	
Halifax	215	718	85	289	374	1,657	2,021	1,134	1,571	
Hamilton	116	23	178	69	247	2,032	3,141	2,627	2,550	
Kitchener	151	206	164	5	169	2,034	1,509	1,943	1,307	
London	206	30	113	253	366	1,618	3,653	1,867	2,062	
Montréal	598	2,085	717	941	1,658	12,591	19,310	9,606	16,428	
Oshawa	155	12	81	217	298	1,485	1,822	1,401	1,130	
Ottawa-Hull	202	1,303	337	1,135	1,472	2,368	4,362	2,933	5,559	
Ottawa	155	1,287	308	1,068	1,376	1,686	3,945	2,593	5,260	
Hull	47	16	29	67	96	682	417	340	299	
Québec	482	113	312	186	498	5,422	1,579	4,755	3,529	
Regina	137	94	96	118	214	1,798	1,574	1,491	1,638	
St. Catharines-Niagara	146	184	128	131	259	2,080	1,032	1,546	942	
Saint John	12	-	116	-	116	645	807	607	201	
St. John's	19	-	50	-	50	604	841	385	570	
Saskatoon	229	72	131	282	413	1,634	738	1,501	2,545	
Sudbury	149	-	37	-	37	979	106	508	347	
Thunder Bay	57	66	84	16	100	710	863	824	609	
Toronto	571	1,580	568	121	689	9,040	17,651	7,480	18,386	
Vancouver	482	667	670	343	1,013	7,098	8,655	6,567	8,328	
Victoria	71	343	94	91	185	1,061	2,909	1,304	1,221	
Windsor	56	30	58	58	116	803	239	1,009	967	
Winnipeg	362	405	331	348	679	3,287	2,995	3,873	3,669	
Total	5,409	9,708	5,367	6,608	11,975	70,085	89,997	66,278	91,700	1
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	94	-	63	9	72	829	345	622	156	
Guelph	15	-	21	-	21	248	368	217	773	
Kamloops	47	-	30	-	30	414	130	413	26	
Kelowna	23	112	30	-	30	417	241	372	394	
Kingston	38	99	74	8	82	546	809	690	690	
Moncton	77	-	59	-	59	519	16	506	55	
North Bay	55	-	8	-	8	395	197	338	235	
Peterborough	29	-	30	116	146	265	516	217	388	
Prince George	74	-	19	-	19	1,059	49	581	55	
Sarnia	40	16	12	-	12	498	734	501	964	
Sault Ste. Marie	54	4	29	4	33	494	116	377	337	
Shawinigan	31	-	12	-	12	263	40	234	60	
Sherbrooke	45	-	23	-	23	638	1,249	507	1,116	
St-Jean	13	-	9	-	9	351	313	299	415	
Sydney/Sydney Mines	25	-	53	-	53	400	54	666	347	
Trois-Rivières	59	11	38	51	89	795	284	459	478	
Total	719	242	510	188	698	8,131	5,461	6,999	6,489	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,308	776	1,097	775	1,872	19,012	13,531	14,945	12,366	
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	7,436	10,726	6,974	7,571	14,545	97,228	108,989	88,222	110,555	1

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

Construction,
of 10,000
ation and Over
Newly Completed
Occupied Dwellings¹

Construction dans
centres
10,000 âmes et plus
Agglomérations
nouvellement
achevées,
occupées¹

	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			
	December / Décembre			December / Décembre			December / Décembre			
	1977			1978			1977			
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Barry's Bay	2,389	6,627	9,016	3,164	7,129	10,293	664	998	837	945
Beaumont-Hall	210	542	752	217	287	504	4	-	14	16
Beaumont-Hall	2,920	7,430	10,350	4,029	7,696	11,725	235	854	527	828
Beaumont-Hall	670	3,345	4,015	645	2,699	3,344	40	75	26	23
Beaumont-Hall	1,256	2,839	4,095	643	739	1,382	658	618	830	563
Beaumont-Hall	1,224	1,838	3,062	862	984	1,846	419	409	359	195
Beaumont-Hall	722	1,927	2,649	782	2,599	3,381	196	317	280	439
Beaumont-Hall	4,305	16,753	21,058	4,056	9,094	13,150	1,734	5,354	824	3,120
Beaumont-Hall	709	1,235	1,944	894	684	1,578	403	256	329	202
Beaumont-Hall	1,349	4,488	5,837	1,086	3,591	4,677	515	934	407	1,600
Beaumont-Hall	1,185	3,845	5,030	962	3,175	4,137	300	835	327	1,533
Beaumont-Hall	164	643	807	124	416	540	215	99	80	67
Beaumont-Hall	1,309	2,826	4,135	1,134	1,568	2,702	272	198	463	839
Beaumont-Hall	887	1,449	2,336	584	527	1,111	286	28	135	49
Beaumont-Hall	906	924	1,830	599	1,124	1,723	469	88	524	86
Beaumont-Hall	347	237	584	193	48	241	8	125	8	-
Beaumont-Hall	354	708	1,062	406	395	801	4	145	16	83
Beaumont-Hall	707	2,919	3,626	1,067	1,693	2,760	250	48	128	184
Beaumont-Hall	242	347	589	106	128	234	94	-	79	111
Beaumont-Hall	475	889	1,364	399	662	1,061	13	134	21	-
Beaumont-Hall	7,004	26,844	33,848	8,671	25,188	33,859	1,223	2,582	676	3,330
Beaumont-Hall	2,289	6,281	8,570	2,693	2,784	5,477	1,180	1,624	1,057	637
Beaumont-Hall	481	1,294	1,775	527	627	1,154	196	638	227	166
Beaumont-Hall	451	1,369	1,820	482	1,861	2,343	27	48	23	-
Beaumont-Hall	1,582	2,754	4,336	1,589	4,911	6,500	523	262	858	505
	32,788	95,865	128,653	34,828	77,018	111,846	9,413	15,735	8,648	13,921
Urban Centres and Agglomerations Zones urbaines et agglomérations urbaines										
Beaumont-Hall	303	281	584	133	420	553	219	**	238	**
Beaumont-Hall	166	966	1,132	92	237	329	154	**	122	**
Beaumont-Hall	162	57	219	148	208	356	90	**	56	**
Beaumont-Hall	119	264	383	142	140	282	64	**	33	**
Beaumont-Hall	452	640	1,092	298	285	583	87	**	163	**
Beaumont-Hall	251	36	287	230	42	272	23	**	18	**
Beaumont-Hall	232	239	471	106	76	182	98	**	38	**
Beaumont-Hall	241	630	871	182	242	424	35	**	25	**
Beaumont-Hall	375	334	709	343	285	628	100	**	92	**
Beaumont-Hall	330	810	1,140	224	380	604	64	**	126	**
Beaumont-Hall	194	375	569	244	271	515	44	**	24	**
Beaumont-Hall	87	57	144	87	178	265	16	**	22	**
Beaumont-Hall	240	614	854	253	382	635	-	**	17	**
Beaumont-Hall	181	275	456	123	88	211	9	**	20	**
Beaumont-Hall	437	413	850	408	124	532	-	**	-	**
Beaumont-Hall	230	381	611	229	629	858	78	**	66	**
	4,000	6,372	10,372	3,242	3,987	7,229	1,081	**	1,060	**
Centres of 10,000 ation and Over s centres de 10,000 et plus										
	7,565	11,626	19,191	7,891	8,273	16,164	**	**	**	**
Centres of 10,000 ation and Over ³ les centres de 10 000 âmes et plus ³										
	44,353	113,863	158,216	45,961	89,278	135,239	**	**	**	**

at end of period shown.
ta are on 1976 Census Area definitions.
se-building activity on the fringes of Metropolitan
as and in large Urban Agglomerations is included
n where these areas have a population of less than
000.

1. A la fin de la période indiquée
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976
3. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels	1		2		3		1977
			1977	1978	1977	1978	1977	1978	
Lending – Canada	Prêts – Canada								
Loan Approvals – New and Existing Housing	Prêts approuvés – Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés								
Banks	Banques	64,729	11,785	9,080	20,547	18,086	18,097	15,761	14,300
Life	Assurances-vie	21,250	2,651	551	6,502	1,985	5,206	4,586	6,899
Trust	Compagnies de fiducie	53,264	8,558	4,919	10,558	8,119	15,164	10,501	18,998
Loan	Compagnies de prêts	34,292	5,785	4,474	10,065	6,884	9,413	6,763	9,020
Other	Autres	9,908	1,831	625	2,387	1,426	3,245	1,898	2,440
Total	Total	183,443	30,610	19,649	50,059	36,500	51,125	39,509	51,644
Conventional	Ordinaires – institutions prêteuses								
Institutional	Banques	65,650	13,054	12,306	20,931	22,011	17,811	22,423	13,850
Banks	Assurances-vie	41,153	7,090	7,290	15,471	8,212	9,691	8,417	8,900
Life	Compagnies de fiducie	125,406	26,899	29,728	37,595	36,581	32,785	35,127	28,120
Trust	Compagnies de prêts	56,247	13,009	10,826	17,742	15,619	14,804	15,097	10,690
Loan	Autres	8,797	3,677	2,454	3,326	342	825	3	96
Other									
Total	Total	297,253	63,729	62,604	95,065	82,765	75,916	81,067	62,544
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	11,030	372	306	1,508	973	2,129	654	7,020
\$ Millions	Millions de \$	317.5	10.6	11.6	48.1	29.1	55.5	22.3	203.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés	118,734	16,616	7,022	31,238	15,615	33,393	21,771	37,480
\$ Millions	Millions de \$	3,957.6	566.6	261.5	1,033.0	571.1	1,141.5	765.0	1,216.0
Total NHA	Total LNH	129,764	16,988	7,328	32,746	16,588	35,522	22,425	44,500
\$ Millions	Millions de \$	4,275.1	577.2	273.1	1,081.1	600.2	1,197.0	787.3	1,419.0
Newfoundland	Terre-Neuve	1,415	89	60	347	62	292	65	680
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	231	3	109	41	96	73	91	110
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,958	424	228	494	232	1,383	482	1,650
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,258	46	61	391	148	499	483	320
Quebec	Québec	25,020	4,479	1,823	7,864	2,936	4,963	2,721	7,710
Ontario	Ontario	50,254	5,801	2,114	13,418	8,485	14,992	11,739	16,040
Manitoba	Manitoba	7,446	769	546	1,147	1,333	1,690	1,145	3,840
Saskatchewan	Saskatchewan	5,084	466	321	1,032	483	2,057	566	1,520
Alberta	Alberta	17,845	1,651	1,251	4,166	1,662	4,976	2,940	7,050
British Columbia	Colombie-Britannique	16,520	3,185	808	3,532	1,086	4,525	2,059	5,270
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	733	75	7	314	65	72	134	270
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	72,612	13,448	14,189	24,718	21,409	18,476	20,810	15,970
\$ Millions	Millions de \$	2,685.3	444.0	586.2	934.8	951.0	681.9	905.4	624.0
Newfoundland	Terre-Neuve	719	90	68	239	139	281	154	100
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	439	47	76	141	168	160	155	90
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,775	510	526	1,155	1,062	712	625	390
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,735	570	270	969	750	772	486	420
Quebec	Québec	12,654	2,900	1,919	4,256	3,097	3,252	2,439	2,240
Ontario	Ontario	28,612	4,327	5,249	10,636	7,345	7,805	8,169	5,840
Manitoba	Manitoba	1,881	269	841	526	791	403	966	680
Saskatchewan	Saskatchewan	2,213	428	734	627	983	582	982	570
Alberta	Alberta	12,237	2,149	3,215	4,100	5,141	2,647	4,968	3,340
British Columbia	Colombie-Britannique	8,302	2,151	1,282	2,058	1,919	1,853	1,847	2,240
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	45	7	9	11	14	9	19	10
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	1,764	327	120	121	110	491	348	820
\$ Millions	Millions de \$	34.9	7.0	2.4	2.9	4.2	10.6	7.2	14.0
Approved Lenders	Prêteurs agréés	64,709	13,994	12,627	18,821	20,885	17,732	17,738	14,160
\$ Millions	Millions de \$	2,271.5	486.6	453.0	656.0	740.3	627.2	643.5	501.0
Total NHA	Total LNH	66,473	14,321	12,747	18,942	20,995	18,223	18,086	14,980
\$ Millions	Millions de \$	2,306.4	493.6	455.4	658.9	744.5	637.8	650.7	516.0
Newfoundland	Terre-Neuve	374	61	78	96	139	132	156	80
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	27	4	1	11	12	8	9	20
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	852	119	139	149	334	362	316	220
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	952	148	144	243	365	333	363	220
Quebec	Québec	11,671	2,529	2,999	3,488	5,052	2,624	3,258	3,030
Ontario	Ontario	25,377	4,954	4,773	7,491	8,069	7,239	7,578	5,690
Manitoba	Manitoba	4,534	923	766	1,345	1,303	1,368	1,089	890
Saskatchewan	Saskatchewan	2,947	595	549	825	905	821	969	700
Alberta	Alberta	8,849	2,302	1,610	2,444	2,100	2,303	1,598	1,800
British Columbia	Colombie-Britannique	10,679	2,647	1,652	2,785	2,660	2,972	2,696	2,270
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	211	39	36	65	56	61	54	40
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	224,641	50,281	48,415	70,347	61,356	57,440	60,257	46,570
\$ Millions	Millions de \$	5,710.6	1,192.2	1,235.0	1,761.0	1,712.8	1,527.4	1,694.3	1,230.0
Newfoundland	Terre-Neuve	2,286	423	535	624	716	679	759	560
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,215	231	295	357	358	352	382	270
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8,608	1,611	2,023	2,884	2,479	2,513	2,655	1,600
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,688	1,060	1,054	1,953	1,867	1,559	1,744	1,110
Quebec	Québec	43,496	13,054	9,607	12,852	12,746	9,816	10,238	7,770
Ontario	Ontario	95,588	19,536	19,194	31,688	23,979	24,653	24,779	19,710
Manitoba	Manitoba	8,391	1,607	1,741	2,584	2,926	2,429	3,245	1,770
Saskatchewan	Saskatchewan	4,856	1,082	1,064	1,444	1,364	1,152	1,363	1,170
Alberta	Alberta	24,599	5,094	6,001	6,672	7,084	6,562	7,222	6,270
British Columbia	Colombie-Britannique	29,849	6,579	6,898	9,247	7,815	7,717	7,854	6,300
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	65	4	3	42	22	8	16	10

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

je Costs of NHA Detached ¹		Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual	1		2		3		4	
			Chiffres réels 1977	1977	1978	1977	1978	1977	1978	1977	1978
	Terrain \$		10,272	10,101	10,706	9,918	10,716	10,932	11,299	10,052	
uction \$	Construction \$		30,644	29,376	30,952	30,729	33,597	31,054	31,847	31,043	
\$	Autre \$		1,218	1,254	1,485	1,334	1,018	1,098	1,213	1,182	
	Total \$		42,134	40,731	43,143	41,981	45,331	43,084	44,359	42,277	
ge Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$		370	358	387	364	396	381	392	375	
uction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$		311.40	303.22	311.09	309.89	334.29	314.09	324.79	316.89	
je Floor Area – m ²	Surface moyenne de plancher – m ²		98.38	96.89	99.50	99.12	100.50	98.85	98.10	97.92	
			NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux logements				Existing Housing Logements existants			
				Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000
ctivity	Activité LNH										
October / Octobre 1978											
ed Lenders P-P	Prêteurs agréés										
	PAAP-P	6 (34.16)	576	1,041	-	36,217	161	164	-	5,604	
	PALL	6 (14.1)	21	1,253	-	35,548	-	-	-	-	
r	Autres	6	1,405	2,442	56	96,155	5,308	5,465	-	198,024	
	SCHL										
Market P	Marché privé	34.15	4	4	-	145	9	9	-	259	
	PAAP	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
r Direct Loans	Autres prêts directs	58	7	15	-	528	7	7	-	119	
Housing	Logements sociaux										
ental Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	3,213	3,798	82	16,563	
eratives	Coopératives	34.18	-	-	-	-	6	43	-	594	
Rental (Entrepreneur)	Loyers modiques (Entrepreneur)	15	-	-	-	-	-	-	-	-	
Profit	Sans but lucratif	15.1	4	137	212	8,278	13	52	83	1,679	
ic Housing	Logements publics	43	9	587	-	14,443	-	-	-	-	
ent Housing	Logements pour étudiants	47	-	-	-	-	-	-	-	-	
for Other Purposes	Prêts à d'autres fins										
hbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.5	-	*	*	-	*	*	*	*	
for Housing	Terrain pour l'habitation	42 & 42.1	4	*	*	3,086	*	*	*	*	
Communities	Nouvelles collectivités	45.2	-	*	*	-	*	*	*	*	
age Treatment	Épuration des eaux-vannes	51	33	*	*	6,574	*	*	*	*	
Placements	Placements										
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	17	270	-	5,771	-	-	-	-	
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	51	465	*	11,519	*	*	*	*	
Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	*	*	*	*	
New Communities	Nouvelles collectivités F.-P.	45.1	-	*	*	-	*	*	*	*	
Subventions	Subventions										
hbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.2	-	*	*	-	*	*	*	*	
t-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	19	*	*	164	*	*	*	*	
Jan.-October / Janv.-octobre 1978											
ed Lenders P-P	Prêteurs agréés										
	PAAP-P	6 (34.16)	12,894	13,766	-	501,574	391	397	-	13,537	
	PALL	6 (14.1)	260	16,544	47	491,059	-	-	-	-	
r	Autres	6	14,205	18,834	582	772,926	54,921	56,482	-	2,026,882	
	SCHL										
Market P	Marché privé	34.15	78	78	-	2,710	16	16	-	461	
	PAAP	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
r Direct Loans	Autres prêts directs	58	84	92	-	2,797	106	106	-	2,418	
Housing	Logements sociaux										
ental Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	19,056	23,879	257	104,534	
eratives	Coopératives	34.18	8	361	-	13,881	39	244	6	3,546	
Rental (Entrepreneur)	Loyers modiques (Entrepreneur)	15	-	-	-	-	-	-	-	-	
Profit	Sans but lucratif	15.1	22	500	471	22,301	88	317	579	9,804	
ic Housing	Logements publics	43	46	1,617	-	41,538	1	6	-	193	
lent Housing	Logements pour étudiants	47	3	28	298	3,164	-	-	-	-	
for Other Purposes	Prêts à d'autres fins										
hbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.5	56	*	*	16,238	*	*	*	*	
d for Housing	Terrain pour l'habitation	42 & 42.1	21	*	*	14,312	*	*	*	*	
Communities	Nouvelles collectivités	45.2	-	*	*	-	*	*	*	*	
age Treatment	Épuration des eaux-vannes	51	262	*	*	109,489	*	*	*	*	
Placements	Placements										
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	50	830	-	18,133	2	31	-	914	
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	183	1,540	*	40,287	*	*	*	*	
Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	2	*	*	1,145	*	*	*	*	
New Communities	Nouvelles collectivités F.-P.	45.1	-	*	*	-	*	*	*	*	
Subventions	Subventions										
hbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.2	-	*	*	-	*	*	*	*	
t-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	194	*	*	1,009	*	*	*	*	

¹ are gross and include all dwellings
for homeownership purposes on
old tenure

¹ Ces données sont brutes et comprennent
toutes les habitations construites pour être
occupées par le propriétaire en propriété
perpétuelle et libre

CAI
MH 21
- M57

Government
Publications



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

January, 1979

Janvier 1979



Data and Systems
Central Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

Données et systèmes
Société centrale
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1978. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1978. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building
Activity,¹Construction
d'habitations¹

January / Janvier

Jan.-Dec. / Janv.-déc.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1978	1979	1978	1979	1978	1979
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	57	9	1,300	200	1,433	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	9	26	200	700	332	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	251	112	5,600	2,500	5,360	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	47	74	1,000	1,700	2,179	
Quebec	Québec	2,807	2,252	41,500	32,500	47,646	
Ontario	Ontario	3,881	2,516	70,200	44,800	70,231	
Manitoba	Manitoba	1,557	792	27,300	15,000	7,383	
Saskatchewan	Saskatchewan	1,053	446	18,500	8,500	9,326	
Alberta	Alberta	3,265	3,349	57,400	63,500	30,009	
British Columbia	Colombie-Britannique	2,031	1,937	31,600	25,100	26,302	
Single-detached	Individuelles	3,210	3,859	65,700	82,400	74,600	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,333	731	)	)	16,641	
Row	En rangée	1,718	1,043	188,900)	112,100)	24,490	
Apartment and Other	Appartements et autres	8,697	5,900	)	)	84,470	
Total	Total	14,958	11,533	254,600	194,500	200,201	
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	181	46	**	**	2,061	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	11	48	**	**	170	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	230	524	**	**	4,769	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	267	199	**	**	3,207	
Quebec	Québec	4,639	3,709	**	**	51,670	
Ontario	Ontario	4,363	5,347	**	**	71,218	
Manitoba	Manitoba	781	933	**	**	6,880	
Saskatchewan	Saskatchewan	693	581	**	**	8,048	
Alberta	Alberta	3,021	3,262	**	**	30,811	
British Columbia	Colombie-Britannique	1,975	1,706	**	**	27,428	
Single-detached	Individuelles	5,354	5,927	70,900	78,500	82,140	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,150	1,236	)	)	15,088	
Row	En rangée	2,231	1,402	139,000)	133,000	29,998	
Apartment and Other	Appartements et autres	7,426	7,790	)	)	78,991	
Total	Total	16,161	16,355	209,900	211,500	206,217	
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	1,518	991	**	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	206	150	**	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5,076	3,788	**	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,533	1,017	**	**	**	
Quebec	Québec	28,956	19,064	**	**	**	
Ontario	Ontario	68,347	56,946	**	**	**	
Manitoba	Manitoba	5,988	6,688	**	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	7,744	5,148	**	**	**	
Alberta	Alberta	22,786	25,339	**	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	14,665	10,524	**	**	**	
Single-detached	Individuelles	32,149	33,472	33,500	34,300	**	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	10,104	9,525))	**	
Row	En rangée	21,506	15,200	124,000)	95,100)		
Apartment and Other	Appartements et autres	93,060	71,458))		
Total	Total	156,819	129,655	157,500	129,400	**	
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	10,592	9,597				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	**	15,390				

1 Data are in terms of dwelling units.

2 10,000 population and over.

3 Data are on 1976 Census Area definitions.

4 As at the end of the period shown.

5 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.

6 New dwellings, not yet occupied, in structures completed twelve months or less in Metropolitan Areas

1. Les données correspondent à des unités d'habitations.

2. Population de 10,000 âmes et plus.

3. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

4. A la fin de la période indiquée.

5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

6. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Building Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1977		3		1978		4	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		Endroit ²		1977	1978	1977	1978	1977	1978
Starts	Mises en chantier								
As 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	200,201	57,353	47,349	205,500	168,500	55,629	45,557	204,000
ver	et plus								
Areas	Autres localités	45,523	14,909	16,245	45,100	49,100	11,858	14,216	43,700
	Canada	245,724	72,262	63,594	250,600	217,600	67,487	59,773	247,700
foundland	Terre-Neuve	3,719	1,185	1,075	3,500	3,200	958	1,040	3,700
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	824	209	310	600	900	241	327	900
Scotia	Nouvelle-Écosse	7,495	2,305	1,375	6,700	3,900	3,035	1,336	11,700
Brunswick	Nouveau-Brunswick	4,308	1,743	1,802	5,100	5,200	819	1,106	3,100
ec	Québec	57,580	16,570	10,703	58,200	37,100	13,144	10,241	51,500
io	Ontario	79,130	24,236	23,096	83,300	77,900	22,062	20,318	79,200
oba	Manitoba	9,410	2,936	2,459	10,400	8,600	2,149	2,266	7,500
atchewan	Saskatchewan	12,825	2,848	2,065	10,000	7,200	4,849	2,877	17,100
ia	Alberta	38,075	11,923	12,613	42,300	44,200	11,741	13,028	41,300
n Columbia	Colombie-Britannique	32,358	8,307	8,096	30,500	29,400	8,489	7,234	31,700
e-detached	Individuelles	108,403	33,190	35,006	**	**	25,261	29,506	**
etached and Duplex	Jumelées et duplex	18,373	5,185	5,465	**	**	5,007	5,205	**
	En rangée	26,621	7,300	5,552	**	**	7,532	5,455	**
ment and Other	Appartements et autres	92,327	26,587	17,571	**	**	29,687	19,607	**
Completions	Parachèvements								
As 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	206,217	58,595	57,355	221,600	217,800	56,255	50,910	204,800
ver	et plus								
Areas	Autres localités	45,572	11,024	12,114	43,800	48,500	13,593	14,562	43,600
	Canada	251,789	69,619	69,469	265,400	266,300	69,848	65,472	248,400
foundland	Terre-Neuve	4,292	1,065	846	**	**	699	1,420	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	652	215	284	**	**	286	337	**
Scotia	Nouvelle-Écosse	7,521	1,135	1,270	**	**	2,959	1,337	**
Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,313	1,010	1,609	**	**	1,659	1,961	**
ec	Québec	61,979	21,173	15,909	**	**	15,602	12,481	**
io	Ontario	80,717	22,111	22,655	**	**	22,582	20,949	**
oba	Manitoba	8,720	2,499	2,882	**	**	2,705	2,874	**
atchewan	Saskatchewan	11,485	2,696	2,223	**	**	2,920	3,693	**
ia	Alberta	37,879	8,851	13,841	**	**	12,238	12,404	**
n Columbia	Colombie-Britannique	33,231	8,864	7,950	**	**	8,198	8,016	**
e-detached	Individuelles	117,792	32,539	29,066	**	**	31,509	32,165	**
etached and Duplex	Jumelées et duplex	17,281	4,902	5,589	**	**	5,165	5,139	**
	En rangée	31,561	8,569	7,298	**	**	9,614	7,555	**
ment and Other	Appartements et autres	85,155	23,609	27,516	**	**	23,560	20,613	**
Units Under Construction³	En construction³								
As 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	158,216	160,707	141,556	158,300	139,500	158,216	135,239	156,800
ver	et plus								
Areas	Autres localités	27,383	29,156	30,084	24,900	26,400	27,383	29,463	25,900
	Canada	185,599	189,863	171,640	183,200	165,900	185,599	164,702	182,700
foundland	Terre-Neuve	2,878	2,627	3,899	**	**	2,878	3,483	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	347	398	523	**	**	347	528	**
Scotia	Nouvelle-Écosse	6,479	6,531	5,465	**	**	6,479	5,463	**
Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,709	3,567	2,830	**	**	2,709	1,888	**
ec	Québec	35,366	38,103	26,754	**	**	35,366	24,053	**
io	Ontario	75,518	76,332	67,075	**	**	75,318	66,106	**
oba	Manitoba	6,479	7,036	8,655	**	**	6,479	8,048	**
atchewan	Saskatchewan	10,097	8,181	8,956	**	**	10,097	8,138	**
ia	Alberta	27,305	28,410	30,923	**	**	27,305	31,323	**
n Columbia	Colombie-Britannique	18,421	18,678	16,560	**	**	18,421	15,672	**
e-detached	Individuelles	52,022	58,690	58,947	**	**	52,022	55,848	**
etached and Duplex	Jumelées et duplex	10,762	10,930	11,213	**	**	10,762	11,191	**
	En rangée	23,732	26,083	19,653	**	**	23,732	17,360	**
ment and Other	Appartements et autres	99,083	94,160	81,827	**	**	99,083	80,303	**
Completed and Unoccupied Units³	Parachèvés, mais inoccupées³								
Semi-detached, Apartment and Other⁵	Individuelles, jumelées et duplex⁴	10,494	9,195	9,360	**	**	10,494	9,708	**
	En rangée, appartements et autres⁵	15,735	14,233	14,969	**	**	15,735	13,921	**

are in terms of dwelling units.
are on 1976 Census Area definitions.
the end of the period shown.
dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
s, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
dwellings not yet occupied, in structures com-
d twelve months or less in Metropolitan Areas.

1. Les données correspondent à des unités d'habitations.
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
3. A la fin de la période indiquée
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines

Dwelling Starts
by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

January / Janvier

Area ¹	1978					1979				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	285	194	676	848	2,003	296	170	493	560	
Chicoutimi-Jonquière	21	4	-	136	161	31	14	-	19	
Edmonton	298	74	240	63	675	315	84	96	967	
Halifax	50	8	-	91	149	31	-	-	48	
Hamilton	40	188	7	-	235	40	64	-	-	
Kitchener	88	72	104	12	276	100	8	-	-	
London	87	6	80	-	173	164	40	16	299	
Montréal	342	44	5	1,435	1,826	590	110	15	458	
Oshawa	33	10	48	-	91	5	6	-	6	
Ottawa-Hull	10	50	-	-	60	22	10	23	438	
Ottawa	4	50	-	-	54	10	8	23	438	
Hull	6	-	-	-	6	12	2	-	-	
Québec	185	28	-	74	287	115	10	-	79	
Regina	44	16	-	174	234	181	4	-	52	
St. Catharines-Niagara	30	6	-	101	137	14	4	-	-	
Saint John	14	2	-	-	16	65	2	-	-	
St. John's	26	-	-	31	57	9	-	-	-	
Saskatoon	85	56	-	450	591	92	4	-	45	
Sudbury	6	4	-	-	10	5	-	-	-	
Thunder Bay	9	-	-	-	9	22	2	-	-	
Toronto	121	46	64	1,510	1,741	193	26	138	457	
Vancouver	378	124	193	683	1,378	352	29	166	1,004	
Victoria	49	30	10	292	381	66	4	14	61	
Windsor	82	2	-	80	164	114	-	21	-	
Winnipeg	146	117	192	1,066	1,521	111	58	17	536	
Total	2,429	1,081	1,619	7,046	12,175	2,933	649	999	5,029	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	19	80	-	120	219	3	4	-	-	
Guelph	8	2	-	-	10	-	-	-	-	
Kamloops	7	6	-	-	13	5	-	-	-	
Kelowna	13	2	-	-	15	17	-	-	38	
Kingston	12	8	-	72	92	4	-	-	86	
Moncton	11	-	-	6	17	2	-	-	-	
North Bay	1	-	-	-	1	10	-	-	-	
Peterborough	1	-	-	-	1	-	-	20	-	
Prince George	13	-	-	-	13	19	-	-	-	
Sarnia	15	8	-	-	23	10	8	-	-	
Sault Ste. Marie	1	48	-	-	49	5	-	-	-	
Shawinigan	-	-	-	-	-	8	2	-	63	
Sherbrooke	13	-	-	139	152	18	2	-	257	
St-Jean	16	-	-	3	19	30	-	-	3	
Sydney/Sydney Mines	52	-	-	16	68	28	-	-	-	
Trois-Rivières	16	-	-	-	16	16	-	-	123	
Total	198	154	-	356	708	175	16	20	570	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	583	98	99	1,295	2,075	751	66	24	301	
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	3,210	1,333	1,718	8,697	14,958	3,859	731	1,043	5,900	

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Réf	1977					1978				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelees et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelees et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Agglomérations métropolitaines										
ary	3,638	1,174	3,331	5,047	13,190	4,780	2,271	3,033	5,298	15,382
glimi-Jonquière	863	62	55	282	1,262	697	90	55	698	1,540
nton	3,955	526	2,486	5,239	12,206	6,202	1,092	2,790	6,981	17,065
ton	1,219	160	246	2,652	4,277	1,013	106	87	910	2,116
ner	1,624	810	809	713	3,956	1,219	846	46	420	2,531
on	1,345	369	612	1,140	3,466	1,127	494	252	201	2,074
	1,389	274	664	1,646	3,973	1,453	578	436	2,352	4,819
éal	9,350	993	495	16,355	27,193	7,772	1,780	235	8,513	18,300
wa	842	458	684	688	2,672	955	651	354	223	2,183
ra-Hull	1,450	1,164	2,535	2,280	7,429	1,445	1,302	2,729	2,116	7,592
awa	1,153	1,144	2,506	2,162	6,965	1,165	1,242	2,726	1,880	7,013
i	297	20	29	118	464	280	60	3	236	579
ec	4,880	512	41	3,023	8,456	3,854	730	70	2,350	7,004
ia	1,696	150	216	1,435	3,497	1,073	128	-	716	1,917
tharines-Niagara	1,295	502	116	428	2,341	965	276	66	1,076	2,383
John	425	31	-	60	516	484	6	-	-	490
hn's	403	32	41	536	1,012	495	104	50	193	842
atoon	1,409	102	-	2,465	3,976	1,685	246	-	1,319	3,250
ury	678	290	152	145	1,265	336	48	-	128	512
der Bay	670	152	245	553	1,620	584	167	40	342	1,133
to	5,472	4,086	6,081	12,279	27,918	6,257	2,900	4,401	12,493	26,051
uver	5,365	650	2,160	7,082	15,257	6,164	836	1,628	3,555	12,183
ia	699	246	61	2,160	3,166	1,191	160	49	516	1,916
or	896	26	37	860	1,819	1,035	8	25	1,443	2,511
peg	2,424	799	684	2,446	6,353	2,485	1,395	928	4,898	9,706
	51,987	13,568	21,751	69,514	156,820	53,271	16,214	17,274	56,741	143,500
Urban Centres and Agglomerations centres urbains et agglomérations urbaines										
ford	465	334	109	118	1,026	320	146	30	265	761
h	162	76	-	705	943	129	14	-	-	143
ops	317	144	29	36	526	275	96	90	94	555
na	353	24	4	332	713	361	34	96	174	665
ton	481	232	19	422	1,154	389	196	50	296	931
ton	378	6	-	22	406	483	4	-	56	543
Bay	229	206	6	73	514	127	88	6	70	291
orough	223	6	84	336	649	157	-	-	-	157
George	885	17	-	75	977	548	16	-	6	570
a	421	142	315	622	1,500	308	96	44	490	938
Ste. Marie	243	150	21	335	749	289	138	-	233	660
inigan	266	2	-	97	365	230	6	-	229	465
rooke	633	18	6	1,139	1,796	499	30	9	875	1,413
an	245	8	-	401	654	248	-	-	228	476
yl/Sydney Mines	539	-	80	146	765	639	-	-	58	697
Rivières	723	8	9	369	1,109	440	38	12	794	1,284
	6,563	1,373	682	5,228	13,846	5,442	902	337	3,868	10,549
Centres of 10,000 and Over centres de 10,000 et plus										
	16,050	1,700	2,057	9,728	29,535	14,219	1,218	714	8,478	24,629
Centres of 10,000 and Over ² centres de 10,000 et plus ²										
	74,600	16,641	24,490	84,470	200,201	72,932	18,334	18,325	69,087	178,678

re on 1976 Census Area definitions
-building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than 10,000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

January / Janvier

January-December / Janvier-décembre

Area ¹ Endroit ¹	January / Janvier					January-December / Janvier-décembre				
	1978		1979		Total	1978		1979		Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	421	868	390	593	983	4,710	6,770	6,026	7,682	12,706
Chicoutimi-Jonquière	27	48	68	16	84	860	136	775	1,008	1,873
Edmonton	464	379	639	1,141	1,780	5,569	7,284	6,116	9,451	15,565
Halifax	120	21	90	205	295	1,657	2,021	1,134	1,571	2,705
Hamilton	115	346	76	7	83	2,032	3,141	2,627	2,550	5,177
Kitchener	169	129	123	113	236	2,034	1,509	1,943	1,307	3,250
London	124	135	117	311	428	1,618	3,653	1,867	2,062	3,929
Montréal	626	3,117	817	1,568	2,385	12,591	19,310	9,606	16,428	25,934
Oshawa	82	21	137	371	508	1,485	1,822	1,401	1,130	2,531
Ottawa-Hull	86	225	163	75	238	2,368	4,362	2,933	5,559	7,927
Ottawa	55	189	148	75	223	1,686	3,945	2,593	5,260	7,853
Hull	31	36	15	-	15	682	417	340	299	641
Québec	228	68	241	281	522	5,422	1,579	4,755	3,529	8,284
Regina	238	-	107	88	195	1,798	1,574	1,491	1,638	3,129
St. Catharines-Niagara	153	37	54	62	116	2,080	1,032	1,546	942	2,488
Saint John	25	24	89	-	89	645	807	607	201	808
St. John's	21	136	33	-	33	604	841	385	570	975
Saskatoon	113	253	61	88	149	1,634	738	1,501	2,545	4,045
Sudbury	51	102	54	4	58	979	106	508	347	1,286
Thunder Bay	79	15	28	38	66	710	863	824	609	1,433
Toronto	566	896	878	996	1,874	9,040	17,651	7,480	18,386	25,866
Vancouver	472	810	556	405	961	7,098	8,655	6,567	8,328	14,895
Victoria	74	238	95	45	140	1,061	2,909	1,304	1,221	2,525
Windsor	137	62	143	304	447	803	239	1,009	967	1,776
Winnipeg	393	362	313	563	876	3,287	2,995	3,873	3,669	7,542
Total	4,784	8,292	5,272	7,274	12,546	70,085	89,997	66,278	91,700	158,003
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	13	-	14	217	231	829	345	622	156	1,012
Guelph	5	131	8	-	8	248	368	217	773	1,028
Kamloops	25	7	20	60	80	414	130	413	26	439
Kelowna	20	-	13	52	65	417	241	372	394	711
Kingston	69	39	41	11	52	546	809	690	690	1,380
Moncton	30	-	48	16	64	519	16	506	55	565
North Bay	14	-	34	6	40	395	197	338	235	632
Peterborough	32	116	20	-	20	265	516	217	388	603
Prince George	19	-	17	-	17	1,059	49	581	55	1,134
Sarnia	20	32	42	-	42	498	734	501	964	1,462
Sault Ste. Marie	25	-	18	-	18	494	116	377	337	714
Shawinigan	15	6	15	-	15	263	40	234	60	294
Sherbrooke	63	30	90	70	160	638	1,249	507	1,116	1,623
St-Jean	33	-	60	3	63	351	313	299	415	715
Sydney/Sydney Mines	64	12	89	124	213	400	54	666	347	1,013
Trois-Rivières	19	8	13	72	85	795	284	459	478	933
Total	466	381	542	631	1,173	8,131	5,461	6,999	6,489	14,688
Other Centres of 10,000 Population and Over² Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,254	984	1,349	1,287	2,636	19,012	13,531	14,945	12,366	31,898
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	6,504	9,657	7,163	9,192	16,355	97,228	108,989	88,222	110,555	198,783

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

Construction, s of 10,000 tion and Over wly Completed upied Dwellings ¹	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			
	January / Janvier			January / Janvier			January / Janvier			
	1978			1979			1978		1979	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴
Urban Areas métropolitaines										
ry	2,411	7,283	9,694	3,237	7,589	10,826	687	**	765	920
utimi-Jonquière	208	630	838	194	290	484	5	**	18	15
nton	2,828	7,354	10,182	3,791	7,618	11,409	233	**	584	1,690
k	608	3,415	4,023	586	2,542	3,128	40	**	28	54
lon	1,369	2,500	3,869	669	732	1,401	627	**	806	541
ner	1,214	1,825	3,039	845	871	1,716	467	**	342	137
n	691	1,874	2,565	869	2,603	3,472	188	**	278	665
sal	4,000	15,111	19,111	3,778	7,702	11,480	1,714	**	819	2,910
va	670	1,262	1,932	764	319	1,083	416	**	343	384
a-Hull	1,323	4,267	5,590	906	3,977	4,883	536	**	377	1,493
wa	1,184	3,656	4,840	783	3,561	4,344	327	**	311	1,426
	139	611	750	123	416	539	209	**	66	67
ac	1,293	2,832	4,125	1,018	1,325	2,343	290	**	477	800
a	706	1,623	2,329	662	491	1,153	310	**	143	20
tharines-Niagara	789	988	1,777	563	1,077	1,640	481	**	524	65
John	340	213	553	170	48	218	8	**	8	-
n's	359	603	962	372	403	775	5	**	16	75
toon	735	3,116	3,851	1,103	1,650	2,753	219	**	119	158
ury	201	245	446	57	124	181	95	**	94	111
ler Bay	404	874	1,278	395	624	1,019	23	**	21	7
to	6,605	27,522	34,127	8,012	24,788	32,800	1,287	**	661	3,662
uver	2,319	6,278	8,597	2,516	3,549	6,065	1,161	**	1,100	699
ia	486	1,358	1,844	502	657	1,159	166	**	158	167
or	398	1,387	1,785	451	1,657	2,108	23	**	27	147
eg	1,451	3,650	5,101	1,445	4,901	6,346	548	**	870	670
	31,408	96,210	127,618	32,905	75,537	108,442	9,529	**	8,578	15,390
Urban Centres and Agglomerations centres urbains et agglomérations urbaines										
ord	389	401	790	126	200	326	205	**	231	**
h	171	835	1,006	84	237	321	142	**	121	**
ops	150	50	200	133	148	281	92	**	52	**
na	114	264	378	146	126	272	58	**	26	**
ton	402	673	1,075	261	360	621	92	**	173	**
ton	232	42	274	183	26	209	23	**	24	**
Bay	218	239	457	80	70	150	91	**	38	**
orough	211	514	725	161	262	423	56	**	27	**
y George	364	334	698	345	285	630	88	**	83	**
a	333	778	1,111	200	380	580	68	**	117	**
Ste. Marie	218	375	593	231	271	502	45	**	21	**
nigan	72	51	123	81	241	322	15	**	19	**
rooke	190	723	913	164	612	776	-	**	11	**
an	160	278	438	93	88	181	12	**	14	**
y/Sydney Mines	424	417	841	346	-	346	-	**	-	**
Rivières	226	373	599	232	680	912	76	**	62	**
	3,874	6,347	10,221	2,866	3,986	6,852	1,063	**	1,019	**
Centres of 10,000 and Over centres de 10,000 plus										
	6,971	12,009	18,980	7,226	7,135	14,361	**	**	**	**
Centres of 10,000 and Over³ centres de 10,000 et plus³										
	42,253	114,566	156,819	42,997	86,658	129,655	**	**	**	**

and of period shown
 are on 1976 Census Area definitions.
 -building activity on the fringes of Metropolitan
 and in large Urban Agglomerations is included
 where these areas have a population of less than
 10,000 dwellings, not yet occupied, in structures
 erected twelve months or less in Metropolitan

1. A la fin de la période indiquée
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
3. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

Lending – Canada	Prêts – Canada	Actual Chiffres réels 1977	1		2		3		1977
			1977	1978	1977	1978	1977	1978	
Loan Approvals –	Prêts approuvés –								
New and Existing Housing	Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés								
Banks	Banques	64,729	11,785	9,080	20,547	18,086	18,097	15,761	14,300
Life	Assurances-vie	21,250	2,651	551	6,502	1,985	5,206	4,586	6,897
Trust	Compagnies de fiducie	53,264	8,558	4,919	10,558	8,119	15,164	10,501	18,984
Loan	Compagnies de prêts	34,292	5,785	4,474	10,065	6,884	9,413	6,763	9,027
Other	Autres	9,908	1,831	625	2,387	1,426	3,245	1,898	2,440
Total	Total	183,443	30,610	19,649	50,059	36,500	51,125	39,509	51,644
Conventional	Ordinaires – institutions prêteuses								
Institutional	Banques	65,650	13,054	12,306	20,931	22,011	17,811	22,423	13,854
Banks	Assurances-vie	41,153	7,090	7,290	15,471	8,212	9,691	8,417	8,900
Life	Compagnies de fiducie	125,406	26,899	29,728	37,595	36,581	32,785	35,127	28,120
Trust	Compagnies de prêts	56,247	13,009	10,826	17,742	15,619	14,804	15,097	10,690
Loan	Autres	8,797	3,677	2,454	3,326	342	825	3	960
Other									
Total	Total	297,253	63,729	62,604	95,065	82,765	75,916	81,067	62,544
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	11,030	372	306	1,508	973	2,129	654	7,020
\$ Millions	Millions de \$	317.5	10.6	11.6	48.1	29.1	55.5	22.3	203.1
Approved Lenders	Prêteurs agréés	118,734	16,616	7,022	31,238	15,615	33,393	21,771	37,448
\$ Millions	Millions de \$	3,957.6	566.6	261.5	1,033.0	571.1	1,141.5	765.0	1,216.1
Total NHA	Total LNH	129,764	16,988	7,328	32,746	16,588	35,522	22,425	44,500
\$ Millions	Millions de \$	4,275.1	577.2	273.1	1,081.1	600.2	1,197.0	787.3	1,419.9
Newfoundland	Terre-Neuve	1,415	89	60	347	62	292	65	680
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	231	3	109	41	96	73	91	114
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,958	424	228	494	232	1,383	482	1,650
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,258	46	61	391	148	499	483	320
Quebec	Québec	25,020	4,479	1,823	7,864	2,936	4,963	2,721	7,714
Ontario	Ontario	50,254	5,801	2,114	13,418	8,485	14,992	11,739	16,040
Manitoba	Manitoba	7,446	769	546	1,147	1,333	1,690	1,145	3,840
Saskatchewan	Saskatchewan	5,084	466	321	1,032	483	2,057	566	1,520
Alberta	Alberta	17,845	1,651	1,251	4,166	1,662	4,976	2,940	7,050
British Columbia	Colombie-Britannique	16,520	3,185	808	3,532	1,086	4,525	2,059	5,270
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	733	75	7	314	65	72	134	270
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	72,612	13,448	14,189	24,718	21,409	18,476	20,810	15,970
\$ Millions	Millions de \$	2,685.3	444.0	586.2	934.8	951.0	681.9	905.4	624.1
Newfoundland	Terre-Neuve	719	90	68	239	139	281	154	100
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	439	47	76	141	168	160	155	90
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,775	510	526	1,155	1,062	712	625	390
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	2,735	570	270	969	750	772	486	420
Quebec	Québec	12,654	2,900	1,919	4,256	3,097	3,252	2,439	2,240
Ontario	Ontario	28,612	4,327	5,249	10,636	7,345	7,805	8,169	5,840
Manitoba	Manitoba	1,881	269	841	526	791	403	966	680
Saskatchewan	Saskatchewan	2,213	428	734	627	983	582	982	570
Alberta	Alberta	12,237	2,149	3,215	4,100	5,141	2,647	4,968	3,340
British Columbia	Colombie-Britannique	8,302	2,151	1,282	2,058	1,919	1,853	1,847	2,240
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	45	7	9	11	14	9	19	10
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	1,764	327	120	121	110	491	348	82
\$ Millions	Millions de \$	34.9	7.0	2.4	2.9	4.2	10.6	7.2	14.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	64,709	13,994	12,627	18,821	20,885	17,732	17,738	14,160
\$ Millions	Millions de \$	2,271.5	486.6	453.0	656.0	740.3	627.2	643.5	501.0
Total NHA	Total LNH	66,473	14,321	12,747	18,942	20,995	18,223	18,086	14,980
\$ Millions	Millions de \$	2,306.4	493.6	455.4	658.9	744.5	637.8	650.7	516.0
Newfoundland	Terre-Neuve	374	61	78	96	139	132	156	80
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	27	4	1	11	12	8	9	4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	852	119	139	149	334	362	316	220
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	952	148	144	243	365	333	363	220
Quebec	Québec	11,671	2,529	2,999	3,488	5,052	2,624	3,258	3,030
Ontario	Ontario	25,377	4,954	4,773	7,491	8,069	7,239	7,578	5,690
Manitoba	Manitoba	4,534	923	766	1,345	1,303	1,368	1,089	890
Saskatchewan	Saskatchewan	2,947	595	549	825	905	821	969	700
Alberta	Alberta	8,849	2,302	1,610	2,444	2,100	2,303	1,598	1,800
British Columbia	Colombie-Britannique	10,679	2,647	1,652	2,785	2,660	2,972	2,696	2,270
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	211	39	36	65	56	61	54	40
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	224,641	50,281	48,415	70,347	61,356	57,440	60,257	46,570
\$ Millions	Millions de \$	5,710.6	1,192.2	1,235.0	1,761.0	1,712.8	1,527.4	1,694.3	1,230.0
Newfoundland	Terre-Neuve	2,286	423	535	624	716	679	759	560
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,215	231	295	357	358	352	382	270
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8,608	1,611	2,023	2,884	2,479	2,513	2,655	1,600
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,688	1,060	1,054	1,953	1,867	1,559	1,744	1,110
Quebec	Québec	43,496	13,054	9,607	12,852	12,746	9,816	10,238	7,770
Ontario	Ontario	95,588	19,536	19,194	31,688	23,979	24,653	24,779	19,710
Manitoba	Manitoba	8,391	1,607	1,741	2,584	2,926	2,429	3,245	1,770
Saskatchewan	Saskatchewan	4,856	1,082	1,064	1,444	1,364	1,152	1,363	1,170
Alberta	Alberta	24,599	5,094	6,001	6,672	7,084	6,562	7,222	6,270
British Columbia	Colombie-Britannique	29,849	6,579	6,898	9,247	7,815	7,717	7,854	6,300
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	65	4	3	42	22	8	16	10

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

Costs of NHA Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels		1		2		3		4	
		1977		1977	1978	1977	1978	1977	1978	1977	1978
Construction \$	Terrain \$	10,272	10,101	10,706	9,918	10,716	10,932	11,299	10,052		
	Construction \$	30,644	29,376	30,952	30,729	33,597	31,054	31,847	31,043		
	Autre \$	1,218	1,254	1,485	1,334	1,018	1,098	1,213	1,182		
	Total \$	42,134	40,731	43,143	41,981	45,331	43,084	44,359	42,277		
Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	370	358	387	364	396	381	392	375		
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	311.40	303.22	311.09	309.89	334.29	314.09	324.79	316.89		
Floor Area - m ²	Surface moyenne de plancher - m ²	98.38	96.89	99.50	99.12	100.50	98.85	98.10	97.92		

Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux logements				Existing Housing Logements existants			
			Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
			Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
November / Novembre 1978										
Lenders	Prêteurs agréés									
P.P.	PAAP-P	6 (34 16)	901	1,716	-	54,336	149	149	-	5,055
	PALL	6 (14.1)	11	556	-	16,089	-	-	-	-
	Autres	6	1,765	2,773	-	106,777	4,565	4,684	-	168,367
	SCHL									
Market	Marché privé									
P	PAAP	34 15	5	5	-	195	9	10	-	273
	PALL	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	97	99	-	2,544	13	13	-	269
Housing	Logements sociaux									
Rehabilitation	Remise en état des logements	34 1	*	*	*	*	3,349	4,192	65	17,468
Cooperatives	Coopératives	34 18	2	168	-	6,701	8	27	-	346
Rental (Entrepreneur)	Loyers modiques (Entrepreneur)	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Profit	Sans but lucratif	15 1	13	578	21	17,374	24	55	92	2,071
Public Housing	Logements publics	43	16	842	-	19,054	2	28	-	825
Student Housing	Logements pour étudiants	47	-	-	-	-	-	-	-	-
For Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
Neighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.5	-	*	*	-	*	*	*	*
For Housing	Terrain pour l'habitation	42 & 42 1	6	*	*	5,844	*	*	*	*
Communities	Nouvelles collectivités	45 2	-	*	*	-	*	*	*	*
Water Treatment	Épuration des eaux-vannes	51	62	*	*	67,807	*	*	*	*
Placements	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F-P	40	10	421	-	9,866	1	10	-	255
Sales Housing	Logements à vendre F-P	40	29	257	*	6,899	*	*	*	*
Land Assembly	Aménagement de terrain F-P	40	-	*	*	-	*	*	*	*
New Communities	Nouvelles collectivités F-P	45 1	-	*	*	-	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Neighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27 2	-	*	*	-	*	*	*	*
Up Funds	Fonds de démarrage	37 1	22	*	*	211	*	*	*	*

Jan.-November / Janv.-novembre 1978										
Lenders	Prêteurs agréés									
P.P.	PAAP-P	6 (34 16)	13,795	15,482	-	555,910	540	546	-	18,592
	PALL	6 (14.1)	271	17,100	47	507,144	-	-	-	-
	Autres	6	15,970	21,607	582	879,703	59,486	61,166	-	2,195,151
	SCHL									
Market	Marché privé									
P	PAAP	34 15	83	83	-	2,905	25	26	-	734
	PALL	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	181	191	-	5,341	119	119	-	2,687
Housing	Logements sociaux									
Rehabilitation	Remise en état des logements	34 1	*	*	*	*	22,405	28,071	322	122,002
Cooperatives	Coopératives	34 18	10	529	-	20,582	47	271	6	3,892
Rental (Entrepreneur)	Loyers modiques (Entrepreneur)	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Profit	Sans but lucratif	15 1	35	1,078	492	39,675	112	372	671	11,875
Public Housing	Logements publics	43	62	2,459	-	60,592	3	34	-	1,019
Student Housing	Logements pour étudiants	47	3	28	298	3,164	-	-	-	-
For Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
Neighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27.5	56	*	*	16,238	*	*	*	*
For Housing	Terrain pour l'habitation	42 & 42 1	27	*	*	20,157	*	*	*	*
Communities	Nouvelles collectivités	45 2	-	*	*	-	*	*	*	*
Water Treatment	Épuration des eaux-vannes	51	324	*	*	177,296	*	*	*	*
Placements	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F-P	40	60	1,251	-	27,960	3	41	-	1,169
Sales Housing	Logements à vendre F-P	40	217	1,797	*	47,176	*	*	*	*
Land Assembly	Aménagement de terrain F-P	40	2	*	*	1,145	*	*	*	*
New Communities	Nouvelles collectivités F-P	45 1	-	*	*	-	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Neighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	27 2	-	*	*	-	*	*	*	*
Up Funds	Fonds de démarrage	37 1	216	*	*	1,220	*	*	*	*

are gross and include all dwellings
for homeownership purposes on
old tenure

1 Ces données sont brutes et comprennent
toutes les habitations construites pour être
occupées par le propriétaire en propriété
perpetuelle et libre

CAI
MH 21
- MSX

Government
Publications



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

February, 1979

Février 1979



Data and Systems
Central Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

Données et systèmes
Société centrale
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1978. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1978. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building
Activity¹Construction
d'habitations¹

February / Février

Jan.-Feb. / Janv.-fév.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1978	1979	1978	1979	1978	1979
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	30	9	700	200	87	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	19	-	500	9	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	205	99	4,600	2,300	456	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	50	22	1,200	500	97	
Quebec	Québec	2,372	1,421	51,900	29,300	5,179	3
Ontario	Ontario	2,674	1,362	68,300	34,000	6,555	3
Manitoba	Manitoba	930	163	18,700	3,000	2,487	
Saskatchewan	Saskatchewan	248	470	5,000	8,800	1,301	
Alberta	Alberta	3,333	2,062	66,900	38,800	6,598	5
British Columbia	Colombie-Britannique	1,919	876	33,800	14,000	3,950	2
Single-detached	Individuelles	3,403	2,725	80,800	65,200	6,613	6
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,161	529	)	)	2,494	1
Row	En rangée	1,532	1,205	170,300	66,200	3,250	2
Apartment and Other	Appartements et autres	5,665	2,044	)	)	14,362	7
Total	Total	11,761	6,503	251,100	131,400	26,719	18
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	43	44	**	**	224	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	29	13	**	**	40	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	242	169	**	**	472	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	211	96	**	**	478	
Quebec	Québec	2,568	2,154	**	**	7,207	5
Ontario	Ontario	4,856	4,243	**	**	9,219	9
Manitoba	Manitoba	515	721	**	**	1,296	1
Saskatchewan	Saskatchewan	364	770	**	**	1,057	1
Alberta	Alberta	1,806	2,832	**	**	4,827	6
British Columbia	Colombie-Britannique	1,719	1,096	**	**	3,694	2
Single-detached	Individuelles	4,909	4,703	78,600	74,800	10,263	10
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,006	1,004	)	)	2,156	2
Row	En rangée	1,557	1,308	105,400	112,100	3,788	2
Apartment and Other	Appartements et autres	4,881	5,123	)	)	12,307	12
Total	Total	12,353	12,138	184,000	186,900	28,514	28
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	1,507	956	**	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	177	156	**	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5,038	3,714	**	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,348	943	**	**	**	
Quebec	Québec	28,715	17,819	**	**	**	
Ontario	Ontario	66,090	53,856	**	**	**	
Manitoba	Manitoba	6,402	6,130	**	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	7,628	4,844	**	**	**	
Alberta	Alberta	24,223	24,497	**	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	14,845	10,302	**	**	**	
Single-detached	Individuelles	30,562	31,467	33,700	34,700	**	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	10,259	9,055))	**	
Row	En rangée	21,379	14,956	127,400	91,800	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	93,773	67,739))	**	
Total	Total	155,973	123,217	161,100	126,500	**	
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	10,454	9,596				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	17,371	16,389				

¹ Data are in terms of dwelling units² 10,000 population and over

Data are on 1976 Census Area definitions.

³ As at the end of the period shown.⁴ New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations⁵ New dwellings, not yet occupied, in structures completed twelve months or less in Metropolitan Areas¹ Les données correspondent à des unités d'habitations² Population de 10,000 âmes et plus

Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

³ À la fin de la période indiquée⁴ Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines⁵ Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines

1 Housing Starts by Region, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1977		3		1978		4	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		Endroit ²		1977	1978	1977	1978	1977	1978
Housing Starts	Mises en chantier								
Over 10,000 Population Centres	Centres de 10,000 âmes et plus	200,201	57,353	47,349	205,500	168,500	55,629	45,557	204,000
Over 10,000 Population Centres	Centres de 10,000 âmes et plus	200,201	57,353	47,349	205,500	168,500	55,629	45,557	204,000
Other Areas	Autres localités	45,523	14,909	16,245	45,100	49,100	11,858	14,216	43,700
Canada	Canada	245,724	72,262	63,594	250,600	217,600	67,487	59,773	247,700
Atlantic	Terre-Neuve	3,719	1,185	1,075	3,500	3,200	958	1,040	3,700
Quebec	Île-du-Prince-Édouard	824	209	310	600	900	241	327	900
Ontario	Nouvelle-Écosse	7,495	2,305	1,375	6,700	3,900	3,035	1,336	11,700
Manitoba	Nouveau-Brunswick	4,308	1,743	1,802	5,100	5,200	819	1,106	3,100
Saskatchewan	Québec	57,580	16,570	10,703	58,200	37,100	13,144	10,241	51,500
Alberta	Ontario	79,130	24,236	23,096	83,300	77,900	22,062	20,318	79,200
British Columbia	Manitoba	9,410	2,936	2,459	10,400	8,600	2,149	2,266	7,500
	Saskatchewan	12,825	2,848	2,065	10,000	7,200	4,849	2,877	17,100
	Alberta	38,075	11,923	12,613	42,300	44,200	11,741	13,028	41,300
	Colombie-Britannique	32,358	8,307	8,096	30,500	29,400	8,489	7,234	31,700
Single-detached	Individuelles	108,403	33,190	35,006	**	**	25,261	29,506	**
Row 10	Jumelées et duplex	5,185	5,465	**	**	**	5,007	5,205	**
Row 11	En rangée	26,621	7,300	5,552	**	**	7,532	5,455	**
Row 12	Appartements et autres	92,327	26,587	17,571	**	**	29,687	19,607	**
Housing Completions	Parachèvements								
Over 10,000 Population Centres	Centres de 10,000 âmes et plus	206,217	58,595	57,355	221,600	217,800	56,255	50,910	204,800
Over 10,000 Population Centres	Centres de 10,000 âmes et plus	206,217	58,595	57,355	221,600	217,800	56,255	50,910	204,800
Other Areas	Autres localités	45,572	11,024	12,114	43,800	48,500	13,593	14,562	43,600
Canada	Canada	251,789	69,619	69,469	265,400	266,300	69,848	65,472	248,400
Atlantic	Terre-Neuve	4,292	1,065	846	**	**	699	1,420	**
Quebec	Île-du-Prince-Édouard	652	215	284	**	**	286	337	**
Ontario	Nouvelle-Écosse	7,521	1,135	1,270	**	**	2,959	1,337	**
Manitoba	Nouveau-Brunswick	5,313	1,010	1,609	**	**	1,659	1,961	**
Saskatchewan	Québec	61,979	21,173	15,909	**	**	15,602	12,481	**
Alberta	Ontario	80,717	22,111	22,655	**	**	22,582	20,949	**
British Columbia	Manitoba	8,720	2,499	2,882	**	**	2,705	2,874	**
	Saskatchewan	11,485	2,696	2,223	**	**	2,920	3,693	**
	Alberta	37,879	8,851	13,841	**	**	12,238	12,404	**
	Colombie-Britannique	33,231	8,864	7,950	**	**	8,198	8,016	**
Single-detached	Individuelles	117,792	32,539	29,066	**	**	31,509	32,165	**
Row 10	Jumelées et duplex	17,281	4,902	5,589	**	**	5,165	5,139	**
Row 11	En rangée	31,561	8,569	7,298	**	**	9,614	7,555	**
Row 12	Appartements et autres	85,155	23,609	27,516	**	**	23,560	20,613	**
Housing Under Construction³	En construction³								
Over 10,000 Population Centres	Centres de 10,000 âmes et plus	158,216	160,707	141,556	158,300	139,500	158,216	135,239	156,800
Over 10,000 Population Centres	Centres de 10,000 âmes et plus	158,216	160,707	141,556	158,300	139,500	158,216	135,239	156,800
Other Areas	Autres localités	27,383	29,156	30,084	24,900	26,400	27,383	29,463	25,900
Canada	Canada	185,599	189,863	171,640	183,200	165,900	185,599	164,702	182,700
Atlantic	Terre-Neuve	2,878	2,627	3,899	**	**	2,878	3,483	**
Quebec	Île-du-Prince-Édouard	347	398	523	**	**	347	528	**
Ontario	Nouvelle-Écosse	6,479	6,531	5,465	**	**	6,479	5,463	**
Manitoba	Nouveau-Brunswick	2,709	3,567	2,830	**	**	2,709	1,888	**
Saskatchewan	Québec	35,366	38,103	26,754	**	**	35,366	24,053	**
Alberta	Ontario	75,518	76,332	67,075	**	**	75,518	66,106	**
British Columbia	Manitoba	6,479	7,036	8,655	**	**	6,479	8,048	**
	Saskatchewan	10,097	8,181	8,956	**	**	10,097	8,138	**
	Alberta	27,305	28,410	30,923	**	**	27,305	31,323	**
	Colombie-Britannique	18,421	18,678	16,560	**	**	18,421	15,672	**
Single-detached	Individuelles	52,022	58,690	58,947	**	**	52,022	55,848	**
Row 10	Jumelées et duplex	10,762	10,930	11,213	**	**	10,762	11,191	**
Row 11	En rangée	23,732	26,083	19,653	**	**	23,732	17,360	**
Row 12	Appartements et autres	99,083	94,160	81,827	**	**	99,083	80,303	**
Completed and Unoccupied Housing⁴	Parachevées, mais inoccupées⁵								
Row 10	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	10,494	9,195	9,360	**	**	10,494	9,708	**
Row 11	En rangée, appartements et autres ⁵	15,735	14,233	14,969	**	**	15,735	13,921	**

are in terms of dwelling units.
are on 1976 Census Area definitions.
at the end of the period shown.
dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
s, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
dwellings not yet occupied, in structures completed
twelve months or less in Metropolitan Areas.

- Les données correspondent à des unités d'habitations.
- Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
- A la fin de la période indiquée.
- Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
- Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Dwelling Starts by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

February / Février

Area ¹	1978					1979				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	316	270	260	324	1,170	218	62	414	19	713
Chicoutimi-Jonquière	33	8	-	102	143	55	2	-	-	57
Edmonton	444	76	238	1,039	1,797	300	32	264	167	763
Halifax	58	4	17	50	129	25	6	-	-	31
Hamilton	42	14	-	108	164	7	10	-	-	17
Kitchener	31	22	18	-	71	35	-	-	-	35
London	116	120	-	-	236	44	-	-	-	44
Montréal	308	43	44	1,128	1,523	427	154	9	446	1,036
Oshawa	56	42	-	-	98	9	4	-	-	13
Ottawa-Hull	107	148	314	50	619	48	20	57	-	125
Ottawa	101	148	311	50	610	43	18	57	-	118
Hull	6	-	3	-	9	5	2	-	-	7
Québec	127	42	7	70	246	77	10	12	8	107
Regina	51	-	-	8	59	94	40	20	155	209
St. Catharines-Niagara	20	16	22	49	107	1	-	-	-	1
Saint John	39	-	-	-	39	16	-	-	-	16
St. John's	8	10	10	-	28	7	-	-	-	7
Saskatoon	97	2	-	46	145	64	4	-	72	140
Sudbury	8	-	-	-	8	4	-	-	-	4
Thunder Bay	7	2	-	-	9	5	-	-	9	14
Toronto	119	56	190	461	826	143	42	134	32	351
Vancouver	451	82	101	663	1,297	244	32	141	79	496
Victoria	42	28	-	46	116	76	6	-	6	88
Windsor	86	-	5	-	91	86	-	32	196	304
Winnipeg	147	92	196	488	923	81	20	28	30	139
Total	2,713	1,077	1,422	4,632	9,844	2,066	444	1,111	1,219	4,830
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	5	10	6	-	21	2	2	-	-	4
Guelph	1	-	-	-	1	14	28	-	58	99
Kamloops	9	22	90	-	121	21	-	90	-	111
Kelowna	23	2	-	108	133	13	-	-	-	26
Kingston	-	-	-	-	-	2	-	-	-	2
Moncton	9	-	-	-	9	3	-	-	-	3
North Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Peterborough	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prince George	18	-	-	-	18	2	-	-	-	2
Sarnia	8	8	-	110	126	6	-	-	-	6
Sault Ste. Marie	15	4	-	-	19	2	2	-	-	4
Shawinigan	4	-	-	16	20	-	-	-	-	-
Sherbrooke	13	-	-	128	141	4	-	-	-	4
St. Jean	8	-	-	24	32	15	-	-	87	102
Sydney/Sydney Mines	45	-	-	12	57	40	-	-	12	52
Trois-Rivières	15	-	-	-	15	6	2	-	-	8
Total	173	46	96	398	713	130	34	90	157	311
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	517	38	14	635	1,204	529	51	4	668	1,192
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	3,403	1,161	1,532	5,665	11,761	2,725	529	1,205	2,044	6,503

1 Data are on 1976 Census Area definitions
2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes

	1978					1979				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
an Areas néropolitaines										
y	601	464	936	1,172	3,173	514	232	907	579	2,232
mi-Jonquière	54	12	-	238	304	86	16	-	19	121
on	742	150	478	1,102	2,472	615	116	360	1,134	2,225
	108	12	17	141	278	56	6	-	48	110
n	82	202	7	108	399	47	74	-	-	121
er	119	94	122	12	347	135	8	-	-	143
	203	126	80	-	409	208	40	16	299	563
al	650	87	49	2,563	3,349	1,017	264	24	904	2,209
a	89	52	48	-	189	14	10	-	6	30
Hull	117	198	314	50	679	70	30	80	438	618
va	105	198	311	50	664	53	26	80	438	597
	12	-	3	-	15	17	4	-	-	21
c	312	70	7	144	533	192	20	12	87	311
	95	16	-	182	293	275	44	20	207	546
arines-Niagara	50	22	22	150	244	15	4	-	-	19
ohn	53	2	-	-	55	81	2	-	-	83
's	34	10	10	31	85	16	-	-	-	16
yon	182	58	-	496	736	156	8	-	117	281
y	14	4	-	-	18	9	-	-	-	9
r Bay	16	2	-	-	18	27	2	-	9	38
	240	102	254	1,971	2,567	336	68	272	489	1,165
ver	829	206	294	1,346	2,675	596	61	307	1,083	2,047
	91	58	10	338	497	142	10	14	67	233
r	168	2	5	80	255	200	-	53	196	449
eg	293	209	388	1,554	2,444	192	78	45	566	881
	5,142	2,158	3,041	11,678	22,019	4,999	1,093	2,110	6,248	14,450
an Centres and glomerations ntres urbains et ations urbaines										
rd	24	90	6	120	240	5	6	-	-	11
	9	2	-	-	11	14	28	-	58	100
ps	16	28	90	-	134	26	-	90	-	116
a	36	4	-	108	148	30	-	-	38	68
on	12	8	-	72	92	6	-	-	86	92
on	20	-	-	6	26	5	-	-	-	5
ay	1	-	-	-	1	10	-	-	-	10
rough	1	-	-	-	1	-	-	20	-	20
George	31	-	-	-	31	21	-	-	-	21
	23	16	-	110	149	16	8	-	-	24
e. Marie	16	52	-	-	68	7	2	-	-	9
rgan	4	-	-	16	20	8	2	-	63	73
oke	26	-	-	267	293	22	2	-	257	281
n	24	-	-	27	51	45	-	-	90	135
/Sydney Mines	97	-	-	28	125	68	-	-	12	80
vières	31	-	-	-	31	22	2	-	123	147
	371	200	96	754	1,421	305	50	110	727	1,192
ntres of 10,000 n and Over ntres de 10,000 lus	1,100	136	113	1,930	3,279	1,280	117	28	969	2,394
s of 10,000 n and Over ² ntres de nes et plus ²	6,613	2,494	3,250	14,362	26,719	6,584	1,260	2,248	7,944	18,036

on 1976 Census Area definitions
building activity on the fringes of Metropolitan
nd in large Urban Agglomerations is included
ere these areas have a population of less than

- 1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
- 2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

February / Février

January - February / Janvier - février

Area ¹ Endroit ¹	1978					1979				
	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex	Row. Apartment and Other	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex	Row. Apartment and Other	Total	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex	Row. Apartment and Other	Single-Det'd. Semi-det'd and Duplex	Row. Apartment and Other	Total
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	390	508	372	167	539	811	1,376	762	760	
Chicoutimi-Jonquière	79	28	76	19	95	106	76	144	35	
Edmonton	373	215	465	1,027	1,492	837	594	1,104	2,168	
Halifax	97	45	64	3	67	217	66	154	208	
Hamilton	162	-	53	-	53	277	346	129	7	
Kitchener	136	86	80	118	198	305	215	203	231	
London	74	-	109	172	281	198	135	226	483	
Montréal	526	968	471	781	1,252	1,152	4,085	1,288	2,349	
Oshawa	39	-	101	-	101	121	21	238	371	
Ottawa-Hull	233	307	108	296	404	319	532	271	371	
Ottawa	208	307	88	296	384	263	496	236	371	
Hull	25	-	20	-	20	56	36	35	-	
Quebec	264	139	197	153	350	492	207	438	434	
Regina	113	18	126	-	126	351	18	233	88	
St. Catharines-Niagara	68	149	65	57	122	221	186	119	119	
Saint John	103	36	21	-	21	128	60	110	-	
St. John's	31	-	33	-	33	52	136	66	-	
Saskatoon	112	60	246	338	584	225	313	307	426	
Sudbury	45	-	21	-	21	96	102	75	4	
Thunder Bay	58	4	30	8	38	137	19	58	46	
Toronto	526	773	623	1,628	2,251	1,092	1,669	1,501	2,624	
Vancouver	444	564	448	355	803	916	1,374	1,004	760	
Victoria	85	128	56	-	56	159	366	151	45	
Windsor	56	235	130	-	130	193	297	273	304	
Winnipeg	274	194	257	431	688	667	556	570	994	
Total	4,288	4,457	4,152	5,553	9,705	9,072	12,749	9,424	12,827	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	59	24	6	-	6	72	24	20	217	
Guelph	2	101	10	-	10	7	232	18	-	
Kamloops	13	-	10	11	21	38	7	30	71	
Kelowna	12	-	11	-	11	32	-	24	52	
Kingston	36	98	47	-	47	105	137	88	11	
Moncton	34	20	32	10	42	64	20	80	26	
North Bay	51	70	19	-	19	65	70	53	6	
Peterborough	7	128	59	-	59	39	244	79	-	
Prince George	71	9	39	-	39	90	9	56	-	
Sarnia	24	91	10	-	10	44	123	52	-	
Sault Ste. Marie	31	5	24	-	24	56	5	42	-	
Shawinigan	23	-	10	28	38	38	6	25	28	
Sherbrooke	12	51	18	-	18	75	81	108	70	
St-Jean	27	12	6	-	6	60	12	66	3	
Sydney/Sydney Mines	74	12	90	-	90	138	24	179	124	
Trois-Rivières	40	32	42	32	74	59	40	55	104	
Total	516	653	433	81	514	982	1,034	975	712	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,111	1,328	1,122	797	1,919	2,365	2,312	2,471	2,084	
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	5,915	6,438	5,707	6,431	12,138	12,419	16,095	12,870	15,623	

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes

ier Construction,
res of 10,000
ulation and Over
Newly Completed
occupied Dwellings¹

onstruction dans
centres
0,000 âmes et plus
itations nouvellement
achevées,
s innocuées¹

a ² roit ²	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais innocuées			
	February / Février			February / Février			February / Février			
	1978	1978	1978	1979	1979	1979	1978	1978	1979	1979
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Algamy	2,583	7,293	9,876	3,145	7,855	11,000	718	1,277	824	886
incoutimi-Jonquière	170	704	874	175	271	446	5	-	14	21
moncton	2,975	8,416	11,391	3,662	6,988	10,650	315	902	645	1,621
Halifax	573	3,437	4,010	553	2,539	3,092	39	74	30	43
Hamilton	1,261	2,608	3,869	638	732	1,370	641	460	756	522
Shenier	1,129	1,757	2,886	774	658	1,432	473	323	346	111
ndon	853	1,874	2,727	824	2,431	3,255	166	198	244	727
Montréal	3,793	15,305	19,098	3,871	6,888	10,759	1,692	7,351	823	2,919
shaw	729	1,262	1,991	676	319	995	389	65	367	310
shaw-Hull	1,345	4,266	5,611	866	3,738	4,604	423	970	365	1,471
Ottawa	1,225	3,652	4,877	754	3,322	4,076	258	865	299	1,404
Hull	120	614	734	112	416	528	165	105	66	67
Québec	1,198	2,770	3,968	909	1,186	2,095	329	291	514	782
gina	644	1,613	2,257	668	666	1,334	287	-	155	12
Catharines-Niagara	757	910	1,667	508	900	1,408	461	43	501	89
int John	275	177	452	165	48	213	13	90	-	-
John's	346	613	959	346	403	749	8	167	14	77
skatoon	722	3,102	3,824	923	1,384	2,307	172	36	172	349
dbury	164	245	409	41	124	165	88	3	92	100
under Bay	355	870	1,225	370	625	995	13	83	27	11
ronto	6,254	27,400	33,654	7,574	23,330	30,904	1,214	2,504	583	4,472
ncouver	2,406	6,468	8,874	2,342	3,414	5,756	1,136	1,740	1,086	664
storia	471	1,272	1,743	528	663	1,191	196	566	131	88
ndsor	428	1,157	1,585	413	1,868	2,281	17	64	34	110
nnipeg	1,416	4,140	5,556	1,289	4,528	5,817	583	164	828	1,004
	30,847	97,659	128,506	31,260	71,558	102,818	9,378	17,371	8,551	16,389
Urban Centres and n Agglomerations ds centres urbains et mérations urbaines										
antford	333	383	716	124	200	324	222	**	222	**
elph	170	734	904	116	250	366	135	**	117	**
looops	168	140	308	144	227	371	80	**	31	**
lowna	127	372	499	148	126	274	57	**	15	**
ngston	365	575	940	216	360	576	100	**	199	**
onction	207	22	229	154	16	170	20	**	25	**
irth Bay	167	169	336	61	70	131	90	**	35	**
terborough	204	386	590	102	262	364	50	**	77	**
nce George	311	325	636	308	285	593	100	**	96	**
ria	325	797	1,122	196	380	576	66	**	113	**
ult Ste. Marie	206	370	576	211	271	482	43	**	22	**
awinigan	53	67	120	71	213	284	12	**	17	**
erbrooke	191	800	991	149	612	761	-	**	9	**
-Jean	140	290	430	102	175	277	12	**	11	**
dney/Sydney Mines	394	417	811	293	12	305	-	**	-	**
is-Rivières	200	341	541	198	648	846	89	**	56	**
	3,561	6,188	9,749	2,593	4,107	6,700	1,076	**	1,045	**
r Centres of 10,000 ilation and Over s centres de 10,000 s et plus										
	6,413	11,305	17,718	6,669	7,030	13,699	**	**	**	**
entres of 10,000 ilation and Over ³ les centres de 0 âmes et plus ³										
	40,821	115,152	155,973	40,522	82,695	123,217	**	**	**	**

at end of period shown.
ta are on 1976 Census Area definitions
use-building activity on the fringes of Metropolitan
ras and in large Urban Agglomerations is included
n where these areas have a population of less than
000
w dwellings, not yet occupied, in structures
mpleted twelve months or less in Metropolitan
ras

1. A la fin de la période indiquée
2. Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976
3. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes aggloméra-
tions urbaines est comprise, même lorsque ces
secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans
des régions métropolitaines

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels	1		2		3		4
		1978	1977	1978	1977	1978	1977	1978	1977
Lending - Canada	Prêts - Canada								
Loan Approvals -	Prêts approuvés -								
New and Existing Housing	Logements nouveaux et existants								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés								
Banks	Banques	53,945	11,785	9,080	20,547	17,787	18,097	15,513	14,300
Life	Assurances-vie	8,978	2,651	551	6,502	1,985	5,206	4,586	6,891
Trust	Compagnies de fiducie	31,331	8,558	4,919	10,558	8,119	15,164	10,501	18,984
Loan	Compagnies de prêts	23,546	5,785	4,474	10,065	6,884	9,413	6,763	9,029
Other	Autres	6,037	1,831	625	2,387	1,725	3,245	2,146	2,445
Total	Total	123,837	30,610	19,649	50,059	36,500	51,125	39,509	51,649
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Banks	Banques	77,685	13,054	12,306	20,931	22,011	17,811	22,423	13,854
Life	Assurances-vie	30,951	7,090	7,290	15,471	8,212	9,691	8,322	8,901
Trust	Compagnies de fiducie	125,417	26,899	29,728	37,595	36,580	32,785	34,686	28,127
Loan	Compagnies de prêts	55,172	13,009	10,827	17,742	15,690	14,804	15,451	10,692
Other	Autres	10,030	3,677	2,454	3,326	2,667	825	2,815	969
Total	Total	299,255	63,729	62,605	95,065	85,160	75,916	83,697	62,543
Loan Approvals - New Housing	Prêts approuvés - Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	7,649	372	306	1,508	973	2,129	654	7,237
\$ Millions	Millions de \$	225.2	10.6	11.6	48.1	29.1	55.5	22.3	210.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	58,201	16,616	7,022	31,238	15,615	33,393	21,771	37,487
\$ Millions	Millions de \$	2,085.5	566.6	261.5	1,033.0	571.1	1,141.5	765.0	1,216.5
Total NHA	Total LNH	65,850	16,988	7,328	32,746	16,588	35,522	22,425	44,724
\$ Millions	Millions de \$	2,310.7	577.2	273.1	1,081.1	600.2	1,197.0	787.3	1,427.3
Newfoundland	Terre-Neuve	437	89	60	347	62	292	65	687
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	409	3	109	41	96	73	91	114
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,246	424	228	494	232	1,383	482	1,657
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	948	46	61	391	148	499	483	352
Quebec	Québec	13,066	4,479	1,823	7,864	2,936	4,963	2,721	7,719
Ontario	Ontario	28,934	5,801	2,114	13,418	8,485	14,992	11,739	16,043
Manitoba	Manitoba	4,699	769	546	1,147	1,333	1,690	1,145	3,840
Saskatchewan	Saskatchewan	1,848	466	321	1,032	483	2,057	566	1,529
Alberta	Alberta	8,247	1,651	1,251	4,166	1,662	4,976	2,940	7,052
British Columbia	Colombie-Britannique	5,766	3,185	808	3,532	1,086	4,525	2,059	5,459
Yukon-N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	250	75	7	314	65	72	134	272
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	76,683	13,448	14,189	24,718	21,755	18,476	21,253	15,970
\$ Millions	Millions de \$	3,323.7	444.0	586.2	934.8	960.1	681.9	919.3	624.6
Newfoundland	Terre-Neuve	512	90	68	239	139	281	153	109
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	552	47	76	141	167	160	156	91
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,612	510	526	1,155	1,062	712	621	398
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,846	570	270	969	750	772	483	424
Quebec	Québec	11,489	2,900	1,919	4,256	3,441	3,252	2,977	2,246
Ontario	Ontario	27,875	4,327	5,249	10,636	7,348	7,805	8,114	5,844
Manitoba	Manitoba	3,371	269	841	526	791	403	962	683
Saskatchewan	Saskatchewan	3,326	428	734	627	983	582	976	576
Alberta	Alberta	18,049	2,149	3,215	4,100	5,141	2,647	4,951	3,341
British Columbia	Colombie-Britannique	6,983	2,151	1,282	2,058	1,919	1,853	1,841	2,240
Yukon-N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	68	7	9	11	14	9	19	18
Loan Approvals - Existing Housing	Prêts approuvés - Logements existants								
CMHC	SCHL	1,341	327	120	121	110	491	348	936
\$ Millions	Millions de \$	31.6	7.0	2.4	2.9	4.2	10.6	7.2	16.9
Approved Lenders	Prêteurs agréés	65,636	13,994	12,627	18,821	20,885	17,732	17,738	14,162
\$ Millions	Millions de \$	2,353.1	486.6	453.0	656.0	740.3	627.2	643.5	501.7
Total NHA	Total LNH	66,977	14,321	12,747	18,942	20,995	18,223	18,086	15,098
\$ Millions	Millions de \$	2,384.7	493.6	455.4	658.9	744.5	637.8	650.7	518.6
Newfoundland	Terre-Neuve	490	61	78	96	139	132	156	85
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	33	4	1	11	12	8	9	4
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,058	119	139	149	334	362	316	222
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,171	148	144	243	365	333	363	283
Quebec	Québec	14,324	2,529	2,999	3,488	5,052	2,624	3,258	3,030
Ontario	Ontario	26,562	4,954	4,773	7,491	8,069	7,239	7,578	5,693
Manitoba	Manitoba	3,958	923	766	1,345	1,303	1,368	1,089	898
Saskatchewan	Saskatchewan	3,218	595	549	825	905	821	969	744
Alberta	Alberta	6,746	2,302	1,610	2,444	2,100	2,303	1,598	1,800
British Columbia	Colombie-Britannique	9,225	2,647	1,652	2,785	2,660	2,972	2,696	2,275
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	192	39	36	65	56	61	54	64
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	222,572	50,281	48,416	70,347	63,405	57,440	62,444	46,573
\$ Millions	Millions de \$	6,117.0	1,192.2	1,235.1	1,761.0	1,741.7	1,527.4	1,724.2	1,230.0
Newfoundland	Terre-Neuve	2,510	423	535	624	716	679	754	560
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,254	231	295	357	358	352	380	275
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8,567	1,611	2,023	2,884	2,479	2,513	2,645	1,600
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,921	1,060	1,054	1,953	1,867	1,559	1,735	1,116
Quebec	Québec	47,445	13,054	9,608	12,852	14,795	9,816	12,569	7,774
Ontario	Ontario	87,222	19,536	19,194	31,688	23,979	24,653	24,684	19,711
Manitoba	Manitoba	10,274	1,607	1,741	2,584	2,926	2,429	3,249	1,771
Saskatchewan	Saskatchewan	5,018	1,082	1,064	1,444	1,364	1,152	1,363	1,178
Alberta	Alberta	25,793	5,094	6,001	6,672	7,084	6,562	7,205	6,271
British Columbia	Colombie-Britannique	28,511	6,579	6,898	9,247	7,815	7,717	7,844	6,306
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	57	4	3	42	22	8	16	11

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

Costs of NHA Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels	1		2		3		4	
		1978	1977	1978	1977	1978	1977	1978	1977	1978
ction \$	Terrain \$	10,966	10,101	10,706	9,918	10,716	10,932	11,299	10,052	11,105
	Construction \$	32,504	29,376	30,952	30,729	33,597	31,054	31,847	31,043	33,296
	Autre \$	1,404	1,254	1,485	1,334	1,018	1,098	1,213	1,182	1,449
	Total \$	44,874	40,731	43,143	41,981	45,331	43,084	44,359	42,277	45,850
ge Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	394	358	387	364	396	381	392	375	399
ction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	327.06	303.22	311.09	309.89	334.29	314.09	324.79	316.89	334.55
F Floor Area – m ²	Surface moyenne de plancher – m ²	99.40	96.89	99.50	99.12	100.50	98.85	98.10	97.92	99.50

Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux logements				Existing Housing Logements existants			
			Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
			Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	

December / Décembre 1978

nd Lenders	Prêteurs agréés	6(34 16)	763	1,498	-	52,246	149	151	-	5,135
-P	PAAP-P	6(14.1)	11	383	-	12,774	-	-	-	-
	PALL	6	982	2,131	-	77,676	3,625	3,773	-	134,165
	Autres									
	SCHL									
Market	Marché privé	34 15	-	-	-	-	2	2	-	58
	PAAP	58	-	-	-	-	-	-	-	-
	PALL									
Direct Loans	Autres prêts directs	58	8	27	-	391	12	12	-	241
ousing	Logements sociaux	34 1	*	*	*	*	3,452	5,303	69	24,101
ental Rehabilitation	Remise en état des logements	34 18	3	75	-	2,560	22	395	-	7,712
eratives	Coopératives	15	-	-	-	-	-	-	-	-
ental (Entrepreneur)	Loyers modiques (Entrepreneur)	15 1	15	99	572	11,975	17	106	89	3,292
Profit	Sans but lucratif	43	77	2,888	-	73,259	1	4	-	111
ousing	Logements publics	47	4	192	-	4,809	-	-	-	-
nt Housing	Logements pour étudiants									
or Other Purposes	Prêts à d'autres fins	27 5	-	*	*	-	*	*	*	*
ighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	42 & 42.1	13	*	*	10,902	*	*	*	*
for Housing	Terrain pour l'habitation	45 2	-	*	*	-	*	*	*	*
Communities	Nouvelles collectivités	51	90	*	*	113,649	*	*	*	*
ge Treatment	Épuration des eaux-vannes									
ents	Placements	40	20	617	-	16,383	2	14	-	402
ental Housing	Logements locatifs F-P	40	71	710	*	23,159	*	*	*	*
ales Housing	Logements à vendre F-P	40	-	*	*	-	*	*	*	*
and Assembly	Aménagement de terrain F-P	45 1	-	*	*	-	*	*	*	*
ew Communities	Nouvelles collectivités F-P									
ighbourhood Improvement	Subventions	27 2	-	*	*	-	*	*	*	*
Up Funds	Amélioration de quartiers	37 1	53	*	*	655	*	*	*	*
	Fonds de démarrage									

Jan. - December / Janv. - decembre 1978

nd Lenders	Prêteurs agréés	6(34 16)	14,558	16,980	-	608,155	689	697	-	23,727
-P	PAAP-P	6(14 1)	282	17,483	47	519,918	-	-	-	-
	PALL	6	16,952	23,738	582	957,379	63,111	64,939	-	2,329,415
	Autres									
	SCHL									
Market	Marché privé	34 15	83	83	-	2,906	27	28	-	792
	PAAP	58	-	-	-	-	-	-	-	-
	PALL									
Direct Loans	Autres prêts directs	58	189	218	-	5,729	131	131	-	2,926
ousing	Logements sociaux	34 1	*	*	*	*	25,857	33,374	391	146,102
ental Rehabilitation	Remise en état des logements	34 18	13	604	-	23,142	69	666	6	11,605
eratives	Coopératives	15	-	-	-	-	-	-	-	-
ental (Entrepreneur)	Loyers modiques (Entrepreneur)	15 1	50	1,177	1,064	51,652	129	478	760	15,169
Profit	Sans but lucratif	43	139	5,347	-	133,855	4	38	-	1,130
c Housing	Logements publics	47	7	220	298	7,972	-	-	-	-
nt Housing	Logements pour étudiants									
or Other Purposes	Prêts à d'autres fins	27 5	56	*	*	16,239	*	*	*	*
ighbourhood Improvement	Amélioration de quartiers	42 & 42.1	40	*	*	31,058	*	*	*	*
for Housing	Terrain pour l'habitation	45 2	-	*	*	-	*	*	*	*
Communities	Nouvelles collectivités	51	414	*	*	290,945	*	*	*	*
ge Treatment	Épuration des eaux-vannes									
ents	Placements	40	80	1,868	-	44,344	5	55	-	1,572
ental Housing	Logements locatifs F-P	40	288	2,507	*	70,335	*	*	*	*
ales Housing	Logements à vendre F-P	40	2	*	*	1,145	*	*	*	*
and Assembly	Aménagement de terrain F-P	45 1	-	*	*	-	*	*	*	*
ew Communities	Nouvelles collectivités F-P									
ighbourhood Improvement	Subventions	27 2	-	*	*	-	*	*	*	*
Up Funds	Amélioration de quartiers	37 1	269	*	*	1,875	*	*	*	*
	Fonds de démarrage									

are gross and include all dwellings
or homeownership purposes on
old tenure

1 Ces données sont brutes et comprennent
toutes les habitations construites pour être
occupées par le propriétaire en propriété
perpétuelle et libre

CAI
MH 21
-MS-7

Government
Publications



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

March, 1979

Statistiques mensuelles sur l'habitation

Mars 1979

Data and Systems
Central Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

Données et systèmes
Société centrale
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1978. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1978. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building
Activity¹Construction
d'habitations¹

March / Mars

Jan. - Mar. / Janv. - mar.

House-Building Activity ¹	Construction d'habitations ¹	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel desaisonnalisé		Chiffres réels	
		1978	1979	1978	1979	1978	1979
Urban Centres²	Centres urbains²						
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	19	36	700	1,200	106	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	98	-	3,400	9	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	204	300	7,200	10,700	660	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	54	33	1,900	1,200	151	
Quebec	Québec	3,069	1,182	67,700	26,300	8,248	
Ontario	Ontario	3,535	1,849	64,000	33,800	10,090	
Manitoba	Manitoba	1,127	190	18,500	3,100	3,614	
Saskatchewan	Saskatchewan	486	932	8,000	15,400	1,787	
Alberta	Alberta	3,369	2,417	55,400	40,000	9,967	
British Columbia	Colombie-Britannique	1,918	1,097	30,800	17,800	5,868	
Single-detached	Individuelles	3,625	3,079	72,800	62,000	10,238	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,224	936	)	)	3,718	
Row	En rangée	1,255	825	181,400	90,900	4,505	
Apartment and Other	Appartements et autres	7,677	3,294	)	)	22,039	
Total	Total	13,781	8,134	254,200	152,900	40,500	
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	67	198	**	**	291	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	4	28	**	**	44	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	634	511	**	**	1,106	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	359	118	**	**	837	
Quebec	Québec	2,662	1,934	**	**	9,869	
Ontario	Ontario	5,226	3,458	**	**	14,445	
Manitoba	Manitoba	296	505	**	**	1,592	
Saskatchewan	Saskatchewan	271	243	**	**	1,328	
Alberta	Alberta	2,036	2,970	**	**	6,863	
British Columbia	Colombie-Britannique	1,743	1,013	**	**	5,437	
Single-detached	Individuelles	4,119	4,348	61,200	64,600	14,382	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	966	1,017	)	)	3,122	
Row	En rangée	2,646	1,509	140,500	101,000	6,434	
Apartment and Other	Appartements et autres	5,567	4,104	)	)	17,874	
Total	Total	13,298	10,978	201,700	165,600	41,812	
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	1,459	794	**	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	173	220	**	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,595	3,527	**	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,039	858	**	**	**	
Quebec	Québec	29,084	17,425	**	**	**	
Ontario	Ontario	64,421	52,204	**	**	**	
Manitoba	Manitoba	7,233	5,815	**	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	7,811	5,528	**	**	**	
Alberta	Alberta	25,547	23,479	**	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	14,890	10,338	**	**	**	
Single-detached	Individuelles	30,003	30,169	34,100	34,400	**	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	10,484	8,951))	**	
Row	En rangée	20,093	14,343	127,900	91,100	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	95,672	66,725))	**	
Total	Total	156,252	120,188	162,000	125,500	**	
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	10,391	9,618				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	16,817	16,032				

1 Data are in terms of dwelling units

2 10,000 population and over

Data are on 1976 Census Area definitions

3 As at the end of the period shown

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations5 New dwellings, not yet occupied, in structures
completed twelve months or less in Metropolitan
Areas

1 Les données correspondent à des unités d'habitations

2 Population de 10,000 âmes et plus

Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976

3 A la fin de la période indiquée

4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans
des régions métropolitaines

Building Type, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1978		4		1979		1	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		Endroit ²		1977	1978	1977	1978	1978	1979
Building Starts	Mises en chantier								
Centres 10,000 Population et plus	Centres de 10,000 âmes et plus	178,678		55,629	45,557	204,000	167,700	40,500	26,170
Over 10,000 Population	Autres localités	48,989		11,858	14,216	43,700	52,200	6,697	5,854
Canada	Canada	227,667		67,487	59,773	247,700	219,900	47,197	32,024
Terre-Neuve	Terre-Neuve	2,865		958	1,040	3,700	4,000	209	303
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,210		241	327	900	1,200	237	230
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,853		3,035	1,336	11,700	5,100	906	658
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,167		819	1,106	3,100	4,200	567	263
Quebec	Québec	43,671		13,144	10,241	51,500	40,900	9,043	5,479
Ontario	Ontario	71,710		22,062	20,318	79,200	73,500	11,291	6,967
Manitoba	Manitoba	12,121		2,149	2,266	7,500	8,000	3,855	1,257
Saskatchewan	Saskatchewan	9,527		4,849	2,877	17,100	10,100	2,099	2,432
Alberta	Alberta	47,925		11,741	13,028	41,300	45,900	12,225	9,999
British Columbia	Colombie-Britannique	28,618		8,489	7,234	31,700	27,000	6,765	4,436
Single-detached	Individuelles	110,029		25,261	29,506	**	**	14,343	13,587
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	19,932		5,007	5,205	**	**	4,017	2,467
Row	En rangée	20,379		7,532	5,455	**	**	4,917	3,201
Apartment and Other	Appartements et autres	77,327		29,687	19,607	**	**	23,920	12,769
Building Completions	Parachèvements								
Centres 10,000 Population et plus	Centres de 10,000 âmes et plus	198,777		56,255	50,910	204,800	186,000	41,812	39,471
Over 10,000 Population	Autres localités	47,756		13,593	14,562	43,600	46,500	9,648	11,053
Canada	Canada	246,533		69,848	65,472	248,400	232,500	51,460	50,524
Terre-Neuve	Terre-Neuve	3,561		699	1,420	**	**	658	594
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,036		286	337	**	**	133	334
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5,745		2,959	1,337	**	**	1,718	1,536
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,896		1,659	1,961	**	**	1,447	923
Quebec	Québec	54,129		15,602	12,481	**	**	11,414	9,073
Ontario	Ontario	80,429		22,582	20,949	**	**	17,026	15,877
Manitoba	Manitoba	10,550		2,705	2,874	**	**	1,841	2,620
Saskatchewan	Saskatchewan	11,383		2,920	3,693	**	**	1,968	2,131
Alberta	Alberta	43,025		12,238	12,404	**	**	8,547	11,412
British Columbia	Colombie-Britannique	30,779		8,198	8,016	**	**	6,708	6,024
Single-detached	Individuelles	106,195		31,509	32,165	**	**	21,714	23,469
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	19,155		5,165	5,139	**	**	3,486	3,531
Row	En rangée	26,644		9,614	7,555	**	**	6,644	4,601
Apartment and Other	Appartements et autres	94,539		23,560	20,613	**	**	19,616	18,923
Units Under Construction³	En construction³								
Centres 10,000 Population et plus	Centres de 10,000 âmes et plus	135,239		158,216	135,239	156,800	134,000	156,252	120,188
Over 10,000 Population	Autres localités	29,463		27,383	29,463	25,900	28,000	24,470	22,768
Canada	Canada	164,702		185,599	164,702	182,700	162,000	180,722	142,956
Terre-Neuve	Terre-Neuve	3,483		2,878	3,483	**	**	2,430	1,743
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	528		347	528	**	**	446	419
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5,463		6,479	5,463	**	**	5,609	4,513
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,888		2,709	1,888	**	**	1,845	1,426
Quebec	Québec	24,053		35,366	24,053	**	**	32,856	20,010
Ontario	Ontario	66,106		75,518	66,106	**	**	69,819	56,619
Manitoba	Manitoba	8,048		6,479	8,048	**	**	8,489	6,685
Saskatchewan	Saskatchewan	8,138		10,097	8,138	**	**	10,174	8,414
Alberta	Alberta	31,323		27,305	31,323	**	**	30,833	29,348
British Columbia	Colombie-Britannique	15,672		18,421	15,672	**	**	18,221	13,779
Single-detached	Individuelles	55,848		52,022	55,848	**	**	44,412	44,105
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	11,191		10,762	11,191	**	**	11,241	10,055
Row	En rangée	17,360		23,732	17,360	**	**	22,078	15,513
Apartment and Other	Appartements et autres	80,303		99,083	80,303	**	**	102,991	73,283
Completed and Unoccupied Housing³	Parachevées, mais inoccupées³								
Single, Semi-detached, or Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,709		10,494	9,709	**	**	10,391	9,618
Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	13,921		15,735	13,921	**	**	16,817	16,032

1. Data are in terms of dwelling units.
 2. Data are on 1976 Census Area definitions.
 3. at the end of the period shown.
 4. Row dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
 5. Row dwellings not yet occupied, in structures completed twelve months or less in Metropolitan Areas.

1. Les données correspondent à des unités d'habitations.
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
3. A la fin de la période indiquée.
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Dwelling Starts by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

March / Mars

Area ¹	1978					1979			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	469	192	237	418	1,316	338	98	163	417
Chicoutimi-Jonquière	18	-	-	-	18	20	6	-	54
Edmonton	382	90	504	948	1,924	400	28	242	360
Halifax	55	4	1	95	155	29	9	16	186
Hamilton	81	52	-	-	133	13	4	-	-
Kitchener	28	-	29	-	57	30	6	32	-
London	108	106	23	-	237	51	4	-	-
Montréal	470	65	6	1,426	1,967	387	140	10	166
Oshawa	8	42	-	-	50	13	-	-	120
Ottawa-Hull	80	84	64	156	384	54	36	41	-
Hull	71	80	64	156	371	38	30	41	-
Québec	9	4	-	-	13	16	6	-	-
Regina	220	28	-	580	828	132	32	3	18
St. Catharines-Niagara	56	40	-	17	113	49	8	4	348
Saint John	41	12	-	110	163	12	-	-	115
St John's	18	-	-	-	18	19	-	-	-
Saskatoon	7	12	-	-	19	31	2	-	-
	86	28	-	208	322	45	50	-	203
Sudbury	2	-	-	-	2	2	-	-	-
Thunder Bay	9	2	-	8	19	2	-	-	-
Toronto	227	84	164	1,767	2,242	227	389	133	265
Vancouver	305	68	162	860	1,395	384	58	60	32
Victoria	74	44	-	6	124	66	-	-	-
Windsor	17	2	5	-	24	49	-	16	28
Winnipeg	156	194	27	747	1,124	62	-	40	80
Total	2,917	1,149	1,222	7,346	12,634	2,415	870	760	2,392
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	18	4	-	-	22	6	-	-	-
Guelph	-	2	-	-	2	3	6	-	-
Kamloops	19	4	-	-	23	25	-	-	-
Kelowna	29	2	4	-	35	37	-	30	36
Kingston	11	4	-	-	15	9	2	-	-
Moncton	6	-	-	-	6	1	-	-	-
North Bay	-	2	-	-	2	-	-	-	-
Peterborough	5	-	-	-	5	-	-	-	-
Prince George	37	-	-	-	37	22	-	-	94
Sarnia	8	8	-	-	16	11	-	-	-
Sault Ste. Marie	1	-	-	-	1	3	-	-	-
Shawinigan	6	-	-	-	6	6	-	-	-
Sherbrooke	30	2	-	30	62	27	-	-	-
St-Jean	22	-	-	3	25	14	-	-	24
Sydney/Sydney Mines	18	-	-	30	48	24	-	-	-
Trois-Rivières	7	2	-	-	9	2	-	-	-
Total	217	30	4	63	314	190	8	30	154
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	491	45	29	268	833	474	58	35	748
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²									
	3,625	1,224	1,255	7,677	13,781	3,079	936	825	3,294

¹ Data are on 1976 Census Area definitions

² House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10 000

¹ Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

² La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes

a ¹	1978					1979				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	1,070	656	1,173	1,590	4,489	852	330	1,070	996	3,248
Edmonton-Jouquièr	72	12	-	238	322	106	22	-	73	201
Edmonton	1,124	240	982	2,050	4,396	1,015	144	602	1,494	3,255
Halifax	163	16	18	236	433	85	15	16	234	350
Hamilton	163	254	7	108	532	60	78	-	-	138
Windsor	147	94	151	12	404	165	14	32	-	211
London	311	232	103	-	646	259	44	16	299	618
Montréal	1,120	152	55	3,989	5,316	1,404	404	34	1,070	2,912
Shaw	97	94	48	-	239	27	10	-	126	163
St. John's-Hull	197	282	378	206	1,063	124	66	121	438	749
Ottawa	176	278	375	206	1,035	91	56	121	438	706
Hull	21	4	3	-	28	33	10	-	-	43
Sébec	532	98	7	724	1,361	324	52	15	105	496
St. John's	151	56	-	199	406	324	52	24	555	955
Catharines-Niagara	91	34	22	260	407	27	4	-	115	146
St. John's	71	2	-	-	73	100	2	-	-	102
John's	41	22	10	31	104	47	2	-	-	49
Skatoon	268	86	-	704	1,058	201	58	-	320	579
St. John's	16	4	-	-	29	11	-	-	-	11
Under Bay	25	4	-	8	37	29	2	-	9	40
Toronto	467	186	418	3,738	4,809	563	457	405	754	2,179
Vancouver	1,134	274	456	2,206	4,070	980	119	367	1,115	2,581
Victoria	165	102	10	344	621	208	10	14	67	299
Windsor	185	4	10	80	279	249	-	69	224	542
Winnipeg	449	403	415	2,301	3,568	254	78	85	646	1,063
	8,059	3,307	4,263	19,024	34,653	7,414	1,963	2,870	8,640	20,887
Urban Centres and Urban Agglomerations Centres urbains et Agglomérations urbaines										
Edmonton	42	94	6	120	262	11	6	-	-	17
Edmonton	9	4	-	-	13	17	34	-	58	109
Edmonton	35	32	90	-	157	51	-	90	-	141
Edmonton	65	6	4	108	183	67	-	30	74	171
Edmonton	23	12	-	72	107	15	2	-	86	103
Edmonton	26	-	-	6	32	6	-	-	-	6
Edmonton	1	2	-	-	3	10	-	-	-	10
Edmonton	6	-	-	-	6	-	-	20	-	20
Edmonton	68	-	-	-	68	43	-	-	94	137
Edmonton	31	24	-	110	165	27	8	-	-	35
Edmonton	17	52	-	-	69	10	2	-	-	12
Edmonton	10	-	-	16	26	14	2	-	63	79
Edmonton	56	2	-	297	355	49	2	-	257	308
Edmonton	46	-	-	30	76	59	-	-	114	173
Edmonton	115	-	-	58	173	92	-	-	12	104
Edmonton	38	2	-	-	40	24	2	-	123	149
	588	230	100	817	1,735	495	58	140	881	1,574
Centres of 10,000 Urban Centres and Over Centres de 10,000 et plus										
	1,591	181	142	2,198	4,112	1,754	175	63	1,717	3,709
Centres of 10,000 Urban Centres and Over ² Centres de 10,000 à 20,000 et plus ²										
	10,238	3,718	4,505	22,039	40,500	9,663	2,196	3,073	11,238	26,170

a are on 1976 Census Area definitions
se-building activity on the fringes of Metropolitan
as and in large Urban Agglomerations is included
n where these areas have a population of less than
100

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976

2. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

March / Mars

January - March / Janvier - mars

		1978		1979		1978		1979		
		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other
Area ¹	Endroit ¹	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
	Calgary	267	134	332	1,089	1,421	1,078	1,510	1,094	1,849
	Chicoutimi-Jonquière	29	180	61	134	195	135	256	205	169
	Edmonton	373	565	449	845	1,294	1,210	1,159	1,553	3,013
	Halifax	95	360	130	313	443	312	426	284	521
	Hamilton	140	685	89	6	95	417	1,031	218	13
	Kitchener	93	284	99	28	127	398	499	302	259
	London	68	110	77	18	95	266	245	303	501
	Montréal	501	470	540	247	787	1,653	4,555	1,828	2,596
	Oshawa	98	112	154	50	204	219	133	392	421
	Ottawa-Hull	85	252	112	145	257	404	784	383	516
	Ottawa	69	71	98	139	237	332	567	334	510
	Hull	16	181	14	6	20	72	217	49	6
	Québec	319	476	241	52	293	811	683	679	486
	Regina	73	-	75	18	93	424	18	308	106
	St. Catharines-Niagara	65	75	46	49	95	286	261	165	168
	Saint John	33	117	36	48	84	161	177	146	48
	St. John's	15	32	37	65	102	67	168	103	65
	Saskatoon	92	51	116	-	116	317	364	423	426
	Sudbury	17	-	7	-	7	113	102	82	4
	Thunder Bay	78	212	100	16	116	215	231	158	62
	Toronto	409	1,666	584	1,001	1,585	1,501	3,335	2,085	3,625
	Vancouver	397	640	355	138	493	1,313	2,014	1,359	898
	Victoria	81	247	57	63	120	240	613	208	108
	Windsor	67	225	44	311	355	260	522	317	615
	Winnipeg	260	5	254	235	489	927	561	824	1,229
Total		3,655	6,898	3,995	4,871	8,866	12,727	19,647	13,419	17,698
Large Urban Centres and Urban Agglomerations										
Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
	Brantford	33	13	32	-	32	105	37	52	217
	Guelph	4	70	15	-	15	11	302	33	-
	Kamloops	13	-	8	24	32	51	7	38	95
	Kelowna	26	-	27	20	47	58	-	51	72
	Kingston	47	-	28	-	28	152	137	116	11
	Moncton	84	16	29	-	29	148	36	109	26
	North Bay	40	-	3	-	3	105	70	56	6
	Peterborough	24	20	4	-	4	63	264	83	-
	Prince George	50	46	19	-	19	140	55	75	-
	Sarnia	24	64	20	-	20	68	187	72	-
	Sault Ste. Marie	24	22	24	15	39	80	27	66	15
	Shawinigan	9	-	8	18	26	47	6	33	46
	Sherbrooke	17	37	5	107	112	92	118	113	177
	St-Jean	10	-	35	-	35	70	12	101	3
	Sydney/Sydney Mines	146	12	60	-	60	284	36	239	124
	Trois-Rivières	16	32	9	45	54	75	72	64	149
Total		567	332	326	229	555	1,549	1,366	1,301	941
Other Centres of 10,000 Population and Over										
Autres centres de 10,000 âmes et plus										
		863	983	1,044	513	1,557	3,228	3,295	3,515	2,597
All Centres of 10,000 Population and Over ²										
Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
		5,085	8,213	5,365	5,613	10,978	17,504	24,308	18,235	21,236

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Construction,
of 10,000
ation and Over
Newly Completed
Occupied Dwellings¹

Construction dans
centres
de 10,000 âmes et plus
Nouvellement
achevés,
inoccupées¹

	Under Construction En voie de construction			March / Mars			Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées		March / Mars	
	1978			1979			1978		1979	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴
Metropolitan Areas Les régions métropolitaines										
Calgary	2,966	7,873	10,839	3,248	7,346	10,594	645	**	803	921
Edmonton-Jonquière	159	524	683	140	191	331	7	**	16	61
Montreal	3,070	9,249	12,319	3,627	6,312	9,939	345	**	649	1,940
Ottawa	535	3,161	3,696	485	2,428	2,913	45	**	35	160
Quebec	1,226	1,916	3,142	566	726	1,292	625	**	716	517
Thunder Bay	1,050	1,502	2,552	711	662	1,373	439	**	375	144
Winnipeg	999	1,787	2,786	800	2,413	3,213	182	**	256	613
Urban Centres and Agglomerations Les centres urbains et agglomérations urbaines										
Montreal	3,827	16,267	20,094	3,829	7,110	10,939	1,721	**	913	2,759
Ottawa	681	1,150	1,831	535	389	924	388	**	393	311
Quebec-Hull	1,417	4,292	5,709	844	3,586	4,430	443	**	339	1,364
Winnipeg	1,306	3,859	5,165	724	3,176	3,900	284	**	273	1,297
Calgary	111	433	544	120	410	530	159	**	66	67
Edmonton	1,130	2,849	3,979	831	1,155	1,986	374	**	521	635
Halifax	665	1,630	2,295	645	1,000	1,645	297	**	130	2
Niagara	744	945	1,689	474	966	1,440	460	**	461	79
St. John's	257	60	317	148	-	148	10	**	-	-
St. John's	350	581	931	342	338	680	6	**	9	103
Thunder Bay	715	3,259	3,974	902	1,587	2,489	164	**	186	326
Winnipeg	146	245	391	47	124	171	74	**	78	97
Thunder Bay	288	666	954	272	609	881	13	**	20	11
Winnipeg	6,156	27,665	33,821	7,606	22,727	30,333	1,167	**	577	4,476
Winnipeg	2,382	6,724	9,106	2,428	3,322	5,750	1,112	**	1,129	575
Winnipeg	508	1,031	1,539	537	600	1,137	199	**	81	141
Winnipeg	380	937	1,317	413	1,601	2,014	14	**	30	133
Winnipeg	1,506	4,909	6,415	1,097	4,413	5,510	619	**	868	664
	31,157	99,222	130,379	30,527	69,605	100,132	9,349	**	8,585	16,032
Urban Centres and Agglomerations Les centres urbains et agglomérations urbaines										
Winnipeg	322	370	692	98	200	298	213	**	233	**
Winnipeg	168	664	832	108	250	358	125	**	98	**
Winnipeg	178	140	318	161	203	364	78	**	30	**
Winnipeg	132	376	508	158	172	330	53	**	9	**
Winnipeg	333	575	908	201	360	561	103	**	195	**
Winnipeg	129	6	135	126	16	142	48	**	27	**
Winnipeg	129	169	298	58	70	128	87	**	35	**
Winnipeg	185	366	551	98	262	360	53	**	70	**
Winnipeg	298	279	577	311	379	690	90	**	96	**
Winnipeg	317	733	1,050	187	380	567	57	**	118	**
Winnipeg	183	348	531	190	256	446	43	**	22	**
Winnipeg	49	67	116	69	195	264	10	**	19	**
Winnipeg	206	793	999	173	505	678	-	**	8	**
Winnipeg	152	293	445	77	299	376	13	**	20	**
Winnipeg	267	435	702	257	12	269	-	**	-	**
Winnipeg	193	309	502	190	608	798	69	**	53	**
	3,241	5,923	9,164	2,462	4,167	6,629	1,042	**	1,033	**
Centres of 10,000 ation and Over centres de 10,000 et plus										
	6,089	10,620	16,709	6,131	7,296	13,427	**	**	**	**
Centres of 10,000 ation and Over³ es centres de âmes et plus³										
	40,487	115,765	156,252	39,120	81,068	120,188	**	**	**	**

1. End of period shown.
2. are on 1976 Census Area definitions.
3. se-building activity on the fringes of Metropolitan
4. s and in large Urban Agglomerations is included
5. where these areas have a population of less than
6. 00.
7. dwellings, not yet occupied, in structures
8. pleted twelve months or less in Metropolitan
9. is.

1. A la fin de la période indiquée
2. Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976
3. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces
secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans
des régions métropolitaines

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels	1		2		3		1978
		1978	1978	1979	1978	1979	1978	1979	
Lending – Canada	Prêts – Canada								
Loan Approvals – New and Existing Housing	Prêts approuvés – Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés								
Banks	Banques	53,945	9,080		17,787		15,513		11,565
Life	Assurances-vie	8,978	551		1,985		4,586		1,856
Trust	Compagnies de fiducie	31,331	4,919		8,119		10,501		7,792
Loan	Compagnies de prêts	23,546	4,474		6,884		6,763		5,425
Other	Autres	6,037	625		1,725		2,146		1,541
Total	Total	123,837	19,649		36,500		39,509		28,179
Conventional Institutional	Ordinaires – institutions prêteuses								
Banks	Banques	77,685	12,306		22,011		22,423		20,945
Life	Assurances-vie	30,951	7,290		8,212		8,322		7,127
Trust	Compagnies de fiducie	125,417	29,728		36,580		34,686		24,423
Loan	Compagnies de prêts	55,172	10,827		15,690		15,451		13,204
Other	Autres	10,030	2,454		2,667		2,815		2,094
Total	Total	299,255	62,605		85,160		83,697		67,793
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	7,649	306		973		654		5,716
\$ Millions	Millions de \$	225.2	11.6		29.1		22.3		162.2
Approved Lenders	Prêteurs agréés	58,201	7,022		15,615		21,771		13,793
\$ Millions	Millions de \$	2,085.5	261.5		571.1		765.0		487.9
Total NHA	Total LNH	65,850	7,328		16,588		22,425		19,509
\$ Millions	Millions de \$	2,310.7	273.1		600.2		787.3		650.1
Newfoundland	Terre-Neuve	437	60		62		65		250
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	409	109		96		91		113
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,246	228		232		482		304
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	948	61		148		483		256
Quebec	Québec	13,066	1,823		2,936		2,721		5,586
Ontario	Ontario	28,934	2,114		8,485		11,739		6,596
Manitoba	Manitoba	4,699	546		1,333		1,145		1,675
Saskatchewan	Saskatchewan	1,848	321		483		566		478
Alberta	Alberta	8,247	1,251		1,662		2,940		2,394
British Columbia	Colombie-Britannique	5,766	808		1,086		2,059		1,813
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	250	7		65		134		44
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	76,683	14,189		21,755		21,253		19,486
\$ Millions	Millions de \$	3,323.7	586.2		960.1		919.3		858.1
Newfoundland	Terre-Neuve	512	68		139		153		152
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	552	76		167		156		153
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,612	526		1,062		621		403
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,846	270		750		483		343
Quebec	Québec	11,489	1,919		3,441		2,977		3,152
Ontario	Ontario	27,875	5,249		7,348		8,114		7,164
Manitoba	Manitoba	3,371	841		791		962		777
Saskatchewan	Saskatchewan	3,326	734		983		976		633
Alberta	Alberta	18,049	3,215		5,141		4,951		4,742
British Columbia	Colombie-Britannique	6,983	1,282		1,919		1,841		1,941
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	68	9		14		19		26
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	1,341	120		110		348		763
\$ Millions	Millions de \$	31.6	2.4		4.2		7.2		17.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	65,636	12,627		20,885		17,738		14,386
\$ Millions	Millions de \$	2,353.1	453.0		740.3		643.5		516.3
Total NHA	Total LNH	66,977	12,747		20,995		18,086		15,149
\$ Millions	Millions de \$	2,384.7	455.4		744.5		650.7		534.1
Newfoundland	Terre-Neuve	490	78		139		156		117
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	33	1		12		9		11
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,058	139		334		316		269
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,171	144		365		363		299
Quebec	Québec	14,324	2,999		5,052		3,258		3,015
Ontario	Ontario	26,562	4,773		8,069		7,578		6,142
Manitoba	Manitoba	3,958	766		1,303		1,089		800
Saskatchewan	Saskatchewan	3,218	549		905		969		795
Alberta	Alberta	6,746	1,610		2,100		1,598		1,438
British Columbia	Colombie-Britannique	9,225	1,652		2,660		2,696		2,217
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	192	36		56		54		46
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	222,572	48,416		63,405		62,444		48,307
\$ Millions	Millions de \$	6,117.0	1,235.1		1,741.7		1,724.2		1,416.0
Newfoundland	Terre-Neuve	2,510	535		716		754		505
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,254	295		358		380		221
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8,567	2,023		2,479		2,645		1,420
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,921	1,054		1,867		1,735		1,265
Quebec	Québec	47,445	9,608		14,795		12,569		10,473
Ontario	Ontario	87,222	19,194		23,979		24,684		19,365
Manitoba	Manitoba	10,274	1,741		2,926		3,249		2,358
Saskatchewan	Saskatchewan	5,018	1,064		1,364		1,363		1,227
Alberta	Alberta	25,793	6,001		7,084		7,205		5,503
British Columbia	Colombie-Britannique	28,511	6,898		7,815		7,844		5,954
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	57	3		22		16		16

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

		NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
			Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000
Activity	Activité LNH									
January / Janvier 1979										
Residential Housing	Logements aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
CP-P	PAAP-P	6 (34 16)	7	7	-	216	-	-	-	-
P	PALL	6 (14 1)	-	-	-	-	-	-	-	-
M - Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	69	69	-	2,228	157	158	-	5,576
- Rental	- À loyer	6	11	747	-	23,452	-	-	-	-
er	Autres	6	847	911	-	39,377	2,595	2,676	-	97,711
	SCHL									
M - Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
er Direct Loans	Autres prêts directs	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Residential Housing	Logements sociaux									
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	**	**	**	**
- Profit - Approved Lender	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	-	-	-	-	-	-	-	-
- CMHC	- SCHL	15	1	21	-	600	7	11	-	459
Residential Housing	Total - Logement									
Approved Lender	Prêteurs agréés		934	1,734	-	65,273	2,752	2,834	-	103,287
CMHC	SCHL		1	21	-	600	7	11	-	459
For Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
Neighbourhood Improvement	Amélioration des quartiers	27.5	-	*	*	-	*	*	*	*
Investments	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	4	190	-	4,518	-	-	-	-
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	**	**	*	**	*	*	*	*
Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	*	*	*	*
Subsidies	Subventions									
Start-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	**	*	*	**	*	*	*	*
January - January / Janvier - janvier 1979										
Residential Housing	Logement aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
CP-P	PAAP-P	6 (34 16)	7	7	-	216	-	-	-	-
P	PALL	6 (14 1)	-	-	-	-	-	-	-	-
M - Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	69	69	-	2,228	157	158	-	5,576
- Rental	- À loyer	6	11	747	-	23,452	-	-	-	-
er	Autres	6	847	911	-	39,377	2,595	2,676	-	97,711
	SCHL									
M - Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
er Direct Loans	Autres prêts directs	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Residential Housing	Logements sociaux									
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	**	**	**	**
- Profit - Approved Lender	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	-	-	-	-	-	-	-	-
- CMHC	- SCHL	15	1	21	-	600	7	11	-	459
Residential Housing	Total - Logement									
Approved Lender	Prêteurs agréés		934	1,734	-	65,273	2,752	2,834	-	103,287
CMHC	SCHL		1	21	-	600	7	11	-	459
For Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
Neighbourhood Improvement	Amélioration des quartiers	27.5	-	*	*	-	*	*	*	*
Investments	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	4	190	-	4,518	-	-	-	-
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	**	**	*	**	*	*	*	*
Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	*	*	*	*
Subsidies	Subventions									
Start-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	**	*	*	**	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1978	1		2		3		4
			1978	1979	1978	1979	1978	1979	1978
Land \$	Terrain \$	10,966	10,706		10,716		11,299		11,105
Construction \$	Construction \$	32,504	30,952		33,597		31,847		33,296
Other \$	Autre \$	1,404	1,485		1,018		1,213		1,449
Total \$	Total \$	44,874	43,143		45,331		44,359		45,850
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	394	387		396		392		399
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	327.06	311.09		334.29		324.79		334.55
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	99.40	99.50		100.50		98.10		99.50

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²

Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section		Article de la LNH	
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL				
Insured Loans	Prêts Assurés				
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.47	1.52	1.61
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	-	-	-
Other ³	Autres ³		.22	.26	.30
Uninsured Loans	Prêts non assurés				
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15	2.27	10.32	2.50
Co-operatives	Coopératives	34.18	.75	2.13	-
Other ⁴	Autres ⁴		3.14	3.53	3.39
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses				
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	.76	.92	.88

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.

2. As at end of period shown.

3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.

4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.

2. À la fin de la période indiquée.

3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.

4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15), pour le logement rural et autochtone (article 40), du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9), pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CAI
MH21
- M57

Government
Publications



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

April, 1979

Avril 1979

Data and Systems
Central Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

Données et systèmes
Société centrale
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1978. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1978. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building
Activity,¹Construction
d'habitations¹

April / Avril

Jan. - Apr. / Janv. -

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels
		1978	1979	1978	1979	1978
Dwelling Starts	Mises en chantier					
Newfoundland	Terre-Neuve	18	36	300	500	124
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	1	100	-	12
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	143	144	2,100	2,200	803
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	92	48	1,400	700	243
Quebec	Québec	3,072	3,342	45,600	49,300	11,320
Ontario	Ontario	4,166	3,100	56,000	41,800	14,256
Manitoba	Manitoba	993	623	11,500	7,100	4,607
Saskatchewan	Saskatchewan	405	181	4,700	2,100	2,192
Alberta	Alberta	2,174	2,157	25,100	24,700	12,141
British Columbia	Colombie-Britannique	1,551	1,425	19,600	18,100	7,419
Single-detached	Individuelles	5,291	5,341	70,100	71,100	15,529
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,366	1,069	)	)	5,084
Row	En rangée	846	703	96,300)	75,400)	5,351
Apartment and Other	Appartements et autres	5,114	3,944	)	)	27,153
Total	Total	12,617	11,057	166,400	146,500	53,117
Dwelling Completions	Parachèvements					
Newfoundland	Terre-Neuve	22	49	**	**	313
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	35	1	**	**	79
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	394	375	**	**	1,500
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	110	111	**	**	947
Quebec	Québec	2,610	2,832	**	**	12,479
Ontario	Ontario	5,638	4,204	**	**	20,083
Manitoba	Manitoba	595	1,116	**	**	2,187
Saskatchewan	Saskatchewan	803	307	**	**	2,131
Alberta	Alberta	2,092	2,072	**	**	8,955
British Columbia	Colombie-Britannique	1,951	1,856	**	**	7,388
Single-detached	Individuelles	4,444	4,601	62,700	65,100	18,826
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,324	1,125	)	)	4,446
Row	En rangée	1,735	1,266	135,700)	115,700)	8,169
Apartment and Other	Appartements et autres	6,747	5,931	)	)	24,621
Total	Total	14,250	12,923	198,400	180,800	56,062
Dwellings Under Construction³	En construction³					
Newfoundland	Terre-Neuve	1,455	781	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	141	220	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,313	3,305	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,022	795	**	**	**
Quebec	Québec	29,544	17,960	**	**	**
Ontario	Ontario	62,944	51,134	**	**	**
Manitoba	Manitoba	7,631	5,326	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	7,409	5,292	**	**	**
Alberta	Alberta	25,563	23,675	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	14,479	9,871	**	**	**
Single-detached	Individuelles	30,797	30,851	34,300	34,300	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	10,524	8,895))	**
Row	En rangée	19,155	13,911	124,100)	87,700)	**
Apartment and Other	Appartements et autres	94,025	64,702))	**
Total	Total	154,501	118,359	158,400	122,000	**
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachévées, mais inoccupées³					
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	10,182	9,539			
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	**	16,379			

1. Data are in terms of dwelling units.

2. 10,000 population and over.

3. Data are on 1976 Census Area definitions.

4. As at the end of the period shown.

5. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.

6. New dwellings, not yet occupied, in structures completed twelve months or less in Metropolitan Areas.

1. Les données correspondent à des unités d'habitations.

2. Population de 10,000 âmes et plus.

3. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

4. À la fin de la période indiquée.

5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

6. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

are in terms of dwelling units.
are on 1976 Census Area definitions.
at the end of the period shown.
dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
as, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
dwellings not yet occupied, in structures completed
twelve months or less in Metropolitan Areas.

Dwelling Starts by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

April / Avril

Area ¹	1978					1979			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	370	176	121	238	905	440	126	107	127
Chicoutimi-Jonquière	58	-	-	42	100	42	10	-	28
Edmonton	606	94	64	140	904	563	54	-	630
Halifax	87	-	-	21	108	56	-	6	40
Hamilton	37	58	14	-	109	129	42	15	-
Kitchener	66	20	-	3	89	68	16	22	-
London	122	48	-	311	481	101	6	42	178
Montréal	738	215	30	1,081	2,064	726	249	14	671
Oshawa	102	26	-	-	128	30	16	-	-
Ottawa-Hull	44	134	32	80	290	171	86	65	-
Ottawa	23	134	32	-	189	113	68	65	-
Hull	21	-	-	80	101	58	18	-	-
Québec	87	6	-	-	93	346	50	8	301
Regina	36	12	-	55	103	53	8	-	56
St. Catharines-Niagara	127	38	22	-	187	71	6	-	-
Saint John	12	-	-	-	12	15	-	-	-
St. John's	18	-	-	-	18	24	-	1	-
Saskatoon	117	52	-	102	271	37	-	-	-
Sudbury	2	-	-	124	126	21	-	-	-
Thunder Bay	39	20	-	-	59	4	-	12	8
Toronto	369	166	168	1,228	1,931	444	270	62	700
Vancouver	532	109	200	23	864	531	36	118	139
Victoria	114	20	7	-	141	93	6	10	-
Windsor	47	-	5	66	118	111	-	-	58
Winnipeg	190	50	115	576	931	71	10	141	399
Total	3,920	1,244	778	4,090	10,032	4,147	991	623	3,335
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	24	28	-	-	52	23	2	-	-
Guelph	4	-	-	-	4	1	10	-	-
Kamloops	47	6	-	-	53	39	-	-	-
Kelowna	36	4	60	-	100	41	4	-	39
Kingston	23	6	-	-	29	12	2	-	-
Moncton	5	-	-	-	5	12	-	-	-
North Bay	2	-	-	-	2	-	-	-	-
Peterborough	4	-	-	-	4	6	-	-	-
Prince George	72	-	-	-	72	27	-	-	-
Sarnia	28	10	-	-	38	15	-	-	-
Sault Ste. Marie	7	-	-	-	7	11	2	-	18
Shawinigan	32	-	-	3	35	37	-	-	-
Sherbrooke	42	6	-	41	89	45	2	-	84
St-Jean	28	-	-	12	40	29	4	-	-
Sydney/Sydney Mines	27	-	-	-	27	22	-	-	-
Trois-Rivières	36	12	-	83	131	22	-	-	84
Total	417	72	60	139	688	342	26	-	225
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	954	50	8	885	1,897	852	52	80	384
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²									
	5,291	1,366	846	5,114	12,617	5,341	1,069	703	3,944

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

Municipalities Municipalités	1978					1979				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Ottawa	1,440	832	1,294	1,828	5,394	1,292	456	1,177	1,123	4,048
Ottawa-Jonquière	130	12	-	280	422	148	32	-	101	281
Montreal	1,730	334	1,046	2,190	5,300	1,578	198	602	2,124	4,502
Montreal	250	16	18	257	541	141	15	22	274	452
Montreal	200	312	21	108	641	189	120	15	-	324
Montreal	213	114	151	15	493	233	30	54	-	317
Montreal	433	280	103	311	1,127	360	50	58	477	945
Montreal	1,858	367	85	5,070	7,380	2,130	653	48	1,741	4,572
Montreal	199	120	48	-	367	57	26	-	126	209
Montreal	241	416	410	286	1,353	295	152	186	438	1,071
Montreal	199	412	407	206	1,224	204	124	186	438	952
Montreal	42	4	3	80	129	91	28	-	-	119
Montreal	619	104	7	724	1,454	670	102	23	406	1,201
Montreal	187	68	-	254	509	377	60	24	611	1,072
Montreal	218	72	44	260	594	98	10	-	115	223
Montreal	83	2	-	-	85	115	2	-	-	117
Montreal	59	22	10	31	122	71	2	1	-	74
Montreal	385	138	-	806	1,329	238	58	-	320	616
Montreal	18	4	-	124	146	32	-	-	-	32
Montreal	64	24	-	8	96	33	2	12	17	64
Montreal	836	352	586	4,966	6,740	1,007	727	467	1,454	3,655
Montreal	1,666	383	656	2,229	4,934	1,511	155	485	1,254	3,405
Montreal	279	122	17	344	762	301	16	24	67	408
Montreal	232	4	15	146	397	360	-	69	282	711
Montreal	639	453	530	2,877	4,499	325	88	226	1,045	1,684
	11,979	4,551	5,041	23,114	44,685	11,561	2,954	3,493	11,975	29,983
Urban Centres and Agglomerations Les centres urbains et agglomérations urbaines										
Montreal	66	122	6	120	314	34	8	-	-	42
Montreal	13	4	-	-	17	18	44	-	58	120
Montreal	82	38	90	-	210	90	-	90	-	180
Montreal	101	10	64	108	283	108	4	30	113	255
Montreal	46	18	-	72	136	27	4	-	86	117
Montreal	31	-	-	6	37	18	-	-	-	18
Montreal	3	2	-	-	5	10	-	-	-	10
Montreal	10	-	-	-	10	6	-	20	-	26
Montreal	140	-	-	-	140	70	-	-	94	164
Montreal	59	34	-	110	203	42	8	-	-	50
Montreal	24	52	-	-	76	21	4	-	18	43
Montreal	42	-	-	19	61	51	2	-	63	116
Montreal	98	8	-	338	444	94	4	-	341	439
Montreal	74	-	-	42	116	88	4	-	114	206
Montreal	142	-	-	58	200	114	-	-	12	126
Montreal	74	14	-	83	171	46	2	-	207	255
	1,005	302	160	956	2,423	837	84	140	1,106	2,167
Centres of 10,000 and Over Les centres de 10,000 et plus										
	2,545	231	150	3,083	6,009	2,606	227	143	2,101	5,077
Centres of 10,000 and Over Les centres de 10 000 âmes et plus²										
	15,529	5,084	5,351	27,153	53,117	15,004	3,265	3,776	15,182	37,227

are on 1976 Census Area definitions.
se-building activity on the fringes of Metropolitan
as and in large Urban Agglomerations is included
n where these areas have a population of less than
00.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976.
2. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions
by Urban Area

Habitations parachevées
par région urbaine

April / Avril

January - April / Janvier - avril

Area ¹ Endroit ¹	1978					1979				
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	578	523	459	420	879	1,656	2,033	1,553		2,269
Chicoutimi-Jonquière	46	64	36	140	176	181	320	241		309
Edmonton	394	266	566	484	1,050	1,604	1,425	2,119		3,497
Halifax	54	271	49	248	297	366	697	333		769
Hamilton	173	333	187	26	213	590	1,364	405		39
Kitchener	97	79	58	56	114	495	578	360		315
London	89	182	81	132	213	355	427	384		633
Montréal	648	1,183	634	1,054	1,688	2,301	5,738	2,462		3,650
Oshawa	67	-	102	68	170	286	133	494		489
Ottawa-Hull	178	362	225	248	473	582	1,146	608		764
Ottawa	162	362	199	168	367	494	929	533		678
Hull	16	-	26	80	106	88	217	75		86
Québec	57	-	188	119	307	868	683	867		605
Regina	117	75	58	120	178	541	93	366		226
St. Catharines-Niagara	107	-	113	110	223	393	261	278		278
Saint John	49	-	24	-	24	210	177	170		48
St. John's	11	-	9	31	40	78	168	112		96
Saskatoon	128	380	50	-	50	445	744	473		426
Sudbury	20	-	6	-	6	133	102	88		4
Thunder Bay	46	8	11	-	11	261	239	169		62
Toronto	505	2,404	589	1,478	2,067	2,006	5,739	2,674		5,103
Vancouver	490	794	538	600	1,138	1,803	2,808	1,897		1,498
Victoria	104	84	141	161	302	344	697	349		269
Windsor	102	24	131	50	181	362	546	448		665
Winnipeg	281	204	304	810	1,114	1,208	765	1,128		2,039
Total	4,341	7,236	4,559	6,355	10,914	17,068	26,883	17,978		24,053
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	16	12	18	-	18	121	49	70		217
Guelph	26	45	21	-	21	37	347	54		-
Kamloops	54	-	12	-	12	105	7	50		95
Kelowna	35	106	44	26	70	93	106	95		98
Kingston	51	87	15	3	18	203	224	131		14
Moncton	19	6	18	-	18	167	42	127		26
North Bay	20	-	18	-	18	125	70	74		6
Peterborough	34	-	7	-	7	97	264	90		-
Prince George	20	-	34	6	40	160	55	109		6
Sarnia	71	91	19	-	19	139	278	91		-
Sault Ste. Marie	29	16	26	-	26	109	43	92		15
Shawinigan	2	3	28	18	46	49	9	61		64
Sherbrooke	12	38	16	-	16	104	156	129		177
St-Jean	26	108	26	7	33	96	120	127		10
Sydney/Sydney Mines	37	-	41	12	53	321	36	280		136
Trois-Rivières	17	16	15	121	136	92	88	79		270
Total	469	528	358	193	551	2,018	1,894	1,659		1,134
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	958	718	809	649	1,458	4,186	4,013	4,324		3,246
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	5,768	8,482	5,726	7,197	12,923	23,272	32,790	23,961		28,433

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

er Construction,
res of 10,000
ulation and Over
Newly Completed
occupied Dwellings¹

onstruction dans
entres
0,000 âmes et plus
itations nouvellement
chevées,
inoccupées¹

	Under Construction En voie de construction			April / Avril			Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			April / Avril	
	1978			1979			1978			1979	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	
Unit ²	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	
Metropolitan Areas Zones métropolitaines											
Algamy	2,890	7,709	10,599	3,354	7,160	10,514	639	**	747	694	
Acoutimi-Jonquière	170	502	672	156	79	235	7	**	18	41	
Monton	3,377	9,187	12,564	3,678	6,360	10,038	420	**	703	1,616	
Ilifax	567	2,881	3,448	492	2,235	2,727	44	**	41	273	
ilton	1,148	1,597	2,745	550	715	1,265	615	**	735	506	
chener	1,039	1,426	2,465	735	672	1,407	421	**	349	187	
ndon	1,080	1,922	3,002	825	2,501	3,326	185	**	203	674	
nttréal	4,126	16,205	20,331	4,160	6,741	10,901	1,624	**	900	2,914	
hawa	742	1,150	1,892	479	321	800	367	**	387	237	
awa-Hull	1,423	4,034	5,457	871	3,403	4,274	467	**	364	1,235	
Ottawa	1,301	3,529	4,830	704	3,073	3,777	326	**	294	1,168	
Hull	122	505	627	167	330	497	141	**	70	67	
ébec	1,166	2,849	4,015	1,039	1,389	2,428	375	**	491	525	
gina	596	1,610	2,206	644	836	1,480	234	**	112	-	
Catharines-Niagara	802	967	1,769	438	856	1,294	443	**	478	154	
nt John	221	60	281	139	-	139	11	**	-	-	
John's	357	581	938	357	308	665	3	**	9	89	
skatoon	752	2,981	3,733	887	1,587	2,474	157	**	168	304	
rbury	128	369	497	62	124	186	72	**	65	88	
nder Bay	301	658	959	265	629	894	18	**	20	11	
onto	6,186	26,657	32,843	7,731	22,011	29,742	1,148	**	553	4,779	
ancouver	2,531	6,146	8,677	2,457	2,943	5,400	1,091	**	1,171	843	
oria	538	954	1,492	495	449	944	191	**	118	232	
ndor	325	974	1,299	393	1,609	2,002	19	**	30	100	
nipeg	1,465	5,396	6,861	873	4,148	5,021	631	**	826	877	
	31,930	96,815	128,745	31,080	67,076	98,156	9,182	**	8,488	16,379	
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines											
ntford	358	358	716	105	200	305	208	**	238	**	
elph	146	619	765	98	250	348	123	**	99	**	
nloops	177	140	317	188	203	391	87	**	49	**	
owna	137	330	467	159	185	344	42	**	20	**	
gston	311	488	799	200	357	557	101	**	185	**	
nction	115	-	115	120	16	136	48	**	22	**	
rth Bay	111	169	280	36	70	106	87	**	35	**	
erborough	155	366	521	97	262	359	47	**	67	**	
ice George	348	279	627	304	373	677	69	**	91	**	
nia	284	642	926	183	380	563	61	**	116	**	
lt Ste. Marie	161	332	493	177	274	451	38	**	26	**	
winigan	79	67	146	78	177	255	10	**	21	**	
rbrooke	242	796	1,038	204	589	793	10	**	8	**	
Jean	154	197	351	84	292	376	8	**	22	**	
dney/Sydney Mines	257	435	692	238	-	238	-	**	-	**	
is-Rivières	224	376	600	195	571	766	61	**	52	**	
	3,259	5,594	8,853	2,466	4,199	6,665	1,000	**	1,051	**	
Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10,000 et plus	6,132	10,771	16,903	6,200	7,338	13,538	**	**	**	**	
Centres of 10,000 Population and Over ³ Centres de 0 âmes et plus ³	41,321	113,180	154,501	39,746	78,613	118,359	**	**	**	**	

at end of period shown.
a are on 1976 Census Area definitions.
se-building activity on the fringes of Metropolitan
as and in large Urban Agglomerations is included
n where these areas have a population of less than
300.
v dwellings, not yet occupied, in structures
ompleted twelve months or less in Metropolitan
as

1. A la fin de la période indiquée
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
3. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

Lending - Canada	Prêts - Canada	Actual Chiffres réels 1978	1		2		3	
			1978	1979	1978	1979	1978	1979
Loan Approvals -	Prêts approuvés -							
New and Existing Housing	Logements nouveaux et existants							
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés							
Banks	Banques	53,945	9,080		17,787		15,513	11,565
Life	Assurances-vie	8,978	551		1,985		4,586	1,856
Trust	Compagnies de fiducie	31,331	4,919		8,119		10,501	7,792
Loan	Compagnies de prêts	23,546	4,474		6,884		6,763	5,425
Other	Autres	6,037	625		1,725		2,146	1,541
Total	Total	123,837	19,649		36,500		39,509	28,179
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses							
Banks	Banques	77,685	12,306		22,011		22,423	20,945
Life	Assurances-vie	30,951	7,290		8,212		8,322	7,127
Trust	Compagnies de fiducie	125,417	29,728		36,580		34,686	24,423
Loan	Compagnies de prêts	55,172	10,827		15,690		15,451	13,204
Other	Autres	10,030	2,454		2,667		2,815	2,094
Total	Total	299,255	62,605		85,160		83,697	67,793
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements							
CMHC	SCHL	7,649	306		973		654	5,716
\$ Millions	Millions de \$	225.2	11.6		29.1		22.3	162.2
Approved Lenders	Prêteurs agréés	58,201	7,022		15,615		21,771	13,793
\$ Millions	Millions de \$	2,085.5	261.5		571.1		765.0	487.9
Total NHA	Total LNH	65,850	7,328		16,588		22,425	19,509
\$ Millions	Millions de \$	2,310.7	273.1		600.2		787.3	650.1
Newfoundland	Terre-Neuve	437	60		62		65	250
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	409	109		96		91	113
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,246	228		232		482	304
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	948	61		148		483	256
Quebec	Québec	13,066	1,823		2,936		2,721	5,586
Ontario	Ontario	28,934	2,114		8,485		11,739	6,596
Manitoba	Manitoba	4,699	546		1,333		1,145	1,675
Saskatchewan	Saskatchewan	1,848	321		483		566	478
Alberta	Alberta	8,247	1,251		1,662		2,940	2,394
British Columbia	Colombie-Britannique	5,766	808		1,086		2,059	1,813
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	250	7		65		134	44
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	76,683	14,189		21,755		21,253	19,486
\$ Millions	Millions de \$	3,323.7	586.2		960.1		919.3	858.1
Newfoundland	Terre-Neuve	512	68		139		153	152
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	552	76		167		156	153
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,612	526		1,062		621	403
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,846	270		750		483	343
Quebec	Québec	11,489	1,919		3,441		2,977	3,152
Ontario	Ontario	27,875	5,249		7,348		8,114	7,164
Manitoba	Manitoba	3,371	841		791		962	777
Saskatchewan	Saskatchewan	3,326	734		983		976	633
Alberta	Alberta	18,049	3,215		5,141		4,951	4,742
British Columbia	Colombie-Britannique	6,983	1,282		1,919		1,841	1,941
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	68	9		14		19	26
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants							
CMHC	SCHL	1,341	120		110		348	763
\$ Millions	Millions de \$	31.6	2.4		4.2		7.2	17.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	65,636	12,627		20,885		17,738	14,386
\$ Millions	Millions de \$	2,353.1	453.0		740.3		643.5	516.3
Total NHA	Total LNH	66,977	12,747		20,995		18,086	15,149
\$ Millions	Millions de \$	2,384.7	455.4		744.5		650.7	534.1
Newfoundland	Terre-Neuve	490	78		139		156	117
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	33	1		12		9	11
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,058	139		334		316	269
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,171	144		365		363	299
Quebec	Québec	14,324	2,999		5,052		3,258	3,015
Ontario	Ontario	26,562	4,773		8,069		7,578	6,142
Manitoba	Manitoba	3,958	766		1,303		1,089	800
Saskatchewan	Saskatchewan	3,218	549		905		969	795
Alberta	Alberta	6,746	1,610		2,100		1,598	1,438
British Columbia	Colombie-Britannique	9,225	1,652		2,660		2,696	2,217
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	192	36		56		54	46
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	222,572	48,416		63,405		62,444	48,307
\$ Millions	Millions de \$	6,117.0	1,235.1		1,741.7		1,724.2	1,416.0
Newfoundland	Terre-Neuve	2,510	535		716		754	505
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,254	295		358		380	221
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8,567	2,023		2,479		2,645	1,420
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,921	1,054		1,867		1,735	1,265
Quebec	Québec	47,445	9,608		14,795		12,569	10,473
Ontario	Ontario	87,222	19,194		23,979		24,684	19,365
Manitoba	Manitoba	10,274	1,741		2,926		3,249	2,358
Saskatchewan	Saskatchewan	5,018	1,064		1,364		1,363	1,227
Alberta	Alberta	25,793	6,001		7,084		7,205	5,503
British Columbia	Colombie-Britannique	28,511	6,898		7,815		7,844	5,954
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	57	3		22		16	16

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

		NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
			Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000
Activity	Activité LNH									
February / Février 1979										
Housing	Logements aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
PAAP-P	PAAP-P	6 (34.16)	-	-	-	-	-	-	-	-
PALL	PALL	6 (14.1)	-	-	-	-	-	-	-	-
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	114	114	-	3,754	159	159	-	5,374
Rental	- À loyer	6	7	245	-	6,034	-	-	-	-
Autres	Autres	6	569	575	-	25,115	3,877	4,021	-	146,402
SCHL	SCHL									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	-	-	-	-	2	2	-	23
Housing	Logements sociaux									
Dental Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	**	**	**	**
Profit - Approved Lender	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	-	-	-	-	-	-	-	-
CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Housing	Total - Logement									
Approved Lender	Prêteurs agréés		690	934	-	34,903	4,036	4,180	-	151,776
CMHC	SCHL		-	-	-	-	2	2	-	23
For Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
Neighbourhood Improvement	Amélioration des quartiers	27.5	-	*	*	-	*	*	*	*
Placements	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	1	10	-	184	-	-	-	-
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	2	3	*	65	*	*	*	*
Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	**	*	*	**	*	*	*	*
Jan. - February / Janv. - février 1979										
Housing	Logement aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
PAAP-P	PAAP-P	6 (34.16)	7	7	-	216	-	-	-	-
PALL	PALL	6 (14.1)	-	-	-	-	-	-	-	-
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	183	183	-	5,982	316	317	-	10,949
Rental	- À loyer	6	18	992	-	29,488	-	-	-	-
Autres	Autres	6	1,416	1,486	-	64,491	6,472	6,697	-	244,114
SCHL	SCHL									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	-	-	-	-	2	2	-	23
Housing	Logements sociaux									
Dental Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	**	**	**	**
Profit - Approved Lender	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	-	-	-	-	-	-	-	-
CMHC	- SCHL	15	1	21	-	600	7	11	-	459
Housing	Total - Logement									
Approved Lender	Prêteurs agréés		1,624	2,668	-	100,177	6,788	7,014	-	255,063
CMHC	SCHL		1	21	-	600	9	13	-	482
For Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
Neighbourhood Improvement	Amélioration des quartiers	27.5	-	*	*	-	*	*	*	*
Placements	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	5	200	-	6,362	-	-	-	-
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	2	3	*	65	*	*	*	*
Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	**	*	*	**	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1978	1		2		3		4
			1978	1979	1978	1979	1978	1979	1978
Land \$	Terrain \$	10,966	10,706		10,716		11,299		11,105
Construction \$	Construction \$	32,504	30,952		33,597		31,847		33,296
Other \$	Autre \$	1,404	1,485		1,018		1,213		1,449
Total \$	Total \$	44,874	43,143		45,331		44,359		45,850
		394	387		396		392		399
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	327.06	311.09		334.29		324.29		334.55
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	99.40	99.50		100.50		98.10		99.50
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²								

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²

Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section		Article de la LNH	
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL				
Insured Loans	Prêts Assurés				
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.47	1.52	1.61
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	-	-	-
Other ³	Autres ³		.22	.26	.30
Uninsured Loans	Prêts non assurés				
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15	2.27	10.32	2.50
Co-operatives	Coopératives	34.18	.75	2.13	-
Other ⁴	Autres ⁴		3.14	3.53	3.39
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses				
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	.76	.92	.88

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.

2. As at end of period shown.

3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.

4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.

2. À la fin de la période indiquée.

3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.

4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15), pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CAI
MH21
- M57

Government
Publications



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

May, 1979

Mai 1979



Data and Systems
Central Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

Données et systèmes
Société centrale
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1978. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1978. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building
Activity,¹Construction
d'habitations¹

		May / Mai				Jan. - May / Janv. - mai	
		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
Urban Centres ²		1978	1979	1978	1979	1978	1979
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	111	165	1,100	1,700	235	2,000
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	18	7	200	100	30	100
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	425	308	4,300	3,000	1,228	900
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	166	150	1,700	1,500	409	300
Quebec	Québec	4,772	4,271	35,500	31,500	16,092	12,200
Ontario	Ontario	5,016	4,795	49,000	46,600	19,272	13,600
Manitoba	Manitoba	830	364	9,200	4,100	5,437	2,100
Saskatchewan	Saskatchewan	782	973	8,700	10,800	2,974	3,600
Alberta	Alberta	2,473	2,741	27,400	30,500	14,614	12,500
British Columbia	Colombie-Britannique	1,848	1,963	17,600	18,700	9,267	7,500
Single-detached	Individuelles	8,363	7,896	72,500	68,300	23,892	22,400
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,814	1,607	)	)	6,898	4,800
Row	En rangée	1,703	813	82,200	80,200	7,054	4,300
Apartment and Other	Appartements et autres	4,561	5,421	)	)	31,714	20,600
Total	Total	16,441	15,737	154,700	148,500	69,558	52,500
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	80	126	**	**	393	400
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	21	5	**	**	100	100
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	384	162	**	**	1,884	1,000
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	222	100	**	**	1,169	600
Quebec	Québec	4,068	2,816	**	**	16,547	13,400
Ontario	Ontario	4,613	5,252	**	**	24,696	22,500
Manitoba	Manitoba	631	252	**	**	2,818	3,000
Saskatchewan	Saskatchewan	813	557	**	**	2,944	2,400
Alberta	Alberta	1,683	2,548	**	**	10,638	13,400
British Columbia	Colombie-Britannique	2,255	1,674	**	**	9,643	7,500
Single-detached	Individuelles	5,205	5,727	66,200	73,100	24,031	25,500
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,450	1,232	)	)	5,896	5,000
Row	En rangée	1,443	1,420	104,300	84,900	9,612	6,000
Apartment and Other	Appartements et autres	6,672	5,113	)	)	31,293	28,000
Total	Total	14,770	13,492	170,500	158,000	70,832	65,500
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	1,485	820	**	**	**	*
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	138	223	**	**	**	*
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,324	3,447	**	**	**	*
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	966	845	**	**	**	*
Quebec	Québec	30,194	19,312	**	**	**	*
Ontario	Ontario	63,333	50,665	**	**	**	*
Manitoba	Manitoba	7,830	5,437	**	**	**	*
Saskatchewan	Saskatchewan	7,369	5,625	**	**	**	*
Alberta	Alberta	26,288	23,598	**	**	**	*
British Columbia	Colombie-Britannique	13,989	10,141	**	**	**	*
Single-detached	Individuelles	33,858	32,908	34,800	33,800	**	*
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	10,890	9,249))	**	*
Row	En rangée	19,415	13,303	121,800	86,900	**	*
Apartment and Other	Appartements et autres	91,753	64,653))	**	*
Total	Total	155,916	120,113	156,600	120,700	**	*
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachévées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,784	9,475				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	**	16,032				

1. Data are in terms of dwelling units.

2. 10,000 population and over.

3. Data are on 1976 Census Area definitions.

4. As at the end of the period shown.

5. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.

6. New dwellings, not yet occupied, in structures completed twelve months or less in Metropolitan Areas.

1. Les données correspondent à des unités d'habitations.

2. Population de 10,000 âmes et plus.

3. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

4. À la fin de la période indiquée.

5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

6. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Use-Building Category, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1978		4		1979		1	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
				1977	1978	1977	1978	1978	1979
a ²	Endroit ²								
Building Starts	Mises en chantier								
Centres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes								
and Over	et plus								
Other Areas	Autres localités	178,678	55,629	45,557	204,000	167,700	40,500	26,170	241,500
		48,989	11,858	14,216	43,700	52,200	6,697	5,854	57,500
Canada	Canada	227,667	67,487	59,773	247,700	219,900	47,197	32,024	299,000
Newfoundland	Terre-Neuve	2,865	958	1,040	3,700	4,000	209	303	2,000
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,210	241	327	900	1,200	237	230	2,300
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,853	3,035	1,336	11,700	5,100	906	658	8,600
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,167	819	1,106	3,100	4,200	567	263	5,400
Quebec	Québec	43,671	13,144	10,241	51,500	40,900	9,043	5,479	55,600
Ontario	Ontario	71,710	22,062	20,318	79,200	73,500	11,291	6,967	81,100
Manitoba	Manitoba	12,121	2,149	2,266	7,500	8,000	3,855	1,257	22,900
Saskatchewan	Saskatchewan	9,527	4,849	2,877	17,100	10,100	2,099	2,432	12,500
Alberta	Alberta	47,925	11,741	13,028	41,300	45,900	12,225	9,999	72,500
British Columbia	Colombie-Britannique	28,618	8,489	7,234	31,700	27,000	6,765	4,436	36,100
Single-detached	Individuelles	110,029	25,261	29,506	**	**	14,343	13,587	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	19,932	5,007	5,205	**	**	4,017	2,467	**
Row	En rangée	20,379	7,532	5,455	**	**	4,917	3,201	**
Apartment and Other	Appartements et autres	77,327	29,687	19,607	**	**	23,920	12,769	**
Building Completions	Parachèvements								
Centres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes								
and Over	et plus	198,777	56,255	50,910	204,800	186,000	41,812	39,471	200,500
Other Areas	Autres localités	47,756	13,593	14,562	43,600	46,500	9,648	11,053	46,100
Canada	Canada	246,533	69,848	65,472	248,400	232,500	51,460	50,524	246,600
Newfoundland	Terre-Neuve	3,561	699	1,420	**	**	658	594	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,036	286	337	**	**	133	334	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5,745	2,959	1,337	**	**	1,718	1,536	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,896	1,659	1,961	**	**	1,447	923	**
Quebec	Québec	54,129	15,602	12,481	**	**	11,414	9,073	**
Ontario	Ontario	80,429	22,582	20,949	**	**	17,026	15,877	**
Manitoba	Manitoba	10,550	2,705	2,874	**	**	1,841	2,620	**
Saskatchewan	Saskatchewan	11,383	2,920	3,693	**	**	1,968	2,131	**
Alberta	Alberta	43,025	12,238	12,404	**	**	8,547	11,412	**
British Columbia	Colombie-Britannique	30,779	8,198	8,016	**	**	6,708	6,024	**
Single-detached	Individuelles	106,195	31,509	32,165	**	**	21,714	23,469	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	19,155	5,165	5,139	**	**	3,486	3,531	**
Row	En rangée	26,644	9,614	7,555	**	**	6,644	4,601	**
Apartment and Other	Appartements et autres	94,539	23,560	20,613	**	**	19,616	18,923	**
Buildings Under Construction ³	En construction ³								
Centres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes								
and Over	et plus	135,239	158,216	135,239	156,800	134,000	156,252	120,188	162,000
Other Areas	Autres localités	29,463	27,383	29,463	25,900	28,000	24,470	22,768	29,300
Canada	Canada	164,702	185,599	164,702	182,700	162,000	180,722	142,956	191,300
Newfoundland	Terre-Neuve	3,483	2,878	3,483	**	**	2,430	1,743	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	528	347	528	**	**	446	419	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	5,463	6,479	5,463	**	**	5,609	4,513	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,888	2,709	1,888	**	**	1,845	1,426	**
Quebec	Québec	24,053	35,366	24,053	**	**	32,856	20,010	**
Ontario	Ontario	66,106	75,518	66,106	**	**	69,819	56,619	**
Manitoba	Manitoba	8,048	6,479	8,048	**	**	8,489	6,685	**
Saskatchewan	Saskatchewan	8,138	10,097	8,138	**	**	10,174	8,414	**
Alberta	Alberta	31,323	27,305	31,323	**	**	30,833	29,348	**
British Columbia	Colombie-Britannique	15,672	18,421	15,672	**	**	18,221	13,779	**
Single-detached	Individuelles	55,848	52,022	55,848	**	**	44,412	44,105	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	11,191	10,762	11,191	**	**	11,241	10,055	**
Row	En rangée	17,360	23,732	17,360	**	**	22,078	15,513	**
Apartment and Other	Appartements et autres	80,303	99,083	80,303	**	**	102,991	73,283	**
Completed and Unoccupied Buildings ³	Parachevées, mais inoccupées ³								
Single, Semi-detached, or Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,709	10,494	9,709	**	**	10,391	9,618	**
Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	**	**	**	**	**	**	16,032	**

¹ Figures are in terms of dwelling units.
² Figures are on 1976 Census Area definitions
at the end of the period shown.
³ Row dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
⁴ Row dwellings not yet occupied, in structures completed
twelve months or less in Metropolitan Areas.

- Les données correspondent à des unités d'habitations.
- Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
- À la fin de la période indiquée.
- Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
- Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Dwelling Starts
by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

May / Mai

Area ¹	1978					1979			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	461	142	294	20	917	479	164	10	156
Chicoutimi-Jonquière	59	-	-	-	59	77	4	-	39
Edmonton	753	48	113	265	1,179	530	64	207	691
Halifax	104	4	-	230	338	94	37	25	-
Hamilton	180	158	-	-	338	168	45	32	-
Kitchener	112	64	14	-	190	74	4	-	42
London	86	70	19	-	175	160	18	6	-
Montréal	1,073	223	43	640	1,979	1,076	295	7	651
Oshawa	141	116	-	-	257	36	4	-	-
Ottawa-Hull	71	64	222	6	363	211	108	118	-
Ottawa	26	62	222	-	310	171	106	118	-
Hull	45	2	-	6	53	40	2	-	-
Québec	821	128	-	561	1,510	310	32	-	90
Regina	100	10	-	236	346	150	4	5	382
St. Catharines-Niagara	124	66	22	14	226	115	14	-	-
Saint John	37	-	-	-	37	40	-	-	-
St. John's	66	6	-	-	72	100	-	36	-
Saskatoon	216	20	-	131	367	231	28	-	79
Sudbury	21	6	-	-	27	58	16	-	-
Thunder Bay	76	37	-	139	252	69	2	26	86
Toronto	537	230	453	552	1,772	709	552	94	1,065
Vancouver	637	82	363	12	1,094	572	24	166	404
Victoria	135	10	-	-	145	104	-	3	27
Windsor	81	-	-	161	242	81	-	56	-
Winnipeg	257	122	16	335	730	139	16	22	183
Total	6,148	1,606	1,559	3,302	12,615	5,583	1,431	813	3,895
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	36	4	-	92	132	17	-	-	-
Guelph	32	6	-	-	38	34	10	-	-
Kamloops	38	-	-	-	38	65	2	-	-
Kelowna	53	4	32	-	89	60	-	-	107
Kingston	45	20	10	-	75	20	10	-	123
Moncton	57	-	-	8	65	58	-	-	-
North Bay	25	20	-	-	45	30	18	-	-
Peterborough	12	-	-	-	12	28	-	-	-
Prince George	72	6	-	-	78	57	-	-	-
Sarnia	60	28	-	240	328	26	-	-	-
Sault Ste. Marie	42	2	-	9	53	47	6	-	16
Shawinigan	38	-	-	6	44	24	-	-	22
Sherbrooke	81	4	3	51	139	79	-	-	48
St-Jean	12	-	-	47	59	39	-	-	12
Sydney/Sydney Mines	63	-	-	-	63	94	-	-	15
Trois-Rivières	53	6	-	189	248	53	2	-	258
Total	719	100	45	642	1,506	731	48	-	601
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,496	108	99	617	2,320	1,582	128	-	925
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²									
	8,363	1,814	1,703	4,561	16,441	7,896	1,607	813	5,421

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10 000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

a) Localité ¹	1978					1979				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Algamy	1,901	974	1,588	1,848	6,311	1,771	620	1,187	1,279	4,857
Acoutimi-Jonquière	189	12	-	280	481	225	36	-	140	401
Monton	2,483	382	1,159	2,455	6,479	2,108	262	809	2,815	5,994
Ilifax	354	20	18	487	879	235	52	47	274	608
Milton	380	470	21	108	979	357	165	47	-	569
Chener	325	178	165	15	683	307	34	54	42	437
ndon	519	350	122	311	1,302	520	68	64	477	1,129
Montréal	2,931	590	128	5,710	9,359	3,206	948	55	2,392	6,601
awawa	340	236	48	-	624	93	30	-	126	249
awawa-Hull	312	480	632	292	1,716	506	260	304	438	1,508
Ortawa	225	474	629	206	1,534	375	230	304	438	1,347
Hull	87	6	3	86	182	131	30	-	-	161
ébec	1,440	232	7	1,285	2,964	980	134	23	496	1,633
Shawinigan	287	78	-	490	855	527	64	29	993	1,613
Catharines-Niagara	342	138	66	274	820	213	24	-	115	352
nt John	120	2	-	-	122	155	2	-	-	157
John's	125	28	10	31	194	171	2	37	-	210
skatoon	601	158	-	937	1,696	469	86	-	399	954
dbury	39	10	-	124	173	90	16	-	-	106
nder Bay	140	61	-	147	348	102	4	38	103	247
onto	1,373	582	1,039	5,518	8,512	1,716	1,279	561	2,519	6,075
ncouver	2,303	465	1,019	2,241	6,028	2,083	179	651	1,658	4,571
storia	414	132	17	344	907	405	16	27	94	542
ndson	313	4	15	307	639	441	-	125	282	848
nnipeg	896	575	546	3,212	5,229	464	104	248	1,228	2,044
	18,127	6,157	6,600	26,416	57,300	17,144	4,385	4,306	15,870	41,705
Urban Centres and Agglomerations Zones centres urbains et agglomérations urbaines										
ntford	102	126	6	212	446	51	8	-	-	59
elph	45	10	-	-	55	52	54	-	58	164
mloops	120	38	90	-	248	155	2	90	-	247
owna	154	14	96	108	372	168	4	30	220	422
gston	91	38	10	72	211	47	14	-	209	270
ncton	88	-	-	14	102	76	-	-	-	76
rth Bay	28	22	-	-	50	40	18	-	-	58
erborough	22	-	-	-	22	34	-	20	-	54
nce George	212	6	-	-	218	127	-	-	94	221
ria	119	62	-	350	531	68	8	-	-	76
ult Ste. Marie	66	54	-	9	129	68	10	-	34	112
awingan	80	-	-	25	105	75	2	-	85	162
erbrooke	179	12	3	389	583	173	4	-	389	566
Jean	86	-	-	89	175	127	4	-	126	257
dney/Sydney Mines	205	-	-	58	263	208	-	-	27	235
is-Rivières	127	20	-	272	419	99	4	-	465	568
	1,724	402	205	1,598	3,929	1,568	132	140	1,707	3,547
Centres of 10,000 and Over Zones centres de 10,000 et plus										
	4,041	339	249	3,700	8,329	4,188	355	143	3,026	7,712
Centres of 10,000 and Over² Zones centres de 10 000 âmes et plus²										
	23,892	6,898	7,054	31,714	69,558	22,900	4,872	4,589	20,603	52,964

a are on 1976 Census Area definitions.
ise-building activity on the fringes of Metropolitan
as and in large Urban Agglomerations is included
n where these areas have a population of less than
00.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976.
2. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes.

Dwelling Completions
by Urban Area

Habitations parachevées
par région urbaine

May / Mai

January - May / Janvier - mai

Area ¹ Endroit ¹	May / Mai					January - May / Janvier - mai				
	1978		1979		Total	1978		1979		Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	460	256	611	399	1,010	2,116	2,289	2,164	2,668	
Chicoutimi-Jonquière	22	270	28	17	45	203	590	269	326	
Edmonton	637	69	589	469	1,058	2,241	1,494	2,708	3,966	
Halifax	67	3	47	57	104	433	700	380	826	
Hamilton	233	77	77	-	77	823	1,441	482	39	
Kitchener	124	100	78	-	78	619	678	438	315	
London	62	244	167	389	556	417	671	551	1,022	
Montréal	656	1,484	812	732	1,544	2,957	7,222	3,274	4,382	
Oshawa	85	169	41	8	49	371	302	535	497	
Ottawa-Hull	265	134	222	411	633	847	1,280	830	1,175	
Ottawa	250	134	185	411	596	744	1,063	718	1,089	
Hull	15	-	37	-	37	103	217	112	86	
Québec	461	660	106	119	225	1,329	1,343	973	724	
Regina	162	-	95	-	95	703	93	461	226	
St. Catharines-Niagara	124	388	54	-	54	517	649	332	278	
Saint John	39	24	32	-	32	249	201	202	48	
St. John's	43	30	41	78	119	121	198	153	174	
Saskatoon	129	458	88	237	325	574	1,202	561	663	
Sudbury	16	-	18	-	18	149	102	106	4	
Thunder Bay	99	91	74	-	74	360	330	243	62	
Toronto	500	734	958	1,880	2,838	2,506	6,473	3,632	6,983	
Vancouver	566	928	718	392	1,110	2,369	3,736	2,615	1,890	
Victoria	114	34	100	169	269	458	731	449	438	
Windsor	99	-	90	-	90	461	546	538	665	
Winnipeg	234	119	216	35	251	1,442	884	1,344	2,074	
Total	5,197	6,272	5,262	5,392	10,654	22,265	33,155	23,240	29,445	5
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	104	17	22	-	22	225	66	92	217	
Guelph	4	-	8	-	8	41	347	62	-	
Kamloops	67	-	8	-	8	172	7	58	95	
Kelowna	38	56	53	-	53	131	162	148	98	
Kingston	35	18	29	-	29	238	242	160	14	
Moncton	47	-	18	-	18	214	42	145	26	
North Bay	61	165	4	-	4	186	235	78	6	
Peterborough	8	-	23	-	23	105	264	113	-	
Prince George	13	-	29	-	29	173	55	138	6	
Sarnia	33	130	8	-	8	172	408	99	-	
Sault Ste. Marie	27	173	33	59	92	136	216	125	74	
Shawingan	14	-	15	10	25	63	9	76	74	
Sherbrooke	14	11	58	140	198	118	167	187	317	
St-Jean	22	18	20	16	36	118	138	147	26	
Sydney/Sydney Mines	46	255	45	-	45	367	291	325	136	
Trois-Rivières	28	32	74	178	252	120	120	153	448	
Total	561	875	447	403	850	2,579	2,769	2,106	1,537	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	897	968	1,250	738	1,988	5,083	4,981	5,574	3,984	
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	6,655	8,115	6,959	6,533	13,492	29,927	40,905	30,920	34,966	6

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10 000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes

Construction,
of 10,000
ation and Over
Newly Completed
Occupied Dwellings¹

Construction dans
autres
10,000 âmes et plus
ations nouvellement
achévées,
inoccupées¹

	Under Construction En voie de construction			May / Mai			Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées				May / Mai	
	1978			1979			1978		1979			
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴		
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴		
Metropolitan Areas Régions métropolitaines												
Barry	2,970	7,767	10,737	3,385	6,927	10,312	576	**	836	610		
Bouchimi-Jonquière	205	222	427	209	101	310	7	**	18	39		
Monton	3,541	9,496	13,037	3,684	6,519	10,203	484	**	776	1,622		
Max	608	3,078	3,686	576	2,203	2,779	30	**	30	201		
Million	1,241	1,520	2,761	686	747	1,433	639	**	659	442		
Henner	1,091	1,340	2,431	735	714	1,449	379	**	330	124		
Don	1,181	1,697	2,878	834	2,118	2,952	152	**	235	771		
Montréal	4,763	15,404	20,167	4,713	6,664	11,377	1,455	**	783	2,820		
Oawa	900	981	1,881	478	313	791	363	**	372	161		
Oawa-Hull	1,292	4,128	5,420	969	3,110	4,079	512	**	400	1,408		
Ottawa	1,138	3,617	4,755	797	2,780	3,577	375	**	330	1,341		
Oull	154	511	665	172	330	502	137	**	70	67		
Obec	1,653	2,754	4,407	1,275	1,360	2,635	387	**	466	475		
Oina	544	1,846	2,390	628	1,247	1,875	192	**	122	-		
Oatharines-Niagara	868	615	1,483	513	856	1,369	429	**	458	88		
Ot John	219	36	255	147	-	147	13	**	-	-		
Oohn's	385	551	936	416	266	682	9	**	6	59		
Oatoon	850	2,654	3,504	1,057	1,429	2,486	147	**	151	314		
Obury	139	369	508	118	124	242	74	**	44	75		
Onder Bay	315	706	1,021	262	741	1,003	20	**	40	2		
Oonio	6,453	26,928	33,381	8,029	21,290	29,319	1,055	**	511	5,252		
Oouver	2,681	5,512	8,193	2,337	3,121	5,458	1,025	**	1,131	838		
Oria	569	920	1,489	499	310	809	191	**	119	99		
Odsor	307	1,119	1,426	383	1,665	2,048	24	**	22	70		
Onipeg	1,610	5,628	7,238	812	4,317	5,129	628	**	884	561		
	34,385	95,271	129,656	32,745	66,142	98,887	8,791	**	8,393	16,032		
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines												
Oxford	292	433	725	100	200	300	220	**	238	**		
Oiph	180	619	799	134	250	384	114	**	95	**		
Oloops	152	140	292	247	203	450	96	**	46	**		
Owna	156	306	462	166	292	458	47	**	29	**		
Oyston	341	480	821	201	480	681	100	**	201	**		
Oction	125	8	133	160	16	176	54	**	15	**		
Oth Bay	93	4	97	80	70	150	66	**	35	**		
Orborough	159	366	525	102	262	364	48	**	56	**		
Oe George	411	279	690	332	373	705	63	**	82	**		
Oria	339	752	1,091	201	380	581	61	**	108	**		
Oft Ste. Marie	178	168	346	191	235	426	35	**	20	**		
Owinigan	103	41	144	87	126	213	20	**	24	**		
Obrooke	313	839	1,152	224	497	721	3	**	13	**		
Olean	144	226	370	103	288	391	7	**	27	**		
Oney/Sydney Mines	274	180	454	283	15	298	-	**	-	**		
Os-Rivières	255	533	788	176	624	800	59	**	93	**		
	3,515	5,374	8,889	2,787	4,311	7,098	993	**	1,082	**		
Centres of 10,000 ation and Over Centres de 10,000 et plus	6,848	10,523	17,371	6,625	7,503	14,128	**	**	**	**		
Centres of 10,000 ation and Over ³ Centres de 10,000 âmes et plus ³	44,748	111,168	155,916	42,157	77,956	120,113	**	**	**	**		

1. At end of period shown
2. are on 1976 Census Area definitions.
3. se-building activity on the fringes of Metropolitan
is and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than
100.
4. dwellings, not yet occupied, in structures
completed twelve months or less in Metropolitan
areas.

1. A la fin de la période indiquée
2. Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976.
3. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces
secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans
des régions métropolitaines

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1978	1		2		3		1978
			1978	1979	1978	1979	1978	1979	
Lending - Canada	Prêts - Canada								
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés								
Banks	Banques	53,945	9,080	8,011	17,787		15,513		11,561
Life	Assurances-vie	8,978	551	674	1,985		4,586		1,856
Trust	Compagnies de fiducie	31,331	4,919	3,770	8,119		10,501		7,792
Loan	Compagnies de prêts	23,546	4,474	3,881	6,884		6,763		5,425
Other	Autres	6,037	625	718	1,725		2,146		1,541
Total	Total	123,837	19,649	17,054	36,500		39,509		28,179
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Banks	Banques	77,685	12,306	15,578	22,011		22,423		20,945
Life	Assurances-vie	30,951	7,290	4,874	8,212		8,322		7,127
Trust	Compagnies de fiducie	125,417	29,728	22,534	36,580		34,686		24,423
Loan	Compagnies de prêts	55,172	10,827	12,121	15,690		15,451		13,204
Other	Autres	10,030	2,454	1,075	2,667		2,815		2,094
Total	Total	299,255	62,605	56,182	85,160		83,697		67,793
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	7,649	306	24	973		654		5,716
\$ Millions	Millions de \$	225.2	11.6	0.7	29.1		22.3		162.2
Approved Lenders	Prêteurs agréés	58,201	7,022	4,390	15,615		21,771		13,793
\$ Millions	Millions de \$	2,085.1	261.5	171.4	571.1		765.0		487.9
Total NHA	Total LNH	65,850	7,328	4,414	16,588		22,425		19,509
\$ Millions	Millions de \$	2,310.7	273.1	172.1	600.2		787.3		650.1
Newfoundland	Terre-Neuve	437	60	2	62		65		250
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	409	109	13	96		91		113
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,246	228	70	232		482		304
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	948	61	9	148		483		256
Quebec	Québec	13,066	1,823	1,178	2,936		2,721		5,586
Ontario	Ontario	28,934	2,114	1,318	8,485		11,739		6,596
Manitoba	Manitoba	4,699	546	99	1,333		1,145		1,675
Saskatchewan	Saskatchewan	1,848	321	317	483		566		478
Alberta	Alberta	8,247	1,251	684	1,662		2,940		2,394
British Columbia	Colombie-Britannique	5,766	808	704	1,086		2,059		1,813
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	250	7	20	65		134		44
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	76,683	14,189	12,547	21,755		21,253		19,486
\$ Millions	Millions de \$	3,323.7	586.2	591.8	960.1		919.3		858.1
Newfoundland	Terre-Neuve	512	68	80	139		153		152
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	552	76	36	167		156		153
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,612	526	347	1,062		621		403
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,846	270	186	750		483		343
Quebec	Québec	11,489	1,919	1,964	3,441		2,977		3,152
Ontario	Ontario	27,875	5,249	4,224	7,348		8,114		7,164
Manitoba	Manitoba	3,371	841	452	791		962		777
Saskatchewan	Saskatchewan	3,326	734	671	983		976		633
Alberta	Alberta	18,049	3,215	2,947	5,141		4,951		4,742
British Columbia	Colombie-Britannique	6,983	1,282	1,625	1,919		1,841		1,941
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	68	9	15	14		19		26
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	1,341	120	31	110		348		763
\$ Millions	Millions de \$	31.6	2.4	1.1	4.2		7.2		17.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	65,636	12,627	12,664	20,885		17,738		14,386
\$ Millions	Millions de \$	2,353.1	453.0	463.5	740.3		643.5		516.3
Total NHA	Total LNH	66,977	12,747	12,695	20,995		18,086		15,149
\$ Millions	Millions de \$	2,384.7	455.4	464.6	744.5		650.7		534.1
Newfoundland	Terre-Neuve	490	78	77	139		156		117
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	33	1	14	12		9		11
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,058	139	116	334		316		269
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,171	144	200	365		363		299
Quebec	Québec	14,324	2,999	3,444	5,052		3,258		3,015
Ontario	Ontario	26,562	4,773	4,523	8,069		7,578		6,142
Manitoba	Manitoba	3,958	766	565	1,303		1,089		800
Saskatchewan	Saskatchewan	3,218	549	683	905		969		795
Alberta	Alberta	6,746	1,610	1,216	2,100		1,598		1,438
British Columbia	Colombie-Britannique	9,225	1,652	1,836	2,660		2,696		2,217
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	192	36	21	56		54		46
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	222,572	48,416	43,635	63,405		62,444		48,307
\$ Millions	Millions de \$	6,117.0	1,235.1	1,228.6	1,741.7		1,724.2		1,416.0
Newfoundland	Terre-Neuve	2,510	535	551	716		754		505
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,254	295	179	358		380		221
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8,567	2,023	1,415	2,479		2,645		1,420
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,921	1,054	1,058	1,867		1,735		1,265
Quebec	Québec	47,445	9,608	8,539	14,795		12,569		10,473
Ontario	Ontario	87,222	19,194	18,268	23,979		24,684		19,365
Manitoba	Manitoba	10,274	1,741	1,500	2,926		3,249		2,358
Saskatchewan	Saskatchewan	5,018	1,064	1,052	1,364		1,363		1,227
Alberta	Alberta	25,793	6,001	4,724	7,084		7,205		5,503
British Columbia	Colombie-Britannique	28,511	6,898	6,333	7,815		7,844		5,954
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	57	3	16	22		16		16

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

		NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
			Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000
Activity	Activité LNH									
March / Mars 1979										
Housing	Logements aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
PAAP-P	PAAP-P	6 (34 16)	-	-	-	-	-	-	-	-
PALL	PALL	6 (14 1)	-	-	-	-	-	-	-	-
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	520	520	-	9,181	392	394	-	13,889
Rental	- À loyer	6	5	191	-	4,775	-	-	-	-
	Autres	6	883	942	-	39,400	5,107	5,256	-	194,576
	SCHL									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	1	1	-	40	5	5	-	121
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	2	2	-	66	5	5	-	142
Housing	Logements sociaux									
Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	**	**	**	**
Profit - Approved Lender	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	5	69	233	7,841	-	-	-	-
CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	6	8	-	313
Housing	Total - Logement									
Approved Lender	Prêteurs agréés		1,413	1,722	233	71,197	5,499	5,650	-	208,465
CMHC	SCHL		3	3	-	106	16	18	-	576
For Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
Neighbourhood Improvement	Amélioration des quartiers	27.5	-	*	*	-	*	*	*	*
Placements	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	1	15	-	306	-	-	-	-
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	3	32	-	827	*	*	*	*
Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	*	*	*	*
Up Funds	Subventions									
	Fonds de démarrage	37.1	**	*	*	**	**	*	*	**
Jan. - March / Janv. - mars 1979										
Housing	Logement aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
PAAP-P	PAAP-P	6 (34 16)	7	7	-	216	-	-	-	-
PALL	PALL	6 (14 1)	-	-	-	-	-	-	-	-
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	703	703	-	25,162	708	711	-	24,838
Rental	- À loyer	6	23	1,183	-	34,263	-	-	-	-
	Autres	6	2,299	2,428	-	103,892	11,579	11,953	-	438,691
	SCHL									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	1	1	-	40	5	5	-	121
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	2	2	-	66	7	7	-	165
Housing	Logements sociaux									
Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	**	**	**	**
Profit - Approved Lender	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	5	69	233	7,841	-	-	-	-
CMHC	- SCHL	15	1	21	-	600	12	18	-	740
Housing	Total - Logement									
Approved Lender	Prêteurs agréés		3,037	4,390	233	171,373	12,287	12,664	-	463,529
CMHC	SCHL		4	24	-	706	25	31	-	1,057
For Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
Neighbourhood Improvement	Amélioration des quartiers	27.5	-	*	*	-	*	*	*	*
Placements	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	6	215	-	5,008	-	-	-	-
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	5	35	-	892	*	*	*	*
Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	*	*	*	*
Up Funds	Subventions									
	Fonds de démarrage	37.1	**	*	*	**	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1978	1		2		3		4
			1978	1979	1978	1979	1978	1979	1978
Land \$	Terrain \$	10,966	10,706	13,015	10,716		11,299		11,105
Construction \$	Construction \$	32,504	30,952	34,879	33,597		31,847		33,296
Other \$	Autre \$	1,404	1,485	1,793	1,018		1,213		1,449
Total \$	Total \$	44,874	43,143	49,687	45,331		44,359		45,850
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	394	387	430	396		392		399
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	327.06	311.09	344.80	334.29		324.79		334.55
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	99.40	99.50	101.20	100.50		98.10		99.50

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²

Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section Article de la LNH						
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL							
Insured Loans	Prêts Assurés							
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.47	1.75	1.52		1.61	1.62
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	-	-	-		-	-
Other ³	Autres ³		.22	.24	.26		.30	.23
Uninsured Loans	Prêts non assurés							
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15	2.27	2.41	10.32		2.50	2.22
Co-operatives	Coopératives	34.18	.75	.97	2.13		-	.57
Other ⁴	Autres ⁴		3.14	3.13	3.53		3.39	3.00
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses							
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	.76	.91	.92		.88	.99

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.

2. As at end of period shown.

3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.

4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.

2. À la fin de la période indiquée.

3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.

4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CAI
MH 21
- MS7



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

June, 1979

Juin 1979

Data and Systems
Central Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

Données et systèmes
Société centrale
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1978. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1978. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building Activity, ¹	Construction d'habitations ¹	June / Juin				Jan. - June / Janv. - ju	
		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
Urban Centres ²	Centres urbains ²	1978	1979	1978	1979	1978	1979
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	135	115	1,100	900	370	370
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	20	13	200	100	50	100
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	274	250	2,400	2,100	1,502	1,200
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	229	218	1,900	1,900	638	638
Quebec	Québec	3,714	4,160	33,600	36,600	19,806	16,600
Ontario	Ontario	5,794	4,210	49,500	35,500	25,066	17,800
Manitoba	Manitoba	1,031	267	11,700	3,000	6,468	2,300
Saskatchewan	Saskatchewan	451	938	5,100	10,500	3,425	3,900
Alberta	Alberta	3,089	2,621	35,000	29,500	17,703	15,300
British Columbia	Colombie-Britannique	1,477	1,560	14,500	15,100	10,744	8,800
Single-detached	Individuelles	8,052	8,288	68,700	70,600	31,944	31,100
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,811	1,242	)	)	8,709	6,100
Row	En rangée	1,593	1,089	86,300	64,600	8,647	5,600
Apartment and Other	Appartements et autres	4,758	3,733	)	)	36,472	24,300
Total	Total	16,214	14,352	155,000	135,200	85,772	67,300
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	241	173	**	**	634	600
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	16	10	**	**	116	100
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	202	192	**	**	2,086	1,900
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	139	61	**	**	1,308	600
Quebec	Québec	4,862	3,240	**	**	21,409	16,600
Ontario	Ontario	7,341	5,007	**	**	32,037	27,500
Manitoba	Manitoba	739	221	**	**	3,557	3,700
Saskatchewan	Saskatchewan	1,128	1,126	**	**	4,072	3,500
Alberta	Alberta	2,549	2,490	**	**	13,187	16,100
British Columbia	Colombie-Britannique	2,463	1,607	**	**	12,106	8,900
Single-detached	Individuelles	5,790	5,566	70,200	67,400	29,821	30,800
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,881	1,285	)	)	7,777	6,800
Row	En rangée	1,583	1,755	136,800	83,700	11,195	8,600
Apartment and Other	Appartements et autres	10,426	5,521	)	)	41,719	33,500
Total	Total	19,680	14,127	207,000	151,100	90,512	80,000
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	1,379	758	**	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	142	226	**	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,395	3,503	**	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,036	1,001	**	**	**	**
Quebec	Québec	28,996	20,212	**	**	**	**
Ontario	Ontario	61,680	49,657	**	**	**	**
Manitoba	Manitoba	8,122	5,483	**	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	6,686	5,437	**	**	**	**
Alberta	Alberta	26,813	23,650	**	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	13,006	10,054	**	**	**	**
Single-detached	Individuelles	36,042	35,563	34,500	34,000	**	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	10,755	9,218))	**	**
Row	En rangée	19,492	12,574	116,400	84,500	**	**
Apartment and Other	Appartements et autres	85,966	62,626))	**	**
Total	Total	152,255	119,981	150,900	118,500	**	**
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,823	9,603				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	**	15,557				

1 Data are in terms of dwelling units

2 10,000 population and over

Data are on 1976 Census Area definitions

3 As at the end of the period shown

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan

Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations

5 New dwellings, not yet occupied, in structures

completed twelve months or less in Metropolitan

Areas

1. Les données correspondent à des unités d'habitations

2 Population de 10,000 âmes et plus.

Les données sont calculées d'après les définitions

d'un secteur de recensement en 1976

3 A la fin de la période indiquée

4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les

régions métropolitaines, les grands centres urbains et

les agglomérations urbaines

5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des

bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans

des régions métropolitaines

Housing Starts, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1978		1		1979		2	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		Endroit ²		1978	1979	1978	1979	1978	1979
Housing Starts	Mises en chantier								
Centres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes et plus	178,678	40,500	26,170	241,500	161,000	45,272	41,146	158,100
Over	et plus	48,989	6,697	5,854	57,500	50,500	11,831	13,764	42,000
er Areas	Autres localités								49,000
Canada	Canada	227,667	47,197	32,024	299,000	211,500	57,103	54,910	200,100
foundland	Terre-Neuve	2,865	209	303	2,000	3,000	541	1,090	1,800
nce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,210	237	230	2,300	2,300	336	262	1,200
a Scotia	Nouvelle-Écosse	4,853	906	658	8,600	6,500	1,236	1,324	4,200
w Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,167	567	263	5,400	2,600	1,692	2,158	5,800
ébec	Québec	43,671	9,043	5,479	55,600	35,100	13,684	14,035	45,200
ario	Ontario	71,710	11,291	6,967	81,100	52,300	17,005	14,993	58,300
itoba	Manitoba	12,121	3,855	1,257	22,900	7,700	3,541	1,842	13,300
satchewan	Saskatchewan	9,527	2,099	2,432	12,500	15,100	2,486	2,603	9,300
erta	Alberta	47,925	12,225	9,999	72,500	62,000	10,059	9,810	37,500
ish Columbia	Colombie-Britannique	28,618	6,765	4,436	36,100	24,900	6,523	6,793	23,500
gle-detached	Individuelles	110,029	14,343	13,587	**	**	31,174	32,781	**
mi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	19,932	4,017	2,467	**	**	5,245	4,224	**
w	En rangée	20,379	4,917	3,201	**	**	4,455	2,840	**
artment and Other	Appartements et autres	77,327	23,920	12,769	**	**	16,229	15,065	**
Housing Completions	Parachèvements								
Centres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes et plus	198,777	41,812	39,471	200,500	189,200	48,700	40,542	191,900
Over	et plus	47,756	9,648	11,053	46,100	53,100	11,432	9,857	50,100
er Areas	Autres localités								43,000
Canada	Canada	246,533	51,460	50,524	246,600	242,300	60,132	50,399	242,000
foundland	Terre-Neuve	3,561	658	594	**	**	637	677	**
nce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,036	133	334	**	**	282	117	**
a Scotia	Nouvelle-Écosse	5,745	1,718	1,536	**	**	1,420	908	**
w Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,896	1,447	923	**	**	879	717	**
ébec	Québec	54,129	11,414	9,073	**	**	14,325	10,195	**
ario	Ontario	80,429	17,026	15,877	**	**	19,799	16,406	**
itoba	Manitoba	10,550	1,841	2,620	**	**	2,953	1,949	**
satchewan	Saskatchewan	11,383	1,968	2,131	**	**	3,499	2,860	**
erta	Alberta	43,025	8,547	11,412	**	**	8,233	10,080	**
ish Columbia	Colombie-Britannique	30,779	6,708	6,024	**	**	8,105	6,490	**
gle-detached	Individuelles	106,195	21,714	23,469	**	**	23,250	22,605	**
mi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	19,155	3,486	3,531	**	**	4,941	4,052	**
w	En rangée	26,644	6,644	4,601	**	**	5,147	5,020	**
artment and Other	Appartements et autres	94,539	19,616	18,923	**	**	26,794	18,722	**
Housing Under Construction³	En construction³								
Centres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes et plus	135,239	156,252	120,188	162,000	125,500	152,255	119,981	150,900
Over	et plus	29,463	24,470	22,768	29,300	25,700	24,725	26,994	25,400
er Areas	Autres localités								27,800
Canada	Canada	164,702	180,722	142,956	191,300	151,200	176,980	146,975	176,300
foundland	Terre-Neuve	3,483	2,430	1,743	**	**	2,332	2,595	**
nce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	528	446	419	**	**	499	554	**
a Scotia	Nouvelle-Écosse	5,463	5,609	4,513	**	**	5,360	4,808	**
w Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,888	1,845	1,426	**	**	2,642	2,798	**
ébec	Québec	24,053	32,856	20,010	**	**	32,076	23,731	**
ario	Ontario	66,106	69,819	56,619	**	**	66,854	55,137	**
itoba	Manitoba	8,048	8,489	6,685	**	**	9,077	6,581	**
satchewan	Saskatchewan	8,138	10,174	8,414	**	**	9,135	7,977	**
erta	Alberta	31,323	30,833	29,348	**	**	32,458	28,805	**
ish Columbia	Colombie-Britannique	15,672	18,221	13,779	**	**	16,547	13,989	**
gle-detached	Individuelles	55,848	44,412	44,105	**	**	52,105	54,357	**
mi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	11,191	11,241	10,055	**	**	11,465	10,209	**
w	En rangée	17,360	22,078	15,513	**	**	21,352	13,448	**
artment and Other	Appartements et autres	80,303	102,991	73,283	**	**	92,148	68,961	**
Completed and Unoccupied Housing³	Parachevées, mais inoccupées³								
3, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,709	10,391	9,618	**	**	9,823	9,603	**
Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	**	**	16,032	**	**	**	15,557	**

are in terms of dwelling units
are on 1976 Census Area definitions.
at the end of the period shown
v dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
as, large Urban Centres and Urban Agglomerations
v dwellings not yet occupied, in structures completed twelve months or less in Metropolitan Areas

- Les données correspondent à des unités d'habitations
- Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
- A la fin de la période indiquée
- Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines
- Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines

Dwelling Starts
by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

June / Juin

Area ¹	1978					1979				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	434	144	199	535	1,312	506	86	120	317	1
Chicoutimi-Jonquière	86	14	55	84	239	111	16	-	-	
Edmonton	481	76	208	653	1,418	684	48	151	286	1
Halifax	122	15	33	48	218	130	11	6	7	
Hamilton	208	130	-	-	338	199	38	16	-	
Kitchener	160	46	-	-	206	72	30	13	200	
London	116	16	71	16	219	57	12	-	-	
Montréal	765	174	3	531	1,473	848	205	25	763	1
Oshawa	96	173	105	-	374	113	12	-	-	
Ottawa-Hull	152	106	213	6	477	140	60	46	6	
Ottawa	131	106	213	-	450	98	58	46	-	
Hull	21	-	-	6	27	42	2	-	6	
Québec	582	88	-	325	995	540	68	-	111	
Regina	56	30	-	-	86	192	6	-	-	
St. Catharines-Niagara	121	38	-	29	188	121	6	-	-	
Saint John	62	-	-	-	62	6	-	-	-	
St. John's	69	-	-	50	119	64	-	8	-	
Saskatoon	196	14	-	104	314	189	54	40	196	
Sudbury	65	8	-	-	73	87	18	-	-	
Thunder Bay	96	2	16	54	168	56	10	5	14	
Toronto	709	306	579	689	2,283	745	334	424	85	1
Vancouver	561	56	11	255	883	674	36	137	87	
Victoria	115	8	-	-	123	63	4	4	-	
Windsor	86	-	-	292	378	255	-	24	91	
Winnipeg	322	172	7	467	968	200	18	-	6	
Total	5,660	1,616	1,500	4,138	12,914	6,052	1,072	1,019	2,169	10
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	32	2	-	-	34	17	6	-	-	
Guelph	15	4	-	-	19	5	-	-	-	
Kamloops	30	-	-	-	30	51	-	-	-	
Kelowna	33	2	-	-	35	38	-	-	34	
Kingston	63	20	11	-	94	51	16	-	-	
Moncton	49	-	-	-	49	113	-	-	38	
North Bay	36	8	-	-	44	19	14	-	4	
Peterborough	9	-	-	-	9	23	-	-	-	
Prince George	79	4	-	-	83	40	-	-	-	
Sarnia	38	22	44	-	104	36	-	-	-	
Sault Ste. Marie	54	4	-	-	58	8	-	-	97	
Shawinigan	32	2	-	-	34	33	-	-	131	
Sherbrooke	60	-	-	111	171	68	2	-	123	
St-Jean	6	-	-	-	6	20	-	-	9	
Sydney/Sydney Mines	36	-	-	-	36	80	-	-	-	
Trois-Rivières	81	6	6	52	145	52	-	3	221	
Total	653	74	61	163	951	654	38	3	657	1
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,739	121	32	457	2,349	1,582	132	67	907	2
All Centres of 10,000 Population and Over ² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	8,052	1,811	1,593	4,758	16,214	8,288	1,242	1,089	3,733	14

¹ Data are on 1976 Census Area definitions.

² House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

¹ Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

² La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

January - June / Janvier - juin

1 bilité ¹	1978					1979				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas régions métropolitaines										
Ottawa	2,335	1,118	1,787	2,383	7,623	2,277	706	1,307	1,596	5,886
Coastal-Jonquière	275	26	55	364	720	336	52	-	140	528
Montreal	2,964	458	1,367	3,108	7,897	2,792	310	960	3,101	7,163
St-John's	476	35	51	535	1,097	365	63	53	281	762
St-John's	588	600	21	108	1,317	556	203	63	-	822
St-John's	485	224	165	15	889	379	64	67	242	752
St-John's	635	366	193	327	1,521	577	80	64	477	1,198
Urban Centres and Agglomerations										
Montreal	3,696	764	131	6,241	10,832	4,054	1,153	80	3,155	8,442
St-John's	436	409	153	-	998	206	42	-	126	374
St-John's	464	586	845	298	2,193	646	320	350	444	1,760
St-John's	356	580	842	206	1,984	473	288	350	438	1,549
St-John's	108	6	3	92	209	173	32	-	6	211
St-John's	2,022	320	7	1,610	3,959	1,520	202	23	607	2,352
St-John's	343	108	-	490	941	719	70	29	993	1,811
St-John's	463	176	66	303	1,008	334	30	-	115	479
St-John's	182	2	-	-	184	161	2	-	-	163
St-John's	194	28	10	81	313	235	2	45	-	282
St-John's	797	172	-	1,041	2,010	658	140	40	595	1,433
St-John's	104	18	-	124	246	177	34	-	-	211
St-John's	236	63	16	201	516	158	14	43	117	332
St-John's	2,082	888	1,618	6,207	10,795	2,461	1,613	985	2,604	7,663
St-John's	2,864	521	1,030	2,496	6,911	2,757	215	788	1,745	5,505
St-John's	529	140	17	344	1,030	468	20	31	94	613
St-John's	399	4	15	599	1,017	696	-	149	373	1,218
St-John's	1,218	747	553	3,679	6,197	664	122	248	1,234	2,268
	23,787	7,773	8,100	30,554	70,214	23,196	5,457	5,325	18,039	52,017
Urban Centres and Agglomerations										
St-John's	134	128	6	212	480	68	14	-	-	82
St-John's	60	14	-	-	74	57	54	-	58	169
St-John's	150	38	90	-	278	206	2	90	-	298
St-John's	187	16	96	108	407	206	4	30	254	494
St-John's	154	58	21	72	305	98	30	-	209	337
St-John's	137	-	-	14	151	189	-	-	38	227
St-John's	64	30	-	-	94	59	32	-	4	95
St-John's	31	-	-	-	31	57	-	20	-	77
St-John's	291	10	-	-	301	167	-	-	94	261
St-John's	157	84	44	350	635	104	8	-	-	112
St-John's	120	58	-	9	187	76	10	-	131	217
St-John's	112	2	-	25	139	108	2	-	216	326
St-John's	239	12	3	500	754	241	6	-	512	759
St-John's	92	-	-	89	181	147	4	-	135	286
St-John's	241	-	-	58	299	288	-	-	27	315
St-John's	208	26	6	324	564	151	4	3	686	844
	2,377	476	266	1,761	4,880	2,222	170	143	2,364	4,899
Urban Centres of 10,000 and Over										
St-John's	5,780	460	281	4,157	10,678	5,770	487	210	3,933	10,400
Urban Centres of 10,000 and Over ²										
St-John's	31,944	8,709	8,647	36,472	85,772	31,118	6,114	5,678	24,336	67,316

are on 1976 Census Area definitions.
use-building activity on the fringes of Metropolitan
as and in large Urban Agglomerations is included
n where these areas have a population of less than
100.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976.

2. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes.

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

Habitations parachevées par région urbaine		June / Juin				January - June / Janvier - juin				
Area ¹ Endroit ¹	1978		1979		Total	1978		1979		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	417	584	554	457	1,011	2,533	2,873	2,718	3,125	
Chicoutimi-Jonquière	47	-	64	16	80	250	590	333	342	
Edmonton	358	929	643	610	1,253	2,599	2,423	3,351	4,576	
Halifax	104	9	122	-	122	537	709	502	826	
Hamilton	338	421	139	346	485	1,161	1,862	621	385	
Kitchener	150	216	126	267	393	769	894	564	582	
London	119	11	127	59	186	536	682	678	1,081	
Montréal	894	1,986	643	681	1,324	3,851	9,208	3,917	5,063	
Oshawa	90	93	117	-	117	461	395	652	497	
Ottawa-Hull	507	929	154	398	552	1,354	2,209	984	1,573	
Ottawa	491	929	121	68	189	1,235	1,992	839	1,157	
Hull	16	-	33	330	363	119	217	145	416	
Québec	673	579	503	212	715	2,002	1,922	1,476	936	
Regina	76	642	160	-	160	779	735	621	226	
St. Catharines-Niagara	135	-	68	227	295	652	649	400	505	
Saint John	37	-	4	-	4	286	201	206	48	
St. John's	15	190	61	26	87	136	388	214	200	
Saskatoon	150	165	244	438	682	724	1,367	805	1,101	
Sudbury	18	145	15	124	139	167	247	121	128	
Thunder Bay	63	89	38	-	38	423	419	281	62	
Toronto	806	1,862	822	1,864	2,686	3,312	8,335	4,454	8,847	
Vancouver	544	1,034	522	558	1,080	2,913	4,770	3,137	2,448	
Victoria	117	119	86	-	86	575	850	535	438	
Windsor	43	36	94	-	94	504	582	632	665	
Winnipeg	152	575	104	93	197	1,594	1,459	1,448	2,167	
Total	5,853	10,614	5,410	6,376	11,786	28,118	43,769	28,650	35,821	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	70	-	27	-	27	295	66	119	217	
Guelph	34	-	35	-	35	75	347	97	-	
Kamloops	28	-	44	-	44	200	7	102	95	
Kelowna	39	154	43	42	85	170	316	191	140	
Kingston	44	136	33	-	33	282	378	193	14	
Moncton	17	-	29	-	29	231	42	174	26	
North Bay	3	-	4	-	4	189	235	82	6	
Peterborough	21	8	16	-	16	126	272	129	-	
Prince George	45	-	18	-	18	218	55	156	6	
Sarnia	45	-	32	-	32	217	408	131	-	
Sault Ste. Marie	27	-	15	-	15	163	216	140	74	
Shawinigan	19	-	26	73	99	82	9	102	147	
Sherbrooke	86	68	43	77	120	204	235	230	394	
St-Jean	32	-	14	10	24	150	138	161	36	
Sydney/Sydney Mines	24	44	49	-	49	391	335	374	136	
Trois-Rivières	59	42	28	69	97	179	162	181	517	
Total	593	452	456	271	727	3,172	3,221	2,562	1,808	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,225	943	985	629	1,614	6,308	5,924	6,559	4,613	
All Centres of 10,000 Population and Over ² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	7,671	12,009	6,851	7,276	14,127	37,598	52,914	37,771	42,242	

1. Data are on 1976 Census Area definitions

2. House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Construction,
res of 10,000
ation and Over
Newly Completed
Occupied Dwellings¹

Construction dans
centres
10,000 âmes et plus
ations nouvellement
achévées,
inoccupées¹

Désignation Description	Under Construction En voie de construction			June / Juin			Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			June / Juin	
	1978			1979			1978		1979		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	
Metropolitan Areas Zones métropolitaines											
Barry	3,127	7,907	11,034	3,419	6,832	10,251	595	**	870	425	
Boucherville-Jonquière	258	361	619	272	85	357	7	**	16	33	
Montreal	3,740	9,428	13,168	3,773	6,347	10,120	558	**	1,039	1,734	
St-Jacques	640	3,150	3,790	595	2,216	2,811	20	**	23	148	
St-Hubert	1,241	1,090	2,331	784	417	1,201	696	**	667	221	
St-Jovite	1,143	1,124	2,267	711	660	1,371	391	**	303	143	
St-Jovite	1,129	1,766	2,895	777	1,918	2,695	136	**	239	656	
St-Jovite	4,799	13,947	18,746	5,116	6,771	11,887	1,319	**	851	2,768	
St-Jovite	1,077	993	2,070	486	313	799	343	**	365	142	
St-Jovite	1,040	3,418	4,458	1,036	2,732	3,768	695	**	370	1,320	
St-Jovite	884	2,901	3,785	854	2,726	3,580	567	**	318	1,068	
St-Jovite	156	517	673	182	6	188	128	**	52	252	
St-Jovite	1,646	2,475	4,121	1,379	1,259	2,638	383	**	458	409	
St-Jovite	553	1,204	1,757	665	1,247	1,912	163	**	141	-	
St-Jovite	892	644	1,536	572	632	1,204	435	**	414	231	
St-Jovite	211	48	259	149	-	149	8	**	-	-	
St-Jovite	439	411	850	415	248	663	5	**	13	51	
St-Jovite	905	2,593	3,498	1,052	1,227	2,279	145	**	173	469	
St-Jovite	192	224	416	208	-	208	51	**	49	155	
St-Jovite	349	687	1,036	290	760	1,050	16	**	47	2	
St-Jovite	6,658	26,326	32,984	8,284	19,935	28,219	992	**	477	5,350	
St-Jovite	2,754	4,743	7,497	2,525	2,754	5,279	1,009	**	1,107	782	
St-Jovite	575	801	1,376	480	314	794	192	**	71	50	
St-Jovite	349	1,376	1,725	543	1,780	2,323	24	**	11	29	
St-Jovite	1,952	5,527	7,479	926	4,230	5,156	577	**	880	439	
	35,669	90,243	125,912	34,457	62,677	97,134	8,760	**	8,584	15,557	
Urban Centres and Agglomerations Zones urbaines et Agglomérations urbaines											
St-Jovite	256	433	689	96	164	260	219	**	236	**	
St-Jovite	165	619	784	104	250	354	118	**	98	**	
St-Jovite	160	140	300	254	203	457	87	**	60	**	
St-Jovite	152	152	304	161	284	445	59	**	32	**	
St-Jovite	380	355	735	235	480	715	100	**	174	**	
St-Jovite	157	8	165	244	54	298	53	**	10	**	
St-Jovite	134	4	138	109	74	183	66	**	34	**	
St-Jovite	147	358	505	84	262	346	40	**	54	**	
St-Jovite	448	279	727	354	373	727	65	**	70	**	
St-Jovite	354	796	1,150	205	380	585	68	**	78	**	
St-Jovite	209	168	377	184	332	516	35	**	20	**	
St-Jovite	118	41	159	94	184	278	7	**	26	**	
St-Jovite	287	882	1,169	251	543	794	29	**	17	**	
St-Jovite	116	226	342	109	287	396	21	**	16	**	
St-Jovite	286	136	422	312	15	327	-	**	-	**	
St-Jovite	283	549	832	195	779	974	96	**	94	**	
	3,652	5,146	8,798	2,991	4,664	7,655	1,063	**	1,019	**	
Centres of 10,000 and Over Centres de 10,000 et plus											
	7,476	10,069	17,545	7,333	7,859	15,192	**	**	**	**	
Centres of 10,000 and Over ³ Centres de 10,000 âmes et plus ³											
	46,797	105,458	152,255	44,781	75,200	119,981	**	**	**	**	

End of period shown
are on 1976 Census Area definitions
Building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than
10,000 dwellings not yet occupied, in structures
completed twelve months or less in Metropolitan
Areas

- 1 A la fin de la période indiquée
- 2 Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976
- 3 La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces
secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes
- 4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans
des régions métropolitaines

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1978	1		2		3		4
			1978	1979	1978	1979	1978	1979	
Lending — Canada	Prêts — Canada								
Loan Approvals — New and Existing Housing	Prêts approuvés — Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés								
Banks	Banques	53,945	9,080	8,011	17,787		15,513		11,565
Life	Assurances-vie	8,978	551	674	1,985		4,586		1,856
Trust	Compagnies de fiducie	31,331	4,919	3,770	8,119		10,501		7,792
Loan	Compagnies de prêts	23,546	4,474	3,881	6,884		6,763		5,425
Other	Autres	6,037	625	718	1,725		2,146		1,541
Total	Total	123,837	19,649	17,054	36,500		39,509		28,179
Conventional Institutional	Ordinaires — institutions prêteuses								
Banks	Banques	77,685	12,306	15,578	22,011		22,423		20,945
Life	Assurances-vie	30,951	7,290	4,874	8,212		8,322		7,127
Trust	Compagnies de fiducie	125,417	29,728	22,534	36,580		34,686		24,423
Loan	Compagnies de prêts	55,172	10,827	12,121	15,690		15,451		13,204
Other	Autres	10,030	2,454	1,075	2,667		2,815		2,094
Total	Total	299,255	62,605	56,182	85,160		83,697		67,793
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	7,649	306	24	973		654		5,716
\$ Millions	Millions de \$	225.2	11.6	0.7	29.1		22.3		162.2
Approved Lenders	Prêteurs agréés	58,201	7,022	4,390	15,615		21,771		13,793
\$ Millions	Millions de \$	2,085.1	261.5	171.4	571.1		765.0		487.9
Total NHA	Total LNH	65,850	7,328	4,414	16,588		22,425		19,509
\$ Millions	Millions de \$	2,310.7	273.1	172.1	600.2		787.3		650.1
Newfoundland	Terre-Neuve	437	60	2	62		65		250
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	409	109	13	96		91		113
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,246	228	70	232		482		304
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	948	61	9	148		483		256
Quebec	Québec	13,066	1,823	1,178	2,936		2,721		5,586
Ontario	Ontario	28,934	2,114	1,318	8,485		11,739		6,596
Manitoba	Manitoba	4,699	546	99	1,333		1,145		1,675
Saskatchewan	Saskatchewan	1,848	321	317	483		566		478
Alberta	Alberta	8,247	1,251	684	1,662		2,940		2,394
British Columbia	Colombie-Britannique	5,766	808	704	1,086		2,059		1,813
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	250	7	20	65		134		44
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	76,683	14,189	12,547	21,755		21,253		19,486
\$ Millions	Millions de \$	3,323.7	586.2	591.8	960.1		919.3		858.1
Newfoundland	Terre-Neuve	512	68	80	139		153		152
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	552	76	36	167		156		153
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,612	526	347	1,062		621		403
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,846	270	186	750		483		343
Quebec	Québec	11,489	1,919	1,964	3,441		2,977		3,152
Ontario	Ontario	27,875	5,249	4,224	7,348		8,114		7,164
Manitoba	Manitoba	3,371	841	452	791		962		777
Saskatchewan	Saskatchewan	3,326	734	671	983		976		633
Alberta	Alberta	18,049	3,215	2,947	5,141		4,951		4,742
British Columbia	Colombie-Britannique	6,983	1,282	1,625	1,919		1,841		1,941
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	68	9	15	14		19		26
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	1,341	120	31	110		348		763
\$ Millions	Millions de \$	31.6	2.4	1.1	4.2		7.2		17.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	65,636	12,627	12,664	20,885		17,738		14,386
\$ Millions	Millions de \$	2,353.1	453.0	463.5	740.3		643.5		516.3
Total NHA	Total LNH	66,977	12,747	12,695	20,995		18,086		15,149
\$ Millions	Millions de \$	2,384.7	455.4	464.6	744.5		650.7		534.1
Newfoundland	Terre-Neuve	490	78	77	139		156		117
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	33	1	14	12		9		11
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,058	139	116	334		316		269
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,171	144	200	365		363		299
Quebec	Québec	14,324	2,999	3,444	5,052		3,258		3,015
Ontario	Ontario	26,562	4,773	4,523	8,069		7,578		6,142
Manitoba	Manitoba	3,958	766	565	1,303		1,089		800
Saskatchewan	Saskatchewan	3,218	549	683	905		969		795
Alberta	Alberta	6,746	1,610	1,216	2,100		1,598		1,438
British Columbia	Colombie-Britannique	9,225	1,652	1,836	2,660		2,696		2,217
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	192	36	21	56		54		46
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	222,572	48,416	43,635	63,405		62,444		48,307
\$ Millions	Millions de \$	6,117.0	1,235.1	1,228.6	1,741.7		1,724.2		1,416.0
Newfoundland	Terre-Neuve	2,510	535	551	716		754		505
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,254	295	179	358		380		221
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8,567	2,023	1,415	2,479		2,645		1,420
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,921	1,054	1,058	1,867		1,735		1,265
Quebec	Québec	47,445	9,608	8,539	14,795		12,569		10,473
Ontario	Ontario	87,222	19,194	18,268	23,979		24,684		19,365
Manitoba	Manitoba	10,274	1,741	1,500	2,926		3,249		2,358
Saskatchewan	Saskatchewan	5,018	1,064	1,052	1,364		1,363		1,227
Alberta	Alberta	25,793	6,001	4,724	7,084		7,205		5,503
British Columbia	Colombie-Britannique	28,511	6,898	6,333	7,815		7,844		5,954
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	57	3	16	22		16		16

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

		NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
			Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000
April / Avril 1979										
Housing	Logements aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
PAAP-P	PAAP-P	6 (34 16)	-	-	-	-	-	-	-	-
PALL	PALL	6 (14 1)	-	-	-	-	-	-	-	-
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	319	319	-	10,692	316	321	-	11,400
Rental	- À loyer	6	23	911	-	27,260	-	-	-	-
Autres	Autres	6	1,320	1,593	217	72,610	6,103	6,338	-	233,508
SCHL	SCHL									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	1	1	-	35	1	1	-	18
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	1	1	-	24	7	7	-	198
Housing	Logements sociaux									
Rehabilitation	Remise en état des logements	34 1	*	*	*	*	**	**	**	**
Profit - Approved Lender	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	4	24	109	2,454	-	-	-	-
CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	5	5	-	193
Housing	Total - Logement									
Approved Lender	Prêteurs agréés		1,666	2,847	326	113,016	6,419	6,659	-	244,908
CMHC	SCHL		2	2	-	59	13	13	-	409
For Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
Neighbourhood Improvement	Amélioration des quartiers	27.5	*	*	*	*	-	-	-	-
Placements	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	-	-	-	-	-	-	-	-
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	4	40	*	1,492	*	*	*	*
Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Start-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	**	*	*	**	*	*	*	*
Jan. - April / Janv. - avril 1979										
Housing	Logement aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
PAAP-P	PAAP-P	6 (34 16)	7	7	-	216	-	-	-	-
PALL	PALL	6 (14 1)	-	-	-	-	-	-	-	-
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	1,022	1,022	-	35,855	1,024	1,032	-	36,238
Rental	- À loyer	6	46	2,094	-	61,522	-	-	-	-
Autres	Autres	6	3,619	4,021	217	176,502	17,682	18,921	-	672,199
SCHL	SCHL									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	2	2	-	75	6	6	-	139
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	3	3	-	90	14	14	-	363
Housing	Logements sociaux									
Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	**	**	**	**
Profit - Approved Lender	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	9	93	342	10,194	-	-	-	-
CMHC	- SCHL	15	1	21	-	600	18	24	-	965
Housing	Total - Logement									
Approved Lender	Prêteurs agréés		4,703	7,237	559	284,389	18,706	19,323	-	708,437
CMHC	SCHL		6	26	-	765	38	44	-	1,467
For Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
Neighbourhood Improvement	Amélioration des quartiers	27 5	*	*	*	*	-	-	-	-
Placements	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	6	215	-	5,008	-	-	-	-
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	9	75	*	2,384	*	*	*	*
Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Start-Up Funds	Fonds de démarrage	37 1	**	*	*	**	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1978	1		2		3		4
			1978	1979	1978	1979	1978	1979	1978
Land \$	Terrain \$	10,966	10,706	13,015	10,716		11,299		11,105
Construction \$	Construction \$	32,504	30,952	34,879	33,597		31,847		33,296
Other \$	Autre \$	1,404	1,485	1,793	1,018		1,213		1,449
Total \$	Total \$	44,874	43,143	49,687	45,331		44,359		45,850
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	394	387	430	396		392		399
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	327.06	311.09	344.80	334.29		324.79		334.55
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	99.40	99.50	101.20	100.50		98.10		99.50

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²

Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

		NHA Section						
		Article de la LNH						
Item	Détail							
CMHC Mortgages		Hypothèques SCHL						
Insured Loans		Prêts Assurés						
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.47	1.75	1.52		1.61	1.62
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	-	-	-		-	-
Other ³	Autres ³		.22	.24	.26		.30	.23
Uninsured Loans		Prêts non assurés						
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15	2.27	2.41	10.32		2.50	2.22
Co-operatives	Coopératives	34.18	.75	.97	2.13		-	.57
Other ⁴	Autres ⁴		3.14	3.13	3.53		3.39	3.00
Lending Institutional Mortgages		Hypothèques des institutions prêteuses						
Approved Lenders		Prêteurs agréés						
		6	.76	.91	.92		.88	.99

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. À la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CAI
MH 21
- M57

Government
Publications



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

July, 1979

Juillet 1979



Data and Systems
Central Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

Données et systèmes
Société centrale
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1978. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1978. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building
Activity.¹Construction
d'habitations¹

July / Juillet

Jan. - July / Janvier - ju

Activity ¹	Urban Centres ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual
		Chiffres réels		Taux annuel saisonnière		Chiffres réels
Urban Centres ²	Centres urbains ²	1978	1979	1978	1979	1978
Dwelling Starts	Mises en chantier					1978
Newfoundland	Terre-Neuve	111	119	900	1,000	481
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	17	27	200	200	67
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	256	314	2,200	2,600	1,758
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	252	212	2,100	1,700	890
Quebec	Québec	3,341	2,643	33,200	25,500	23,147
Ontario	Ontario	6,309	4,344	62,200	41,800	31,375
Manitoba	Manitoba	570	806	5,700	7,900	7,038
Saskatchewan	Saskatchewan	549	411	5,500	4,000	3,974
Alberta	Alberta	3,631	2,332	36,700	23,000	21,334
British Columbia	Colombie-Britannique	1,352	1,676	15,900	19,400	12,096
Single-detached	Individuelles	8,149	7,843	75,600	72,600	40,093
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,945	1,397	)	)	10,654
Row	En rangée	1,639	679	89,000)	54,500)	10,286
Apartment and Other	Appartements et autres	4,655	2,965	)	)	41,127
Total	Total	16,388	12,884	164,600	127,100	102,160
Dwelling Completions	Parachèvements					
Newfoundland	Terre-Neuve	39	50	**	**	673
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	2	62	**	**	118
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	212	981	**	**	2,298
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	88	132	**	**	1,396
Quebec	Québec	5,945	3,923	**	**	27,354
Ontario	Ontario	6,813	5,796	**	**	38,850
Manitoba	Manitoba	795	236	**	**	4,352
Saskatchewan	Saskatchewan	436	671	**	**	4,508
Alberta	Alberta	2,920	2,970	**	**	16,107
British Columbia	Colombie-Britannique	2,276	1,393	**	**	14,382
Single-detached	Individuelles	6,534	6,988	72,300	77,000	36,355
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	2,055	1,536	)	)	9,832
Row	En rangée	2,414	1,186	151,700)	107,200)	13,609
Apartment and Other	Appartements et autres	8,523	6,504	)	)	50,242
Total	Total	19,526	16,214	224,000	184,200	110,038
Dwellings Under Construction ³	En construction ³					
Newfoundland	Terre-Neuve	1,444	818	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	157	191	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,444	2,835	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,203	1,081	**	**	**
Quebec	Québec	26,330	18,887	**	**	**
Ontario	Ontario	61,145	48,069	**	**	**
Manitoba	Manitoba	7,897	6,053	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	6,796	5,175	**	**	**
Alberta	Alberta	27,462	23,000	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	12,012	10,333	**	**	**
Single-detached	Individuelles	37,567	36,383	34,700	33,600	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	10,567	9,075))	**
Row	En rangée	18,740	12,076	110,300)	79,400)	**
Apartment and Other	Appartements et autres	82,016	58,908))	**
Total	Total	148,890	116,442	145,000	113,000	**
Completed and Unoccupied Dwellings ³	Parachevées, mais inoccupées ³					
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,734	9,350			
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	**	14,185			

1 Data are in terms of dwelling units

2 10,000 population and over.
Data are on 1976 Census Area definitions

3 As at the end of the period shown

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
Areas; large Urban Centres and Urban Agglomera-
tions5 New dwellings, not yet occupied, in structures
completed twelve months or less in Metropolitan
Areas1. Les données correspondent à des unités d'habita-
tions2. Population de 10 000 âmes et plus.
Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976

3. À la fin de la période indiquée

4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans
des régions métropolitaines

Building Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1978		1		1979		2	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		Endroit ²		1978	1979	1978	1979	1978	1979
Starts	Mises en chantier								
10,000 Population	Centres de 10,000 âmes								
er	et plus	178,678	40,500	26,170	241,500	161,000	45,272	41,146	158,100
reas	Autres localités	48,989	6,697	5,854	57,500	50,500	11,831	13,764	42,000
	Canada	227,667	47,197	32,024	299,000	211,500	57,103	54,910	200,100
undland	Terre-Neuve	2,865	209	303	2,000	3,000	541	1,090	1,800
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,210	237	230	2,300	2,300	336	262	1,200
Scotia	Nouvelle-Écosse	4,853	906	658	8,600	6,500	1,236	1,324	4,200
runswick	Nouveau-Brunswick	5,167	567	263	5,400	2,600	1,692	2,158	5,800
ic	Québec	43,671	9,043	5,479	55,600	35,100	13,684	14,035	45,200
o	Ontario	71,710	11,291	6,967	81,100	52,300	17,005	14,993	58,300
ba	Manitoba	12,121	3,855	1,257	22,900	7,700	3,541	1,842	13,300
chewan	Saskatchewan	9,527	2,099	2,432	12,500	15,100	2,486	2,603	9,300
a	Alberta	47,925	12,225	9,999	72,500	62,000	10,059	9,810	37,500
Columbia	Colombie-Britannique	28,618	6,765	4,436	36,100	24,900	6,523	6,793	23,500
detached	Individuelles	110,029	14,343	13,587	**	**	31,174	32,781	**
detached and Duplex	Jumelées et duplex	19,932	4,017	2,467	**	**	5,245	4,224	**
	En rangée	20,379	4,917	3,201	**	**	4,455	2,840	**
ment and Other	Appartements et autres	77,327	23,920	12,769	**	**	16,229	15,065	**
Completions	Parachèvements								
10,000 Population	Centres de 10,000 âmes								
er	et plus	198,777	41,812	39,471	200,500	189,200	48,700	40,542	191,900
Areas	Autres localités	47,756	9,648	11,053	46,100	53,100	11,432	9,857	50,100
	Canada	246,533	51,460	50,524	246,600	242,300	60,132	50,399	242,000
undland	Terre-Neuve	3,561	658	594	**	**	637	677	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,036	133	334	**	**	282	117	**
Scotia	Nouvelle-Écosse	5,745	1,718	1,536	**	**	1,420	908	**
runswick	Nouveau-Brunswick	5,896	1,447	923	**	**	879	717	**
ic	Québec	54,129	11,414	9,073	**	**	14,325	10,195	**
o	Ontario	80,429	17,026	15,877	**	**	19,799	16,406	**
ba	Manitoba	10,550	1,841	2,620	**	**	2,953	1,949	**
chewan	Saskatchewan	11,383	1,968	2,131	**	**	3,499	2,860	**
a	Alberta	43,025	8,547	11,412	**	**	8,233	10,080	**
Columbia	Colombie-Britannique	30,779	6,708	6,024	**	**	8,105	6,490	**
detached	Individuelles	106,195	21,714	23,469	**	**	23,250	22,605	**
detached and Duplex	Jumelées et duplex	19,155	3,486	3,531	**	**	4,941	4,052	**
	En rangée	26,644	6,644	4,601	**	**	5,147	5,020	**
ment and Other	Appartements et autres	94,539	19,616	18,923	**	**	26,794	18,722	**
Under Construction³	En construction³								
10,000 Population	Centres de 10,000 âmes								
er	et plus	135,239	156,252	120,188	162,000	125,500	152,255	119,981	150,900
Areas	Autres localités	29,463	24,470	22,768	29,300	25,700	24,725	26,994	25,400
	Canada	164,702	180,722	142,956	191,300	151,200	176,980	146,975	176,300
undland	Terre-Neuve	3,483	2,430	1,743	**	**	2,332	2,595	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	528	446	419	**	**	499	554	**
Scotia	Nouvelle-Écosse	5,463	5,609	4,513	**	**	5,360	4,808	**
runswick	Nouveau-Brunswick	1,888	1,845	1,426	**	**	2,642	2,798	**
ic	Québec	24,053	32,856	20,010	**	**	32,076	23,731	**
o	Ontario	66,106	69,819	56,619	**	**	66,854	55,137	**
ba	Manitoba	8,048	8,489	6,685	**	**	9,077	6,581	**
chewan	Saskatchewan	8,138	10,174	8,414	**	**	9,135	7,977	**
a	Alberta	31,323	30,833	29,348	**	**	32,458	28,805	**
Columbia	Colombie-Britannique	15,672	18,221	13,779	**	**	16,547	13,989	**
detached	Individuelles	55,848	44,412	44,105	**	**	52,105	54,357	**
detached and Duplex	Jumelées et duplex	11,191	11,241	10,055	**	**	11,465	10,209	**
	En rangée	17,360	22,078	15,513	**	**	21,352	13,448	**
ment and Other	Appartements et autres	80,303	102,991	73,283	**	**	92,148	68,961	**
Completed and Unoccupied (s)⁴	Parachevées, mais inoccupées³								
semi-detached,	Individuelles, jumelées								
et duplex ⁴	et duplex ⁴	9,709	10,391	9,618	**	**	9,823	9,603	**
partment and Other ⁵	En rangée, appartements	**	**	16,032	**	**	**	15,557	**
	et autres ⁵								

are in terms of dwelling units.
re on 1976 Census Area definitions.
e end of the period shown
ellings, not yet occupied, in Metropolitan
arge Urban Centres and Urban Agglomerations
ellings not yet occupied, in structures com-
welve months or less in Metropolitan Areas

1. Les données correspondent à des unités d'habitations.
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
3. A la fin de la période indiquée.
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Dwelling Starts
by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

July / Juillet

Area ¹	1978					1979				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	567	155	411	295	1,428	504	156	142	151	
Chicoutimi-Jonquière	111	6	-	15	132	85	10	-	16	
Edmonton	821	106	186	695	1,808	502	80	80	244	
Halifax	108	9	8	91	216	151	16	-	76	
Hamilton	136	74	-	-	210	193	36	11	-	
Kitchener	93	84	28	16	221	145	6	-	-	
London	153	28	32	492	705	224	24	25	261	
Montréal	951	206	11	628	1,796	562	113	14	317	1,
Oshawa	101	108	20	10	239	89	2	-	-	
Ottawa-Hull	118	116	174	3	411	298	72	39	141	
Ottawa	85	116	174	-	375	249	70	39	141	
Hull	33	-	-	3	36	49	2	-	-	
Québec	363	44	-	235	642	367	49	-	114	
Regina	176	6	-	-	182	119	6	-	4	
St. Catharines-Niagara	115	16	-	124	255	83	10	-	-	
Saint John	32	-	-	-	32	41	-	-	-	
St. John's	58	14	16	-	88	86	12	-	-	
Saskatoon	167	6	-	100	273	137	6	-	59	
Sudbury	25	10	-	-	35	55	4	-	-	
Thunder Bay	90	14	16	6	126	80	4	6	6	
Toronto	677	644	568	850	2,739	750	382	203	37	1,
Vancouver	554	56	78	17	705	726	36	43	121	
Victoria	97	8	11	28	144	195	10	-	-	
Windsor	151	-	10	269	430	120	-	26	-	
Winnipeg	311	126	8	-	445	194	18	75	510	
Total	5,975	1,836	1,577	3,874	13,262	5,706	1,052	664	2,057	9,
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	17	6	-	-	23	15	10	-	-	
Guelph	17	-	-	-	17	18	-	-	63	
Kamloops	25	-	-	-	25	31	-	-	-	
Kelowna	27	2	-	-	29	36	-	-	-	
Kingston	36	20	18	-	74	44	4	-	-	
Moncton	93	4	-	-	97	80	-	-	-	
North Bay	19	8	-	-	27	22	4	-	-	
Peterborough	13	-	-	-	13	34	-	-	-	
Prince George	82	4	-	-	86	49	2	-	-	
Sarnia	36	-	-	-	36	21	-	-	8	
Sault Ste. Marie	56	6	-	4	66	3	8	-	119	
Shawinigan	28	-	-	4	32	11	-	-	-	
Sherbrooke	63	-	3	38	104	42	-	-	16	
St-Jean	64	-	-	30	94	21	2	-	12	
Sydney/Sydney Mines	17	-	-	-	17	51	-	-	-	
Trois-Rivières	4	-	-	-	4	23	-	-	177	
Total	597	50	21	76	744	512	30	-	395	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,577	59	41	705	2,382	1,625	315	15	513	2,
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	8,149	1,945	1,639	4,655	16,388	7,843	1,397	679	2,965	12,

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

Localité ¹	1978					1979				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indiv-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indiv-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Algary	2,902	1,273	2,198	2,678	9,051	2,781	862	1,449	1,747	6,839
Calcutimi-Jonquière	386	32	55	379	852	421	62	-	156	639
Edmonton	3,785	564	1,553	3,803	9,705	3,294	390	1,040	3,345	8,069
Halifax	584	44	59	626	1,313	516	79	53	357	1,005
Hamilton	724	674	21	108	1,527	749	239	74	-	1,062
Moncton	578	308	193	31	1,110	524	70	67	242	903
Ottawa	788	394	225	819	2,226	801	104	89	738	1,732
Québec	4,647	970	142	6,869	12,628	4,616	1,266	94	3,472	9,448
Regina	537	517	173	10	1,237	295	44	-	126	465
Saskatoon	582	702	1,019	301	2,604	944	392	389	585	2,310
St. John's	441	696	1,016	206	2,359	722	358	389	579	2,048
Thunder Bay	141	6	3	95	245	222	34	-	6	262
Winnipeg	2,385	364	7	1,845	4,601	1,887	251	23	721	2,882
Victoria	519	114	-	490	1,123	838	76	29	997	1,940
Windsor	578	192	66	427	1,263	417	40	-	115	572
Yellowknife	214	2	-	-	216	202	2	-	-	204
Whitehorse	252	42	26	81	401	321	14	45	-	380
Yukon	964	178	-	1,141	2,283	795	146	40	654	1,635
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines										
Calgary	129	28	-	124	281	232	38	-	-	270
Edmonton	326	77	32	207	642	238	18	49	123	428
Hamilton	2,759	1,532	2,186	7,057	13,534	3,211	1,995	1,188	2,641	9,035
Montreal	3,418	577	1,108	2,513	7,616	3,483	251	831	1,866	6,431
Ottawa	626	148	28	372	1,174	663	30	31	94	818
Quebec	550	4	25	868	1,447	816	-	175	373	1,364
Saskatoon	1,529	873	561	3,679	6,642	858	140	323	1,744	3,065
Winnipeg	29,762	9,609	9,677	34,428	83,476	28,902	6,509	5,989	20,096	61,496
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines										
Calgary	151	134	6	212	503	83	24	-	-	107
Edmonton	71	14	-	-	91	75	54	-	121	250
Hamilton	175	38	90	-	303	237	2	90	-	329
Montreal	214	18	96	108	436	242	4	30	254	530
Ottawa	190	78	39	72	379	142	34	-	209	385
Quebec	230	4	-	14	248	269	-	-	38	307
Saskatoon	83	38	-	-	121	81	36	-	4	121
Winnipeg	44	-	-	-	44	102	-	20	-	122
Yellowknife	373	14	-	-	387	216	2	-	94	312
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines										
Calgary	193	84	44	350	671	125	8	-	8	141
Edmonton	176	64	-	13	253	79	18	-	250	347
Hamilton	140	2	-	29	171	119	2	-	216	337
Montreal	302	12	6	538	858	283	6	-	528	817
Ottawa	156	-	-	119	275	168	6	-	147	321
Quebec	258	-	-	58	316	339	-	-	27	366
Saskatoon	212	26	6	324	568	174	4	3	863	1,044
Winnipeg	2,974	526	287	1,837	5,624	2,734	200	143	2,759	5,836
Centres of 10,000 and Over Centres de 10,000 et plus										
Calgary	7,357	519	322	4,862	13,060	7,395	802	225	4,446	12,868
Centres of 10,000 and Over Centres de 10,000 et plus										
Calgary	40,093	10,654	10,286	41,127	102,160	39,031	7,511	6,357	27,301	80,200

are on 1976 Census Area definitions
se-building activity on the fringes of Metropolitan
as and in large Urban Agglomerations is included
n where these areas have a population of less than
000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

July / Juillet

January - July / Janvier - juillet

Area ¹ Endroit ¹	July / Juillet					January - July / Janvier - juillet				
	1978		1979		Total	1978		1979		Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	588	441	599	687	1,286	3,121	3,314	3,317	3,812	7,121
Chicoutimi-Jonquière	72	55	109	35	144	322	645	442	377	819
Edmonton	755	802	590	557	1,147	3,354	3,225	3,941	5,133	9,076
Halifax	87	64	47	898	945	624	773	549	1,724	2,277
Hamilton	293	338	204	-	204	1,454	2,200	825	385	1,210
Kitchener	225	113	134	24	158	994	1,007	698	606	1,304
London	201	39	174	37	211	737	721	852	1,118	1,970
Montréal	1,381	1,853	1,071	813	1,884	5,232	11,061	4,988	5,876	10,869
Oshawa	117	116	12	32	44	578	511	664	529	1,193
Ottawa-Hull	228	411	253	506	759	1,582	2,620	1,237	2,079	3,316
Ottawa	192	405	206	506	712	1,427	2,397	1,045	1,663	2,708
Hull	36	6	47	-	47	155	223	192	416	609
Québec	742	623	668	219	887	2,744	2,545	2,144	1,155	3,299
Regina	146	-	37	148	185	925	735	658	374	1,032
St. Catharines-Niagara	136	-	91	6	97	788	649	491	511	1,000
Saint John	27	-	37	-	37	313	201	243	48	264
St. John's	30	-	41	-	41	166	388	255	200	444
Saskatoon	98	135	232	146	378	822	1,502	1,037	1,247	2,284
Sudbury	22	-	23	-	23	189	247	144	128	257
Thunder Bay	31	-	41	186	227	454	419	322	248	571
Toronto	664	2,581	1,120	1,793	2,913	3,976	10,916	5,574	10,640	16,220
Vancouver	571	1,116	631	154	785	3,484	5,886	3,768	2,602	6,390
Victoria	122	6	99	87	185	697	856	634	525	1,161
Windsor	76	149	117	179	296	580	731	749	844	1,593
Winnipeg	325	343	122	113	235	1,919	1,802	1,570	2,280	3,859
Total	6,937	9,185	6,452	6,620	13,072	35,055	52,954	35,102	42,441	77,547
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	29	7	26	7	33	324	73	145	224	397
Guelph	41	-	5	-	5	116	347	102	-	118
Kamloops	42	-	34	-	34	242	7	136	95	237
Kelowna	25	-	46	40	86	195	316	237	180	417
Kingston	54	10	24	152	176	336	388	217	166	394
Moncton	26	-	51	-	51	257	42	225	26	283
North Bay	21	-	13	-	13	210	235	95	6	244
Peterborough	18	-	29	-	29	144	272	158	-	212
Prince George	40	-	38	-	38	258	55	194	6	249
Sarnia	14	167	79	-	79	231	575	210	-	241
Sault Ste. Marie	27	35	34	-	34	190	251	174	74	269
Shawinigan	38	9	26	42	68	120	18	128	189	315
Sherbrooke	48	305	101	71	172	252	540	331	465	796
St-Jean	39	104	27	3	30	189	242	188	39	228
Sydney/Sydney Mines	31	-	33	-	33	422	335	407	136	558
Trois-Rivières	67	51	46	83	129	246	213	227	600	876
Total	560	688	612	398	1,010	3,732	3,909	3,174	2,206	5,382
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,092	1,064	1,460	672	2,132	7,400	6,988	8,019	5,285	13,307
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	8,589	10,937	8,524	7,690	16,214	46,187	63,851	46,295	49,932	96,247

1. Data are on 1976 Census Area definitions.
2. House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

for Construction,
res of 10,000
ulation and Over
Newly Completed
occupied Dwellings¹

Construction dans
centres
10,000 âmes et plus
vitations nouvellement
achevées,
s inoccupées¹

a ² roit ²	1978			1979			1978		1979	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Calgary	3,245	8,172	11,417	3,479	6,438	9,917	589	**	757	656
Edmonton	303	321	624	260	66	326	13	**	14	33
Halifax	3,890	9,507	13,397	3,764	6,114	9,878	570	**	1,129	1,589
Hamilton	669	3,185	3,854	715	1,394	2,109	14	**	25	550
London	1,158	752	1,910	809	428	1,237	746	**	636	176
Montreal	1,090	1,055	2,145	728	636	1,364	421	**	283	118
Ottawa	1,092	2,250	3,342	851	2,167	3,018	145	**	245	571
Quebec	4,515	12,752	17,267	4,714	6,286	11,000	1,070	**	874	2,039
Regina	1,167	909	2,076	565	281	846	295	**	313	123
Saskatoon	1,037	3,193	4,230	1,152	2,406	3,558	703	**	390	1,334
St. John's	884	2,679	3,563	967	2,400	3,367	579	**	343	1,087
Thunder Bay	153	514	667	185	6	191	124	**	47	247
Winnipeg	1,310	2,087	3,397	1,124	1,127	2,251	387	**	422	293
Victoria	589	1,204	1,793	753	1,103	1,856	193	**	122	41
Windsor	887	768	1,655	574	626	1,200	457	**	408	173
Yellowknife	216	48	264	153	-	153	8	**	-	-
Whitehorse	468	433	901	464	248	712	5	**	10	5
Yukon	982	2,558	3,540	961	1,140	2,101	125	**	177	452
Abbotsford	199	224	423	244	-	244	46	**	40	81
Delta	422	709	1,131	333	586	919	20	**	27	2
Langley	7,315	25,163	32,478	8,296	18,382	26,678	992	**	568	4,796
Maple Ridge	2,794	3,649	6,443	2,656	2,764	5,420	978	**	976	630
Pitt Meadows	558	834	1,392	585	227	812	184	**	68	114
Richmond	424	1,522	1,946	546	1,481	2,027	24	**	16	106
Surrey	2,064	5,192	7,256	1,016	4,702	5,718	658	**	876	303
West Vancouver	36,394	86,487	122,881	34,742	58,602	93,344	8,643	**	8,376	14,185
Outside Urban Centres and Outside Agglomerations Hors des centres urbains et Hors des agglomérations urbaines										
Abbotsford	250	426	676	95	157	252	193	**	231	**
Delta	141	619	760	117	313	430	126	**	88	**
Langley	147	140	287	252	203	455	96	**	62	**
Maple Ridge	156	152	308	151	244	395	59	**	57	**
Pitt Meadows	382	363	745	259	328	587	108	**	163	**
Richmond	227	13	240	273	54	327	46	**	8	**
Surrey	140	4	144	122	74	196	60	**	36	**
West Vancouver	141	358	499	100	262	362	38	**	48	**
Whitehorse	493	279	772	367	373	740	66	**	48	**
Winnipeg	376	629	1,005	147	388	535	69	**	78	**
Yellowknife	244	137	381	161	451	612	34	**	21	**
Whitehorse	108	36	144	79	142	221	5	**	22	**
Whitehorse	302	618	920	192	488	680	59	**	25	**
Whitehorse	141	152	293	105	296	401	11	**	14	**
Whitehorse	272	136	408	329	15	344	-	**	-	**
Whitehorse	216	498	714	172	873	1,045	121	**	73	**
Whitehorse	3,736	4,560	8,296	2,921	4,661	7,582	1,091	**	974	**
Outside Centres of 10,000 Outside Agglomerations and Over Hors des centres de 10,000 Hors des agglomérations et plus										
Whitehorse	8,004	9,709	17,713	7,795	7,721	15,516	**	**	**	**
Outside Centres of 10,000 Outside Agglomerations and Over ³ Hors des centres de 10,000 âmes et plus ³										
Whitehorse	48,134	100,756	148,890	45,458	70,984	116,442	**	**	**	**

at end of period shown.
Data are on 1976 Census Area definitions.
House-building activity on the fringes of Metropolitan
Areas and in large Urban Agglomerations is included
even where these areas have a population of less than
10,000.
** dwellings, not yet occupied, in structures
completed twelve months or less in Metropolitan
Areas.

1. A la fin de la période indiquée.
2. Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976.
3. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces
secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans
des régions métropolitaines.

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels	1		2		3		4
		1978	1978	1979	1978	1979	1978	1979	1978
Lending – Canada	Prêts – Canada								
Loan Approvals – New and Existing Housing	Prêts approuvés – Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés								
Banks	Banques	53,945	9,080	8,011	17,787		15,513		11,565
Life	Assurances-vie	8,978	551	674	1,985		4,586		1,856
Trust	Compagnies de fiducie	31,331	4,919	3,770	8,119		10,501		7,792
Loan	Compagnies de prêts	23,546	4,474	3,881	6,884		6,763		5,422
Other	Autres	6,037	625	718	1,725		2,146		1,544
Total	Total	123,837	19,649	17,054	36,500		39,509		28,179
Conventional	Ordinaires – institutions prêteuses								
Institutional	Banques	77,685	12,306	15,578	22,011		22,423		20,945
Banks	Assurances-vie	30,951	7,290	4,874	8,212		8,322		7,127
Life	Compagnies de fiducie	125,417	29,728	22,534	36,580		34,686		24,423
Trust	Compagnies de prêts	55,172	10,827	12,121	15,690		15,451		13,204
Loan	Autres	10,030	2,454	1,075	2,667		2,815		2,094
Other									
Total	Total	299,255	62,605	56,182	85,160		83,697		67,793
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	7,649	306	24	973		654		5,716
\$ Millions	Millions de \$	225.2	11.6	0.7	29.1		22.3		162.2
Approved Lenders	Prêteurs agréés	58,201	7,022	4,390	15,615		21,771		13,793
\$ Millions	Millions de \$	2,085.1	261.5	171.4	571.1		765.0		487.9
Total NHA	Total LNH	65,850	7,328	4,414	16,588		22,425		19,509
\$ Millions	Millions de \$	2,310.7	273.1	172.1	600.2		787.3		650.1
Newfoundland	Terre-Neuve	437	60	2	62		65		250
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	409	109	13	96		91		113
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,246	228	70	232		482		304
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	948	61	9	148		483		256
Quebec	Québec	13,066	1,823	1,178	2,936		2,721		5,586
Ontario	Ontario	28,934	2,114	1,318	8,485		11,739		6,596
Manitoba	Manitoba	4,699	546	99	1,333		1,145		1,675
Saskatchewan	Saskatchewan	1,848	321	317	483		566		478
Alberta	Alberta	8,247	1,251	684	1,662		2,940		2,394
British Columbia	Colombie-Britannique	5,766	808	704	1,086		2,059		1,813
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	250	7	20	65		134		44
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	76,683	14,189	12,547	21,755		21,253		19,486
\$ Millions	Millions de \$	3,323.7	586.2	591.8	960.1		919.3		858.1
Newfoundland	Terre-Neuve	512	68	80	139		153		152
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	552	76	36	167		156		153
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,612	526	347	1,062		621		403
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,846	270	186	750		483		343
Quebec	Québec	11,489	1,919	1,964	3,441		2,977		3,152
Ontario	Ontario	27,875	5,249	4,224	7,348		8,114		7,164
Manitoba	Manitoba	3,371	841	452	791		962		777
Saskatchewan	Saskatchewan	3,326	734	671	983		976		633
Alberta	Alberta	18,049	3,215	2,947	5,141		4,951		4,742
British Columbia	Colombie-Britannique	6,983	1,282	1,625	1,919		1,841		1,941
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	68	9	15	14		19		26
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	1,341	120	31	110		348		763
\$ Millions	Millions de \$	31.6	2.4	1.1	4.2		7.2		17.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	65,636	12,627	12,664	20,885		17,738		14,386
\$ Millions	Millions de \$	2,353.1	453.0	463.5	740.3		643.5		516.3
Total NHA	Total LNH	66,977	12,747	12,695	20,995		18,086		15,149
\$ Millions	Millions de \$	2,384.7	455.4	464.6	744.5		650.7		534.1
Newfoundland	Terre-Neuve	490	78	77	139		156		117
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	33	1	14	12		9		11
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,058	139	116	334		316		269
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,171	144	200	365		363		299
Quebec	Québec	14,324	2,999	3,444	5,052		3,258		3,015
Ontario	Ontario	26,562	4,773	4,523	8,069		7,578		6,142
Manitoba	Manitoba	3,958	766	565	1,303		1,089		800
Saskatchewan	Saskatchewan	3,218	549	683	905		969		795
Alberta	Alberta	6,746	1,610	1,216	2,100		1,598		1,438
British Columbia	Colombie-Britannique	9,225	1,652	1,836	2,660		2,696		2,217
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	192	36	21	56		54		46
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	222,572	48,416	43,635	63,405		62,444		48,307
\$ Millions	Millions de \$	6,117.0	1,235.1	1,228.6	1,741.7		1,724.2		1,416.0
Newfoundland	Terre-Neuve	2,510	535	551	716		754		505
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,254	295	179	358		380		221
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8,567	2,023	1,415	2,479		2,645		1,420
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,921	1,054	1,058	1,867		1,735		1,265
Quebec	Québec	47,445	9,608	8,539	14,795		12,569		10,473
Ontario	Ontario	87,222	19,194	18,268	23,979		24,684		19,365
Manitoba	Manitoba	10,274	1,741	1,500	2,926		3,249		2,358
Saskatchewan	Saskatchewan	5,018	1,064	1,052	1,364		1,363		1,227
Alberta	Alberta	25,793	6,001	4,724	7,084		7,205		5,503
British Columbia	Colombie-Britannique	28,511	6,898	6,333	7,815		7,844		5,954
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	57	3	16	22		16		16

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

		NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
			Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000
Activity	Activité LNH									
May / Mai 1979										
Housing	Logements aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
P.P.	PAAP-P	6 (34 16)	-	-	-	-	-	-	-	-
	PALL	6 (14 1)	-	-	-	-	-	-	-	-
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	597	597	-	20,209	327	331	-	12,256
- Rental	- À loyer	6	18	761	-	18,480	-	-	-	-
	Autres	6	2,408	2,478	-	121,148	7,586	7,856	-	307,632
	SCHL									
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	4	4	-	137	3	3	-	87
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	3	3	-	108	3	3	-	75
Housing	Logements sociaux									
Mental Rehabilitation	Remise en état des logements	34 1	*	*	*	*	**	**	**	**
Profit - Approved Lender	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	4	110	70	4,825	-	-	-	-
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	3	3	-	126
Housing	Total - Logement									
Approved Lender	Prêteurs agréés		3,027	3,946	70	164,662	7,913	8,187	-	319,888
CMHC	SCHL		7	7	-	245	9	9	-	288
For Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
Neighbourhood Improvement	Amélioration des quartiers	27.5	*	*	*	*	-	-	-	-
Placements	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	4	40	-	744	-	-	-	-
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	4	18	*	531	*	*	*	*
Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Up Funds	Fonds de démarrage	37 1	-	*	*	-	*	*	*	*
Jan. - May / Janv. - mai 1979										
Housing	Logement aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
P.P.	PAAP-P	6 (34 16)	7	7	-	216	-	-	-	-
	PALL	6 (14 1)	-	-	-	-	-	-	-	-
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	1,619	1,619	-	56,064	1,351	1,363	-	48,494
- Rental	- À loyer	6	64	2,855	-	80,002	-	-	-	-
	Autres	6	6,027	6,499	217	297,650	25,268	26,147	-	979,831
	SCHL									
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	6	6	-	213	9	9	-	225
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	6	6	-	198	17	17	-	438
Housing	Logements sociaux									
Mental Rehabilitation	Remise en état des logements	34 1	*	*	*	*	**	**	**	**
Profit - Approved Lender	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	13	203	412	15,119	-	-	-	-
- CMHC	- SCHL	15	1	21	-	600	21	27	-	1,092
Housing	Total - Logement									
Approved Lender	Prêteurs agréés		7,730	11,183	629	449,051	26,619	27,510	-	1,028,325
CMHC	SCHL		13	33	-	1,011	47	53	-	1,755
For Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
Neighbourhood Improvement	Amélioration des quartiers	27.5	*	*	*	*	-	-	-	-
Placements	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	10	255	-	7,433	-	-	-	-
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	13	93	*	2,915	*	*	*	*
Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	-	*	*	-	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1978	1		2		3		4
			1978	1979	1978	1979	1978	1979	1978
Land \$	Terrain \$	10,966	10,706	13,015	10,716		11,299		11,105
Construction \$	Construction \$	32,504	30,952	34,879	33,597		31,847		33,296
Other \$	Autre \$	1,404	1,485	1,793	1,018		1,213		1,449
Total \$	Total \$	44,874	43,143	49,687	45,331		44,359		45,850
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	394	387	430	396		392		399
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	327.06	311.09	344.80	334.29		324.79		334.55
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	99.40	99.50	101.20	100.50		98.10		99.50

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section Article de la LNH						
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL							
Insured Loans	Prêts Assurés							
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accèsion à la propriété	34.15	1.47	1.75	1.52		1.61	1.62
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	-	-	-		-	-
Other ³	Autres ³		.22	.24	.26		.30	.23
Uninsured Loans	Prêts non assurés							
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15	2.27	2.41	10.32		2.50	2.22
Co-operatives	Coopératives	34.18	.75	.97	2.13		-	.57
Other ⁴	Autres ⁴		3.14	3.13	3.53		3.39	3.00
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses							
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	.76	.91	.92		.88	.99

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. A la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CAI
MH21
- M57

Government
Publications



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

August, 1979

Août 1979



Data and Systems
Central Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

Données et systèmes
Société centrale
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1978. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1978. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building
Activity.¹Construction
d'habitations¹

August / Août

Jan.-Aug. / Janv. -ao

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel desaisonnalisé		Chiffres réels	
		1978	1979	1978	1979	1978	1979
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	111	131	1,000	1,100	592	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	16	36	100	300	83	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	388	266	3,400	2,200	2,146	1
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	222	123	1,900	1,100	1,112	
Quebec	Québec	2,388	2,853	31,600	36,900	25,535	
Ontario	Ontario	7,283	5,630	71,800	53,400	38,658	27
Manitoba	Manitoba	1,003	237	11,100	2,500	8,041	3
Saskatchewan	Saskatchewan	360	459	4,000	4,900	4,334	4
Alberta	Alberta	2,959	2,697	32,900	28,900	24,243	20
British Columbia	Colombie-Britannique	1,750	2,477	23,400	32,000	13,844	13
Single-detached	Individuelles	7,381	7,562	77,900	79,700	47,474	46
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,667	1,678	)	)	12,321	9
Row	En rangée	1,782	1,106	103,300	83,600	12,068	7
Apartment and Other	Appartements et autres	5,650	4,563	)	)	46,777	31
Total	Total	16,480	14,909	181,200	163,300	118,640	95
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	176	72	**	**	849	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	-	18	**	**	118	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	619	572	**	**	2,917	3
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	117	157	**	**	1,513	
Quebec	Québec	4,479	3,838	**	**	31,833	24
Ontario	Ontario	7,023	7,728	**	**	45,873	41
Manitoba	Manitoba	794	141	**	**	5,146	4
Saskatchewan	Saskatchewan	698	490	**	**	5,206	4
Alberta	Alberta	3,807	3,688	**	**	19,914	22
British Columbia	Colombie-Britannique	2,586	1,885	**	**	16,968	12
Single-detached	Individuelles	6,912	7,603	73,800	80,800	43,267	45
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,803	1,766	)	)	11,635	10
Row	En rangée	1,833	1,675	160,700	131,300	15,442	11
Apartment and Other	Appartements et autres	9,751	7,545	)	)	59,993	47
Total	Total	20,299	18,589	234,500	212,100	130,337	114
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	1,379	876	**	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	173	209	**	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,211	2,492	**	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,305	1,044	**	**	**	
Quebec	Québec	24,242	17,767	**	**	**	
Ontario	Ontario	61,266	45,848	**	**	**	
Manitoba	Manitoba	8,107	6,149	**	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	6,454	5,138	**	**	**	
Alberta	Alberta	26,535	22,027	**	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	11,182	10,925	**	**	**	
Single-detached	Individuelles	37,941	36,307	35,000	33,500	**	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	10,436	8,993))	**	
Row	En rangée	18,799	11,465	107,500	76,700	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	77,678	55,710))	**	
Total	Total	144,854	112,475	142,500	110,200	**	
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,601	9,100				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	**	14,282				

1 Data are in terms of dwelling units.

2 10,000 population and over.
Data are on 1976 Census Area definitions.3 As at the end of the period shown.
4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.5 New dwellings, not yet occupied, in structures
completed twelve months or less in Metropolitan
Areas.

1. Les données correspondent à des unités d'habitations.

2. Population de 10,000 âmes et plus.
Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976.3. A la fin de la période indiquée.
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines.5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans
des régions métropolitaines.

e-Building ty, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1978		1		1979		2	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels	Chiffres réels	Chiffres réels	Taux annuel désaisonnalisé	Chiffres réels	Taux annuel désaisonnalisé	Chiffres réels	Taux annuel désaisonnalisé
2	Endroit ²	1978	1979	1978	1979	1978	1979	1978	1979
ng Starts	Mises en chantier								
tres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes								
Over	et plus	178,678	40,500	26,170	241,500	161,000	45,272	41,146	158,100
er Areas	Autres localités	48,989	6,697	5,854	57,500	50,500	11,831	13,764	42,000
Canada	Canada	227,667	47,197	32,024	299,000	211,500	57,103	54,910	200,100
foundland	Terre-Neuve	2,865	209	303	2,000	3,000	541	1,090	1,800
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,210	237	230	2,300	2,300	336	262	1,200
ra Scotia	Nouvelle-Écosse	4,853	906	658	8,600	6,500	1,236	1,324	4,200
v Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,167	567	263	5,400	2,600	1,692	2,158	5,800
ébec	Québec	43,671	9,043	5,479	55,600	35,100	13,684	14,035	45,200
ario	Ontario	71,710	11,291	6,967	81,100	52,300	17,005	14,993	58,300
itoba	Manitoba	12,121	3,855	1,257	22,900	7,700	3,541	1,842	13,300
katchewan	Saskatchewan	9,527	2,099	2,432	12,500	15,100	2,486	2,603	9,300
erta	Alberta	47,925	12,225	9,999	72,500	62,000	10,059	9,810	37,500
ish Columbia	Colombie-Britannique	28,618	6,765	4,436	36,100	24,900	6,523	6,793	23,500
gle-detached	Individuelles	110,029	14,343	13,587	**	**	31,174	32,781	**
ni-detached and Duplex	Jumelées et duplex	19,932	4,017	2,467	**	**	5,245	4,224	**
v	En rangée	20,379	4,917	3,201	**	**	4,455	2,840	**
artment and Other	Appartements et autres	77,327	23,920	12,769	**	**	16,229	15,065	**
ng Completions	Parachèvements								
tres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes								
Over	et plus	198,777	41,812	39,471	200,500	189,200	48,700	40,542	191,900
er Areas	Autres localités	47,756	9,648	11,053	46,100	53,100	11,432	9,857	50,100
Canada	Canada	246,533	51,460	50,524	246,600	242,300	60,132	50,399	242,000
foundland	Terre-Neuve	3,561	658	594	**	**	637	677	**
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,036	133	334	**	**	282	117	**
ra Scotia	Nouvelle-Écosse	5,745	1,718	1,536	**	**	1,420	908	**
v Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,896	1,447	923	**	**	879	717	**
ébec	Québec	54,129	11,414	9,073	**	**	14,325	10,195	**
ario	Ontario	80,429	17,026	15,877	**	**	19,799	16,406	**
itoba	Manitoba	10,550	1,841	2,620	**	**	2,953	1,949	**
katchewan	Saskatchewan	11,383	1,968	2,131	**	**	3,499	2,860	**
erta	Alberta	43,025	8,547	11,412	**	**	8,233	10,080	**
ish Columbia	Colombie-Britannique	30,779	6,708	6,024	**	**	8,105	6,490	**
gle-detached	Individuelles	106,195	21,714	23,469	**	**	23,250	22,605	**
ni-detached and Duplex	Jumelées et duplex	19,155	3,486	3,531	**	**	4,941	4,052	**
v	En rangée	26,644	6,644	4,601	**	**	5,147	5,020	**
artment and Other	Appartements et autres	94,539	19,616	18,923	**	**	26,794	18,722	**
ngs Under Construction³	En construction³								
tres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes								
Over	et plus	135,239	156,252	120,188	162,000	125,500	152,255	119,981	150,900
er Areas	Autres localités	29,463	24,470	22,768	29,300	25,700	24,725	26,994	25,400
Canada	Canada	164,702	180,722	142,956	191,300	151,200	176,980	146,975	176,300
foundland	Terre-Neuve	3,483	2,430	1,743	**	**	2,332	2,595	**
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	528	446	419	**	**	499	554	**
ra Scotia	Nouvelle-Écosse	5,463	5,609	4,513	**	**	5,360	4,808	**
v Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,888	1,845	1,426	**	**	2,642	2,798	**
ébec	Québec	24,053	32,856	20,010	**	**	32,076	23,731	**
ario	Ontario	66,106	69,819	56,619	**	**	66,854	55,137	**
itoba	Manitoba	8,048	8,489	6,685	**	**	9,077	6,581	**
katchewan	Saskatchewan	8,138	10,174	8,414	**	**	9,135	7,977	**
erta	Alberta	31,323	30,833	29,348	**	**	32,458	28,805	**
ish Columbia	Colombie-Britannique	15,672	18,221	13,779	**	**	16,547	13,989	**
gle-detached	Individuelles	55,848	44,412	44,105	**	**	52,105	54,357	**
ni-detached and Duplex	Jumelées et duplex	11,191	11,241	10,055	**	**	11,465	10,209	**
v	En rangée	17,360	22,078	15,513	**	**	21,352	13,448	**
artment and Other	Appartements et autres	80,303	102,991	73,283	**	**	92,148	68,961	**
leted and Unoccupied ings³	Parachevées, mais inoccupées³								
s, Semi-detached, x ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,709	10,391	9,618	**	**	9,823	9,603	**
Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	**	**	16,032	**	**	**	15,557	**

a are in terms of dwelling units.
 a are on 1976 Census Area definitions.
 at the end of the period shown.
 r dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
 as, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
 r dwellings not yet occupied, in structures com-
 ed twelve months or less in Metropolitan Areas.

1. Les données correspondent à des unités d'habitations.
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
3. À la fin de la période indiquée.
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Dwelling Starts
by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

August / Août

Area ¹	1978					1979				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
Localité ¹	Indiv-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indiv-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	408	168	292	260	1,128	498	178	272	415	1,353
Chicoutimi-Jonquière	52	20	-	44	116	107	2	3	47	152
Edmonton	501	56	48	381	986	475	52	229	147	863
Halifax	133	11	12	99	255	115	17	-	-	132
Hamilton	102	58	12	-	172	161	14	6	-	181
Kitchener	176	30	3	-	209	85	22	-	64	171
London	152	52	13	616	833	165	32	86	-	283
Montréal	544	98	9	320	971	654	180	4	510	1,348
Oshawa	46	8	162	129	345	108	12	-	47	167
Ottawa-Hull	204	204	350	134	892	227	80	16	-	323
Ottawa	167	178	350	134	829	178	80	16	-	274
Hull	37	26	-	-	63	49	-	-	-	49
Québec	337	42	12	-	391	253	28	8	148	437
Regina	66	10	-	18	94	160	-	-	22	182
St. Catharines-Niagara	80	26	-	293	399	71	18	-	-	89
Saint John	57	-	-	-	57	8	2	-	-	10
St. John's	66	-	-	-	66	88	-	-	-	88
Saskatoon	130	-	-	12	142	111	6	-	-	117
Sudbury	47	10	-	-	57	64	4	-	-	68
Thunder Bay	66	14	8	-	88	62	10	5	-	77
Toronto	844	286	491	1,384	3,005	852	722	276	1,249	2,850
Vancouver	630	48	105	295	1,078	781	44	64	676	1,465
Victoria	127	2	-	-	129	167	14	-	21	182
Windsor	79	-	-	50	129	61	-	67	97	118
Winnipeg	277	334	99	266	976	207	6	-	12	225
Total	5,124	1,477	1,616	4,301	12,518	5,480	1,443	1,036	3,455	10,955
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	46	-	-	-	46	30	10	-	90	130
Guelph	12	-	-	-	12	18	-	-	-	30
Kamloops	32	8	-	60	100	38	14	-	-	52
Kelowna	26	4	-	-	30	54	2	-	8	64
Kingston	70	12	-	104	186	26	22	-	-	48
Moncton	77	-	-	-	77	65	-	-	-	65
North Bay	15	12	6	70	103	14	10	-	-	24
Peterborough	19	-	-	-	19	11	-	-	-	11
Prince George	43	2	-	-	45	37	-	-	-	37
Sarnia	33	10	-	-	43	8	-	-	-	8
Sault Ste. Marie	25	16	-	62	103	78	26	-	58	104
Shawinigan	11	2	-	16	29	17	4	-	114	135
Sherbrooke	54	6	-	-	60	26	-	-	-	26
St-Jean	23	-	-	28	51	6	-	-	-	6
Sydney/Sydney Mines	121	-	-	-	121	60	-	-	12	72
Trois-Rivières	40	4	3	42	89	81	-	-	55	136
Total	647	76	9	382	1,114	569	88	-	337	657
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,610	114	157	967	2,848	1,513	147	70	771	2,401
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	7,381	1,667	1,782	5,650	16,480	7,562	1,678	1,106	4,563	14,849

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10 000.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes.

January - August / Janvier - août

	1978					1979				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Metropolitan Areas Les régions métropolitaines										
ary	3,310	1,441	2,490	2,938	10,179	3,279	1,040	1,721	2,162	8,202
utimi-Jonquière	438	52	55	423	968	528	64	3	203	798
nton	4,286	620	1,601	4,184	10,691	3,769	442	1,269	3,492	8,972
ix	717	55	71	725	1,568	631	96	53	357	1,137
ton	826	732	33	108	1,699	910	253	80	-	1,243
aner	754	338	196	31	1,319	609	92	67	306	1,074
on	940	446	238	1,435	3,059	966	136	175	738	2,015
éal	5,191	1,068	151	7,189	13,599	5,270	1,446	98	3,982	10,796
wa	583	525	335	139	1,582	403	56	-	173	632
a-Hull	786	906	1,369	435	3,496	1,171	472	405	585	2,633
awa	608	874	1,366	340	3,188	900	438	405	579	2,322
l	178	32	3	95	308	271	34	-	6	311
ec	2,722	406	19	1,845	4,992	2,140	279	31	869	3,319
ia	585	124	-	508	1,217	998	76	29	1,019	2,122
itharines-Niagara	658	218	66	720	1,662	488	58	-	115	661
John	271	2	-	-	273	210	4	-	-	214
hn's	318	42	26	81	467	409	14	45	-	468
itoon	1,094	178	-	1,153	2,425	906	152	40	654	1,752
ury	176	38	-	124	338	296	42	-	-	338
er Bay	392	91	40	207	730	300	28	54	123	505
to	3,603	1,818	2,677	8,441	16,539	4,063	2,717	1,464	3,890	12,134
puver	4,048	625	1,213	2,808	8,694	4,264	295	895	2,542	7,996
ia	753	150	28	372	1,303	830	44	31	115	1,020
or	629	4	25	918	1,576	877	-	242	470	1,589
peg	1,806	1,207	660	3,945	7,618	1,065	146	323	1,756	3,290
	34,886	11,086	11,293	38,729	95,994	34,382	7,952	7,025	23,551	72,910
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines										
ord	197	134	6	212	549	113	34	-	90	237
h	89	14	-	-	103	93	54	-	121	268
ops	207	46	90	60	403	275	16	90	-	381
na	240	22	96	108	466	296	6	30	262	594
ton	260	90	39	176	565	168	56	-	209	433
on	307	4	-	14	325	334	-	-	38	372
Bay	98	50	6	70	224	95	46	-	4	145
orough	63	-	-	-	63	113	-	20	-	133
George	416	16	-	-	432	253	2	-	94	349
c	226	94	44	350	714	133	8	-	8	149
Ste. Marie	201	80	-	75	356	157	44	-	308	509
nigan	151	4	-	45	200	136	6	-	330	472
rooke	356	18	6	538	918	309	6	-	528	843
in	179	-	-	147	326	174	6	-	147	327
yl/Sydney Mines	379	-	-	58	437	399	-	-	39	438
vières	252	30	9	366	657	255	4	3	918	1,180
	3,621	602	296	2,219	6,738	3,303	288	143	3,096	6,830
Centres of 10,000 and Over Centres de 10,000 et plus										
	8,967	633	479	5,829	15,908	8,908	949	295	5,217	15,369
Centres of 10,000 and Over² Centres de 10,000 et plus²										
	47,474	12,321	12,068	46,777	118,640	46,593	9,189	7,463	31,864	95,109

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

August / Août

Jan. - Aug. / Janv. - août

Area ¹ Endroit ¹	August / Août					Jan. - Aug. / Janv. - août				
	1978		1979		Total	1978		1979		Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	422	832	758	589	1,347	3,543	4,146	4,075	4,401	
Chicoutimi-Jonquière	69	53	100	4	104	391	698	542	381	
Edmonton	524	1,687	618	1,107	1,725	3,878	4,912	4,559	6,240	
Halifax	87	464	69	402	471	711	1,237	618	2,126	
Hamilton	245	35	147	94	241	1,699	2,235	972	479	
Kitchener	172	59	160	60	220	1,166	1,066	858	666	
London	236	607	217	160	377	973	1,328	1,069	1,278	
Montréal	1,269	1,083	1,295	854	2,149	6,501	12,144	6,283	6,730	
Oshawa	178	6	75	6	81	756	517	739	535	
Ottawa-Hull	266	584	394	457	851	1,848	3,204	1,631	2,536	
Ottawa	231	584	365	457	822	1,658	2,981	1,410	2,120	
Hull	35	-	29	-	29	190	223	221	416	
Québec	487	206	364	184	548	3,231	2,751	2,508	1,339	
Regina	96	225	134	-	134	1,021	960	792	374	
St. Catharines-Niagara	150	-	83	214	297	938	649	574	725	
Saint John	19	-	-	-	-	332	201	243	48	
St. John's	53	107	57	9	66	219	495	312	209	
Saskatoon	127	68	186	-	186	949	1,570	1,223	1,247	
Sudbury	49	100	88	-	88	238	347	232	128	
Thunder Bay	25	33	60	151	211	479	452	382	399	
Toronto	765	2,227	1,263	3,022	4,285	4,741	13,143	6,837	13,662	
Vancouver	656	920	863	341	1,204	4,140	6,806	4,631	2,943	
Victoria	86	142	96	99	195	783	998	730	624	
Windsor	73	-	102	28	130	653	731	851	872	
Winnipeg	351	256	96	41	137	2,270	2,058	1,666	2,321	
Total	6,405	9,694	7,225	7,822	15,047	41,460	62,648	42,327	50,263	9
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	36	4	12	-	12	360	77	157	224	
Guelph	14	-	33	-	33	130	347	135	-	
Kamloops	42	-	21	-	21	284	7	157	95	
Kelowna	26	-	63	-	63	221	316	300	180	
Kingston	60	184	37	-	37	396	572	254	166	
Moncton	33	-	48	-	48	290	42	273	26	
North Bay	33	-	30	-	30	243	235	125	6	
Peterborough	15	-	17	20	37	159	272	175	20	
Prince George	84	-	48	-	48	342	55	242	6	
Sarnia	97	86	20	-	20	328	661	230	-	
Sault Ste. Marie	15	70	32	24	56	205	321	206	98	
Shawinigan	25	16	23	-	23	145	34	151	189	
Sherbrooke	103	262	42	-	42	355	802	373	465	
St-Jean	15	30	26	-	26	204	272	214	39	
Sydney/Sydney Mines	45	12	57	-	57	467	347	464	136	
Trois-Rivières	54	51	93	363	456	300	264	320	963	
Total	697	715	602	407	1,009	4,429	4,624	3,776	2,613	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,613	1,175	1,542	991	2,533	9,013	8,163	9,561	6,276	1
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	8,715	11,584	9,369	9,220	18,589	54,902	75,435	55,664	59,152	11

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

er Construction,
res of 10,000
ulation and Over
Newly Completed
occupied Dwellings¹

onstruction dans
centres
0,000 âmes et plus
itations nouvellement
chevées,
inoccupées¹

	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			
	August / Août			August / Août			August / Août			
	1978			1979			1978		1979	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Algary	3,397	7,832	11,229	3,395	6,536	9,931	675	**	665	656
Calcutimi-Jonquière	306	312	618	269	112	381	11	**	17	34
Edmonton	3,915	8,249	12,164	3,671	5,405	9,076	506	**	1,282	1,979
Halifax	725	2,832	3,557	779	955	1,734	13	**	21	674
Hamilton	1,069	729	1,798	837	340	1,177	754	**	550	93
Windsor	1,122	999	2,121	675	640	1,315	410	**	268	161
London	1,052	2,272	3,324	830	2,093	2,923	130	**	225	435
Montréal	3,887	11,999	15,886	4,250	5,939	10,189	1,012	**	877	1,845
Ottawa	1,043	1,194	2,237	610	322	932	296	**	252	105
Quebec	1,178	3,087	4,265	1,062	1,874	2,936	597	**	464	1,324
Regina	997	2,573	3,570	857	1,868	2,725	484	**	423	1,078
Saskatoon	181	514	695	205	6	211	113	**	41	246
Shawinigan	1,202	1,893	3,095	1,042	1,161	2,203	405	**	428	153
St. John's	566	997	1,563	776	1,125	1,901	190	**	150	23
Thunder Bay	843	1,061	1,904	580	412	992	473	**	397	217
Winnipeg	252	48	300	163	-	163	8	**	-	-
Windsor	481	326	807	494	239	733	19	**	5	5
Windsor	984	2,502	3,486	892	1,140	2,032	129	**	160	336
Windsor	207	124	331	224	-	224	44	**	55	63
Windsor	476	684	1,160	345	441	786	13	**	30	6
Windsor	7,674	24,811	32,485	8,607	16,893	25,500	891	**	551	5,043
Windsor	2,811	3,128	5,939	2,618	3,163	5,781	1,043	**	983	610
Windsor	601	692	1,293	670	149	819	171	**	74	112
Windsor	430	1,572	2,002	505	1,617	2,122	23	**	25	102
Windsor	2,325	5,301	7,626	1,133	4,673	5,806	675	**	638	306
	36,546	82,644	119,190	34,427	55,229	89,656	8,488	**	8,117	14,282
Urban Centres and Agglomerations Zones urbaines et agglomérations urbaines										
Edmonton	260	422	682	122	247	369	196	**	211	**
Calgary	139	619	758	102	313	415	122	**	78	**
Winnipeg	159	200	359	283	203	486	107	**	77	**
Winnipeg	160	152	312	144	252	396	47	**	55	**
Winnipeg	404	283	687	269	328	597	106	**	142	**
Winnipeg	270	13	283	290	54	344	36	**	13	**
Winnipeg	134	80	214	116	74	190	53	**	53	**
Winnipeg	145	358	503	94	242	336	34	**	43	**
Winnipeg	454	279	733	356	373	729	69	**	47	**
Winnipeg	321	543	864	135	388	523	96	**	70	**
Winnipeg	270	129	399	233	485	718	32	**	14	**
Winnipeg	96	36	132	72	255	327	58	**	31	**
Winnipeg	259	356	615	176	488	664	17	**	25	**
Winnipeg	149	150	299	85	296	381	5	**	16	**
Winnipeg	347	124	471	331	27	358	-	**	-	**
Winnipeg	205	492	697	160	384	544	135	**	108	**
	3,772	4,236	8,008	2,968	4,409	7,377	1,113	**	983	**
Centres of 10,000 and Over Zones de 10,000 et plus	8,059	9,597	17,656	7,905	7,537	15,442	**	**	**	**
Centres of 10,000 and Over ³ Zones de 10,000 et plus ³	48,377	96,477	144,854	45,300	67,175	112,475	**	**	**	**

at end of period shown.
are on 1976 Census Area definitions.
se-building activity on the fringes of Metropolitan
as and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than
100.
r dwellings, not yet occupied, in structures
pleted twelve months or less in Metropolitan
s.

1. A la fin de la période indiquée
2. Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976.
3. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces
secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans
des régions métropolitaines

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

Lending - Canada	Prêts - Canada	Actual Chiffres réels	1		2		3		4
		1978	1978	1979	1978	1979	1978	1979	1978
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés								
Banks	Banques	53,945	9,080	8,011	17,787	22,938	15,513		11,565
Life	Assurances-vie	8,978	551	674	1,985	1,801	4,586		1,856
Trust	Compagnies de fiducie	31,331	4,919	3,770	8,119	11,894	10,501		7,792
Loan	Compagnies de prêts	23,546	4,474	3,881	6,884	11,048	6,763		5,425
Other	Autres	6,037	625	718	1,725	1,979	2,146		1,541
Total	Total	123,837	19,649	17,054	36,500	49,660	39,509		28,179
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Banks	Banques	77,685	12,306	15,578	22,011	25,848	22,423		20,945
Life	Assurances-vie	30,951	7,290	4,874	8,212	10,642	8,322		7,127
Trust	Compagnies de fiducie	125,417	29,728	22,534	36,580	31,891	34,686		24,423
Loan	Compagnies de prêts	55,172	10,827	12,121	15,690	20,884	15,451		13,204
Other	Autres	10,030	2,454	1,075	2,667	1,897	2,815		2,094
Total	Total	299,255	62,605	56,182	85,160	91,162	83,697		67,793
Loan Approvals - New Housing	Prêts approuvés - Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	7,649	306	24	973	43	654		5,716
\$ Millions	Millions de \$	225.2	11.6	0.7	29.1	1.4	22.3		162.2
Approved Lenders	Prêteurs agréés	58,201	7,022	4,390	15,615	13,760	21,771		13,793
\$ Millions	Millions de \$	2,085.1	261.5	171.4	571.1	552.8	765.0		487.9
Total NHA	Total LNH	65,850	7,328	4,414	16,588	13,803	22,425		19,509
\$ Millions	Millions de \$	2,310.7	273.1	172.1	600.2	554.2	787.3		650.1
Newfoundland	Terre-Neuve	437	60	2	62	50	65		250
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	409	109	13	96	47	91		113
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,246	228	70	232	151	482		304
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	948	61	9	148	191	483		256
Quebec	Québec	13,066	1,823	1,178	2,936	3,514	2,721		5,586
Ontario	Ontario	28,934	2,114	1,318	8,485	4,945	11,739		6,596
Manitoba	Manitoba	4,699	546	99	1,333	278	1,145		1,675
Saskatchewan	Saskatchewan	1,848	321	317	483	701	566		478
Alberta	Alberta	8,247	1,251	684	1,662	1,620	2,940		2,394
British Columbia	Colombie-Britannique	5,766	808	704	1,086	2,270	2,059		1,813
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	250	7	20	65	36	134		44
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	76,683	14,189	12,547	21,755	24,867	21,253		19,486
\$ Millions	Millions de \$	3,323.7	586.2	591.8	960.1	1,214.3	919.3		858.1
Newfoundland	Terre-Neuve	512	68	80	139	249	153		152
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	552	76	36	167	202	156		153
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,612	526	347	1,062	779	621		403
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,846	270	186	750	835	483		343
Quebec	Québec	11,489	1,919	1,964	3,441	3,848	2,977		3,152
Ontario	Ontario	27,875	5,249	4,224	7,348	8,211	8,114		7,164
Manitoba	Manitoba	3,371	841	452	791	855	962		777
Saskatchewan	Saskatchewan	3,326	734	671	983	1,207	976		633
Alberta	Alberta	18,049	3,215	2,947	5,141	5,254	4,951		4,742
British Columbia	Colombie-Britannique	6,983	1,282	1,625	1,919	3,404	1,841		1,941
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	68	9	15	14	23	19		26
Loan Approvals - Existing Housing	Prêts approuvés - Logements existants								
CMHC	SCHL	1,341	120	31	110	63	348		763
\$ Millions	Millions de \$	31.6	2.4	1.1	4.2	2.0	7.2		17.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	65,636	12,627	12,664	20,885	35,900	17,738		14,386
\$ Millions	Millions de \$	2,353.1	453.0	463.5	740.3	1,365.6	643.5		516.3
Total NHA	Total LNH	66,977	12,747	12,695	20,995	35,963	18,086		15,149
\$ Millions	Millions de \$	2,384.7	455.4	464.6	744.5	1,367.6	650.7		534.1
Newfoundland	Terre-Neuve	490	78	77	139	289	156		117
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	33	1	14	12	31	9		11
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,058	139	116	334	428	316		269
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,171	144	200	365	611	363		299
Quebec	Québec	14,324	2,999	3,444	5,052	8,997	3,258		3,015
Ontario	Ontario	26,562	4,773	4,523	8,069	12,878	7,578		6,142
Manitoba	Manitoba	3,958	766	565	1,303	1,803	1,089		800
Saskatchewan	Saskatchewan	3,218	549	683	905	1,840	969		795
Alberta	Alberta	6,746	1,610	1,216	2,100	3,457	1,598		1,438
British Columbia	Colombie-Britannique	9,225	1,652	1,836	2,660	5,546	2,696		2,217
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	192	36	21	56	83	54		46
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	222,572	48,416	43,635	63,405	66,295	62,444		48,307
\$ Millions	Millions de \$	6,117.0	1,235.1	1,228.6	1,741.7	2,001.7	1,724.2		1,416.0
Newfoundland	Terre-Neuve	2,510	535	551	716	874	754		505
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,254	295	179	358	289	380		221
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8,567	2,023	1,415	2,479	2,319	2,645		1,420
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,921	1,054	1,058	1,867	1,890	1,735		1,265
Quebec	Québec	47,445	9,608	8,539	14,795	12,393	12,569		10,473
Ontario	Ontario	87,222	19,194	18,268	23,979	26,618	24,684		19,365
Manitoba	Manitoba	10,274	1,741	1,500	2,926	2,825	3,249		2,358
Saskatchewan	Saskatchewan	5,018	1,064	1,052	1,364	1,761	1,363		1,227
Alberta	Alberta	25,793	6,001	4,724	7,084	6,176	7,205		5,503
British Columbia	Colombie-Britannique	28,511	6,898	6,333	7,815	11,130	7,844		5,954
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	57	3	16	22	20	16		16

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

		NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
			Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000
Activity	Activité LNH									
June / Juin 1979										
Housing	Logements aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
P-P	PAAP-P	6 (34.16)	-	-	-	-	-	-	-	-
	PALL	6 (14.1)	-	-	-	-	-	-	-	-
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	273	273	-	10,217	200	203	-	7,654
- Rental	- À loyer	6	33	1,133	-	36,109	-	-	-	-
	Autres	6	1,038	1,096	91	52,562	7,982	8,187	-	329,605
	SCHL									
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	3	3	-	99	2	2	-	42
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	7	7	-	263	8	8	-	218
Housing	Logements sociaux									
Mental Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	2,364	2,458	**	10,598
Profit - Approved Lender	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	2	75	100	4,903	-	-	-	-
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Housing	Total - Logement									
Approved Lender	Prêteurs agréés		1,346	2,577	191	103,791	8,182	8,390	-	337,259
IC	SCHL		10	10	-	362	10	10	-	260
For Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
Neighbourhood Improvement	Amélioration des quartiers	27.5	*	*	*	*	*	*	*	*
Placements	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	1	16	-	749	-	-	-	-
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	7	62	-	2,055	*	*	*	*
Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	96	*	*	610	*	*	*	*
Jan. - June / Janv. - juin 1979										
Housing	Logement aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
P-P	PAAP-P	6 (34.16)	7	7	-	216	-	-	-	-
	PALL	6 (14.1)	-	-	-	-	-	-	-	-
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	1,892	1,892	-	66,281	1,551	1,566	-	56,147
- Rental	- À loyer	6	97	3,988	-	116,111	-	-	-	-
	Autres	6	7,065	7,595	308	350,212	33,250	34,334	-	1,309,438
	SCHL									
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	9	9	-	312	11	11	-	267
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	13	13	-	461	25	25	-	656
Housing	Logements sociaux									
Mental Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	9,609	10,304	**	43,337
Profit - Approved Lender	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	15	278	512	20,022	-	-	-	-
- CMHC	- SCHL	15	1	21	-	600	21	27	-	1,092
Housing	Total - Logement									
Approved Lender	Prêteurs agréés		9,076	13,760	820	552,742	34,801	35,900	-	1,365,585
IC	SCHL		23	43	-	1,373	57	63	-	2,015
For Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
Neighbourhood Improvement	Amélioration des quartiers	27.5	*	*	*	*	*	*	*	*
Placements	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	11	271	-	6,684	-	-	-	-
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	20	155	-	4,970	*	*	*	*
Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	96	*	*	610	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1978	1		2		3		4
			1978	1979	1978	1979	1978	1979	1978
Land \$	Terrain \$	10,966	10,706	13,015	10,716	12,643	11,299		11,105
Construction \$	Construction \$	32,504	30,952	34,879	33,597	36,515	31,847		33,296
Other \$	Autre \$	1,404	1,485	1,793	1,018	1,727	1,213		1,449
Total \$	Total \$	44,874	43,143	49,687	45,331	50,885	44,359		45,850
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	394	387	430	396	435	392		399
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	327.06	311.09	344.80	334.29	346.87	324.79		334.55
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	99.40	99.50	101.20	100.50	105.3	98.10		99.50

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section		Article de la LNH											
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL														
Insured Loans	Prêts Assurés														
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accèsion à la propriété	34.15	1.47	1.75	1.52	1.50	1.61		1.62						
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	-	-	-	-	-		-						
Other ³	Autres ³		.22	.24	.26	.23	.30		.23						
Uninsured Loans	Prêts non assurés														
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15	2.27	2.41	10.32	7.37	2.50		2.22						
Co-operatives	Coopératives	34.18	.75	.97	2.13	.90	-		.57						
Other ⁴	Autres ⁴		3.14	3.13	3.53	2.91	3.39		3.00						
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses														
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	.76	.91	.92	.93	.88		.99						

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. A la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CA1
MH21
- M57



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

September, 1979

Septembre 1979



Data and Systems
Central Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

Données et systèmes
Société centrale
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1978. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1978. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1978	1979	1978	1979	1978	1979
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	231	111	2,100	1,000	823	7
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	18	12	200	100	101	2
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	225	215	2,000	1,900	2,371	2,0
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	223	207	2,000	1,900	1,335	1,0
Quebec	Québec	2,428	2,585	28,200	30,000	27,963	24,0
Ontario	Ontario	5,987	4,345	67,000	48,300	44,645	32,1
Manitoba	Manitoba	335	491	3,700	5,400	8,376	3,9
Saskatchewan	Saskatchewan	323	907	3,600	9,900	4,657	5,7
Alberta	Alberta	3,332	1,949	36,500	21,400	27,625	22,3
British Columbia	Colombie-Britannique	1,379	1,920	14,600	20,400	15,225	14,9
Single-detached	Individuelles	6,509	6,968	70,600	75,800	53,983	53,5
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,285	1,136	)	)	13,606	10,3
Row	En rangée	1,637	1,396	89,300	64,500	13,705	8,8
Apartment and Other	Appartements et autres	5,050	3,242	)	)	51,827	35,1
Total	Total	14,481	12,742	159,900	140,300	133,121	107,8
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	61	62	**	**	910	8
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	26	13	**	**	144	1
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	193	252	**	**	3,110	3,7
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	259	254	**	**	1,772	1,2
Quebec	Québec	3,310	3,181	**	**	35,143	27,6
Ontario	Ontario	6,520	4,869	**	**	52,393	45,9
Manitoba	Manitoba	1,006	599	**	**	6,152	4,7
Saskatchewan	Saskatchewan	379	790	**	**	5,585	5,5
Alberta	Alberta	4,014	2,790	**	**	23,928	25,6
British Columbia	Colombie-Britannique	1,762	2,017	**	**	18,730	14,2
Single-detached	Individuelles	6,778	7,711	68,700	78,200	50,045	53,1
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,419	1,371	)	)	13,054	11,5
Row	En rangée	2,295	905	126,700	84,400	17,737	12,4
Apartment and Other	Appartements et autres	7,038	4,840	)	)	67,031	52,4
Total	Total	17,530	14,827	195,400	162,600	147,867	129,4
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	1,409	926	**	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	165	206	**	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,240	2,452	**	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,268	997	**	**	**	**
Quebec	Québec	23,321	17,133	**	**	**	**
Ontario	Ontario	60,711	45,027	**	**	**	**
Manitoba	Manitoba	7,436	5,960	**	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	6,388	5,332	**	**	**	**
Alberta	Alberta	25,820	21,104	**	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	10,798	10,824	**	**	**	**
Single-detached	Individuelles	37,488	35,496	35,300	33,400	**	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	10,262	8,759))	**	**
Row	En rangée	18,070	11,887	104,200	74,600	**	**
Apartment and Other	Appartements et autres	75,736	53,819))	**	**
Total	Total	141,556	109,961	139,500	108,000	**	**
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,368	9,005				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	**	12,364				

1 Data are in terms of dwelling units

2 10 000 population and over

Data are on 1976 Census Area definitions

3 As at the end of the period shown

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations

5 New dwellings, not yet occupied, in structures completed twelve months or less in Metropolitan Areas

1 Les données correspondent à des unités d'habitations

2 Population de 10 000 âmes et plus

3 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines

Building Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1978		2		1979		3	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		Endroit ²		1978	1979	1978	1979	1978	1979
Starts	Mises en chantier								
es 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes								
ver	et plus								
Areas	Autres localités	178,678	45,272	41,146	158,100	143,100	47,349	40,535	168,500
		48,989	11,831	13,764	42,000	49,000	16,245	14,072	49,100
	Canada	227,667	57,103	54,910	200,100	192,100	63,594	54,607	217,600
									185,800
undland	Terre-Neuve	2,865	541	1,090	1,800	3,700	1,075	956	3,200
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,210	336	262	1,200	900	310	347	900
Scotia	Nouvelle-Écosse	4,853	1,236	1,324	4,200	4,500	1,375	1,392	3,900
Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,167	1,692	2,158	5,800	7,400	1,802	1,657	5,200
ec	Québec	43,671	13,684	14,035	45,200	46,200	10,703	10,695	37,100
io	Ontario	71,710	17,005	14,993	58,300	51,500	23,096	17,386	77,900
oba	Manitoba	12,121	3,541	1,842	13,300	6,900	2,459	1,897	8,600
atchewan	Saskatchewan	9,527	2,486	2,603	9,300	9,800	2,065	3,078	7,200
a	Alberta	47,925	10,059	9,810	37,500	36,700	12,613	9,406	44,200
olumbia	Colombie-Britannique	28,618	6,523	6,793	23,500	24,500	8,096	7,793	29,400
									28,100
s-detached	Individuelles	110,029	31,174	32,781	**	**	35,006	34,339	**
detached and Duplex	Jumelées et duplex	19,932	5,245	4,224	**	**	5,465	4,733	**
	En rangée	20,379	4,455	2,840	**	**	5,552	3,376	**
ment and Other	Appartements et autres	77,327	16,229	15,065	**	**	17,571	12,159	**
Completions	Parachèvements								
es 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes								
ver	et plus	198,777	48,700	40,542	191,900	161,400	57,355	49,630	217,800
Areas	Autres localités	47,756	11,432	9,857	50,100	43,000	12,114	12,396	48,500
	Canada	246,533	60,132	50,399	242,000	204,400	69,469	62,026	266,300
									186,300
undland	Terre-Neuve	3,561	637	677	**	**	846	461	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,036	282	117	**	**	284	421	**
Scotia	Nouvelle-Écosse	5,745	1,420	908	**	**	1,270	2,292	**
Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,896	879	717	**	**	1,609	1,648	**
ec	Québec	54,129	14,325	10,195	**	**	15,909	13,071	**
io	Ontario	80,429	19,799	16,406	**	**	22,655	21,157	**
oba	Manitoba	10,550	2,953	1,949	**	**	2,882	1,381	**
atchewan	Saskatchewan	11,383	3,499	2,860	**	**	2,223	2,877	**
a	Alberta	43,025	8,233	10,080	**	**	13,841	11,603	**
olumbia	Colombie-Britannique	30,779	8,105	6,490	**	**	7,950	7,115	**
									**
s-detached	Individuelles	106,195	23,250	22,605	**	**	29,066	32,223	**
detached and Duplex	Jumelées et duplex	19,155	4,941	4,052	**	**	5,589	5,037	**
	En rangée	26,644	5,147	5,020	**	**	7,298	3,975	**
ment and Other	Appartements et autres	94,539	26,794	18,722	**	**	27,516	20,791	**
Units Under Construction³	En construction³								
es 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes								
Over	et plus	135,239	152,255	119,981	150,900	118,500	141,556	109,961	139,500
Areas	Autres localités	29,463	24,725	26,994	25,400	27,800	30,084	28,431	26,400
	Canada	164,702	176,980	146,975	176,300	146,300	171,640	138,392	165,900
									133,900
undland	Terre-Neuve	3,483	2,332	2,595	**	**	3,899	3,081	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	528	499	554	**	**	523	477	**
Scotia	Nouvelle-Écosse	5,463	5,360	4,808	**	**	5,465	3,867	**
Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,888	2,642	2,798	**	**	2,830	2,802	**
ec	Québec	24,053	32,076	23,731	**	**	26,754	21,066	**
io	Ontario	66,106	66,854	55,137	**	**	67,075	50,821	**
oba	Manitoba	8,048	9,077	6,581	**	**	8,655	6,998	**
atchewan	Saskatchewan	8,138	9,135	7,977	**	**	8,956	8,099	**
a	Alberta	31,323	32,458	28,805	**	**	36,923	26,526	**
olumbia	Colombie-Britannique	15,672	16,547	13,989	**	**	16,560	14,655	**
									**
e-detached	Individuelles	55,848	52,105	54,357	**	**	58,947	56,223	**
e-detached and Duplex	Jumelées et duplex	11,191	11,465	10,209	**	**	11,213	9,914	**
	En rangée	17,360	21,352	13,448	**	**	19,653	12,747	**
ment and Other	Appartements et autres	80,303	92,148	68,961	**	**	81,827	59,508	**
Noted and Unoccupied Units⁴	Parachevées, mais inoccupées³								
Semi-detached, Apartment and Other ⁵	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,709	9,823	9,630	**	**	9,368	9,005	**
	En rangée, appartements et autres ⁵	**	**	15,557	**	**	**	12,364	**

are in terms of dwelling units.
are on 1976 Census Area definitions.
the end of the period shown.
dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
s, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
dwellings not yet occupied, in structures com-
d twelve months or less in Metropolitan Areas

- Les données correspondent à des unités d'habitations
- Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
- A la fin de la période indiquée
- Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines
- Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines

Dwelling Starts
by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

September / Septembre

Area ¹	1978					1979				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	352	196	192	888	1,628	562	82	91	86	
Chicoutimi-Jonquière	40	2	-	32	74	56	11	6	131	
Edmonton	450	56	248	429	1,183	473	66	105	163	
Halifax	79	12	12	4	107	92	9	-	15	
Hamilton	113	38	13	-	164	130	52	-	-	
Kitchener	82	64	-	42	188	136	20	12	-	
London	172	24	42	131	369	110	6	8	-	
Montréal	458	104	4	362	928	458	112	7	506	
Oshawa	126	42	-	11	179	55	4	49	-	
Ottawa-Hull	168	44	425	900	1,537	132	42	58	3	
Ottawa	129	40	425	768	1,362	94	42	58	-	
Hull	39	4	-	132	175	38	-	-	3	
Québec	275	28	3	98	404	228	14	-	202	
Regina	53	2	-	-	55	149	2	-	-	
St. Catharines-Niagara	99	10	-	185	294	95	18	-	110	
Saint John	64	4	-	-	68	71	4	-	-	
St. John's	70	10	-	112	192	76	-	-	26	
Saskatoon	114	14	-	-	128	222	36	88	324	
Sudbury	69	2	-	4	75	59	18	-	-	
Thunder Bay	80	66	-	6	152	73	16	-	-	
Toronto	719	230	586	557	2,092	692	472	673	254	
Vancouver	518	25	32	61	636	832	28	51	216	
Victoria	160	4	-	29	193	146	-	-	53	
Windsor	32	-	-	-	32	182	-	178	30	
Winnipeg	160	68	7	60	295	165	16	10	191	
Total	4,453	1,045	1,564	3,911	10,973	5,194	1,028	1,336	2,310	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	32	2	-	53	87	24	2	-	-	
Guelph	6	-	-	-	6	38	8	-	35	
Kamloops	19	10	-	34	63	18	4	-	-	
Kelowna	16	2	-	47	65	45	2	-	-	
Kingston	65	26	11	120	222	20	8	-	81	
Moncton	56	-	-	-	56	77	-	-	6	
North Bay	11	2	-	-	13	6	2	-	-	
Peterborough	34	-	-	-	34	28	-	4	-	
Prince George	33	-	-	-	33	40	-	-	30	
Sarnia	22	-	-	140	162	22	6	-	-	
Sault Ste. Marie	26	18	-	4	48	2	2	56	-	
Shawinigan	15	-	-	54	69	12	-	-	29	
Sherbrooke	25	4	-	-	29	40	-	-	-	
St-Jean	41	-	-	43	84	6	-	-	-	
Sydney/Sydney Mines	93	-	-	-	93	52	-	-	12	
Trois-Rivières	26	-	-	182	208	34	-	-	40	
Total	520	64	11	677	1,272	464	34	60	233	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,536	176	62	462	2,236	1,310	74	-	699	
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	6,509	1,285	1,637	5,050	14,481	6,968	1,136	1,396	3,242	

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included, even where these areas have a population of less than 10 000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes

January - September / Janvier - septembre

é ¹	1978					1979				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Urban Areas Agglomérations métropolitaines										
ary	3,662	1,637	2,682	3,826	11,807	3,841	1,122	1,812	2,248	9,023
utimi-Jonquière	478	54	55	455	1,042	584	75	9	334	1,002
ntion	4,736	676	1,849	4,613	11,874	4,242	508	1,374	3,655	9,779
	796	67	83	729	1,675	723	105	53	372	1,253
ton	939	770	46	108	1,863	1,040	305	80	-	1,425
ner	836	402	196	73	1,507	745	112	79	306	1,242
on	1,112	470	280	1,566	3,428	1,076	142	183	738	2,139
éal	5,649	1,172	155	7,551	14,527	5,728	1,558	105	4,488	11,879
wa	709	567	335	150	1,761	458	60	49	173	740
a-Hull	954	950	1,794	1,335	5,033	1,303	514	463	588	2,868
awa	737	914	1,791	1,108	4,550	994	480	463	579	2,516
	217	36	3	227	483	309	34	-	9	352
ec	2,997	434	22	1,943	5,396	2,368	293	31	1,071	3,763
a	638	126	-	508	1,272	1,147	78	29	1,019	2,273
tharines-Niagara	757	228	66	905	1,956	583	76	-	225	884
John	335	6	-	-	341	281	8	-	-	289
nn's	388	52	26	193	659	485	14	45	26	570
toon	1,208	192	-	1,153	2,553	1,128	188	128	978	2,422
ry	245	40	-	128	413	355	60	-	-	415
ter Bay	472	157	40	213	882	373	44	54	123	594
o	4,322	2,048	3,263	8,998	18,631	4,755	3,189	2,137	4,144	14,225
juver	4,566	650	1,245	2,869	9,330	5,096	323	946	2,758	9,123
ia	913	154	28	401	1,496	976	44	31	168	1,219
or	661	4	25	918	1,608	1,059	-	420	500	1,979
deg	1,966	1,275	667	4,005	7,913	1,230	162	333	1,947	3,672
	39,339	12,131	12,857	42,640	106,967	39,576	8,980	8,361	25,861	82,778
Urban Centres and Agglomerations centres urbains et agglomérations urbaines										
ord	229	136	6	265	636	137	36	-	90	263
h	95	14	-	-	109	131	62	-	156	349
ops	226	56	90	94	466	293	20	90	-	403
na	256	24	96	155	531	341	8	30	262	641
ton	325	116	50	296	787	188	64	-	290	542
on	363	4	-	14	381	411	-	-	44	455
Bay	109	52	6	70	237	101	48	-	4	153
orough	97	-	-	-	97	141	-	24	-	165
George	449	16	-	-	465	293	2	-	124	419
i	248	94	44	490	876	155	14	-	8	177
Ste Marie	227	98	-	79	404	159	46	56	308	569
nigan	166	4	-	99	269	148	6	-	359	513
rooke	381	22	6	538	947	349	6	-	528	883
an	220	-	-	190	410	180	6	-	147	333
y/Sydney Mines	472	-	-	58	530	451	-	-	51	502
Rivières	278	30	9	548	865	289	4	3	958	1,254
	4,141	666	307	2,896	8,010	3,767	322	203	3,329	7,621
Centres of 10,000 and Over centres de 10,000 plus	10,503	809	541	6,291	18,144	10,218	1,023	295	5,916	17,452
Centres of 10,000 and Over ² centres de 10,000 et plus ²	53,983	13,606	13,705	51,827	133,121	53,561	10,325	8,859	35,106	107,851

re on 1976 Census Area definitions
building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than

- 1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
- 2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions
by Urban Area

Habitations parachevées
par région urbaine

September / Septembre

January - September / Janvier - septembre

Area ¹ Endroit ¹	September / Septembre					January - September / Janvier - septembre				
	1978		1979		Total	1978		1979		Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	493	1,025	617	526	1,143	4,036	5,171	4,692	4,927	9,613
Chicoutimi-Jonquière	53	107	100	16	116	444	805	642	397	1,039
Edmonton	590	1,397	921	426	1,347	4,468	6,309	5,480	6,666	12,146
Halifax	87	37	109	58	167	798	1,274	727	2,184	2,982
Hamilton	325	55	248	16	264	2,024	2,290	1,220	495	1,715
Kitchener	216	198	81	-	81	1,382	1,264	939	666	1,605
London	362	152	169	879	1,048	1,335	1,480	1,238	2,157	3,395
Montréal	786	676	1,146	334	1,480	7,287	12,820	7,429	7,064	14,493
Oshawa	174	229	127	56	183	930	746	866	591	1,457
Ottawa-Hull	139	109	164	101	265	1,987	3,313	1,795	2,637	4,432
Ottawa	112	109	112	95	207	1,770	3,090	1,522	2,215	3,737
Hull	27	-	52	6	58	217	223	273	422	635
Québec	481	281	366	67	433	3,712	3,032	2,874	1,406	4,280
Régina	95	12	121	128	249	1,116	972	913	502	1,415
St. Catharines-Niagara	160	56	119	8	127	1,098	705	693	733	1,426
Saint John	93	-	95	-	95	425	201	338	48	386
St. John's	47	8	52	-	52	266	503	364	209	573
Saskatoon	147	63	150	327	477	1,096	1,633	1,373	1,574	2,947
Sudbury	44	-	97	-	97	282	347	329	128	457
Thunder Bay	94	106	83	57	140	573	558	465	456	921
Toronto	578	2,162	1,015	375	1,390	5,319	15,305	7,852	14,037	21,889
Vancouver	616	353	725	717	1,442	4,756	7,159	5,356	3,660	9,016
Victoria	57	41	96	-	96	840	1,039	826	624	1,450
Windsor	66	50	156	78	234	719	781	1,007	950	1,757
Winnipeg	360	600	257	295	552	2,630	2,658	1,923	2,616	4,539
Total	6,063	7,717	7,014	4,464	11,478	47,523	70,365	49,341	54,727	104,068
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	44	70	21	-	21	404	147	178	224	399
Guelph	23	232	11	-	11	153	579	146	-	146
Kamloops	28	19	17	-	17	312	26	174	95	269
Kelowna	24	-	40	49	89	245	316	340	229	564
Kingston	40	6	29	-	29	436	578	283	166	649
Moncton	38	8	59	16	75	328	50	332	42	374
North Bay	38	-	16	4	20	281	235	141	10	236
Peterborough	14	-	18	-	18	173	272	193	20	213
Prince George	71	-	103	36	139	413	55	345	42	397
Sarnia	38	14	11	240	251	366	675	241	240	506
Sault Ste. Marie	28	-	31	58	89	233	321	237	156	393
Shawinigan	26	20	14	-	14	171	54	165	189	354
Sherbrooke	54	4	76	209	285	409	806	449	674	1,123
St-Jean	22	131	3	-	3	226	403	217	39	255
Sydney/Sydney Mines	36	-	28	-	28	503	347	492	136	629
Trois-Rivières	25	55	34	45	79	325	319	354	1,008	1,387
Total	549	559	511	657	1,168	4,978	5,183	4,287	3,270	8,457
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,585	1,057	1,557	624	2,181	10,598	9,220	11,118	6,900	18,018
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	8,197	9,333	9,082	5,745	14,827	63,099	84,768	64,746	64,897	129,645

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Construction,
of 10,000
ation and Over
ewly Completed
upied Dwellings¹

Construction dans
ntres
000 âmes et plus
ctions nouvellement
evées,
noccupées¹

	Under Construction En voie de construction			September / Septembre			Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachévées mais inoccupées		September / Septembre	
	1978			1979			1978		1979	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Barry	3,450	7,887	11,337	3,422	6,187	9,609	612	**	721	659
Bentley-Jonquière	295	237	532	236	233	469	10	**	20	20
Brimston	3,813	7,529	11,342	3,282	5,230	8,512	499	**	1,595	1,858
Buxton	726	2,811	3,537	771	912	1,683	15	**	27	239
Camerton	892	687	1,579	771	324	1,095	821	**	500	89
Canterbury	1,052	843	1,895	750	652	1,402	386	**	251	130
Canterbury	885	2,293	3,178	777	1,159	1,936	185	**	194	461
Chelmsford	3,650	11,689	15,339	3,669	6,122	9,791	929	**	1,028	1,632
Chelmsford	1,035	976	2,011	542	315	857	339	**	242	94
Chelmsford-Hull	1,245	4,303	5,548	1,063	1,834	2,897	521	**	478	1,349
Chelmsford	1,050	3,657	4,707	881	1,831	2,712	427	**	432	1,103
Chelmsford	195	646	841	182	3	185	94	**	46	246
Chelmsford	1,024	1,689	2,713	916	1,296	2,212	418	**	423	161
Chelmsford	525	985	1,510	806	997	1,803	162	**	137	-
Chelmsford-Niagara	792	1,190	1,982	574	514	1,088	495	**	418	93
Chelmsford	226	48	274	143	-	143	8	**	-	-
Chelmsford	366	438	804	519	265	784	24	**	4	-
Chelmsford	956	2,439	3,395	999	1,303	2,302	137	**	139	196
Chelmsford	234	128	362	203	-	203	32	**	61	32
Chelmsford	528	584	1,112	351	384	735	15	**	39	6
Chelmsford	8,045	23,792	31,837	8,756	17,446	26,202	813	**	547	4,415
Chelmsford	2,736	2,877	5,613	2,751	2,713	5,464	1,042	**	795	477
Chelmsford	708	680	1,388	720	202	922	148	**	75	79
Chelmsford	396	1,522	1,918	531	1,747	2,278	24	**	26	66
Chelmsford	2,193	4,768	6,961	1,051	4,504	5,555	683	**	406	308
	35,772	80,395	116,167	33,603	54,339	87,942	8,318	**	8,126	12,364
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines										
Chelmsford	250	405	655	127	247	374	190	**	189	**
Chelmsford	122	387	509	137	156	293	117	**	73	**
Chelmsford	160	208	368	287	203	490	94	**	60	**
Chelmsford	154	199	353	151	203	354	42	**	58	**
Chelmsford	455	397	852	268	409	677	115	**	122	**
Chelmsford	288	5	293	308	44	352	33	**	15	**
Chelmsford	109	80	189	108	70	178	41	**	54	**
Chelmsford	166	358	524	104	246	350	34	**	37	**
Chelmsford	415	279	694	293	367	660	87	**	45	**
Chelmsford	305	669	974	146	148	294	97	**	58	**
Chelmsford	286	133	419	206	483	689	32	**	15	**
Chelmsford	85	70	155	70	284	354	57	**	23	**
Chelmsford	234	352	586	135	279	414	10	**	44	**
Chelmsford	168	62	230	88	296	384	4	**	16	**
Chelmsford	404	124	528	352	39	391	-	**	14	**
Chelmsford	206	619	825	160	377	537	97	**	56	**
	3,807	4,347	8,154	2,940	3,851	6,791	1,050	**	879	**
Centres of 10,000 and Over Centres de 10,000 plus										
	8,171	9,064	17,235	7,712	7,516	15,228	**	**	**	**
Centres of 10,000 and Over ² Centres de 10,000 et plus ³										
	47,750	93,806	141,556	44,255	65,706	109,961	**	**	**	**

End of period shown.
are on 1976 Census Area definitions.
-building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than

Dwellings, not yet occupied, in structures
erected twelve months or less in Metropolitan

1. A la fin de la période indiquée
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
3. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1978	1		2		3		4
			1978	1979	1978	1979	1978	1979	
Lending - Canada	Prêts - Canada								
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés								
Banks	Banques	53,945	9,080	8,011	17,787	22,938	15,513		11,565
Life	Assurances-vie	8,978	551	674	1,985	1,801	4,586		1,856
Trust	Compagnies de fiducie	31,331	4,919	3,770	8,119	11,894	10,501		7,792
Loan	Compagnies de prêts	23,546	4,474	3,881	6,884	11,048	6,763		5,425
Other	Autres	6,037	625	718	1,725	1,979	2,146		1,541
Total	Total	123,837	19,649	17,054	36,500	49,660	39,509		28,179
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Banks	Banques	77,685	12,306	15,578	22,011	25,848	22,423		20,945
Life	Assurances-vie	30,951	7,290	4,874	8,212	10,642	8,322		7,127
Trust	Compagnies de fiducie	125,417	29,728	22,534	36,580	31,891	34,686		24,423
Loan	Compagnies de prêts	55,172	10,827	12,121	15,690	20,884	15,451		13,204
Other	Autres	10,030	2,454	1,075	2,667	1,897	2,815		2,094
Total	Total	299,255	62,605	56,182	85,160	91,162	83,697		67,793
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	7,649	306	24	973	43	654		5,716
\$ Millions	Millions de \$	225.2	11.6	0.7	29.1	1.4	22.3		162.2
Approved Lenders	Prêteurs agréés	58,201	7,022	4,390	15,615	13,760	21,771		13,793
\$ Millions	Millions de \$	2,085.1	261.5	171.4	571.1	552.8	765.0		487.9
Total NHA	Total LNH	65,850	7,328	4,414	16,588	13,803	22,425		19,509
\$ Millions	Millions de \$	2,310.7	273.1	172.1	600.2	554.2	787.3		650.1
Newfoundland	Terre-Neuve	437	60	2	62	50	65		250
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	409	109	13	96	47	91		113
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,246	228	70	232	151	482		304
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	948	61	9	148	191	483		256
Quebec	Québec	13,066	1,823	1,178	2,936	3,514	2,721		5,586
Ontario	Ontario	28,934	2,114	1,318	8,485	4,945	11,739		6,596
Manitoba	Manitoba	4,699	546	99	1,333	278	1,145		1,675
Saskatchewan	Saskatchewan	1,848	321	317	483	701	566		478
Alberta	Alberta	8,247	1,251	684	1,662	1,620	2,940		2,394
British Columbia	Colombie-Britannique	5,766	808	704	1,086	2,270	2,059		1,813
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	250	7	20	65	36	134		44
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	76,683	14,189	12,547	21,755	24,867	21,253		19,486
\$ Millions	Millions de \$	3,323.7	586.2	591.8	960.1	1,214.3	919.3		858.1
Newfoundland	Terre-Neuve	512	68	80	139	249	153		152
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	552	76	36	167	202	156		153
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,612	526	347	1,062	779	621		403
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,846	270	186	750	835	483		343
Quebec	Québec	11,489	1,919	1,964	3,441	3,848	2,977		3,152
Ontario	Ontario	27,875	5,249	4,224	7,348	8,211	8,114		7,164
Manitoba	Manitoba	3,371	841	452	791	855	962		777
Saskatchewan	Saskatchewan	3,326	734	671	983	1,207	976		633
Alberta	Alberta	18,049	3,215	2,947	5,141	5,254	4,951		4,742
British Columbia	Colombie-Britannique	6,983	1,282	1,625	1,919	3,404	1,841		1,941
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	68	9	15	14	23	19		26
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	1,341	120	31	110	63	348		763
\$ Millions	Millions de \$	31.6	2.4	1.1	4.2	2.0	7.2		17.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	65,636	12,627	12,664	20,885	35,900	17,738		14,386
\$ Millions	Millions de \$	2,353.1	453.0	463.5	740.3	1,365.6	643.5		516.3
Total NHA	Total LNH	66,977	12,747	12,695	20,995	35,963	18,086		15,149
\$ Millions	Millions de \$	2,384.7	455.4	464.6	744.5	1,367.6	650.7		534.1
Newfoundland	Terre-Neuve	490	78	77	139	289	156		117
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	33	1	14	12	31	9		11
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,058	139	116	334	428	316		269
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,171	144	200	365	611	363		299
Quebec	Québec	14,324	2,999	3,444	5,052	8,997	3,258		3,015
Ontario	Ontario	26,562	4,773	4,523	8,069	12,878	7,578		6,142
Manitoba	Manitoba	3,958	766	565	1,303	1,803	1,089		800
Saskatchewan	Saskatchewan	3,218	549	683	905	1,840	969		795
Alberta	Alberta	6,746	1,610	1,216	2,100	3,457	1,598		1,438
British Columbia	Colombie-Britannique	9,225	1,652	1,836	2,660	5,546	2,696		2,217
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	192	36	21	56	83	54		46
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	222,572	48,416	43,635	63,405	66,295	62,444		48,307
\$ Millions	Millions de \$	6,117.0	1,235.1	1,228.6	1,741.7	2,001.7	1,724.2		1,416.0
Newfoundland	Terre-Neuve	2,510	535	551	716	874	754		505
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,254	295	179	358	289	380		221
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8,567	2,023	1,415	2,479	2,319	2,645		1,420
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,921	1,054	1,058	1,867	1,890	1,735		1,265
Quebec	Québec	47,445	9,608	8,539	14,795	12,393	12,569		10,473
Ontario	Ontario	87,222	19,194	18,268	23,979	26,618	24,684		19,365
Manitoba	Manitoba	10,274	1,741	1,500	2,926	2,825	3,249		2,358
Saskatchewan	Saskatchewan	5,018	1,064	1,052	1,364	1,761	1,363		1,227
Alberta	Alberta	25,793	6,001	4,724	7,084	6,176	7,205		5,503
British Columbia	Colombie-Britannique	28,511	6,898	6,333	7,815	11,130	7,844		5,954
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	57	3	16	22	20	16		16

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

		NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
			Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000
Activity	Activité LNH									
July / Juillet 1979										
Housing	Logements aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
PAAP-P	PAAP-P	6 (34.16)	-	-	-	-	-	-	-	-
PALL	PALL	6 (14.1)	-	-	-	-	-	-	-	-
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	219	220	-	7,677	253	253	-	10,326
Rental	- À loyer	6	74	898	-	26,508	-	-	-	-
Autres	Autres	6	1,157	1,220	-	57,646	7,317	7,487	-	304,533
SCHL	SCHL									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	2	2	-	70	1	1	-	31
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	3	3	-	116	10	10	-	301
Housing	Logements sociaux									
Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	1,900	2,087	**	8,221
Approved Lender	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	5	107	-	3,163	-	-	-	-
CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Housing	Total - Logement									
Approved Lender	Prêteurs agréés		1,455	2,445	-	94,994	7,570	7,740	-	314,859
SCHL	SCHL		5	5	-	186	11	11	-	332
Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
Neighborhood Improvement	Amélioration des quartiers	27.5	*	*	*	*	-	-	-	-
Placements	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	2	32	-	394	-	-	-	-
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	14	104	*	2,523	*	*	*	*
Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Start-up Funds	Fonds de démarrage	37.1	22	*	*	167	*	*	*	*
Jan. - July / Janv. - juillet 1979										
Housing	Logement aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
PAAP-P	PAAP-P	6 (34.16)	7	7	-	216	-	-	-	-
PALL	PALL	6 (14.1)	-	-	-	-	-	-	-	-
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	2,111	2,112	-	73,958	1,804	1,819	-	66,473
Rental	- À loyer	6	171	4,886	-	142,619	-	-	-	-
Autres	Autres	6	8,222	8,815	308	407,859	40,567	41,821	-	1,613,970
SCHL	SCHL									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	11	11	-	382	12	12	-	298
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	16	16	-	577	35	35	-	957
Housing	Logements sociaux									
Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	11,509	12,391	**	51,558
Approved Lender	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	20	385	512	23,185	1	1	-	35
CMHC	- SCHL	15	1	21	-	600	21	27	-	1,092
Housing	Total - Logement									
Approved Lender	Prêteurs agréés		10,531	16,205	820	647,837	42,372	43,641	-	1,680,478
SCHL	SCHL		28	48	-	1,559	68	74	-	2,347
Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
Neighborhood Improvement	Amélioration des quartiers	27.5	*	*	*	*	-	-	-	-
Placements	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	13	303	-	7,078	-	-	-	-
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	34	259	*	7,493	*	*	*	*
Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Start-up Funds	Fonds de démarrage	37.1	118	*	*	777	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1978	1		2		3		4	
			1978	1979	1978	1979	1978	1979	1978	1979
Land \$	Terrain \$	10,966	10,706	13,015	10,716	12,643	11,299		11,105	
Construction \$	Construction \$	32,504	30,952	34,879	33,597	36,515	31,847		33,296	
Other \$	Autre \$	1,404	1,485	1,793	1,018	1,727	1,213		1,449	
Total \$	Total \$	44,874	43,143	49,687	45,331	50,885	44,359		45,850	
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	394	387	430	396	435	392		399	
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	327.06	311.09	344.80	334.29	346.87	324.79		334.55	
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	99.40	99.50	101.20	100.50	105.3	98.10		99.50	

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section Article de la LNH								
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL									
Insured Loans	Prêts Assurés									
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.47	1.75	1.52	1.50	1.61		1.62	
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	-	-	-	-	-		-	
Other ³	Autres ³		.22	.24	.26	.23	.30		.23	
Uninsured Loans	Prêts non assurés									
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15	2.27	2.41	10.32	7.37	2.50		2.22	
Co-operatives	Coopératives	34.18	.75	.97	2.13	.90	-		.57	
Other ⁴	Autres ⁴		3.14	3.13	3.53	2.91	3.39		3.00	
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses									
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	.76	.91	.92	.93	.88		.99	

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. A la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CAI
MH21
-M57

Government
Publications



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

October, 1979

Octobre 1979



Data and Systems
Central Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

Données et systèmes
Société centrale
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1978. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1978. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building
Activity¹Construction
d'habitations¹

October / Octobre

Jan. - Oct. / Janv. - oct.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1978	1979	1978	1979	1978	1979
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	117	32	1,200	300	940	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	29	48	300	400	130	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	221	239	2,200	2,400	2,592	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	290	233	2,800	2,200	1,625	
Quebec	Québec	2,973	3,401	34,200	39,100	30,936	
Ontario	Ontario	6,101	5,431	66,400	58,800	50,746	
Manitoba	Manitoba	644	238	7,300	2,700	9,020	
Saskatchewan	Saskatchewan	667	882	7,600	9,900	5,324	
Alberta	Alberta	3,057	2,829	34,700	31,900	30,682	
British Columbia	Colombie-Britannique	1,274	2,081	16,000	25,900	16,499	
Single-detached	Individuelles	7,091	7,257	73,900	75,500	61,074	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,877	1,385	)	)	15,483	
Row	En rangée	1,571	938	98,800)	98,100)	15,276	
Apartment and Other	Appartements et autres	4,834	5,834	)	)	56,661	
Total	Total	15,373	15,414	172,700	173,600	148,494	
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	352	27	**	**	1,262	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	16	52	**	**	160	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	163	176	**	**	3,273	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	177	264	**	**	1,949	
Quebec	Québec	3,470	3,804	**	**	38,613	
Ontario	Ontario	6,342	7,772	**	**	58,735	
Manitoba	Manitoba	717	503	**	**	6,869	
Saskatchewan	Saskatchewan	1,349	1,048	**	**	6,934	
Alberta	Alberta	3,689	2,407	**	**	27,617	
British Columbia	Colombie-Britannique	1,954	1,784	**	**	20,684	
Single-detached	Individuelles	7,373	7,664	74,400	77,600	57,418	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,847	1,421	)	)	14,901	
Row	En rangée	2,250	1,882	121,900)	114,400)	19,987	
Apartment and Other	Appartements et autres	6,759	6,870	)	)	73,790	
Total	Total	18,229	17,837	196,300	192,000	166,096	
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	1,143	931	**	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	195	200	**	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,299	2,515	**	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,382	966	**	**	**	
Quebec	Québec	22,495	16,691	**	**	**	
Ontario	Ontario	60,341	42,555	**	**	**	
Manitoba	Manitoba	7,363	5,694	**	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	5,712	5,059	**	**	**	
Alberta	Alberta	25,160	21,328	**	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	10,116	11,119	**	**	**	
Single-detached	Individuelles	37,133	35,003	35,300	33,300	**	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	10,246	8,691))	**	
Row	En rangée	17,244	10,982	101,600)	72,500)	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	73,583	52,382))	**	
Total	Total	138,206	107,058	136,900	105,800	**	
Completed and Unoccupied Dwellings⁴	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,597	9,173				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	**	11,841				

1 Data are in terms of dwelling units

2 10 000 population and over
Data are on 1976 Census Area definitions

3 As at the end of the period shown

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations

5 New dwellings, not yet occupied, in structures completed twelve months or less in Metropolitan Areas

1. Les données correspondent à des unités d'habitations

2 Population de 10 000 âmes et plus
Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

3. A la fin de la période indiquée

4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines

a-Building ity, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1978		2		1979		3	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1978		1978		1978		1978	
2	Endroit ²								
ng Starts	Mises en chantier								
tres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes								
Over	et plus								
er Areas	Autres localités								
		178,678	45,272	41,146	158,100	143,100	47,349	40,535	168,500
		48,989	11,831	13,764	42,000	49,000	16,245	14,072	49,100
									143,200
									42,600
Canada	Canada	227,667	57,103	54,910	200,100	192,100	63,594	54,607	217,600
									185,800
foundland	Terre-Neuve	2,865	541	1,090	1,800	3,700	1,075	956	3,200
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,210	336	262	1,200	900	310	347	900
ra Scotia	Nouvelle-Écosse	4,853	1,236	1,324	4,200	4,500	1,375	1,392	3,900
v Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,167	1,692	2,158	5,800	7,400	1,802	1,657	5,200
ébec	Québec	43,671	13,684	14,035	45,200	46,200	10,703	10,695	37,100
ario	Ontario	71,710	17,005	14,993	58,300	51,500	23,096	17,386	77,900
itoba	Manitoba	12,121	3,541	1,842	13,300	6,900	2,459	1,897	8,600
katchewan	Saskatchewan	9,527	2,486	2,603	9,300	9,800	2,065	3,078	7,200
erta	Alberta	47,925	10,059	9,810	37,500	36,700	12,613	9,406	44,200
ish Columbia	Colombie-Britannique	28,618	6,523	6,793	23,500	24,500	8,096	7,793	29,400
									28,100
gle-detached	Individuelles	110,029	31,174	32,781	**	**	35,006	34,339	**
ni-detached and Duplex	Jumelées et duplex	19,932	5,245	4,224	**	**	5,465	4,733	**
v	En rangée	20,379	4,455	2,840	**	**	5,552	3,376	**
artment and Other	Appartements et autres	77,327	16,229	15,065	**	**	17,571	12,159	**
ng Completions	Parachèvements								
tres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes								
Over	et plus								
er Areas	Autres localités								
		198,777	48,700	40,542	191,900	161,400	57,355	49,630	217,800
		47,756	11,432	9,857	50,100	43,000	12,114	12,396	48,500
									49,800
Canada	Canada	246,533	60,132	50,399	242,000	204,400	69,469	62,026	266,300
									236,100
foundland	Terre-Neuve	3,561	637	677	**	**	846	461	**
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,036	282	117	**	**	284	421	**
ra Scotia	Nouvelle-Écosse	5,745	1,420	908	**	**	1,270	2,292	**
v Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,896	879	717	**	**	1,609	1,648	**
ébec	Québec	54,129	14,325	10,195	**	**	15,909	13,071	**
ario	Ontario	80,429	19,799	16,406	**	**	22,655	21,157	**
itoba	Manitoba	10,550	2,953	1,949	**	**	2,882	1,381	**
katchewan	Saskatchewan	11,383	3,499	2,860	**	**	2,223	2,877	**
erta	Alberta	43,025	8,233	10,080	**	**	13,841	11,603	**
ish Columbia	Colombie-Britannique	30,779	8,105	6,490	**	**	7,950	7,115	**
									**
gle-detached	Individuelles	106,195	23,250	22,605	**	**	29,066	32,223	**
ni-detached and Duplex	Jumelées et duplex	19,155	4,941	4,052	**	**	5,589	5,037	**
v	En rangée	26,644	5,147	5,020	**	**	7,298	3,975	**
artment and Other	Appartements et autres	94,539	26,794	18,722	**	**	27,516	20,791	**
ngs Under Construction ³	En construction ³								
tres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes								
Over	et plus								
er Areas	Autres localités								
		135,239	152,255	119,981	150,900	118,500	141,556	109,961	139,500
		29,463	24,725	26,994	25,400	27,800	30,084	28,431	26,400
									108,000
Canada	Canada	164,702	176,980	146,975	176,300	146,300	171,640	138,392	165,900
									133,900
foundland	Terre-Neuve	3,483	2,332	2,595	**	**	3,899	3,081	**
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	528	499	554	**	**	523	477	**
ra Scotia	Nouvelle-Écosse	5,463	5,360	4,808	**	**	5,465	3,867	**
v Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,888	2,642	2,798	**	**	2,830	2,802	**
ébec	Québec	24,053	32,076	23,731	**	**	26,754	21,066	**
ario	Ontario	66,106	66,854	55,137	**	**	67,075	50,821	**
itoba	Manitoba	8,048	9,077	6,581	**	**	8,655	6,998	**
katchewan	Saskatchewan	8,138	9,135	7,977	**	**	8,956	8,099	**
erta	Alberta	31,323	32,458	28,805	**	**	36,923	26,526	**
ish Columbia	Colombie-Britannique	15,672	16,547	13,989	**	**	16,560	14,655	**
									**
gle-detached	Individuelles	55,848	52,105	54,357	**	**	58,947	56,223	**
ni-detached and Duplex	Jumelées et duplex	11,191	11,465	10,209	**	**	11,213	9,914	**
v	En rangée	17,360	21,352	13,448	**	**	19,653	12,747	**
artment and Other	Appartements et autres	80,303	92,148	68,961	**	**	81,927	59,508	**
leted and Unoccupied ings ³	Parachevées, mais inoccupées ³								
r, Semi-detached, x ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,709	9,823	9,630	**	**	9,368	9,013	**
Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	**	**	15,557	**	**	**	12,364	**

3 are in terms of dwelling units
3 are on 1976 Census Area definitions.
at the end of the period shown.
r dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
as, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
r dwellings not yet occupied, in structures com-
ed twelve months or less in Metropolitan Areas

- 1 Les données correspondent à des unités d'habitations.
- 2 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
- 3 A la fin de la période indiquée.
- 4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
- 5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Dwelling Starts by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

October / Octobre

Area ¹	1978					1979			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	473	250	84	116	923	470	80	189	170
Chicoutimi-Jonquière	133	18	-	13	164	57	8	-	169
Edmonton	556	174	216	690	1,636	394	32	116	331
Halifax	78	18	-	-	96	98	6	-	51
Hamilton	86	34	-	-	120	97	36	-	-
Kitchener	90	30	32	128	280	185	28	12	287
London	100	20	76	172	368	49	30	-	336
Montréal	549	212	37	255	1,053	509	120	22	723
Oshawa	148	46	-	64	258	52	-	-	28
Ottawa-Hull	241	136	404	333	1,114	204	90	113	18
Ottawa	214	130	404	330	1,078	183	90	113	-
Hull	27	6	-	3	36	21	-	-	18
Québec	295	82	26	139	542	269	40	16	139
Regina	186	2	-	136	324	53	2	-	-
St. Catharines-Niagara	108	20	-	11	139	49	8	-	53
Saint John	4	-	-	-	4	58	-	-	-
St. John's	47	35	24	-	106	22	-	-	-
Saskatoon	120	20	-	65	205	240	42	40	397
Sudbury	52	4	-	-	56	38	2	-	-
Thunder Bay	53	2	-	28	83	23	8	-	-
Toronto	957	508	402	994	2,861	1,093	590	307	163
Vancouver	459	42	115	97	713	851	94	43	190
Victoria	99	-	21	81	201	134	-	-	67
Windsor	171	4	-	-	175	72	-	6	353
Winnipeg	156	12	78	375	621	128	40	-	45
Total	5,161	1,669	1,515	3,697	12,042	5,145	1,256	864	3,520
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	36	2	24	-	62	19	2	-	120
Guelph	6	-	-	-	6	21	22	-	-
Kamloops	8	20	-	-	28	40	-	-	-
Kelowna	41	6	-	-	47	60	-	-	50
Kingston	16	22	-	-	38	41	-	-	-
Moncton	60	-	-	36	96	62	-	-	87
North Bay	2	14	-	-	16	16	-	-	67
Peterborough	21	-	-	-	21	28	-	-	43
Prince George	35	-	-	-	35	15	-	-	-
Sarnia	20	2	-	-	22	16	-	-	-
Sault Ste. Marie	16	10	-	4	30	80	8	13	31
Shawinigan	30	-	-	73	103	14	-	-	8
Sherbrooke	50	6	3	168	227	33	4	-	99
St-Jean	14	-	-	24	38	38	-	-	80
Sydney/Sydney Mines	67	-	-	-	67	60	-	-	-
Trois-Rivières	64	4	3	44	115	43	-	-	138
Total	486	86	30	349	951	586	36	13	723
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,444	122	26	788	2,380	1,526	93	61	1,591
All Centres of 10,000 Population and Over ² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²									
	7,091	1,877	1,571	4,834	15,373	7,257	1,385	938	5,834

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

January - October / Janvier - octobre

Municipalities / Municipalités	1978					1979				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas / Régions métropolitaines										
Calgary	4,135	1,887	2,766	3,942	12,730	4,311	1,202	2,001	2,418	9,932
Edmonton-Jonquière	611	72	55	468	1,206	641	83	9	503	1,236
Edmonton	5,292	850	2,065	5,303	13,510	4,636	540	1,490	3,986	10,652
Grain Processing	874	85	83	729	1,771	821	111	53	423	1,408
Grain Processing	1,025	804	46	108	1,983	1,137	341	80	-	1,558
Grain Processing	926	432	228	201	1,787	930	140	91	593	1,754
Grain Processing	1,212	490	356	1,738	3,796	1,125	172	183	1,074	2,554
Grain Processing	6,198	1,384	192	7,806	15,580	6,237	1,678	127	5,211	13,253
Grain Processing	857	613	335	214	2,019	510	60	49	201	820
Grain Processing	1,195	1,086	2,198	1,668	6,147	1,507	604	576	606	3,293
Grain Processing	951	1,044	2,195	1,438	5,628	1,177	570	576	579	2,902
Grain Processing	244	42	3	230	519	330	34	-	27	391
Grain Processing	3,292	516	48	2,082	5,938	2,637	333	47	1,210	4,227
Grain Processing	824	128	-	644	1,596	1,200	80	29	1,019	2,328
Grain Processing	865	248	66	916	2,095	632	84	-	278	994
Grain Processing	339	6	-	-	345	339	8	-	-	347
Grain Processing	435	87	50	193	765	507	14	45	26	592
Grain Processing	1,328	212	-	1,218	2,758	1,368	230	168	1,375	3,141
Grain Processing	297	44	-	128	469	393	62	-	-	455
Grain Processing	525	159	40	241	965	396	52	54	123	625
Grain Processing	5,279	2,556	3,665	9,992	21,492	5,848	3,779	2,444	4,307	16,378
Grain Processing	5,025	692	1,360	2,966	10,043	5,947	417	989	2,948	10,301
Grain Processing	1,012	154	49	482	1,697	1,110	44	31	235	1,420
Grain Processing	832	8	25	918	1,783	1,131	-	426	853	2,410
Grain Processing	2,122	1,287	745	4,380	8,534	1,358	202	333	1,992	3,885
	44,500	13,800	14,372	46,337	119,009	44,721	10,236	9,225	29,381	93,563
Urban Centres and Agglomerations / Centres urbains et Agglomérations urbaines										
Calgary	265	138	30	265	698	156	38	-	210	404
Edmonton	101	14	-	-	115	152	84	-	156	392
Edmonton	234	76	90	94	494	333	20	90	-	443
Edmonton	297	30	96	155	578	401	8	30	312	751
Edmonton	341	138	50	296	825	229	64	-	290	583
Edmonton	423	4	-	50	477	473	-	-	131	604
Edmonton	111	66	6	70	253	117	48	-	71	236
Edmonton	118	-	-	-	118	169	-	24	43	236
Edmonton	484	16	-	-	500	308	2	-	124	434
Edmonton	268	96	44	490	898	171	14	-	8	193
Edmonton	243	108	-	83	434	239	54	69	339	701
Edmonton	196	4	-	172	372	162	6	-	367	535
Edmonton	431	28	9	706	1,174	382	10	-	627	1,019
Edmonton	234	-	-	214	448	218	6	-	227	451
Edmonton	539	-	-	58	597	511	-	-	51	562
Edmonton	342	34	12	592	980	332	4	3	1,096	1,435
	4,627	752	337	3,245	8,961	4,353	358	216	4,052	8,979
Centres of 10,000 Population and Over / Centres de 10,000 habitants et plus										
	11,947	931	567	7,079	20,524	11,744	1,116	356	7,507	20,723
Centres of 10,000 Population and Over² / Centres de 10,000 habitants et plus²										
	61,074	15,483	15,276	56,661	148,494	60,818	11,710	9,797	40,940	123,265

are on 1976 Census Area definitions
e-building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than
0.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées
par région urbaine

October / Octobre

January - October / Janvier - octobre

Area ¹ Endroit ¹	October / Octobre					January - October / Janvier - octobre				
	1978		1979		Total	1978		1979		Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	908	973	568	394	962	4,944	6,144	5,260	5,321	10,581
Chicoutimi-Jonquière	202	173	47	-	47	646	978	689	397	1,086
Edmonton	739	780	417	588	1,005	5,207	7,089	5,897	7,254	13,151
Halifax	92	4	87	6	93	890	1,278	814	2,190	3,082
Hamilton	213	163	178	15	193	2,237	2,453	1,398	510	1,908
Kitchener	189	1	144	61	205	1,571	1,265	1,083	727	1,810
London	159	265	153	194	347	1,494	1,745	1,391	2,351	3,745
Montréal	714	995	1,381	841	2,222	8,001	13,815	8,810	7,905	16,715
Oshawa	196	112	101	120	221	1,126	858	967	711	1,678
Ottawa-Hull	313	536	278	774	1,052	2,300	3,849	2,073	3,411	5,484
Ottawa	268	527	233	774	1,007	2,038	3,617	1,755	2,989	4,744
Hull	45	9	45	-	45	262	232	318	422	690
Québec	323	162	322	150	472	4,035	3,194	3,196	1,556	4,752
Regina	130	548	166	311	477	1,246	1,520	1,079	813	1,892
St. Catharines-Niagara	190	46	84	8	92	1,288	751	777	741	1,518
Saint John	11	-	43	-	43	436	201	381	48	429
St. John's	43	20	4	-	4	309	523	368	209	577
Saskatoon	112	364	167	148	315	1,208	1,997	1,540	1,722	3,262
Sudbury	83	-	58	-	58	365	347	387	128	515
Thunder Bay	49	13	90	116	206	622	571	555	572	1,127
Toronto	802	1,236	1,205	2,539	3,744	6,121	16,541	9,057	16,576	25,633
Vancouver	662	521	718	189	907	5,418	7,680	6,074	3,849	9,923
Victoria	222	14	140	-	140	1,062	1,053	966	624	1,590
Windsor	125	76	118	252	370	844	857	1,125	1,202	2,327
Winnipeg	445	173	136	337	473	3,075	2,831	2,059	2,953	5,012
Total	6,922	7,175	6,605	7,043	13,648	54,445	77,540	55,946	61,770	117,716
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	20	-	14	-	14	424	147	192	224	416
Guelph	15	194	58	58	116	168	773	204	58	262
Kamloops	36	-	31	-	31	348	26	205	95	443
Kelowna	46	36	51	58	109	291	352	391	287	678
Kingston	96	70	50	15	65	532	648	333	181	713
Moncton	64	-	77	38	115	392	50	409	80	479
North Bay	9	-	25	70	95	290	235	166	80	425
Peterborough	6	-	26	142	168	179	272	219	162	341
Prince George	66	-	19	-	19	479	55	364	42	521
Sarnia	71	146	48	-	48	437	821	289	240	757
Sault Ste. Marie	81	8	51	22	73	314	329	288	178	462
Shawinigan	28	-	25	4	29	199	54	190	193	382
Sherbrooke	46	105	40	39	79	455	911	489	713	1,192
St-Jean	23	9	37	211	248	249	412	254	250	503
Sydney/Sydney Mines	54	-	30	-	30	557	347	522	136	693
Trois-Rivières	36	58	22	66	88	361	377	376	1,074	1,450
Total	697	626	604	723	1,327	5,675	5,809	4,891	3,993	8,884
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,601	1,208	1,876	986	2,862	12,199	10,428	12,994	7,886	20,883
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	9,220	9,009	9,085	8,752	17,837	72,319	93,777	73,831	73,649	147,470

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Construction,
res of 10,000
ilation and Over
Newly Completed
Occupied Dwellings¹

Construction dans
ntres
10,000 âmes et plus
ations nouvellement
achévées,
inoccupées¹

	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			
				October / Octobre						
	1978			1979			1978		1979	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴
Metropolitan Areas Centres métropolitaines										
Barry	3,245	7,114	10,359	3,404	6,152	9,556	764	**	735	433
Bouchimi-Jonquière	243	87	330	254	402	656	17	**	16	18
Monton	3,796	7,655	11,451	3,289	4,898	8,187	542	**	1,581	1,894
Max	730	2,807	3,537	788	957	1,745	10	**	25	194
Hilton	798	524	1,322	726	309	1,035	840	**	499	67
Chener	983	1,002	1,985	819	890	1,709	377	**	228	91
Don	832	2,276	3,108	702	1,301	2,003	221	**	171	486
Montréal	3,712	10,970	14,682	2,911	6,021	8,932	871	**	1,074	1,354
Oawa	1,033	928	1,961	493	223	716	393	**	227	194
Wa-Hull	1,272	4,274	5,546	1,079	1,191	2,270	435	**	434	1,830
ttawa	1,123	3,864	4,987	921	1,170	2,091	353	**	389	1,588
ull	149	410	559	158	21	179	82	**	45	242
bec	1,078	1,639	2,717	900	1,309	2,209	429	**	415	209
ina	583	573	1,156	665	686	1,351	144	**	185	99
atharines-Niagara	729	1,155	1,884	546	559	1,105	537	**	396	65
t John	219	48	267	158	-	158	9	**	-	-
ohn's	405	442	847	537	265	802	17	**	4	-
atoon	984	2,140	3,124	1,104	1,527	2,631	133	**	169	169
bury	207	128	335	185	-	185	56	**	65	32
nder Bay	534	599	1,133	291	268	559	20	**	59	52
nto	8,708	23,823	32,531	9,234	15,377	24,611	762	**	551	3,896
ouwer	2,574	2,568	5,142	2,980	2,757	5,737	1,087	**	679	378
na	585	768	1,353	712	269	981	185	**	88	73
isor	445	1,446	1,891	485	1,854	2,339	20	**	39	93
ipeg	1,916	5,048	6,964	1,046	4,248	5,294	733	**	628	214
	35,611	78,014	113,625	33,308	51,463	84,771	8,602	**	8,268	11,841
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines										
ttford	268	429	697	134	367	501	179	**	185	**
ph	113	237	350	122	98	220	116	**	67	**
loops	152	208	360	296	203	499	85	**	56	**
wna	155	163	318	160	195	355	30	**	99	**
ston	393	316	709	256	394	650	127	**	122	**
cton	284	41	325	293	93	386	26	**	25	**
n Bay	116	80	196	99	67	166	41	**	55	**
rborough	181	358	539	106	147	253	28	**	36	**
re George	384	279	663	289	367	656	91	**	25	**
ia	256	523	779	114	148	262	110	**	53	**
Ste. Marie	231	129	360	243	505	748	31	**	14	**
rnigan	87	143	230	58	288	346	30	**	32	**
brooke	235	418	653	131	339	470	12	**	46	**
an	159	77	236	89	165	254	6	**	14	**
ey/Sydney Mines	417	124	541	382	39	421	-	**	14	**
-Rivières	238	608	846	181	449	630	83	**	62	**
	3,669	4,133	7,802	2,953	3,864	6,817	995	**	905	**
Centres of 10,000 and Over Centres de 10,000 et plus										
	8,099	8,680	16,779	7,433	8,037	15,470	**	**	**	**
Centres of 10,000 and Over³ Centres de âmes et plus³										
	47,379	90,827	138,206	43,694	63,364	107,058	**	**	**	**

end of period shown.
are on 1976 Census Area definitions.
a-building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than
0
dwellings, not yet occupied, in structures
cted twelve months or less in Metropolitan

1. A la fin de la période indiquée.
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
3. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

Lending - Canada	Prêts - Canada	Actual Chiffres réels 1978	1		2		3		4
			1978	1979	1978	1979	1978	1979	
Loan Approvals -	Prêts approuvés -								
New and Existing Housing	Logements nouveaux et existants								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés								
Banks	Banques	53,945	9,080	8,011	17,787	22,938	15,513	12,048	11,565
Life	Assurances-vie	8,978	551	674	1,985	1,801	4,586	1,950	1,856
Trust	Compagnies de fiducie	31,331	4,919	3,770	8,119	11,894	10,501	6,764	7,792
Loan	Compagnies de prêts	23,546	4,474	3,881	6,884	11,048	6,763	5,843	5,425
Other	Autres	6,037	625	718	1,725	1,979	2,146	1,377	1,541
Total	Total	123,837	19,649	17,054	36,500	49,660	39,509	27,982	28,179
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Banks	Banques	77,685	12,306	15,578	22,011	25,848	22,423		20,945
Life	Assurances-vie	30,951	7,290	4,874	8,212	10,642	8,322		7,127
Trust	Compagnies de fiducie	125,417	29,728	22,534	36,580	31,891	34,686		24,423
Loan	Compagnies de prêts	55,172	10,827	12,121	15,690	20,884	15,451		13,204
Other	Autres	10,030	2,454	1,075	2,667	1,897	2,815		2,094
Total	Total	299,255	62,605	56,182	85,160	91,162	83,697		67,793
Loan Approvals - New Housing	Prêts approuvés - Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	7,649	306	24	973	43	654	28	5,716
\$ Millions	Millions de \$	225.2	11.6	0.7	29.1	1.4	22.3	1.0	162.2
Approved Lenders	Prêteurs agréés	58,201	7,022	4,390	15,615	13,760	21,771	8,973	13,793
\$ Millions	Millions de \$	2,085.1	261.5	171.4	571.1	552.8	765.0	358.0	487.9
Total NHA	Total LNH	65,850	7,328	4,414	16,588	13,803	22,425	9,001	19,509
\$ Millions	Millions de \$	2,310.7	273.1	172.1	600.2	554.2	787.3	359.0	650.1
Newfoundland	Terre-Neuve	437	60	2	62	50	65	42	250
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	409	109	13	96	47	91	89	113
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,246	228	70	232	151	482	165	304
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	948	61	9	148	191	483	295	256
Quebec	Québec	13,066	1,823	1,178	2,936	3,514	2,721	1,508	5,586
Ontario	Ontario	28,934	2,114	1,318	8,485	4,945	11,739	3,835	6,596
Manitoba	Manitoba	4,699	546	99	1,333	278	1,145	230	1,675
Saskatchewan	Saskatchewan	1,848	321	317	483	701	566	397	478
Alberta	Alberta	8,247	1,251	684	1,662	1,620	2,940	939	2,394
British Columbia	Colombie-Britannique	5,766	808	704	1,086	2,270	2,059	1,482	1,813
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	250	7	20	65	36	134	19	44
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	76,683	14,189	12,547	21,755	24,867	21,253		19,486
\$ Millions	Millions de \$	3,323.7	586.2	591.8	960.1	1,214.3	919.3		858.1
Newfoundland	Terre-Neuve	512	68	80	139	249	153		152
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	552	76	36	167	202	156		153
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,612	526	347	1,062	779	621		403
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,846	270	186	750	835	483		343
Quebec	Québec	11,489	1,919	1,964	3,441	3,848	2,977		3,152
Ontario	Ontario	27,875	5,249	4,224	7,348	8,211	8,114		7,164
Manitoba	Manitoba	3,371	841	452	791	855	962		777
Saskatchewan	Saskatchewan	3,326	734	671	983	1,207	976		633
Alberta	Alberta	18,049	3,215	2,947	5,141	5,254	4,951		4,742
British Columbia	Colombie-Britannique	6,983	1,282	1,625	1,919	3,404	1,841		1,941
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	68	9	15	14	23	19		26
Loan Approvals - Existing Housing	Prêts approuvés - Logements existants								
CMHC	SCHL	1,341	120	31	110	63	348	31	763
\$ Millions	Millions de \$	31.6	2.4	1.1	4.2	2.0	7.2	0.8	17.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	65,636	12,627	12,664	20,885	35,900	17,738	19,009	14,386
\$ Millions	Millions de \$	2,353.1	453.0	463.5	740.3	1,365.6	643.5	766.4	516.3
Total NHA	Total LNH	66,977	12,747	12,695	20,995	35,963	18,086	19,040	15,149
\$ Millions	Millions de \$	2,384.7	455.4	464.6	744.5	1,367.6	650.7	767.2	534.1
Newfoundland	Terre-Neuve	490	78	77	139	289	156	185	117
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	33	1	14	12	31	9	39	11
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,058	139	116	334	428	316	302	269
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,171	144	200	365	611	363	350	299
Quebec	Québec	14,324	2,999	3,444	5,052	8,997	3,258	2,989	3,015
Ontario	Ontario	26,562	4,773	4,523	8,069	12,878	7,578	7,495	6,142
Manitoba	Manitoba	3,958	766	565	1,303	1,803	1,089	1,117	800
Saskatchewan	Saskatchewan	3,218	549	683	905	1,840	969	1,018	795
Alberta	Alberta	6,746	1,610	1,216	2,100	3,457	1,598	1,872	1,438
British Columbia	Colombie-Britannique	9,225	1,652	1,836	2,660	5,546	2,696	3,608	2,217
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	192	36	21	56	83	54	65	46
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	222,572	48,416	43,635	63,405	66,295	62,444		48,307
\$ Millions	Millions de \$	6,117.0	1,235.1	1,228.6	1,741.7	2,001.7	1,724.2		1,416.0
Newfoundland	Terre-Neuve	2,510	535	551	716	874	754		505
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,254	295	179	358	289	380		221
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8,567	2,023	1,415	2,479	2,319	2,645		1,420
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,921	1,054	1,058	1,867	1,890	1,735		1,265
Quebec	Québec	47,445	9,608	8,539	14,795	12,393	12,569		10,473
Ontario	Ontario	87,222	19,194	18,268	23,979	26,618	24,684		19,365
Manitoba	Manitoba	10,274	1,741	1,500	2,926	2,825	3,249		2,358
Saskatchewan	Saskatchewan	5,018	1,064	1,052	1,364	1,761	1,363		1,227
Alberta	Alberta	25,793	6,001	4,724	7,084	6,176	7,205		5,503
British Columbia	Colombie-Britannique	28,511	6,898	6,333	7,815	11,130	7,844		5,954
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	57	3	16	22	20	16		16

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

		NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
			Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000
Activity	Activité LNH									
September / Septembre 1979										
Housing	Logements aux taux du marché									
Lenders	Prêteurs Agréés									
P	PAAP-P	6 (34 16)	-	-	-	-	-	-	-	-
	PALL	6 (14 1)	-	-	-	-	-	-	-	-
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	130	131	-	4,618	158	160	-	6,590
Rental	- À loyer	6	11	535	-	18,675	-	-	-	-
	Autres	6	1,102	1,156	58	60,388	5,076	5,198	-	209,152
	SCHL									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	2	2	-	67	1	1	-	44
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	4	4	-	124	8	9	-	206
Housing	Logements sociaux									
Rehabilitation	Remise en état des logements	34 1	*	*	*	*	1,372	1,420	**	5,708
Profit - Approved Lender	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	11	265	90	10,234	-	-	-	-
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Housing	Total - Logement									
Approved Lender	Prêteurs agréés		1,254	2,087	148	93,915	5,234	5,358	-	215,742
	SCHL		6	6	-	191	9	10	-	250
Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
Neighborhood Improvement	Amélioration des quartiers	27.5	*	*	*	*	-	-	-	-
Placements	Placements									
Rehabilitation	Logements locatifs F.-P.	40	11	132	-	6,267	-	-	-	-
Rehabilitation	Logements à vendre F.-P.	40	16	157	*	4,597	*	*	*	*
Rehabilitation	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	-	-	-	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Funds	Fonds de démarrage	37.1	**	*	*	**	*	*	*	*
Jan. - Sept. / Janv. - sept. 1979										
Housing	Logement aux taux du marché									
Lenders	Prêteurs Agréés									
P	PAAP-P	6 (34 16)	7	7	-	216	-	-	-	-
	PALL	6 (14 1)	-	-	-	-	-	-	-	-
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	2,421	2,424	-	85,578	2,126	2,148	-	79,860
Rental	- À loyer	6	233	7,676	-	228,227	-	-	-	-
	Autres	6	10,902	11,945	404	556,163	51,256	52,761	-	2,052,099
	SCHL									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	20	20	-	721	14	14	-	374
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	30	30	-	1,013	52	53	-	1,376
Housing	Logements sociaux									
Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	15,967	17,164	**	71,440
Profit - Approved Lender	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	36	681	803	40,623	1	1	-	35
- CMHC	- SCHL	15	1	21	-	600	21	27	-	1,092
Housing	Total - Logement									
Approved Lender	Prêteurs agréés		13,599	22,733	1,207	910,807	53,383	54,910	-	2,131,994
	SCHL		51	71	-	2,334	87	94	-	2,842
Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
Neighborhood Improvement	Amélioration des quartiers	27.5	*	*	*	*	-	-	-	-
Placements	Placements									
Rehabilitation	Logements locatifs F.-P.	40	24	435	-	13,345	-	-	-	-
Rehabilitation	Logements à vendre F.-P.	40	60	509	*	15,176	*	*	*	*
Rehabilitation	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Funds	Fonds de démarrage	37.1	152	*	*	952	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1978	1		2		3		4
			1978	1979	1978	1979	1978	1979	1978
Land \$	Terrain \$	10,966	10,706	13,015	10,716	12,643	11,299	15,476	11,105
Construction \$	Construction \$	32,504	30,952	34,879	33,597	36,515	31,847	39,408	33,296
Other \$	Autre \$	1,404	1,485	1,793	1,018	1,727	1,213	1,842	1,449
Total \$	Total \$	44,874	43,143	49,687	45,331	50,885	44,359	56,735	45,850
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	394	387	430	396	435	392	486	399
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	327.06	311.09	344.80	334.29	346.87	324.79	351.14	334.55
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	99.40	99.50	101.20	100.50	105.3	98.10	112.2	99.50

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section Article de la LNH								
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL									
Insured Loans	Prêts Assurés									
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.47	1.75	1.52	1.50	1.61	1.36	1.62	
Assisted Rental Program Other ³	Programme d'aide au logement à loyer Autres ³	58	.22	.24	.26	.23	.30	0.21	.23	
Uninsured Loans	Prêts non assurés									
Non-Profit Corporations Co-operatives Other ⁴	Sociétés sans but lucratif Coopératives Autres ⁴	15 34.18	2.27 .75 3.14	2.41 .97 3.13	10.32 2.13 3.53	7.37 .90 2.91	2.50 - 3.39	1.88 1.65 2.41	2.22 .57 3.00	
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses									
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	.76	.91	.92	.93	.88	.90	.99	

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. À la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CAI
MH 21
- M57

Gouvernement
Publi



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

November, 1979

Novembre 1979



Data and Systems
Central Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

Données et systèmes
Société centrale
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1978. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1978. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building
Activity,¹Construction
d'habitations¹

November / Novembre

Jan. - Nov. / Janv.-nov.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1978	1979	1978	1979	1978	1979
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	69	172	1,000	2,400	1,009	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	31	3	400	-	161	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	418	242	5,800	3,400	3,010	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	215	86	3,000	1,200	1,840	
Quebec	Québec	3,329	3,292	36,100	35,400	34,265	
Ontario	Ontario	7,010	4,931	77,300	53,600	57,756	
Manitoba	Manitoba	578	136	5,400	1,300	9,598	
Saskatchewan	Saskatchewan	577	1,332	5,400	12,400	5,901	
Alberta	Alberta	4,503	2,769	42,100	25,600	35,185	
British Columbia	Colombie-Britannique	1,420	2,301	17,300	27,800	17,919	
Single-detached	Individuelles	6,783	7,048	74,800	77,600	67,857	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,817	1,739	)	)	17,300	
Row	En rangée	1,661	1,018	119,000	85,500	16,937	
Apartment and Other	Appartements et autres	7,889	5,459	)	)	64,550	
Total	Total	18,150	15,264	193,800	163,100	166,644	138,260
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	100	148	**	**	1,362	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	52	18	**	**	212	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	235	311	**	**	3,508	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	234	238	**	**	2,183	
Quebec	Québec	4,154	3,490	**	**	42,767	
Ontario	Ontario	6,759	6,679	**	**	65,494	
Manitoba	Manitoba	1,029	1,141	**	**	7,898	
Saskatchewan	Saskatchewan	706	566	**	**	7,640	
Alberta	Alberta	3,468	2,764	**	**	31,085	
British Columbia	Colombie-Britannique	1,399	1,688	**	**	22,083	
Single-detached	Individuelles	7,104	7,835	73,400	81,000	64,522	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,825	2,072	)	)	16,726	
Row	En rangée	2,632	1,464	112,400	94,300	22,619	
Apartment and Other	Appartements et autres	6,575	5,672	)	)	80,365	
Total	Total	18,136	17,043	185,800	175,300	184,232	166,260
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	1,111	955	**	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	174	185	**	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,481	2,445	**	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,363	814	**	**	**	
Quebec	Québec	21,591	16,361	**	**	**	
Ontario	Ontario	60,461	40,764	**	**	**	
Manitoba	Manitoba	6,912	4,374	**	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	5,580	5,810	**	**	**	
Alberta	Alberta	26,095	21,326	**	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	10,120	11,732	**	**	**	
Single-detached	Individuelles	36,687	34,062	35,400	32,900	**	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	10,227	8,459))	**	
Row	En rangée	16,133	10,522	101,400	70,900	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	74,841	51,723))	**	
Total	Total	137,888	104,766	136,800	103,800	**	
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,832	9,414				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	**	11,922				

1 Data are in terms of dwelling units

2 10,000 population and over.
Data are on 1976 Census Area definitions.

3 As at the end of the period shown.

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.

5 New dwellings, not yet occupied, in structures completed twelve months or less in Metropolitan Areas

1. Les données correspondent à des unités d'habitations

2. Population de 10,000 âmes et plus.
Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

3. À la fin de la période indiquée

4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines

Building Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1978		2		1979		3	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		Endroit ²		1978	1979	1978	1979	1978	1979
Starts	Mises en chantier								
10,000 Population	Centres de 10,000 âmes								
er	et plus	178,678	45,272	41,146	158,100	143,100	47,349	40,535	168,500
Areas	Autres localités	48,989	11,831	13,764	42,000	49,000	16,245	14,072	49,100
	Canada	227,667	57,103	54,910	200,100	192,100	63,594	54,607	217,600
foundland	Terre-Neuve	2,865	541	1,090	1,800	3,700	1,075	956	3,200
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,210	336	262	1,200	900	310	347	900
Scotia	Nouvelle-Écosse	4,853	1,236	1,324	4,200	4,500	1,375	1,392	3,900
runswick	Nouveau-Brunswick	5,167	1,692	2,158	5,800	7,400	1,802	1,657	5,200
Quebec	Québec	43,671	13,684	14,035	45,200	46,200	10,703	10,695	37,100
Ontario	Ontario	71,710	17,005	14,993	58,300	51,500	23,096	17,386	77,900
Manitoba	Manitoba	12,121	3,541	1,842	13,300	6,900	2,459	1,897	8,600
Saskatchewan	Saskatchewan	9,527	2,486	2,603	9,300	9,800	2,065	3,078	7,200
Alberta	Alberta	47,925	10,059	9,810	37,500	36,700	12,613	9,406	44,200
Columbia	Colombie-Britannique	28,618	6,523	6,793	23,500	24,500	8,096	7,793	29,400
detached	Individuelles	110,029	31,174	32,781	**	**	35,006	34,339	**
detached and Duplex	Jumelées et duplex	19,932	5,245	4,224	**	**	5,465	4,733	**
ment and Other	En rangée	20,379	4,455	2,840	**	**	5,552	3,376	**
	Appartements et autres	77,327	16,229	15,065	**	**	17,571	12,159	**
Completions	Parachèvements								
10,000 Population	Centres de 10,000 âmes								
er	et plus	198,777	48,700	40,542	191,900	161,400	57,355	49,630	217,800
Areas	Autres localités	47,756	11,432	9,857	50,100	43,000	12,114	12,396	48,500
	Canada	246,533	60,132	50,399	242,000	204,400	69,469	62,026	266,300
foundland	Terre-Neuve	3,561	637	677	**	**	846	461	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,036	282	117	**	**	284	421	**
Scotia	Nouvelle-Écosse	5,745	1,420	908	**	**	1,270	2,292	**
runswick	Nouveau-Brunswick	5,896	879	717	**	**	1,609	1,648	**
Quebec	Québec	54,129	14,325	10,195	**	**	15,909	13,071	**
Ontario	Ontario	80,429	19,799	16,406	**	**	22,655	21,157	**
Manitoba	Manitoba	10,550	2,953	1,949	**	**	2,882	1,381	**
Saskatchewan	Saskatchewan	11,383	3,499	2,860	**	**	2,223	2,877	**
Alberta	Alberta	43,025	8,233	10,080	**	**	13,841	11,603	**
Columbia	Colombie-Britannique	30,779	8,105	6,490	**	**	7,950	7,115	**
detached	Individuelles	106,195	23,250	22,605	**	**	29,066	32,223	**
detached and Duplex	Jumelées et duplex	19,155	4,941	4,052	**	**	5,589	5,037	**
ment and Other	En rangée	26,644	5,147	5,020	**	**	7,298	3,975	**
	Appartements et autres	94,539	26,794	18,722	**	**	27,516	20,791	**
Under Construction³	En construction³								
10,000 Population	Centres de 10,000 âmes								
er	et plus	135,239	152,255	119,981	150,900	118,500	141,556	109,961	139,500
Areas	Autres localités	29,463	24,725	26,994	25,400	27,800	30,084	28,431	26,400
	Canada	164,702	176,980	146,975	176,300	146,300	171,640	138,392	165,900
foundland	Terre-Neuve	3,483	2,332	2,595	**	**	3,899	3,081	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	528	499	554	**	**	523	477	**
Scotia	Nouvelle-Écosse	5,463	5,360	4,808	**	**	5,465	3,867	**
runswick	Nouveau-Brunswick	1,888	2,642	2,798	**	**	2,830	2,802	**
Quebec	Québec	24,053	32,076	23,731	**	**	26,754	21,066	**
Ontario	Ontario	66,106	66,854	55,137	**	**	67,075	50,821	**
Manitoba	Manitoba	8,048	9,077	6,581	**	**	8,655	6,998	**
Saskatchewan	Saskatchewan	8,138	9,135	7,977	**	**	8,956	8,099	**
Alberta	Alberta	31,323	32,458	28,805	**	**	36,923	26,526	**
Columbia	Colombie-Britannique	15,672	16,547	13,989	**	**	16,560	14,655	**
detached	Individuelles	55,848	52,105	54,357	**	**	58,947	56,223	**
detached and Duplex	Jumelées et duplex	11,191	11,465	10,209	**	**	11,213	9,914	**
ment and Other	En rangée	17,360	21,352	13,448	**	**	19,653	12,747	**
	Appartements et autres	80,303	92,148	68,961	**	**	81,827	59,508	**
ed and Unoccupied s⁴	Parachevées, mais inoccupées³								
semi-detached, artment and Other⁵	Individuelles, jumelées et duplex⁴	9,709	9,823	9,630	**	**	9,368	9,013	**
	En rangée, appartements et autres⁵	**	**	15,557	**	**	**	12,364	**

in terms of dwelling units.
on 1976 Census Area definitions.
e end of the period shown.
ellings, not yet occupied, in Metropolitan
arge Urban Centres and Urban Agglomerations.
ellings not yet occupied, in structures com-
welve months or less in Metropolitan Areas

1. Les données correspondent à des unités d'habitations.
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
3. A la fin de la période indiquée.
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Dwelling Starts
by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

November / Novembre

Area ¹	1978					1979			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Individuelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Individuelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	443	222	186	947	1,798	514	224	61	490
Chicoutimi-Jonquière	47	6	-	224	277	55	22	-	105
Edmonton	554	212	373	1,103	2,242	415	122	74	402
Halifax	73	13	4	181	271	88	18	-	-
Hamilton	93	30	-	312	435	142	40	-	-
Kitchener	89	46	24	-	159	113	6	16	54
London	146	40	-	473	659	74	4	-	-
Montréal	845	226	11	529	1,611	723	252	61	546
Oshawa	68	24	-	9	101	93	10	-	10
Ottawa-Hull	167	160	229	428	984	175	100	98	81
Ottawa	141	150	229	422	942	162	100	98	72
Hull	26	10	-	6	42	13	-	-	9
Québec	323	148	14	112	597	236	48	12	157
Regina	187	-	-	72	259	86	-	-	70
St. Catharines-Niagara	70	22	-	120	212	60	14	-	47
Saint John	58	-	-	-	58	6	-	-	-
St. John's	44	14	-	-	58	77	18	-	40
Saskatoon	148	14	-	24	186	263	6	-	530
Sudbury	27	2	-	-	29	37	6	-	152
Thunder Bay	31	2	-	101	134	20	22	-	-
Toronto	528	196	533	1,534	2,791	988	528	270	729
Vancouver	553	102	199	24	878	753	24	217	425
Victoria	116	2	-	-	118	112	-	3	-
Windsor	130	-	-	194	324	69	-	-	168
Winnipeg	179	52	41	278	550	80	12	30	-
Total	4,919	1,533	1,614	6,665	14,731	5,179	1,476	842	4,006
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	13	8	-	-	21	14	2	-	-
Guelph	16	-	-	-	16	32	7	-	-
Kamloops	20	8	-	-	28	43	-	-	-
Kelowna	33	4	-	19	56	55	4	34	105
Kingston	30	30	-	-	60	30	-	-	-
Moncton	34	-	-	6	40	38	-	-	16
North Bay	11	22	-	-	33	2	-	-	-
Peterborough	21	-	-	-	21	18	-	-	-
Prince George	39	-	-	-	39	63	8	-	-
Sarnia	20	-	-	-	20	28	-	-	59
Sault Ste. Marie	29	28	-	20	77	6	-	-	23
Shawinigan	16	-	-	39	55	22	-	3	28
Sherbrooke	43	2	-	78	123	41	-	-	242
St-Jean	11	-	-	14	25	18	-	-	12
Sydney/Sydney Mines	48	-	-	-	48	82	-	-	-
Trois-Rivières	67	2	-	112	181	51	6	-	183
Total	451	104	-	288	843	543	27	37	668
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,413	180	47	936	2,576	1,326	236	139	785
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²									
	6,783	1,817	1,661	7,889	18,150	7,048	1,739	1,018	5,459

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10 000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes

January - November / Janvier - novembre

Localité ¹	1978					1979				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Individuelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Individuelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Calgary	4,578	2,109	2,952	4,889	14,528	4,825	1,426	2,062	2,908	11,221
Edmonton	658	78	55	692	1,483	696	105	9	608	1,418
Montreal	5,846	1,062	2,438	6,406	15,752	5,051	662	1,564	4,388	11,665
Ottawa	947	98	87	910	2,042	909	129	53	423	1,514
Winnipeg	1,118	834	46	420	2,418	1,279	381	80	-	1,740
Thunder Bay	1,015	478	252	201	1,946	1,043	146	107	647	1,943
Vancouver	1,358	530	356	2,211	4,455	1,199	176	183	1,074	2,632
Halifax	7,043	1,610	203	8,335	17,191	6,960	1,930	188	5,757	14,835
St. John's	925	637	335	223	2,120	603	70	49	211	933
St. John's-Hull	1,362	1,246	2,427	2,096	7,131	1,682	704	674	687	3,747
Ottawa	1,092	1,194	2,424	1,860	6,570	1,339	670	674	651	3,334
St. John's	270	52	3	236	561	343	34	-	36	413
Quebec	3,615	664	62	2,194	6,535	2,873	381	59	1,367	4,680
St. John's	1,011	128	-	716	1,855	1,286	80	29	1,089	2,484
Catharines-Niagara	935	270	66	1,036	2,307	692	98	-	325	1,115
St. John's	397	6	-	-	403	345	8	-	-	353
St. John's	479	101	50	193	823	584	32	45	66	727
St. John's	1,476	226	-	1,242	2,944	1,631	236	168	1,905	3,940
St. John's	324	46	-	128	498	430	68	-	152	650
St. John's	556	161	40	342	1,099	416	74	54	123	667
St. John's	5,807	2,752	4,198	11,526	24,283	6,836	4,307	2,714	5,036	18,893
St. John's	5,578	794	1,559	2,990	10,921	6,700	441	1,206	3,373	11,720
St. John's	1,128	156	49	482	1,815	1,222	44	34	235	1,535
St. John's	962	8	25	1,112	2,107	1,200	-	426	1,021	2,647
St. John's	2,301	1,339	786	4,658	9,084	1,438	214	363	1,992	4,007
	49,419	15,333	15,986	53,002	133,740	49,900	11,712	10,067	33,387	105,066
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et Agglomérations urbaines										
Edmonton	278	146	30	265	719	170	40	-	210	420
Edmonton	117	14	-	-	131	184	91	-	156	431
Edmonton	254	84	90	94	522	376	20	90	-	486
Edmonton	330	34	96	174	634	456	12	64	417	949
Edmonton	371	168	50	296	885	259	64	-	290	613
Edmonton	457	4	-	56	517	511	-	-	147	658
Edmonton	122	88	6	70	286	119	48	-	71	238
Edmonton	139	-	-	-	139	187	-	24	43	254
Edmonton	523	16	-	-	539	371	10	-	124	505
Edmonton	288	96	44	490	918	199	14	-	67	280
Edmonton	272	136	-	103	511	245	54	69	362	730
Edmonton	212	4	-	211	427	184	6	3	395	588
Edmonton	474	30	9	784	1,297	423	10	-	869	1,302
Edmonton	245	-	-	228	473	236	6	-	239	481
Edmonton	587	-	-	58	645	593	-	-	51	644
Edmonton	409	36	12	704	1,161	383	10	3	1,279	1,675
	5,078	856	337	3,533	9,804	4,896	385	253	4,720	10,254
Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10,000 et plus										
	13,360	1,111	614	8,015	23,100	13,070	1,352	495	8,292	23,209
Centres of 10,000 Population and Over ² Centres de 10 000 âmes et plus ²										
	67,857	17,300	16,937	64,550	166,644	67,866	13,449	10,815	46,399	138,529

1. are on 1976 Census Area definitions
se-building activity on the fringes of Metropolitan
as and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than
10,000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976
2. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

Area ¹ Endroit ¹	November / Novembre					January - November / Janvier - novembre				
	1978		1979		Total	1978		1979		Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	594	1,365	803	363	1,166	5,538	7,509	6,063	5,684	11,752
Chicoutimi-Jonquière	69	20	99	74	173	715	998	788	471	1,259
Edmonton	440	540	582	662	1,244	5,647	7,629	6,479	7,916	14,395
Halifax	159	4	48	30	78	1,049	1,282	862	2,220	3,269
Hamilton	212	28	207	19	226	2,449	2,481	1,605	529	2,134
Kitchener	208	37	217	42	259	1,779	1,302	1,300	769	2,069
London	260	64	185	79	264	1,754	1,809	1,576	2,430	4,010
Montréal	888	1,672	987	530	1,517	8,889	15,487	9,797	8,435	18,232
Oshawa	194	55	80	-	80	1,320	913	1,047	711	1,758
Ottawa-Hull	296	575	484	779	1,263	2,596	4,424	2,557	4,190	6,747
Ottawa	247	575	410	773	1,183	2,285	4,192	2,165	3,762	5,947
Hull	49	-	74	6	80	311	232	392	428	733
Québec	408	149	329	188	517	4,443	3,343	3,525	1,744	5,269
Regina	149	-	52	140	192	1,395	1,520	1,131	953	2,084
St. Catharines-Niagara	130	60	119	24	143	1,418	811	896	765	1,661
Saint John	55	-	3	-	3	491	201	384	48	539
St. John's	26	47	49	59	108	335	570	417	268	685
Saskatoon	162	266	73	60	133	1,370	2,263	1,613	1,782	3,395
Sudbury	106	-	71	-	71	471	347	458	128	586
Thunder Bay	118	22	7	54	61	740	593	562	626	1,188
Toronto	791	1,724	2,109	1,248	3,357	6,912	18,265	11,166	17,824	28,990
Vancouver	479	305	742	170	912	5,897	7,985	6,816	4,019	10,835
Victoria	148	77	119	13	132	1,210	1,130	1,085	637	1,722
Windsor	107	52	98	284	382	951	909	1,223	1,486	2,439
Winnipeg	467	490	154	972	1,126	3,542	3,321	2,213	3,925	6,138
Total	6,466	7,552	7,617	5,790	13,407	60,911	85,092	63,563	67,560	131,123
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	135	-	30	4	34	559	147	222	228	786
Guelph	28	-	22	-	22	196	773	226	58	1,053
Kamloops	35	-	54	-	54	383	26	259	95	478
Kelowna	51	42	37	88	125	342	394	428	375	817
Kingston	84	34	27	-	27	616	682	360	181	1,249
Moncton	55	5	60	-	60	447	55	469	80	542
North Bay	40	-	8	-	8	330	235	174	80	517
Peterborough	8	-	23	-	23	187	272	242	162	419
Prince George	83	-	54	70	124	562	55	418	112	675
Sarnia	52	143	16	-	16	489	964	305	240	1,798
Sault Ste. Marie	34	4	32	54	86	348	333	320	232	613
Shawinigan	23	6	21	17	38	222	60	211	210	433
Sherbrooke	29	205	38	40	78	484	1,116	527	753	1,337
St-Jean	41	3	31	115	146	290	415	285	365	655
Sydney/Sydney Mines	56	-	119	12	131	613	347	641	148	1,119
Trois-Rivières	60	50	98	205	303	421	427	474	1,279	1,702
Total	814	492	670	605	1,275	6,489	6,301	5,561	4,598	10,859
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,649	1,163	1,620	741	2,361	13,848	11,591	14,614	8,627	23,235
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	8,929	9,207	9,907	7,136	17,043	81,248	102,984	83,738	80,785	164,523

1 Data are on 1976 Census. Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

er Construction,
res of 10,000
ulation and Over
Newly Completed
Occupied Dwellings¹

onstruction dans
entres
0,000 âmes et plus
tations nouvellement
chevées,
inoccupées¹

	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			
	November / Novembre			November / Novembre			November / Novembre		November / Novembre	
	1978			1979			1978		1979	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other*	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other*
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres*	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres*
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Ottawa	3,292	6,812	10,104	3,339	6,340	9,679	774	**	734	602
Montreal	226	291	517	233	433	666	17	**	22	40
Calgary	4,115	8,591	12,706	3,246	4,708	7,954	515	**	1,699	1,926
Edmonton	656	2,988	3,644	845	927	1,772	21	**	19	135
Winnipeg	708	808	1,516	709	290	999	872	**	519	56
Regina	910	989	1,899	721	892	1,613	387	**	244	96
Saskatoon	752	2,631	3,383	594	1,222	1,816	300	**	193	423
Quebec	3,896	9,822	13,718	2,898	6,095	8,993	859	**	1,169	1,185
Halifax	931	882	1,813	516	233	749	406	**	215	160
Victoria	1,284	4,337	5,621	869	592	1,461	368	**	526	1,907
St. John's	1,151	3,921	5,072	770	568	1,338	286	**	469	1,665
London	133	416	549	99	24	123	82	**	57	242
Windsor	1,140	1,590	2,730	854	1,230	2,084	448	**	435	207
Thunder Bay	620	645	1,265	699	616	1,315	139	**	189	166
Shawano	691	1,215	1,906	501	582	1,083	551	**	374	48
St. John's	222	48	270	161	-	161	8	**	-	-
St. John's	437	395	832	583	246	829	18	**	3	-
St. John's	985	1,898	2,883	1,297	1,984	3,281	130	**	157	128
St. John's	129	128	257	157	152	309	82	**	68	29
St. John's	449	678	1,127	326	214	540	18	**	40	45
St. John's	8,645	24,159	32,804	8,641	15,128	23,769	720	**	500	3,505
St. John's	2,737	2,493	5,230	3,017	3,229	6,246	1,034	**	629	275
St. John's	554	684	1,238	705	259	964	213	**	92	55
St. John's	468	1,588	2,056	456	1,738	2,194	26	**	42	261
St. John's	1,680	4,877	6,557	980	2,995	3,975	815	**	613	673
	35,527	78,549	114,076	32,347	50,105	82,452	8,721	**	8,482	11,922
Urban Centres and Agglomerations Zones urbaines et agglomérations urbaines										
St. John's	154	429	583	120	363	483	239	**	188	**
St. John's	101	237	338	139	98	237	121	**	68	**
St. John's	145	208	353	285	203	488	69	**	53	**
St. John's	141	140	281	182	246	428	35	**	118	**
St. John's	344	293	637	250	394	644	157	**	115	**
St. John's	263	42	305	271	109	380	22	**	29	**
St. John's	109	76	185	97	67	164	38	**	54	**
St. John's	194	358	552	101	147	248	26	**	33	**
St. John's	337	279	616	306	297	603	101	**	27	**
St. John's	216	380	596	126	207	333	127	**	55	**
St. John's	254	145	399	217	474	691	24	**	12	**
St. John's	79	176	255	59	302	361	33	**	35	**
St. John's	251	291	542	120	527	647	18	**	49	**
St. John's	129	88	217	76	62	138	20	**	18	**
St. John's	409	124	533	345	27	372	-	**	9	**
St. John's	234	670	904	139	393	532	81	**	69	**
	3,360	3,936	7,296	2,833	3,916	6,749	1,111	**	932	**
Centres of 10,000 Population and Over Zones de centres de 10,000 habitants et plus										
	8,027	8,489	16,516	7,341	8,224	15,565	**	**	**	**
Centres of 10,000 Population and Over² Zones de centres de 10,000 âmes et plus³										
	46,914	90,974	137,888	42,521	62,245	104,766	**	**	**	**

1. At the end of the period shown
2. Data are on 1976 Census Area definitions.
3. Building activity on the fringes of Metropolitan
4. Areas and in large Urban Agglomerations is included
5. Where these areas have a population of less than
100
6. Dwellings not yet occupied, in structures
7. Completed twelve months or less in Metropolitan
8. Areas

1. A la fin de la période indiquée
2. Les données sont calculées d'après les définitions
3. D'un secteur de recensement en 1976
4. La construction d'habitations dans les banlieues des
5. Régions métropolitaines et les grandes agglomérations
6. Urbaines est comprise, même lorsque ces
7. Secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes
8. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
9. Bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans
10. Des régions métropolitaines

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels	1		2		3		4
		1978	1978	1979	1978	1979	1978	1979	1978
Lending - Canada	Prêts - Canada								
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés								
Banks	Banques	53,945	9,080	8,011	17,787	22,938	15,513	12,048	11,565
Life	Assurances-vie	8,978	551	674	1,985	1,801	4,586	1,950	1,856
Trust	Compagnies de fiducie	31,331	4,919	3,770	8,119	11,894	10,501	6,764	7,792
Loan	Compagnies de prêts	23,546	4,474	3,881	6,884	11,048	6,763	5,843	5,425
Other	Autres	6,037	625	718	1,725	1,979	2,146	1,377	1,541
Total	Total	123,837	19,649	17,054	36,500	49,660	39,509	27,982	28,179
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	77,685	12,306	15,578	22,011	25,848	22,423	24,878	20,945
Institutional	Banques	30,951	7,290	4,874	8,212	10,642	8,322	11,297	7,127
Banks	Assurances-vie	125,417	29,728	22,534	36,580	31,891	34,686	32,893	24,423
Life	Compagnies de fiducie	55,172	10,827	12,121	15,690	20,884	15,451	15,002	13,204
Trust	Compagnies de prêts	10,030	2,454	1,075	2,667	1,897	2,815	624	2,094
Loan	Autres								
Other									
Total	Total	299,255	62,605	56,182	85,160	91,162	83,697	84,694	67,793
Loan Approvals - New Housing	Prêts approuvés - Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	7,649	306	24	973	43	654	28	5,716
\$ Millions	Millions de \$	225.2	11.6	0.7	29.1	1.4	22.3	1.0	162.2
Approved Lenders	Prêteurs agréés	58,201	7,022	4,390	15,615	13,760	21,771	8,973	13,793
\$ Millions	Millions de \$	2,085.1	261.5	171.4	571.1	552.8	765.0	358.0	487.9
Total NHA	Total LNH	65,850	7,328	4,414	16,588	13,803	22,425	9,001	19,509
\$ Millions	Millions de \$	2,310.7	273.1	172.1	600.2	554.2	787.3	359.0	650.1
Newfoundland	Terre-Neuve	437	60	2	62	50	65	42	250
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	409	109	13	96	47	91	89	113
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,246	228	70	232	151	482	165	304
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	948	61	9	148	191	483	295	256
Quebec	Québec	13,066	1,823	1,178	2,936	3,514	2,721	1,508	5,586
Ontario	Ontario	28,934	2,114	1,318	8,485	4,945	11,739	3,835	6,596
Manitoba	Manitoba	4,699	546	99	1,333	278	1,145	230	1,675
Saskatchewan	Saskatchewan	1,848	321	317	483	701	566	397	478
Alberta	Alberta	8,247	1,251	684	1,662	1,620	2,940	939	2,394
British Columbia	Colombie-Britannique	5,766	808	704	1,086	2,270	2,059	1,482	1,813
Yukon-N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	250	7	20	65	36	134	19	44
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	76,683	14,189	12,547	21,755	24,867	21,253	26,821	19,486
\$ Millions	Millions de \$	3,323.7	586.2	591.8	960.1	1,214.3	919.3	1,328.1	858.1
Newfoundland	Terre-Neuve	512	68	80	139	249	153	301	152
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	552	76	36	167	202	156	169	153
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,612	526	347	1,062	779	621	652	403
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,846	270	186	750	835	483	594	343
Quebec	Québec	11,489	1,919	1,964	3,441	3,848	2,977	2,987	3,152
Ontario	Ontario	27,875	5,249	4,224	7,348	8,211	8,114	10,136	7,164
Manitoba	Manitoba	3,371	841	452	791	855	962	1,033	777
Saskatchewan	Saskatchewan	3,326	734	671	983	1,207	976	1,156	633
Alberta	Alberta	18,049	3,215	2,947	5,141	5,254	4,951	5,460	4,742
British Columbia	Colombie-Britannique	6,983	1,282	1,625	1,919	3,404	1,841	4,309	1,941
Yukon-N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	68	9	15	14	23	19	24	26
Loan Approvals - Existing Housing	Prêts approuvés - Logements existants								
CMHC	SCHL	1,341	120	31	110	63	348	31	763
\$ Millions	Millions de \$	31.6	2.4	1.1	4.2	2.0	7.2	0.8	17.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	65,636	12,627	12,664	20,885	35,900	17,738	19,009	14,386
\$ Millions	Millions de \$	2,353.1	453.0	463.5	740.3	1365.6	643.5	766.4	516.3
Total NHA	Total LNH	66,977	12,747	12,695	20,995	35,963	18,086	19,040	15,149
\$ Millions	Millions de \$	2,384.7	455.4	464.6	744.5	1367.6	650.7	767.2	534.1
Newfoundland	Terre-Neuve	490	78	77	139	289	156	185	117
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	33	1	14	12	31	9	39	11
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,058	139	116	334	428	316	302	269
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,171	144	200	365	611	363	350	299
Quebec	Québec	14,324	2,999	3,444	5,052	8,997	3,258	2,989	3,015
Ontario	Ontario	26,562	4,773	4,523	8,069	12,878	7,578	7,495	6,142
Manitoba	Manitoba	3,958	766	565	1,303	1,803	1,089	1,117	800
Saskatchewan	Saskatchewan	3,218	549	683	905	1,840	969	1,018	795
Alberta	Alberta	6,746	1,610	1,216	2,100	3,457	1,598	1,872	1,438
British Columbia	Colombie-Britannique	9,225	1,652	1,836	2,660	5,546	2,696	3,608	2,217
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	192	36	21	56	83	54	65	46
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	222,572	48,416	43,635	63,405	66,295	62,444	57,873	48,307
\$ Millions	Millions de \$	6,117.0	1,235.1	1,228.6	1,741.7	2,001.7	1,724.2	1,864.6	1,416.0
Newfoundland	Terre-Neuve	2,510	535	551	716	874	754	809	505
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,254	295	179	358	289	380	264	221
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8,567	2,023	1,415	2,479	2,319	2,645	2,899	1,420
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,921	1,054	1,058	1,867	1,890	1,735	1,858	1,265
Quebec	Québec	47,445	9,608	8,539	14,795	12,393	12,569	9,195	10,473
Ontario	Ontario	87,222	19,194	18,268	23,979	26,618	24,684	22,323	19,365
Manitoba	Manitoba	10,274	1,741	1,500	2,926	2,825	3,249	2,762	2,358
Saskatchewan	Saskatchewan	5,018	1,064	1,052	1,364	1,761	1,363	1,443	1,227
Alberta	Alberta	25,793	6,001	4,724	7,084	6,176	7,205	5,942	5,503
British Columbia	Colombie-Britannique	28,511	6,898	6,333	7,815	11,130	7,844	10,359	5,954
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	57	3	16	22	20	16	18	16

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

		NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
			Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000
Activity	Activité LNH									
September / Septembre 1979										
Housing	Logements aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
PAAP-P	PAAP-P	6 (34 16)	-	-	-	-	-	-	-	-
PALL	PALL	6 (14.1)	-	-	-	-	-	-	-	-
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	130	131	-	4,618	158	160	-	6,590
Rental	- À loyer	6	11	535	-	18,675	-	-	-	-
	Autres	6	1,102	1,156	58	60,388	5,076	5,198	-	209,152
	SCHL									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	2	2	-	67	1	1	-	44
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	4	4	-	124	8	9	-	206
Housing	Logements sociaux									
Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	1,372	1,420	**	5,708
Approved Lender	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	11	265	90	10,234	-	-	-	-
CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Housing	Total - Logement									
Approved Lender	Prêteurs agréés		1,254	2,087	148	93,915	5,234	5,358	-	215,742
SCHL	SCHL		6	6	-	191	9	10	-	250
For Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
Neighborhood Improvement	Amélioration des quartiers	27.5	*	*	*	*	-	-	-	-
Placements	Placements									
Rehabilitation	Logements locatifs F.-P.	40	11	132	-	6,267	-	-	-	-
Rehabilitation	Logements à vendre F.-P.	40	16	157	*	4,597	*	*	*	*
Rehabilitation and Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	-	-	-	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Funds	Fonds de démarrage	37.1	**	*	*	**	*	*	*	*
Jan. - Sept. / Janv. - sept. 1979										
Housing	Logement aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
PAAP-P	PAAP-P	6 (34 16)	7	7	-	216	-	-	-	-
PALL	PALL	6 (14.1)	-	-	-	-	-	-	-	-
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	2,421	2,424	-	85,578	2,126	2,148	-	79,860
Rental	- À loyer	6	233	7,676	-	228,227	-	-	-	-
	Autres	6	10,902	11,945	404	556,163	51,256	52,761	-	2,052,099
	SCHL									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	20	20	-	721	14	14	-	374
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	30	30	-	1,013	52	53	-	1,376
Housing	Logements sociaux									
Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	15,967	17,164	**	71,440
Approved Lender	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	36	681	803	40,623	1	1	-	35
CMHC	- SCHL	15	1	21	-	600	21	27	-	1,092
Housing	Total - Logement									
Approved Lender	Prêteurs agréés		13,599	22,733	1,207	910,807	53,383	54,910	-	2,131,994
SCHL	SCHL		51	71	-	2,334	87	94	-	2,842
For Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
Neighborhood Improvement	Amélioration des quartiers	27.5	*	*	*	*	-	-	-	-
Placements	Placements									
Rehabilitation	Logements locatifs F.-P.	40	24	435	-	13,345	-	-	-	-
Rehabilitation	Logements à vendre F.-P.	40	60	509	*	15,176	*	*	*	*
Rehabilitation and Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Funds	Fonds de démarrage	37.1	152	*	*	952	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1978	1		2		3		4	
			1978	1979	1978	1979	1978	1979	1978	1979
Land \$	Terrain \$	10,966	10,706	13,015	10,716	12,643	11,299	15,476	11,105	
Construction \$	Construction \$	32,504	30,952	34,879	33,597	36,515	31,847	39,408	33,296	
Other \$	Autre \$	1,404	1,485	1,793	1,018	1,727	1,213	1,842	1,449	
Total \$	Total \$	44,874	43,143	49,687	45,331	50,885	44,359	56,735	45,850	
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	394	387	430	396	435	392	486	399	
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	327.06	311.09	344.80	334.29	346.87	324.79	351.14	334.55	
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	99.40	99.50	101.20	100.50	105.3	98.10	112.2	99.50	

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section Article de la LNH								
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL									
Insured Loans	Prêts Assurés									
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.47	1.75	1.52	1.50	1.61	1.36	1.62	
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	-	-	-	-	-	5.26	-	
Other ³	Autres ³		.22	.24	.26	.23	.30	0.21	.23	
Uninsured Loans	Prêts non assurés									
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15	2.27	2.41	10.32	7.37	2.50	1.88	2.22	
Co-operatives	Coopératives	34.18	.75	.97	2.13	.90	-	1.65	.57	
Other ⁴	Autres ⁴		3.14	3.13	3.53	2.91	3.39	2.41	3.00	
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses									
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	.76	.91	.92	.93	.88	.90	.99	

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. À la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CAI
MH 21
- M57



Central Mortgage
and Housing Corporation

Société centrale
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

December, 1979

Décembre 1979



Data and Systems
Central Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

Données et systèmes
Société centrale
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1978. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Central Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1978. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des Services statistiques, Société centrale d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1978	1979	1978	1979	1978	1979
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	26	129	300	1,400	1,035	1
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	7	11	100	100	168	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	160	301	1,800	3,400	3,170	2
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	247	68	2,800	700	2,087	1
Quebec	Québec	2,361	2,625	27,100	29,400	36,626	34
Ontario	Ontario	4,169	5,246	51,900	64,000	61,925	47
Manitoba	Manitoba	636	87	7,100	900	10,234	4
Saskatchewan	Saskatchewan	426	551	4,700	6,000	6,327	8
Alberta	Alberta	2,345	2,237	26,100	24,200	37,530	30
British Columbia	Colombie-Britannique	1,657	1,933	16,600	18,700	19,576	21
Single-detached	Individuelles	5,075	5,019	70,700	70,000	72,932	72
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,034	1,380	)	)	18,334	14
Row	En rangée	1,388	1,553	67,800	78,800	18,325	12
Apartment and Other	Appartements et autres	4,537	5,236	)	)	69,087	51
Total	Total	12,034	13,188	138,500	148,800	178,678	151
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	106	205	**	**	1,468	1
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	10	12	**	**	222	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	440	304	**	**	3,948	4
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	466	183	**	**	2,649	1
Quebec	Québec	2,867	2,392	**	**	45,634	37
Ontario	Ontario	4,633	5,236	**	**	70,127	63
Manitoba	Manitoba	719	213	**	**	8,617	6
Saskatchewan	Saskatchewan	703	499	**	**	8,343	7
Alberta	Alberta	3,109	3,284	**	**	34,194	34
British Columbia	Colombie-Britannique	1,492	1,753	**	**	23,575	14
Single-detached	Individuelles	5,781	6,773	69,100	80,900	70,303	71
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,193	1,399	)	)	17,919	10
Row	En rangée	2,149	1,493	105,800	88,100	24,768	1
Apartment and Other	Appartements et autres	5,422	4,416	)	)	85,787	69
Total	Total	14,545	14,081	174,900	169,000	198,777	171
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	1,031	877	**	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	171	184	**	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,201	2,442	**	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,144	699	**	**	**	
Quebec	Québec	21,036	16,591	**	**	**	
Ontario	Ontario	59,946	40,578	**	**	**	
Manitoba	Manitoba	6,829	4,238	**	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	5,285	5,839	**	**	**	
Alberta	Alberta	25,321	20,299	**	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	10,275	11,667	**	**	**	
Single-detached	Individuelles	35,889	32,080	35,700	31,900	**	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	10,072	8,409))	**	
Row	En rangée	15,512	10,400	98,300	70,600	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	73,766	52,525))	**	
Total	Total	135,239	103,414	134,000	102,500	**	
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,709	9,411				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	**	11,823				

1 Data are in terms of dwelling units

2 10,000 population and over
Data are on 1976 Census Area definitions3 As at the end of the period shown
4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations

5 New dwellings, not yet occupied, in structures completed twelve months or less in Metropolitan Areas

1. Les données correspondent à des unités d'habitations.

2. Population de 10,000 âmes et plus
Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 19763. À la fin de la période indiquée
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Building Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1978		1979		1979		1979	
		Annual	Actual	Actual	Adjusted at Annual Rates	Actual	Adjusted at Annual Rates		
		Chiffres annuels	réels	Chiffres réels	Taux annuel désaisonnalisé	Chiffres réels	Taux annuel désaisonnalisé		
		1978	1979	1978	1979	1978	1979		
Endroit ²									
Starts	Mises en chantier								
10,000 Population	Centres de 10,000 âmes								
er	et plus	178,678	47,349	40,535	168,500	143,200	45,557	43,866	167,700
reas	Autres localités	48,989	16,245	14,072	49,100	42,600	14,216	11,642	52,200
									161,600
									42,600
	Canada	227,667	63,594	54,607	217,600	185,800	59,773	55,508	219,900
									204,200
ndland	Terre-Neuve	2,865	1,075	956	3,200	2,800	1,040	650	4,000
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,210	310	347	900	1,000	327	229	1,200
otia	Nouvelle-Écosse	4,853	1,375	1,392	3,900	4,000	1,336	1,164	5,100
unswick	Nouveau-Brunswick	5,167	1,802	1,657	5,200	4,800	1,106	943	4,200
c	Québec	43,671	10,703	10,695	37,100	36,800	10,241	11,521	40,900
	Ontario	71,710	23,096	17,386	77,900	58,200	20,318	17,541	73,500
a	Manitoba	12,121	2,459	1,897	8,600	6,600	2,266	776	8,000
chewan	Saskatchewan	9,527	2,065	3,078	7,200	10,700	2,877	3,629	10,100
	Alberta	47,925	12,613	9,406	44,200	32,800	13,028	10,732	45,900
Columbia	Colombie-Britannique	28,618	8,096	7,793	29,400	28,100	7,234	8,323	27,000
									30,900
etached	Individuelles	110,029	35,006	34,339	**	**	29,506	28,410	**
etached and Duplex	Jumelées et duplex	19,932	5,465	4,733	**	**	5,205	4,872	**
	En rangée	20,379	5,552	3,376	**	**	5,455	3,832	**
ent and Other	Appartements et autres	77,327	17,571	12,159	**	**	19,607	18,394	**
									**
Completions	Parachèvements								
10,000 Population	Centres de 10,000 âmes								
er	et plus	198,777	57,355	49,630	217,800	186,300	50,910	48,961	186,000
reas	Autres localités	47,756	12,114	12,396	48,500	49,800	14,562	14,579	46,500
									178,800
									46,400
	Canada	246,533	69,469	62,026	266,300	236,100	65,472	63,540	232,500
									225,200
ndland	Terre-Neuve	3,561	846	461	**	**	1,420	879	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,036	284	421	**	**	337	301	**
otia	Nouvelle-Écosse	5,745	1,270	2,292	**	**	1,337	1,396	**
unswick	Nouveau-Brunswick	5,896	1,609	1,648	**	**	1,961	1,802	**
c	Québec	54,129	15,909	13,071	**	**	12,481	11,949	**
	Ontario	80,429	22,655	21,157	**	**	20,949	23,130	**
a	Manitoba	10,550	2,882	1,381	**	**	2,874	2,460	**
chewan	Saskatchewan	11,383	2,223	2,877	**	**	3,693	2,997	**
	Alberta	43,025	13,841	11,603	**	**	12,404	11,397	**
Columbia	Colombie-Britannique	30,779	7,950	7,115	**	**	8,016	7,229	**
									**
etached	Individuelles	106,195	29,066	32,223	**	**	32,165	33,808	**
etached and Duplex	Jumelées et duplex	19,155	5,589	5,037	**	**	5,139	5,451	**
	En rangée	26,644	7,298	3,975	**	**	7,555	5,264	**
ent and Other	Appartements et autres	94,539	27,516	20,791	**	**	20,613	19,017	**
									**
Under Construction ³	En construction ³								
10,000 Population	Centres de 10,000 âmes								
er	et plus	135,239	141,556	109,961	139,500	108,000	135,239	103,414	134,000
reas	Autres localités	29,463	30,084	28,431	26,400	25,900	29,463	25,187	28,000
									102,500
									23,900
	Canada	164,702	171,640	138,392	165,900	133,900	164,702	128,601	162,000
									126,400
ndland	Terre-Neuve	3,483	3,899	3,081	**	**	3,483	2,850	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	528	523	477	**	**	528	403	**
otia	Nouvelle-Écosse	5,463	5,465	3,867	**	**	5,463	3,634	**
unswick	Nouveau-Brunswick	1,888	2,830	2,802	**	**	1,888	1,951	**
c	Québec	24,053	26,754	21,066	**	**	24,053	20,413	**
	Ontario	66,106	67,075	50,821	**	**	66,106	44,851	**
a	Manitoba	8,048	8,655	6,998	**	**	8,048	4,992	**
chewan	Saskatchewan	8,138	8,956	8,099	**	**	8,138	8,640	**
	Alberta	31,323	36,923	26,526	**	**	31,323	25,454	**
Columbia	Colombie-Britannique	15,672	16,560	14,655	**	**	15,672	15,413	**
									**
etached	Individuelles	55,848	58,947	56,223	**	**	55,848	50,221	**
etached and Duplex	Jumelées et duplex	11,191	11,213	9,914	**	**	11,191	9,357	**
	En rangée	17,360	19,653	12,747	**	**	17,360	11,199	**
ent and Other	Appartements et autres	80,303	81,827	59,508	**	**	80,303	57,824	**
									**
and Unoccupied	Parachevées, mais inoccupées ³								
semi-detached,	Individuelles, jumelées								
et duplex ⁴	et duplex ⁴	9,709	9,368	9,013	**	**	9,709	9,412	**
artment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	**	**	12,364	**	**	**	11,823	**
									**

in terms of dwelling units
on 1976 Census Area definitions.
end of the period shown.
ellings, not yet occupied, in Metropolitan
arge Urban Centres and Urban Agglomerations
ellings not yet occupied, in structures com-
velve months or less in Metropolitan Areas

1. Les données correspondent à des unités d'habitations.
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
3. A la fin de la période indiquée.
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Dwelling Starts
by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

December / Décembre

Area ¹	1978					1979			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indiv-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indiv-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas									
Régions métropolitaines									
Calgary	202	162	81	409	854	279	146	88	649
Chicoutimi-Jonquière	39	12	-	6	57	10	6	-	30
Edmonton	356	30	352	575	1,313	227	54	236	116
Halifax	66	8	-	-	74	52	5	-	134
Hamilton	101	12	-	-	113	121	24	-	-
Kitchener	112	16	-	-	128	138	6	12	30
London	95	48	80	141	364	105	34	8	49
Montréal	729	170	32	178	1,109	589	204	38	522
Oshawa	30	14	19	-	63	29	16	141	-
Ottawa-Hull	83	56	302	20	461	159	81	321	469
Ottawa	73	48	302	20	443	137	81	321	469
Hull	10	8	-	-	18	22	-	-	-
Québec	239	66	8	156	469	178	16	-	312
Regina	62	-	-	-	62	36	2	-	15
St. Catharines-Niagara	30	6	-	40	76	32	18	-	-
Saint John	87	-	-	-	87	23	-	-	-
St. John's	16	3	-	-	19	31	1	-	92
Saskatoon	209	20	-	77	306	132	8	-	179
Sudbury	12	2	-	-	14	9	-	-	-
Thunder Bay	28	6	-	-	34	8	2	-	-
Toronto	450	148	203	967	1,768	584	560	356	986
Vancouver	586	42	69	565	1,262	803	24	130	150
Victoria	63	4	-	34	101	122	2	-	78
Windsor	73	-	-	331	404	27	-	-	40
Winnipeg	184	56	142	240	622	76	8	-	-
Total	3,852	881	1,288	3,739	9,760	3,770	1,217	1,330	3,851
Large Urban Centres and Urban Agglomerations									
Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	42	-	-	-	42	41	2	-	-
Guelph	12	-	-	-	12	17	17	-	-
Kamloops	21	12	-	-	33	37	-	-	-
Kelowna	31	-	-	-	31	48	6	-	77
Kingston	18	28	-	-	46	15	-	-	96
Moncton	26	-	-	-	26	8	-	-	16
North Bay	5	-	-	-	5	5	-	-	-
Peterborough	18	-	-	-	18	3	-	60	-
Prince George	25	-	-	6	31	12	-	-	27
Sarnia	20	-	-	-	20	10	-	-	-
Sault Ste. Marie	17	2	-	130	149	12	-	-	8
Shawinigan	18	2	-	18	38	2	-	-	-
Sherbrooke	25	-	-	91	116	29	-	-	128
St-Jean	3	-	-	-	3	10	-	-	-
Sydney/Sydney Mines	52	-	-	-	52	37	-	-	50
Trois-Rivières	31	2	-	90	123	19	2	-	172
Total	364	46	-	335	745	305	27	60	574
Other Centres of 10,000 Population and Over									
Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	859	107	100	463	1,529	944	136	163	811
All Centres of 10,000 Population and Over²									
Tous les centres de 10,000 âmes et plus²									
	5,075	1,034	1,388	4,537	12,034	5,019	1,380	1,553	5,236

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

	1978					1979				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
Localité ¹	Individuelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Individuelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	4,780	2,271	3,033	5,298	15,382	5,104	1,572	2,150	3,557	12,383
Chicoutimi-Jonquière	697	90	55	698	1,540	706	111	9	638	1,464
Edmonton	6,202	1,092	2,790	6,981	17,065	5,278	716	1,800	4,504	12,298
Halifax	1,013	106	87	910	2,116	961	134	53	557	1,705
Hamilton	1,219	846	46	420	2,531	1,400	405	80	-	1,885
Witchener	1,127	494	252	201	2,074	1,181	152	119	677	2,129
London	1,453	578	436	2,352	4,819	1,304	210	191	1,123	2,828
Montréal	7,772	1,780	235	8,513	18,300	7,549	2,134	226	6,279	16,188
Shawna	955	651	354	223	2,183	632	86	190	211	1,119
Ottawa-Hull	1,445	1,302	2,729	2,116	7,592	1,841	785	995	1,156	4,777
Ottawa	1,165	1,242	2,726	1,880	7,013	1,476	751	995	1,120	4,342
Hull	280	60	3	236	579	365	34	-	36	435
Québec	3,854	730	70	2,350	7,004	3,051	397	59	1,679	5,186
Regina	1,073	128	-	716	1,917	1,322	82	29	1,104	2,537
Catharines-Niagara	965	276	66	1,076	2,383	724	116	-	325	1,165
Saint John	484	6	-	-	490	368	8	-	-	376
S. John's	495	104	50	193	842	615	33	45	158	851
Saskatoon	1,685	246	-	1,319	3,250	1,763	244	168	2,084	4,259
Sudbury	336	48	-	128	512	439	68	-	152	659
Thunder Bay	584	167	40	342	1,133	424	76	54	123	677
Toronto	6,257	2,900	4,401	12,493	26,051	7,420	4,867	3,070	6,022	21,379
Vancouver	6,164	836	1,628	3,555	12,183	7,503	465	1,336	3,523	12,827
Victoria	1,191	160	49	516	1,916	1,344	46	34	313	1,737
Windsor	1,035	8	25	1,443	2,511	1,227	-	426	1,061	2,714
Winnipeg	2,485	1,395	928	4,898	9,706	1,514	222	363	1,992	4,091
	53,271	16,214	17,274	56,741	143,500	53,670	12,929	11,397	37,238	115,234
Outside Urban Centres and Outside Agglomerations Hors centres urbains et Hors agglomérations urbaines										
Antford	320	146	30	265	761	211	42	-	210	463
Dolph	129	14	-	-	143	201	108	-	156	465
Emloops	275	96	90	94	555	413	20	90	-	523
Elowna	361	34	96	174	665	504	18	64	494	1,080
Engston	389	196	50	296	931	274	64	-	386	724
Enction	483	4	-	56	543	519	-	-	163	682
North Bay	127	88	6	70	291	124	48	-	71	243
Terborough	157	-	-	-	157	190	-	84	43	317
nce George	548	16	-	6	570	383	10	-	151	544
Enria	308	96	44	490	938	209	14	-	67	290
ult Ste. Marie	289	138	-	233	660	257	54	69	370	750
awinigan	230	6	-	229	465	186	6	3	395	590
erbrooke	499	30	9	875	1,413	452	10	-	997	1,459
Jean	248	-	-	228	476	245	6	-	239	491
dney/Sydney Mines	639	-	-	58	697	630	-	-	101	731
is-Rivières	440	38	12	794	1,284	402	12	3	1,451	1,868
	5,442	902	337	3,868	10,549	5,201	412	313	5,294	11,220
Outside Centres of 10,000 Outside Agglomeration and Over Hors centres de 10,000 et plus										
	14,219	1,218	714	8,478	24,629	14,014	1,483	658	9,103	25,263
Outside Centres of 10,000 Outside Agglomeration and Over ² Hors centres de 10 000 âmes et plus ²										
	72,932	18,334	18,325	69,087	178,678	72,885	14,829	12,368	51,635	151,717

Area are on 1976 Census Area definitions.
Construction activity on the fringes of Metropolitan
Areas and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than
100,000.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976

2. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions
by Urban Area

Habitations parachevées
par région urbaine

Area ¹ Endroit ¹	December / Décembre					January - December / Janvier - décembre				
	1978		1979		Total	1978		1979		Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	488	173	489	1,174	1,663	6,026	7,682	6,552	6,858	13,410
Chicoutimi-Jonquière	60	10	69	24	93	775	1,008	857	495	1,352
Edmonton	469	1,822	737	441	1,178	6,116	9,451	7,216	8,357	15,573
Halifax	85	289	107	138	245	1,134	1,571	969	2,358	3,327
Hamilton	178	69	223	11	234	2,627	2,550	1,828	540	2,368
Kitchener	164	5	195	29	224	1,943	1,307	1,495	798	2,293
London	113	253	92	438	530	1,867	2,062	1,668	2,868	4,536
Montréal	717	941	524	812	1,336	9,606	16,428	10,321	9,247	19,568
Oshawa	81	217	95	99	194	1,401	1,130	1,142	810	1,952
Ottawa-Hull	337	1,135	333	102	435	2,933	5,559	2,890	4,292	7,182
Ottawa	308	1,068	302	102	404	2,593	5,260	2,467	3,864	6,331
Hull	29	67	31	-	31	340	299	423	428	851
Québec	312	186	255	99	354	4,755	3,529	3,780	1,843	5,623
Regina	96	118	163	-	163	1,491	1,638	1,294	953	2,247
St. Catharines-Niagara	128	131	130	-	130	1,546	942	1,026	765	1,791
Saint John	116	-	27	-	27	607	201	411	48	656
St. John's	50	-	74	112	186	385	570	491	380	871
Saskatoon	131	282	199	53	252	1,501	2,545	1,812	1,835	3,647
Sudbury	37	-	51	-	51	508	347	509	128	637
Thunder Bay	84	16	47	-	47	824	609	609	626	1,235
Toronto	568	121	1,152	821	1,973	7,480	18,386	12,318	18,645	30,963
Vancouver	670	343	739	346	1,085	6,567	8,328	7,555	4,365	11,920
Victoria	94	91	146	4	150	1,304	1,221	1,231	641	1,872
Windsor	58	58	138	333	471	1,009	967	1,361	1,819	3,186
Winnipeg	331	348	126	76	202	3,873	3,669	2,339	4,001	6,340
Total	5,367	6,608	6,111	5,112	11,223	66,278	91,700	69,674	72,672	142,346
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	63	9	29	-	29	622	156	251	228	479
Guelph	21	-	38	-	38	217	773	264	58	1,048
Kamloops	30	-	26	90	116	413	26	285	185	624
Kelowna	30	-	40	-	40	372	394	468	375	1,249
Kingston	74	8	24	-	24	690	690	384	181	1,149
Moncton	59	-	61	-	61	506	55	530	80	615
North Bay	8	-	14	-	14	338	235	188	80	561
Peterborough	30	116	26	-	26	217	388	268	162	627
Prince George	19	-	40	-	40	581	55	458	112	643
Sarnia	12	-	39	8	47	501	964	344	248	1,053
Sault Ste. Marie	29	4	39	-	39	377	337	359	232	616
Shawinigan	12	-	22	38	60	234	60	233	248	535
Sherbrooke	23	-	9	-	9	507	1,116	536	753	1,289
St-Jean	9	-	9	-	9	299	415	294	365	664
Sydney/Sydney Mines	53	-	44	-	44	666	347	685	148	1,101
Trois-Rivières	38	51	47	-	47	459	478	521	1,279	1,808
Total	510	188	507	136	643	6,999	6,489	6,068	4,734	10,802
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,097	775	1,554	661	2,215	14,945	12,366	16,168	9,288	25,456
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	6,974	7,571	8,172	5,909	14,081	88,222	110,555	91,910	86,694	178,604

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10 000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes

der Construction,
ntres of 10,000
ulation and Over
i Newly Completed
occupied Dwellings¹

construction dans
centres
10,000 âmes et plus
itations nouvellement
achevées,
s inoccupées¹

a ² roit ²	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			
	December / Décembre			December / Décembre			December / Décembre			
	1978			1979			1978		1979	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	3,164	7,129	10,293	3,275	5,904	9,179	837	**	802	1,023
Edmonton	217	287	504	180	439	619	14	**	25	46
Halifax	4,029	7,696	11,725	2,791	4,616	7,407	527	**	1,844	1,950
Hamilton	645	2,699	3,344	795	923	1,718	26	**	17	119
London	643	739	1,382	575	238	814	830	**	448	65
Montreal	862	934	1,846	670	905	1,575	358	**	220	74
Ottawa	782	2,599	3,381	641	841	1,482	280	**	185	617
Quebec	4,055	9,094	13,150	3,155	5,835	8,991	824	**	1,177	1,403
Regina	894	684	1,578	466	275	741	329	**	184	140
Saskatoon	1,036	3,591	4,627	772	1,280	2,052	403	**	478	1,530
St. John's	962	3,175	4,137	682	1,256	1,938	328	**	425	1,288
Thunder Bay	124	416	540	90	24	114	80	**	53	242
Winnipeg	1,134	1,568	2,702	789	1,465	2,254	463	**	431	251
Victoria	584	527	1,111	568	631	1,199	135	**	257	132
Windsor	599	1,124	1,723	421	582	1,003	525	**	390	28
Yellowknife	193	48	241	157	-	157	8	**	-	-
Whitehorse	406	395	801	540	226	766	16	**	2	-
Yukon	1,067	1,693	2,760	1,225	2,110	3,335	128	**	155	100
Abbotsford	106	128	234	115	152	267	79	**	82	25
Delta	399	662	1,061	288	214	502	21	**	49	44
Kamloops	8,671	25,188	33,859	8,633	15,646	24,279	676	**	419	2,912
Nanaimo	2,693	2,784	5,477	3,103	3,163	6,266	1,057	**	577	222
Port Moody	527	627	1,154	682	333	1,015	227	**	74	45
Richmond	482	1,861	2,343	343	1,445	1,788	23	**	46	405
Surrey	1,589	4,911	6,500	929	2,919	3,848	858	**	657	691
	34,828	77,018	111,846	31,114	50,143	81,257	8,649	**	8,521	11,823
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines										
Abbotsford	133	420	553	116	296	412	238	**	168	**
Delta	92	237	329	134	113	247	122	**	69	**
Kamloops	148	203	356	167	-	167	56	**	37	**
Nanaimo	142	140	282	196	323	519	33	**	145	**
Port Moody	298	285	583	243	490	733	163	**	113	**
Richmond	230	42	272	218	125	343	18	**	40	**
Surrey	106	76	182	86	67	153	38	**	50	**
West Vancouver	182	242	424	78	207	285	25	**	25	**
Whitehorse	343	285	628	277	324	601	92	**	26	**
Winnipeg	224	380	604	97	199	296	126	**	59	**
Yellowknife	244	271	515	190	482	672	24	**	13	**
Whitecourt	87	173	265	39	264	303	22	**	29	**
Weyburn	253	382	635	133	655	793	17	**	36	**
Weyburn	123	88	211	77	62	139	20	**	21	**
Weyburn	408	124	532	338	77	415	-	**	9	**
Weyburn	229	629	858	112	565	677	66	**	50	**
	3,242	3,987	7,229	2,506	4,249	6,755	1,060	**	890	**
Centres of 10,000 and Over Centres de 10,000 et plus										
	7,891	8,273	16,164	6,869	8,533	15,402	**	**	**	**
Centres of 10,000 and Over ³ Centres de 10,000 âmes et plus ³										
	45,961	89,278	135,239	40,489	62,925	103,414	**	**	**	**

at end of period shown.
aire en 1976 Census Area definitions.
se-building activity on the fringes of Metropolitan
as and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than
100.
dwellings, not yet occupied, in structures
pleted twelve months or less in Metropolitan
is.

1. A la fin de la période indiquée.
2. Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976.
3. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces
secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans
des régions métropolitaines.

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1978	1		2		3		4
			1978	1979	1978	1979	1978	1979	
Lending - Canada	Prêts - Canada								
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés								
Banks	Banques	53,945	9,080	8,011	17,787	22,938	15,513	12,048	11,565
Life	Assurances-vie	8,978	551	674	1,985	1,801	4,586	1,950	1,856
Trust	Compagnies de fiducie	31,331	4,919	3,770	8,119	11,894	10,501	6,764	7,792
Loan	Compagnies de prêts	23,546	4,474	3,881	6,884	11,048	6,763	5,843	5,425
Other	Autres	6,037	625	718	1,725	1,979	2,146	1,377	1,541
Total	Total	123,837	19,649	17,054	36,500	49,660	39,509	27,982	28,179
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses	77,685	12,306	15,578	22,011	25,848	22,423	24,878	20,945
Banks	Banques	30,951	7,290	4,874	8,212	10,642	8,322	11,297	7,127
Life	Assurances-vie	125,417	29,728	22,534	36,580	31,891	34,686	32,893	24,423
Trust	Compagnies de fiducie	55,172	10,827	12,121	15,690	20,884	15,451	15,002	13,204
Loan	Compagnies de prêts	10,030	2,454	1,075	2,667	1,897	2,815	624	2,094
Other	Autres								
Total	Total	299,255	62,605	56,182	85,160	91,162	83,697	84,694	67,793
Loan Approvals - New Housing	Prêts approuvés - Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	7,649	306	24	973	43	654	28	5,716
\$ Millions	Millions de \$	225.2	11.6	0.7	29.1	1.4	22.3	1.0	162.2
Approved Lenders	Prêteurs agréés	58,201	7,022	4,390	15,615	13,760	21,771	8,973	13,793
\$ Millions	Millions de \$	2,085.1	261.5	171.4	571.1	552.8	765.0	358.0	487.9
Total NHA	Total LNH	65,850	7,328	4,414	16,588	13,803	22,425	9,001	19,509
\$ Millions	Millions de \$	2,310.7	273.1	172.1	600.2	554.2	787.3	359.0	650.1
Newfoundland	Terre-Neuve	437	60	2	62	50	65	42	250
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	409	109	13	96	47	91	89	113
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,246	228	70	232	151	482	165	304
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	948	61	9	148	191	483	295	256
Quebec	Québec	13,066	1,823	1,178	2,936	3,514	2,721	1,508	5,586
Ontario	Ontario	28,934	2,114	1,318	8,485	4,945	11,739	3,835	6,596
Manitoba	Manitoba	4,699	546	99	1,333	278	1,145	230	1,675
Saskatchewan	Saskatchewan	1,848	321	317	483	701	566	397	478
Alberta	Alberta	8,247	1,251	684	1,662	1,620	2,940	939	2,394
British Columbia	Colombie-Britannique	5,766	808	704	1,086	2,270	2,059	1,482	1,813
Yukon-N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	250	7	20	65	36	134	19	44
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	76,683	14,189	12,547	21,755	24,867	21,253	26,821	19,486
\$ Millions	Millions de \$	3,323.7	586.2	591.8	960.1	1,214.3	919.3	1,328.1	858.1
Newfoundland	Terre-Neuve	512	68	80	139	249	153	301	152
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	552	76	36	167	202	156	169	153
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,612	526	347	1,062	779	621	652	403
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,846	270	186	750	835	483	594	343
Quebec	Québec	11,489	1,919	1,964	3,441	3,848	2,977	2,987	3,152
Ontario	Ontario	27,875	5,249	4,224	7,348	8,211	8,114	10,136	7,164
Manitoba	Manitoba	3,371	841	452	791	855	962	1,033	777
Saskatchewan	Saskatchewan	3,326	734	671	983	1,207	976	1,156	633
Alberta	Alberta	18,049	3,215	2,947	5,141	5,254	4,951	5,460	4,742
British Columbia	Colombie-Britannique	6,983	1,282	1,625	1,919	3,404	1,841	4,309	1,941
Yukon-N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	68	9	15	14	23	19	24	26
Loan Approvals - Existing Housing	Prêts approuvés - Logements existants								
CMHC	SCHL	1,341	120	31	110	63	348	31	763
\$ Millions	Millions de \$	31.6	2.4	1.1	4.2	2.0	7.2	0.8	17.8
Approved Lenders	Prêteurs agréés	65,636	12,627	12,664	20,885	35,900	17,738	19,009	14,386
\$ Millions	Millions de \$	2,353.1	453.0	463.5	740.3	1365.6	643.5	766.4	516.3
Total NHA	Total LNH	66,977	12,747	12,695	20,995	35,963	18,086	19,040	15,149
\$ Millions	Millions de \$	2,384.7	455.4	464.6	744.5	1367.6	650.7	767.2	534.1
Newfoundland	Terre-Neuve	490	78	77	139	289	156	185	117
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	33	1	14	12	31	9	39	11
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,058	139	116	334	428	316	302	269
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,171	144	200	365	611	363	350	299
Quebec	Québec	14,324	2,999	3,444	5,052	8,997	3,258	2,989	3,015
Ontario	Ontario	26,562	4,773	4,523	8,069	12,878	7,578	7,495	6,142
Manitoba	Manitoba	3,958	766	565	1,303	1,803	1,089	1,117	800
Saskatchewan	Saskatchewan	3,218	549	683	905	1,840	969	1,018	795
Alberta	Alberta	6,746	1,610	1,216	2,100	3,457	1,598	1,872	1,438
British Columbia	Colombie-Britannique	9,225	1,652	1,836	2,660	5,546	2,696	3,608	2,217
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	192	36	21	56	83	54	65	46
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	222,572	48,416	43,635	63,405	66,295	62,444	57,873	48,307
\$ Millions	Millions de \$	6,117.0	1,235.1	1,228.6	1,741.7	2,001.7	1,724.2	1,864.6	1,416.0
Newfoundland	Terre-Neuve	2,510	535	551	716	874	754	809	505
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,254	295	179	358	289	380	264	221
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8,567	2,023	1,415	2,479	2,319	2,645	2,899	1,420
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,921	1,054	1,058	1,867	1,890	1,735	1,858	1,265
Quebec	Québec	47,445	9,608	8,539	14,795	12,393	12,569	9,195	10,473
Ontario	Ontario	87,222	19,194	18,268	23,979	26,618	24,684	22,323	19,365
Manitoba	Manitoba	10,274	1,741	1,500	2,926	2,825	3,249	2,763	2,358
Saskatchewan	Saskatchewan	5,018	1,064	1,052	1,364	1,761	1,363	1,443	1,227
Alberta	Alberta	25,793	6,001	4,724	7,084	6,176	7,205	5,942	5,503
British Columbia	Colombie-Britannique	28,511	6,898	6,333	7,815	11,130	7,844	10,359	5,954
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	57	3	16	22	20	16	18	16

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise

indication contraire.
1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire.

		NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
			Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000
Activity	Activité LNH									
October / Octobre 1979										
Housing	Logements aux taux du marché									
and Lenders	Prêteurs Agréés									
P	PAAP-P	6 (34 16)	-	-	-	-	-	-	-	-
	PALL	6 (14 1)	-	-	-	-	-	-	-	-
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	216	217	-	7,640	145	149	-	5,756
Rental	- À loyer	6	27	2,438	128	80,830	-	-	-	-
	Autres	6	1,178	1,251	-	60,285	4,584	4,724	-	186,719
	SCHL									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	8	8	-	277	4	4	-	129
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	15	15	-	388	15	15	-	376
Housing	Logements sociaux									
ental Rehabilitation	Remise en état des logements	34 1	*	*	*	*	2,184	3,091	26	9,485
profit - Approved Lender	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	14	195	109	8,677	-	-	-	-
- CMHC	- SCHL	15	5	35	-	2,393	1	3	-	62
Housing	Total - Logement									
ved Lender	Prêteurs agréés		1,435	4,101	237	157,432	4,729	4,873	-	192,475
	SCHL		28	58	-	3,058	20	22	-	567
r Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
ourhood Improvement	Amélioration des quartiers	27.5	*	*	*	*	-	-	-	-
ts	Placements									
ental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	3	28	-	596	1	100	-	563
iles Housing	Logements à vendre F.-P.	40	11	182	*	4,989	*	*	*	*
nd Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	*	*	*	*
ip Funds	Subventions									
	Fonds de démarrage	37 1	26	*	*	107	*	*	*	*
Jan. - Oct. / Janv. - oct. 1979										
Housing	Logement aux taux du marché									
and Lenders	Prêteurs Agréés									
P	PAAP-P	6 (34.16)	7	7	-	216	-	-	-	-
	PALL	6 (14.1)	-	-	-	-	-	-	-	-
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	2,637	2,641	-	93,218	2,271	2,297	-	85,617
Rental	- À loyer	6	260	10,114	128	309,057	-	-	-	-
	Autres	6	12,080	13,196	404	616,447	55,840	57,485	-	2,238,817
	SCHL									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	28	28	-	997	18	18	-	504
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	45	45	-	1,402	67	68	-	1,752
Housing	Logements sociaux									
ental Rehabilitation	Remise en état des logements	34 1	*	*	*	*	18,144	20,253	297	81,070
profit - Approved Lender	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	50	876	912	49,301	1	1	-	35
- CMHC	- SCHL	15	6	56	-	2,993	22	30	-	1,153
Housing	Total - Logement									
ed Lender	Prêteurs agréés		15,034	26,834	1,444	1,068,239	58,112	59,783	-	2,324,469
	SCHL		79	129	-	5,392	107	116	-	3,409
Other Purposes	Prêts à d'autres fins									
ourhood Improvement	Amélioration des quartiers	27.5	*	*	*	*	-	-	-	-
ts	Placements									
ental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	27	463	-	13,943	1	100	-	563
as Housing	Logements à vendre F.-P.	40	71	691	*	20,165	*	*	*	*
nd Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	*	*	*	*
ip Funds	Subventions									
	Fonds de démarrage	37.1	178	*	*	1,059	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1978	1		2		3		1978
			1978	1979	1978	1979	1978	1979	
Land \$	Terrain \$	10,966	10,706	13,015	10,716	12,643	11,299	15,476	11,105
Construction \$	Construction \$	32,504	30,952	34,879	33,597	36,515	31,847	39,408	33,296
Other \$	Autre \$	1,404	1,485	1,793	1,018	1,727	1,213	1,842	1,449
Total \$	Total \$	44,874	43,143	49,687	45,331	50,885	44,359	56,735	45,850
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	394	387	430	396	435	392	486	399
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	327.06	311.09	344.80	334.29	346.87	324.79	351.14	334.55
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	99.40	99.50	101.20	100.50	105.3	98.10	112.2	99.50

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section		Article de la LNH					
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL								
Insured Loans	Prêts Assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accèsion à la propriété	34.15	1.47	1.75	1.52	1.50	1.61	1.36	1.62
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	-	-	-	-	-	5.26	-
Other ³	Autres ³		.22	.24	.26	.23	.30	0.21	.23
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15	2.27	2.41	10.32	7.37	2.50	1.88	2.22
Co-operatives	Coopératives	34.18	.75	.97	2.13	.90	-	1.65	.57
Other ⁴	Autres ⁴		3.14	3.13	3.53	2.91	3.39	2.41	3.00
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	.76	.91	.92	.93	.88	.90	.99

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. A la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CAI
MH 21
- MS7



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

January, 1980

Janvier 1980



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1979. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1979. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1979	1980	1979	1980	1978	1979
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	9	73	200	1,700	1,035	1,035
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	26	-	500	-	168	168
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	112	68	2,500	1,500	3,170	2,700
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	74	23	1,700	500	2,087	1,400
Quebec	Québec	2,252	1,540	30,000	20,400	36,626	34,000
Ontario	Ontario	2,516	3,943	44,000	69,500	61,925	47,000
Manitoba	Manitoba	792	136	13,900	2,400	10,234	4,300
Saskatchewan	Saskatchewan	446	177	7,900	3,100	6,327	8,400
Alberta	Alberta	3,349	1,536	58,900	27,200	37,530	30,100
British Columbia	Colombie-Britannique	1,957	2,993	23,000	35,000	19,576	21,200
Single-detached	Individuelles	3,859	2,891	77,000	57,600	72,932	72,932
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	731	666	)	)	18,334	14,800
Row	En rangée	1,043	892	105,600	103,700	18,325	12,500
Apartment and Other	Appartements et autres	5,900	6,040	)	)	69,087	51,600
Total	Total	11,533	10,489	182,600	161,300	178,678	151,600
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	46	167	**	**	1,468	1,468
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	48	13	**	**	222	222
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	524	337	**	**	3,948	4,300
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	199	96	**	**	2,649	1,900
Quebec	Québec	3,709	1,838	**	**	45,634	37,000
Ontario	Ontario	5,347	4,547	**	**	70,127	65,000
Manitoba	Manitoba	933	279	**	**	8,617	6,300
Saskatchewan	Saskatchewan	581	344	**	**	8,343	7,000
Alberta	Alberta	3,262	3,021	**	**	34,194	34,000
British Columbia	Colombie-Britannique	1,706	1,460	**	**	23,575	19,000
Single-detached	Individuelles	5,927	5,618	75,200	71,000	70,303	75,000
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,236	1,181	)	)	17,919	16,000
Row	En rangée	1,402	941	126,400	78,200	24,768	17,000
Apartment and Other	Appartements et autres	7,790	4,362	)	)	85,787	69,000
Total	Total	16,355	12,102	201,600	149,200	198,777	178,000
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	991	781	**	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	150	171	**	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,788	2,119	**	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,017	625	**	**	**	**
Quebec	Québec	19,064	16,113	**	**	**	**
Ontario	Ontario	56,946	39,996	**	**	**	**
Manitoba	Manitoba	6,688	4,088	**	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	5,148	5,521	**	**	**	**
Alberta	Alberta	25,339	18,597	**	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	10,524	12,936	**	**	**	**
Single-detached	Individuelles	33,472	29,245	35,300	37,000	**	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	9,525	7,889))	**	**
Row	En rangée	15,200	10,302	95,000	84,800	**	**
Apartment and Other	Appartements et autres	71,458	53,511))	**	**
Total	Total	129,655	100,947	130,300	121,800	**	**
Completed and Unoccupied Dwellings⁴	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,613	9,460				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	15,390	11,303				

1 Data are in terms of dwelling units

2 10,000 population and over
Data are on 1976 Census Area definitions.3 As at the end of the period shown
4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations

5 New dwellings, not yet occupied, in structures completed twelve months or less in Metropolitan Areas

1. Les données correspondent à des unités d'habitations

2. Population de 10,000 âmes et plus
Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

3. A la fin de la période indiquée.

4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Construction City, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1978		3		1979		4	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1978		1978		1978		1978	
2	Endroit ²								
ing Starts	Mises en chantier								
res 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes								
Over	et plus								
er Areas	Autres localités								
	Canada								
foundland	Terre-Neuve								
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard								
a Scotia	Nouvelle-Écosse								
y Brunswick	Nouveau-Brunswick								
bec	Québec								
ario	Ontario								
itoba	Manitoba								
atchewan	Saskatchewan								
arta	Alberta								
sh Columbia	Colombie-Britannique								
le-detached	Individuelles								
i-detached and Duplex	Jumelées et duplex								
y	En rangée								
partment and Other	Appartements et autres								
ing Completions	Parachèvements								
res 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes								
Over	et plus								
er Areas	Autres localités								
	Canada								
foundland	Terre-Neuve								
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard								
a Scotia	Nouvelle-Écosse								
y Brunswick	Nouveau-Brunswick								
bec	Québec								
ario	Ontario								
itoba	Manitoba								
atchewan	Saskatchewan								
arta	Alberta								
sh Columbia	Colombie-Britannique								
le-detached	Individuelles								
i-detached and Duplex	Jumelées et duplex								
y	En rangée								
partment and Other	Appartements et autres								
ngs Under Construction ³	En construction ³								
res 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes								
Over	et plus								
er Areas	Autres localités								
	Canada								
foundland	Terre-Neuve								
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard								
a Scotia	Nouvelle-Écosse								
y Brunswick	Nouveau-Brunswick								
bec	Québec								
ario	Ontario								
itoba	Manitoba								
atchewan	Saskatchewan								
arta	Alberta								
sh Columbia	Colombie-Britannique								
le-detached	Individuelles								
i-detached and Duplex	Jumelées et duplex								
y	En rangée								
partment and Other ⁵	Appartements et autres								
ited and Unoccupied gs ³	Parachevées, mais inoccupées ³								
emi-detached, partment and Other ⁵	Individuelles, jumelées et duplex ⁴								
	En rangée, appartements et autres ⁵								

are in terms of dwelling units.
re on 1976 Census Area definitions.
he end of the period shown.
llings, not yet occupied, in Metropolitan
-large Urban Centres and Urban Agglomerations.
ellings not yet occupied, in structures com-
twelve months or less in Metropolitan Areas

1. Les données correspondent à des unités d'habitations.
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
3. A la fin de la période indiquée
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines
5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines

Dwelling Starts
by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

January / Janvier

Area ¹	1979					1980				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
Localité ¹	Indiv-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indiv-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	296	170	493	560	1,519	166	62	4		187
Chicoutimi-Jonquière	31	14	-	19	64	4	2	-		4
Edmonton	315	84	96	967	1,462	164	6	171		317
Halifax	31	-	-	48	79	37	-	-		-
Hamilton	40	64	-	-	104	69	10	38		-
Kitchener	100	8	-	-	108	28	14	8		21
London	164	40	16	299	519	40	6	108		327
Montréal	590	110	15	458	1,173	263	108	9		262
Oshawa	5	6	-	6	17	7	-	-		-
Ottawa-Hull	22	10	23	438	493	33	32	6		-
Ottawa	10	8	23	438	479	14	32	6		-
Hull	12	2	-	-	14	19	-	-		-
Québec	115	10	-	79	204	69	28	60		314
Regina	181	4	-	52	237	18	-	-		-
St. Catharines-Niagara	14	4	-	-	18	13	26	-		-
Saint John	65	2	-	-	67	13	2	-		-
St. John's	9	-	-	-	9	63	6	-		-
Saskatoon	92	4	-	45	141	48	-	-		46
Sudbury	5	-	-	-	5	9	6	-		-
Thunder Bay	22	2	-	-	24	11	-	-		48
Toronto	193	26	138	457	814	421	182	93		755
Vancouver	352	29	166	1,004	1,551	613	18	115		516
Victoria	66	4	14	61	145	44	8	82		171
Windsor	114	-	21	-	135	17	8	-		706
Winnipeg	111	58	17	536	722	21	-	57		53
Total	2,933	649	999	5,029	9,610	2,171	524	751		3,727
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	3	4	-	-	7	10	2	-		90
Guelph	-	-	-	-	-	9	-	-		-
Kamloops	5	-	-	-	5	11	-	-		148
Kelowna	17	-	-	38	55	7	8	24		128
Kingston	4	-	-	86	90	14	-	-		184
Moncton	2	-	-	-	2	8	-	-		-
North Bay	10	-	-	-	10	13	4	-		-
Peterborough	-	-	20	-	20	-	-	-		-
Prince George	19	-	-	-	19	3	4	-		329
Sarnia	10	8	-	-	18	10	-	-		-
Sault Ste. Marie	5	-	-	-	5	5	-	-		67
Shawinigan	8	2	-	63	73	2	-	-		4
Sherbrooke	18	2	-	257	277	3	-	-		32
St-Jean	30	-	-	3	33	32	2	-		30
Sydney/Sydney Mines	28	-	-	-	28	13	-	-		-
Trois-Rivières	16	-	-	123	139	11	-	-		34
Total	175	16	20	570	781	151	20	24		1,046
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	751	66	24	301	1,142	569	122	117		1,267
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	3,859	731	1,043	5,900	11,533	2,891	666	892		6,040

1. Data are on 1976 Census Area definitions.

2. House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10 000.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

January - December / Janvier - décembre

1 ité ¹	1978					1979				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas ons métropolitaines										
agary	4,780	2,271	3,033	5,298	15,382	5,104	1,572	2,150	3,557	12,383
coutimi-Jonquière	697	90	55	698	1,540	706	111	9	638	1,464
monton	6,202	1,092	2,790	6,981	17,065	5,278	716	1,800	4,504	12,298
ifax	1,013	106	87	910	2,116	961	134	53	557	1,705
ilton	1,219	846	46	420	2,531	1,400	405	80	-	1,885
hener	1,127	494	252	201	2,074	1,181	152	119	677	2,129
don	1,453	578	436	2,352	4,819	1,304	210	191	1,123	2,828
tréal	7,772	1,780	235	8,513	18,300	7,549	2,134	226	6,279	16,188
awa	955	651	354	223	2,183	632	86	190	211	1,119
awa-Hull	1,445	1,302	2,729	2,116	7,592	1,841	785	995	1,156	4,777
ttawa	1,165	1,242	2,726	1,880	7,013	1,476	751	995	1,120	4,342
ull	280	60	3	236	579	365	34	-	36	435
ébec	3,854	730	70	2,350	7,004	3,051	397	59	1,679	5,186
jina	1,073	128	-	716	1,917	1,322	82	29	1,104	2,537
Catharines-Niagara	965	276	66	1,076	2,383	724	116	-	325	1,165
nt John	484	6	-	-	490	368	8	-	-	376
John's	495	104	50	193	842	615	33	45	158	851
katoon	1,685	246	-	1,319	3,250	1,763	244	168	2,084	4,259
lbury	336	48	-	128	512	439	68	-	152	659
nder Bay	584	167	40	342	1,133	424	76	54	123	677
ntio	6,257	2,900	4,401	12,493	26,051	7,420	4,867	3,070	6,022	21,379
couver	6,164	836	1,628	3,555	12,183	7,503	465	1,336	3,523	12,827
oria	1,191	160	49	516	1,916	1,344	46	34	313	1,737
dsor	1,035	8	25	1,443	2,511	1,227	-	426	1,061	2,714
nipeg	2,485	1,395	928	4,898	9,706	1,514	222	363	1,992	4,091
	53,271	16,214	17,274	56,741	143,500	53,670	12,929	11,397	37,238	115,234
Urban Centres and Agglomerations ls centres urbains et néraisons urbaines										
ntford	320	146	30	265	761	211	42	-	210	463
lph	129	14	-	-	143	201	108	-	156	465
lloops	275	96	90	94	555	413	20	90	-	523
wna	361	34	96	174	665	504	18	64	494	1,080
gston	389	196	50	296	931	274	64	-	386	724
icton	483	4	-	56	543	519	-	-	163	682
h Bay	127	88	6	70	291	124	48	-	71	243
rborough	157	-	-	-	157	190	-	84	43	317
ce George	548	16	-	6	570	383	10	-	151	544
ia	308	96	44	490	938	209	14	-	67	290
t Ste. Marie	289	138	-	233	660	257	54	69	370	750
winigan	230	6	-	229	465	186	6	3	395	590
'brooke	499	30	9	875	1,413	452	10	-	997	1,459
ean	248	-	-	228	476	246	6	-	239	491
hey/Sydney Mines	639	-	-	58	697	630	-	-	101	731
-Rivières	440	38	12	794	1,284	402	12	3	1,451	1,868
	5,442	902	337	3,868	10,549	5,201	412	313	5,294	11,220
Centres of 10,000 tion and Over centres de 10,000 t plus										
	14,219	1,218	714	8,478	24,629	14,014	1,488	658	9,103	25,263
Centres of 10,000 tion and Over ² s centres de âmes et plus ²										
	72,932	18,334	18,325	69,087	178,678	72,885	14,829	12,368	51,635	151,717

are on 1976 Census Area definitions.
e-building activity on the fringes of Metropolitan
s and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than
0.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions
by Urban Area

Habitations parachevées
par région urbaine

January / Janvier

January - December / Janvier - décembre

Area ¹ Endroit ¹	January / Janvier					January - December / Janvier - décembre			
	1979		1980		Total	1978		1979	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	390	593	665	850	1,515	6,026	7,682	6,552	6,858
Chicoutimi-Jonquière	68	16	40	59	99	775	1,008	857	495
Edmonton	639	1,141	509	506	1,015	6,116	9,451	7,216	8,357
Halifax	90	205	142	119	261	1,134	1,571	969	2,358
Hamilton	76	7	132	-	132	2,627	2,550	1,828	540
Kitchener	123	113	105	57	162	1,943	1,307	1,495	798
London	117	311	70	79	149	1,867	2,062	1,668	2,868
Montréal	817	1,568	494	339	833	9,606	16,428	10,321	9,247
Oshawa	137	371	64	-	64	1,401	1,130	1,142	810
Ottawa-Hull	163	75	79	88	167	2,933	5,559	2,890	4,292
Ottawa	148	75	62	85	147	2,593	5,260	2,467	3,864
Hull	15	-	17	3	20	340	299	423	428
Québec	241	281	205	10	215	4,755	3,529	3,780	1,843
Regina	107	88	95	28	123	1,491	1,638	1,294	953
St. Catharines-Niagara	54	62	38	8	46	1,546	942	1,026	765
Saint John	89	-	16	-	16	607	201	411	48
St. John's	33	-	122	24	146	385	570	491	380
Saskatoon	61	88	82	-	82	1,501	2,545	1,812	1,835
Sudbury	54	4	53	-	53	508	347	509	128
Thunder Bay	28	38	96	14	110	824	609	609	626
Toronto	878	996	1,126	1,873	2,999	7,480	18,386	12,318	18,645
Vancouver	556	405	697	68	765	6,567	8,328	7,555	4,365
Victoria	95	45	109	-	109	1,304	1,221	1,231	641
Windsor	143	304	105	44	149	1,009	967	1,361	1,819
Winnipeg	313	563	176	52	228	3,873	3,669	2,339	4,001
Total	5,272	7,274	5,220	4,218	9,438	66,278	91,700	69,674	72,672
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	14	217	25	80	105	622	156	251	228
Guelph	8	-	3	-	3	217	773	264	58
Kamloops	20	60	16	94	110	413	26	285	185
Kelowna	13	52	24	-	24	372	394	468	375
Kingston	41	11	18	-	18	690	690	384	181
Moncton	48	16	51	-	51	506	55	530	80
North Bay	34	6	45	-	45	338	235	188	80
Peterborough	20	-	10	4	14	217	388	268	162
Prince George	17	-	45	-	45	581	55	458	112
Sarnia	42	-	8	-	8	501	964	344	248
Sault Ste. Marie	18	-	17	23	40	377	337	359	232
Shawinigan	15	-	6	36	42	234	60	233	248
Sherbrooke	90	70	13	14	27	507	1,116	536	753
St-Jean	60	3	34	30	64	299	415	294	365
Sydney/Sydney Mines	89	124	52	-	52	666	347	685	148
Trois-Rivières	13	72	17	65	82	459	478	521	1,279
Total	542	631	384	346	730	6,999	6,489	6,068	4,734
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,349	1,287	1,195	739	1,934	14,945	12,366	16,168	9,288
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²									
	7,163	9,192	6,799	5,303	12,102	88,222	110,555	91,910	86,694

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

er Construction,
res of 10,000
ulation and Over
Newly Completed
occupied Dwellings¹

onstruction dans
entres
0,000 âmes et plus
tations nouvellement
chevées,
inoccupées¹

	Under Construction En voie de construction			January / Janvier			Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			January / Janvier	
	1979			1980			1979			1980	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines											
Agawam	3,237	7,589	10,826	2,832	5,163	7,995	765	920	881	1,108	
Beaumont-Jonquière	194	290	484	144	384	528	18	15	24	70	
Bombay	3,791	7,618	11,409	2,453	4,563	7,016	584	1,690	1,900	1,934	
Brax	586	2,542	3,128	690	756	1,446	28	54	24	111	
Chilton	669	732	1,401	541	276	817	806	541	423	63	
Chenier	845	871	1,716	606	877	1,483	341	137	212	93	
Don	869	2,603	3,472	617	1,197	1,814	278	665	179	570	
Montréal	3,778	7,702	11,480	3,019	5,669	8,688	834	2,910	1,099	1,340	
Oawa	764	319	1,083	409	275	684	343	384	194	105	
Oawa-Hull	906	3,977	4,883	754	1,198	1,952	378	1,493	423	1,155	
Oawa	783	3,561	4,344	662	1,177	1,839	312	1,426	372	1,117	
Ull	123	416	539	92	21	113	66	67	51	38	
Ubec	1,018	1,325	2,343	677	1,829	2,506	477	800	417	206	
Uina	662	491	1,153	491	603	1,094	143	20	282	89	
Catharines-Niagara	563	1,077	1,640	422	574	996	524	65	401	30	
John	170	48	218	156	-	156	8	-	-	-	
John's	372	403	775	485	202	687	16	75	2	-	
Katoon	1,103	1,650	2,753	1,192	2,016	3,208	119	158	146	103	
Bury	57	124	181	77	152	229	94	111	97	16	
nder Bay	395	624	1,019	201	248	449	21	7	62	44	
nto	8,012	24,788	32,800	8,108	14,627	22,735	661	3,662	401	3,063	
couver	2,516	3,549	6,065	3,037	3,726	6,763	1,100	699	492	130	
oria	502	657	1,159	625	586	1,211	158	167	76	28	
dsor	451	1,657	2,108	263	2,107	2,370	27	147	48	300	
ipeeg	1,445	4,901	6,346	767	2,977	3,744	870	670	765	729	
	32,905	75,537	108,442	28,566	50,005	78,571	8,593	15,390	8,548	11,287	
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et Agglomérations urbaines											
tford	126	200	326	103	312	415	231	**	156	**	
ph	84	237	321	140	113	253	121	**	65	**	
loops	133	148	281	162	54	216	52	**	39	**	
wna	146	126	272	187	475	662	26	**	162	**	
ston	261	360	621	239	674	913	173	**	106	**	
cton	183	26	209	175	125	300	24	**	54	**	
n Bay	80	70	150	57	67	124	38	**	48	**	
rborough	161	262	423	72	203	275	27	**	23	**	
ce George	345	285	630	239	392	631	84	**	37	**	
ia	200	380	580	99	199	298	117	**	57	**	
Ste. Marie	231	271	502	178	526	704	21	**	11	**	
vinigan	81	241	322	35	232	267	19	**	20	**	
brooke	164	612	776	128	673	801	11	**	35	**	
an	93	88	181	77	62	139	14	**	23	**	
ey/Sydney Mines	346	-	346	293	77	370	-	**	29	**	
-Rivières	232	680	912	106	534	640	62	**	44	**	
	2,866	3,986	6,852	2,290	4,718	7,008	1,020	**	909	**	
Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10,000 et plus											
	7,226	7,135	14,361	6,278	9,090	15,368	**	**	**	**	
Centres of 10,000 Population and Over ³ Centres de âmes et plus ³											
	42,997	86,658	129,655	37,134	63,813	100,947	**	**	**	**	

end of period shown.
are on 1976 Census Area definitions.
3-building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than
0
4-dwellings, not yet occupied, in structures
related twelve months or less in Metropolitan

1. A la fin de la période indiquée.
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
3. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1978	1		2		3		4
			1978	1979	1978	1979	1978	1979	
Lending – Canada	Prêts – Canada								
Loan Approvals –	Prêts approuvés –								
New and Existing Housing	Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés	53,945	9,080	8,011	17,787	14,927	15,513	12,048	11,652
Banks	Banques	8,978	551	674	1,985	1,128	4,586	1,950	1,863
Life	Assurances-vie	31,331	4,919	3,770	8,119	8,124	10,501	6,764	8,152
Trust	Compagnies de fiducie	23,546	4,474	3,881	6,884	7,167	6,763	5,843	5,541
Loan	Compagnies de prêts	6,037	625	718	1,725	1,261	2,146	1,377	1,541
Other	Autres								
Total	Total	123,837	19,649	17,054	36,500	32,607	39,509	27,982	28,749
Conventional Institutional	Ordinaires – institutions prêteuses								
Banks	Banques	77,685	12,306	15,578	22,011	25,848	22,423	24,878	20,945
Life	Assurances-vie	30,951	7,290	4,874	8,212	10,642	8,322	11,302	7,127
Trust	Compagnies de fiducie	125,417	29,728	22,822	36,580	32,264	34,686	32,895	24,423
Loan	Compagnies de prêts	55,172	10,872	12,129	15,690	20,888	15,451	15,002	13,204
Other	Autres	10,030	2,454	1,481	2,667	2,535	2,815	1,165	2,094
Total	Total	299,255	62,605	56,884	85,160	92,177	83,697	85,242	67,793
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	7,649	365	24	914	19	654	28	6,358
\$ Millions	Millions de \$	225.2	13.4	0.7	27.3	0.7	22.3	1.0	191.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	58,201	7,022	4,390	15,615	9,370	21,771	8,973	14,356
\$ Millions	Millions de \$	2,085.1	261.5	171.4	571.1	381.4	765.0	358.0	513.6
Total NHA	Total LNH	65,850	7,387	4,414	16,529	9,389	22,425	9,001	20,714
\$ Millions	Millions de \$	2,310.7	274.9	172.1	598.4	382.1	787.3	359.0	705.0
Newfoundland	Terre-Neuve	437	60	2	62	48	65	42	250
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	409	109	13	96	34	91	89	113
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,246	228	70	232	81	482	165	304
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	948	61	9	148	182	483	295	256
Quebec	Québec	13,066	1,823	1,178	2,936	2,336	2,721	1,508	5,630
Ontario	Ontario	28,934	2,114	1,318	8,485	3,617	11,739	3,835	7,238
Manitoba	Manitoba	4,699	546	99	1,333	179	1,145	230	1,675
Saskatchewan	Saskatchewan	1,848	321	317	483	384	566	397	478
Alberta	Alberta	8,247	1,310	684	1,603	936	2,940	939	2,754
British Columbia	Colombie-Britannique	5,766	808	704	1,086	1,566	2,059	1,482	1,972
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	250	7	20	65	16	134	19	44
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	76,683	14,189	12,747	21,755	25,109	21,253	26,948	19,486
\$ Millions	Millions de \$	3,323.7	586.2	597.5	960.1	1,220.4	919.3	1,332.2	858.1
Newfoundland	Terre-Neuve	512	68	80	139	250	153	302	152
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	552	76	36	167	200	156	169	153
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,612	526	347	1,062	779	621	652	403
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,846	270	186	750	835	483	594	343
Quebec	Québec	11,489	1,919	2,164	3,441	4,075	2,977	3,113	3,152
Ontario	Ontario	27,875	5,249	4,224	7,348	8,227	8,114	10,136	7,164
Manitoba	Manitoba	3,371	841	452	791	855	962	1,033	777
Saskatchewan	Saskatchewan	3,326	734	671	983	1,207	976	1,156	633
Alberta	Alberta	18,049	3,215	2,947	5,141	5,254	4,951	5,460	4,742
British Columbia	Colombie-Britannique	6,983	1,282	1,625	1,919	3,404	1,841	4,309	1,941
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	68	9	15	14	23	19	24	26
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	1,341	120	31	110	32	348	31	921
\$ Millions	Millions de \$	31.6	2.4	1.1	4.2	1.0	7.2	0.8	21.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	65,636	12,627	12,664	20,885	23,237	17,738	19,009	14,393
\$ Millions	Millions de \$	2,353.1	453.0	463.5	740.3	902.1	643.5	766.4	516.5
Total NHA	Total LNH	66,977	12,747	12,695	20,995	23,269	18,086	19,040	15,314
\$ Millions	Millions de \$	2,384.7	455.4	464.6	744.5	903.1	650.7	767.2	537.9
Newfoundland	Terre-Neuve	490	78	77	139	212	156	185	117
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	33	1	14	12	17	9	39	11
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,058	139	116	334	313	316	302	282
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,171	144	200	365	411	363	350	303
Quebec	Québec	14,324	2,999	3,444	5,052	5,553	3,258	2,989	3,134
Ontario	Ontario	26,562	4,773	4,523	8,069	8,355	7,578	7,495	6,171
Manitoba	Manitoba	3,958	766	565	1,303	1,238	1,089	1,117	800
Saskatchewan	Saskatchewan	3,218	549	683	905	1,157	969	1,018	795
Alberta	Alberta	6,746	1,610	1,216	2,100	2,241	1,598	1,872	1,438
British Columbia	Colombie-Britannique	9,225	1,652	1,836	2,660	3,710	2,696	3,608	2,217
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	192	36	21	56	62	54	65	46
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	222,572	48,416	44,137	63,405	67,068	62,444	58,294	48,307
\$ Millions	Millions de \$	6,117.0	1,235.1	1,237.8	1,741.7	2,014.6	1,724.2	1,872.8	1,416.0
Newfoundland	Terre-Neuve	2,510	535	551	716	874	754	809	505
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,254	295	179	358	289	380	264	221
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8,567	2,023	1,415	2,479	2,319	2,645	2,899	1,420
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,921	1,054	1,058	1,867	1,890	1,735	1,858	1,265
Quebec	Québec	47,445	9,608	9,041	14,795	13,160	12,569	9,615	10,473
Ontario	Ontario	87,222	19,194	18,268	23,979	26,624	24,684	22,324	19,365
Manitoba	Manitoba	10,274	1,741	1,500	2,926	2,825	3,249	2,763	2,358
Saskatchewan	Saskatchewan	5,018	1,064	1,052	1,364	1,761	1,363	1,443	1,227
Alberta	Alberta	25,793	6,001	4,724	7,084	6,176	7,205	5,942	5,503
British Columbia	Colombie-Britannique	28,511	6,898	6,333	7,815	11,130	7,844	10,359	5,954
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	57	3	16	22	20	16	18	16

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

Activity		Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
				Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
				Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
November / Novembre 1979											
Housing		Logements aux taux du marché									
Approved Lenders		Prêteurs Agréés									
- P		PAAP-P	6 (34 16)	-	-	-	-	-	-	-	-
		PALL	6 (14 1)	-	-	-	-	-	-	-	-
- Homeownership		HPP - Accession à la propriété	6	166	166	-	5,736	101	107	-	4,060
- Rental		- À loyer	6	46	2,688	-	84,957	-	-	-	-
		Autres	6	875	1,135	-	48,433	2,575	4,172	7	113,751
		SCHL									
- Homeownership		HPP - Accession à la propriété	58	6	6	-	208	1	1	-	32
- Rental		- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans		Autres prêts directs	58	12	52	-	1,311	5	5	-	129
Housing		Logements sociaux									
Rental Rehabilitation		Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	3,406	3,851	62	14,864
Profit - Approved Lender		Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	14	503	155	21,587	53	461	135	12,345
- CMHC		- SCHL	15	7	48	-	2,094	9	66	12	2,727
Housing		Total - Logement									
Approved Lender		Prêteurs agréés		1,101	4,492	155	160,713	2,729	4,740	142	130,156
CMHC		SCHL		25	106	-	3,613	15	72	12	2,888
For Other Purposes		Prêts à d'autres fins									
Neighborhood Improvement		Amélioration des quartiers	27.5	*	*	*	*	-	-	-	-
Placements		Placements									
Rental Housing		Logements locatifs F.-P.	40	7	207	-	5,630	-	-	-	-
Sales Housing		Logements à vendre F.-P.	40	27	275	*	9,870	*	*	*	*
Land Assembly		Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	*	*	*	*
Subventions		Subventions									
P Funds		Fonds de démarrage	37.1	31	*	*	335	*	*	*	*
Jan. - Nov. / Janv. - nov. 1979											
Housing		Logement aux taux du marché									
Approved Lenders		Prêteurs Agréés									
- P		PAAP-P	6 (34 16)	7	7	-	216	-	-	-	-
		PALL	6 (14 1)	-	-	-	-	-	-	-	-
- Homeownership		HPP - Accession à la propriété	6	2,803	2,807	-	98,954	2,372	2,404	-	89,677
- Rental		- À loyer	6	306	12,802	128	394,014	-	-	-	-
		Autres	6	12,955	14,331	404	664,880	58,415	61,657	7	2,352,568
		SCHL									
- Homeownership		HPP - Accession à la propriété	58	34	34	-	1,205	19	19	-	536
- Rental		- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans		Autres prêts directs	58	57	97	-	2,713	72	73	-	1,881
Housing		Logements sociaux									
Rental Rehabilitation		Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	21,550	24,104	359	95,934
Profit - Approved Lender		Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	64	1,379	1,067	70,888	54	462	135	12,380
- CMHC		- SCHL	15	13	104	-	5,087	31	96	12	3,880
Housing		Total - Logement									
Approved Lender		Prêteurs agréés		16,135	31,326	1,599	1,228,952	60,841	64,523	142	2,454,625
CMHC		SCHL		104	235	-	9,005	122	188	12	6,297
For Other Purposes		Prêts à d'autres fins									
Neighborhood Improvement		Amélioration des quartiers	27.5	*	*	*	*	-	-	-	-
Placements		Placements									
Rental Housing		Logements locatifs F.-P.	40	34	670	-	19,573	1	100	-	563
Sales Housing		Logements à vendre F.-P.	40	98	966	*	30,035	*	*	*	*
Land Assembly		Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	*	*	*	*
Subventions		Subventions									
P Funds		Fonds de démarrage	37.1	209	*	*	1,394	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1978	1		2		3		4
			1978	1979	1978	1979	1978	1979	1978
Land \$	Terrain \$	10,966	10,706	13,015	10,716	12,643	11,299	15,476	11,105
Construction \$	Construction \$	32,504	30,952	34,879	33,597	36,515	31,847	39,408	33,296
Other \$	Autre \$	1,404	1,485	1,793	1,018	1,727	1,213	1,852	1,449
Total \$	Total \$	44,874	43,143	49,687	45,331	50,885	44,359	56,736	45,850
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	394	387	430	396	440	392	489	399
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	327.06	311.09	344.80	334.29	346.87	324.79	351.14	334.55
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	99.40	99.50	101.20	100.50	105.30	98.10	112.20	99.50

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²

Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section Article de la LNH							
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL								
Insured Loans	Prêts Assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.47	1.75	1.52	1.50	1.61	1.36	1.62
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	-	-	-	-	-	5.26	-
Other ³	Autres ³		.22	.24	.26	.23	.30	0.21	.23
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15	2.27	2.41	10.32	7.37	2.50	1.88	2.22
Co-operatives	Coopératives	34.18	.75	.97	2.13	.90	-	1.65	.57
Other ⁴	Autres ⁴		3.14	3.13	3.53	2.91	3.39	2.41	3.00
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	.76	.91	.92	.93	.88	.90	.99

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.

2. As at end of period shown.

3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.

4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.

2. A la fin de la période indiquée.

3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.

4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15), pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CAI
MH 21
- MS7

Gouvernement
Canada



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

February, 1980

Février 1980



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1979. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1979. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1979	1980	1979	1980	1979	1980
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	9	56	200	1,400	18	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	19	72	500	1,900	45	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	99	126	2,700	3,300	211	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	22	15	600	400	96	
Quebec	Québec	1,421	844	29,500	16,700	3,673	2
Ontario	Ontario	1,362	1,485	38,300	40,400	3,878	5
Manitoba	Manitoba	163	33	2,800	500	955	
Saskatchewan	Saskatchewan	470	238	8,000	3,900	916	
Alberta	Alberta	2,062	1,436	35,500	23,600	5,411	2
British Columbia	Colombie-Britannique	876	2,140	15,700	36,700	2,833	5
Single-detached	Individuelles	2,725	2,229	67,500	55,400	6,584	5
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	529	572	)	)	1,260	1
Row	En rangée	1,205	716	66,300)	73,400)	2,248	1
Apartment and Other	Appartements et autres	2,044	2,928	)	)	7,944	8
Total	Total	6,503	6,445	133,800	128,800	18,036	16
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	44	57	**	**	90	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	13	26	**	**	61	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	169	255	**	**	693	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	96	91	**	**	295	
Quebec	Québec	2,154	2,887	**	**	5,863	4
Ontario	Ontario	4,243	5,447	**	**	9,590	9
Manitoba	Manitoba	721	192	**	**	1,654	
Saskatchewan	Saskatchewan	770	379	**	**	1,351	
Alberta	Alberta	2,832	1,936	**	**	6,094	4
British Columbia	Colombie-Britannique	1,096	1,707	**	**	2,802	3
Single-detached	Individuelles	4,703	5,250	72,800	81,100	10,630	10
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,004	1,032	)	)	2,240	2
Row	En rangée	1,308	1,082	114,700)	119,900)	2,710	2
Apartment and Other	Appartements et autres	5,123	5,613	)	)	12,913	9
Total	Total	12,138	12,977	187,500	201,000	28,493	25
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	956	780	**	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	156	216	**	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,714	2,002	**	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	943	549	**	**	**	
Quebec	Québec	17,819	13,835	**	**	**	
Ontario	Ontario	53,856	36,019	**	**	**	
Manitoba	Manitoba	6,130	3,907	**	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	4,844	5,371	**	**	**	
Alberta	Alberta	24,497	17,835	**	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	10,302	13,313	**	**	**	
Single-detached	Individuelles	31,467	26,209	34,800	29,000	**	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	9,055	7,413))	**	
Row	En rangée	14,956	9,817	91,500)	67,300)	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	67,739	50,388))	**	
Total	Total	123,217	93,827	126,300	96,300	**	
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,596	9,850				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	16,389	10,487				

1. Data are in terms of dwelling units

2. 10 000 population and over
Data are on 1976 Census Area definitions

3. As at the end of the period shown

4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations

5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed twelve months or less in Metropolitan Areas

1. Les données correspondent à des unités d'habitations

2. Population de 10 000 âmes et plus
Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

3. À la fin de la période indiquée

4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines

se-Building ity, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1978		3		1979		4	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1978		1978		1978		1978	
2	Endroit ²								
ing Starts	Mises en chantier								
ntres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes								
Over	et plus								
er Areas	Autres localités								
da	Canada								
foundland	Terre-Neuve								
nce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard								
va Scotia	Nouvelle-Écosse								
w Brunswick	Nouveau-Brunswick								
ébec	Québec								
ario	Ontario								
itoba	Manitoba								
katchewan	Saskatchewan								
erta	Alberta								
sh Columbia	Colombie-Britannique								
gle-detached	Individuelles								
ni-detached and Duplex	Jumelées et duplex								
w	En rangée								
partment and Other	Appartements et autres								
ing Completions	Parachèvements								
ntres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes								
Over	et plus								
er Areas	Autres localités								
da	Canada								
foundland	Terre-Neuve								
nce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard								
va Scotia	Nouvelle-Écosse								
w Brunswick	Nouveau-Brunswick								
ébec	Québec								
ario	Ontario								
itoba	Manitoba								
katchewan	Saskatchewan								
erta	Alberta								
sh Columbia	Colombie-Britannique								
gle-detached	Individuelles								
ni-detached and Duplex	Jumelées et duplex								
En rangée	En rangée								
partment and Other	Appartements et autres								
ngs Under Construction ³	En construction ³								
ntres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes								
Over	et plus								
er Areas	Autres localités								
da	Canada								
foundland	Terre-Neuve								
nce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard								
a Scotia	Nouvelle-Écosse								
w Brunswick	Nouveau-Brunswick								
ébec	Québec								
ario	Ontario								
itoba	Manitoba								
katchewan	Saskatchewan								
erta	Alberta								
sh Columbia	Colombie-Britannique								
le-detached	Individuelles								
i-detached and Duplex	Jumelées et duplex								
En rangée	En rangée								
partment and Other	Appartements et autres								
eted and Unoccupied ings ³	Parachevées, mais inoccupées ³								
emi-detached, 4	Individuelles, jumelées et duplex ⁴								
partment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵								

are in terms of dwelling units
are on 1976 Census Area definitions.
the end of the period shown
dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
large Urban Centres and Urban Agglomerations

1. Les données correspondent à des unités d'habitations
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
3. À la fin de la période indiquée
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines
5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines

Dwelling Starts by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

February / Février

Area ¹	1979					1980			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	218	62	414	19	713	367	112	79	110
Chicoutimi-Jonquière	55	2	-	-	57	7	-	-	-
Edmonton	300	32	264	167	763	155	2	91	387
Halifax	25	6	-	-	31	18	4	48	36
Hamilton	7	10	-	-	17	26	14	-	-
Kitchener	35	-	-	-	35	23	-	14	-
London	44	-	-	-	44	55	-	-	192
Montréal	427	154	9	446	1,036	171	90	-	107
Oshawa	9	4	-	-	13	15	-	-	-
Ottawa-Hull	48	20	57	-	125	35	8	18	240
Ottawa	43	18	57	-	118	15	8	18	233
Hull	5	2	-	-	7	20	-	-	7
Québec	77	10	12	8	107	39	8	-	74
Regina	94	40	20	155	309	21	-	12	45
St. Catharines-Niagara	1	-	-	-	1	3	56	-	-
Saint John	16	-	-	-	16	14	-	-	-
St. John's	7	-	-	-	7	35	-	20	-
Saskatoon	64	4	-	72	140	44	14	-	60
Sudbury	4	-	-	-	4	-	2	-	-
Thunder Bay	5	-	-	9	14	-	-	-	-
Toronto	143	42	134	32	351	244	80	92	79
Vancouver	244	32	141	79	496	448	100	306	675
Victoria	76	6	-	6	88	62	4	18	39
Windsor	86	-	32	196	314	4	-	-	68
Winnipeg	81	20	28	30	159	19	-	14	-
Total	2,066	444	1,111	1,219	4,840	1,805	494	712	2,112
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	2	2	-	-	4	3	-	-	-
Guelph	14	28	-	58	100	10	2	-	-
Kamloops	21	-	90	-	111	26	2	-	72
Kelowna	13	-	-	-	13	25	2	-	62
Kingston	2	-	-	-	2	7	-	-	-
Moncton	3	-	-	-	3	-	-	-	-
North Bay	-	-	-	-	-	2	-	-	-
Peterborough	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prince George	2	-	-	-	2	4	2	-	38
Sarnia	6	-	-	-	6	5	-	-	-
Sault Ste. Marie	2	2	-	-	4	1	-	-	142
Shawinigan	-	-	-	-	-	1	-	-	-
Sherbrooke	4	-	-	-	4	11	-	-	117
St-Jean	15	-	-	87	102	5	-	-	24
Sydney/Sydney Mines	40	-	-	12	52	14	-	-	-
Trois-Rivières	6	2	-	-	8	1	-	-	20
Total	130	34	90	157	411	115	8	-	475
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	529	51	4	668	1,252	309	70	4	341
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²									
	2,725	529	1,205	2,044	6,503	2,229	572	716	2,928

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10 000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes

January - February / Janvier - février

Area ¹ Localité ¹	1979					1980				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	514	232	907	579	2,232	533	174	83	297	1,087
Chicoutimi-Jonquière	86	16	-	19	121	11	2	-	4	17
Edmonton	615	116	360	1,134	2,225	319	8	262	704	1,293
Halifax	56	6	-	48	110	55	4	48	36	143
Hamilton	47	74	-	-	121	95	24	38	-	157
Richmond	135	8	-	-	143	51	14	22	21	108
London	208	40	16	299	563	95	6	108	519	728
Montréal	1,017	264	24	904	2,209	434	198	9	369	1,010
Oshawa	14	10	-	6	30	22	-	-	-	22
Ottawa-Hull	70	30	80	438	618	68	40	24	240	372
Ottawa	53	26	80	438	597	29	40	24	233	326
Hull	17	4	-	-	21	39	-	-	7	46
Québec	192	20	12	87	311	108	36	60	388	592
Regina	275	44	20	207	546	39	-	12	45	96
St. Catharines-Niagara	15	4	-	-	19	16	82	-	-	98
St. John	81	2	-	-	83	27	2	-	-	29
St. John's	16	-	-	-	16	98	6	20	-	124
Saskatoon	156	8	-	117	281	92	14	-	106	212
Sudbury	9	-	-	-	9	9	8	-	-	17
Thunder Bay	27	2	-	9	38	11	-	-	48	59
Toronto	336	68	272	489	1,165	665	262	185	834	1,946
Vancouver	596	61	307	1,083	2,047	1,061	118	421	1,191	2,791
Victoria	142	10	14	67	233	106	12	100	210	428
Windsor	200	-	53	196	449	21	8	-	774	803
Winnipeg	192	78	45	566	881	40	-	71	53	164
All	4,999	1,093	2,110	6,248	14,450	3,976	1,018	1,463	5,839	12,296
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et Agglomérations urbaines										
Brantford	5	6	-	-	11	13	2	-	90	105
Windsor	14	28	-	58	100	19	2	-	-	21
Windsor	26	-	90	-	116	37	2	-	220	259
Windsor	30	-	-	38	68	32	10	24	190	256
Windsor	6	-	-	86	92	21	-	-	184	205
Windsor	5	-	-	-	5	8	-	-	-	8
Windsor	10	-	-	-	10	15	4	-	-	19
Windsor	-	-	20	-	20	-	-	-	-	-
Windsor	21	-	-	-	21	7	6	-	367	380
Windsor	16	8	-	-	24	15	-	-	-	15
Windsor	7	2	-	-	9	6	-	-	209	215
Windsor	8	2	-	63	73	3	-	-	4	7
Windsor	22	2	-	257	281	14	-	-	149	163
Windsor	45	-	-	90	135	37	2	-	54	93
Windsor	68	-	-	12	80	27	-	-	-	27
Windsor	22	2	-	123	147	12	-	-	54	66
	305	50	110	727	1,192	266	28	24	1,521	1,839
Urban Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10,000 Personnes et plus										
	1,280	117	28	969	2,394	878	192	121	1,608	2,799
Urban Centres of 10,000 Population and Over ² Centres de 10 000 âmes et plus ²										
	6,584	1,260	2,248	7,944	18,036	5,120	1,238	1,608	8,968	16,934

1. Data are on 1976 Census Area definitions.
2. Construction activity on the fringes of Metropolitan
Areas and in large Urban Agglomerations is included
in these areas where these areas have a population of less than
100 000.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976.
2. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10 000 âmes.

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

February / Février

January - February / Janvier - février

Area ¹ Endroit ¹	February / Février					January - February / Janvier - février				
	1979	1980	1979	1980	Total	1979	1980	1979	1980	Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	372	167	690	184	874	762	760	1,355	1,034	2,389
Chicoutimi-Jonquière	76	19	65	18	83	144	35	105	77	182
Edmonton	465	1,027	477	358	835	1,104	2,168	986	864	1,850
Halifax	64	3	112	30	142	154	208	254	149	403
Hamilton	53	-	75	200	275	129	7	207	200	407
Kitchener	80	118	91	-	91	203	231	196	57	253
London	109	172	68	26	94	226	483	138	105	533
Montréal	471	781	741	1,123	1,864	1,288	2,349	1,235	1,462	2,697
Oshawa	101	-	45	-	45	238	371	109	-	380
Ottawa-Hull	108	296	178	99	277	271	371	257	187	444
Ottawa	88	296	154	93	247	236	371	216	178	394
Hull	20	-	24	6	30	35	-	41	9	50
Quebec	197	153	109	159	268	438	434	314	169	483
Regina	126	-	118	70	188	233	88	213	98	311
St. Catharines-Niagara	65	57	52	8	60	119	119	90	16	205
Saint John	21	-	15	-	15	110	-	31	-	141
St. John's	33	-	43	-	43	66	-	165	24	231
Saskatoon	246	338	138	-	138	307	426	220	-	527
Sudbury	21	-	15	-	15	75	4	68	-	72
Thunder Bay	30	8	21	8	29	58	46	117	22	139
Toronto	623	1,628	907	2,916	3,823	1,501	2,624	2,033	4,789	6,822
Vancouver	448	355	670	423	1,093	1,004	760	1,367	491	1,858
Victoria	56	-	96	-	96	151	45	205	-	256
Windsor	130	-	48	-	48	273	304	153	44	317
Winnipeg	257	431	95	76	171	570	994	271	128	1,399
Total	4,152	5,553	4,869	5,698	10,567	9,424	12,827	10,089	9,916	19,999
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	6	-	19	-	19	20	217	44	80	104
Guelph	10	-	45	-	45	18	-	48	-	63
Kamloops	10	11	16	-	16	30	71	32	94	124
Kelowna	11	-	17	20	37	24	52	41	20	65
Kingston	47	-	25	-	25	88	11	43	-	99
Moncton	32	10	23	16	39	80	26	74	16	100
North Bay	19	-	18	67	85	53	6	63	67	120
Peterborough	59	-	10	-	10	79	-	20	4	83
Prince George	39	-	7	-	7	56	-	52	-	108
Sarnia	10	-	13	140	153	52	-	21	140	213
Sault Ste. Marie	24	-	26	35	61	42	-	43	58	95
Shawinigan	10	28	6	-	6	25	28	12	36	61
Sherbrooke	18	-	29	62	91	108	70	42	76	118
St-Jean	6	-	17	12	29	66	3	51	42	99
Sydney/Sydney Mines	90	-	73	-	73	179	124	125	-	303
Trois-Rivières	42	32	41	54	95	55	104	58	119	219
Total	433	81	385	406	791	975	712	769	752	1,521
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,122	797	1,028	591	1,619	2,471	2,084	2,223	1,330	3,553
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	5,707	6,431	6,282	6,695	12,977	12,870	15,623	13,081	11,998	25,079

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

February, 1980

Février 1980

Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1979. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1979. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
Urban Centres ²	Centres urbains ²	1979	1980	1979	1980	1979	1980
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	9	56	200	1,400	18	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	19	72	500	1,900	45	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	99	126	2,700	3,300	211	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	22	15	600	400	96	
Quebec	Québec	1,421	844	29,500	16,700	3,673	2,000
Ontario	Ontario	1,362	1,485	38,300	40,400	3,878	5,000
Manitoba	Manitoba	163	33	2,800	500	955	
Saskatchewan	Saskatchewan	470	238	8,000	3,900	916	
Alberta	Alberta	2,062	1,436	35,500	23,600	5,411	2,000
British Columbia	Colombie-Britannique	876	2,140	15,700	36,700	2,833	5,000
Single-detached	Individuelles	2,725	2,229	67,500	55,400	6,584	5,000
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	529	572	)	)	1,260	1,000
Row	En rangée	1,205	716	66,300	73,400	2,248	1,000
Apartment and Other	Appartements et autres	2,044	2,928	)	)	7,944	8,000
Total	Total	6,503	6,445	133,800	128,800	18,036	16,000
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	44	57	**	**	90	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	13	26	**	**	61	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	169	255	**	**	693	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	96	91	**	**	295	
Quebec	Québec	2,154	2,887	**	**	5,863	4,000
Ontario	Ontario	4,243	5,447	**	**	9,590	9,000
Manitoba	Manitoba	721	192	**	**	1,654	
Saskatchewan	Saskatchewan	770	379	**	**	1,351	
Alberta	Alberta	2,832	1,936	**	**	6,094	4,000
British Columbia	Colombie-Britannique	1,096	1,707	**	**	2,802	3,000
Single-detached	Individuelles	4,703	5,250	72,800	81,100	10,630	10,000
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,004	1,032	)	)	2,240	2,000
Row	En rangée	1,308	1,082	114,700	119,900	2,710	2,000
Apartment and Other	Appartements et autres	5,123	5,613	)	)	12,913	9,000
Total	Total	12,138	12,977	187,500	201,000	28,493	25,000
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	956	780	**	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	156	216	**	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,714	2,002	**	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	943	549	**	**	**	
Quebec	Québec	17,819	13,835	**	**	**	
Ontario	Ontario	53,856	36,019	**	**	**	
Manitoba	Manitoba	6,130	3,907	**	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	4,844	5,371	**	**	**	
Alberta	Alberta	24,497	17,835	**	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	10,302	13,313	**	**	**	
Single-detached	Individuelles	31,467	26,209	34,800	29,000	**	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	9,055	7,413))	**	
Row	En rangée	14,956	9,817	91,500	67,300	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	67,739	50,388))	**	
Total	Total	123,217	93,827	126,300	96,300	**	
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,596	9,850				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	16,389	10,487				

1 Data are in terms of dwelling units

2 10,000 population and over

Data are on 1976 Census Area definitions

3 As at the end of the period shown

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations5 New dwellings, not yet occupied, in structures
completed twelve months or less in Metropolitan
Areas

1. Les données correspondent à des unités d'habitations

2 Population de 10 000 âmes et plus

3 Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976

4 A la fin de la période indiquée

5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines6 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans
des régions métropolitaines

se-Building vity, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1978		3		1979		4	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1978		1978		1978		1978	
g ²	Endroit ²								
ing Starts	Mises en chantier								
ntres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes								
d Over	et plus								
er Areas	Autres localités								
		178,678	47,349	40,535	168,600	142,900	45,557	43,866	168,000
		48,989	16,245	14,072	49,700	43,200	14,216	11,642	52,000
									162,000
									42,600
da	Canada	227,667	63,594	54,607	218,300	186,100	59,773	55,508	220,000
									204,600
wfoundland	Terre-Neuve	2,865	1,075	956	3,200	2,800	1,040	650	4,000
nce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,210	310	347	900	1,100	327	229	1,200
va Scotia	Nouvelle-Écosse	4,853	1,375	1,392	4,100	4,100	1,336	1,164	5,200
w Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,167	1,802	1,657	5,400	4,900	1,106	943	4,400
ébec	Québec	43,671	10,703	10,695	38,200	37,900	10,241	11,521	40,700
ario	Ontario	71,710	23,096	17,386	76,400	56,500	20,318	17,541	45,900
itoba	Manitoba	12,121	2,459	1,897	8,700	6,700	2,266	776	71,800
skatchewan	Saskatchewan	9,527	2,065	3,078	7,300	10,800	2,877	3,629	8,200
erta	Alberta	47,925	12,613	9,406	44,600	33,100	13,028	10,732	10,400
ish Columbia	Colombie-Britannique	28,618	8,096	7,793	29,500	28,200	7,234	8,323	47,100
									38,500
									31,000
gle-detached	Individuelles	110,029	35,006	34,339	**	**	29,506	28,410	**
ni-detached and Duplex	Jumelées et duplex	19,932	5,465	4,733	**	**	5,205	4,872	**
w	En rangée	20,379	5,552	3,376	**	**	5,455	3,832	**
partment and Other	Appartements et autres	77,327	17,571	12,159	**	**	19,607	18,394	**
									**
ing Completions	Parachèvements								
ntres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes								
d Over	et plus								
er Areas	Autres localités								
		198,777	57,355	49,630	210,600	179,100	50,910	48,961	185,800
		47,756	12,114	12,396	48,100	49,100	14,562	14,579	47,200
									178,700
									47,300
da	Canada	246,533	69,469	62,026	258,700	228,200	65,472	63,540	233,000
									226,000
wfoundland	Terre-Neuve	3,561	846	461	**	**	1,420	879	**
nce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,036	284	421	**	**	337	301	**
va Scotia	Nouvelle-Écosse	5,745	1,270	2,292	**	**	1,337	1,396	**
w Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,896	1,609	1,648	**	**	1,961	1,802	**
ébec	Québec	54,129	15,909	13,071	**	**	12,481	11,949	**
ario	Ontario	80,429	22,655	21,157	**	**	20,949	23,130	**
itoba	Manitoba	10,550	2,882	1,381	**	**	2,874	2,460	**
skatchewan	Saskatchewan	11,383	2,223	2,877	**	**	3,693	2,997	**
erta	Alberta	43,025	13,841	11,603	**	**	12,404	11,397	**
ish Columbia	Colombie-Britannique	30,779	7,950	7,115	**	**	8,016	7,229	**
									**
gle-detached	Individuelles	106,195	29,066	32,223	**	**	32,165	33,808	**
ni-detached and Duplex	Jumelées et duplex	19,155	5,589	5,037	**	**	5,139	5,451	**
w	En rangée	26,644	7,298	3,975	**	**	7,555	5,264	**
partment and Other	Appartements et autres	94,539	27,516	20,791	**	**	20,613	19,017	**
									**
ngs Under Construction ³	En construction ³								
ntres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes								
d Over	et plus								
er Areas	Autres localités								
		135,239	141,556	109,961	140,500	108,900	135,239	103,414	133,900
		29,463	30,084	28,431	26,700	26,200	29,463	25,187	27,800
									102,400
									24,000
da	Canada	164,702	171,640	138,392	167,200	135,100	164,702	128,601	161,700
									126,400
wfoundland	Terre-Neuve	3,483	3,899	3,081	**	**	3,483	2,850	**
nce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	528	523	477	**	**	528	403	**
va Scotia	Nouvelle-Écosse	5,463	5,465	3,867	**	**	5,463	3,634	**
w Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,888	2,830	2,802	**	**	1,888	1,951	**
ébec	Québec	24,053	26,754	21,066	**	**	24,053	20,413	**
ario	Ontario	66,106	67,075	50,821	**	**	66,106	44,851	**
itoba	Manitoba	8,048	8,655	6,998	**	**	8,048	4,992	**
skatchewan	Saskatchewan	8,138	8,956	8,099	**	**	8,138	8,640	**
erta	Alberta	31,323	36,923	26,526	**	**	31,323	25,454	**
ish Columbia	Colombie-Britannique	15,672	16,560	14,655	**	**	15,672	15,413	**
									**
gle-detached	Individuelles	55,848	58,947	56,223	**	**	55,848	50,221	**
ni-detached and Duplex	Jumelées et duplex	11,191	11,213	9,914	**	**	11,191	9,357	**
w	En rangée	17,360	19,653	12,747	**	**	17,360	11,199	**
partment and Other	Appartements et autres	80,303	81,827	59,508	**	**	80,303	57,824	**
									**
eted and Unoccupied ngs ³	Parachevées, mais inoccupées ³								
Semi-detached, A	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,709	9,368	9,013	**	**	9,709	9,412	**
partment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	**	**	12,364	**	**	**	11,823	**
									**

are in terms of dwelling units
are on 1976 Census Area definitions.
the end of the period shown
dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
large Urban Centres and Urban Agglomerations

dwellings not yet occupied, in structures com-
twelve months or less in Metropolitan Areas

- Les données correspondent à des unités d'habitations
- Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
- A la fin de la période indiquée
- Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines
- Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines

Dwelling Starts
by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

February / Février

Area ¹	1979					1980			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indiv-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indiv-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	218	62	414	19	713	367	112	79	110
Chicoutimi-Jonquiere	55	2	-	-	57	7	-	-	-
Edmonton	300	32	264	167	763	155	2	91	387
Halifax	25	6	-	-	31	18	4	48	36
Hamilton	7	10	-	-	17	26	14	-	-
Kitchener	35	-	-	-	35	23	-	14	-
London	44	-	-	-	44	55	-	-	192
Montreal	427	154	9	446	1,036	171	90	-	107
Oshawa	9	4	-	-	13	15	-	-	-
Ottawa-Hull	48	20	57	-	125	35	8	18	240
Ottawa	43	18	57	-	118	15	8	18	233
Hull	5	2	-	-	7	20	-	-	7
Quebec	77	10	12	8	107	39	8	-	74
Regina	94	40	20	155	309	21	-	12	45
St. Catharines-Niagara	1	-	-	-	1	3	56	-	-
Saint John	16	-	-	-	16	14	-	-	-
St. John's	7	-	-	-	7	35	-	20	-
Saskatoon	64	4	-	72	140	44	14	-	60
Sudbury	4	-	-	-	4	-	2	-	-
Thunder Bay	5	-	-	9	14	-	-	-	-
Toronto	143	42	134	32	351	244	80	92	79
Vancouver	244	32	141	79	496	448	100	306	675
Victoria	76	6	-	6	88	62	4	18	39
Windsor	86	-	32	196	314	4	-	-	68
Winnipeg	81	20	28	30	159	19	-	14	-
Total	2,066	444	1,111	1,219	4,840	1,805	494	712	2,112
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	2	2	-	-	4	3	-	-	-
Guelph	14	28	-	58	100	10	2	-	72
Kamloops	21	-	90	-	111	26	2	-	62
Kelowna	13	-	-	-	13	25	2	-	-
Kingston	2	-	-	-	2	7	-	-	-
Moncton	3	-	-	-	3	-	-	-	-
North Bay	-	-	-	-	-	2	-	-	-
Peterborough	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prince George	2	-	-	-	2	4	2	-	38
Sarnia	6	-	-	-	6	5	-	-	-
Sault Ste. Marie	2	2	-	-	4	1	-	-	142
Shawinigan	-	-	-	-	-	1	-	-	-
Sherbrooke	4	-	-	-	4	11	-	-	117
St-Jean	15	-	-	87	102	5	-	-	24
Sydney/Sydney Mines	40	-	-	12	52	14	-	-	-
Trois-Rivieres	6	2	-	-	8	1	-	-	20
Total	130	34	90	157	411	115	8	-	475
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	529	51	4	668	1,252	309	70	4	341
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²									
	2,725	529	1,205	2,044	6,503	2,229	572	716	2,928

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 Housing building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes

Area ¹	1979					1980				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
Localité ¹	Individuelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appartements et autres		Individuelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	514	232	907	579	2,232	533	174	83	297	1,087
Chicoutimi-Jonquière	86	16	-	19	121	11	2	-	4	17
Edmonton	615	116	360	1,134	2,225	319	8	262	704	1,293
Halifax	56	6	-	48	110	55	4	48	36	143
Hamilton	47	74	-	-	121	95	24	38	-	157
Kitchener	135	8	-	-	143	51	14	22	21	108
London	208	40	16	299	563	95	6	108	519	728
Montréal	1,017	264	24	904	2,209	434	198	9	369	1,010
Oshawa	14	10	-	6	30	22	-	-	-	22
Ottawa-Hull	70	30	80	438	618	68	40	24	240	372
Ottawa	53	26	80	438	597	29	40	24	233	326
Hull	17	4	-	-	21	39	-	-	7	46
Québec	192	20	12	87	311	108	36	60	388	592
Regina	275	44	20	207	546	39	-	12	45	96
St. Catharines-Niagara	15	4	-	-	19	16	82	-	-	98
Saint John	81	2	-	-	83	27	2	-	-	29
St. John's	16	-	-	-	16	98	6	20	-	124
Saskatoon	156	8	-	117	281	92	14	-	106	212
Sudbury	9	-	-	-	9	9	8	-	-	17
Thunder Bay	27	2	-	9	38	11	-	-	48	59
Toronto	336	68	272	489	1,165	665	262	185	834	1,946
Vancouver	596	61	307	1,083	2,047	1,061	118	421	1,191	2,791
Victoria	142	10	14	67	233	106	12	100	210	428
Windsor	200	-	53	196	449	21	8	-	774	803
Winnipeg	192	78	45	566	881	40	-	71	53	164
Total	4,999	1,093	2,110	6,248	14,450	3,976	1,018	1,463	5,839	12,296
Large Urban Centres and Grandes Agglomérations Grands centres urbains et Agglomérations urbaines										
Brantford	5	6	-	-	11	13	2	-	90	105
Burlington	14	28	-	58	100	19	2	-	-	21
Camloops	26	-	90	-	116	37	2	-	220	259
Kelowna	30	-	-	38	68	32	10	24	190	256
Kingston	6	-	-	86	92	21	-	-	184	205
London	5	-	-	-	5	8	-	-	-	8
North Bay	10	-	-	-	10	15	4	-	-	19
Peterborough	-	-	20	-	20	-	-	-	-	-
Prince George	21	-	-	-	21	7	6	-	367	380
Sarnia	16	8	-	-	24	15	-	-	-	15
Sault Ste. Marie	7	2	-	-	9	6	-	-	209	215
Sawinigan	8	2	-	63	73	3	-	-	4	7
Sherrbrooke	22	2	-	257	281	14	-	-	149	163
St-Jean	45	-	-	90	135	37	2	-	54	93
Sydney/Sydney Mines	68	-	-	12	80	27	-	-	-	27
Trois-Rivières	22	2	-	123	147	12	-	-	54	66
Total	305	50	110	727	1,192	266	28	24	1,521	1,839
Outer Centres of 10,000 Suburbs and Over Des centres de 10,000 habitants et plus										
	1,280	117	28	969	2,394	878	192	121	1,608	2,799
Centres of 10,000 Suburbs and Over ² Des centres de 10,000 âmes et plus ²										
	6,584	1,260	2,248	7,944	18,036	5,120	1,238	1,608	8,968	16,934

1. Data are on 1976 Census Area definitions.
2. Construction of housing activity on the fringes of Metropolitan
Areas and in large Urban Agglomerations is included
in where these areas have a population of less than
10,000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976
2. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions
by Urban Area

Habitations parachevées
par région urbaine

February / Février

January - February / Janvier - février

Area ¹ Endroit ¹	February / Février					January - February / Janvier - février				
	1979		1980		Total	1979		1980		Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	372	167	690	184	874	762	760	1,355	1,034	
Chicoutimi-Jonquière	76	19	65	18	83	144	35	105	77	
Edmonton	465	1,027	477	358	835	1,104	2,168	986	864	
Halifax	64	3	112	30	142	154	208	254	149	
Hamilton	53	-	75	200	275	129	7	207	200	
Kitchener	80	118	91	-	91	203	231	196	57	
London	109	172	68	26	94	226	483	138	105	
Montréal	471	781	741	1,123	1,864	1,288	2,349	1,235	1,462	
Oshawa	101	-	45	-	45	238	371	109	-	
Ottawa-Hull	108	296	178	99	277	271	371	257	187	
Ottawa	88	296	154	93	247	236	371	216	178	
Hull	20	-	24	6	30	35	-	41	9	
Québec	197	153	109	159	268	438	434	314	169	
Regina	126	-	118	70	188	233	88	213	98	
St Catharines-Niagara	65	57	52	8	60	119	119	90	16	
Saint John	21	-	15	-	15	110	-	31	-	
St John's	33	-	43	-	43	66	-	165	24	
Saskatoon	246	338	138	-	138	307	426	220	-	
Sudbury	21	-	15	-	15	75	4	68	-	
Thunder Bay	30	8	21	8	29	58	46	117	22	
Toronto	623	1,628	907	2,916	3,823	1,501	2,624	2,033	4,789	
Vancouver	448	355	670	423	1,093	1,004	760	1,367	491	
Victoria	56	-	96	-	96	151	45	205	-	
Windsor	130	-	48	-	48	273	304	153	44	
Winnipeg	257	431	95	76	171	570	994	271	128	
Total	4,152	5,553	4,869	5,698	10,567	9,424	12,827	10,089	9,916	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	6	-	19	-	19	20	217	44	80	
Guelph	10	-	45	-	45	18	-	48	-	
Kamloops	10	11	16	-	16	30	71	32	94	
Kelowna	11	-	17	20	37	24	52	41	20	
Kingston	47	-	25	-	25	88	11	43	-	
Moncton	32	10	23	16	39	80	26	74	16	
North Bay	19	-	18	67	85	53	6	63	67	
Peterborough	59	-	10	-	10	79	-	20	4	
Prince George	39	-	7	-	7	56	-	52	-	
Sarnia	10	-	13	140	153	52	-	21	140	
Sault Ste. Marie	24	-	26	35	61	42	-	43	58	
Shawinigan	10	28	6	-	6	25	28	12	36	
Sherbrooke	18	-	29	62	91	108	70	42	76	
St-Jean	6	-	17	12	29	66	3	51	42	
Sydney/Sydney Mines	90	-	73	-	73	179	124	125	-	
Trois-Rivières	42	32	41	54	95	55	104	58	119	
Total	433	81	385	406	791	975	712	769	752	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,122	797	1,028	591	1,619	2,471	2,084	2,223	1,330	
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	5,707	6,431	6,282	6,695	12,977	12,870	15,623	13,081	11,998	

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

Under Construction,
Centres of 10,000
Population and Over
and Newly Completed
Unoccupied Dwellings¹

Construction dans
les centres
de 10,000 âmes et plus
et habitations nouvellement
parachées,
mais inoccupées¹

	Under Construction En voie de construction			February / Février			Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachées mais inoccupées		February / Février	
	1979			1980			1979		1980	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	3,145	7,855	11,000	2,621	5,168	7,789	824	886	1,144	836
Chicoutimi-Jonquière	175	271	446	86	366	452	14	21	32	46
Edmonton	3,662	6,988	10,650	2,154	4,507	6,661	645	1,621	2,035	1,768
Halifax	553	2,539	3,092	621	801	1,422	30	43	41	97
Hamilton	638	732	1,370	509	76	585	756	522	369	208
Witchener	774	658	1,432	538	891	1,429	346	111	217	68
London	824	2,431	3,255	604	1,363	1,967	244	727	191	448
Montréal	3,871	6,888	10,759	2,523	4,649	7,172	823	2,919	1,115	1,213
Oshawa	676	319	995	381	275	656	367	310	194	10
Ottawa-Hull	866	3,738	4,604	597	1,369	1,966	365	1,471	435	1,039
Ottawa	754	3,322	4,076	509	1,347	1,856	299	1,404	384	1,001
Hull	112	416	528	88	22	110	66	67	51	38
Québec	909	1,186	2,095	615	1,642	2,257	514	782	405	223
Regina	668	666	1,334	392	586	978	155	12	308	91
St. Catharines-Niagara	508	900	1,408	429	566	995	501	89	407	23
St. John's	165	48	213	155	-	155	-	-	-	-
St. John's	346	403	749	477	222	699	14	77	2	-
Saskatoon	923	1,384	2,307	1,110	2,076	3,186	172	349	197	85
Sudbury	41	124	165	66	152	218	92	100	92	9
Thunder Bay	370	625	995	180	240	420	27	11	63	51
Toronto	7,574	23,330	30,904	7,527	11,870	19,397	583	4,472	439	2,998
Vancouver	2,342	3,414	5,756	2,895	4,248	7,143	1,086	664	428	268
Victoria	528	663	1,191	595	643	1,238	131	88	86	27
Windsor	413	1,868	2,281	219	2,175	2,394	34	110	48	287
Winnipeg	1,289	4,528	5,817	691	2,893	3,584	828	1,004	745	692
	31,260	71,558	102,818	25,985	46,778	72,763	8,551	16,389	8,993	10,487
Urban Centres and Urban Agglomerations Centres urbains et Agglomérations urbaines										
Antford	124	200	324	87	312	399	222	**	145	**
Belph	116	250	366	107	113	220	117	**	68	**
Brimloops	144	227	371	174	126	300	31	**	35	**
Edmowna	148	126	274	197	517	714	15	**	173	**
Engston	216	360	576	221	674	895	199	**	97	**
London	154	16	170	152	109	261	25	**	55	**
North Bay	61	70	131	41	-	41	35	**	47	**
St. Catharines	102	262	364	62	201	263	77	**	19	**
St. George	308	285	593	238	430	668	96	**	23	**
St. John's	196	380	576	91	59	150	113	**	50	**
St. Mary	211	271	482	153	633	786	22	**	6	**
St. Mary's	71	213	284	30	192	222	17	**	18	**
St. Mary's	149	612	761	107	668	775	9	**	29	**
St. Mary's	102	175	277	65	74	139	11	**	16	**
St. Mary's	293	12	305	234	77	311	-	**	18	**
St. Mary's	198	648	846	66	500	566	56	**	58	**
	2,593	4,107	6,700	2,025	4,685	6,710	1,045	**	857	**
Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10,000 âmes et plus										
	6,669	7,030	13,699	5,612	8,742	14,354	**	**	**	**
Centres of 10,000 Population and Over³ Centres de 10,000 âmes et plus³										
	40,522	82,695	123,217	33,622	60,205	93,827	**	**	**	**

at end of period shown
a are on 1976 Census Area definitions
se-building activity on the fringes of Metropolitan
as and in large Urban Agglomerations is included
n where these areas have a population of less than
300

ndwelling, not yet occupied, in structures
ompleted twelve months or less in Metropolitan
as

1. A la fin de la période indiquée
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
3. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

Lending - Canada	Prêts - Canada	Actual Chiffres réels 1978	1		2		3		4
		1978	1978	1979	1978	1979	1978	1979	1978
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés	54,032	9,080	8,011	17,787	14,927	15,513	12,048	11,652
Banks	Banques	8,985	551	674	1,985	1,128	4,586	1,950	1,863
Life	Assurances-vie	31,691	4,919	3,770	8,119	8,124	10,501	6,764	8,152
Trust	Compagnies de fiducie	23,662	4,474	3,881	6,884	7,167	6,763	5,843	5,541
Loan	Compagnies de prêts	6,037	625	718	1,725	1,261	2,146	1,377	1,541
Other	Autres								
Total	Total	124,407	19,649	17,054	36,500	32,607	39,509	27,982	28,749
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses	77,685	12,306	15,578	22,011	25,848	22,423	24,878	20,945
Banks	Banques	30,951	7,290	4,874	8,212	10,642	8,322	11,302	7,127
Life	Assurances-vie	125,417	29,728	22,822	36,580	32,264	34,686	32,895	24,423
Trust	Compagnies de fiducie	55,172	10,827	12,129	15,690	20,888	15,451	15,002	13,204
Loan	Compagnies de prêts	10,030	2,454	1,481	2,667	2,535	2,815	1,165	2,094
Other	Autres								
Total	Total	299,255	62,605	50,884	85,160	92,177	83,697	85,242	67,793
Loan Approvals - New Housing	Prêts approuvés - Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	8,291	365	24	914	19	654	28	6,358
\$ Millions	Millions de \$	254.4	13.4	0.7	27.3	0.7	22.3	1.0	191.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	58,764	7,022	4,390	15,615	9,370	21,771	8,973	14,356
\$ Millions	Millions de \$	2,111.2	261.5	171.4	571.1	381.4	765.0	358.0	513.6
Total NHA	Total LNH	67,055	7,387	4,414	16,529	9,389	22,425	9,001	20,714
\$ Millions	Millions de \$	2,365.6	274.9	172.1	598.4	382.1	787.3	359.0	705.0
Newfoundland	Terre-Neuve	437	60	2	62	48	65	42	250
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	409	109	13	96	34	91	89	113
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,246	228	70	232	81	482	165	304
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	948	61	9	148	182	483	295	256
Quebec	Québec	13,110	1,823	1,178	2,936	2,336	2,721	1,508	5,630
Ontario	Ontario	29,576	2,114	1,318	8,485	3,627	11,739	3,835	7,238
Manitoba	Manitoba	4,699	546	99	1,333	179	1,145	230	1,675
Saskatchewan	Saskatchewan	1,848	321	317	483	384	566	397	478
Alberta	Alberta	8,607	1,310	684	1,603	936	2,940	939	2,754
British Columbia	Colombie-Britannique	5,925	808	704	1,086	1,566	2,059	1,482	1,972
Yukon-N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	250	7	20	65	16	134	19	44
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	76,683	14,189	12,747	21,755	25,109	21,253	26,948	19,486
\$ Millions	Millions de \$	3,323.7	586.2	597.5	960.1	1,220.4	919.3	1,332.2	858.1
Newfoundland	Terre-Neuve	512	68	80	139	250	153	302	152
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	552	76	36	167	200	156	169	153
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,612	526	347	1,062	779	621	652	403
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,846	270	186	750	835	483	594	343
Quebec	Québec	11,489	1,919	2,164	3,441	4,075	2,977	3,113	3,152
Ontario	Ontario	27,875	5,249	4,224	7,348	8,227	8,114	10,136	7,164
Manitoba	Manitoba	3,371	841	452	791	855	962	1,033	777
Saskatchewan	Saskatchewan	3,326	734	671	983	1,207	976	1,156	633
Alberta	Alberta	18,049	3,215	2,947	5,141	5,254	4,951	5,460	4,742
British Columbia	Colombie-Britannique	6,983	1,282	1,625	1,919	3,404	1,841	4,309	1,941
Yukon-N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	68	9	15	14	23	19	24	26
Loan Approvals - Existing Housing	Prêts approuvés - Logements existants								
CMHC	SCHL	1,499	120	31	110	32	348	31	921
\$ Millions	Millions de \$	35.2	2.4	1.1	4.2	1.0	7.2	0.8	21.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	65,643	12,627	12,664	20,885	23,237	17,738	19,009	14,393
\$ Millions	Millions de \$	2,353.3	453.0	463.5	740.3	902.1	643.5	766.4	516.5
Total NHA	Total LNH	67,142	12,747	12,695	20,995	23,269	18,086	19,040	15,314
\$ Millions	Millions de \$	2,388.5	455.4	464.6	744.5	903.1	650.7	767.2	537.9
Newfoundland	Terre-Neuve	490	78	77	139	212	156	185	117
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	33	1	14	12	17	9	39	11
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,071	139	116	334	313	316	302	282
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,175	144	200	365	411	363	350	303
Quebec	Québec	14,443	2,999	3,444	5,052	5,553	3,258	2,989	3,134
Ontario	Ontario	26,591	4,773	4,523	8,069	8,355	7,578	7,495	6,171
Manitoba	Manitoba	3,958	766	565	1,303	1,238	1,089	1,117	800
Saskatchewan	Saskatchewan	3,218	549	683	905	1,157	969	1,018	795
Alberta	Alberta	6,746	1,610	1,216	2,100	2,241	1,598	1,872	1,438
British Columbia	Colombie-Britannique	9,225	1,652	1,836	2,660	3,710	2,696	3,608	2,217
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	192	36	21	56	62	54	65	46
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	222,572	48,416	44,137	63,405	67,068	62,444	58,294	48,307
\$ Millions	Millions de \$	6,117.0	1,235.1	1,237.8	1,741.7	2,014.6	1,724.2	1,872.8	1,416.0
Newfoundland	Terre-Neuve	2,510	535	551	716	874	754	809	505
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,254	295	179	358	289	380	264	221
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8,567	2,023	1,415	2,479	2,319	2,645	2,899	1,420
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,921	1,054	1,058	1,867	1,890	1,735	1,858	1,265
Quebec	Québec	47,445	9,608	9,041	14,795	13,160	12,569	9,615	10,473
Ontario	Ontario	87,222	19,194	18,268	23,979	26,624	24,684	22,324	19,365
Manitoba	Manitoba	10,274	1,741	1,500	2,926	2,825	3,249	2,763	2,358
Saskatchewan	Saskatchewan	5,018	1,064	1,052	1,364	1,761	1,363	1,443	1,227
Alberta	Alberta	25,793	6,001	4,724	7,084	6,176	7,205	5,942	5,503
British Columbia	Colombie-Britannique	28,511	6,898	6,333	7,815	11,130	7,844	10,359	5,954
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	57	3	16	22	20	16	18	16

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

Activity		Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
				Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
				Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
December / Décembre 1979											
Housing	Logements aux taux du marché										
Approved Lenders	Prêteurs Agréés										
PAAP-P	PAAP-P	6 (34.16)	-	-	-	-	-	-	-	-	
PALL	PALL	6 (14.1)	-	-	-	-	-	-	-	-	
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	112	112	-	4,727	38	41	-	1,518	
- Rental	- À loyer	6	56	6,503	-	193,330	-	-	-	-	
Autres	Autres	6	640	1,913	42	70,770	1,089	2,928	145	64,651	
SCHL	SCHL										
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
Direct Loans	Autres prêts directs	58	25	142	8	3,297	9	9	-	296	
Housing	Logements sociaux										
Rehabilitation	Remise en état des logements	34 1	*	*	*	*	4,255	5,960	1,416	23,739	
Profit - Approved Lender	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	64	2,491	178	103,815	88	1,181	334	39,536	
- CMHC	- SCHL	15	2	8	-	530	1	12	-	192	
Housing	Total - Logement										
Approved Lender	Prêteurs agréés		872	11,019	220	372,642	1,215	4,150	479	105,705	
CMHC	SCHL		27	150	8	3,827	10	21	-	488	
For Other Purposes	Prêts à d'autres fins										
Neighbourhood Improvement	Amélioration des quartiers	27.5	*	*	*	*	-	-	-	-	
Placements	Placements										
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	6	138	-	3,566	3	23	-	637	
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	57	564	*	18,943	*	*	*	*	
Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	*	*	*	*	
Subventions	Subventions										
Up Funds	Fonds de démarrage	37 1	136	*	*	1,338	*	*	*	*	
Jan.-Dec. / Janv.-déc. 1979											
Housing	Logement aux taux du marché										
Approved Lenders	Prêteurs Agréés										
PAAP-P	PAAP-P	6 (34.16)	7	7	-	216	-	-	-	-	
PALL	PALL	6 (14.1)	-	-	-	-	-	-	-	-	
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	2,915	2,919	-	103,681	2,410	2,445	-	91,195	
- Rental	- À loyer	6	362	19,305	128	587,344	-	-	-	-	
Autres	Autres	6	13,595	16,244	446	735,650	59,504	64,585	152	2,417,219	
SCHL	SCHL										
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	34	34	-	1,205	19	19	-	535	
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
Direct Loans	Autres prêts directs	58	82	239	8	6,010	81	82	-	2,177	
Housing	Logements sociaux										
Rehabilitation	Remise en état des logements	34 1	*	*	*	*	25,769	30,025	1,749	119,538	
Profit - Approved Lender	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	128	3,870	1,245	174,702	142	1,643	469	51,916	
- CMHC	- SCHL	15	15	112	-	5,617	32	108	12	4,072	
Housing	Total - Logement										
Approved Lender	Prêteurs agréés		17,007	42,345	1,819	1,601,593	62,056	68,673	621	2,560,330	
CMHC	SCHL		131	385	8	12,832	132	209	12	6,784	
For Other Purposes	Prêts à d'autres fins										
Neighbourhood Improvement	Amélioration des quartiers	27.5	*	*	*	*	-	-	-	-	
Placements	Placements										
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	40	808	-	23,139	4	123	-	1,200	
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	155	1,530	*	48,978	*	*	*	*	
Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	*	*	*	*	
Subventions	Subventions										
Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	345	*	*	2,732	*	*	*	*	

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1978	1		2		3		4
			1978	1979	1978	1979	1978	1979	1978
Land \$	Terrain \$	10,966	10,706	13,015	10,716	12,643	11,299	15,476	11,105
Construction \$	Construction \$	32,504	30,952	34,879	33,597	36,515	31,847	39,408	33,296
Other \$	Autre \$	1,404	1,485	1,793	1,018	1,727	1,213	1,852	1,449
Total \$	Total \$	44,874	43,143	49,687	45,331	50,885	44,359	56,736	45,850
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	394	387	430	396	440	392	489	399
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	327.06	311.09	344.80	334.29	346.87	324.79	351.14	334.55
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	99.40	99.50	101.20	100.50	105.30	98.10	112.20	99.50

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section Article de la LNH								
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL									
Insured Loans	Prêts Assurés									
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.47	1.75	1.52	1.50	1.61	1.36	1.62	
Assisted Rental Program Other ³	Programme d'aide au logement à loyer Autres ³	58	.22	.24	.26	.23	.30	0.21	.23	
Uninsured Loans	Prêts non assurés									
Non-Profit Corporations Co-operatives Other ⁴	Sociétés sans but lucratif Coopératives Autres ⁴	15 34.18	2.27 .75	2.41 .97	10.32 2.13	7.37 .90	2.50 -	1.88 1.65	2.22 .57	
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses									
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	.76	.91	.92	.93	.88	.90	.99	

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. À la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

der Construction,
ntres de 10,000
ulation and Over
Newly Completed
occupied Dwellings¹

construction dans
centres
10,000 âmes et plus
populations nouvellement
achevées,
s inoccupées¹

	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			
	February / Février			February / Février			February / Février			
	1979			1980			1979		1980	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Algamy	3,145	7,855	11,000	2,621	5,168	7,789	824	886	1,144	836
Acoutimi-Jonquière	175	271	446	86	366	452	14	21	32	46
Amontion	3,662	6,988	10,650	2,154	4,507	6,661	645	1,621	2,035	1,768
Arifax	553	2,539	3,092	621	801	1,422	30	43	41	97
Armiton	638	732	1,370	509	76	585	756	522	369	208
Archer	774	658	1,432	538	891	1,429	346	111	217	68
Arndon	824	2,431	3,255	604	1,363	1,967	244	727	191	448
Arntreal	3,871	6,888	10,759	2,523	4,649	7,172	823	2,919	1,115	1,213
Arhawa	676	319	995	381	275	656	367	310	194	10
Arhawa-Hull	866	3,738	4,604	597	1,369	1,966	365	1,471	435	1,039
Arttawa	754	3,322	4,076	509	1,347	1,856	299	1,404	384	1,001
Arhull	112	416	528	88	22	110	66	67	51	38
Arébec	909	1,186	2,095	615	1,642	2,257	514	782	405	223
Argina	668	666	1,334	392	586	978	155	12	308	91
ArCatharines-Niagara	508	900	1,408	429	566	995	501	89	407	23
Arnt John	165	48	213	155	-	155	-	-	-	-
ArJohn's	346	403	749	477	222	699	14	77	2	-
Arskatoon	923	1,384	2,307	1,110	2,076	3,186	172	349	197	85
Arbury	41	124	165	66	152	218	92	100	92	9
Arnder Bay	370	625	995	180	240	420	27	11	63	51
Aronto	7,574	23,330	30,904	7,527	11,870	19,397	583	4,472	439	2,998
Arcover	2,342	3,414	5,756	2,895	4,248	7,143	1,086	664	428	268
Artona	528	663	1,191	595	643	1,238	131	88	86	27
Arsor	413	1,868	2,281	219	2,175	2,394	34	110	48	287
Arnipeg	1,289	4,528	5,817	691	2,893	3,584	828	1,004	745	692
	31,260	71,558	102,818	25,985	46,778	72,763	8,551	16,389	8,993	10,487
Urban Centres and Agglomerations Les centres urbains et agglomérations urbaines										
Arntford	124	200	324	87	312	399	222	**	145	**
Arstph	116	250	366	107	113	220	117	**	68	**
Arnloops	144	227	371	174	126	300	31	**	35	**
Arwna	148	126	274	197	517	714	15	**	173	**
Arston	216	360	576	221	674	895	199	**	97	**
Arcton	154	16	170	152	109	261	25	**	55	**
Arth Bay	61	70	131	41	-	41	35	**	47	**
Arbrorough	102	262	364	62	201	263	77	**	19	**
Arce George	308	285	593	238	430	668	96	**	23	**
Arria	196	380	576	91	59	150	113	**	50	**
ArSt. Marie	211	271	482	153	633	786	22	**	6	**
Arwinigan	71	213	284	30	192	222	17	**	18	**
Arbrooke	149	612	761	107	668	775	9	**	29	**
Arlean	102	175	277	65	74	139	11	**	16	**
Arney/Sydney Mines	293	12	305	234	77	311	-	**	18	**
ArRivières	198	648	846	66	500	566	56	**	58	**
	2,593	4,107	6,700	2,025	4,685	6,710	1,045	**	857	**
Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10,000 et plus										
	6,669	7,030	13,699	5,612	8,742	14,354	**	**	**	**
Centres of 10,000 Population and Over³ Centres de 10,000 âmes et plus³										
	40,522	82,695	123,217	33,622	60,205	93,827	**	**	**	**

end of period shown
are on 1976 Census Area definitions
e-building activity on the fringes of Metropolitan
s and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than
10,000
Dwellings, not yet occupied, in structures
completed twelve months or less in Metropolitan

- 1 A la fin de la période indiquée
- 2 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
- 3 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes
- 4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1978	1		2		3		4
			1978	1979	1978	1979	1978	1979	
Lending - Canada	Prêts - Canada								
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés	54,032	9,080	8,011	17,787	14,927	15,513	12,048	11,652
Banks	Banques	54,985	551	674	1,985	1,128	4,586	1,950	1,863
Life	Assurances-vie	31,691	4,919	3,770	8,119	8,124	10,501	6,764	8,152
Trust	Compagnies de fiducie	23,662	4,474	3,881	6,884	7,167	6,763	5,843	5,541
Loan	Compagnies de prêts	6,037	625	718	1,725	1,261	2,146	1,377	1,541
Other	Autres								
Total	Total	124,407	19,649	17,054	36,500	32,607	39,509	27,982	28,749
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses	77,685	12,306	15,578	22,011	25,848	22,423	24,878	20,945
Banks	Banques	30,951	7,290	4,874	8,212	10,642	8,322	11,302	7,127
Life	Assurances-vie	125,417	29,728	22,822	36,580	32,264	34,686	32,895	24,423
Trust	Compagnies de fiducie	55,172	10,827	12,129	15,690	20,888	15,451	15,002	13,204
Loan	Compagnies de prêts	10,030	2,454	1,481	2,667	2,535	2,815	1,165	2,094
Other	Autres								
Total	Total	299,255	62,605	50,884	85,160	92,177	83,697	85,242	67,793
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	8,291	365	24	914	19	654	28	6,358
\$ Millions	Millions de \$	254.4	13.4	0.7	27.3	0.7	22.3	1.0	191.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	58,764	7,022	4,390	15,615	9,370	21,771	8,973	14,356
\$ Millions	Millions de \$	2,111.2	261.5	171.4	571.1	381.4	765.0	358.0	513.6
Total NHA	Total LNH	67,055	7,387	4,414	16,529	9,389	22,425	9,001	20,714
\$ Millions	Millions de \$	2,365.6	274.9	172.1	598.4	382.1	787.3	359.0	705.0
Newfoundland	Terre-Neuve	437	60	2	62	48	65	42	250
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	409	109	13	96	34	91	89	113
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,246	228	70	232	81	482	165	304
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	948	61	9	148	182	483	295	256
Quebec	Québec	13,110	1,823	1,178	2,936	2,336	2,721	1,508	5,630
Ontario	Ontario	29,576	2,114	1,318	8,485	3,627	11,739	3,835	7,238
Manitoba	Manitoba	4,699	546	99	1,333	179	1,145	230	1,675
Saskatchewan	Saskatchewan	1,848	321	317	483	384	566	397	478
Alberta	Alberta	8,607	1,310	684	1,603	936	2,940	939	2,754
British Columbia	Colombie-Britannique	5,925	808	704	1,086	1,566	2,059	1,482	1,972
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	250	7	20	65	16	134	19	44
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	76,683	14,189	12,747	21,755	25,109	21,253	26,948	19,486
\$ Millions	Millions de \$	3,323.7	586.2	597.5	960.1	1,220.4	919.3	1,332.2	858.1
Newfoundland	Terre-Neuve	512	68	80	139	250	153	302	152
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	552	76	36	167	200	156	169	153
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,612	526	347	1,062	779	621	652	403
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,846	270	186	750	835	483	594	343
Quebec	Québec	11,489	1,919	2,164	3,441	4,075	2,977	3,113	3,152
Ontario	Ontario	27,875	5,249	4,224	7,348	8,227	8,114	10,136	7,164
Manitoba	Manitoba	3,371	841	452	791	855	962	1,033	777
Saskatchewan	Saskatchewan	3,326	734	671	983	1,207	976	1,156	633
Alberta	Alberta	18,049	3,215	2,947	5,141	5,254	4,951	5,460	4,742
British Columbia	Colombie-Britannique	6,983	1,282	1,625	1,919	3,404	1,841	4,309	1,941
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	68	9	15	14	23	19	24	26
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	1,499	120	31	110	32	348	31	921
\$ Millions	Millions de \$	35.2	2.4	1.1	4.2	1.0	7.2	0.8	21.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	65,643	12,627	12,664	20,885	23,237	17,738	19,009	14,393
\$ Millions	Millions de \$	2,353.3	453.0	463.5	740.3	902.1	643.5	766.4	516.5
Total NHA	Total LNH	67,142	12,747	12,695	20,995	23,269	18,086	19,040	15,316
\$ Millions	Millions de \$	2,388.5	455.4	464.6	744.5	903.1	650.7	767.2	537.9
Newfoundland	Terre-Neuve	490	78	77	139	212	156	185	117
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	33	1	14	12	17	9	39	11
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,071	139	116	334	313	316	302	282
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,175	144	200	365	411	363	350	303
Quebec	Québec	14,443	2,999	3,444	5,052	5,553	3,258	2,989	3,134
Ontario	Ontario	26,591	4,773	4,523	8,069	8,355	7,578	7,495	6,171
Manitoba	Manitoba	3,958	766	565	1,303	1,238	1,089	1,117	800
Saskatchewan	Saskatchewan	3,218	549	683	905	1,157	969	1,018	795
Alberta	Alberta	6,746	1,610	1,216	2,100	2,241	1,598	1,872	1,438
British Columbia	Colombie-Britannique	9,225	1,652	1,836	2,660	3,710	2,696	3,608	2,217
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	192	36	21	56	62	54	65	46
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	222,572	48,416	44,137	63,405	67,068	62,444	58,294	48,307
\$ Millions	Millions de \$	6,117.0	1,235.1	1,237.8	1,741.7	2,014.6	1,724.2	1,872.8	1,416.0
Newfoundland	Terre-Neuve	2,510	535	551	716	874	754	809	505
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,254	295	179	358	289	380	264	221
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8,567	2,023	1,415	2,479	2,319	2,645	2,899	1,420
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,921	1,054	1,058	1,867	1,890	1,735	1,858	1,265
Quebec	Québec	47,445	9,608	9,041	14,795	13,160	12,569	9,615	10,473
Ontario	Ontario	87,222	19,194	18,268	23,979	26,624	24,684	22,324	19,365
Manitoba	Manitoba	10,274	1,741	1,500	2,926	2,825	3,249	2,763	2,358
Saskatchewan	Saskatchewan	5,018	1,064	1,052	1,364	1,761	1,363	1,443	1,227
Alberta	Alberta	25,793	6,001	4,724	7,084	6,176	7,205	5,942	5,503
British Columbia	Colombie-Britannique	28,511	6,898	6,333	7,815	11,130	7,844	10,359	5,954
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	57	3	16	22	20	16	18	16

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire.

Activity		NHA Section Article de la LNH		New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
				Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
				Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
December / Décembre 1979											
Housing	Logements aux taux du marché										
Approved Lenders	Prêteurs Agréés										
PAAP-P	PAAP-P	6 (34.16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
PALL	PALL	6 (14.1)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	112	112	-	4,727	38	41	-	-	1,518
- Rental	- À loyer	6	56	6,503	-	193,330	-	-	-	-	-
	Autres	6	640	1,913	42	70,770	1,089	2,928	145	-	64,651
	SCHL										
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	25	142	8	3,297	9	9	-	-	296
Housing	Logements sociaux										
Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	4,255	5,960	1,416	-	23,739
Profit - Approved Lender	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	64	2,491	178	103,815	88	1,181	334	-	39,536
- CMHC	- SCHL	15	2	8	-	530	1	12	-	-	192
Housing	Total - Logement										
Approved Lender	Prêteurs agréés		872	11,019	220	372,642	1,215	4,150	479	-	105,705
C	SCHL		27	150	8	3,827	10	21	-	-	488
For Other Purposes	Prêts à d'autres fins										
Neighbourhood Improvement	Amélioration des quartiers	27.5	*	*	*	*	-	-	-	-	-
Placements	Placements										
Rehabilitation Housing	Logements locatifs F.-P.	40	6	138	-	3,566	3	23	-	-	637
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	57	564	*	18,943	*	*	*	*	*
Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	*	*	*	*	*
Up Funds	Subventions										
	Fonds de démarrage	37.1	136	*	*	1,338	*	*	*	*	*
Jan.-Dec. / Janv.-déc. 1979											
Housing	Logement aux taux du marché										
Approved Lenders	Prêteurs Agréés										
PAAP-P	PAAP-P	6 (34.16)	7	7	-	216	-	-	-	-	-
PALL	PALL	6 (14.1)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	2,915	2,919	-	103,681	2,410	2,445	-	-	91,195
- Rental	- À loyer	6	362	19,305	128	587,344	-	-	-	-	-
	Autres	6	13,595	16,244	446	735,650	59,504	64,585	152	-	2,417,219
	SCHL										
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	34	34	-	1,205	19	19	-	-	535
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	82	239	8	6,010	81	82	-	-	2,177
Housing	Logements sociaux										
Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	25,769	30,025	1,749	-	119,538
Profit - Approved Lender	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	128	3,870	1,245	174,702	142	1,643	469	-	51,916
- CMHC	- SCHL	15	15	112	-	5,617	32	108	12	-	4,072
Housing	Total - Logement										
Approved Lender	Prêteurs agréés		17,007	42,345	1,819	1,601,593	62,056	68,673	621	-	2,560,330
C	SCHL		131	385	8	12,832	132	209	12	-	6,784
For Other Purposes	Prêts à d'autres fins										
Neighbourhood Improvement	Amélioration des quartiers	27.5	*	*	*	*	-	-	-	-	-
Placements	Placements										
Rehabilitation Housing	Logements locatifs F.-P.	40	40	808	-	23,139	4	123	-	-	1,200
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	155	1,530	*	48,978	*	*	*	*	*
Land Assembly	Aménagement de terrain F.-P.	40	-	*	*	-	*	*	*	*	*
Up Funds	Subventions										
	Fonds de démarrage	37.1	345	*	*	2,732	*	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1978	1		2		3		1978
			1978	1979	1978	1979	1978	1979	
Land \$	Terrain \$	10,966	10,706	13,015	10,716	12,643	11,299	15,476	11,105
Construction \$	Construction \$	32,504	30,952	34,879	33,597	36,515	31,847	39,408	33,296
Other \$	Autre \$	1,404	1,485	1,793	1,018	1,727	1,213	1,852	1,449
Total \$	Total \$	44,874	43,143	49,687	45,331	50,885	44,359	56,736	45,850
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	394	387	430	396	440	392	489	399
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	327.06	311.09	344.80	334.29	346.87	324.79	351.14	334.55
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	99.40	99.50	101.20	100.50	105.30	98.10	112.20	99.55

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section Article de la LNH								
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL									
Insured Loans	Prêts Assurés									
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.47	1.75	1.52	1.50	1.61	1.36	1.62	
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	-	-	-	-	-	5.26	-	
Other ³	Autres ³		.22	.24	.26	.23	.30	0.21	.23	
Uninsured Loans	Prêts non assurés									
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15	2.27	2.41	10.32	7.37	2.50	1.88	2.22	
Co-operatives	Coopératives	34.18	.75	.97	2.13	.90	-	1.65	.57	
Other ⁴	Autres ⁴		3.14	3.13	3.53	2.91	3.39	2.41	3.00	
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses									
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	.76	.91	.92	.93	.88	.90	.95	

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. À la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CA1
M421
- M57

Gouvernement
Public



Canada Mortgage
and Housing Corporation

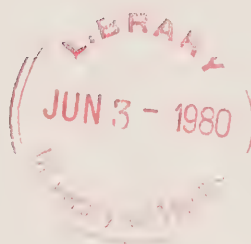
Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

March, 1980

Mars 1980



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1979. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1979. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building
Activity.¹Construction
d'habitations¹

March / Mars

Jan.-March / Janv.-mars

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates Taux annuel désaisonnalisé		Actual	
		Chiffres réels				Chiffres réels	
		1979	1980	1979	1980	1979	1980
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	36	43	1,200	1,500	54	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	98	-	3,300	-	143	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	300	188	10,000	6,400	511	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	33	21	1,100	700	129	
Quebec	Québec	1,182	975	25,400	21,700	4,855	3,
Ontario	Ontario	1,849	1,400	39,400	31,200	5,727	6,
Manitoba	Manitoba	190	9	2,700	100	1,145	
Saskatchewan	Saskatchewan	932	106	13,500	1,600	1,848	
Alberta	Alberta	2,417	1,410	35,000	20,900	7,828	4,
British Columbia	Colombie-Britannique	1,097	2,001	16,500	31,100	3,930	7,
Single-detached	Individuelles	3,079	3,006	65,100	63,700	9,663	8,
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	936	479	)	)	2,196	1,
Row	En rangée	825	849	83,000)	51,500)	3,073	2,
Apartment and Other	Appartements et autres	3,294	1,819	)	)	11,238	10,
Total	Total	8,134	6,153	148,100	115,200	26,170	23,
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	198	75	**	**	288	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	28	14	**	**	89	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	511	306	**	**	1,204	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	118	62	**	**	413	
Quebec	Québec	1,934	1,521	**	**	7,797	6,
Ontario	Ontario	3,458	2,557	**	**	13,048	12,
Manitoba	Manitoba	505	848	**	**	2,159	1,
Saskatchewan	Saskatchewan	243	269	**	**	1,594	
Alberta	Alberta	2,970	1,827	**	**	9,064	6,
British Columbia	Colombie-Britannique	1,013	1,600	**	**	3,815	4,
Single-detached	Individuelles	4,348	4,599	71,200	76,000	14,978	15,
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,017	764	)	)	3,257	2,
Row	En rangée	1,509	890	98,900)	66,300)	4,219	2,
Apartment and Other	Appartements et autres	4,104	2,826	)	)	17,017	12,
Total	Total	10,978	9,079	170,100	142,300	39,471	34,
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	794	748	**	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	220	202	**	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,527	1,869	**	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	858	508	**	**	**	
Quebec	Québec	17,425	13,206	**	**	**	
Ontario	Ontario	52,204	34,834	**	**	**	
Manitoba	Manitoba	5,815	3,068	**	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	5,528	5,207	**	**	**	
Alberta	Alberta	23,479	17,283	**	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	10,338	13,696	**	**	**	
Single-detached	Individuelles	30,169	24,550	34,400	28,000	**	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	8,951	7,106))	**	
Row	En rangée	14,343	9,800	89,800)	65,800)	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	66,725	49,165))	**	
Total	Total	120,188	90,621	124,200	93,800	**	
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,618	9,576				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	16,032	9,593				

1. Data are in terms of dwelling units.

2. 10,000 population and over
Data are on 1976 Census Area definitions.

3. As at the end of the period shown

4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations5. New dwellings, not yet occupied, in structures
completed twelve months or less in Metropolitan
Areas1. Les données correspondent à des unités d'habita-
tions2. Population de 10,000 âmes et plus
Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976.

3. A la fin de la période indiquée

4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans
des régions métropolitaines

Use-Building Activity, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1979		4		1980		1	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		Endroit ²		1978	1979	1978	1979	1979	1980
Building Starts	Mises en chantier								
Centres 10,000 Pop.	Centres de 10,000 âmes	151,717	45,557	43,866	168,000	162,000	26,170	23,087	156,700
Over	et plus								
Other Areas	Autres localités	45,332	14,216	11,642	52,000	42,600	5,854	4,025	52,100
Canada	Canada	197,049	59,773	55,508	220,000	204,600	32,024	27,112	208,800
Newfoundland	Terre-Neuve	2,999	1,040	650	4,000	2,500	303	363	3,200
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,068	327	229	1,200	900	230	93	2,400
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,538	1,336	1,164	5,200	4,400	658	729	6,900
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,021	1,106	943	4,400	3,600	263	72	2,700
Quebec	Québec	41,730	10,241	11,521	40,700	45,900	5,479	3,702	34,500
Ontario	Ontario	56,887	20,318	17,541	71,800	61,900	6,967	7,230	56,000
Manitoba	Manitoba	5,772	2,266	776	8,200	2,800	1,257	228	7,100
Saskatchewan	Saskatchewan	11,742	2,877	3,629	10,400	13,100	2,432	1,178	13,900
Alberta	Alberta	39,947	13,028	10,732	47,100	38,500	9,999	5,742	57,000
British Columbia	Colombie-Britannique	27,345	7,234	8,323	27,000	31,000	4,436	7,775	25,100
Single-detached	Individuelles	109,117	29,506	28,410	**	**	13,587	10,672	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	16,296	5,205	4,872	**	**	2,467	1,872	**
Row	En rangée	13,249	5,455	3,832	**	**	3,201	2,520	**
Apartment and Other	Appartements et autres	58,387	19,607	18,394	**	**	12,769	12,048	**
Building Completions	Parachèvements								
Centres 10,000 Pop.	Centres de 10,000 âmes	178,604	50,910	48,961	185,800	178,700	39,471	34,158	187,600
Over	et plus								
Other Areas	Autres localités	47,885	14,562	14,579	47,200	47,300	11,053	9,267	51,000
Canada	Canada	226,489	65,472	63,540	233,000	226,000	50,524	43,425	238,600
Newfoundland	Terre-Neuve	2,611	1,420	879	**	**	594	786	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,173	337	301	**	**	334	184	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	6,132	1,337	1,396	**	**	1,536	1,349	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,090	1,961	1,802	**	**	923	595	**
Quebec	Québec	44,288	12,481	11,949	**	**	9,073	8,189	**
Ontario	Ontario	76,570	20,949	23,130	**	**	15,877	13,964	**
Manitoba	Manitoba	8,410	2,874	2,460	**	**	2,620	1,648	**
Saskatchewan	Saskatchewan	10,865	3,693	2,997	**	**	2,131	1,669	**
Alberta	Alberta	44,492	12,404	11,397	**	**	11,412	9,246	**
British Columbia	Colombie-Britannique	26,858	8,016	7,229	**	**	6,024	5,795	**
Single-detached	Individuelles	112,105	32,165	33,808	**	**	23,469	22,923	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	18,071	5,139	5,451	**	**	3,531	3,369	**
Row	En rangée	18,860	7,555	5,264	**	**	4,601	3,003	**
Apartment and Other	Appartements et autres	77,453	20,613	19,017	**	**	18,923	14,130	**
Units Under Construction ³	En construction ³								
Centres 10,000 Pop.	Centres de 10,000 âmes	103,414	135,239	103,414	133,900	102,400	120,188	90,621	124,200
Over	et plus								
Other Areas	Autres localités	25,187	29,463	25,187	27,800	24,000	22,768	19,807	27,000
Canada	Canada	128,601	164,702	128,601	161,700	126,400	142,956	110,428	151,200
Newfoundland	Terre-Neuve	2,850	3,483	2,850	**	**	1,743	2,422	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	403	528	403	**	**	419	311	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,634	5,463	3,634	**	**	4,513	2,947	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,951	1,888	1,951	**	**	1,426	1,427	**
Quebec	Québec	20,413	24,053	20,413	**	**	20,010	15,383	**
Ontario	Ontario	44,851	66,106	44,851	**	**	56,619	38,085	**
Manitoba	Manitoba	4,992	8,048	4,992	**	**	6,685	3,543	**
Saskatchewan	Saskatchewan	8,640	8,138	8,640	**	**	8,414	7,985	**
Alberta	Alberta	25,454	31,323	25,454	**	**	29,348	21,271	**
British Columbia	Colombie-Britannique	15,413	15,672	15,413	**	**	13,779	17,054	**
Single-detached	Individuelles	50,221	55,848	50,221	**	**	44,105	37,676	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	9,357	11,191	9,357	**	**	10,055	7,810	**
Row	En rangée	11,199	17,360	11,199	**	**	15,513	10,571	**
Apartment and Other	Appartements et autres	57,824	80,303	57,824	**	**	73,283	54,371	**
Completed and Unoccupied Units ³	Parachevées, mais inoccupées ³								
Semi-detached, Row	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,412	9,709	9,412	**	**	9,618	9,576	**
Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	11,823	**	11,823	**	**	16,032	9,593	**

are in terms of dwelling units
are on 1976 Census Area definitions.
the end of the period shown.
dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
Areas: large Urban Centres and Urban Agglomerations.
dwellings not yet occupied, in structures com-
pleted twelve months or less in Metropolitan Areas.

1. Les données correspondent à des unités d'habitations.
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
3. A la fin de la période indiquée.
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Dwelling Starts by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

March / Mars

Area ¹	1979					1980			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	338	98	163	417	1,016	443	146	203	132
Chicoutimi-Jonquière	20	6	-	54	80	8	-	-	-
Edmonton	400	28	242	360	1,030	142	14	70	61
Halifax	29	9	16	186	240	21	2	-	64
Hamilton	13	4	-	-	17	16	12	-	-
Kitchener	30	6	32	-	68	37	2	-	-
London	51	4	-	-	55	20	2	-	-
Montréal	387	140	10	166	703	361	95	8	158
Oshawa	13	-	-	120	133	13	8	-	-
Ottawa-Hull	54	36	41	-	131	55	5	47	-
Ottawa	38	30	41	-	109	27	3	47	-
Hull	16	6	-	-	22	28	2	-	-
Québec	132	32	3	18	185	58	6	3	-
Regina	49	8	4	348	409	26	-	-	12
St. Catharines-Niagara	12	-	-	115	127	11	-	-	-
Saint John	19	-	-	-	19	20	-	-	-
St. John's	31	2	-	-	33	42	-	-	-
Saskatoon	45	50	-	203	298	38	2	-	-
Sudbury	2	-	-	-	2	3	-	-	-
Thunder Bay	2	-	-	-	2	-	-	-	-
Toronto	227	389	133	265	1,014	161	76	318	569
Vancouver	384	58	60	32	534	624	55	85	383
Victoria	66	-	-	-	66	174	14	22	48
Windsor	49	-	16	28	93	5	-	-	-
Winnipeg	62	-	40	80	182	9	-	-	-
Total	2,415	870	760	2,392	6,437	2,287	439	756	1,427
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	6	-	-	-	6	9	-	-	-
Guelph	3	6	-	-	9	5	10	-	-
Kamloops	25	-	-	-	25	26	-	-	-
Kelowna	37	-	30	36	103	69	2	31	58
Kingston	9	2	-	-	11	4	-	-	-
Moncton	1	-	-	-	1	1	-	-	-
North Bay	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Peterborough	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prince George	22	-	-	94	116	15	-	-	-
Sarnia	11	-	-	-	11	1	-	-	-
Sault Ste. Marie	3	-	-	-	3	10	2	-	-
Shawinigan	6	-	-	-	6	-	-	-	18
Sherbrooke	27	-	-	-	27	10	-	-	94
St-Jean	14	-	-	24	38	5	-	-	-
Sydney/Sydney Mines	24	-	-	-	24	54	-	-	-
Trois-Rivières	2	-	-	-	2	4	-	-	18
Total	190	8	30	154	382	213	14	31	188
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	474	58	35	748	1,315	506	26	62	204
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²									
	3,079	936	825	3,294	8,134	3,006	479	849	1,819

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

January - March / Janvier - mars

Localité ¹	1979					1980				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Ottawa	852	330	1,070	996	3,248	976	320	286	429	2,011
Ottawa-Jonquière	106	22	-	73	201	19	2	-	4	25
Montreal	1,015	144	602	1,494	3,255	461	22	332	765	1,580
Montreal	85	15	16	234	350	76	6	48	100	230
Montreal	60	78	-	-	138	111	36	38	-	185
Montreal	165	14	32	-	211	88	16	22	21	147
Montreal	259	44	16	299	618	115	8	108	519	750
Montreal	1,404	404	34	1,070	2,912	795	293	17	527	1,632
Montreal	27	10	-	126	163	35	8	-	-	43
Montreal	124	66	121	438	749	123	45	71	240	479
Montreal	91	56	121	438	706	56	43	71	233	403
Montreal	33	10	-	-	43	67	2	-	7	76
Montreal	324	52	15	105	496	166	42	63	388	659
Montreal	324	52	24	555	955	65	-	12	57	134
Montreal	27	4	-	115	146	27	82	-	-	109
Montreal	100	2	-	-	102	47	2	-	-	49
Montreal	47	2	-	-	49	140	6	20	-	166
Montreal	201	58	-	320	579	130	16	-	106	252
Montreal	11	-	-	-	11	12	8	-	-	20
Montreal	29	2	-	9	40	11	-	-	48	59
Montreal	563	457	405	754	2,179	826	338	503	1,403	3,070
Montreal	980	119	367	1,115	2,581	1,685	173	506	1,574	3,938
Montreal	208	10	14	67	299	280	26	122	258	686
Montreal	249	-	69	224	542	26	8	-	774	808
Montreal	254	78	85	646	1,063	49	-	71	53	173
	7,414	1,963	2,870	8,640	20,887	6,263	1,457	2,219	7,266	17,205
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et Agglomérations urbaines										
Montreal	11	6	-	-	17	22	2	-	90	114
Montreal	17	34	-	58	109	24	12	-	-	36
Montreal	51	-	90	-	141	63	2	-	220	285
Montreal	67	-	30	74	171	101	12	55	248	416
Montreal	15	2	-	86	103	25	-	-	184	209
Montreal	6	-	-	-	6	9	-	-	-	9
Montreal	10	-	-	-	10	15	4	-	-	19
Montreal	-	-	20	-	20	-	-	-	-	-
Montreal	43	-	-	94	137	22	6	-	367	395
Montreal	27	8	-	-	35	16	-	-	-	16
Montreal	10	2	-	-	12	16	2	-	209	227
Montreal	14	2	-	63	79	3	-	-	22	25
Montreal	49	2	-	257	308	24	-	-	243	267
Montreal	59	-	-	114	173	42	2	-	54	98
Montreal	92	-	-	12	104	81	-	-	-	81
Montreal	24	2	-	123	149	16	-	-	72	88
	495	58	140	881	1,574	479	42	55	1,709	2,285
Under 10,000 Less than 10,000 plus										
Montreal	1,754	175	63	1,717	3,709	1,384	218	183	1,812	3,597
Over 10,000 More than 10,000 plus										
Montreal	9,663	2,196	3,073	11,238	26,170	8,126	1,717	2,457	10,787	23,087

1. On 1976 Census Area definitions.
building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976.
2. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions
by Urban Area

Habitations parachevées
par région urbaine

March / Mars

January - March / Janvier - mars

Area ¹ Endroit ¹	March / Mars					January - March / Janvier - mars				
	1979		1980		Total	1979		1980		Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	332	1,089	397	358	755	1,094	1,849	1,752	1,392	
Chicoutimi-Jonquière	61	134	18	37	55	205	169	123	114	
Edmonton	449	845	391	251	642	1,553	3,013	1,377	1,115	
Halifax	130	313	181	-	181	284	521	435	149	
Hamilton	89	6	103	-	103	218	13	310	200	
Kitchener	99	28	54	-	54	302	259	250	57	
London	77	18	53	58	111	303	501	191	163	
Montréal	540	247	610	385	995	1,828	2,596	1,845	1,847	
Oshawa	154	50	69	-	69	392	421	178	-	
Ottawa-Hull	112	145	64	113	177	383	516	321	300	
Ottawa	98	139	46	107	153	334	510	262	285	
Hull	14	6	18	6	24	49	6	59	15	
Québec	241	52	100	9	109	679	486	414	178	
Regina	75	18	57	-	57	308	106	270	98	
St. Catharines-Niagara	46	49	56	126	182	165	168	146	142	
Saint John	36	48	17	-	17	146	48	48	-	
St. John's	37	65	67	-	67	103	65	232	24	
Saskatoon	116	-	120	-	120	423	426	340	-	
Sudbury	7	-	11	-	11	82	4	79	-	
Thunder Bay	100	16	15	-	15	158	62	132	22	
Toronto	584	1,001	875	236	1,111	2,085	3,625	2,908	5,025	
Vancouver	355	138	630	496	1,126	1,359	898	1,997	987	
Victoria	57	63	87	-	87	208	108	292	-	
Windsor	44	311	41	52	93	317	615	194	96	
Winnipeg	254	235	93	742	835	824	1,229	364	870	
Total	3,995	4,871	4,109	2,863	6,972	13,419	17,698	14,198	12,779	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	32	-	18	12	30	52	217	62	92	
Guelph	15	-	16	35	51	33	-	64	35	
Kamloops	8	24	7	-	7	38	95	39	94	
Kelowna	27	20	31	38	69	51	72	72	58	
Kingston	28	-	28	104	132	116	11	71	104	
Moncton	29	-	17	22	39	109	26	91	38	
North Bay	3	-	4	-	4	56	6	67	67	
Peterborough	4	-	6	-	6	83	-	26	4	
Prince George	19	-	15	18	33	75	-	67	18	
Sarnia	20	-	16	-	16	72	-	37	140	
Sault Ste. Marie	24	15	21	105	126	66	15	64	163	
Shawinigan	8	18	-	60	60	33	46	12	96	
Sherbrooke	5	107	12	24	36	113	177	54	100	
St-Jean	35	-	8	-	8	101	3	59	42	
Sydney/Sydney Mines	60	-	93	-	93	239	124	218	-	
Trois-Rivières	9	45	9	12	21	64	149	67	131	
Total	326	229	301	430	731	1,301	941	1,070	1,182	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,044	513	953	423	1,376	3,515	2,597	3,176	1,753	
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	5,365	5,613	5,363	3,716	9,079	18,235	21,236	18,444	15,714	

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10 000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes

ier Construction,
 tres of 10,000
 ulation and Over
 Newly Completed
 occupied Dwellings¹

onstruction dans
 centres
 0,000 âmes et plus
 itations nouvellement
 achevées,
 s inoccupées¹

	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			
	March / Mars			March / Mars			March / Mars			
	1979			1980			1979		1980	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴
Metropolitan Areas Zones métropolitaines										
Agglomération de Montréal	3,248	7,346	10,594	2,813	5,025	7,838	803	921	1,178	820
Agglomération de Québec	140	191	331	76	329	405	16	61	29	34
Agglomération de Toronto	3,627	6,312	9,939	1,920	4,372	6,292	649	1,940	2,011	1,629
Agglomération de Vancouver	485	2,428	2,913	457	865	1,322	35	160	116	66
Agglomération de Winnipeg	566	726	1,292	434	76	510	716	517	361	202
Agglomération de St. John's	711	662	1,373	523	891	1,414	375	144	203	64
Agglomération de Hamilton	800	2,413	3,213	543	1,305	1,848	256	613	177	407
Agglomération de Montréal	3,829	7,110	10,939	2,347	4,427	6,774	913	2,759	1,074	1,070
Agglomération de Ottawa-Hull	535	389	924	333	275	608	393	311	166	-
Agglomération de Kitchener	844	3,586	4,430	593	1,303	1,896	339	1,364	360	890
Agglomération de London	724	3,176	3,900	493	1,287	1,780	273	1,297	312	846
Agglomération de Windsor	120	410	530	100	16	116	66	67	48	44
Agglomération de St. Catharines-Niagara	831	1,155	1,986	578	1,636	2,214	521	635	377	172
Agglomération de St. John's	645	1,000	1,645	358	598	956	130	2	229	79
Agglomération de St. John's	474	966	1,440	384	426	810	461	79	387	29
Agglomération de St. John's	148	-	148	158	-	158	-	-	-	-
Agglomération de St. John's	342	338	680	452	222	674	9	103	3	-
Agglomération de St. John's	902	1,587	2,489	1,029	2,076	3,105	186	326	244	52
Agglomération de St. John's	47	124	171	58	152	210	78	97	89	2
Agglomération de St. John's	272	609	881	165	240	405	20	11	61	44
Agglomération de St. John's	7,606	22,727	30,333	6,882	12,521	19,403	577	4,476	516	2,281
Agglomération de St. John's	2,428	3,322	5,750	2,944	4,220	7,164	1,129	575	379	253
Agglomération de St. John's	537	600	1,137	695	713	1,408	81	141	82	19
Agglomération de St. John's	413	1,601	2,014	181	2,121	2,302	30	133	60	259
Agglomération de St. John's	1,097	4,413	5,510	607	2,151	2,758	868	664	676	1,221
	30,527	69,605	100,132	24,530	45,944	70,474	8,585	16,032	8,778	9,593
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et Agglomérations urbaines										
Agglomération de St. John's	98	200	298	80	300	380	233	**	132	**
Agglomération de St. John's	108	250	358	106	78	184	98	**	56	**
Agglomération de St. John's	161	203	364	192	126	318	30	**	38	**
Agglomération de St. John's	158	172	330	237	568	805	9	**	174	**
Agglomération de St. John's	201	360	561	197	570	767	195	**	86	**
Agglomération de St. John's	126	16	142	136	87	223	27	**	47	**
Agglomération de St. John's	58	70	128	37	-	37	35	**	44	**
Agglomération de St. John's	98	262	360	82	201	283	70	**	21	**
Agglomération de St. John's	311	379	690	238	412	650	96	**	18	**
Agglomération de St. John's	187	380	567	76	59	135	118	**	46	**
Agglomération de St. John's	190	256	446	144	528	672	22	**	7	**
Agglomération de St. John's	69	195	264	30	97	127	19	**	18	**
Agglomération de St. John's	173	505	678	105	738	843	8	**	24	**
Agglomération de St. John's	77	299	376	62	74	136	20	**	22	**
Agglomération de St. John's	257	12	269	195	77	272	-	**	11	**
Agglomération de St. John's	190	608	798	61	506	567	53	**	54	**
	2,462	4,167	6,629	1,978	4,421	6,399	1,033	**	798	**
Centres of 10,000 and Over Centres de 10,000 et plus										
	6,131	7,296	13,427	5,148	8,600	13,748	**	**	**	**
Centres of 10,000 and Over³ Centres de 10,000 et plus³										
	39,120	81,068	120,188	31,656	58,965	90,621	**	**	**	**

nd of period shown.
 e on 1976 Census Area definitions
 building activity on the fringes of Metropolitan
 and in large Urban Agglomerations is included
 here these areas have a population of less than

dwellings, not yet occupied, in structures
 ted twelve months or less in Metropolitan

1. A la fin de la période indiquée.
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
3. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual	1		2		3		
		Chiffres réels							
		1978	1978	1979	1978	1979	1978	1979	1978
Lending – Canada	Prêts – Canada								
Loan Approvals – New and Existing Housing	Prêts approuvés – Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés								
Banks	Banques	54,032	9,080	8,011	17,787	14,927	15,513	12,048	11,652
Life	Assurances-vie	8,985	551	674	1,985	1,128	4,586	1,950	1,863
Trust	Compagnies de fiducie	31,691	4,919	3,770	8,119	8,124	10,501	6,764	8,152
Loan	Compagnies de prêts	23,662	4,474	3,881	6,884	7,167	6,763	5,843	5,541
Other	Autres	6,037	625	718	1,725	1,261	2,146	1,377	1,541
Total	Total	124,407	19,649	17,054	36,500	32,607	39,509	27,982	28,749
Conventional Institutional	Ordinaires – institutions prêteuses								
Banks	Banques	77,685	12,306	15,578	22,011	25,848	22,423	24,878	20,945
Life	Assurances-vie	30,951	7,290	4,874	8,212	10,642	8,322	11,302	7,127
Trust	Compagnies de fiducie	125,417	29,728	22,822	36,580	32,264	34,686	32,895	24,423
Loan	Compagnies de prêts	55,172	10,827	12,129	15,690	20,888	15,451	15,002	13,204
Other	Autres	10,030	2,454	1,481	2,667	2,535	2,815	1,165	2,094
Total	Total	299,255	62,605	50,884	85,160	92,177	83,697	85,242	67,793
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	8,291	365	24	914	19	654	28	6,358
\$ Millions	Millions de \$	254.4	13.4	0.7	27.3	0.7	22.3	1.0	191.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	58,764	7,022	4,390	15,615	9,370	21,771	8,973	14,356
\$ Millions	Millions de \$	2,111.2	261.5	171.4	571.1	381.4	765.0	358.0	513.6
Total NHA	Total LNH	67,055	7,387	4,414	16,529	9,389	22,425	9,001	20,714
\$ Millions	Millions de \$	2,365.6	274.9	172.1	598.4	382.1	787.3	359.0	705.0
Newfoundland	Terre-Neuve	437	60	2	62	48	65	42	250
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	409	109	13	96	34	91	89	113
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,246	228	70	232	81	482	165	304
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	948	61	9	148	182	483	295	256
Quebec	Québec	13,110	1,823	1,178	2,936	2,336	2,721	1,508	5,630
Ontario	Ontario	29,576	2,114	1,318	8,485	3,627	11,739	3,835	7,238
Manitoba	Manitoba	4,699	546	99	1,333	179	1,145	230	1,675
Saskatchewan	Saskatchewan	1,848	321	317	483	384	566	397	478
Alberta	Alberta	8,607	1,310	684	1,603	936	2,940	939	2,754
British Columbia	Colombie-Britannique	5,925	808	704	1,086	1,566	2,059	1,482	1,972
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	250	7	20	65	16	134	19	44
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	76,683	14,189	12,747	21,755	25,109	21,253	26,948	19,486
\$ Millions	Millions de \$	3,323.7	586.2	597.5	960.1	1,220.4	919.3	1,332.2	858.1
Newfoundland	Terre-Neuve	512	68	80	139	250	153	302	152
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	552	76	36	167	200	156	169	153
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,612	526	347	1,062	779	621	652	403
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,846	270	186	750	835	483	594	343
Quebec	Québec	11,489	1,919	2,164	3,441	4,075	2,977	3,113	3,152
Ontario	Ontario	27,875	5,249	4,224	7,348	8,227	8,114	10,136	7,164
Manitoba	Manitoba	3,371	841	452	791	855	962	1,033	777
Saskatchewan	Saskatchewan	3,326	734	671	983	1,207	976	1,156	633
Alberta	Alberta	18,049	3,215	2,947	5,141	5,254	4,951	5,460	4,742
British Columbia	Colombie-Britannique	6,983	1,282	1,625	1,919	3,404	1,841	4,309	1,941
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	68	9	15	14	23	19	24	26
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	1,499	120	31	110	32	348	31	921
\$ Millions	Millions de \$	35.2	2.4	1.1	4.2	1.0	7.2	0.8	21.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	65,643	12,627	12,664	20,885	23,237	17,738	19,009	14,393
\$ Millions	Millions de \$	2,353.3	453.0	463.5	740.3	902.1	643.5	766.4	516.5
Total NHA	Total LNH	67,142	12,747	12,695	20,995	23,269	18,086	19,040	15,314
\$ Millions	Millions de \$	2,388.5	455.4	464.6	744.5	903.1	650.7	767.2	537.9
Newfoundland	Terre-Neuve	490	78	77	139	212	156	185	117
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	33	1	14	12	17	9	39	11
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,071	139	116	334	313	316	302	282
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,175	144	200	365	411	363	350	303
Quebec	Québec	14,443	2,999	3,444	5,052	5,553	3,258	2,989	3,134
Ontario	Ontario	26,591	4,773	4,523	8,069	8,355	7,578	7,495	6,171
Manitoba	Manitoba	3,958	766	565	1,303	1,238	1,089	1,117	800
Saskatchewan	Saskatchewan	3,218	549	683	905	1,157	969	1,018	795
Alberta	Alberta	6,746	1,610	1,216	2,100	2,241	1,598	1,872	1,438
British Columbia	Colombie-Britannique	9,225	1,652	1,836	2,660	3,710	2,696	3,608	2,217
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	192	36	21	56	62	54	65	46
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	222,572	48,416	44,137	63,405	67,068	62,444	58,294	48,307
\$ Millions	Millions de \$	6,117.0	1,235.1	1,237.8	1,741.7	2,014.6	1,724.2	1,872.8	1,416.0
Newfoundland	Terre-Neuve	2,510	535	551	716	874	754	809	505
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,254	295	179	358	289	380	264	221
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8,567	2,023	1,415	2,479	2,319	2,645	2,899	1,420
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,921	1,054	1,058	1,867	1,890	1,735	1,858	1,265
Quebec	Québec	47,445	9,608	9,041	14,795	13,160	12,569	9,615	10,475
Ontario	Ontario	87,222	19,194	18,268	23,979	26,624	24,684	22,324	19,365
Manitoba	Manitoba	10,274	1,741	1,500	2,926	2,825	3,249	2,763	2,358
Saskatchewan	Saskatchewan	5,018	1,064	1,052	1,364	1,761	1,363	1,443	1,227
Alberta	Alberta	25,793	6,001	4,724	7,084	6,176	7,205	5,942	5,503
British Columbia	Colombie-Britannique	28,511	6,898	6,333	7,815	11,130	7,844	10,359	5,954
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	57	3	16	22	20	16	18	10

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

Activity		Activité LNH		NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
					Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
					Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
January / Janvier 1980												
Housing		Logements aux taux du marché										
Approved Lenders		Prêteurs Agréés										
M - Homeownership		HPP - Accession à la propriété		6	55	55	-	1,937	28	28	-	1,049
- Rental		- À loyer		6	4	169	-	8,114	-	-	-	-
er -		Autres		6	240	246	34	13,491	1,440	1,995	-	59,350
2		SCHL										
M - Homeownership		HPP - Accession à la propriété		58	-	-	-	-	-	-	-	-
- Rental		- À loyer		58	-	-	-	-	-	-	-	-
er Direct Loans		Autres prêts directs		58	1	1	-	36	-	-	-	-
Housing		Logements sociaux										
idential Rehabilitation		Remise en état des logements		34.1	*	*	*	*	232	249	12	852
proved Lenders		Prêteurs agréés			*	*	*	*	20	36	12	81
MHC		SCHL			*	*	*	*	212	213	-	771
-Profit - Approved Lenders		Sans but lucratif - Prêteurs agréés		6	-	-	-	-	-	-	-	-
- CMHC		- SCHL		15	-	-	-	-	-	-	-	-
Housing		Total - Logement										
proved Lenders		Prêteurs agréés			299	470	34	23,542	1,468	2,023	-	60,399
HC		SCHL			1	1	-	36	-	-	-	-
Housing		Placements										
Rental Housing		Logements locatifs F.-P.		40	4	214	-	6,231	-	-	-	-
Sales Housing		Logements à vendre F.-P.		40	-	-	*	-	*	*	*	*
Housing		Subventions										
Up Funds		Fonds de démarrage		37.1	2	*	*	3	*	*	*	*
Jan.-Jan. Janv.-janv. 1980												
Housing		Logements aux taux du marché										
Approved Lenders		Prêteurs Agréés										
M - Homeownership		HPP - Accession à la propriété		6	55	55	-	1,937	28	28	-	1,049
- Rental		- À loyer		6	4	169	-	8,114	-	-	-	-
er -		Autres		6	240	246	34	13,491	1,440	1,995	-	59,350
2		SCHL										
M - Homeownership		HPP - Accession à la propriété		58	-	-	-	-	-	-	-	-
- Rental		- À loyer		58	-	-	-	-	-	-	-	-
er Direct Loans		Autres prêts directs		58	1	1	-	36	-	-	-	-
Housing		Logements sociaux										
idential Rehabilitation		Remise en état des logements		34.1	*	*	*	*	232	249	12	852
proved Lenders		Prêteurs agréés			*	*	*	*	20	36	12	81
MHC		SCHL			*	*	*	*	212	213	-	771
-Profit - Approved Lenders		Sans but lucratif - Prêteurs agréés		6	-	-	-	-	-	-	-	-
- CMHC		- SCHL		15	-	-	-	-	-	-	-	-
Housing		Total - Logement										
proved Lenders		Prêteurs agréés			299	470	34	23,542	1,468	2,023	-	60,399
HC		SCHL			1	1	-	36	-	-	-	-
Housing		Placements										
Rental Housing		Logements locatifs F.-P.		40	4	214	-	6,231	-	-	-	-
Sales Housing		Logements à vendre F.-P.		40	-	-	*	-	*	*	*	*
Housing		Subventions										
Up Funds		Fonds de démarrage		37.1	2	*	*	3	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1978	1		2		3		4
			1978	1979	1978	1979	1978	1979	1978
Land \$	Terrain \$	10,966	10,706	13,015	10,716	12,643	11,299	15,476	11,105
Construction \$	Construction \$	32,504	30,952	34,879	33,597	36,515	31,847	39,408	33,296
Other \$	Autre \$	1,404	1,485	1,793	1,018	1,727	1,213	1,852	1,449
Total \$	Total \$	44,874	43,143	49,687	45,331	50,885	44,359	56,736	45,850
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	394	387	430	396	440	392	489	399
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	327.06	311.09	344.80	334.29	346.87	324.79	351.14	334.55
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	99.40	99.50	101.20	100.50	105.30	98.10	112.20	99.50

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section Article de la LNH							
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL								
Insured Loans	Prêts Assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.47	1.75	1.52	1.50	1.61	1.36	1.62
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	-	-	-	-	-	5.26	-
Other ³	Autres ³		.22	.24	.26	.23	.30	0.21	.23
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15	2.27	2.41	10.32	7.37	2.50	1.88	2.22
Co-operatives	Coopératives	34.18	.75	.97	2.13	.90	-	1.65	.57
Other ⁴	Autres ⁴		3.14	3.13	3.53	2.91	3.39	2.41	3.00
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	.76	.91	.92	.93	.88	.90	.99

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. À la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CA1
MH21
- M57

Gouvernement
Publications



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly
Housing
Statistics

Statistiques
mensuelles
sur l'habitation

April, 1980

Avril 1980



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1979. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1979. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building
Activity.¹Construction
d'habitations¹

April / Avril

Jan. - April / Janv. -

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates Taux annuel désaisonnalisé		Actual	
		Chiffres réels				Chiffres réels	
		1979	1980	1979	1980	1979	1980
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	36	115	500	1,600	90	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	-	-	-	144	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	144	37	2,100	500	655	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	48	10	700	200	177	
Quebec	Québec	3,342	1,844	47,900	26,900	8,197	
Ontario	Ontario	3,100	2,470	43,900	35,900	8,827	
Manitoba	Manitoba	623	189	7,700	2,400	1,768	
Saskatchewan	Saskatchewan	181	458	2,200	5,700	2,029	
Alberta	Alberta	2,157	1,912	26,500	23,900	9,985	
British Columbia	Colombie-Britannique	1,425	2,440	17,900	31,300	5,355	
Single-detached	Individuelles	5,341	4,771	71,300	63,700	15,004	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,069	722	)	)	3,265	
Row	En rangée	703	919	78,100	64,700	3,776	
Apartment and Other	Appartements et autres	3,944	3,063	)	)	15,182	
Total	Total	11,057	9,475	149,400	128,400	37,227	
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	49	56	**	**	337	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1	105	**	**	90	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	375	112	**	**	1,579	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	111	72	**	**	524	
Quebec	Québec	2,832	2,062	**	**	10,629	
Ontario	Ontario	4,204	4,466	**	**	17,252	
Manitoba	Manitoba	1,116	385	**	**	3,275	
Saskatchewan	Saskatchewan	307	471	**	**	1,901	
Alberta	Alberta	2,072	2,320	**	**	11,136	
British Columbia	Colombie-Britannique	1,856	1,658	**	**	5,671	
Single-detached	Individuelles	4,601	4,143	71,100	64,500	19,579	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,125	1,045	)	)	4,382	
Row	En rangée	1,266	1,116	113,500	103,200	5,485	
Apartment and Other	Appartements et autres	5,931	5,403	)	)	22,948	
Total	Total	12,923	11,707	184,600	167,700	52,394	
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	781	807	**	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	220	97	**	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,305	1,661	**	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	795	444	**	**	**	
Quebec	Québec	17,960	12,925	**	**	**	
Ontario	Ontario	51,134	32,885	**	**	**	
Manitoba	Manitoba	5,326	2,875	**	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	5,292	5,270	**	**	**	
Alberta	Alberta	23,675	16,873	**	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	9,871	14,470	**	**	**	
Single-detached	Individuelles	30,851	25,132	34,400	28,000	**	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	8,895	6,766))	**	
Row	En rangée	13,911	9,621	86,800	62,500	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	64,702	46,788))	**	
Total	Total	118,359	88,307	121,200	90,500	**	
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,543	8,950				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	16,379	9,379				

1. Data are in terms of dwelling units.

2. 10,000 population and over.

3. Data are on 1976 Census Area definitions.

4. As at the end of the period shown.

5. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.

6. New dwellings, not yet occupied, in structures completed twelve months or less in Metropolitan Areas.

1. Les données correspondent à des unités d'habitations.

2. Population de 10,000 âmes et plus.

3. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

4. A la fin de la période indiquée.

5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

6. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

House-Building Activity, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1979		4		1980		1	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1978		1979		1978		1979	
Area ²	Endroit ²								
Building Starts	Mises en chantier								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	151,717	45,557	43,866	168,000	162,000	26,170	23,087	156,700
Other Areas	Autres localités	45,332	14,216	11,642	52,000	42,600	5,854	4,025	52,100
Canada	Canada	197,049	59,773	55,508	220,000	204,600	32,024	27,112	208,800
Newfoundland	Terre-Neuve	2,999	1,040	650	4,000	2,500	303	363	3,200
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,068	327	229	1,200	900	230	93	2,400
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,538	1,336	1,164	5,200	4,400	658	729	6,900
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,021	1,106	943	4,400	3,600	263	72	2,700
Quebec	Québec	41,730	10,241	11,521	40,700	45,900	5,479	3,702	34,500
Ontario	Ontario	56,887	20,318	17,541	71,800	61,900	6,967	7,230	56,000
Manitoba	Manitoba	5,772	2,266	776	8,200	2,800	1,257	228	7,100
Saskatchewan	Saskatchewan	11,742	2,877	3,629	10,400	13,100	2,432	1,178	13,900
Alberta	Alberta	39,947	13,028	10,732	47,100	38,500	9,999	5,742	57,000
British Columbia	Colombie-Britannique	27,345	7,234	8,323	27,000	31,000	4,436	7,775	25,100
Single-detached	Individuelles	109,117	29,506	28,410	**	**	13,587	10,672	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	16,296	5,205	4,872	**	**	2,467	1,872	**
Row	En rangée	13,249	5,455	3,832	**	**	3,201	2,520	**
Apartment and Other	Appartements et autres	58,387	19,607	18,394	**	**	12,769	12,048	**
Building Completions	Parachèvements								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	178,604	50,910	48,961	185,800	178,700	39,471	34,158	187,600
Other Areas	Autres localités	47,885	14,562	14,579	47,200	47,300	11,053	9,267	51,000
Canada	Canada	226,489	65,472	63,540	233,000	226,000	50,524	43,425	238,600
Newfoundland	Terre-Neuve	2,611	1,420	879	**	**	594	786	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,173	337	301	**	**	334	184	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	6,132	1,337	1,396	**	**	1,536	1,349	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,090	1,961	1,802	**	**	923	595	**
Quebec	Québec	44,288	12,481	11,949	**	**	9,073	8,189	**
Ontario	Ontario	76,570	20,949	23,130	**	**	15,877	13,964	**
Manitoba	Manitoba	8,410	2,874	2,460	**	**	2,620	1,648	**
Saskatchewan	Saskatchewan	10,865	3,693	2,997	**	**	2,131	1,669	**
Alberta	Alberta	44,492	12,404	11,397	**	**	11,412	9,246	**
British Columbia	Colombie-Britannique	26,858	8,016	7,229	**	**	6,024	5,795	**
Single-detached	Individuelles	112,105	32,165	33,808	**	**	23,469	22,923	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	18,071	5,139	5,451	**	**	3,531	3,369	**
Row	En rangée	18,860	7,555	5,264	**	**	4,601	3,003	**
Apartment and Other	Appartements et autres	77,453	20,613	19,017	**	**	18,923	14,130	**
Units Under Construction³	En construction³								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	103,414	135,239	103,414	133,900	102,400	120,188	90,621	124,200
Other Areas	Autres localités	25,187	29,463	25,187	27,800	24,000	22,768	19,807	27,000
Canada	Canada	128,601	164,702	128,601	161,700	126,400	142,956	110,428	151,200
Newfoundland	Terre-Neuve	2,850	3,483	2,850	**	**	1,743	2,422	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	403	528	403	**	**	419	311	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,634	5,463	3,634	**	**	4,513	2,947	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,951	1,888	1,951	**	**	1,426	1,427	**
Quebec	Québec	20,413	24,053	20,413	**	**	20,010	15,383	**
Ontario	Ontario	44,851	66,106	44,851	**	**	56,619	38,085	**
Manitoba	Manitoba	4,992	8,048	4,992	**	**	6,685	3,543	**
Saskatchewan	Saskatchewan	8,640	8,138	8,640	**	**	8,414	7,985	**
Alberta	Alberta	25,454	31,323	25,454	**	**	29,348	21,271	**
British Columbia	Colombie-Britannique	15,413	15,672	15,413	**	**	13,779	17,054	**
Single-detached	Individuelles	50,221	55,848	50,221	**	**	44,105	37,676	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	9,357	11,191	9,357	**	**	10,055	7,810	**
Row	En rangée	11,199	17,360	11,199	**	**	15,513	10,571	**
Apartment and Other	Appartements et autres	57,824	80,303	57,824	**	**	73,283	54,371	**
Completed and Unoccupied Units³	Parachèvements, mais inoccupés³								
Semi-detached, Row	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,412	9,709	9,412	**	**	9,618	9,576	**
Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	11,823	**	11,823	**	**	16,032	9,593	**

¹ are in terms of dwelling units.
² are on 1976 Census Area definitions.
³ the end of the period shown.
⁴ dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas.
⁵ large Urban Centres and Urban Agglomerations.
⁶ dwellings not yet occupied, in structures completed within twelve months or less in Metropolitan Areas.

- Les données correspondent à des unités d'habitations.
- Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
- A la fin de la période indiquée.
- Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
- Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Dwelling Starts
by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

April / Avril

Area ¹	1979					1980			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	440	126	107	127	800	459	90	47	65
Chicoutimi-Jonquière	42	10	-	28	80	55	-	-	4
Edmonton	563	54	-	630	1,247	265	62	219	484
Halifax	56	-	6	40	102	24	-	-	-
Hamilton	129	42	15	-	186	88	12	4	-
Kitchener	68	16	22	-	106	74	8	-	46
London	101	6	42	178	327	60	12	-	-
Montréal	726	249	14	671	1,660	558	200	16	310
Oshawa	30	16	-	-	46	31	4	-	186
Ottawa-Hull	171	86	65	-	322	37	15	285	198
Ottawa	113	68	65	-	246	20	15	285	198
Hull	58	18	-	-	76	17	-	-	-
Québec	346	50	8	301	705	196	14	-	39
Regina	53	8	-	56	117	22	-	8	226
St Catharines-Niagara	71	6	-	-	77	54	-	64	8
Saint John	15	-	-	-	15	2	-	-	-
St John's	24	-	1	-	25	106	-	-	-
Saskatoon	37	-	-	-	37	50	2	-	129
Sudbury	21	-	-	-	21	21	-	-	-
Thunder Bay	4	-	12	8	24	4	-	-	52
Toronto	444	270	62	700	1,476	443	192	65	271
Vancouver	531	36	118	139	824	929	37	88	84
Victoria	93	6	10	-	109	138	6	17	77
Windsor	111	10	-	58	169	13	-	-	14
Winnipeg	71	-	141	399	621	86	-	-	100
Total	4,147	991	623	3,335	9,096	3,715	654	813	2,293
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	23	2	-	-	25	6	-	-	-
Guelph	1	10	-	-	11	5	-	-	-
Kamloops	39	-	-	-	39	49	-	-	-
Kelowna	41	4	-	39	84	60	6	-	33
Kingston	12	2	-	-	14	3	-	-	-
Moncton	12	-	-	-	12	5	-	-	-
North Bay	-	-	-	-	-	7	-	-	-
Peterborough	6	-	-	-	6	7	-	-	-
Prince George	27	-	-	-	27	40	4	-	-
Sarnia	15	-	-	-	15	6	-	-	-
Sault Ste Marie	11	2	-	18	31	15	4	-	-
Shawinigan	37	-	-	-	37	8	-	-	6
Sherbrooke	45	2	-	84	131	35	2	-	3
St-Jean	29	4	-	-	33	14	-	-	-
Sydney/Sydney Mines	22	-	-	-	22	8	-	-	-
Trois-Rivières	22	-	-	84	106	32	-	-	3
Total	342	26	-	225	593	300	16	-	45
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	852	52	80	384	1,368	756	52	106	725
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²									
	5,341	1,069	703	3,944	11,057	4,771	722	919	3,063

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10 000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes

January - April / Janvier - avril

1 ité ¹	1979					1980				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas rs métropolitaines										
ary	1,292	456	1,177	1,123	4,048	1,435	410	333	494	2,672
oulimi-Jonquière	148	32	-	101	281	74	2	-	8	84
onton	1,578	198	602	2,124	4,502	726	84	551	1,249	2,610
ax	141	15	22	274	452	100	6	48	100	254
ilton	189	120	15	-	324	199	48	42	-	289
ener	233	30	54	-	317	162	24	22	67	275
on	360	50	58	477	945	175	20	108	519	822
tréal	2,130	653	48	1,741	4,572	1,353	493	33	837	2,716
awa	57	26	-	126	209	66	12	-	186	264
wa-Hull	295	152	186	438	1,071	160	60	356	438	1,014
tawa	204	124	186	438	952	76	58	356	431	921
lli	91	28	-	-	119	84	2	-	7	93
bec	670	102	23	406	1,201	362	56	63	427	908
na	377	60	24	611	1,072	87	-	20	283	390
atharines-Niagara	98	10	-	115	223	81	82	64	8	235
t John	115	2	-	-	117	49	2	-	-	51
ohn's	71	2	1	-	74	246	6	20	-	272
atoon	238	58	-	320	616	180	18	-	235	433
bury	32	-	-	-	32	33	8	-	-	41
der Bay	33	2	12	17	64	15	-	-	100	115
to	1,007	727	467	1,454	3,655	1,269	530	568	1,674	4,041
ouwer	1,511	155	485	1,254	3,405	2,614	210	594	1,658	5,076
ria	301	16	24	67	408	418	32	139	335	924
lsor	360	-	69	282	711	39	8	-	788	835
ipeg	325	88	226	1,045	1,684	135	-	71	153	359
	11,561	2,954	3,493	11,975	29,983	9,978	2,111	3,032	9,559	24,680
Urban Centres and Agglomerations centres urbains et agglomérations urbaines										
ford	34	8	-	-	42	28	2	-	90	120
ph	18	44	-	58	120	29	12	-	-	41
oops	90	-	90	-	180	112	2	-	220	334
vna	108	4	30	113	255	161	18	55	281	515
ston	27	4	-	86	117	28	-	-	184	212
ton	18	-	-	-	18	14	-	-	-	14
Bay	10	-	-	-	10	22	4	-	-	26
borough	6	-	20	-	26	7	-	-	-	7
e George	70	-	-	94	164	62	10	-	367	439
a	42	8	-	-	50	22	-	-	-	22
Ste. Marie	21	4	-	18	43	31	6	-	209	246
inigan	51	2	-	63	116	11	-	-	28	39
rooke	94	4	-	341	439	59	2	-	246	307
an	88	4	-	114	206	56	2	-	54	112
ay/Sydney Mines	114	-	-	12	126	89	-	-	-	89
Rivières	46	2	-	207	255	48	-	-	75	123
	837	84	140	1,106	2,167	779	58	55	1,754	2,646
Centres of 10,000 on and Over centres de 10,000 plus	2,606	227	143	2,101	5,077	2,140	270	289	2,537	5,236
Centres of 10,000 on and Over ² centres de 10,000 et plus ²	15,004	3,265	3,776	15,182	37,227	12,897	2,439	3,376	13,850	32,562

re on 1976 Census Area definitions
-building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
here these areas have a population of less than

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions
by Urban Area

Habitations parachevées
par région urbaine

April / Avril

January - April / Janvier - avril

Area ¹ Endroit ¹	April / Avril					January - April / Janvier - avril				
	1979		1980		Total	1979		1980		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	459	420	356	859	1,215	1,553	2,269	2,108	2,251	
Chicoutimi-Jonquière	36	140	14	68	82	241	309	137	182	
Edmonton	566	484	272	269	541	2,119	3,497	1,649	1,384	
Halifax	49	248	50	13	63	333	769	485	162	
Hamilton	187	26	90	21	111	405	39	400	221	
Kitchener	58	56	98	16	114	360	315	348	73	
London	81	132	97	258	355	384	633	288	421	
Montréal	634	1,054	612	545	1,157	2,462	3,650	2,457	2,392	
Oshawa	102	68	62	47	109	494	489	240	47	
Ottawa-Hull	225	248	114	26	140	608	764	435	326	
Ottawa	199	168	97	26	123	533	678	359	311	
Hull	26	80	17	-	17	75	86	76	15	
Québec	188	119	113	183	296	867	605	527	361	
Regina	58	120	81	27	108	366	226	351	125	
St. Catharines-Niagara	113	110	51	-	51	278	278	197	142	
Saint John	24	-	5	-	5	170	48	53	-	
St. John's	9	31	50	-	50	112	96	282	24	
Saskatoon	50	-	71	197	268	473	426	411	197	
Sudbury	6	-	15	-	15	88	4	94	-	
Thunder Bay	11	-	34	-	34	169	62	166	22	
Toronto	589	1,478	832	1,894	2,726	2,674	5,103	3,740	6,919	
Vancouver	538	600	609	207	816	1,897	1,498	2,606	1,194	
Victoria	141	161	112	17	129	349	269	404	17	
Windsor	131	50	45	337	382	448	665	239	433	
Winnipeg	304	810	84	293	377	1,128	2,039	448	1,163	
Total	4,559	6,355	3,867	5,277	9,144	17,978	24,053	18,065	18,056	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	18	-	25	-	25	70	217	87	92	
Guelph	21	-	11	-	11	54	-	75	35	
Kamloops	12	-	13	-	13	50	95	52	94	
Kelowna	44	26	50	78	128	95	98	122	136	
Kingston	15	3	19	-	19	131	14	90	104	
Moncton	18	-	44	-	44	127	26	135	38	
North Bay	18	-	3	-	3	74	6	70	67	
Peterborough	7	-	40	-	40	90	-	66	4	
Prince George	34	6	9	17	26	109	6	76	35	
Sarnia	19	-	10	-	10	91	-	47	140	
Sault Ste. Marie	26	-	18	23	41	92	15	82	186	
Shawinigan	28	18	5	39	44	61	64	17	135	
Sherbrooke	16	-	9	48	57	129	177	63	148	
St-Jean	26	7	17	-	17	127	10	76	42	
Sydney/Sydney Mines	41	12	12	-	12	280	136	230	-	
Trois-Rivières	15	121	10	22	32	79	270	77	153	
Total	358	193	295	227	522	1,659	1,134	1,365	1,409	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	809	649	1,026	1,015	2,041	4,324	3,246	4,202	2,768	
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	5,726	7,197	5,188	6,519	11,707	23,961	28,433	23,632	22,233	

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

er Construction,
tres of 10,000
ulation and Over
Newly Completed
cupied Dwellings¹

onstruction dans
centres
0,000 âmes et plus
itations nouvellement
achevées,
inoccupées¹

	Under Construction En voie de construction			April / Avril			Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			April / Avril	
	1979			1980			1979			1980	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	
Metropolitan Areas Zones métropolitaines											
Agglomération de Gary	3,354	7,160	10,514	3,005	4,278	7,283	747	694	1,057	961	
Agglomération de Joliet	156	79	235	117	265	382	18	41	27	31	
Agglomération de Montréal	3,678	6,360	10,038	1,974	4,806	6,780	702	1,616	1,811	1,500	
Agglomération de Québec	492	2,235	2,727	430	739	1,169	41	273	91	49	
Agglomération de Toronto	550	715	1,265	448	80	528	735	506	301	208	
Agglomération de Vancouver	735	672	1,407	473	921	1,394	349	187	195	47	
Agglomération de Winnipeg	825	2,501	3,326	517	1,047	1,564	203	674	196	566	
Agglomération de Montréal	4,160	6,741	10,901	2,479	4,200	6,679	900	2,914	1,130	998	
Agglomération de Shawinigan	479	321	800	306	414	720	387	237	149	27	
Agglomération de Shawinigan-Hull	871	3,403	4,274	530	1,760	2,290	364	1,235	335	585	
Agglomération de St-Jovite	704	3,073	3,777	430	1,744	2,174	294	1,168	295	541	
Agglomération de St-Jovite	167	330	497	100	16	116	70	67	40	44	
Agglomération de St-Jovite	1,039	1,389	2,428	675	1,492	2,167	491	525	346	195	
Agglomération de St-Jovite	644	836	1,480	299	805	1,104	113	-	201	49	
Agglomération de St-Jovite	438	856	1,294	387	498	885	478	154	356	24	
Agglomération de St-Jovite	139	-	139	153	-	153	-	-	-	-	
Agglomération de St-Jovite	357	308	665	508	222	730	9	89	3	-	
Agglomération de St-Jovite	887	1,587	2,474	1,010	2,008	3,018	168	304	204	138	
Agglomération de St-Jovite	62	124	186	64	152	216	65	88	71	-	
Agglomération de St-Jovite	265	629	894	135	292	427	20	11	68	44	
Agglomération de St-Jovite	7,731	22,011	29,742	6,683	10,963	17,646	553	4,779	499	2,473	
Agglomération de St-Jovite	2,457	2,943	5,400	3,301	4,185	7,486	1,171	843	349	194	
Agglomération de St-Jovite	495	449	944	727	790	1,517	118	232	103	16	
Agglomération de St-Jovite	393	1,609	2,002	149	1,798	1,947	30	100	66	234	
Agglomération de St-Jovite	873	4,148	5,021	613	1,958	2,571	827	877	623	1,040	
	31,080	67,076	98,156	24,983	43,673	68,656	8,489	16,379	8,181	9,379	
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines											
Agglomération de St-Jovite	105	200	305	61	300	361	238	**	136	**	
Agglomération de St-Jovite	98	250	348	100	78	178	99	**	52	**	
Agglomération de St-Jovite	188	203	391	227	126	353	52	**	46	**	
Agglomération de St-Jovite	159	185	344	253	523	776	20	**	179	**	
Agglomération de St-Jovite	200	357	557	181	570	751	185	**	85	**	
Agglomération de St-Jovite	120	16	136	97	87	184	22	**	37	**	
Agglomération de St-Jovite	36	70	106	41	-	41	35	**	33	**	
Agglomération de St-Jovite	97	262	359	49	201	250	67	**	18	**	
Agglomération de St-Jovite	304	373	677	273	395	668	91	**	14	**	
Agglomération de St-Jovite	183	380	563	72	59	131	116	**	42	**	
Agglomération de St-Jovite	177	274	451	145	505	650	26	**	7	**	
Agglomération de St-Jovite	78	177	255	33	64	97	21	**	16	**	
Agglomération de St-Jovite	204	589	793	133	693	826	8	**	18	**	
Agglomération de St-Jovite	84	292	376	59	74	133	22	**	27	**	
Agglomération de St-Jovite	238	-	238	191	77	268	-	**	11	**	
Agglomération de St-Jovite	195	571	766	82	487	569	52	**	48	**	
	2,466	4,199	6,665	1,997	4,239	6,236	1,054	**	769	**	
Centres of 10,000 and Over centres de 10,000 et plus											
	6,200	7,338	13,538	4,918	8,497	13,415	**	**	**	**	
Centres of 10,000 and Over³ centres de 10,000 et plus³											
	39,746	78,613	118,359	31,898	56,409	88,307	**	**	**	**	

end of period shown
are on 1976 Census Area definitions.
e-building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than
0

dwellings, not yet occupied, in structures
erected twelve months or less in Metropolitan

1. A la fin de la période indiquée
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
3. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1978	1		2		3		4
			1978	1979	1978	1979	1978	1979	
Lending - Canada	Prêts - Canada								
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés								
Banks	Banques	54,032	9,080	8,011	17,787	14,927	15,513	12,048	11,652
Life	Assurances-vie	8,985	551	674	1,985	1,128	4,586	1,950	1,863
Trust	Compagnies de fiducie	31,691	4,919	3,770	8,119	8,124	10,501	6,764	8,152
Loan	Compagnies de prêts	23,662	4,474	3,881	6,884	7,167	6,763	5,843	5,541
Other	Autres	6,037	625	718	1,725	1,261	2,146	1,377	1,541
Total	Total	124,407	19,649	17,054	36,500	32,607	39,509	27,982	28,749
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Institutional	Banques	77,685	12,306	15,578	22,011	25,848	22,423	24,878	20,945
Banks	Assurances-vie	30,951	7,290	4,874	8,212	10,642	8,322	11,302	7,127
Life	Compagnies de fiducie	125,417	29,728	22,822	36,580	32,264	34,686	32,895	24,423
Trust	Compagnies de prêts	55,172	10,387	12,129	15,690	20,888	15,451	15,002	13,204
Loan	Autres	10,030	2,454	1,481	2,667	2,535	2,815	1,165	2,094
Other									
Total	Total	299,255	62,605	50,884	85,160	92,177	83,697	85,242	67,793
Loan Approvals - New Housing	Prêts approuvés - Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	8,291	365	24	914	19	654	28	6,358
\$ Millions	Millions de \$	254.4	13.4	0.7	27.3	0.7	22.3	1.0	191.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	58,764	7,022	4,390	15,615	9,370	21,771	8,973	14,356
\$ Millions	Millions de \$	2,111.2	261.5	171.4	571.1	381.4	765.0	358.0	513.6
Total NHA	Total LNH	67,055	7,387	4,414	16,529	9,389	22,425	9,001	20,714
\$ Millions	Millions de \$	2,365.6	274.9	172.1	598.4	382.1	787.3	359.0	705.0
Newfoundland	Terre-Neuve	437	60	2	62	48	65	42	250
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	409	109	13	96	34	91	89	113
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,246	228	70	232	81	482	165	304
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	948	61	9	148	182	483	295	256
Quebec	Québec	13,110	1,823	1,178	2,936	2,336	2,721	1,508	5,630
Ontario	Ontario	29,576	2,114	1,318	8,485	3,627	11,739	3,835	7,238
Manitoba	Manitoba	4,699	546	99	1,333	179	1,145	230	1,675
Saskatchewan	Saskatchewan	1,848	321	317	483	384	566	397	478
Alberta	Alberta	8,607	1,310	684	1,603	936	2,940	939	2,754
British Columbia	Colombie-Britannique	5,925	808	704	1,086	1,566	2,059	1,482	1,972
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	250	7	20	65	16	134	19	44
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	76,683	14,189	12,747	21,755	25,109	21,253	26,948	19,486
\$ Millions	Millions de \$	3,323.7	586.2	597.5	960.1	1,220.4	919.3	1,332.2	858.1
Newfoundland	Terre-Neuve	512	68	80	139	250	153	302	152
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	552	76	36	167	200	156	169	153
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,612	526	347	1,062	779	621	652	403
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,846	270	186	750	835	483	594	343
Quebec	Québec	11,489	1,919	2,164	3,441	4,075	2,977	3,113	3,152
Ontario	Ontario	27,875	5,249	4,224	7,348	8,227	8,114	10,136	7,164
Manitoba	Manitoba	3,371	841	452	791	855	962	1,033	777
Saskatchewan	Saskatchewan	3,326	734	671	983	1,207	976	1,156	633
Alberta	Alberta	18,049	3,215	2,947	5,141	5,254	4,951	5,460	4,742
British Columbia	Colombie-Britannique	6,983	1,282	1,625	1,919	3,404	1,841	4,309	1,941
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	68	9	15	14	23	19	24	26
Loan Approvals - Existing Housing	Prêts approuvés - Logements existants								
CMHC	SCHL	1,499	120	31	110	32	348	31	921
\$ Millions	Millions de \$	35.2	2.4	1.1	4.2	1.0	7.2	0.8	21.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	65,643	12,627	12,664	20,885	23,237	17,738	19,009	14,393
\$ Millions	Millions de \$	2,353.3	453.0	463.5	740.3	902.1	643.5	766.4	516.5
Total NHA	Total LNH	67,142	12,747	12,695	20,995	23,269	18,086	19,040	15,314
\$ Millions	Millions de \$	2,388.5	455.4	464.6	744.5	903.1	650.7	767.2	537.9
Newfoundland	Terre-Neuve	490	78	77	139	212	156	185	117
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	33	1	14	12	17	9	39	11
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	1,071	139	116	334	313	316	302	282
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,175	144	200	365	411	363	350	303
Quebec	Québec	14,443	2,999	3,444	5,052	5,553	3,258	2,989	3,134
Ontario	Ontario	26,591	4,773	4,523	8,069	8,355	7,578	7,495	6,171
Manitoba	Manitoba	3,958	766	565	1,303	1,238	1,089	1,117	800
Saskatchewan	Saskatchewan	3,218	549	683	905	1,157	969	1,018	795
Alberta	Alberta	6,746	1,610	1,216	2,100	2,241	1,598	1,872	1,438
British Columbia	Colombie-Britannique	9,225	1,652	1,836	2,660	3,710	2,696	3,608	2,217
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	192	36	21	56	62	54	65	46
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	222,572	48,416	44,137	63,405	67,068	62,444	58,294	48,307
\$ Millions	Millions de \$	6,117.0	1,235.1	1,237.8	1,741.7	2,014.6	1,724.2	1,872.8	1,416.0
Newfoundland	Terre-Neuve	2,510	535	551	716	874	754	809	505
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,254	295	179	358	289	380	264	221
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	8,567	2,023	1,415	2,479	2,319	2,645	2,899	1,420
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,921	1,054	1,058	1,867	1,890	1,735	1,858	1,265
Quebec	Québec	47,445	9,608	9,041	14,795	13,160	12,569	9,615	10,473
Ontario	Ontario	87,222	19,194	18,268	23,979	26,624	24,684	22,324	19,365
Manitoba	Manitoba	10,274	1,741	1,500	2,926	2,825	3,249	2,763	2,358
Saskatchewan	Saskatchewan	5,018	1,064	1,052	1,364	1,761	1,363	1,443	1,227
Alberta	Alberta	25,793	6,001	4,724	7,084	6,176	7,205	5,942	5,503
British Columbia	Colombie-Britannique	28,511	6,898	6,333	7,815	11,130	7,844	10,359	5,954
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	57	3	16	22	20	16	18	16

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
			Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000

February / Février 1980

Housing	Logements aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	281	289	-	10,491	80	84	-	3,260
- Rental	- À loyer	6	1	55	-	2,435	-	-	-	-
	Autres	6	238	238	-	11,960	2,589	3,198	-	107,306
	SCHL									
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	-	-	-	-	1	1	-	29
Housing	Logements sociaux									
Initial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	846	969	201	3,267
Approved Lenders	Prêteurs agréés		*	*	*	*	84	206	201	456
CMHC	SCHL		*	*	*	*	762	763	-	2,811
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	1	47	-	1,175	1	-	7	60
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	1	1	-	38
Housing	Total - Logement									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		521	629	-	26,061	2,670	3,282	7	110,626
CMHC	SCHL		-	-	-	-	2	2	-	67
Placements	Placements									
Initial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	1	14	-	422	-	-	-	-
Initial Housing	Logements à vendre F.-P.	40	1	10	*	370	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Funds	Fonds de démarrage	37.1	14	*	*	51,403	*	*	*	*

Jan. - Feb. / Janv. - fév. 1980

Housing	Logements aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	336	344	-	12,428	108	112	-	4,309
- Rental	- À loyer	6	5	224	-	10,549	-	-	-	-
	Autres	6	478	484	34	25,451	4,029	5,193	-	166,656
	SCHL									
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	1	1	-	36	1	1	-	29
Housing	Logements sociaux									
Initial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	1,078	1,218	213	4,119
Approved Lenders	Prêteurs agréés		*	*	*	*	104	242	213	537
CMHC	SCHL		*	*	*	*	974	976	-	3,582
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	1	47	-	1,175	1	-	7	60
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	1	1	-	38
Housing	Total - Logement									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		820	1,099	34	49,603	4,138	5,305	7	171,025
CMHC	SCHL		1	1	-	36	2	2	-	67
Placements	Placements									
Initial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	5	228	-	6,653	-	-	-	-
Initial Housing	Logements à vendre F.-P.	40	1	10	*	370	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Funds	Fonds de démarrage	37.1	16	*	*	53,903	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1978	1		2		3		1978
			1978	1979	1978	1979	1978	1979	
Land \$	Terrain \$	10,966	10,706	13,015	10,716	12,643	11,299	15,476	11,105
Construction \$	Construction \$	32,504	30,952	34,879	33,597	36,515	31,847	39,408	33,296
Other \$	Autre \$	1,404	1,485	1,793	1,018	1,727	1,213	1,852	1,449
Total \$	Total \$	44,874	43,143	49,687	45,331	50,885	44,359	56,736	45,850
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	394	387	430	396	440	392	489	399
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	327.06	311.09	344.80	334.29	346.87	324.79	351.14	334.55
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	99.40	99.50	101.20	100.50	105.30	98.10	112.20	99.50

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section Article de la LNH								
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL									
Insured Loans	Prêts Assurés									
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.47	1.75	1.52	1.50	1.61	1.36	1.62	
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	-	-	-	-	-	5.26	-	
Other ³	Autres ³		.22	.24	.26	.23	.30	0.21	.23	
Uninsured Loans	Prêts non assurés									
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15	2.27	2.41	10.32	7.37	2.50	1.88	2.27	
Co-operatives	Coopératives	34.18	.75	.97	2.13	.90	-	1.65	.57	
Other ⁴	Autres ⁴		3.14	3.13	3.53	2.91	3.39	2.41	3.00	
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses									
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	.76	.91	.92	.93	.88	.90	.90	

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. À la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CAI
MH21
- MS7

Government
Publications



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

May, 1980

Mai 1980

JUL 15 1980

Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1979. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1979. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel desaisonnalisé		Chiffres réels	
		1979	1980	1979	1980	1979	1980
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	165	253	1,500	2,400	255	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	7	1	100	-	151	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	308	142	3,000	1,300	963	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	150	37	1,400	300	327	
Quebec	Québec	4,271	1,972	32,100	14,400	12,468	
Ontario	Ontario	4,795	2,532	47,500	24,600	13,622	
Manitoba	Manitoba	364	336	4,000	3,600	2,132	
Saskatchewan	Saskatchewan	973	456	10,700	4,900	3,002	
Alberta	Alberta	2,741	1,904	30,100	20,400	12,726	
British Columbia	Colombie-Britannique	1,963	2,144	18,800	19,900	7,318	
Single-detached	Individuelles	7,896	5,578	68,800	48,600	22,900	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,607	703	)	)	4,872	
Row	En rangée	813	749	80,400)	43,200)	4,589	
Apartment and Other	Appartements et autres	5,421	2,747	)	)	20,603	
Total	Total	15,737	9,777	149,200	91,800	52,964	
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	126	89	**	**	463	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	5	1	**	**	95	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	162	523	**	**	1,741	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	100	38	**	**	624	
Quebec	Québec	2,816	1,875	**	**	13,445	
Ontario	Ontario	5,252	4,732	**	**	22,504	
Manitoba	Manitoba	252	155	**	**	3,527	
Saskatchewan	Saskatchewan	557	364	**	**	2,458	
Alberta	Alberta	2,548	2,877	**	**	13,684	
British Columbia	Colombie-Britannique	1,674	1,577	**	**	7,345	
Single-detached	Individuelles	5,727	5,148	74,200	67,100	25,306	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,232	1,441	)	)	5,614	
Row	En rangée	1,420	1,083	94,800)	87,000)	6,905	
Apartment and Other	Appartements et autres	5,113	4,559	)	)	28,061	
Total	Total	13,492	12,231	169,000	154,100	65,886	
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	820	971	**	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	223	97	**	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,447	1,281	**	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	845	443	**	**	**	
Quebec	Québec	19,312	13,005	**	**	**	
Ontario	Ontario	50,665	30,678	**	**	**	
Manitoba	Manitoba	5,437	3,055	**	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	5,625	5,345	**	**	**	
Alberta	Alberta	23,598	15,780	**	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	10,141	15,029	**	**	**	
Single-detached	Individuelles	32,908	25,519	33,900	26,300	**	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	9,249	6,030))	**	
Row	En rangée	13,303	9,291	85,500)	58,800)	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	64,653	44,844))	**	
Total	Total	120,113	85,684	119,400	85,100	**	
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,492	8,731				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	16,032	9,694				

1 Data are in terms of dwelling units.

2 10,000 population and over
Data are on 1976 Census Area definitions.

3 As at the end of the period shown.

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.5 New dwellings, not yet occupied, in structures
completed twelve months or less in Metropolitan
Areas.1. Les données correspondent à des unités d'habita-
tions.2. Population de 10 000 âmes et plus.
Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976.

3. À la fin de la période indiquée.

4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines.5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans
des régions métropolitaines.

Use-Building Activity, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1979		4		1980		1	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1978		1979		1978		1979	
Area ²	Endroit ²								
Building Starts	Mises en chantier								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	151,717	45,557	43,866	168,000	162,000	26,170	23,087	156,700
Other Areas	Autres localités	45,332	14,216	11,642	52,000	42,600	5,854	4,025	52,100
Canada	Canada	197,049	59,773	55,508	220,000	204,600	32,024	27,112	208,800
Newfoundland	Terre-Neuve	2,999	1,040	650	4,000	2,500	303	363	3,200
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,068	327	229	1,200	900	230	93	2,400
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,538	1,336	1,164	5,200	4,400	658	729	6,900
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,021	1,106	943	4,400	3,600	263	72	2,700
Quebec	Québec	41,730	10,241	11,521	40,700	45,900	5,479	3,702	34,500
Ontario	Ontario	56,887	20,318	17,541	71,800	61,900	6,967	7,230	56,000
Manitoba	Manitoba	5,772	2,266	776	8,200	2,800	1,257	228	7,100
Saskatchewan	Saskatchewan	11,742	2,877	3,629	10,400	13,100	2,432	1,178	13,900
Alberta	Alberta	39,947	13,028	10,732	47,100	38,500	9,999	5,742	57,000
British Columbia	Colombie-Britannique	27,345	7,234	8,323	27,000	31,000	4,436	7,775	25,100
Single-detached	Individuelles	109,117	29,506	28,410	**	**	13,587	10,672	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	16,296	5,205	4,872	**	**	2,467	1,872	**
Row	En rangée	13,249	5,455	3,832	**	**	3,201	2,520	**
Apartment and Other	Appartements et autres	58,387	19,607	18,394	**	**	12,769	12,048	**
Building Completions	Parachèvements								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	178,604	50,910	48,961	185,800	178,700	39,471	34,158	187,600
Other Areas	Autres localités	47,885	14,562	14,579	47,200	47,300	11,053	9,267	51,000
Canada	Canada	226,489	65,472	63,540	233,000	226,000	50,524	43,425	238,600
Newfoundland	Terre-Neuve	2,611	1,420	879	**	**	594	786	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,173	337	301	**	**	334	184	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	6,132	1,337	1,396	**	**	1,536	1,349	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,090	1,961	1,802	**	**	923	595	**
Quebec	Québec	44,288	12,481	11,949	**	**	9,073	8,189	**
Ontario	Ontario	76,570	20,949	23,130	**	**	15,877	13,964	**
Manitoba	Manitoba	8,410	2,874	2,460	**	**	2,620	1,648	**
Saskatchewan	Saskatchewan	10,865	3,693	2,997	**	**	2,131	1,669	**
Alberta	Alberta	44,492	12,404	11,397	**	**	11,412	9,246	**
British Columbia	Colombie-Britannique	26,858	8,016	7,229	**	**	6,024	5,795	**
Single-detached	Individuelles	112,105	32,165	33,808	**	**	23,469	22,923	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	18,071	5,139	5,451	**	**	3,531	3,369	**
Row	En rangée	18,860	7,555	5,264	**	**	4,601	3,003	**
Apartment and Other	Appartements et autres	77,453	20,613	19,017	**	**	18,923	14,130	**
Buildings Under Construction ³	En construction ³								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	103,414	135,239	103,414	133,900	102,400	120,188	90,621	124,200
Other Areas	Autres localités	25,187	29,463	25,187	27,800	24,000	22,768	19,807	27,000
Canada	Canada	128,601	164,702	128,601	161,700	126,400	142,956	110,428	151,200
Newfoundland	Terre-Neuve	2,850	3,483	2,850	**	**	1,743	2,422	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	403	528	403	**	**	419	311	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,634	5,463	3,634	**	**	4,513	2,947	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,951	1,888	1,951	**	**	1,426	1,427	**
Quebec	Québec	20,413	24,053	20,413	**	**	20,010	15,383	**
Ontario	Ontario	44,851	66,106	44,851	**	**	56,619	38,085	**
Manitoba	Manitoba	4,992	8,048	4,992	**	**	6,685	3,543	**
Saskatchewan	Saskatchewan	8,640	8,138	8,640	**	**	8,414	7,985	**
Alberta	Alberta	25,454	31,323	25,454	**	**	29,348	21,271	**
British Columbia	Colombie-Britannique	15,413	15,672	15,413	**	**	13,779	17,054	**
Single-detached	Individuelles	50,221	55,848	50,221	**	**	44,105	37,676	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	9,357	11,191	9,357	**	**	10,055	7,810	**
Row	En rangée	11,199	17,360	11,199	**	**	15,513	10,571	**
Apartment and Other	Appartements et autres	57,824	80,303	57,824	**	**	73,283	54,371	**
Completed and Unoccupied Buildings ³	Parachèvées, mais inoccupées ³								
Single-detached, Semi-detached, and Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,412	9,709	9,412	**	**	9,618	9,576	**
Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	11,823	**	11,823	**	**	16,032	9,593	**

¹ Figures are in terms of dwelling units.
² Figures are on 1976 Census Area definitions
at the end of the period shown.
³ Includes dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
⁴ Includes dwellings not yet occupied, in structures com-
pleted twelve months or less in Metropolitan Areas.

1. Les données correspondent à des unités d'habita-
tions.
2. Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976.
3. À la fin de la période indiquée.
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines.
5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans
des régions métropolitaines.

Dwelling Starts
by Urban Area

May / Mai

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

Area ¹	1979					1980			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	479	164	10	156	809	385	86	201	236
Chicoutimi-Jonquière	77	4	-	39	120	47	12	-	30
Edmonton	530	64	207	691	1,492	300	50	145	130
Halifax	94	37	25	-	156	46	-	27	46
Hamilton	168	45	32	-	245	141	20	-	20
Kitchener	74	4	-	42	120	36	12	-	-
London	160	18	6	-	184	46	-	-	-
Montréal	1,076	295	7	651	2,029	839	157	5	112
Oshawa	36	4	-	-	40	50	18	-	9
Ottawa-Hull	211	108	118	-	437	85	4	87	3
Ottawa	171	106	118	-	395	42	4	87	-
Hull	40	2	-	-	42	43	-	-	3
Québec	310	32	-	90	432	205	14	7	7
Regina	150	4	5	382	541	36	-	13	76
St. Catharines-Niagara	115	14	-	-	129	42	4	-	-
Saint John	40	-	-	-	40	5	-	-	-
St. John's	100	-	36	-	136	110	6	-	128
Saskatoon	231	28	-	79	338	82	2	-	36
Sudbury	58	16	-	-	74	37	6	-	24
Thunder Bay	69	2	26	86	183	17	-	-	-
Toronto	709	552	94	1,065	2,420	643	196	77	622
Vancouver	572	24	166	404	1,166	877	40	116	89
Victoria	104	-	3	27	134	152	6	30	-
Windsor	81	-	56	-	137	17	-	-	-
Winnipeg	139	16	22	183	360	69	8	-	254
Total	5,583	1,431	813	3,895	11,722	4,267	641	708	1,822
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	17	-	-	-	17	9	-	-	-
Guelph	34	10	-	-	44	2	-	-	-
Kamloops	65	2	-	-	67	30	-	-	-
Kelowna	60	-	-	107	167	28	4	3	45
Kingston	20	10	-	123	153	11	-	-	-
Moncton	58	-	-	-	58	11	-	-	-
North Bay	30	18	-	-	48	2	-	-	-
Peterborough	28	-	-	-	28	16	4	-	-
Prince George	57	-	-	-	57	28	4	-	-
Sarnia	26	-	-	-	26	12	-	-	-
Sault Ste. Marie	47	6	-	16	69	20	2	-	79
Shawinigan	24	-	-	22	46	29	-	-	-
Sherbrooke	79	-	-	48	127	28	-	-	94
St-Jean	39	-	-	12	51	24	-	-	6
Sydney/Sydney Mines	94	-	-	15	109	9	-	-	-
Trois-Rivières	53	2	-	258	313	31	-	-	34
Total	731	48	-	601	1,380	290	14	3	258
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,582	128	-	925	2,635	1,021	48	38	667
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²									
	7,896	1,607	813	5,421	15,737	5,578	703	749	2,747

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in Large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

Localité ¹	1979					1980				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Algoma	1,771	620	1,187	1,279	4,857	1,820	496	534	730	3,580
Cochran-Jonquière	225	36	-	140	401	121	14	-	38	173
Edmonton	2,108	262	809	2,815	5,994	1,026	134	696	1,379	3,235
Gratwick	235	52	47	274	608	146	6	75	146	373
Hamilton	357	165	47	-	569	340	68	42	20	470
Cheney	307	34	54	42	437	198	36	22	67	323
London	520	68	64	477	1,129	221	20	108	519	868
Montréal	3,206	948	55	2,392	6,601	2,192	650	38	949	3,829
Nawa	93	30	-	126	249	116	30	-	195	341
Nawa-Hull	506	260	304	438	1,508	245	64	443	441	1,193
Ottawa	375	230	304	438	1,347	118	62	443	431	1,054
Hull	131	30	-	-	161	127	2	-	10	139
Québec	980	134	23	496	1,633	567	70	70	434	1,141
Shawinigan	527	64	29	993	1,613	123	-	33	359	515
Catharines-Niagara	213	24	-	115	352	123	86	64	8	281
St. John	155	2	-	-	157	54	2	-	-	56
John's	171	2	37	-	210	356	12	20	128	516
Katoon	469	86	-	399	954	262	20	-	271	553
Shawbury	90	16	-	-	106	70	14	-	24	108
Under Bay	102	4	38	103	247	32	-	-	100	132
Ontario	1,716	1,279	561	2,519	6,075	1,912	726	645	2,296	5,579
Couver	2,083	179	651	1,658	4,571	3,491	250	710	1,747	6,198
oria	405	16	27	94	542	570	38	169	335	1,112
dsor	441	-	125	282	848	56	8	-	788	852
nipeg	464	104	248	1,228	2,044	204	8	71	407	690
	17,144	4,385	4,306	15,870	41,705	14,245	2,752	3,740	11,381	32,118
Urban Centres and Agglomerations Les centres urbains et agglomérations urbaines										
ntford	51	8	-	-	59	37	2	-	90	129
lph	52	54	-	58	164	31	12	-	-	43
loops	155	2	90	-	247	142	2	-	220	364
owna	68	4	30	220	422	189	22	58	326	595
gston	47	14	-	209	270	39	-	-	184	223
ction	76	-	-	-	76	25	-	-	-	25
h Bay	40	18	-	-	58	24	4	-	-	28
rborough	34	-	20	-	54	23	4	-	-	27
ce George	127	-	-	94	221	90	14	-	367	471
ia	68	8	-	-	76	34	-	-	-	34
t Ste. Marie	68	10	-	34	112	51	8	-	288	347
winigan	75	2	-	85	162	40	-	-	28	68
brooke	173	4	-	389	566	87	2	-	340	429
ean	127	4	-	126	257	80	2	-	60	142
ey/Sydney Mines	208	-	-	27	235	98	-	-	-	98
-Rivières	99	4	-	465	568	79	-	-	109	188
	1,568	132	140	1,707	3,547	1,069	72	58	2,012	3,211
Centres of 10,000 and Over centres de 10,000 et plus										
	4,188	355	143	3,026	7,712	3,161	318	327	3,204	7,010
Centres of 10,000 and Over² centres de 10,000 et plus²										
	22,900	4,872	4,589	20,603	52,964	18,475	3,142	4,125	16,597	42,339

are on 1976 Census Area definitions.
building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than
10,000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976.
2. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes.

Dwelling Completions
by Urban Area

Habitations parachevées
par région urbaine

May / Mai

January - May / Janvier - mai

Area¹ Endroit¹	May / Mai					January - May / Janvier - mai			
	1979		1980		Total	1979		1980	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	611	399	659	710	1,369	2,164	2,668	2,767	2,961
Chicoutimi-Jonquière	28	17	21	16	37	269	326	158	198
Edmonton	589	469	431	778	1,209	2,708	3,966	2,080	2,162
Halifax	47	57	96	365	461	380	826	581	527
Hamilton	77	-	145	38	183	482	39	545	259
Kitchener	78	-	80	22	102	438	315	428	95
London	167	389	65	156	221	551	1,022	353	577
Montreal	812	732	650	254	904	3,274	4,382	3,107	2,646
Oshawa	41	8	48	-	48	535	497	288	47
Ottawa-Hull	222	411	126	62	188	830	1,175	561	388
Ottawa	185	411	98	52	150	718	1,089	457	363
Hull	37	-	28	10	38	112	86	104	25
Quebec	106	119	188	211	399	973	724	715	572
Regina	95	-	88	-	88	461	226	439	125
St. Catharines-Niagara	54	-	44	109	153	332	278	241	251
Saint John	32	-	9	-	9	202	48	62	-
St. John's	41	78	49	36	85	153	174	331	60
Saskatoon	88	237	143	36	179	561	663	554	233
Sudbury	18	-	5	-	5	106	4	99	-
Thunder Bay	74	-	21	-	21	243	62	187	22
Toronto	958	1,880	1,510	1,310	2,820	3,632	6,983	5,250	8,229
Vancouver	718	392	710	229	939	2,615	1,890	3,316	1,423
Victoria	100	169	134	-	134	449	438	538	17
Windsor	90	-	38	224	262	538	665	277	657
Winnipeg	216	35	116	33	149	1,344	2,074	564	1,196
Total	5,262	5,392	5,376	4,589	9,965	23,240	29,445	23,441	22,645
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	22	-	14	210	224	92	217	101	302
Guelph	8	-	3	-	3	62	-	78	35
Kamloops	8	-	8	-	8	58	95	60	94
Kelowna	53	-	67	73	140	148	98	189	209
Kingston	29	-	23	-	23	160	14	113	104
Moncton	18	-	21	6	27	145	26	156	44
North Bay	4	-	4	-	4	78	6	74	67
Peterborough	23	-	7	-	7	113	-	73	4
Prince George	29	-	27	-	27	138	6	103	35
Sarnia	8	-	23	-	23	99	-	70	140
Sault Ste. Marie	33	59	15	30	45	125	74	97	216
Shawinigan	15	10	12	29	41	76	74	29	164
Sherbrooke	58	140	21	103	124	187	317	84	251
St-Jean	20	16	21	42	63	147	26	97	84
Sydney/Sydney Mines	45	-	11	-	11	325	136	241	-
Trois-Rivières	74	178	18	58	76	153	448	95	211
Total	447	403	295	551	846	2,106	1,537	1,660	1,960
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,250	738	918	502	1,420	5,574	3,984	5,120	3,270
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²									
	6,959	6,533	6,589	5,642	12,231	30,920	34,966	30,221	27,875

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10 000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes

er Construction,
tres of 10,000
ulation and Over
Newly Completed
ccupied Dwellings¹

onstruction dans
centres
0,000 âmes et plus
iations nouvellement
achévées,
inoccupées¹

	Under Construction En voie de construction			May / Mai			Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			May / Mai	
	1979			1980			1979			1980	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	
Metropolitan Areas Zones métropolitaines											
Ottawa	3,385	6,927	10,312	2,815	4,011	6,826	840	610	1,084	1,282	
Oshawa	209	101	310	155	263	418	18	39	17	20	
Montreal	3,684	6,519	10,203	1,890	4,181	6,071	775	1,622	1,732	1,536	
Calgary	576	2,203	2,779	380	448	828	30	201	86	184	
Edmonton	686	747	1,433	465	62	527	659	442	302	226	
Winnipeg	735	714	1,449	441	899	1,340	330	124	200	54	
Regina	834	2,118	2,952	498	891	1,389	235	771	175	563	
Quebec	4,713	6,664	11,377	2,820	4,062	6,882	784	2,820	1,113	968	
Halifax	478	313	791	326	423	749	372	161	120	4	
St. John's	969	3,110	4,079	493	1,788	2,281	407	1,408	334	370	
St. Catharines	797	2,780	3,577	378	1,779	2,157	330	1,341	294	331	
London	172	330	502	115	9	124	77	67	40	39	
Windsor	1,275	1,360	2,635	706	1,295	2,001	467	475	341	243	
Hamilton	628	1,247	1,875	231	894	1,125	122	-	222	33	
Barrie	513	856	1,369	389	389	778	457	88	326	73	
Brantford	147	-	147	149	-	149	-	-	-	-	
Chatham	416	266	682	575	314	889	6	59	2	-	
London	1,057	1,429	2,486	950	2,008	2,958	151	314	206	138	
Windsor	118	124	242	101	176	277	44	75	63	-	
London	262	741	1,003	131	292	423	40	2	67	44	
London	8,029	21,290	29,319	6,012	10,352	16,364	511	5,252	570	2,452	
London	2,337	3,121	5,458	3,508	4,161	7,669	1,128	838	412	204	
London	499	310	809	751	820	1,571	119	99	78	8	
London	383	1,665	2,048	127	1,574	1,701	22	70	79	350	
London	812	4,317	5,129	573	2,179	2,752	885	562	591	942	
	32,745	66,142	98,887	24,486	41,482	65,968	8,402	16,032	8,120	9,694	
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et Agglomérations urbaines											
London	100	200	300	56	90	146	238	**	128	**	
London	134	250	384	99	78	177	95	**	53	**	
London	247	203	450	249	126	375	54	**	58	**	
London	166	292	458	218	498	716	29	**	11	**	
London	201	480	681	167	570	737	201	**	83	**	
London	160	16	176	87	81	168	15	**	30	**	
London	80	70	150	39	-	39	35	**	35	**	
London	102	262	364	62	201	263	56	**	12	**	
London	332	373	705	278	395	673	82	**	27	**	
London	201	380	581	61	59	120	108	**	37	**	
London	191	235	426	152	554	706	20	**	7	**	
London	87	126	213	51	36	87	24	**	21	**	
London	224	497	721	138	684	822	13	**	19	**	
London	103	288	391	64	38	102	27	**	31	**	
London	283	15	298	189	77	266	-	**	11	**	
London	176	624	800	95	463	558	93	**	48	**	
	2,787	4,311	7,098	2,005	3,950	5,955	1,090	**	611	**	
Centres of 10,000 and Over Centres de 10,000 et plus											
	6,625	7,503	14,128	5,058	8,703	13,761	**	**	**	**	
Centres of 10,000 and Over³ Centres de âmes et plus³											
	42,157	77,956	120,113	31,549	54,135	85,684	**	**	**	**	

end of period shown.
are on 1976 Census Area definitions
-building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
ere these areas have a population of less than
dwellings, not yet occupied, in structures
eted twelve months or less in Metropolitan

- 1 A la fin de la période indiquée
- 2 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
- 3 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes
- 4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1979	1		2		3		1979
			1979	1980	1979	1980	1979	1980	
Lending – Canada	Prêts – Canada								
Loan Approvals – New and Existing Housing	Prêts approuvés – Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés								
Banks	Banques	42,271	8,011	4,579	14,927		12,048		7,285
Life	Assurances-vie	9,026	674	292	1,128		1,950		5,274
Trust	Compagnies de fiducie	28,868	3,770	4,444	8,124		6,764		10,210
Loan	Compagnies de prêts	22,412	3,881	1,541	7,167		5,843		5,521
Other	Autres	8,441	718	1,315	1,261		1,377		5,085
Total	Total	111,018	17,054	12,171	32,607		27,982		33,375
Conventional Institutional Banks	Ordinaires – institutions prêteuses Banques	78,853	15,578	10,955	25,848		24,878		12,549
Life	Assurances-vie	30,161	4,874	7,022	10,642		11,302		3,343
Trust	Compagnies de fiducie	103,774	22,822	16,058	32,264		32,895		15,793
Loan	Compagnies de prêts	55,750	12,129	7,394	20,888		15,002		7,731
Other	Autres	5,732	1,481	342	2,535		1,165		551
Total	Total	274,270	56,884	41,771	92,177		85,242		39,967
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	385	24	1	19		28		314
\$ Millions	Millions de \$	12.8	0.7	+	0.7		1.0		10.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	42,345	4,390	2,372	9,370		8,973		19,612
\$ Millions	Millions de \$	1,601.6	171.4	108.0	381.4		358.0		690.8
Total NHA	Total LNH	42,730	4,414	2,373	9,389		9,001		19,926
\$ Millions	Millions de \$	1,614.4	172.1	108.0	382.1		359.0		701.2
Newfoundland	Terre-Neuve	276	2	1	48		42		184
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	237	13	73	34		89		101
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	442	70	12	81		165		126
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	626	9	5	182		295		140
Quebec	Québec	6,997	1,178	1,135	2,336		1,508		1,975
Ontario	Ontario	19,555	1,318	589	3,627		3,835		10,775
Manitoba	Manitoba	599	99	6	179		230		91
Saskatchewan	Saskatchewan	3,858	317	67	384		397		2,760
Alberta	Alberta	4,652	684	220	936		939		2,093
British Columbia	Colombie-Britannique	5,315	704	264	1,566		1,482		1,563
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	173	20	1	16		19		118
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	80,860	12,747	12,601	25,109		26,948		16,056
\$ Millions	Millions de \$	3,983.0	597.5	661.1	1,220.4		1,332.2		832.9
Newfoundland	Terre-Neuve	817	80	188	250		302		185
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	510	36	30	200		169		105
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,089	347	215	779		652		311
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,818	186	129	835		594		203
Quebec	Québec	10,908	2,164	2,092	4,075		3,113		1,556
Ontario	Ontario	28,517	4,224	3,809	8,227		10,136		5,930
Manitoba	Manitoba	2,563	452	152	855		1,033		223
Saskatchewan	Saskatchewan	3,900	671	252	1,207		1,156		866
Alberta	Alberta	17,868	2,947	2,757	5,254		5,460		4,207
British Columbia	Colombie-Britannique	11,803	1,625	2,974	3,404		4,309		2,465
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	67	15	3	23		24		5
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	209	31	6	32		31		115
\$ Millions	Millions de \$	6.8	1.1	0.2	1.0		0.8		3.9
Approved Lenders	Prêteurs agréés	68,673	12,664	9,799	23,237		19,009		13,763
\$ Millions	Millions de \$	2,560.3	463.5	307.3	902.1		766.4		428.1
Total NHA	Total LNH	68,882	12,695	9,805	23,269		19,040		13,878
\$ Millions	Millions de \$	2,567.1	464.6	307.5	903.1		767.2		432.2
Newfoundland	Terre-Neuve	664	77	147	212		185		190
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	97	14	28	17		39		27
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	851	116	105	313		302		120
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,252	200	114	411		350		291
Quebec	Québec	17,177	3,444	4,865	5,553		2,989		5,191
Ontario	Ontario	24,358	4,523	1,944	8,355		7,495		3,985
Manitoba	Manitoba	3,351	565	219	1,238		1,117		431
Saskatchewan	Saskatchewan	3,601	683	247	1,157		1,018		743
Alberta	Alberta	6,091	1,216	618	2,241		1,872		762
British Columbia	Colombie-Britannique	11,190	1,836	1,500	3,710		3,608		2,036
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	250	21	18	62		65		102
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	193,410	44,137	29,170	67,068		58,294		23,911
\$ Millions	Millions de \$	5,918.7	1,237.8	956.2	2,014.6		1,872.8		793.5
Newfoundland	Terre-Neuve	2,691	551	417	874		809		457
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	890	179	107	289		264		158
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	7,616	1,415	975	2,319		2,899		983
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,562	1,058	502	1,890		1,858		756
Quebec	Québec	35,721	9,041	7,058	13,160		9,615		3,905
Ontario	Ontario	75,469	18,268	10,144	26,624		22,324		8,253
Manitoba	Manitoba	8,234	1,500	813	2,825		2,763		1,146
Saskatchewan	Saskatchewan	5,017	1,052	739	1,761		1,443		761
Alberta	Alberta	19,721	4,724	2,714	6,176		5,942		2,879
British Columbia	Colombie-Britannique	32,425	6,333	5,689	11,130		10,359		4,603
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	64	16	12	20		18		10

1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

2 Includes some Companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks

1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales appartenant entièrement à des banques individuelles

Activity Activité LNH		NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
			Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
			Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
March/Mars 1980										
Housing	Logements aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	310	310	-	12,199	95	97	-	3,500
- Rental	- À loyer	6	5	126	-	3,122	-	-	-	-
	Autres	6	729	738	-	39,570	3,032	4,163	-	126,175
	SCHL									
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	-	-	-	-	4	4	-	107
Housing	Logements sociaux									
Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	1,599	1,884	29	6,989
Approved Lenders	Prêteurs agréés		*	*	*	*	134	350	13	724
CMHC	SCHL		*	*	*	*	1,465	1,534	16	6,265
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	6	99	-	3,542	18	234	22	6,609
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Housing	Total - Logement									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		1,050	1,273	-	58,433	3,145	4,494	22	136,284
CMHC	SCHL		-	-	-	-	4	4	-	107
Placements	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	-	-	-	-	-	-	-	-
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	2	4	*	122	*	*	*	*
Up Funds	Subventions									
Fonds de démarrage	Fonds de démarrage	37.1	49	*	*	553	*	*	*	*
Jan. - March / Janv. - mars 1980										
Housing	Logements aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	646	654	-	24,627	203	209	-	7,809
- Rental	- À loyer	6	10	350	-	13,671	-	-	-	-
	Autres	6	1,207	1,222	34	65,021	7,061	9,356	-	292,831
	SCHL									
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	1	1	-	36	5	5	-	136
Housing	Logements sociaux									
Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	2,677	3,102	242	11,108
Approved Lenders	Prêteurs agréés		*	*	*	*	238	592	226	1,261
CMHC	SCHL		*	*	*	*	2,439	2,510	16	9,847
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	7	146	-	4,717	19	234	29	6,669
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	1	1	-	38
Housing	Total - Logement									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		1,870	2,372	34	108,036	7,283	9,799	29	307,309
CMHC	SCHL		1	1	-	36	6	6	-	174
Placements	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	5	228	-	6,653	-	-	-	-
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	5	14	*	492	*	*	*	*
Up Funds	Subventions									
Fonds de démarrage	Fonds de démarrage	37.1	65	*	*	607	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1979	1		2		3		1979
			1979	1980	1979	1980	1979	1980	
Land \$	Terrain \$	13,568	13,015	15,523	12,643		15,476		13,07
Construction \$	Construction \$	37,584	34,879	41,110	36,515		39,408		39,97
Other \$	Autre \$	1,801	1,793	2,320	1,727		1,852		1,90
Total \$	Total \$	52,953	49,687	58,953	50,885		56,736		54,95
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	457	430	515	440		489		47
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	350.78	344.80	369.72	346.87		351.14		365.3
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	107.10	101.20	111.20	105.30		112.20		109.4

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section Article de la LNH							
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL								
Insured Loans	Prêts Assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.75	1.18	1.50		1.36		1.2
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	-	5.00	-		5.26		5.2
Other ³	Autres ³		.24	.44	.23		.21		.2
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15	2.41	1.67	7.37		1.88		1.4
Co-operatives	Coopératives	34.18	.97	.78	.90		1.65		1.2
Other ⁴	Autres ⁴		3.13	2.19	2.91		2.41		2.1
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	.91	.74	.93		.90		.8

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. A la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15), pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CAI
MH21
- MS7

Government
Publications



Canada Mortgage
and Housing Corporation

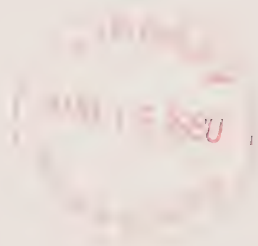
Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

June, 1980

Juin 1980



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1979. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1979. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building
Activity¹Construction
d'habitations¹

June/Juin

Jan.-June / Janv.-juin

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1979	1980	1979	1980	1979	1980
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	115	168	1,100	1,600	370	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	13	-	100	-	164	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	250	139	2,300	1,300	1,213	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	218	107	2,000	1,000	545	
Quebec	Québec	4,160	2,613	35,500	22,600	16,628	9,115
Ontario	Ontario	4,210	3,627	38,300	33,600	17,832	15,399
Manitoba	Manitoba	267	85	3,000	900	2,399	1,000
Saskatchewan	Saskatchewan	938	183	10,400	2,100	3,940	1,000
Alberta	Alberta	2,621	1,970	29,300	22,400	15,347	10,000
British Columbia	Colombie-Britannique	1,560	2,514	17,200	28,300	8,878	14,000
Single-detached	Individuelles	8,288	5,519	71,400	47,600	31,188	23,000
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,242	939	)	)	6,114	4,000
Row	En rangée	1,089	658	67,800	66,200	5,678	4,000
Apartment and Other	Appartements et autres	3,733	4,290	)	)	24,336	20,000
Total	Total	14,352	11,406	139,200	113,800	67,316	53,000
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	173	84	**	**	636	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	10	-	**	**	105	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	192	351	**	**	1,933	1,000
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	61	32	**	**	685	
Quebec	Québec	3,240	2,559	**	**	16,685	12,000
Ontario	Ontario	5,007	3,175	**	**	27,511	24,000
Manitoba	Manitoba	221	289	**	**	3,748	2,000
Saskatchewan	Saskatchewan	1,126	828	**	**	3,584	2,000
Alberta	Alberta	2,490	1,628	**	**	16,174	13,000
British Columbia	Colombie-Britannique	1,607	2,096	**	**	8,952	10,000
Single-detached	Individuelles	5,566	4,723	70,200	59,800	30,872	29,000
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,285	1,123	)	)	6,899	6,000
Row	En rangée	1,755	1,091	88,700	65,700	8,660	6,000
Apartment and Other	Appartements et autres	5,521	4,105	)	)	33,582	26,000
Total	Total	14,127	11,042	158,900	125,500	80,013	69,000
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	758	1,055	**	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	226	97	**	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,503	1,068	**	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,001	519	**	**	**	
Quebec	Québec	20,212	13,020	**	**	**	
Ontario	Ontario	49,657	31,151	**	**	**	
Manitoba	Manitoba	5,483	2,851	**	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	5,437	4,679	**	**	**	
Alberta	Alberta	23,650	15,992	**	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	10,054	15,445	**	**	**	
Single-detached	Individuelles	35,563	26,279	33,900	25,000	**	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	9,218	5,852))	**	
Row	En rangée	12,574	8,890	83,700	59,000	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	62,626	44,856))	**	
Total	Total	119,981	85,877	117,600	84,000	**	
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,630	8,746				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	15,557	8,823				

1. Data are in terms of dwelling units

2. 10,000 population and over

3. Data are on 1976 Census Area definitions

4. As at the end of the period shown

5. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations

6. New dwellings, not yet occupied, in structures completed twelve months or less in Metropolitan Areas

1. Les données correspondent à des unités d'habitations.

2. Population de 10,000 âmes et plus.

3. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

4. A la fin de la période indiquée.

5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

6. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

se-Building ity, Quarterly¹	Construction d'habitations, par trimestre¹	1979		1		1980		2		
		Annual	Actual	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual		
		Chiffres annuels	réels	Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels		
		Endroit²		1979	1980	1979	1980	1979	1980	
ing Starts	Mises en chantier									
ntres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	151,717	26,170	23,087	156,700	137,000	41,146	30,658	145,800	109,100
Over	et plus									
er Areas	Autres localités	45,332	5,854	4,025	52,100	36,000	13,764	9,167	47,700	31,700
da	Canada	197,049	32,024	27,112	208,800	173,000	54,910	39,825	193,500	140,800
foundland	Terre-Neuve	2,999	303	363	3,200	3,700	1,090	1,251	3,600	4,100
nce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,068	230	93	2,400	900	262	84	900	300
va Scotia	Nouvelle-Écosse	4,538	658	729	6,900	7,300	1,324	646	4,300	2,100
y Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,021	263	72	2,700	700	2,158	967	7,000	3,100
ébec	Québec	41,730	5,479	3,702	34,500	22,400	14,035	8,504	45,700	27,600
ario	Ontario	56,887	6,967	7,230	56,000	56,400	14,993	10,156	52,800	35,900
itoba	Manitoba	5,772	1,257	228	7,100	1,200	1,842	784	7,000	3,000
atchewan	Saskatchewan	11,742	2,432	1,178	13,900	6,400	2,603	1,567	10,000	6,000
erta	Alberta	39,947	9,999	5,742	57,000	31,400	9,810	7,073	37,600	27,100
ish Columbia	Colombie-Britannique	27,345	4,436	7,775	25,100	42,600	6,793	8,793	24,600	31,600
gle-detached	Individuelles	109,117	13,587	10,672	**	**	32,781	23,734	**	**
ni-detached and Duplex	Jumelées et duplex	16,296	2,467	1,872	**	**	4,224	2,621	**	**
y	En rangée	13,249	3,201	2,520	**	**	2,840	2,385	**	**
partment and Other	Appartements et autres	58,387	12,769	12,048	**	**	15,065	11,085	**	**
ing Completions	Parachèvements									
ntres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	178,604	39,471	34,158	187,600	162,700	40,542	34,980	169,700	147,300
Over	et plus									
er Areas	Autres localités	47,885	11,053	9,267	51,000	42,700	9,857	6,884	44,400	31,000
da	Canada	226,489	50,524	43,425	238,600	205,400	50,399	41,864	214,100	178,300
foundland	Terre-Neuve	2,611	594	786	**	**	677	879	**	**
nce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,173	334	184	**	**	117	170	**	**
va Scotia	Nouvelle-Écosse	6,132	1,536	1,349	**	**	908	1,431	**	**
y Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,090	923	595	**	**	717	654	**	**
ébec	Québec	44,288	9,073	8,189	**	**	10,195	7,691	**	**
ario	Ontario	76,570	15,877	13,964	**	**	16,406	13,421	**	**
itoba	Manitoba	8,410	2,620	1,648	**	**	1,949	971	**	**
atchewan	Saskatchewan	10,865	2,131	1,669	**	**	2,860	2,117	**	**
erta	Alberta	44,492	11,412	9,246	**	**	10,080	8,010	**	**
ish Columbia	Colombie-Britannique	26,858	6,024	5,795	**	**	6,490	6,520	**	**
gle-detached	Individuelles	112,105	23,469	22,923	**	**	22,605	18,725	**	**
ni-detached and Duplex	Jumelées et duplex	18,071	3,531	3,369	**	**	4,052	3,904	**	**
y	En rangée	18,860	4,601	3,003	**	**	5,020	3,508	**	**
partment and Other	Appartements et autres	77,453	18,923	14,130	**	**	18,722	15,727	**	**
ings Under Construction³	En construction³									
ntres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	103,414	120,188	90,621	124,200	93,800	119,981	85,877	117,600	84,000
Over	et plus									
er Areas	Autres localités	25,187	22,768	19,807	27,000	22,900	26,994	19,933	27,700	20,500
da	Canada	128,601	142,956	110,428	151,200	116,700	146,975	105,810	145,300	104,500
foundland	Terre-Neuve	2,850	1,743	2,422	**	**	2,595	2,792	**	**
nce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	403	419	311	**	**	554	225	**	**
va Scotia	Nouvelle-Écosse	3,634	4,513	2,947	**	**	4,808	1,977	**	**
y Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,951	1,426	1,427	**	**	2,798	1,739	**	**
ébec	Québec	20,413	20,010	15,383	**	**	23,731	16,042	**	**
ario	Ontario	44,851	56,619	38,085	**	**	55,137	34,843	**	**
itoba	Manitoba	4,992	6,685	3,543	**	**	6,581	3,288	**	**
atchewan	Saskatchewan	8,640	8,414	7,985	**	**	7,977	6,567	**	**
erta	Alberta	25,454	29,348	21,271	**	**	28,805	19,037	**	**
ish Columbia	Colombie-Britannique	15,413	13,779	17,054	**	**	13,989	19,300	**	**
gle-detached	Individuelles	50,221	44,105	37,676	**	**	54,357	40,690	**	**
ni-detached and Duplex	Jumelées et duplex	9,357	10,055	7,810	**	**	10,209	6,327	**	**
y	En rangée	11,199	15,513	10,571	**	**	13,448	9,535	**	**
partment and Other	Appartements et autres	57,824	73,283	54,371	**	**	68,961	49,258	**	**
leted and Unoccupied ings⁴	Parachevées, mais inoccupées³									
Single Semi-detached, ⁴	Individuelles, jumelées et duplex⁴	9,412	9,618	9,576	**	**	9,630	8,746	**	**
Apartment and Other⁵	En rangée, appartements et autres⁵	11,823	16,032	9,593	**	**	15,557	8,823	**	**

are in terms of dwelling units
are on 1976 Census Area definitions
t the end of the period shown
dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations
dwellings not yet occupied, in structures com-
nd twelve months or less in Metropolitan Areas

1. Les données correspondent à des unités d'habitations.
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
3. À la fin de la période indiquée.
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Dwelling Starts
by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

June / Juin

Area ¹	1979					1980			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	506	86	120	317	1,029	444	192	197	352
Chicoutimi-Jonquière	111	16	-	-	127	36	2	6	-
Edmonton	684	48	151	286	1,169	260	16	45	117
Halifax	130	11	6	7	154	55	-	6	-
Hamilton	199	38	16	-	253	116	56	-	-
Kitchener	72	30	13	200	315	43	6	-	53
London	57	12	-	-	69	46	-	-	-
Montréal	848	205	25	763	1,841	539	129	6	592
Oshawa	113	12	-	-	125	17	24	-	-
Ottawa-Hull	140	60	46	6	252	116	12	82	-
Ottawa	98	58	46	-	202	88	12	82	-
Hull	42	2	-	6	50	28	-	-	-
Québec	540	68	-	111	719	167	18	5	351
Regina	192	6	-	-	198	50	-	-	-
St. Catharines-Niagara	121	6	-	-	127	44	-	-	-
Saint John	6	-	-	-	6	6	-	-	-
St. John's	64	-	8	-	72	124	-	30	-
Saskatoon	189	54	40	196	479	105	4	-	4
Sudbury	87	18	-	-	105	49	8	-	-
Thunder Bay	56	10	5	14	85	14	2	-	-
Toronto	745	334	424	85	1,588	762	366	185	1,185
Vancouver	674	36	137	87	934	865	26	12	453
Victoria	63	4	4	-	71	109	6	38	137
Windsor	255	-	24	91	370	23	-	-	56
Winnipeg	200	18	-	6	224	64	10	-	-
Total	6,052	1,072	1,019	2,169	10,312	4,054	877	612	3,300
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	17	6	-	-	23	29	-	-	-
Guelph	5	-	-	-	5	23	2	-	72
Kamloops	51	-	-	-	51	43	2	-	44
Kelowna	38	-	-	34	72	52	2	40	-
Kingston	51	16	-	-	67	17	-	-	-
Moncton	113	-	-	38	151	57	-	-	-
North Bay	19	14	-	4	37	6	-	-	-
Peterborough	23	-	-	-	23	6	-	-	12
Prince George	40	-	-	-	40	31	-	-	-
Sarnia	36	-	-	-	36	17	-	-	-
Sault Ste. Marie	8	-	-	97	105	21	2	-	-
Shawinigan	33	-	-	131	164	11	-	-	-
Sherbrooke	68	2	-	123	193	40	2	-	28
St-Jean	20	-	-	9	29	18	2	-	36
Sydney/Sydney Mines	80	-	-	-	80	55	-	-	-
Trois-Rivières	52	-	3	221	276	30	-	-	-
Total	654	38	3	657	1,352	456	12	40	192
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,582	132	67	907	2,688	1,009	50	6	798
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²									
	8,288	1,242	1,089	3,733	14,352	5,519	939	658	4,290

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

January - June / Janvier - juin

Localité ¹	1979					1980				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	2,277	706	1,307	1,596	5,886	2,264	688	731	1,082	4,765
Edmonton	336	52	-	140	528	157	16	6	38	217
Halifax	2,792	310	960	3,101	7,163	1,286	150	741	1,496	3,673
Hamilton	365	63	53	281	762	201	6	81	146	434
Windsor	556	203	63	-	822	456	124	42	20	642
London	379	64	67	242	752	241	42	22	120	425
	577	80	64	477	1,198	267	20	108	519	914
Montreal	4,054	1,153	80	3,155	8,442	2,731	779	44	1,541	5,095
Shawinigan	206	42	-	126	374	133	54	-	195	382
St. John's	646	320	350	444	1,760	361	76	525	441	1,403
Ottawa	473	288	350	438	1,549	206	74	525	431	1,236
Thunder Bay	173	32	-	6	211	155	2	-	10	167
Quebec	1,520	202	23	607	2,352	734	88	75	785	1,682
Regina	719	70	29	993	1,811	173	-	33	359	565
Catharines-Niagara	334	30	-	115	479	167	86	64	8	325
St. John's	161	2	-	-	163	60	2	-	-	62
St. John's	235	2	45	-	282	480	12	50	128	670
St. John's	658	140	40	595	1,433	367	24	-	275	666
St. John's	177	34	-	-	211	119	22	-	24	165
St. John's	158	14	43	117	332	46	2	-	100	148
St. John's	2,461	1,613	985	2,604	7,663	2,674	1,092	830	3,481	8,077
St. John's	2,757	215	788	1,745	5,505	4,356	276	722	2,200	7,554
St. John's	468	20	31	94	613	679	44	207	472	1,402
St. John's	696	-	149	373	1,218	79	8	-	844	931
St. John's	664	122	248	1,234	2,268	268	18	71	407	764
	23,196	5,457	5,325	18,039	52,017	18,299	3,629	4,352	14,681	40,961
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines										
Montreal	68	14	-	-	82	66	2	-	90	158
Shawinigan	57	54	-	58	169	54	14	-	72	140
St. John's	206	2	90	-	298	185	4	-	264	453
St. John's	206	4	30	254	494	241	24	98	326	689
St. John's	98	30	-	209	337	56	-	-	184	240
St. John's	189	-	-	38	227	82	-	-	-	82
St. John's	59	32	-	4	95	30	4	-	-	34
St. John's	57	-	20	-	77	29	4	-	12	45
St. John's	167	-	-	94	261	121	14	-	367	502
St. John's	104	8	-	-	112	51	-	-	-	51
St. John's	76	10	-	131	217	72	10	-	288	370
St. John's	108	2	-	216	326	51	-	-	28	79
St. John's	241	6	-	512	759	127	4	-	368	499
St. John's	147	4	-	135	286	98	4	-	96	198
St. John's	288	-	-	27	315	153	-	-	-	153
St. John's	151	4	3	686	844	109	-	-	109	218
	2,222	170	143	2,364	4,899	1,525	84	98	2,204	3,911
Centres of 10,000 and Over Centres de 10,000 et plus										
	5,770	487	210	3,933	10,400	4,170	368	333	4,002	8,873
Centres of 10,000 and Over ² Centres de 10,000 et plus ²										
	31,188	6,114	5,678	24,336	67,316	23,994	4,081	4,783	20,887	53,745

are on 1976 Census Area definitions.
se-building activity on the fringes of Metropolitan
s and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than
00

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions
by Urban Area

Habitations parachevées
par région urbaine

Area ¹ Endroit ¹	June / Juin					January - June / Janvier - juin				
	1979		1980		Total	1979		1980		Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	554	457	374	16	390	2,718	3,125	3,141	2,977	6
Chicoutimi-Jonquière	64	16	28	4	32	333	342	186	202	5
Edmonton	643	610	406	591	997	3,351	4,576	2,486	2,753	1
Halifax	122	-	70	168	238	502	826	651	695	
Hamilton	139	346	113	-	113	621	385	658	259	
Kitchener	126	267	56	30	86	564	582	484	125	
London	127	59	73	7	80	678	1,081	426	584	1
Montréal	643	681	704	691	1,395	3,917	5,063	3,811	3,337	7
Oshawa	117	-	53	-	53	652	497	341	47	
Ottawa-Hull	154	398	94	251	345	984	1,573	655	639	1
Ottawa	121	68	69	248	317	839	1,157	526	611	1
Hull	33	330	25	3	28	145	416	129	28	1
Québec	503	212	183	219	402	1,476	936	898	791	
Regina	160	-	57	105	162	621	226	496	230	
St. Catharines-Niagara	68	227	21	12	33	400	505	262	263	
Saint John	4	-	12	-	12	206	48	74	-	
St. John's	61	26	54	26	80	214	200	385	86	
Saskatoon	244	438	295	34	329	805	1,101	849	267	1
Sudbury	15	124	20	-	20	121	128	119	-	
Thunder Bay	38	-	23	-	23	281	62	210	22	
Toronto	822	1,864	1,070	460	1,530	4,454	8,847	6,320	8,689	1
Vancouver	522	558	769	668	1,437	3,137	2,448	4,085	2,091	6
Victoria	86	-	48	21	69	535	438	586	38	
Windsor	94	-	9	49	58	632	665	286	706	
Winnipeg	104	93	97	159	256	1,448	2,167	661	1,355	
Total	5,410	6,376	4,629	3,511	8,140	28,650	35,821	28,070	26,156	50
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	27	-	9	-	9	119	217	110	302	
Guelph	35	-	43	78	121	97	-	121	113	
Kamloops	44	-	13	-	13	102	95	73	94	
Kelowna	43	42	67	63	130	191	140	256	272	
Kingston	33	-	18	-	18	193	14	131	104	
Moncton	29	-	17	-	17	174	26	173	44	
North Bay	4	-	4	-	4	82	6	78	67	
Peterborough	16	-	7	-	7	129	-	80	4	
Prince George	18	-	35	99	134	156	6	138	134	
Sarnia	32	-	24	-	24	131	-	94	140	
Sault Ste. Marie	15	-	32	127	159	140	74	129	343	
Shawinigan	26	73	7	18	25	102	147	36	182	
Sherbrooke	43	77	35	42	77	230	394	119	293	
St-Jean	14	10	15	23	38	161	36	112	107	
Sydney/Sydney Mines	49	-	81	27	108	374	136	322	27	
Trois-Rivières	28	69	19	60	79	181	517	114	271	
Total	456	271	426	537	963	2,562	1,808	2,086	2,497	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	985	629	791	1,148	1,939	6,559	4,613	5,911	4,418	1
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	6,851	7,276	5,846	5,196	11,042	37,771	42,242	36,067	33,071	6

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Construction,
s of 10,000
tion and Over
ewly Completed
upied Dwellings¹

struction dans
tres
000 âmes et plus
tions nouvellement
evées,
occupées¹

	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			
	June / Juin						June / Juin			
	1979			1980			1979		1980	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴
Urban Areas Métropolitaines										
Montreal	3,419	6,832	10,251	3,077	4,544	7,621	870	425	1,113	1,019
Quebec	272	85	357	165	265	430	16	33	17	4
Halifax	3,773	6,347	10,120	1,760	3,622	5,382	1,038	1,734	1,728	1,509
St. John's	595	2,216	2,811	365	285	650	23	148	92	156
St. Catharines	784	417	1,201	524	62	586	667	221	295	180
Windsor	711	660	1,371	432	922	1,354	303	143	208	80
London	777	1,918	2,695	471	885	1,356	240	656	188	443
Calgary	5,116	6,771	11,887	2,781	3,973	6,754	879	2,768	1,079	828
Edmonton	486	313	799	314	423	737	365	142	99	-
Winnipeg	1,036	2,732	3,768	527	1,619	2,146	371	1,320	297	488
Regina	854	2,726	3,580	409	1,613	2,022	319	1,068	264	461
Saskatoon	182	6	188	118	6	124	52	252	33	27
Victoria	1,379	1,259	2,638	709	1,422	2,131	457	409	326	263
Kelowna	665	1,247	1,912	220	789	1,009	140	-	227	27
Charlottesville-Niagara	572	632	1,204	412	377	789	414	231	298	80
St. John's	149	-	149	143	-	143	-	-	-	-
St. John's	415	248	663	645	318	963	13	51	1	21
St. John's	1,052	1,227	2,279	759	1,968	2,727	173	469	296	121
St. John's	208	-	208	138	176	314	49	155	57	-
St. John's	290	760	1,050	124	292	416	47	2	61	44
St. John's	8,284	19,935	28,219	6,070	11,262	17,332	477	5,350	563	2,104
St. John's	2,525	2,754	5,279	3,628	3,958	7,586	1,107	782	439	252
St. John's	480	314	794	818	974	1,792	71	50	98	23
St. John's	543	1,780	2,323	141	1,581	1,722	11	29	80	280
St. John's	926	4,230	5,156	550	2,020	2,570	881	439	585	901
	34,457	62,677	97,134	24,773	41,737	66,510	8,612	15,557	8,147	8,823
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et Agglomérations										
Montreal	96	164	260	76	90	166	236	**	113	**
Quebec	104	250	354	81	72	153	98	**	59	**
Halifax	254	203	457	281	170	451	60	**	55	**
St. John's	161	284	445	205	475	680	32	**	19	**
St. Catharines	235	480	715	163	570	733	174	**	72	**
Windsor	244	54	298	127	81	208	10	**	28	**
London	109	74	183	41	-	41	34	**	33	**
Calgary	84	262	346	61	213	274	54	**	10	**
Edmonton	354	373	727	274	296	570	70	**	31	**
Winnipeg	205	380	585	52	59	111	15	**	33	**
Regina	184	332	516	143	427	570	78	**	14	**
Saskatoon	94	184	278	56	18	74	20	**	13	**
Victoria	251	543	794	140	670	810	26	**	22	**
Kelowna	109	287	396	69	51	120	17	**	34	**
Charlottesville-Niagara	312	15	327	163	50	213	-	**	6	**
St. John's	195	779	974	106	403	509	94	**	57	**
	2,991	4,664	7,655	2,038	3,645	5,683	1,018	**	599	**
Outside of 10,000 Outside of 10,000 Outside of 10,000	7,333	7,859	15,192	5,320	8,364	13,684	**	**	**	**
Outside of 10,000 Outside of 10,000 Outside of 10,000	44,781	75,200	119,981	32,131	53,746	85,877	**	**	**	**

of period shown
on 1976 Census Area definitions
building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
ere these areas have a population of less than
dwellings, not yet occupied, in structures
ed twelve months or less in Metropolitan

1. A la fin de la période indiquée
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
3. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1979	1		2		3		1979
			1979	1980	1979	1980	1979	1980	
Lending - Canada	Prêts - Canada								
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés								
Banks	Banques	42,271	8,011	4,579	14,927		12,048		7,285
Life	Assurances-vie	9,026	674	292	1,128		1,950		5,274
Trust	Compagnies de fiducie	28,868	3,770	4,444	8,124		6,764		10,210
Loan	Compagnies de prêts	22,412	3,881	1,541	7,167		5,843		5,521
Other	Autres	8,441	718	1,315	1,261		1,377		5,085
Total	Total	111,018	17,054	12,171	32,607		27,982		33,375
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Banks	Banques	78,853	15,578	10,955	25,848		24,878		12,549
Life	Assurances-vie	30,161	4,874	7,022	10,642		11,302		3,343
Trust	Compagnies de fiducie	103,774	22,822	16,058	32,264		32,895		15,793
Loan	Compagnies de prêts	55,750	12,129	7,394	20,888		15,002		7,731
Other	Autres	5,732	1,481	342	2,535		1,165		551
Total	Total	274,270	56,884	41,771	92,177		85,242		39,967
Loan Approvals - New Housing	Prêts approuvés - Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	385	24	1	19		28		314
\$ Millions	Millions de \$	12.8	0.7	+	0.7		1.0		10.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	42,345	4,390	2,372	9,370		8,973		19,612
\$ Millions	Millions de \$	1,601.6	171.4	108.0	381.4		358.0		690.8
Total NHA	Total LNH	42,730	4,414	2,373	9,389		9,001		19,926
\$ Millions	Millions de \$	1,614.4	172.1	108.0	382.1		359.0		701.2
Newfoundland	Terre-Neuve	276	2	1	48		42		184
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	237	13	73	34		89		101
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	442	70	12	81		165		126
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	626	9	5	182		295		140
Quebec	Québec	6,997	1,178	1,135	2,336		1,508		1,975
Ontario	Ontario	19,555	1,318	589	3,627		3,835		10,775
Manitoba	Manitoba	599	99	6	179		230		91
Saskatchewan	Saskatchewan	3,858	317	67	384		397		2,760
Alberta	Alberta	4,652	684	220	936		939		2,093
British Columbia	Colombie-Britannique	5,315	704	264	1,566		1,482		1,563
Yukon-N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	173	20	1	16		19		118
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	80,860	12,747	12,601	25,109		26,948		16,056
\$ Millions	Millions de \$	3,983.0	597.5	661.1	1,220.4		1,332.2		832.9
Newfoundland	Terre-Neuve	817	80	188	250		302		185
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	510	36	30	200		169		105
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,089	347	215	779		652		311
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,818	186	129	835		594		203
Quebec	Québec	10,908	2,164	2,092	4,075		3,113		1,556
Ontario	Ontario	28,517	4,224	3,809	8,227		10,136		5,930
Manitoba	Manitoba	2,563	452	152	855		1,033		223
Saskatchewan	Saskatchewan	3,900	671	252	1,207		1,156		866
Alberta	Alberta	17,868	2,947	2,757	5,254		5,460		4,207
British Columbia	Colombie-Britannique	11,803	1,625	2,974	3,404		4,309		2,465
Yukon-N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	67	15	3	23		24		5
Loan Approvals - Existing Housing	Prêts approuvés - Logements existants								
CMHC	SCHL	209	31	6	32		31		115
\$ Millions	Millions de \$	6.8	1.1	0.2	1.0		0.8		3.9
Approved Lenders	Prêteurs agréés	68,673	12,664	9,799	23,237		19,009		13,763
\$ Millions	Millions de \$	2,560.3	463.5	307.3	902.1		766.4		428.3
Total NHA	Total LNH	68,882	12,695	9,805	23,269		19,040		13,878
\$ Millions	Millions de \$	2,567.1	464.6	307.5	903.1		767.2		432.2
Newfoundland	Terre-Neuve	664	77	147	212		185		190
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	97	14	28	17		39		27
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	851	116	105	313		302		120
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,252	200	114	411		350		291
Quebec	Québec	17,177	3,444	4,865	5,553		2,989		5,191
Ontario	Ontario	24,358	4,523	1,944	8,355		7,495		3,985
Manitoba	Manitoba	3,351	565	219	1,238		1,117		431
Saskatchewan	Saskatchewan	3,601	683	247	1,157		1,018		743
Alberta	Alberta	6,091	1,216	618	2,241		1,872		762
British Columbia	Colombie-Britannique	11,190	1,836	1,500	3,710		3,608		2,036
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	250	21	18	62		65		102
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	193,410	44,137	29,170	67,068		58,294		23,911
\$ Millions	Millions de \$	5,918.7	1,237.8	956.2	2,014.6		1,872.8		793.5
Newfoundland	Terre-Neuve	2,691	551	417	874		809		457
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	890	179	107	289		264		158
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	7,616	1,415	975	2,319		2,899		983
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,562	1,058	502	1,890		1,858		756
Quebec	Québec	35,721	9,041	7,058	13,160		9,615		3,905
Ontario	Ontario	75,469	18,268	10,144	26,624		22,324		8,253
Manitoba	Manitoba	8,234	1,500	813	2,825		2,763		1,146
Saskatchewan	Saskatchewan	5,017	1,052	739	1,761		1,443		761
Alberta	Alberta	19,721	4,724	2,714	6,176		5,942		2,879
British Columbia	Colombie-Britannique	32,425	6,333	5,689	11,130		10,359		4,603
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	64	16	12	20		18		10

1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

2 Includes some Companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks

1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales appartenant entièrement à des banques individuelles

		NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
			Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000
Activity	Activité LNH									
April / Avril 1980										
Housing	Logements aux taux du marché									
Lenders	Prêteurs Agréés									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	243	243	-	9,762	45	48	-	1,788
Rental	- À loyer	6	4	240	-	5,248	-	-	-	-
	Autres	6	846	847	-	46,938	2,431	3,866	-	109,588
	SCHL									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	5	5	-	184	4	4	-	98
Housing	Logements sociaux									
Partial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	**	**	**	**
Approved Lenders	Prêteurs agréés		*	*	*	*	**	**	**	**
SCHL			*	*	*	*	**	**	**	**
Fit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	4	94	-	2,537	1	1	-	44
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Housing	Total - Logement									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		1,097	1,424	-	64,485	2,477	3,915	-	111,420
	SCHL		5	5	-	184	4	4	-	98
Placements	Placements									
Partial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	1	24	-	642	-	-	-	-
es Housing	Logements à vendre F.-P.	40	3	10	*	270	*	*	*	*
Funds	Subventions									
	Fonds de démarrage	37.1	54	*	*	226	*	*	*	*
Jan. - April / Janv. - avril 1980										
Housing	Logements aux taux du marché									
Lenders	Prêteurs Agréés									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	889	897	-	34,389	248	257	-	9,596
Rental	- À loyer	6	14	590	-	18,919	-	-	-	-
	Autres	6	2,053	2,069	34	111,960	9,492	13,222	-	402,420
	SCHL									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	6	6	-	220	9	9	-	233
Housing	Logements sociaux									
Partial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	**	**	**	**
Approved Lenders	Prêteurs agréés		*	*	*	*	**	**	**	**
SCHL			*	*	*	*	**	**	**	**
Fit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	11	240	-	7,254	20	235	29	6,713
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	1	1	-	38
Housing	Total - Logement									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		2,967	3,796	34	172,522	9,760	13,714	29	418,729
	SCHL		6	6	-	220	10	10	-	271
Placements	Placements									
Partial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	6	252	-	7,295	-	-	-	-
es Housing	Logements à vendre F.-P.	40	8	24	*	762	*	*	*	*
Funds	Subventions									
	Fonds de démarrage	37.1	119	*	*	833	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1979	1		2		3		4
			1979	1980	1979	1980	1979	1980	
Land \$	Terrain \$	13,568	13,015	15,523	12,643		15,476		13,077
Construction \$	Construction \$	37,584	34,879	41,110	36,515		39,408		39,979
Other \$	Autre \$	1,801	1,793	2,320	1,727		1,852		1,903
Total \$	Total \$	52,953	49,687	58,953	50,885		56,736		54,959
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	457	430	515	440		489		474
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	350.78	344.80	369.72	346.87		351.14		365.30
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	107.10	101.20	111.20	105.30		112.20		109.40

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section		Article de la LNH			
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL						
Insured Loans	Prêts Assurés						
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.75	1.18	1.50	1.36	1.25
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	-	5.00	-	5.26	5.26
Other ³	Autres ³		.24	.44	.23	.21	.21
Uninsured Loans	Prêts non assurés						
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15	2.41	1.67	7.37	1.88	1.45
Co-operatives	Coopératives	34.18	.97	.78	.90	1.65	1.20
Other ⁴	Autres ⁴		3.13	2.19	2.91	2.41	2.13
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses						
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	.91	.74	.93	.90	.88

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.

2. As at end of period shown.

3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.

4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.

2. À la fin de la période indiquée.

3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.

4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CAI
MH21
- M57



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

July, 1980

Juillet 1980



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1979. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- * Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1979. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1979	1980	1979	1980	1979	1980
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	119	421	900	3,500	489	1,000
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	27	3	200	-	191	1,000
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	314	141	2,600	1,200	1,527	1,000
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	212	112	1,800	900	757	1,000
Quebec	Québec	2,643	1,736	25,000	16,300	19,271	1,000
Ontario	Ontario	4,344	3,385	41,500	32,300	22,176	1,000
Manitoba	Manitoba	806	149	8,200	1,500	3,205	1,000
Saskatchewan	Saskatchewan	411	314	4,200	3,200	4,351	1,000
Alberta	Alberta	2,332	2,788	23,900	28,800	17,679	1,000
British Columbia	Colombie-Britannique	1,676	2,068	20,400	25,400	10,554	1,000
Single-detached	Individuelles	7,843	5,777	72,500	53,300	39,031	29,000
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,397	1,125	)	)	7,511	5,000
Row	En rangée	679	1,052	56,200	59,800	6,357	5,000
Apartment and Other	Appartements et autres	2,965	3,163	)	)	27,301	24,000
Total	Total	12,884	11,117	128,700	113,100	80,200	64,000
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	50	72	**	**	686	1,000
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	62	4	**	**	167	1,000
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	981	94	**	**	2,914	1,000
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	132	37	**	**	817	1,000
Quebec	Québec	3,923	3,556	**	**	20,608	16,000
Ontario	Ontario	5,796	3,743	**	**	33,307	28,000
Manitoba	Manitoba	236	429	**	**	3,984	2,000
Saskatchewan	Saskatchewan	671	311	**	**	4,255	2,000
Alberta	Alberta	2,970	2,665	**	**	19,144	16,000
British Columbia	Colombie-Britannique	1,393	2,253	**	**	10,345	12,000
Single-detached	Individuelles	6,988	5,871	75,300	63,000	37,860	35,000
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,536	1,435	)	)	8,435	8,000
Row	En rangée	1,186	1,288	103,700	81,500	9,846	7,000
Apartment and Other	Appartements et autres	6,504	4,570	)	)	40,086	31,000
Total	Total	16,214	13,164	179,000	144,500	96,227	82,000
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	818	1,408	**	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	191	96	**	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,835	1,115	**	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,081	594	**	**	**	**
Quebec	Québec	18,887	10,963	**	**	**	**
Ontario	Ontario	48,069	30,838	**	**	**	**
Manitoba	Manitoba	6,053	2,571	**	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	5,175	4,647	**	**	**	**
Alberta	Alberta	23,000	16,104	**	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	10,333	15,235	**	**	**	**
Single-detached	Individuelles	36,383	26,151	33,500	24,100	**	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	9,075	5,599))	**	**
Row	En rangée	12,076	8,525	79,700	57,300	**	**
Apartment and Other	Appartements et autres	58,908	43,296))	**	**
Total	Total	116,442	83,571	113,200	81,400	**	**
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,355	8,643				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	14,185	8,277				

1 Data are in terms of dwelling units

2 10,000 population and over
Data are on 1976 Census Area definitions

3 As at the end of the period shown

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations5 New dwellings, not yet occupied, in structures
completed twelve months or less in Metropolitan
Areas1 Les données correspondent à des unités d'habita-
tions.2 Population de 10,000 âmes et plus
Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976

3 A la fin de la période indiquée.

4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines.5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans
des régions métropolitaines.

Building by, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1979		1980		1980		1980	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		Endroit ²		1979 1980		1979 1980		1979 1980	
Starts	Mises en chantier								
es 10,000 Population ver	Centres de 10,000 âmes et plus	151,717		26,170 23,087	156,700 137,000			41,146 30,658	145,800 109,100
Areas	Autres localités	45,332		5,854 4,025	52,100 36,000			13,764 9,167	47,700 31,700
	Canada	197,049		32,024 27,112	208,800 173,000			54,910 39,825	193,500 140,800
undland	Terre-Neuve	2,999		303 363	3,200 3,700			1,090 1,251	3,600 4,100
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,068		230 93	2,400 900			262 84	900 300
Scotia	Nouvelle-Écosse	4,538		658 729	6,900 7,300			2,158 646	4,300 2,100
runswick	Nouveau-Brunswick	5,021		263 72	2,700 700			2,158 967	7,000 3,100
ec	Québec	41,730		5,479 3,702	34,500 22,400			14,035 8,504	45,700 27,600
o	Ontario	56,887		6,967 7,230	56,000 56,400			14,993 10,156	52,800 35,900
ba	Manitoba	5,772		1,257 228	7,100 1,200			1,842 784	7,000 3,000
chewan	Saskatchewan	11,742		2,432 1,178	13,900 6,400			2,603 1,567	10,000 6,000
a	Alberta	39,947		9,999 5,742	57,000 31,400			9,810 7,073	37,600 27,100
Columbia	Colombie-Britannique	27,345		4,436 7,775	25,100 42,600			6,793 8,793	24,600 31,600
detached	Individuelles	109,117		13,587 10,672	** **			32,781 23,734	** **
detached and Duplex	Jumelées et duplex	16,296		2,467 1,872	** **			4,224 2,621	** **
ment and Other	En rangée	13,249		3,201 2,520	** **			2,840 2,385	** **
	Appartements et autres	58,387		12,769 12,048	** **			15,065 11,085	** **
Completions	Parachèvements								
es 10,000 Population ver	Centres de 10,000 âmes et plus	178,604		39,471 34,158	187,600 162,700			40,542 34,980	169,700 147,300
Areas	Autres localités	47,885		11,053 9,267	51,000 42,700			9,857 6,884	44,400 31,000
	Canada	226,489		50,524 43,425	238,600 205,400			50,399 41,864	214,100 178,300
undland	Terre-Neuve	2,611		594 786	** **			677 879	** **
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,173		334 184	** **			117 170	** **
Scotia	Nouvelle-Écosse	6,132		1,536 1,349	** **			908 1,431	** **
runswick	Nouveau-Brunswick	5,090		923 595	** **			717 654	** **
c	Québec	44,288		9,073 8,189	** **			10,195 7,691	** **
o	Ontario	76,570		15,877 13,964	** **			16,406 13,421	** **
ba	Manitoba	8,410		2,620 1,648	** **			1,949 971	** **
chewan	Saskatchewan	10,865		2,131 1,669	** **			2,860 2,117	** **
a	Alberta	44,492		11,412 9,246	** **			10,080 8,010	** **
Columbia	Colombie-Britannique	26,858		6,024 5,795	** **			6,490 6,520	** **
detached	Individuelles	112,105		23,469 22,923	** **			22,605 18,725	** **
detached and Duplex	Jumelées et duplex	18,071		3,531 3,369	** **			4,052 3,904	** **
ment and Other	En rangée	18,860		4,601 3,003	** **			5,020 3,508	** **
	Appartements et autres	77,453		18,923 14,130	** **			18,722 15,727	** **
Under Construction³	En construction³								
es 10,000 Population er	Centres de 10,000 âmes et plus	103,414		120,188 90,621	124,200 93,800			119,981 85,877	117,600 84,000
Areas	Autres localités	25,187		22,768 19,807	27,000 22,900			26,994 19,933	27,700 20,500
	Canada	128,601		142,956 110,428	151,200 116,700			146,975 105,810	145,300 104,500
undland	Terre-Neuve	2,850		1,743 2,422	** **			2,595 2,792	** **
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	403		419 311	** **			554 225	** **
Scotia	Nouvelle-Écosse	3,634		4,513 2,947	** **			4,808 1,977	** **
runswick	Nouveau-Brunswick	1,951		1,426 1,427	** **			2,798 1,739	** **
c	Québec	20,413		20,010 15,383	** **			23,731 16,042	** **
o	Ontario	44,851		56,619 38,085	** **			55,137 34,843	** **
ba	Manitoba	4,992		6,685 3,543	** **			6,581 3,288	** **
chewan	Saskatchewan	8,640		8,414 7,985	** **			7,977 6,567	** **
a	Alberta	25,454		29,348 21,271	** **			28,805 19,037	** **
Columbia	Colombie-Britannique	15,413		13,779 17,054	** **			13,989 19,300	** **
detached	Individuelles	50,221		44,105 37,676	** **			54,357 40,690	** **
detached and Duplex	Jumelées et duplex	9,357		10,055 7,810	** **			10,209 6,327	** **
ment and Other	En rangée	11,199		15,513 10,571	** **			13,448 9,535	** **
	Appartements et autres	57,824		73,283 54,371	** **			68,961 49,258	** **
Completed and Unoccupied	Parachévées, mais inoccupées³								
mi-detached,	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,412		9,618 9,576	** **			9,630 8,746	** **
ment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	11,823		16,032 9,593	** *			15,557 8,823	** **

in terms of dwelling units
on 1976 Census Area definitions
end of the period shown
ellings, not yet occupied, in Metropolitan
rge Urban Centres and Urban Agglomerations

- Les données correspondent à des unités d'habitations
- Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
- A la fin de la période indiquée
- Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines
- Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines

Dwelling Starts
by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

July / Juillet

Area ¹	1979					1980			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	504	156	142	151	953	539	150	42	227
Chicoutimi-Jonquière	85	10	-	16	111	64	10	-	-
Edmonton	502	80	80	244	906	446	108	474	206
Halifax	151	16	-	76	243	90	4	6	-
Hamilton	193	36	11	-	240	111	18	7	-
Kitchener	145	6	-	-	151	64	4	-	-
London	224	24	25	261	534	64	2	-	-
Montréal	562	113	14	317	1,006	403	143	5	372
Oshawa	89	2	-	-	91	29	18	-	-
Ottawa-Hull	298	72	39	141	550	95	44	101	3
Ottawa	249	70	39	141	499	74	44	101	3
Hull	49	2	-	-	51	21	-	-	-
Québec	367	49	-	114	530	157	12	-	77
Regina	119	6	-	4	129	83	-	-	-
St. Catharines-Niagara	83	10	-	-	93	52	-	-	-
Saint John	41	-	-	-	41	-	-	-	-
St. John's	86	12	-	-	98	123	-	-	190
Saskatoon	137	6	-	59	202	98	8	9	-
Sudbury	55	4	-	-	59	39	4	-	-
Thunder Bay	80	4	6	6	96	18	-	-	8
Toronto	750	382	206	37	1,372	655	424	242	775
Vancouver	726	36	43	121	926	716	26	67	125
Victoria	195	10	-	-	205	109	14	3	138
Windsor	120	-	26	-	146	21	2	-	160
Winnipeg	194	18	75	510	797	135	6	-	-
Total	5,706	1,052	664	2,057	9,479	4,111	997	956	2,281
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	15	10	-	-	25	15	2	-	-
Guelph	18	-	-	63	81	20	12	-	-
Kamloops	31	-	-	-	31	48	-	-	-
Kelowna	36	-	-	-	36	36	4	-	-
Kingston	44	4	-	-	48	27	4	-	-
Moncton	80	-	-	-	80	64	-	-	-
North Bay	22	4	-	-	26	15	12	-	75
Peterborough	45	-	-	-	45	9	-	-	-
Prince George	49	2	-	-	51	39	-	-	-
Sarnia	21	-	-	8	29	20	-	-	-
Sault Ste. Marie	3	8	-	119	130	24	2	-	8
Shawinigan	11	-	-	-	11	5	2	-	-
Sherbrooke	42	-	-	16	58	26	4	-	39
St-Jean	21	2	-	12	35	16	-	-	-
Sydney/Sydney Mines	51	-	-	-	51	24	-	-	-
Trois-Rivières	23	-	-	177	200	11	-	-	-
Total	512	30	-	395	937	399	42	-	122
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,625	315	15	513	2,468	1,267	86	96	760
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²									
	7,843	1,397	679	2,965	12,884	5,777	1,125	1,052	3,163

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10 000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes

January - July / Janvier - juillet

ité ¹	1979					1980				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas s métropolitaines										
ary	2,781	862	1,449	1,747	6,839	2,803	838	773	1,309	5,723
outimi-Jonquière	421	62	-	156	639	221	26	6	38	291
ontion	3,294	390	1,040	3,345	8,069	1,732	258	1,215	1,702	4,907
ax	516	79	53	357	1,005	291	10	87	146	534
ilton	749	239	74	-	1,062	567	142	49	20	778
ener	524	70	67	242	903	305	46	22	120	493
ion	801	104	89	738	1,732	331	22	108	519	980
tréal	4,616	1,266	94	3,472	9,448	3,134	922	49	1,913	6,018
awa	295	44	-	126	465	162	72	-	195	429
wa-Hull	944	392	389	585	2,310	456	120	626	444	1,646
tawa	722	358	389	579	2,048	280	118	626	434	1,458
ill	222	34	-	6	262	176	2	-	10	188
bec	1,887	251	23	721	2,882	891	100	75	862	1,928
na	838	76	29	997	1,940	256	-	33	359	648
atharines-Niagara	417	40	-	115	572	219	86	64	8	377
John	202	2	-	-	204	60	2	-	-	62
ohn's	321	14	45	-	380	603	12	50	318	983
atoon	795	146	40	654	1,635	465	32	9	275	781
oury	232	38	-	-	270	158	26	-	24	208
der Bay	238	18	49	123	428	64	2	-	108	174
nto	3,211	1,995	1,188	2,641	9,035	3,329	1,516	1,072	4,256	10,173
ouver	3,483	251	831	1,866	6,431	5,072	302	789	2,325	8,488
ria	663	30	31	94	818	788	58	210	610	1,666
isor	816	-	175	373	1,364	100	10	-	1,004	1,114
ipeg	858	140	323	1,744	3,065	403	24	71	407	905
	28,902	6,509	5,989	20,096	61,496	22,410	4,626	5,308	16,962	49,306
Urban Centres and Agglomerations centres urbains et régions urbaines										
ford	83	24	-	-	107	81	4	-	90	175
ph	75	54	-	121	250	74	26	-	72	172
loops	237	2	90	-	329	233	4	-	264	501
wna	242	4	30	254	530	277	28	98	326	729
ston	142	34	-	209	385	83	4	-	184	271
cton	269	-	-	38	307	146	-	-	-	146
n Bay	81	36	-	4	121	45	16	-	75	136
borough	102	-	20	-	122	38	4	-	12	54
e George	216	2	-	94	312	160	14	-	367	541
a	125	8	-	8	141	71	-	-	-	71
Ste Marie	79	18	-	250	347	96	12	-	296	404
rnigan	119	2	-	216	337	56	2	-	28	86
rooke	283	6	-	528	817	153	8	-	407	568
an	168	6	-	147	321	114	4	-	96	214
ey/Sydney Mines	339	-	-	27	366	177	-	-	-	177
Rivières	174	4	3	863	1,044	120	-	-	109	229
	2,734	200	143	2,759	5,836	1,924	126	98	2,326	4,474
Centres of 10,000 and Over centres de 10,000 et plus	7,395	802	225	4,446	12,868	5,437	454	429	4,762	11,082
Centres of 10,000 and Over ² centres de âmes et plus ²	39,031	7,511	6,357	27,301	80,200	29,771	5,206	5,835	24,050	64,862

are on 1976 Census Area definitions.
-building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than

- 1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
- 2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

July / Juillet

January - July / Janvier - juillet

Area¹

Endroit¹

Metropolitan Areas

Régions métropolitaines

	1979			1980			1979			1980		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Calgary	599	687		898	527	1,425	3,317	3,812		4,039	3,504	
Chicoutimi-Jonquière	109	35		56	48	104	442	377		242	250	
Edmonton	590	557		396	275	671	3,941	5,133		2,882	3,028	
Halifax	47	898		48	-	48	549	1,724		699	695	
Hamilton	204	-		98	6	104	825	385		756	265	
Kitchener	134	24		66	200	266	698	606		550	325	
London	174	37		94	19	113	852	1,118		520	603	
Montréal	1,071	813		1,032	987	2,019	4,988	5,876		4,843	4,324	
Oshawa	12	32		58	75	133	664	529		399	122	
Ottawa-Hull	253	506		95	106	201	1,237	2,079		750	745	
Ottawa	206	506		74	106	180	1,045	1,663		600	717	
Hull	47	-		21	-	21	192	416		150	28	
Québec	668	219		317	323	640	2,144	1,155		1,215	1,114	
Regina	37	148		45	15	60	658	374		541	245	
St. Catharines-Niagara	91	6		51	216	267	491	511		313	479	
Saint John	37	-		1	-	1	243	48		75	-	
St. John's	41	-		71	-	71	255	200		456	86	
Saskatoon	232	146		96	94	190	1,037	1,247		945	361	
Sudbury	23	-		30	-	30	144	128		149	-	
Thunder Bay	41	186		18	78	96	322	248		228	100	
Toronto	1,120	1,793		1,133	640	1,773	5,574	10,640		7,453	9,329	
Vancouver	631	154		863	444	1,307	3,768	2,602		4,948	2,535	
Victoria	99	87		86	82	168	634	525		672	120	
Windsor	117	179		51	214	265	749	844		337	920	
Winnipeg	122	113		97	327	424	1,570	2,280		758	1,682	
Total	6,452	6,620		5,700	4,676	10,376	35,102	42,441		33,770	30,832	

Large Urban Centres and Urban Agglomerations

Grands centres urbains et agglomérations urbaines

Brantford	26	7		16	-	16	145	224		126	302	
Guelph	5	-		43	-	43	102	-		164	113	
Kamloops	34	-		17	-	17	136	95		90	94	
Kelowna	46	40		58	58	116	237	180		314	330	
Kingston	24	152		40	-	40	217	166		171	104	
Moncton	51	-		29	-	29	225	26		202	44	
North Bay	13	-		2	-	2	95	6		80	67	
Peterborough	29	-		9	43	52	158	-		89	47	
Prince George	38	-		26	-	26	194	6		164	134	
Sarnia	79	-		7	-	7	210	-		101	140	
Sault Ste. Marie	34	-		28	6	34	174	74		157	349	
Shawinigan	26	42		17	18	35	128	189		53	200	
Sherbrooke	101	71		42	72	114	331	465		161	365	
St-Jean	27	3		32	15	47	188	39		144	122	
Sydney/Sydney Mines	33	-		10	30	40	407	136		332	57	
Trois-Rivières	46	83		27	44	71	227	600		141	315	
Total	612	398		403	286	689	3,174	2,206		2,489	2,783	

Other Centres of 10,000

Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus

	1,460	672		1,203	896	2,099	8,019	5,285		7,114	5,314	
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²	8,524	7,690		7,306	5,858	13,164	46,295	49,932		43,373	38,929	

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10 000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes

Construction,
of 10,000
ation and Over
Newly Completed
Occupied Dwellings¹

Construction dans
centres
de 10,000 âmes et plus
dans les agglomérations
nouvellement
achevées,
mais inoccupées¹

	Under Construction En voie de construction			July / Juillet			Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			July / Juillet	
	1979			1980			1979			1980	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴
Metropolitan Areas Les régions métropolitaines											
Barrie	3,479	6,438	9,917	2,914	4,234	7,148	757	656	1,343	1,149	
Brimley	260	66	326	172	201	373	14	33	18	2	
Don Mills	3,764	6,114	9,878	1,914	4,027	5,941	1,129	1,589	1,733	1,255	
Etobicoke	715	1,394	2,109	411	291	702	25	550	84	125	
Markham	809	428	1,237	555	63	618	636	176	253	153	
Mississauga	728	636	1,364	433	748	1,181	283	118	222	186	
North York	851	2,167	3,018	441	866	1,307	245	571	195	367	
Oakville	4,714	6,286	11,000	2,289	3,155	5,444	874	2,039	898	981	
Richmond Hill	565	281	846	300	348	648	313	123	74	24	
Scarborough	1,152	2,406	3,558	571	1,617	2,188	390	1,334	287	362	
Unionville	967	2,400	3,367	453	1,611	2,064	343	1,087	255	362	
West York	185	6	191	118	6	124	47	247	32	-	
Whitby	1,124	1,127	2,251	561	1,179	1,740	422	293	300	232	
Yonge	753	1,103	1,856	258	774	1,032	123	41	218	31	
Agglomérations	574	626	1,200	413	163	576	408	173	294	182	
Johns Bay	153	-	153	142	-	142	-	-	-	-	
Johns Bay	464	248	712	701	508	1,209	11	5	2	5	
St. John's	961	1,140	2,101	769	1,883	2,652	178	452	298	113	
St. John's	244	-	244	151	176	327	40	81	53	-	
St. John's	333	586	919	124	222	346	27	2	57	43	
St. John's	8,296	18,382	26,678	6,016	11,638	17,654	569	4,796	610	1,430	
St. John's	2,656	2,764	5,420	3,506	3,706	7,212	977	630	433	263	
St. John's	585	227	812	851	1,033	1,884	68	114	33	4	
St. John's	546	1,481	2,027	111	1,527	1,638	16	106	101	408	
St. John's	1,016	4,702	5,718	594	1,693	2,287	875	303	547	962	
St. John's	34,742	58,602	93,344	24,197	40,052	64,249	8,380	14,185	8,053	8,277	
Urban Centres and Agglomerations centres urbains et agglomérations											
St. John's	95	157	252	77	90	167	231	**	108	**	
St. John's	117	313	430	70	72	142	88	**	82	**	
St. John's	252	203	455	312	170	482	63	**	57	**	
St. John's	151	244	395	187	464	651	56	**	22	**	
St. John's	259	328	587	154	570	724	163	**	80	**	
St. John's	273	54	327	162	81	243	8	**	27	**	
St. John's	122	74	196	66	75	141	36	**	31	**	
St. John's	100	262	362	61	170	231	48	**	6	**	
St. John's	367	373	740	287	296	583	48	**	27	**	
St. John's	147	388	535	65	59	124	79	**	16	**	
St. John's	161	451	612	141	429	570	21	**	12	**	
St. John's	79	142	221	46	-	46	22	**	12	**	
St. John's	192	488	680	126	641	767	25	**	22	**	
St. John's	105	296	401	53	36	89	14	**	33	**	
St. John's	329	15	344	177	20	197	-	**	6	**	
St. John's	172	873	1,045	90	359	449	73	**	49	**	
St. John's	2,921	4,661	7,582	2,074	3,532	5,606	975	**	590	**	
Centres of 10,000 and Over centres de 10,000 âmes et plus	7,795	7,721	15,516	5,479	8,237	13,716	**	**	**	**	
Centres of 10,000 and Over ³ centres de 10,000 âmes et plus ³	45,458	70,984	116,442	31,750	51,821	83,571	**	**	**	**	

and of period shown
are on 1976 Census Area definitions
building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than

- 1 A la fin de la période indiquée.
- 2 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
- 3 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.
- 4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1979	1		2		3		4
			1979	1980	1979	1980	1979	1980	
Lending - Canada	Prêts - Canada								
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés								
Banks	Banques	42,271	8,011	4,579	14,927		12,048		7,285
Life	Assurances-vie	9,026	674	292	1,128		1,950		5,274
Trust	Compagnies de fiducie	28,868	3,770	4,444	8,124		6,764		10,210
Loan	Compagnies de prêts	22,412	3,881	1,541	7,167		5,843		5,521
Other	Autres	8,441	718	1,315	1,261		1,377		5,085
Total	Total	111,018	17,054	12,171	32,607		27,982		33,375
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Banks	Banques	78,853	15,578	10,955	25,848		24,878		12,549
Life	Assurances-vie	30,161	4,874	7,022	10,642		11,302		3,343
Trust	Compagnies de fiducie	103,774	22,822	16,058	32,264		32,895		15,793
Loan	Compagnies de prêts	55,750	12,129	7,394	20,888		15,002		7,731
Other	Autres	5,732	1,481	342	2,535		1,165		551
Total	Total	274,270	56,884	41,771	92,177		85,242		39,967
Loan Approvals - New Housing	Prêts approuvés - Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	385	24	1	19		28		314
\$ Millions	Millions de \$	12.8	0.7	+	0.7		1.0		10.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	42,345	4,390	2,372	9,370		8,973		19,612
\$ Millions	Millions de \$	1,601.6	171.4	108.0	381.4		358.0		690.8
Total NHA	Total LNH	42,730	4,414	2,373	9,389		9,001		19,926
\$ Millions	Millions de \$	1,614.4	172.1	108.0	382.1		359.0		701.2
Newfoundland	Terre-Neuve	276	2	1	48		42		184
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	237	13	73	34		89		101
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	442	70	12	81		165		126
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	626	9	5	182		295		140
Quebec	Québec	6,997	1,178	1,135	2,336		1,508		1,975
Ontario	Ontario	19,555	1,318	589	3,627		3,835		10,775
Manitoba	Manitoba	599	99	6	179		230		91
Saskatchewan	Saskatchewan	3,858	317	67	384		397		2,760
Alberta	Alberta	4,652	684	220	936		939		2,093
British Columbia	Colombie-Britannique	5,315	704	264	1,566		1,482		1,563
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	173	20	1	16		19		118
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	80,860	12,747	12,601	25,109		26,948		16,056
\$ Millions	Millions de \$	3,983.0	597.5	661.1	1,220.4		1,332.2		832.9
Newfoundland	Terre-Neuve	817	80	188	250		302		185
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	510	36	30	200		169		105
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,089	347	215	779		652		311
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,818	186	129	835		594		203
Quebec	Québec	10,908	2,164	2,092	4,075		3,113		1,556
Ontario	Ontario	28,517	4,224	3,809	8,227		10,136		5,930
Manitoba	Manitoba	2,563	452	152	855		1,033		223
Saskatchewan	Saskatchewan	3,900	671	252	1,207		1,156		866
Alberta	Alberta	17,868	2,947	2,757	5,254		5,460		4,207
British Columbia	Colombie-Britannique	11,803	1,625	2,974	3,404		4,309		2,465
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	67	15	3	23		24		5
Loan Approvals - Existing Housing	Prêts approuvés - Logements existants								
CMHC	SCHL	209	31	6	32		31		115
\$ Millions	Millions de \$	6.8	1.1	0.2	1.0		0.8		3.9
Approved Lenders	Prêteurs agréés	68,673	12,664	9,799	23,237		19,009		13,763
\$ Millions	Millions de \$	2,560.3	463.5	307.3	902.1		766.4		428.3
Total NHA	Total LNH	68,882	12,695	9,805	23,269		19,040		13,878
\$ Millions	Millions de \$	2,567.1	464.6	307.5	903.1		767.2		432.2
Newfoundland	Terre-Neuve	664	77	147	212		185		190
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	97	14	28	17		39		27
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	851	116	105	313		302		120
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,252	200	114	411		350		291
Quebec	Québec	17,177	3,444	4,865	5,553		2,989		5,191
Ontario	Ontario	24,358	4,523	1,944	8,355		7,495		3,985
Manitoba	Manitoba	3,351	565	219	1,238		1,117		431
Saskatchewan	Saskatchewan	3,601	683	247	1,157		1,018		743
Alberta	Alberta	6,091	1,216	618	2,241		1,872		762
British Columbia	Colombie-Britannique	11,190	1,836	1,500	3,710		3,608		2,036
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	250	21	18	62		65		102
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	193,410	44,137	29,170	67,068		58,294		23,911
\$ Millions	Millions de \$	5,918.7	1,237.8	956.2	2,014.6		1,872.8		793.5
Newfoundland	Terre-Neuve	2,691	551	417	874		809		457
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	890	179	107	289		264		158
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	7,616	1,415	975	2,319		2,899		983
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,562	1,058	502	1,890		1,858		756
Quebec	Québec	35,721	9,041	7,058	13,160		9,615		3,905
Ontario	Ontario	75,469	18,268	10,144	26,624		22,324		8,253
Manitoba	Manitoba	8,234	1,500	813	2,825		2,763		1,146
Saskatchewan	Saskatchewan	5,017	1,052	739	1,761		1,443		761
Alberta	Alberta	19,721	4,724	2,714	6,176		5,942		2,879
British Columbia	Colombie-Britannique	32,425	6,333	5,689	11,130		10,359		4,603
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	64	16	12	20		18		10

1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

2 Includes some Companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks

1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales appartenant entièrement à des banques individuelles

Activity Activité LNH		NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
			Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
			Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
May / Mai 1980										
Housing	Logements aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	144	146	-	8,173	48	51	-	1,542
Rental	- À loyer	6	2	157	-	3,567	-	-	-	-
	Autres	6	766	777	-	47,104	1,956	3,146	12	82,796
	SCHL									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	1	1	-	7	2	2	-	37
Housing	Logements sociaux									
Initial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	**	**	**	**
Approved Lenders	Prêteurs agréés		*	*	*	*	**	**	**	**
CMHC	SCHL		*	*	*	*	**	**	**	**
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	9	240	90	11,069	34	438	44	10,078
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Housing	Total - Logement									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		921	1,320	90	69,913	2,038	3,635	56	94,416
	SCHL		1	1	-	7	2	2	-	37
Placements	Placements									
Initial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	2	13	-	284	1	5	-	154
Resale Housing	Logements à vendre F.-P.	40	3	18	*	551	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Start-up Funds	Fonds de démarrage	37.1	26	*	*	173	*	*	*	*
Jan. - May / Janv. - mai 1980										
Housing	Logements aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	1,033	1,043	-	42,562	296	308	-	11,139
Rental	- À loyer	6	16	747	-	22,486	-	-	-	-
	Autres	6	2,819	2,846	34	159,064	11,448	16,368	12	485,215
	SCHL									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	7	7	-	227	11	11	-	271
Housing	Logements sociaux									
Initial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	**	**	**	**
Approved Lenders	Prêteurs agréés		*	*	*	*	**	**	**	**
CMHC	SCHL		*	*	*	*	**	**	**	**
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	20	480	90	18,323	54	673	73	16,791
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	1	1	-	38
Housing	Total - Logement									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		3,888	5,116	124	242,435	11,798	17,349	85	513,145
	SCHL		7	7	-	227	12	12	-	309
Placements	Placements									
Initial Housing	Logements locatifs F.-P.	40	8	265	-	7,579	1	5	-	154
Resale Housing	Logements à vendre F.-P.	40	11	42	*	1,313	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Start-up Funds	Fonds de démarrage	37.1	145	*	*	1,006	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1979	1		2		3		4
			1979	1980	1979	1980	1979	1980	1979
Land \$	Terrain \$	13,568	13,015	15,523	12,643		15,476		13,077
Construction \$	Construction \$	37,584	34,879	41,110	36,515		39,408		39,979
Other \$	Autre \$	1,801	1,793	2,320	1,727		1,852		1,903
Total \$	Total \$	52,953	49,687	58,953	50,885		56,736		54,959
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	457	430	515	440		489		474
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	350.78	344.80	369.72	346.87		351.14		365.30
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	107.10	101.20	111.20	105.30		112.20		109.40

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²

Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section		Article de la LNH					
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL								
Insured Loans	Prêts Assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.75	1.18	1.50		1.36		1.25
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	-	5.00	-		5.26		5.26
Other ³	Autres ³		.24	.44	.23		.21		.21
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15	2.41	1.67	7.37		1.88		1.45
Co-operatives	Coopératives	34.18	.97	.78	.90		1.65		1.20
Other ⁴	Autres ⁴		3.13	2.19	2.91		2.41		2.13
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	.91	.74	.93		.90		.88

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.

2. As at end of period shown.

3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.

4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.

2. À la fin de la période indiquée.

3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.

4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CA1
MH21
-MS7



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

August, 1980

Août 1980



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1979. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1979. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building
Activity.¹Construction
d'habitations¹

August Août

Jan. - August Janv.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates Taux annuel désaisonnalisé		Actual	
		Chiffres réels				Chiffres réels	
		1979	1980	1979	1980	1979	1980
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	131	156	1,100	1,300	620	1,100
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	36	-	300	-	227	-
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	266	209	2,200	1,700	1,793	1,700
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	123	128	1,100	1,000	880	1,000
Quebec	Québec	2,853	1,941	37,600	24,800	22,124	13,800
Ontario	Ontario	5,630	2,243	50,000	19,100	27,806	21,000
Manitoba	Manitoba	237	139	2,600	1,500	3,442	2,000
Saskatchewan	Saskatchewan	459	608	5,100	6,500	4,810	6,500
Alberta	Alberta	2,697	2,399	29,700	25,600	20,376	19,000
British Columbia	Colombie-Britannique	2,477	3,141	26,900	32,800	13,031	19,000
Single-detached	Individuelles	7,562	6,105	76,700	61,600	46,593	35,000
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,678	704	)	)	9,189	5,000
Row	En rangée	1,106	639	79,900	52,700	7,463	6,000
Apartment and Other	Appartements et autres	4,563	3,516	)	)	31,864	27,000
Total	Total	14,909	10,964	156,600	114,300	95,109	75,000
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	72	42	**	**	758	1,100
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	18	12	**	**	185	1,100
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	572	240	**	**	3,486	1,100
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	157	57	**	**	974	1,100
Quebec	Québec	3,838	2,614	**	**	24,446	13,800
Ontario	Ontario	7,728	3,950	**	**	41,035	33,000
Manitoba	Manitoba	141	433	**	**	4,125	2,000
Saskatchewan	Saskatchewan	490	569	**	**	4,745	2,000
Alberta	Alberta	3,688	2,291	**	**	22,832	13,800
British Columbia	Colombie-Britannique	1,885	2,220	**	**	12,230	13,800
Single-detached	Individuelles	7,603	5,301	76,800	53,200	45,463	40,000
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,766	813	)	)	10,201	5,000
Row	En rangée	1,675	1,305	112,500	72,100	11,521	3,000
Apartment and Other	Appartements et autres	7,545	5,009	)	)	47,631	30,000
Total	Total	18,589	12,428	189,300	125,300	114,816	90,000
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	876	1,522	**	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	209	84	**	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,492	1,083	**	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,044	665	**	**	**	**
Quebec	Québec	17,767	10,172	**	**	**	**
Ontario	Ontario	45,848	29,116	**	**	**	**
Manitoba	Manitoba	6,149	2,036	**	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	5,138	4,685	**	**	**	**
Alberta	Alberta	22,027	16,065	**	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	10,925	16,148	**	**	**	**
Single-detached	Individuelles	36,307	26,932	33,400	24,800	**	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	8,993	5,469))	**	**
Row	En rangée	11,465	7,703	77,700	55,800	**	**
Apartment and Other	Appartements et autres	55,710	41,472))	**	**
Total	Total	112,475	81,576	111,100	80,600	**	**
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,102	8,396				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	14,282	7,606				

1. Data are in terms of dwelling units.

2. 10,000 population and over.

3. Data are on 1976 Census Area definitions.

4. As at the end of the period shown.

5. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.

6. New dwellings, not yet occupied, in structures completed twelve months or less in Metropolitan Areas.

1. Les données correspondent à des unités d'habitations.

2. Population de 10,000 âmes et plus.

3. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

4. À la fin de la période indiquée.

5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

6. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Building Type, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1979		1		1980		2	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		Endroit ²		1979	1980	1979	1980	1979	1980
ing Starts	Mises en chantier								
res 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	151,717	26,170	23,087	156,700	137,000	41,146	30,658	145,800
Over	et plus								
r Areas	Autres localités	45,332	5,854	4,025	52,100	36,000	13,764	9,167	47,700
	Canada	197,049	32,024	27,112	208,800	173,000	54,910	39,825	193,500
foundland	Terre-Neuve	2,999	303	363	3,200	3,700	1,090	1,251	3,600
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,068	230	93	2,400	900	262	84	900
a Scotia	Nouvelle-Écosse	4,538	658	729	6,900	7,300	1,324	646	4,300
Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,021	263	72	2,700	700	2,158	967	7,000
bec	Québec	41,730	5,479	3,702	34,500	22,400	14,035	8,504	45,700
rio	Ontario	56,887	6,967	7,230	56,000	56,400	14,993	10,156	52,800
oba	Manitoba	5,772	1,257	228	7,100	1,200	1,842	784	7,000
atchewan	Saskatchewan	11,742	2,432	1,178	13,900	6,400	2,603	1,567	10,000
arta	Alberta	39,947	9,999	5,742	57,000	31,400	9,810	7,073	37,600
h Columbia	Colombie-Britannique	27,345	4,436	7,775	25,100	42,600	6,793	8,793	24,600
le-detached	Individuelles	109,117	13,587	10,672	**	**	32,781	23,734	**
id-detached and Duplex	Jumelées et duplex	16,296	2,467	1,872	**	**	4,224	2,621	**
	En rangée	13,249	3,201	2,520	**	**	2,840	2,385	**
artment and Other	Appartements et autres	58,387	12,769	12,048	**	**	15,065	11,085	**
ing Completions	Parachèvements								
res 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	178,604	39,471	34,158	187,600	162,700	40,542	34,980	169,700
Over	et plus								
r Areas	Autres localités	47,885	11,053	9,267	51,000	42,700	9,857	6,884	44,400
	Canada	226,489	50,524	43,425	238,600	205,400	50,399	41,864	214,100
foundland	Terre-Neuve	2,611	594	786	**	**	677	879	**
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,173	334	184	**	**	117	170	**
a Scotia	Nouvelle-Écosse	6,132	1,536	1,349	**	**	908	1,431	**
Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,090	923	595	**	**	717	654	**
bec	Québec	44,288	9,073	8,189	**	**	10,195	7,691	**
rio	Ontario	76,570	15,877	13,964	**	**	16,406	13,421	**
oba	Manitoba	8,410	2,620	1,648	**	**	1,949	971	**
atchewan	Saskatchewan	10,865	2,131	1,669	**	**	2,860	2,117	**
arta	Alberta	44,492	11,412	9,246	**	**	10,080	8,010	**
h Columbia	Colombie-Britannique	26,858	6,024	5,795	**	**	6,490	6,520	**
le-detached	Individuelles	112,105	23,469	22,923	**	**	22,605	18,725	**
id-detached and Duplex	Jumelées et duplex	18,071	3,531	3,369	**	**	4,052	3,904	**
	En rangée	18,860	4,601	3,003	**	**	5,020	3,508	**
artment and Other	Appartements et autres	77,453	18,923	14,130	**	**	18,722	15,727	**
ngs Under Construction ³	En construction ³								
res 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	103,414	120,188	90,621	124,200	93,800	119,981	85,877	117,600
Over	et plus								
r Areas	Autres localités	25,187	22,768	19,807	27,000	22,900	26,994	19,933	27,700
	Canada	128,601	142,956	110,428	151,200	116,700	146,975	105,810	145,300
foundland	Terre-Neuve	2,850	1,743	2,422	**	**	2,595	2,792	**
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	403	419	311	**	**	554	225	**
a Scotia	Nouvelle-Écosse	3,634	4,513	2,947	**	**	4,808	1,977	**
Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,951	1,426	1,427	**	**	2,798	1,739	**
bec	Québec	20,413	20,010	15,383	**	**	23,731	16,042	**
rio	Ontario	44,851	56,619	38,085	**	**	55,137	34,843	**
oba	Manitoba	4,992	6,685	3,543	**	**	6,581	3,288	**
atchewan	Saskatchewan	8,640	8,414	7,985	**	**	7,977	6,567	**
arta	Alberta	25,454	29,348	21,271	**	**	28,805	19,037	**
h Columbia	Colombie-Britannique	15,413	13,779	17,054	**	**	13,989	19,300	**
le-detached	Individuelles	50,221	44,105	37,676	**	**	54,357	40,690	**
id-detached and Duplex	Jumelées et duplex	9,357	10,055	7,810	**	**	10,209	6,327	**
	En rangée	11,199	15,513	10,571	**	**	13,448	9,535	**
artment and Other	Appartements et autres	57,824	73,283	54,371	**	**	68,961	49,258	**
eted and Unoccupied ngs ³	Parachevées, mais inoccupées ³								
Semi-detached, 4	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,412	9,618	9,576	**	**	9,630	8,746	**
partment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	11,823	16,032	9,593	**	**	15,557	8,823	**

are in terms of dwelling units
are on 1976 Census Area definitions
the end of the period shown
dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
s, large Urban Centres and Urban Agglomerations

dwellings not yet occupied, in structures com-
d twelve months or less in Metropolitan Areas

Les données correspondent à des unités d'habita-
tions.

Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976

A la fin de la période indiquée

Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines

Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans
des régions métropolitaines

Dwelling Starts by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

August / Août

Area ¹	1979					1980				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	
Localité ¹	Indiv- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indiv- duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	498	178	272	415	1,363	484	146	215	92	
Chicoutimi-Jonquière	107	2	3	47	159	50	6	-	3	
Edmonton	475	52	229	147	903	368	98	93	521	
Halifax	115	17	-	-	132	91	2	4	-	
Hamilton	161	14	6	-	181	96	6	-	28	
Kitchener	85	22	-	64	171	75	2	-	29	
London	165	32	86	-	283	51	-	-	-	
Montréal	654	180	4	510	1,348	394	113	24	528	
Oshawa	108	12	-	47	167	19	4	-	-	
Ottawa-Hull	227	80	16	-	323	90	25	56	-	
Ottawa	178	80	16	-	274	57	25	56	-	
Hull	49	-	-	-	49	33	-	-	-	
Québec	253	28	8	148	437	172	12	-	79	
Regina	160	-	-	22	182	102	2	-	-	
St. Catharines-Niagara	71	18	-	-	89	55	-	-	-	
Saint John	8	2	-	-	10	37	-	-	-	
St. John's	88	-	-	-	88	91	-	-	51	
Saskatoon	111	6	-	-	117	145	6	13	255	
Sudbury	64	4	-	-	68	31	2	-	-	
Thunder Bay	62	10	5	-	77	33	8	-	5	
Toronto	852	722	276	1,249	3,099	848	120	188	13	
Vancouver	781	44	64	676	1,565	888	28	15	908	
Victoria	167	14	-	21	202	135	2	-	15	
Windsor	61	-	67	97	225	21	-	-	-	
Winnipeg	207	6	-	12	225	131	-	-	-	
Total	5,480	1,443	1,036	3,455	11,414	4,407	582	612	2,527	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	30	10	-	90	130	14	-	-	-	
Guelph	18	-	-	-	18	23	-	-	-	
Kamloops	38	14	-	-	52	39	-	-	-	
Kelowna	54	2	-	8	64	51	2	-	86	
Kingston	26	22	-	-	48	16	2	-	-	
Moncton	65	-	-	-	65	63	-	-	-	
North Bay	14	10	-	-	24	4	-	-	-	
Peterborough	11	-	-	-	11	18	-	-	30	
Prince George	37	-	-	-	37	37	4	-	70	
Sarnia	8	-	-	-	8	14	-	-	-	
Sault Ste. Marie	78	26	-	58	162	26	6	-	104	
Shawinigan	17	4	-	114	135	1	-	-	-	
Sherbrooke	26	-	-	-	26	19	-	-	-	
St-Jean	6	-	-	-	6	15	-	-	-	
Sydney/Sydney Mines	60	-	-	12	72	79	-	-	8	
Trois-Rivières	81	-	-	55	136	30	-	-	34	
Total	569	88	-	337	994	449	14	-	332	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,513	147	70	771	2,501	1,249	108	27	657	
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	7,562	1,678	1,106	4,563	14,909	6,105	704	639	3,516	

1. Data are on 1976 Census Area definitions.

2. House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

January - August / Janvier - août

1 Localité ¹	1979					1980				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Ottawa	3,279	1,040	1,721	2,162	8,202	3,287	984	988	1,401	6,660
Oshawa	528	64	3	203	798	271	32	6	41	350
Scarborough	3,769	442	1,269	3,492	8,972	2,100	356	1,308	2,223	5,987
St. Catharines	631	96	53	357	1,137	382	12	91	146	631
Thornhill	910	253	80	-	1,243	663	148	53	48	912
Windsor	609	92	67	306	1,074	380	48	22	149	599
Winnipeg	966	136	175	738	2,015	382	22	108	519	1,031
Montreal	5,270	1,446	98	3,982	10,796	3,528	1,035	73	2,441	7,077
Quebec	403	56	-	173	632	181	76	-	195	452
St. John's	1,171	472	405	585	2,633	546	145	682	444	1,817
Halifax	900	439	405	579	2,322	337	143	682	434	1,596
Calgary	271	34	-	6	311	209	2	-	10	221
Edmonton	2,140	279	31	869	3,319	1,063	112	75	941	2,191
Regina	998	76	29	1,019	2,122	358	2	33	359	752
Winnipeg	488	58	-	115	661	274	86	64	8	432
St. John's	210	4	-	-	214	97	2	-	-	99
Winnipeg	409	14	45	-	468	694	12	50	369	1,125
Winnipeg	906	152	40	654	1,752	610	38	22	530	1,200
Winnipeg	296	42	-	-	338	189	28	-	24	241
Winnipeg	300	28	54	123	505	97	10	-	113	220
Winnipeg	4,063	2,717	1,464	3,890	12,134	4,177	1,636	1,260	4,269	11,342
Winnipeg	4,264	295	895	2,542	7,996	5,960	330	804	3,233	10,327
Winnipeg	830	44	31	115	1,020	923	60	210	625	1,818
Winnipeg	877	-	242	470	1,589	121	10	-	1,004	1,135
Winnipeg	1,065	146	323	1,756	3,290	534	24	71	407	1,036
	34,382	7,952	7,025	23,551	72,910	26,817	5,208	5,920	19,489	57,434
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines										
Winnipeg	113	34	-	90	237	95	4	-	90	189
Winnipeg	93	54	-	121	268	97	26	-	72	195
Winnipeg	275	16	90	-	381	272	4	-	264	540
Winnipeg	296	6	30	262	594	328	30	98	412	868
Winnipeg	168	56	-	209	433	99	6	-	184	289
Winnipeg	334	-	-	38	372	209	-	-	-	209
Winnipeg	95	46	-	4	145	49	16	-	75	140
Winnipeg	113	-	20	-	133	56	4	-	42	102
Winnipeg	253	2	-	94	349	197	18	-	437	652
Winnipeg	133	8	-	8	149	85	-	-	-	85
Winnipeg	157	44	-	308	509	122	18	-	400	540
Winnipeg	136	6	-	330	472	57	2	-	28	87
Winnipeg	309	6	-	528	843	172	8	-	407	587
Winnipeg	174	6	-	147	327	129	4	-	96	229
Winnipeg	399	-	-	39	438	256	-	-	8	264
Winnipeg	255	4	3	918	1,180	150	-	-	143	293
	3,303	288	143	3,096	6,830	2,373	140	98	2,658	5,269
Centres of 10,000 and Over Centres de 10,000 et plus										
	8,908	949	295	5,217	15,369	6,686	562	456	5,419	13,123
Centres of 10,000 and Over ² Centres de 10,000 âmes et plus ²										
	46,593	9,189	7,463	31,864	95,109	35,876	5,910	6,474	27,566	75,826

are on 1976 Census Area definitions
Building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions
by Urban Area

Habitations parachevées
par région urbaine

August / Août

January - August / Janvier - août

Area ¹ Endroit ¹	August / Août					January - August / Janvier - août				
	1979		1980		Total	1979		1980		Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	758	589	598	284	882	4,075	4,401	4,637	3,788	8,423
Chicoutimi-Jonquière	100	4	30	30	60	542	381	272	280	553
Edmonton	618	1,107	333	551	884	4,559	6,240	3,215	3,579	6,794
Halifax	69	402	89	62	151	618	2,126	788	757	1,545
Hamilton	147	94	97	4	101	972	479	853	269	1,122
Kitchene	160	60	63	221	284	858	666	613	546	1,159
London	217	160	113	110	223	1,069	1,278	633	713	1,346
Montreal	1,295	854	620	828	1,448	6,283	6,730	5,463	5,152	10,615
Oshawa	75	6	36	-	36	739	535	435	122	562
Ottawa-Hull	394	457	113	106	219	1,631	2,536	863	851	1,714
Ottawa	365	457	84	106	190	1,410	2,120	684	823	1,237
Hull	29	-	29	-	29	221	416	179	28	247
Quebec	364	184	169	80	249	2,508	1,339	1,384	1,194	2,578
Regina	134	-	51	12	63	792	374	592	257	849
St. Catharines-Niagara	83	214	53	-	53	574	725	366	479	843
Saint John	-	-	29	-	29	243	48	104	-	152
St. John's	57	9	38	-	38	312	209	494	86	580
Saskatoon	186	-	148	250	398	1,223	1,247	1,093	611	1,904
Sudbury	88	-	21	-	21	232	128	170	-	250
Thunder Bay	60	151	23	-	23	382	399	251	100	451
Toronto	1,263	3,022	1,065	1,200	2,265	6,837	13,662	8,518	10,529	19,047
Vancouver	863	341	774	563	1,337	4,631	2,943	5,722	3,098	8,820
Victoria	96	99	148	102	250	730	624	820	222	1,042
Windsor	102	28	12	68	80	851	872	349	988	1,387
Winnipeg	96	41	114	299	413	1,666	2,321	872	1,981	2,853
Total	7,225	7,822	4,737	4,770	9,507	42,327	50,263	38,507	35,602	74,109
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	12	-	21	-	21	157	224	147	302	459
Guelph	33	-	18	-	18	135	-	182	113	248
Kamloops	21	-	21	36	57	157	95	111	130	242
Kelowna	63	-	67	57	124	300	180	381	387	768
Kingston	37	-	10	86	96	254	166	181	190	345
Moncton	48	-	18	-	18	273	26	220	44	317
North Bay	30	-	3	-	3	125	6	83	67	191
Peterborough	17	20	12	25	37	175	20	101	72	247
Prince George	48	-	-	-	-	242	6	164	134	316
Sarnia	20	-	15	-	15	230	-	116	140	276
Sault Ste. Marie	32	24	17	-	17	206	98	174	349	523
Shawinigan	23	-	9	-	9	151	189	62	200	340
Sherbrooke	42	-	28	69	97	373	465	189	434	612
St-Jean	26	-	24	-	24	214	39	168	122	290
Sydney/Sydney Mines	57	-	51	20	71	464	136	383	77	541
Trois-Rivières	93	363	51	126	177	320	963	192	441	811
Total	602	407	365	419	784	3,776	2,613	2,854	3,202	6,076
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,542	991	1,012	1,125	2,137	9,561	6,276	8,126	6,439	14,597
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	9,369	9,220	6,114	6,314	12,428	55,664	59,152	49,487	45,243	104,730

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Construction,
es of 10,000
ation and Over
ewly Completed
upied Dwellings¹

Construction dans
ntres
000 âmes et plus
ctions nouvellement
nées,
inoccupées¹

	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées			
	August / Août						August / Août			
	1979			1980			1979		1980	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴
Metropolitan Areas										
Agglomérations										
Barry	3,395	6,536	9,931	2,946	4,257	7,203	665	656	1,439	1,113
Autim-Jonquière	269	112	381	198	158	356	17	34	18	2
Monton	3,671	5,405	9,076	2,047	4,090	6,137	1,284	1,979	1,743	1,275
St. James	779	955	1,734	415	233	648	21	674	84	118
St. John	837	340	1,177	559	91	650	550	93	270	115
St. John's	675	640	1,315	447	556	1,003	268	161	222	332
St. John's	830	2,093	2,923	379	756	1,135	225	435	237	319
St. John's	4,250	5,939	10,189	2,166	2,826	4,992	877	1,845	761	750
St. John's	610	322	932	287	348	635	252	105	64	12
St. John's	1,062	1,874	2,936	573	1,567	2,140	464	1,324	210	301
St. John's	857	1,868	2,725	451	1,561	2,012	423	1,078	178	301
St. John's	205	6	211	122	6	128	41	246	32	-
St. John's	1,042	1,161	2,203	559	1,178	1,737	428	153	292	162
St. John's	776	1,125	1,901	311	762	1,073	150	23	194	14
St. John's	580	412	992	412	155	567	397	217	301	114
St. John's	163	-	163	150	-	150	-	-	-	-
St. John's	494	239	733	754	559	1,313	5	5	2	-
St. John's	892	1,140	2,032	771	1,901	2,672	160	336	312	66
St. John's	224	-	224	163	176	339	55	63	60	-
St. John's	345	441	786	142	227	369	30	6	54	43
St. John's	8,607	16,893	25,500	5,917	10,639	16,556	550	5,043	569	1,314
St. John's	2,618	3,163	5,781	3,648	4,064	7,712	984	610	377	318
St. John's	670	149	819	838	946	1,784	74	112	26	19
St. John's	505	1,617	2,122	120	1,459	1,579	25	102	86	314
St. John's	1,133	4,673	5,806	626	1,181	1,807	638	306	540	905
St. John's	34,427	55,229	89,656	24,428	38,129	62,557	8,119	14,282	7,861	7,606
Urban Centres and Agglomerations										
Centres urbains et agglomérations urbaines										
St. John's	122	247	369	70	90	160	210	**	101	**
St. John's	102	313	415	75	72	147	78	**	80	**
St. John's	283	203	486	329	134	463	77	**	46	**
St. John's	144	252	396	173	493	666	55	**	12	**
St. John's	269	328	597	164	484	648	144	**	71	**
St. John's	290	54	344	207	81	288	13	**	26	**
St. John's	116	74	190	67	75	142	53	**	30	**
St. John's	94	242	336	65	175	240	43	**	5	**
St. John's	356	373	729	328	366	694	47	**	17	**
St. John's	135	388	523	64	59	123	16	**	16	**
St. John's	233	485	718	156	533	689	70	**	13	**
St. John's	72	255	327	38	-	38	14	**	9	**
St. John's	176	488	664	118	572	690	31	**	18	**
St. John's	85	296	381	44	36	80	25	**	30	**
St. John's	331	27	358	204	8	212	-	**	6	**
St. John's	160	384	544	69	267	336	107	**	55	**
St. John's	2,968	4,409	7,377	2,171	3,445	5,616	983	**	535	**
Centres of 10,000 and Over										
Centres de 10,000 et plus										
St. John's	7,905	7,537	15,442	5,802	7,601	13,403	**	**	**	**
Centres of 10,000 and Over³										
Centres de 10,000 et plus³										
St. John's	45,300	67,175	112,475	32,401	49,175	81,576	**	**	**	**

and of period shown
e on 1976 Census Area definitions
building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
ere these areas have a population of less than

1. A la fin de la période indiquée
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
3. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1979	1		2		3		4
			1979	1980	1979	1980	1979	1980	
Lending – Canada	Prêts – Canada								
Loan Approvals – New and Existing Housing	Prêts approuvés – Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés								
Banks	Banques	42,271	8,011	4,579	14,927	5,501	12,048		7,285
Life	Assurances-vie	9,026	674	292	1,128	2,342	1,950		5,274
Trust	Compagnies de fiducie	28,868	3,770	4,444	8,124	6,023	6,764		10,210
Loan	Compagnies de prêts	22,412	3,881	1,541	7,167	1,778	5,843		5,521
Other	Autres	8,441	718	1,315	1,261	1,933	1,377		5,085
Total	Total	111,018	17,054	12,171	32,607	17,577	27,982		33,375
Conventional Institutional	Ordinaires – institutions prêteuses								
Banks	Banques	78,853	15,578	10,955	25,848	13,393	24,878		12,549
Life	Assurances-vie	30,161	4,874	7,022	10,642	4,019	11,302		3,343
Trust	Compagnies de fiducie	103,774	22,822	16,058	32,264	12,174	32,895		15,793
Loan	Compagnies de prêts	55,750	12,129	7,394	20,888	6,592	15,002		7,731
Other	Autres	5,732	1,481	342	2,535	200	1,165		551
Total	Total	274,270	56,884	41,771	92,177	36,378	85,242		39,967
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	385	24	1	19	6	28		314
\$ Millions	Millions de \$	12.8	0.7	+	0.7	0.2	1.0		10.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	42,345	4,390	2,372	9,370	5,014	8,973		19,612
\$ Millions	Millions de \$	1,601.6	171.4	108.0	381.4	229.8	358.0		690.8
Total NHA	Total LNH	42,730	4,414	2,373	9,389	5,020	9,001		19,926
\$ Millions	Millions de \$	1,614.4	172.1	108.0	382.1	230.0	359.0		701.2
Newfoundland	Terre-Neuve	276	2	1	48	175	42		184
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	237	13	73	34	2	89		101
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	442	70	12	81	20	165		126
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	626	9	5	182	101	295		140
Quebec	Québec	6,997	1,178	1,135	2,336	1,185	1,508		1,975
Ontario	Ontario	19,555	1,318	589	3,627	2,383	3,835		10,775
Manitoba	Manitoba	599	99	6	179	179	230		91
Saskatchewan	Saskatchewan	3,858	317	67	384	26	397		2,760
Alberta	Alberta	4,652	684	220	936	527	939		2,093
British Columbia	Colombie-Britannique	5,315	704	264	1,566	415	1,482		1,563
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	173	20	1	16	7	19		118
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	80,860	12,747	12,601	25,109	11,375	26,948		16,056
\$ Millions	Millions de \$	3,983.0	597.5	661.1	1,220.4	627.8	1,332.2		832.9
Newfoundland	Terre-Neuve	817	80	188	250	189	302		185
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	510	36	30	200	39	169		105
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,089	347	215	779	256	652		311
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,818	186	129	835	148	594		203
Quebec	Québec	10,908	2,164	2,092	4,075	1,279	3,113		1,556
Ontario	Ontario	28,517	4,224	3,809	8,227	3,547	10,136		5,930
Manitoba	Manitoba	2,563	452	152	855	111	1,033		223
Saskatchewan	Saskatchewan	3,900	671	252	1,207	373	1,156		866
Alberta	Alberta	17,868	2,947	2,757	5,254	2,812	5,460		4,207
British Columbia	Colombie-Britannique	11,803	1,625	2,974	3,404	2,620	4,309		2,465
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	67	15	3	23	1	24		5
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	209	31	6	32	6	31		115
\$ Millions	Millions de \$	6.8	1.1	0.2	1.0	0.1	0.8		3.9
Approved Lenders	Prêteurs agréés	68,673	12,664	9,799	23,237	12,563	19,009		13,763
\$ Millions	Millions de \$	2,560.3	463.5	307.3	902.1	358.3	766.4		428.3
Total NHA	Total LNH	68,882	12,695	9,805	23,269	12,569	19,040		13,878
\$ Millions	Millions de \$	2,567.1	464.6	307.5	903.1	358.4	767.2		432.2
Newfoundland	Terre-Neuve	664	77	147	212	181	185		190
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	97	14	28	17	18	39		27
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	851	116	105	313	114	302		120
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,252	200	114	411	208	350		291
Quebec	Québec	17,177	3,444	4,865	5,553	6,141	2,989		5,191
Ontario	Ontario	24,358	4,523	1,944	8,355	3,154	7,495		3,985
Manitoba	Manitoba	3,351	565	219	1,238	353	1,117		431
Saskatchewan	Saskatchewan	3,601	683	247	1,157	326	1,018		743
Alberta	Alberta	6,091	1,216	618	2,241	473	1,872		762
British Columbia	Colombie-Britannique	11,190	1,836	1,500	3,710	1,579	3,608		2,036
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	250	21	18	62	22	65		102
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	193,410	44,137	29,170	67,068	25,003	58,294		23,911
\$ Millions	Millions de \$	5,918.7	1,237.8	956.2	2,014.6	918.9	1,872.8		793.5
Newfoundland	Terre-Neuve	2,691	551	417	874	388	809		457
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	890	179	107	289	86	264		158
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	7,616	1,415	975	2,319	868	2,899		983
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,562	1,058	502	1,890	496	1,858		756
Quebec	Québec	35,721	9,041	7,058	13,160	4,641	9,615		3,905
Ontario	Ontario	75,469	18,268	10,144	26,624	8,404	22,324		8,253
Manitoba	Manitoba	8,234	1,500	813	2,825	783	2,763		1,146
Saskatchewan	Saskatchewan	5,017	1,052	739	1,761	618	1,443		761
Alberta	Alberta	19,721	4,724	2,714	6,176	3,374	5,942		2,879
British Columbia	Colombie-Britannique	32,425	6,333	5,689	11,130	5,332	10,359		4,603
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	64	16	12	20	13	18		10

1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

2 Includes some Companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks

1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales appartenant entièrement à des banques individuelles

Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
			Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000	Loans Prêts	Units Unités	Hostel Beds Places de foyer	\$000

June / Juin 1980

Housing	Logements aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	105	105	-	5,218	33	33	-	1,295
- Rental	- À loyer	6	12	617	-	18,889	-	-	-	-
	Autres	6	517	520	-	25,944	3,080	4,179	157	139,176
	SCHL									
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Housing	Logements sociaux									
Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	**	**	**	**
Approved Lenders	Prêteurs agréés		*	*	*	*	**	**	**	**
CMHC	SCHL		*	*	*	*	**	**	**	**
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	15	1,028	10	45,315	28	801	63	11,949
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Housing	Total - Logement									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		649	2,270	10	95,366	3,141	5,013	220	152,420
CMHC	SCHL		-	-	-	-	-	-	-	-
Placements	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	1	24	-	626	-	-	-	-
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	1	5	*	205	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Funds	Fonds de démarrage	37.1	25	*	*	206	*	*	*	*

Jan. - June / Janv. - juin 1980

Housing	Logements aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	1,138	1,148	-	47,781	329	341	-	12,433
- Rental	- À loyer	6	28	1,364	-	41,375	-	-	-	-
	Autres	6	3,336	3,366	34	185,008	14,528	20,547	169	624,391
	SCHL									
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	7	7	-	227	11	11	-	271
Housing	Logements sociaux									
Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	**	**	**	**
Approved Lenders	Prêteurs agréés		*	*	*	*	**	**	**	**
CMHC	SCHL		*	*	*	*	**	**	**	**
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	35	1,508	100	63,638	82	1,474	136	28,740
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	1	1	-	38
Housing	Total - Logement									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		4,537	7,386	134	337,802	14,939	22,362	305	665,564
CMHC	SCHL		7	7	-	227	12	12	-	309
Placements	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	10	294	-	8,359	-	-	-	-
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	12	47	*	1,518	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Funds	Fonds de démarrage	37.1	170	*	*	1,212	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1979	1		2		3		4	
			1979	1980	1979	1980	1979	1980	1979	1980
Land \$	Terrain \$	13,568	13,015	15,523	12,643	14,594	15,476		13,077	
Construction \$	Construction \$	37,584	34,879	41,110	36,515	44,541	39,408		39,979	
Other \$	Autre \$	1,801	1,793	2,320	1,727	676	1,852		1,903	
Total \$	Total \$	52,953	49,687	58,953	50,885	59,811	56,736		54,959	
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	457	430	515	440	518	489		474	
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	350.78	344.80	369.72	346.87	405.48	351.14		365.30	
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	107.10	101.20	111.20	105.30	109.80	112.20		109.40	

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section Article de la LNH								
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL									
Insured Loans	Prêts Assurés									
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.75	1.18	1.50	4.55	1.36		1.25	
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	-	5.00	-	10.00	5.26		5.26	
Other ³	Autres ³		.24	.44	.23	.24	.21		.21	
Uninsured Loans	Prêts non assurés									
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	2.41	1.67	7.37	1.14	1.88		1.45	
Co-operatives	Coopératives	34.18	.97	.78	.90	-	1.65		1.20	
Other ⁴	Autres ⁴		3.13	2.19	2.91	2.05	2.41		2.13	
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses									
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	.91	.74	.93	.69	.90		.88	

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. À la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CA1
MH21
- MS7

Government
Publications



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

September, 1980

Septembre 1980



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1979. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1979. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building
Activity¹Construction
d'habitations¹

House-Building Activity ¹	Construction d'habitations ¹	September / Septembre				Jan.-Sept./Janv./Sept.	
		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel déseasonnalisé		Chiffres réels	
Urban Centres ²	Centres urbains ²	1979	1980	1979	1980	1979	1980
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	111	147	1,000	1,300	731	1,000
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	12	9	100	100	239	239
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	215	160	1,900	1,500	2,008	1,500
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	207	112	1,900	1,000	1,087	1,000
Quebec	Québec	2,585	2,514	31,800	30,900	24,709	24,709
Ontario	Ontario	4,345	3,259	47,200	35,300	32,151	24,709
Manitoba	Manitoba	491	182	5,600	2,100	3,933	1,000
Saskatchewan	Saskatchewan	907	322	10,300	3,700	5,717	2,100
Alberta	Alberta	1,949	2,953	22,200	33,600	22,325	18,000
British Columbia	Colombie-Britannique	1,920	2,194	21,500	24,600	14,951	21,500
Single-detached	Individuelles	6,968	5,964	76,200	65,400	53,561	41,000
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,136	1,069	)	)	10,325	6,000
Row	En rangée	1,396	1,146	67,300	68,700	8,859	7,000
Apartment and Other	Appartements et autres	3,242	3,673	)	)	35,106	31,000
Total	Total	12,742	11,852	143,500	134,100	107,851	87,000
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	62	96	**	**	820	820
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	13	4	**	**	198	198
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	252	155	**	**	3,738	2,000
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	254	117	**	**	1,228	1,000
Quebec	Québec	3,181	1,845	**	**	27,627	20,000
Ontario	Ontario	4,869	3,851	**	**	45,904	36,000
Manitoba	Manitoba	599	104	**	**	4,724	3,000
Saskatchewan	Saskatchewan	790	619	**	**	5,535	4,000
Alberta	Alberta	2,790	1,734	**	**	25,622	20,000
British Columbia	Colombie-Britannique	2,017	2,725	**	**	14,247	17,000
Single-detached	Individuelles	7,711	5,537	77,300	55,600	53,174	46,000
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,371	1,013	)	)	11,572	9,000
Row	En rangée	905	1,165	89,100	72,000	12,426	9,000
Apartment and Other	Appartements et autres	4,840	3,535	)	)	52,471	39,000
Total	Total	14,827	11,250	166,400	127,600	129,643	105,000
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	926	1,573	**	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	206	89	**	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,452	1,088	**	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	997	653	**	**	**	**
Quebec	Québec	17,133	10,578	**	**	**	**
Ontario	Ontario	45,027	28,671	**	**	**	**
Manitoba	Manitoba	5,960	2,100	**	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	5,332	4,388	**	**	**	**
Alberta	Alberta	21,104	17,255	**	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	10,824	15,556	**	**	**	**
Single-detached	Individuelles	35,496	27,308	33,200	25,500	**	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	8,759	5,539))	**	**
Row	En rangée	11,887	7,815	75,700	55,600	**	**
Apartment and Other	Appartements et autres	53,819	41,289))	**	**
Total	Total	109,961	81,951	108,900	81,100	**	**
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,013	8,111				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	12,364	6,500				

1 Data are in terms of dwelling units

2 10 000 population and over
Data are on 1976 Census Area definitions

3 As at the end of the period shown

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations5 New dwellings, not yet occupied, in structures
completed twelve months or less in Metropolitan
Areas1 Les données correspondent à des unités d'habita-
tions

2 Population de 10 000 âmes et plus

3 Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976

4 A la fin de la période indiquée

5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbainesNouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans
des régions métropolitaines

Building City, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1979		2		1980		3	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1979		1980		1979		1979	
2	Endroit ²								
ing Starts	Mises en chantier								
tres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	151,717	41,146	30,658	145,800	109,100	40,535	33,933	142,900
Over	et plus								
er Areas	Autres localités	45,332	13,764	9,167	47,700	31,700	14,072	11,867	43,200
	Canada	197,049	54,910	39,825	193,500	140,800	54,607	45,800	186,100
foundland	Terre-Neuve	2,999	1,090	1,251	3,600	4,100	956	1,654	2,800
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,068	262	84	900	300	347	173	1,100
a Scotia	Nouvelle-Écosse	4,538	1,324	646	4,300	2,100	1,392	1,122	4,100
Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,021	2,158	967	7,000	3,100	1,657	1,079	4,900
bec	Québec	41,730	14,035	8,504	45,700	27,600	10,695	8,511	37,900
ario	Ontario	56,887	14,993	10,156	52,800	35,900	17,386	10,740	56,500
itoba	Manitoba	5,772	1,842	784	7,000	3,000	1,897	922	6,700
atchewan	Saskatchewan	11,742	2,603	1,567	10,000	6,000	3,078	1,738	10,800
erta	Alberta	39,947	9,810	7,073	37,600	27,100	9,406	10,185	33,100
sh Columbia	Colombie-Britannique	27,345	6,793	8,793	24,600	31,600	7,793	9,676	28,200
le-detached	Individuelles	109,117	32,781	23,734	**	**	34,339	27,776	**
i-detached and Duplex	Jumelées et duplex	16,296	4,224	2,621	**	**	4,733	3,153	**
	En rangée	13,249	2,840	2,385	**	**	3,376	3,008	**
partment and Other	Appartements et autres	58,387	15,065	11,085	**	**	12,159	11,863	**
ing Completions	Parachèvements								
tres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	178,604	40,542	34,980	169,700	147,300	49,630	36,842	179,100
Over	et plus								
er Areas	Autres localités	47,885	9,857	6,884	44,400	31,000	12,396	9,728	49,100
	Canada	226,489	50,399	41,864	214,100	178,300	62,026	46,570	228,200
foundland	Terre-Neuve	2,611	677	879	**	**	461	628	**
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,173	117	170	**	**	421	137	**
a Scotia	Nouvelle-Écosse	6,132	908	1,431	**	**	2,292	831	**
Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,090	717	654	**	**	1,648	931	**
bec	Québec	44,288	10,195	7,691	**	**	13,071	10,019	**
ario	Ontario	76,570	16,406	13,421	**	**	21,157	13,911	**
itoba	Manitoba	8,410	1,949	971	**	**	1,381	1,128	**
atchewan	Saskatchewan	10,865	2,860	2,117	**	**	2,877	1,875	**
erta	Alberta	44,492	10,080	8,010	**	**	11,603	8,473	**
sh Columbia	Colombie-Britannique	26,858	6,490	6,520	**	**	7,115	8,637	**
le-detached	Individuelles	112,105	22,605	18,725	**	**	32,223	24,209	**
i-detached and Duplex	Jumelées et duplex	18,071	4,052	3,904	**	**	5,037	3,550	**
	En rangée	18,860	5,020	3,508	**	**	3,975	4,043	**
partment and Other	Appartements et autres	77,453	18,722	15,727	**	**	20,791	14,768	**
ings Under Construction ³	En construction ³								
tres 10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	103,414	119,981	85,877	117,600	84,000	109,961	81,951	108,900
Over	et plus								
er Areas	Autres localités	25,187	26,994	19,933	27,700	20,500	28,431	21,889	26,200
	Canada	128,601	146,975	105,810	145,300	104,500	138,392	103,840	135,100
foundland	Terre-Neuve	2,850	2,595	2,792	**	**	3,081	3,856	**
ce Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	403	554	225	**	**	477	261	**
a Scotia	Nouvelle-Écosse	3,634	4,808	1,977	**	**	3,867	2,267	**
Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,951	2,798	1,739	**	**	2,802	1,870	**
bec	Québec	20,413	23,731	16,042	**	**	21,066	13,951	**
ario	Ontario	44,851	55,137	34,843	**	**	50,821	31,847	**
itoba	Manitoba	4,992	6,581	3,288	**	**	6,998	2,788	**
atchewan	Saskatchewan	8,640	7,977	6,567	**	**	8,099	6,392	**
erta	Alberta	25,454	28,805	19,037	**	**	26,526	20,411	**
sh Columbia	Colombie-Britannique	15,413	13,989	19,300	**	**	14,655	20,197	**
le-detached	Individuelles	50,221	54,357	40,690	**	**	56,223	44,096	**
i-detached and Duplex	Jumelées et duplex	9,357	10,209	6,327	**	**	9,914	5,982	**
	En rangée	11,199	13,448	9,535	**	**	12,747	8,228	**
partment and Other	Appartements et autres	57,824	68,961	49,258	**	**	59,508	45,534	**
ated and Unoccupied ings ³	Parachevées, mais inoccupées ³								
Semi-detached, 4	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,412	9,630	8,749	**	**	9,013	8,111	**
partment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	11,823	15,557	8,823	**	**	12,364	6,500	**

are in terms of dwelling units.
are on 1976 Census Area definitions.
the end of the period shown
dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
large Urban Centres and Urban Agglomerations.
dwellings not yet occupied, in structures com-
twelve months or less in Metropolitan Areas

1. Les données correspondent à des unités d'habitations.
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
3. A la fin de la période indiquée.
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Dwelling Starts by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

September/Septembre

Area ¹	1979					1980				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Regions métropolitaines										
Calgary	562	82	91	86	821	498	118	212	77	
Chicoutimi-Jonquière	56	11	6	131	204	54	10	12	138	
Edmonton	473	66	105	163	807	356	92	285	503	1,000
Halifax	92	9	-	15	116	62	-	-	-	
Hamilton	130	52	-	-	182	123	30	34	-	
Kitchener	136	20	12	-	168	68	4	28	-	
London	110	6	8	-	124	47	2	-	98	
Montréal	458	112	7	506	1,083	491	152	12	544	1,000
Oshawa	55	4	49	-	108	63	32	20	-	
Ottawa-Hull	132	42	58	3	235	98	12	47	49	
Ottawa	94	42	58	-	194	67	12	47	5	
Hull	38	-	-	3	41	31	-	-	44	
Québec	228	14	-	202	444	171	30	-	149	
Regina	149	2	-	-	151	75	-	8	-	
St. Catharines-Niagara	95	18	-	110	223	42	-	-	64	
Saint John	71	4	-	-	75	42	-	-	-	
St. John's	76	-	-	26	102	102	-	-	22	
Saskatoon	222	36	88	324	670	97	6	16	24	
Sudbury	59	18	-	-	77	30	-	-	-	
Thunder Bay	73	16	-	-	89	14	-	-	22	
Toronto	692	472	673	254	2,091	687	430	204	504	1,000
Vancouver	832	28	51	216	1,127	795	30	130	301	1,000
Victoria	146	-	-	53	199	173	2	7	77	
Windsor	182	-	178	30	390	15	2	-	-	
Winnipeg	165	16	10	191	382	182	-	-	-	
Total	5,194	1,028	1,336	2,310	9,868	4,285	952	1,015	2,572	8,267
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	24	2	-	-	26	10	-	-	-	
Guelph	38	8	-	35	81	19	-	-	-	
Kamloops	18	4	-	-	22	44	4	39	-	
Kelowna	45	2	-	-	47	56	-	-	13	
Kingston	20	8	-	81	109	20	-	-	-	
Moncton	77	-	-	6	83	40	-	-	-	
North Bay	6	2	-	-	8	2	-	-	-	
Peterborough	28	-	4	-	32	2	-	-	-	
Prince George	40	-	-	30	70	34	-	-	-	
Sarnia	22	6	-	-	28	22	2	-	-	
Sault Ste. Marie	2	2	56	-	60	26	2	-	115	
Shawinigan	12	-	-	29	41	20	2	-	114	
Sherbrooke	40	-	-	-	40	43	2	-	20	
St-Jean	6	-	-	-	6	17	2	-	27	
Sydney/Sydney Mines	52	-	-	12	64	26	-	-	4	
Trois-Rivières	34	-	-	40	74	23	2	-	6	
Total	464	34	60	233	791	404	16	39	299	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,310	74	-	699	2,083	1,275	101	92	802	2,000
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	6,968	1,136	1,396	3,242	12,742	5,964	1,069	1,146	3,673	11,000

1 Data are on 1976 Census Area definitions
2 House building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10 000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976
2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes

January - September / Janvier - Septembre

	1979					1980				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
	3,841	1,122	1,812	2,248	9,023	3,785	1,102	1,200	1,478	7,565
Autimi-Jonquière	584	75	9	334	1,002	325	42	18	179	564
Anton	4,242	508	1,374	3,655	9,779	2,456	448	1,593	2,726	7,223
x	723	105	53	372	1,253	444	12	91	146	693
ton	1,040	305	80	-	1,425	786	178	87	48	1,099
ener	745	112	79	306	1,242	448	52	50	149	699
on	1,076	142	183	738	2,139	429	24	108	617	1,178
éal	5,728	1,558	105	4,488	11,879	4,019	1,187	85	2,985	8,276
wa	458	60	49	173	740	244	108	20	195	567
ra-Hull	1,303	514	463	588	2,868	644	157	729	493	2,023
awa	994	480	463	579	2,516	404	155	729	439	1,727
i	309	34	-	9	352	240	2	-	54	296
ec	2,368	293	31	1,071	3,763	1,234	142	75	1,090	2,541
ia	1,147	78	29	1,019	2,273	433	2	41	359	835
tharines-Niagara	583	76	-	225	884	316	86	64	72	538
John	281	8	-	-	289	139	2	-	-	141
hn's	485	14	45	26	570	796	12	50	391	1,249
toon	1,128	188	128	978	2,422	707	44	38	554	1,343
ury	355	60	-	-	415	219	28	-	24	271
der Bay	373	44	54	123	594	111	10	-	135	256
to	4,755	3,189	2,137	4,144	14,225	4,864	2,066	1,464	4,773	13,167
puver	5,096	323	946	2,758	9,123	6,755	360	934	3,534	11,583
ia	976	44	31	168	1,219	1,096	62	217	702	2,077
cor	1,059	-	420	500	1,979	136	12	-	1,004	1,152
peg	1,230	162	333	1,947	3,672	716	24	71	407	1,218
	39,576	8,980	8,361	25,861	82,778	31,102	6,160	6,935	22,061	66,258
	137	36	-	90	263	105	4	-	90	199
h	131	62	-	156	349	116	26	-	72	214
pops	293	20	90	-	403	316	8	39	264	627
yna	341	8	30	262	641	384	30	98	425	937
ton	188	64	-	290	542	119	6	-	184	309
ton	411	-	-	44	455	249	-	-	-	249
Bay	101	48	-	4	153	51	16	-	75	142
borough	141	-	24	-	165	58	4	-	42	104
George	293	2	-	124	419	231	18	-	437	686
a	155	14	-	8	177	107	2	-	-	109
Ste. Marie	159	46	56	308	569	148	20	-	515	683
nigan	148	6	-	359	513	77	4	-	142	223
rooke	349	6	-	528	883	215	10	-	427	652
an	180	6	-	147	333	146	6	-	123	275
ry/Sydney Mines	451	-	-	51	502	282	-	-	12	294
Rivières	289	4	3	958	1,254	173	2	-	149	324
	3,767	322	203	3,329	7,621	2,777	156	137	2,957	6,027
Centres of 10,000 and Over	10,218	1,023	295	5,916	17,452	7,961	663	548	6,221	15,393
Centres de 10,000 plus										
Centres of 10,000 and Over ²	53,561	10,325	8,859	35,106	107,851	41,840	6,979	7,620	31,239	87,678
Centres de 10,000 et plus ²										

re on 1976 Census Area definitions.

-building activity on the fringes of Metropolitan and in large Urban Agglomerations is included where these areas have a population of less than

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

Area¹ Endroit¹	September/Septembre					January - September/Janvier - Septembre				
	1979		1980		Total	1979		1980		
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	617	526	467	310	777	4,692	4,927	5,104	4,098	
Chicoutimi-Jonquière	100	16	68	-	68	642	397	340	280	
Edmonton	921	426	302	208	510	5,480	6,666	3,517	3,787	
Halifax	109	58	75	-	75	727	2,184	863	757	
Hamilton	148	16	227	13	240	1,220	495	1,080	282	
Kitchener	81	-	95	39	134	939	666	708	585	
London	169	879	89	357	446	1,238	2,157	722	1,070	
Montréal	1,146	334	605	214	819	7,429	7,064	6,068	5,366	
Oshawa	127	56	59	-	59	866	591	494	122	
Ottawa-Hull	164	101	225	383	608	1,795	2,637	1,088	1,234	
Ottawa	112	95	200	383	583	1,522	2,215	884	1,206	
Hull	52	6	25	-	25	273	422	204	28	
Québec	366	67	150	35	185	2,874	1,406	1,534	1,229	
Regina	121	128	75	52	127	913	502	667	309	
St. Catharines-Niagara	119	8	64	47	111	693	733	430	526	
Saint John	95	-	15	-	15	338	48	119	-	
St. John's	52	-	72	-	72	364	209	566	86	
Saskatoon	150	327	177	253	430	1,373	1,574	1,270	864	
Sudbury	97	-	43	-	43	329	128	213	-	
Thunder Bay	83	57	39	210	249	465	456	290	310	
Toronto	1,015	375	938	367	1,305	7,852	14,037	9,456	10,896	
Vancouver	725	717	942	779	1,721	5,356	3,660	6,664	3,877	
Victoria	96	-	165	45	210	826	624	985	267	
Windsor	156	78	16	166	182	1,007	950	365	1,154	
Winnipeg	257	295	103	-	103	1,923	2,616	975	1,981	
Total	7,014	4,464	5,011	3,478	8,489	49,341	54,727	43,518	39,080	
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	21	-	17	-	17	178	224	164	302	
Guelph	11	-	24	-	24	146	-	206	113	
Kamloops	17	-	15	-	15	174	95	126	130	
Kelowna	40	49	34	76	110	340	229	415	463	
Kingston	29	-	40	-	40	283	166	221	190	
Moncton	59	16	27	-	27	332	42	247	44	
North Bay	16	4	2	-	2	141	10	85	67	
Peterborough	18	-	12	-	12	193	20	113	72	
Prince George	103	36	-	-	-	345	42	164	134	
Sarnia	11	240	30	-	30	241	240	146	140	
Sault Ste. Marie	31	58	20	16	36	237	156	194	365	
Shawinigan	14	-	20	-	20	165	189	82	200	
Sherbrooke	76	209	71	145	216	449	674	260	579	
St-Jean	3	-	13	36	49	217	39	181	158	
Sydney/Sydney Mines	28	-	6	-	6	492	136	389	77	
Trois-Rivières	34	45	30	104	134	354	1,008	222	545	
Total	511	657	361	377	738	4,287	3,270	3,215	3,579	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,557	624	1,178	845	2,023	11,118	6,900	9,304	7,284	
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	9,082	5,745	6,550	4,700	11,250	64,746	64,897	56,037	49,943	

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Construction,
of 10,000
ation and Over
ewly Completed
upied Dwellings¹

Construction dans
ntres
000 âmes et plus
ations nouvellement
evées,
noccupées¹

	Under Construction En voie de construction						Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachévées mais inoccupées			
	September/Septembre			September/Septembre			September/Septembre			
	1979			1980			1979		1980	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Barry	3,422	6,187	9,609	3,113	4,215	7,328	721	659	1,318	971
Montreal-Jonquière	236	233	469	191	308	499	20	20	20	1
Montreal	3,282	5,230	8,512	2,192	4,649	6,841	1,601	1,858	1,704	1,063
Quebec	771	912	1,683	402	233	635	27	239	94	49
Shawinigan	771	324	1,095	487	125	612	500	89	294	96
Thémiscouma	750	652	1,402	420	545	965	251	130	217	330
Val d'Aud	777	1,159	1,936	337	497	834	194	461	250	363
Chicoutimi	3,669	6,122	9,791	2,199	2,765	4,964	1,026	1,632	798	487
La Grande-Pierre	542	315	857	323	368	691	242	94	56	7
La Grande-Pierre-Hull	1,063	1,834	2,897	458	1,434	1,892	478	1,349	226	370
La Grande-Pierre	881	1,831	2,712	330	1,233	1,563	432	1,103	200	370
La Grande-Pierre	182	3	185	128	201	329	46	246	26	-
La Grande-Pierre	916	1,296	2,212	610	1,292	1,902	423	161	282	145
La Grande-Pierre	806	997	1,803	311	718	1,029	137	-	209	23
La Grande-Pierre-Niagara	574	514	1,088	390	172	562	418	93	304	103
La Grande-Pierre	143	-	143	177	-	177	-	-	-	-
La Grande-Pierre	519	265	784	784	581	1,365	4	-	2	-
La Grande-Pierre	999	1,303	2,302	697	1,688	2,385	139	196	285	43
La Grande-Pierre	203	-	203	150	176	326	61	32	66	-
La Grande-Pierre	351	384	735	116	39	155	39	6	52	60
La Grande-Pierre	8,756	17,446	26,202	6,096	10,980	17,076	547	4,415	517	857
La Grande-Pierre	2,751	2,713	5,464	3,528	3,661	7,189	797	477	349	458
La Grande-Pierre	720	202	922	847	985	1,832	75	79	24	4
La Grande-Pierre	531	1,747	2,278	118	1,439	1,557	26	66	73	323
La Grande-Pierre	1,051	4,504	5,555	691	1,181	1,872	406	308	474	747
	33,603	54,339	87,942	24,637	38,051	62,688	8,132	12,364	7,614	6,500
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et Agglomérations urbaines										
Montreal	127	247	374	63	90	153	189	**	91	**
Montreal	137	156	293	70	72	142	73	**	45	**
Montreal	287	203	490	362	173	535	60	**	40	**
Montreal	151	203	354	194	430	624	58	**	9	**
Montreal	268	409	677	144	484	628	122	**	66	**
Montreal	308	44	352	220	81	301	15	**	27	**
Montreal	108	70	178	67	75	142	55	**	31	**
Montreal	104	246	350	55	175	230	37	**	10	**
Montreal	293	367	660	362	366	728	45	**	14	**
Montreal	146	148	294	58	59	117	58	**	27	**
Montreal	206	483	689	164	632	796	15	**	10	**
Montreal	70	284	354	40	114	154	23	**	16	**
Montreal	135	279	414	92	447	539	44	**	24	**
Montreal	88	296	384	50	27	77	16	**	27	**
Montreal	352	39	391	224	12	236	14	**	8	**
Montreal	160	377	537	63	169	232	57	**	52	**
	2,940	3,851	6,791	2,228	3,406	5,634	881	**	497	**
Centres of 10,000 Population and Over Centres de 10,000 âmes et plus										
	7,712	7,516	15,228	5,982	7,647	13,629	**	**	**	**
Centres of 10,000 Population and Over³ Centres de âmes et plus³										
	44,255	65,706	109,961	32,847	49,104	81,951	**	**	**	**

end of period shown.
are on 1976 Census Area definitions
3-building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than
0.
Dwellings, not yet occupied, in structures
pleted twelve months or less in Metropolitan

1. A la fin de la période indiquée
2. Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976
3. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomé-
rations urbaines est comprise, même lorsque ces
secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans
des régions métropolitaines

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1979	1		2		3		4
			1979	1980	1979	1980	1979	1980	
Lending - Canada	Prêts - Canada								
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants								
NHA - Approved Lenders	LNH - Prêteurs agréés								
Banks	Banques	42,271	8,011	4,579	14,927	5,501	12,048		7,285
Life	Assurances-vie	9,026	674	292	1,128	2,342	1,950		5,274
Trust	Compagnies de fiducie	28,868	3,770	4,444	8,124	6,023	6,764		10,210
Loan	Compagnies de prêts	22,412	3,881	1,541	7,167	1,778	5,843		5,521
Other	Autres	8,441	718	1,315	1,261	1,933	1,377		5,085
Total	Total	111,018	17,054	12,171	32,607	17,577	27,982		33,375
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Banks	Banques	78,853	15,578	10,955	25,848	13,393	24,878		12,549
Life	Assurances-vie	30,161	4,874	7,022	10,642	4,019	11,302		3,343
Trust	Compagnies de fiducie	103,774	22,822	16,058	32,264	12,174	32,895		15,793
Loan	Compagnies de prêts	55,750	12,129	7,394	20,888	6,592	15,002		7,731
Other	Autres	5,732	1,481	342	2,535	200	1,165		551
Total	Total	274,270	56,884	41,771	92,177	36,378	85,242		39,967
Loan Approvals - New Housing	Prêts approuvés - Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	385	24	1	19	6	28		314
\$ Millions	Millions de \$	12.8	0.7	+	0.7	0.2	1.0		10.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	42,345	4,390	2,372	9,370	5,014	8,973		19,612
\$ Millions	Millions de \$	1,601.6	171.4	108.0	381.4	229.8	358.0		690.8
Total NHA	Total LNH	42,730	4,414	2,373	9,389	5,020	9,001		19,926
\$ Millions	Millions de \$	1,614.4	172.1	108.0	382.1	230.0	359.0		701.2
Newfoundland	Terre-Neuve	276	2	1	48	175	42		184
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	237	13	73	34	2	89		101
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	442	70	12	81	20	165		126
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	626	9	5	182	101	295		140
Quebec	Québec	6,997	1,178	1,135	2,336	1,185	1,508		1,975
Ontario	Ontario	19,555	1,318	589	3,627	2,383	3,835		10,775
Manitoba	Manitoba	599	99	6	179	179	230		91
Saskatchewan	Saskatchewan	3,858	317	67	384	26	397		2,760
Alberta	Alberta	4,652	684	220	936	527	939		2,093
British Columbia	Colombie-Britannique	5,315	704	264	1,566	415	1,482		1,563
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	173	20	1	16	7	19		118
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	80,860	12,747	12,601	25,109	11,375	26,948		16,056
\$ Millions	Millions de \$	3,983.0	597.5	661.1	1,220.4	627.8	1,332.2		832.9
Newfoundland	Terre-Neuve	817	80	188	250	189	302		185
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	510	36	30	200	39	169		105
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,089	347	215	779	256	652		311
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,818	186	129	835	148	594		203
Quebec	Québec	10,908	2,164	2,092	4,075	1,279	3,113		1,556
Ontario	Ontario	28,517	4,224	3,809	8,227	3,547	10,136		5,930
Manitoba	Manitoba	2,563	452	152	855	111	1,033		223
Saskatchewan	Saskatchewan	3,900	671	252	1,207	373	1,156		866
Alberta	Alberta	17,868	2,947	2,757	5,254	2,812	5,460		4,207
British Columbia	Colombie-Britannique	11,803	1,625	2,974	3,404	2,620	4,309		2,465
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	67	15	3	23	1	24		5
Loan Approvals - Existing Housing	Prêts approuvés - Logements existants								
CMHC	SCHL	209	31	6	32	6	31		115
\$ Millions	Millions de \$	6.8	1.1	0.2	1.0	0.1	0.8		3.9
Approved Lenders	Prêteurs agréés	68,673	12,664	9,799	23,237	12,563	19,009		13,763
\$ Millions	Millions de \$	2,560.3	463.5	307.3	902.1	358.3	766.4		428.3
Total NHA	Total LNH	68,882	12,695	9,805	23,269	12,569	19,040		13,878
\$ Millions	Millions de \$	2,567.1	464.6	307.5	903.1	358.4	767.2		432.2
Newfoundland	Terre-Neuve	664	77	147	212	181	185		190
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	97	14	28	17	18	39		27
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	851	116	105	313	114	302		120
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,252	200	114	411	208	350		291
Quebec	Québec	17,177	3,444	4,865	5,553	6,141	2,989		5,191
Ontario	Ontario	24,358	4,523	1,944	8,355	3,154	7,495		3,985
Manitoba	Manitoba	3,351	565	219	1,238	353	1,117		431
Saskatchewan	Saskatchewan	3,601	683	247	1,157	326	1,018		743
Alberta	Alberta	6,091	1,216	618	2,241	473	1,872		762
British Columbia	Colombie-Britannique	11,190	1,836	1,500	3,710	1,579	3,608		2,036
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	250	21	18	62	22	65		102
Conventional	Ordinaires - institutions prêteuses	193,410	44,137	29,170	67,068	25,003	58,294		23,911
\$ Millions	Millions de \$	5,918.7	1,237.8	956.2	2,014.6	918.9	1,872.8		793.5
Newfoundland	Terre-Neuve	2,691	551	417	874	388	809		457
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	890	179	107	289	86	264		158
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	7,616	1,415	975	2,319	868	2,899		983
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,562	1,058	502	1,890	496	1,858		756
Quebec	Québec	35,721	9,041	7,058	13,160	4,641	9,615		3,905
Ontario	Ontario	75,469	18,268	10,144	26,624	8,404	22,324		8,253
Manitoba	Manitoba	8,234	1,500	813	2,825	783	2,763		1,146
Saskatchewan	Saskatchewan	5,017	1,052	739	1,761	618	1,443		761
Alberta	Alberta	19,721	4,724	2,714	6,176	3,374	5,942		2,879
British Columbia	Colombie-Britannique	32,425	6,333	5,689	11,130	5,332	10,359		4,603
Yukon - N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	64	16	12	20	13	18		10

¹ Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified.

² Includes some Companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks.

¹ Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire.

² Comprend certaines compagnies qui sont des filiales appartenant entièrement à des banques individuelles.

Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
			Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
			Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	

July / Juillet 1980

ousing	Logements aux taux du marché									
ed Lenders	Prêteurs Agréés									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	38	38	-	1,545	55	60	-	2,234
Rental	- À loyer	6	8	579	-	18,396	-	-	-	-
	Autres	6	349	435	-	18,471	4,719	5,688	19	199,663
	SCHL									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	10	66	-	1,586	30	30	-	984
ousing	Logements sociaux									
ntial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	**	**	**	**
oved Lenders	Prêteurs agréés		*	*	*	*	**	**	**	**
IC	SCHL		*	*	*	*	**	**	**	**
rofit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	8	101	288	11,882	26	605	38	10,658
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
ousing	Total - Logement									
ved Lenders	Prêteurs agréés		403	1,153	288	50,294	4,800	6,353	57	212,555
	SCHL		10	66	-	1,586	30	30	-	984
nts	Placements									
ntal Housing	Logements locatifs F.-P.	40	13	72	-	3,694	-	-	-	-
es Housing	Logements à vendre F.-P.	40	3	30	*	1,476	*	*	*	*
p Funds	Subventions									
	Fonds de démarrage	37.1	39	*	*	235	*	*	*	*

Jan.-July / Janv.-Juillet 1980

ousing	Logements aux taux du marché									
Lenders	Prêteurs Agréés									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	1,176	1,186	-	49,326	384	401	-	14,667
Rental	- À loyer	6	36	1,943	-	59,771	-	-	-	-
	Autres	6	3,685	3,801	34	203,479	19,247	26,235	188	824,054
	SCHL									
Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	17	73	-	1,813	41	41	-	1,255
ousing	Logements sociaux									
ntial Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	**	**	**	**
oved Lenders	Prêteurs agréés		*	*	*	*	**	**	**	**
C	SCHL		*	*	*	*	**	**	**	**
rofit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	43	1,609	388	75,520	108	2,079	174	39,398
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	1	1	-	38
ousing	Total - Logement									
ed Lenders	Prêteurs agréés		4,940	8,539	422	388,096	19,739	28,715	362	878,119
	SCHL		17	73	-	1,813	42	42	-	1,293
nts	Placements									
ntal Housing	Logements locatifs F.-P.	40	23	366	-	12,053	-	-	-	-
es Housing	Logements à vendre F.-P.	40	15	77	*	2,994	*	*	*	*
p Funds	Subventions									
	Fonds de démarrage	37.1	209	*	*	1,447	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1979	1		2		3		4
			1979	1980	1979	1980	1979	1980	
Land \$	Terrain \$	13,568	13,015	15,523	12,643	14,558	15,476		13,077
Construction \$	Construction \$	37,584	34,879	41,110	36,515	44,541	39,408		39,979
Other \$	Autre \$	1,801	1,793	2,320	1,727	676	1,852		1,903
Total \$	Total \$	52,953	49,687	58,953	50,885	59,775	56,736		54,959
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	457	430	515	440	518	489		474
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	350.78	344.80	369.72	346.87	405.48	351.14		365.30
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	107.10	101.20	111.20	105.30	109.80	112.20		109.40

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section Article de la LNH						
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL							
Insured Loans	Prêts Assurés							
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.75	1.18	1.50	4.55	1.36	1.25
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	-	5.00	-	10.00	5.26	5.26
Other ³	Autres ³		.24	.44	.23	.24	.21	.21
Uninsured Loans	Prêts non assurés							
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	2.41	1.67	7.37	1.14	1.88	1.45
Co-operatives	Coopératives	34.18	.97	.78	.90	-	1.65	1.20
Other ⁴	Autres ⁴		3.13	2.19	2.91	2.05	2.41	2.13
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses							
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	.91	.74	.93	.69	.90	.88

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. A la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CA1
MH21
-M57



Canada Mortgage
and Housing Corporation

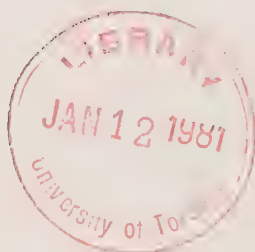
Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

October, 1980

Octobre 1980



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1979. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1979. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building
Activity,¹Construction
d'habitations¹

October/Octobre

Jan.-Oct. / Janv.-oct.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1979	1980	1979	1980	1979	1980
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	32	106	300	1,000	763	1,500
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	48	4	500	-	287	1,000
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	239	175	2,300	1,700	2,247	1,500
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	233	103	2,200	1,000	1,320	1,500
Quebec	Québec	3,401	2,238	38,500	25,100	28,110	18,000
Ontario	Ontario	5,431	5,155	54,400	50,900	37,582	29,000
Manitoba	Manitoba	238	148	2,500	1,600	4,171	1,500
Saskatchewan	Saskatchewan	882	425	9,500	4,500	6,599	3,200
Alberta	Alberta	2,829	2,359	30,700	25,200	25,154	20,000
British Columbia	Colombie-Britannique	2,081	3,511	25,300	42,100	17,032	25,000
Single-detached	Individuelles	7,257	7,008	74,700	72,100	60,818	48,000
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,385	1,071	)	)	11,710	8,000
Row	En rangée	938	1,333	91,500)	81,000)	9,797	8,500
Apartment and Other	Appartements et autres	5,834	4,812	)	)	40,940	36,000
Total	Total	15,414	14,224	166,200	153,100	123,265	101,500
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	27	98	**	**	847	800
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	52	1	**	**	250	1,000
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	176	125	**	**	3,914	2,400
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	264	120	**	**	1,492	700
Quebec	Québec	3,804	1,969	**	**	31,431	22,000
Ontario	Ontario	7,772	5,276	**	**	53,676	41,000
Manitoba	Manitoba	503	225	**	**	5,227	3,500
Saskatchewan	Saskatchewan	1,048	563	**	**	6,583	4,000
Alberta	Alberta	2,407	1,804	**	**	28,029	22,000
British Columbia	Colombie-Britannique	1,784	2,238	**	**	16,031	19,000
Single-detached	Individuelles	7,664	5,783	76,700	57,700	60,838	51,000
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,421	884	)	)	12,993	10,000
Row	En rangée	1,882	1,035	109,200)	71,000)	14,308	10,500
Apartment and Other	Appartements et autres	6,870	4,717	)	)	59,341	44,000
Total	Total	17,837	12,419	185,900	128,700	147,480	118,500
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	931	1,581	**	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	200	91	**	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,515	1,138	**	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	966	636	**	**	**	**
Quebec	Québec	16,691	10,806	**	**	**	**
Ontario	Ontario	42,555	28,515	**	**	**	**
Manitoba	Manitoba	5,694	2,022	**	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	5,059	4,251	**	**	**	**
Alberta	Alberta	21,328	17,801	**	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	11,119	16,865	**	**	**	**
Single-detached	Individuelles	35,003	28,498	33,000	26,800	**	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	8,691	5,724))	**	**
Row	En rangée	10,982	8,088	73,700)	56,600)	**	**
Apartment and Other	Appartements et autres	52,382	41,396))	**	**
Total	Total	107,058	83,706	106,700	83,400	**	**
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,237	7,826				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	11,841	6,632				

1 Data are in terms of dwelling units.

2 10 000 population and over.

Data are on 1976 Census Area definitions.

3 As at the end of the period shown.

4 New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.

5 New dwellings, not yet occupied, in structures completed twelve months or less in Metropolitan Areas.

1. Les données correspondent à des unités d'habitations.

2. Population de 10 000 âmes et plus.

Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

3 À la fin de la période indiquée.

4 Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.

5 Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Building Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1979		2		1980		3		
		Annual	Actual	Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual		
		Chiffres annuels réels	Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels		Adjusted at Annual Rates	
		1979	1980	1979	1980	1979	1980	1979	1980	
Endroit ²										
Starts	Mises en chantier									
10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	151,717	41,146	30,658	145,800	109,100	40,535	33,933	142,900	120,000
ver	et plus									
Areas	Autres localités	45,332	13,764	9,167	47,700	31,700	14,072	11,867	43,200	36,500
	Canada	197,049	54,910	39,825	193,500	140,800	54,607	45,800	186,100	156,500
undland	Terre-Neuve	2,999	1,090	1,251	3,600	4,100	956	1,654	2,800	4,900
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,068	262	84	900	300	347	173	1,100	500
Scotia	Nouvelle-Écosse	4,538	1,324	646	4,300	2,100	1,392	1,122	4,100	3,300
runswick	Nouveau-Brunswick	5,021	2,158	967	7,000	3,100	1,657	1,079	4,900	3,200
c	Québec	41,730	14,035	8,504	45,700	27,600	10,695	8,511	37,900	30,000
o	Ontario	56,887	14,993	10,156	52,800	35,900	17,386	10,740	56,500	34,600
ba	Manitoba	5,772	1,842	784	7,000	3,000	1,897	922	6,700	3,200
chewan	Saskatchewan	11,742	2,603	1,567	10,000	6,000	3,078	1,738	10,800	6,100
a	Alberta	39,947	9,810	7,073	37,600	27,100	9,406	10,185	33,100	35,800
Columbia	Colombie-Britannique	27,345	6,793	8,793	24,600	31,600	7,793	9,676	28,200	34,900
detached	Individuelles	109,117	32,781	23,734	**	**	34,339	27,776	**	**
detached and Duplex	Jumelées et duplex	16,296	4,224	2,621	**	**	4,733	3,153	**	**
ent and Other	En rangée	13,249	2,840	2,385	**	**	3,376	3,008	**	**
	Appartements et autres	58,387	15,065	11,085	**	**	12,159	11,863	**	**
Completions	Parachèvements									
10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	178,604	40,542	34,980	169,700	147,300	49,630	36,842	179,100	132,300
ver	et plus									
Areas	Autres localités	47,885	9,857	6,884	44,400	31,000	12,396	9,728	49,100	38,500
	Canada	226,489	50,399	41,864	214,100	178,300	62,026	46,570	228,200	170,800
undland	Terre-Neuve	2,611	677	879	**	**	461	628	**	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,173	117	170	**	**	421	137	**	**
Scotia	Nouvelle-Écosse	6,132	908	1,431	**	**	2,292	831	**	**
runswick	Nouveau-Brunswick	5,090	717	654	**	**	1,648	931	**	**
c	Québec	44,288	10,195	7,691	**	**	13,071	10,019	**	**
o	Ontario	76,570	16,406	13,421	**	**	21,157	13,911	**	**
ba	Manitoba	8,410	1,949	971	**	**	1,381	1,128	**	**
chewan	Saskatchewan	10,865	2,860	2,117	**	**	2,877	1,875	**	**
a	Alberta	44,492	10,080	8,010	**	**	11,603	8,473	**	**
Columbia	Colombie-Britannique	26,858	6,490	6,520	**	**	7,115	8,637	**	**
detached	Individuelles	112,105	22,605	18,725	**	**	32,223	24,209	**	**
detached and Duplex	Jumelées et duplex	18,071	4,052	3,904	**	**	5,037	3,550	**	**
ent and Other	En rangée	18,860	5,020	3,508	**	**	3,975	4,043	**	**
	Appartements et autres	77,453	18,722	15,727	**	**	20,791	14,768	**	**
Under Construction ³	En construction ³									
10,000 Population	Centres de 10,000 âmes	103,414	119,981	85,877	117,600	84,000	109,961	81,951	108,900	81,100
er	et plus									
Areas	Autres localités	25,187	26,994	19,933	27,700	20,500	28,431	21,889	26,200	20,400
	Canada	128,601	146,975	105,810	145,300	104,500	138,392	103,840	135,100	101,500
undland	Terre-Neuve	2,850	2,595	2,792	**	**	3,081	3,856	**	**
Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	403	554	225	**	**	477	261	**	**
Scotia	Nouvelle-Écosse	3,634	4,808	1,977	**	**	3,867	2,267	**	**
runswick	Nouveau-Brunswick	1,951	2,798	1,739	**	**	2,802	1,870	**	**
c	Québec	20,413	23,731	16,042	**	**	21,066	13,951	**	**
o	Ontario	44,851	55,137	34,843	**	**	50,821	31,847	**	**
ba	Manitoba	4,992	6,581	3,288	**	**	6,998	2,788	**	**
chewan	Saskatchewan	8,640	7,977	6,567	**	**	8,099	6,392	**	**
a	Alberta	25,454	28,805	19,037	**	**	26,526	20,411	**	**
Columbia	Colombie-Britannique	15,413	13,989	19,300	**	**	14,655	20,197	**	**
detached	Individuelles	50,221	54,357	40,690	**	**	56,223	44,096	**	**
detached and Duplex	Jumelées et duplex	9,357	10,209	6,327	**	**	9,914	5,982	**	**
ent and Other	En rangée	11,199	13,448	9,535	**	**	12,747	8,228	**	**
	Appartements et autres	57,824	68,961	49,258	**	**	59,508	45,534	**	**
d and Unoccupied	Parachévées, mais inoccupées ³									
mi-detached,	Individuelles, jumelées	9,412	9,630	8,749	**	**	9,013	8,111	**	**
ement and Other ⁵	et duplex ⁴									
	En rangée, appartements	11,823	15,557	8,823	**	**	12,364	6,500	**	**
	et autres ⁵									

in terms of dwelling units.
on 1976 Census Area definitions.
end of the period shown.
illings, not yet occupied, in Metropolitan
rge Urban Centres and Urban Agglomera-
illings not yet occupied, in structures com-
relative months or less in Metropolitan Areas

1. Les données correspondent à des unités d'habitations.
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
3. À la fin de la période indiquée.
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Dwelling Starts
by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

October / Octobre

Area ¹	1979					1980				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	470	80	189	170	909	630	102	186	202	1,120
Chicoutimi-Jonquière	57	8	-	169	234	44	6	-	3	53
Edmonton	394	32	116	331	873	445	30	205	236	886
Halifax	98	6	-	51	155	71	8	-	21	80
Hamilton	97	36	-	-	133	153	21	6	-	180
Kitchener	185	28	12	287	512	75	4	-	48	627
London	49	30	-	336	415	53	8	-	44	61
Montréal	509	120	22	723	1,374	592	104	86	625	1,302
Oshawa	52	-	-	28	80	40	36	-	-	76
Ottawa-Hull	204	90	113	18	425	86	34	137	1	258
Ottawa	183	90	113	-	386	45	34	137	1	257
Hull	21	-	-	18	39	41	-	-	-	82
Québec	269	40	16	139	464	150	32	3	40	635
Regina	53	2	-	-	55	65	-	-	52	117
St. Catharines-Niagara	49	8	-	53	110	64	-	-	14	78
Saint John	58	-	-	-	58	46	-	-	-	104
St. John's	22	-	-	-	22	97	-	-	-	119
Saskatoon	240	42	40	397	719	158	6	-	14	877
Sudbury	38	2	-	-	40	30	4	-	-	64
Thunder Bay	23	8	-	-	31	18	-	-	-	49
Toronto	1,093	590	307	163	2,153	1,121	524	458	1,310	3,413
Vancouver	851	94	43	190	1,178	1,069	28	156	941	2,294
Victoria	134	-	-	67	201	139	6	30	54	238
Windsor	72	-	6	353	431	36	-	-	-	467
Winnipeg	128	40	-	45	213	138	2	-	-	353
Total	5,145	1,256	864	3,520	10,785	5,320	955	1,267	3,605	11,582
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	19	2	-	120	141	6	-	-	-	147
Guelph	21	22	-	-	43	25	8	-	127	175
Kamloops	40	-	-	-	40	67	-	-	-	107
Kelowna	60	-	-	50	110	33	4	-	11	148
Kingston	41	-	-	-	41	26	-	-	-	67
Moncton	62	-	-	87	149	22	-	-	-	171
North Bay	16	-	-	67	83	15	-	-	-	98
Peterborough	28	-	-	43	71	24	-	11	-	106
Prince George	15	-	-	-	15	6	-	-	-	21
Sarnia	16	-	-	-	16	14	2	-	-	32
Sault Ste. Marie	80	8	13	31	132	19	-	-	113	245
Shawinigan	14	-	-	8	22	13	-	-	-	35
Sherbrooke	33	4	-	99	136	20	4	-	-	160
St-Jean	38	-	-	80	118	9	-	-	-	127
Sydney/Sydney Mines	60	-	-	-	60	43	-	-	-	103
Trois-Rivières	43	-	-	138	181	27	-	-	97	275
Total	586	36	13	723	1,358	369	18	11	348	1,736
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,526	93	61	1,591	3,271	1,319	98	55	859	5,504
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	7,257	1,385	938	5,834	15,414	7,008	1,071	1,333	4,812	19,226

1 Data are on 1976 Census Area definitions.
2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10 000.

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes.

January - October / Janvier-octobre

	1979					1980				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Urban Areas métropolitaines										
Y	4,311	1,202	2,001	2,418	9,932	4,415	1,204	1,386	1,680	8,685
Timi-Jonquière	641	83	9	503	1,236	369	48	18	182	617
Mon	4,636	540	1,490	3,986	10,652	2,901	478	1,798	2,962	8,139
	821	111	53	423	1,408	515	20	91	167	793
on	1,137	341	80	-	1,558	939	199	93	48	1,279
er	930	140	91	593	1,754	523	56	50	197	826
n	1,125	172	183	1,074	2,554	482	32	108	661	1,283
al	6,237	1,678	127	5,211	13,253	4,611	1,291	171	3,610	9,683
a	510	60	49	201	820	284	144	20	195	643
-Hull	1,507	604	576	606	3,293	730	191	866	494	2,281
wa	1,177	570	576	579	2,902	449	189	866	440	1,944
	330	34	-	27	391	281	2	-	54	337
c	2,637	333	47	1,210	4,227	1,384	174	78	1,130	2,766
	1,200	80	29	1,019	2,328	498	2	41	411	952
harines-Niagara	632	84	-	278	994	380	86	64	86	616
ohn	339	8	-	-	347	185	2	-	-	187
n's	507	14	45	26	592	893	12	50	391	1,346
oon	1,368	230	168	1,375	3,141	865	50	38	568	1,521
y	393	62	-	-	455	249	32	-	24	305
er Bay	396	52	54	123	625	129	10	-	135	274
e	5,848	3,779	2,444	4,307	16,378	5,985	2,590	1,922	6,083	16,580
ver	5,947	417	989	2,948	10,301	7,824	388	1,090	4,475	13,777
t	1,110	44	31	235	1,420	1,235	68	247	756	2,306
r	1,131	-	426	853	2,410	172	12	-	1,004	1,188
eg	1,358	202	333	1,992	3,885	854	26	71	407	1,358
	44,721	10,236	9,225	29,381	93,563	36,422	7,115	8,202	25,666	77,405
Urban Centres and Agglomerations centres urbains et agglomérations urbaines										
rd	156	38	-	210	404	111	4	-	90	205
	152	84	-	156	392	141	34	-	199	374
ps	333	20	90	-	443	383	8	39	264	694
a	401	8	30	312	751	417	34	98	436	985
n	229	64	-	290	583	145	6	-	184	335
n	473	-	-	131	604	271	-	-	-	271
ay	117	48	-	71	236	66	16	-	75	157
rough	169	-	24	43	236	82	4	11	42	139
George	308	2	-	124	434	237	18	-	437	692
a. Marie	171	14	-	8	193	121	4	-	-	125
gan	239	54	69	339	701	167	20	-	628	815
oke	162	6	-	367	535	90	4	-	142	236
	382	10	-	627	1,019	235	14	-	427	676
	218	6	-	227	451	155	6	-	123	284
Sydney Mines	511	-	-	51	562	325	-	-	12	337
rières	332	4	3	1,096	1,435	200	2	-	246	448
	4,353	358	216	4,052	8,979	3,146	174	148	3,305	6,773
Outside of 10,000 Outside of 10,000 Outside of 10,000										
Outside of 10,000 Outside of 10,000 Outside of 10,000	11,744	1,116	356	7,507	20,723	9,280	761	603	7,080	17,724
Outside of 10,000 Outside of 10,000 Outside of 10,000	60,818	11,710	9,797	40,940	123,265	48,848	8,050	8,953	36,051	101,902

on 1976 Census Area definitions.
ilding activity on the fringes of Metropolitan
d in large Urban Agglomerations is included
re these areas have a population of less than

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976
2. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

Area ¹ Endroit ¹	October / Octobre					January - October / Janvier - octobre				
	1979		1980		Total	1979		1980		Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	568	394	392	36	428	5,260	5,321	5,496	4,134	9,630
Chicoutimi-Jonquière	47	-	61	16	77	689	397	401	296	700
Edmonton	417	588	312	461	773	5,897	7,254	3,829	4,248	8,101
Halifax	87	6	64	-	64	814	2,190	927	757	1,674
Hamilton	178	15	171	6	177	1,398	510	1,251	288	1,539
Kitchener	144	61	62	72	134	1,083	727	770	657	1,427
London	153	194	65	126	191	1,391	2,351	787	1,196	2,178
Montréal	1,381	841	625	191	816	8,810	7,905	6,693	5,557	12,248
Oshawa	101	120	41	-	41	967	711	535	122	653
Ottawa-Hull	278	774	103	320	423	2,073	3,411	1,191	1,554	2,745
Ottawa	233	774	62	320	382	1,755	2,989	946	1,526	2,935
Hull	45	-	41	-	41	318	422	245	28	263
Québec	322	150	218	59	277	3,196	1,556	1,752	1,288	3,040
Regina	166	311	46	145	191	1,079	813	713	454	1,167
St. Catharines-Niagara	84	8	90	-	90	777	741	520	526	1,046
Saint John	43	-	52	-	52	381	48	171	-	171
St. John's	4	-	82	-	82	368	209	648	86	943
Saskatoon	167	148	117	59	176	1,540	1,722	1,387	923	2,310
Sudbury	58	-	63	-	63	387	128	276	-	276
Thunder Bay	90	116	17	-	17	555	572	307	310	617
Toronto	1,205	2,539	1,221	2,022	3,243	9,057	16,576	10,677	12,918	23,595
Vancouver	718	189	818	453	1,271	6,074	3,849	7,482	4,330	11,812
Victoria	140	-	146	127	273	966	624	1,131	394	1,525
Windsor	118	252	24	301	325	1,125	1,202	389	1,455	1,844
Winnipeg	136	337	97	112	209	2,059	2,953	1,072	2,093	3,125
Total	6,605	7,043	4,887	4,506	9,393	55,946	61,770	48,405	43,586	91,991
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	14	-	13	-	13	192	224	177	302	499
Guelph	58	58	20	-	20	204	58	226	113	342
Kamloops	31	-	20	18	38	205	95	146	148	351
Kelowna	51	58	51	48	99	391	287	466	511	878
Kingston	50	15	19	-	19	333	181	240	190	524
Moncton	77	38	39	-	39	409	80	286	44	493
North Bay	25	70	7	-	7	166	80	92	67	245
Peterborough	26	142	19	12	31	219	162	132	84	395
Prince George	19	-	25	38	63	364	42	189	172	585
Sarnia	48	-	16	-	16	289	240	162	140	429
Sault Ste. Marie	51	22	29	23	52	288	178	223	388	671
Shawinigan	25	4	10	-	10	190	193	92	200	383
Sherbrooke	40	39	15	180	195	489	713	275	759	1,242
St-Jean	37	211	17	-	17	254	250	198	158	560
Sydney/Sydney Mines	30	-	33	-	33	522	136	422	77	609
Trois-Rivières	22	66	32	30	62	376	1,074	254	575	1,405
Total	604	723	365	349	714	4,891	3,993	3,580	3,928	7,508
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,876	986	1,415	897	2,312	12,994	7,886	10,719	8,181	18,900
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	9,085	8,752	6,667	5,752	12,419	73,831	73,649	62,704	55,695	118,815

1 Data are on 1976 Census Area definitions.
2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000

1 Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

Construction,
of 10,000
tion and Over
wly Completed
upied Dwellings¹

Construction dans
tres
00 âmes et plus
ions nouvellement
évées,
occupées¹

	Under Construction En voie de construction			October / Octobre			Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées		October / Octobre	
	1979			1980			1979		1980	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴
Urban Areas métropolitaines										
Montreal	3,404	6,152	9,556	3,453	4,567	8,020	735	433	1,201	777
Montreal (City)	254	402	656	179	295	474	16	18	12	-
Montreal (City) - Jonquière	3,289	4,898	8,187	2,354	4,629	6,983	1,581	1,894	1,604	1,285
Montreal (City) - Laval	788	957	1,745	417	254	671	25	194	91	37
Montreal (City) - Longueuil	726	309	1,035	490	131	621	500	67	327	46
Montreal (City) - Sherbrooke	819	890	1,709	439	489	928	228	91	191	161
Montreal (City) - Trois-Rivières	702	1,301	2,003	337	415	752	171	486	249	314
Montreal (City) - Saguenay	2,911	6,021	8,932	2,263	3,285	5,548	1,074	1,354	852	477
Montreal (City) - Hull	493	223	716	358	368	726	227	194	51	3
Montreal (City) - Shawville	1,079	1,191	2,270	475	1,224	1,699	434	1,830	195	421
Montreal (City) - Val d'Or	921	1,170	2,091	347	1,051	1,398	389	1,588	178	421
Montreal (City) - Rouyn-Noranda	158	21	179	128	173	301	45	242	17	-
Montreal (City) - La Grande-Pierre	900	1,309	2,209	573	1,275	1,848	415	209	292	151
Montreal (City) - Châteauguay	665	686	1,351	330	625	955	185	99	212	76
Montreal (City) - Châteauguay - Niagara	546	559	1,105	364	186	550	396	65	309	84
Montreal (City) - Johnstown	158	-	158	171	-	171	-	-	-	-
Montreal (City) - St. John's	537	265	802	799	581	1,380	4	-	2	-
Montreal (City) - St. John's	1,104	1,527	2,631	746	1,643	2,389	174	169	313	79
Montreal (City) - St. John's	185	-	185	121	176	297	65	32	62	-
Montreal (City) - St. John's	291	268	559	117	39	156	59	52	44	60
Montreal (City) - St. John's	9,234	15,377	24,611	6,519	10,726	17,245	551	3,896	532	894
Montreal (City) - St. John's	2,980	2,757	5,737	3,808	4,345	8,153	682	378	292	481
Montreal (City) - St. John's	712	269	981	844	942	1,786	88	73	12	-
Montreal (City) - St. John's	485	1,854	2,339	126	1,138	1,264	39	93	67	516
Montreal (City) - St. John's	1,046	4,248	5,294	733	1,069	1,802	682	214	430	770
Montreal (City) - St. John's	33,308	51,463	84,771	26,016	38,402	64,418	8,331	11,841	7,340	6,632
Urban Centres and Agglomerations centres urbains et agglomérations urbaines										
Montreal	134	367	501	56	90	146	185	**	85	**
Montreal (City)	122	98	220	82	199	281	67	**	32	**
Montreal (City) - Laval	296	203	499	409	155	564	55	**	56	**
Montreal (City) - Longueuil	160	195	355	180	393	573	99	**	8	**
Montreal (City) - Trois-Rivières	256	394	650	151	484	635	122	**	60	**
Montreal (City) - Saguenay	293	93	386	203	81	284	25	**	29	**
Montreal (City) - Hull	99	67	166	75	75	150	56	**	22	**
Montreal (City) - Châteauguay	106	147	253	60	174	234	36	**	13	**
Montreal (City) - George	289	367	656	343	328	671	25	**	21	**
Montreal (City) - St. John's	114	148	262	58	59	117	53	**	23	**
Montreal (City) - St. John's	243	505	748	154	722	876	14	**	10	**
Montreal (City) - St. John's	58	288	346	43	114	157	32	**	11	**
Montreal (City) - St. John's	131	339	470	102	267	369	46	**	25	**
Montreal (City) - St. John's	89	165	254	42	27	69	14	**	26	**
Montreal (City) - St. John's	382	39	421	234	12	246	14	**	7	**
Montreal (City) - St. John's	181	449	630	57	236	293	63	**	58	**
Montreal (City) - St. John's	2,953	3,864	6,817	2,249	3,416	5,665	906	**	486	**
Urban Centres and Over Urban Centres de 10,000 plus	7,433	8,037	15,470	5,957	7,666	13,623	**	**	**	**
Urban Centres and Over Urban Centres de 10,000 plus	43,694	63,364	107,058	34,222	49,484	83,706	**	**	**	**

of period shown.
on 1976 Census Area definitions.
Building activity on the fringes of Metropolitan
and in large Urban Agglomerations is included
if these areas have a population of less than

Buildings not yet occupied, in structures
and twelve months or less in Metropolitan

1. A la fin de la période indiquée
2. Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976
3. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces
secteurs ont une population inférieure à 10.000 âmes
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans
des régions métropolitaines

		Actual Chiffres réels 1979	1		2		3		4
			1979	1980	1979	1980	1979	1980	
Lending - Canada	Prêts - Canada								
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés								
Banks	Banques	42,271	8,011	4,579	14,927	5,501	12,048		7,285
Life	Assurances-vie	9,026	674	292	1,128	2,342	1,950		5,274
Trust	Compagnies de fiducie	28,868	3,770	4,444	8,124	6,023	6,764		10,210
Loan	Compagnies de prêts	22,412	3,881	1,541	7,167	1,778	5,843		5,521
Other	Autres	8,441	718	1,315	1,261	1,933	1,377		5,085
Total	Total	111,018	17,054	12,171	32,607	17,577	27,982		33,375
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Banks	Banques	78,853	15,578	10,955	25,848	13,393	24,878		12,549
Life	Assurances-vie	30,161	4,874	7,022	10,642	4,019	11,302		3,343
Trust	Compagnies de fiducie	103,774	22,822	16,058	32,264	12,174	32,895		15,793
Loan	Compagnies de prêts	55,750	12,129	7,394	20,888	6,592	15,002		7,731
Other	Autres	5,732	1,481	342	2,535	200	1,165		551
Total	Total	274,270	56,884	41,771	92,177	36,378	85,242		39,967
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	385	24	1	19	6	28		314
\$ Millions	Millions de \$	12.8	0.7	+	0.7	0.2	1.0		10.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	42,345	4,390	2,372	9,370	5,014	8,973		19,612
\$ Millions	Millions de \$	1,601.6	171.4	108.0	381.4	229.8	358.0		690.8
Total NHA	Total LNH	42,730	4,414	2,373	9,389	5,020	9,001		19,926
\$ Millions	Millions de \$	1,614.4	172.1	108.0	382.1	230.0	359.0		701.2
Newfoundland	Terre-Neuve	276	2	1	48	175	42		184
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	237	13	73	34	2	89		101
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	442	70	12	81	20	165		126
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	626	9	5	182	101	295		140
Quebec	Québec	6,997	1,178	1,135	2,336	1,185	1,508		1,975
Ontario	Ontario	19,555	1,318	589	3,627	2,383	3,835		10,775
Manitoba	Manitoba	599	99	6	179	179	230		91
Saskatchewan	Saskatchewan	3,858	317	67	384	26	397		2,760
Alberta	Alberta	4,652	684	220	936	527	939		2,093
British Columbia	Colombie-Britannique	5,315	704	264	1,566	415	1,482		1,563
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	173	20	1	16	7	19		118
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	80,860	12,747	12,601	25,109	11,375	26,948		16,056
\$ Millions	Millions de \$	3,983.0	597.5	661.1	1,220.4	627.8	1,332.2		832.9
Newfoundland	Terre-Neuve	817	80	188	250	189	302		185
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	510	36	30	200	39	169		105
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,089	347	215	779	256	652		311
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,818	186	129	835	148	594		203
Quebec	Québec	10,908	2,164	2,092	4,075	1,279	3,113		1,556
Ontario	Ontario	28,517	4,224	3,809	8,227	3,547	10,136		5,930
Manitoba	Manitoba	2,563	452	152	855	111	1,033		223
Saskatchewan	Saskatchewan	3,900	671	252	1,207	373	1,156		866
Alberta	Alberta	17,868	2,947	2,757	5,254	2,812	5,460		4,207
British Columbia	Colombie-Britannique	11,803	1,625	2,974	3,404	2,620	4,309		2,465
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	67	15	3	23	1	24		5
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	209	31	6	32	6	31		115
\$ Millions	Millions de \$	6.8	1.1	0.2	1.0	0.1	0.8		3.9
Approved Lenders	Prêteurs agréés	68,673	12,664	9,799	23,237	12,563	19,009		13,763
\$ Millions	Millions de \$	2,560.3	463.5	307.3	902.1	358.3	766.4		428.3
Total NHA	Total LNH	68,882	12,695	9,805	23,269	12,569	19,040		13,878
\$ Millions	Millions de \$	2,567.1	464.6	307.5	903.1	358.4	767.2		432.2
Newfoundland	Terre-Neuve	664	77	147	212	181	185		190
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	97	14	28	17	18	39		27
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	851	116	105	313	114	302		120
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,252	200	114	411	208	350		291
Quebec	Québec	17,177	3,444	4,865	5,553	6,141	2,989		5,191
Ontario	Ontario	24,358	4,523	1,944	8,355	3,154	7,495		3,985
Manitoba	Manitoba	3,351	565	219	1,238	353	1,117		431
Saskatchewan	Saskatchewan	3,601	683	247	1,157	326	1,018		743
Alberta	Alberta	6,091	1,216	618	2,241	473	1,872		762
British Columbia	Colombie-Britannique	11,190	1,836	1,500	3,710	1,579	3,608		2,036
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	250	21	18	62	22	65		102
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	193,410	44,137	29,170	67,068	25,003	58,294		23,911
\$ Millions	Millions de \$	5,918.7	1,237.8	956.2	2,014.6	918.9	1,872.8		793.5
Newfoundland	Terre-Neuve	2,691	551	417	874	388	809		457
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	890	179	107	289	86	264		158
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	7,616	1,415	975	2,319	868	2,899		983
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,562	1,058	502	1,890	496	1,858		756
Quebec	Québec	35,721	9,041	7,058	13,160	4,641	9,615		3,905
Ontario	Ontario	75,469	18,268	10,144	26,624	8,404	22,324		8,253
Manitoba	Manitoba	8,234	1,500	813	2,825	783	2,763		1,146
Saskatchewan	Saskatchewan	5,017	1,052	739	1,761	618	1,443		761
Alberta	Alberta	19,721	4,724	2,714	6,176	3,374	5,942		2,879
British Columbia	Colombie-Britannique	32,425	6,333	5,689	11,130	5,332	10,359		4,603
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	64	16	12	20	13	18		10

1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

2 Includes some Companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales appartenant entièrement à des banques individuelles

NHA Activity	Activité LNH	NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
			Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
			Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	

August / Août 1980

Market Housing	Logements aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
GPM - Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	96	96	-	3,989	17	17	-	731
- Rental	- À loyer	6	4	42	-	965	1	44	-	2,805
Other	Autres	6	1,770	1,828	42	112,458	3,715	6,825	-	192,492
CMHC	SCHL									
GPM - Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Other Direct Loans	Autres prêts directs	58	8	80	-	1,947	1	10	-	241
Social Housing	Logements sociaux									
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	2,974	3,404	61	13,055
Approved Lenders	Prêteurs agréés		*	*	*	*	154	462	38	944
CMHC	SCHL		*	*	*	*	2,820	2,942	23	12,111
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	8	688	18	25,554	22	744	23	12,272
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Housing	Total - Logement									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		1,878	2,654	60	142,966	3,755	7,630	23	208,300
CMHC	SCHL		8	80	-	1,947	1	10	-	241
Investments	Placements									
F.P. Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	5	114	-	4,423	-	-	-	-
F.P. Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	33	371	*	14,816	*	*	*	*
Grants	Subventions									
Start-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	23	*	*	304	*	*	*	*

Jan. - Aug. / Janv. - août 1980

Market Housing	Logements aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
GPM - Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	1,272	1,282	-	53,315	401	418	-	15,398
- Rental	- À loyer	6	40	1,985	-	60,736	1	44	-	2,805
Other	Autres	6	5,455	5,629	76	315,937	22,962	33,060	188	1,016,546
CMHC	SCHL									
GPM - Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Other Direct Loans	Autres prêts directs	58	25	153	-	3,760	42	51	-	1,496
Social Housing	Logements sociaux									
Residential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	13,195	15,585	411	56,150
Approved Lenders	Prêteurs agréés		*	*	*	*	922	2,796	347	4,997
CMHC	SCHL		*	*	*	*	12,273	12,789	64	51,153
Non-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	51	2,297	406	101,074	130	2,823	197	51,670
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	1	1	-	38
Total Housing	Total - Logement									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		6,818	11,193	482	531,062	23,494	36,345	385	1,086,419
CMHC	SCHL		25	153	-	3,760	43	52	-	1,534
Investments	Placements									
F.P. Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	28	480	-	16,476	-	-	-	-
F.P. Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	48	448	*	17,810	*	*	*	*
Grants	Subventions									
Start-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	232	*	*	1,751	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1979	1		2		3		4
			1979	1980	1979	1980	1979	1980	1979
Land \$	Terrain \$	13,568	13,015	15,523	12,643	14,558	15,476		13,077
Construction \$	Construction \$	37,584	34,879	41,110	36,515	44,541	39,408		39,979
Other \$	Autre \$	1,801	1,793	2,320	1,727	676	1,852		1,903
Total \$	Total \$	52,953	49,687	58,953	50,885	59,775	56,736		54,959
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	457	430	515	440	518	489		474
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	350.78	344.80	369.72	346.87	405.48	351.14		365.30
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	107.10	101.20	111.20	105.30	109.80	112.20		109.40

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²

Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

		NHA Section		Article de la LNH					
Item	Détail								
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL								
Insured Loans	Prêts Assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.75	1.18	1.50	4.55	1.36		1.25
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	-	5.00	-	10.00	5.26		5.26
Other ³	Autres ³		.24	.44	.23	.24	.21		.21
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	2.41	1.67	7.37	1.14	1.88		1.45
Co-operatives	Coopératives	34.18	.97	.78	.90	-	1.65		1.20
Other ⁴	Autres ⁴		3.13	2.19	2.91	2.05	2.41		2.13
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	.91	.74	.93	.69	.90		.88

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. À la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

CAI
MH21
- M57



Canada Mortgage
and Housing Corporation

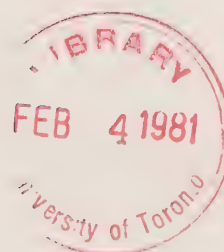
Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

November, 1980

Novembre 1980



Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1979. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1979. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building
Activity,¹Construction
d'habitations¹

Urban Centres ²	Centres urbains ²	November / Novembre				Jan. - Nov. / Janv. - nov.	
		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1979	1980	1979	1980	1979	1980
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	172	175	2,100	2,100	935	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	3	3	-	-	290	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	242	429	3,000	5,300	2,489	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	86	47	1,100	600	1,406	
Quebec	Québec	3,292	2,497	36,100	27,400	31,402	20
Ontario	Ontario	4,931	3,230	57,300	37,600	42,513	33
Manitoba	Manitoba	136	260	1,300	2,400	4,307	
Saskatchewan	Saskatchewan	1,332	414	12,400	3,900	7,931	
Alberta	Alberta	2,769	2,812	25,900	26,100	27,923	2
British Columbia	Colombie-Britannique	2,301	2,942	26,000	32,900	19,333	2
Single-detached	Individuelles	7,048	6,625	76,800	72,000	67,866	5
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,739	1,194	)	)	13,449	
Row	En rangée	1,018	1,119	88,400	66,300	10,815	10
Apartment and Other	Appartements et autres	5,459	3,871	)	)	46,399	3
Total	Total	15,264	12,809	165,200	138,300	138,529	11
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	148	155	**	**	995	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	18	3	**	**	268	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	311	149	**	**	4,225	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	238	63	**	**	1,730	
Quebec	Québec	3,490	2,126	**	**	34,921	2
Ontario	Ontario	6,679	3,164	**	**	60,355	4
Manitoba	Manitoba	1,141	267	**	**	6,368	
Saskatchewan	Saskatchewan	566	554	**	**	7,149	
Alberta	Alberta	2,764	2,760	**	**	30,793	2
British Columbia	Colombie-Britannique	1,688	2,801	**	**	17,719	2
Single-detached	Individuelles	7,835	5,958	78,900	59,800	68,673	5
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	2,072	1,015	)	)	15,065	1
Row	En rangée	1,464	904	98,000	65,400	15,772	1
Apartment and Other	Appartements et autres	5,672	4,165	)	)	65,013	4
Total	Total	17,043	12,042	176,900	125,200	164,523	13
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	955	1,601	**	**	**	
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	185	92	**	**	**	
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,445	1,417	**	**	**	
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	814	618	**	**	**	
Quebec	Québec	16,361	11,133	**	**	**	
Ontario	Ontario	40,764	28,591	**	**	**	
Manitoba	Manitoba	4,374	2,015	**	**	**	
Saskatchewan	Saskatchewan	5,810	4,108	**	**	**	
Alberta	Alberta	21,326	17,853	**	**	**	
British Columbia	Colombie-Britannique	11,732	16,877	**	**	**	
Single-detached	Individuelles	34,062	29,115	32,600	27,900	**	
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	8,459	5,936))	**	
Row	En rangée	10,522	8,281	71,900	56,200	**	
Apartment and Other	Appartements et autres	51,723	40,973))	**	
Total	Total	104,766	84,305	104,500	84,100	**	
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,413	7,717				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	11,922	6,659				

1. Data are in terms of dwelling units.

2. 10,000 population and over
Data are on 1976 Census Area definitions3. As at the end of the period shown
4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations

5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed twelve months or less in Metropolitan Areas

1. Les données correspondent à des unités d'habitations

2. Population de 10,000 âmes et plus.
Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 19763. À la fin de la période indiquée
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines

5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Use-Building Activity, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1979		2		1980		3			
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual		Adjusted at Annual Rates	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé	
		1979		1980		1979		1979		1980	
Area ²	Endroit ²										
Dwelling Starts	Mises en chantier										
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	151,717		41,146	30,658	145,800	109,100	40,535	33,933	142,900	120,000
Other Areas	Autres localités	45,332		13,764	9,167	47,700	31,700	14,072	11,867	43,200	36,500
Canada	Canada	197,049		54,910	39,825	193,500	140,800	54,607	45,800	186,100	156,500
Newfoundland	Terre-Neuve	2,999		1,090	1,251	3,600	4,100	956	1,654	2,800	4,900
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,068		262	84	900	300	347	173	1,100	500
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,538		1,324	646	4,300	2,100	1,392	1,122	4,100	3,300
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,021		2,158	967	7,000	3,100	1,657	1,079	4,900	3,200
Quebec	Québec	41,730		14,035	8,504	45,700	27,600	10,695	8,511	37,900	30,000
Ontario	Ontario	56,887		14,993	10,156	52,800	35,900	17,386	10,740	56,500	34,600
Manitoba	Manitoba	5,772		1,842	784	7,000	3,000	1,897	922	6,700	3,200
Saskatchewan	Saskatchewan	11,742		2,603	1,567	10,000	6,000	3,078	1,738	10,800	6,100
Alberta	Alberta	39,947		9,810	7,073	37,600	27,100	9,406	10,185	33,100	35,800
British Columbia	Colombie-Britannique	27,345		6,793	8,793	24,600	31,600	7,793	9,676	28,200	34,900
Single-detached	Individuelles	109,117		32,781	23,734	**	**	34,339	27,776	**	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	16,296		4,224	2,621	**	**	4,733	3,153	**	**
Row	En rangée	13,249		2,840	2,385	**	**	3,376	3,008	**	**
Apartment and Other	Appartements et autres	58,387		15,065	11,085	**	**	12,159	11,863	**	**
Dwelling Completions	Parachèvements										
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	178,604		40,542	34,980	169,700	147,300	49,630	36,842	179,100	132,300
Other Areas	Autres localités	47,885		9,857	6,884	44,400	31,000	12,396	9,728	49,100	38,500
Canada	Canada	226,489		50,399	41,864	214,100	178,300	62,026	46,570	228,200	170,800
Newfoundland	Terre-Neuve	2,611		677	879	**	**	461	628	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,173		117	170	**	**	421	137	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	6,132		908	1,431	**	**	2,292	831	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,090		717	654	**	**	1,648	931	**	**
Quebec	Québec	44,288		10,195	7,691	**	**	13,071	10,019	**	**
Ontario	Ontario	76,570		16,406	13,421	**	**	21,157	13,911	**	**
Manitoba	Manitoba	8,410		1,949	971	**	**	1,381	1,128	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	10,865		2,860	2,117	**	**	2,877	1,875	**	**
Alberta	Alberta	44,492		10,080	8,010	**	**	11,603	8,473	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	26,858		6,490	6,520	**	**	7,115	8,637	**	**
Single-detached	Individuelles	112,105		22,605	18,725	**	**	32,223	24,209	**	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	18,071		4,052	3,904	**	**	5,037	3,550	**	**
Row	En rangée	18,860		5,020	3,508	**	**	3,975	4,043	**	**
Apartment and Other	Appartements et autres	77,453		18,722	15,727	**	**	20,791	14,768	**	**
Dwellings Under Construction³	En construction³										
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	103,414		119,981	85,877	117,600	84,000	109,961	81,951	108,900	81,100
Other Areas	Autres localités	25,187		26,994	19,933	27,700	20,500	28,431	21,889	26,200	20,400
Canada	Canada	128,601		146,975	105,810	145,300	104,500	138,392	103,840	135,100	101,500
Newfoundland	Terre-Neuve	2,850		2,595	2,792	**	**	3,081	3,856	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	403		554	225	**	**	477	261	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,634		4,808	1,977	**	**	3,867	2,267	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,951		2,798	1,739	**	**	2,802	1,870	**	**
Quebec	Québec	20,413		23,731	16,042	**	**	21,066	13,951	**	**
Ontario	Ontario	44,851		55,137	34,843	**	**	50,821	31,847	**	**
Manitoba	Manitoba	4,992		6,581	3,288	**	**	6,998	2,788	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	8,640		7,977	6,567	**	**	8,099	6,392	**	**
Alberta	Alberta	25,454		28,805	19,037	**	**	26,526	20,411	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	15,413		13,989	19,300	**	**	14,655	20,197	**	**
Single-detached	Individuelles	50,221		54,357	40,690	**	**	56,223	44,096	**	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	9,357		10,209	6,327	**	**	9,914	5,982	**	**
Row	En rangée	11,199		13,448	9,535	**	**	12,747	8,228	**	**
Apartment and Other	Appartements et autres	57,824		68,961	49,258	**	**	59,508	45,534	**	**
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³										
Single, Semi-detached, plex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,412		9,630	8,749	**	**	9,013	8,111	**	**
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	11,823		15,557	8,823	**	**	12,364	6,500	**	**

Data are in terms of dwelling units.
Data are on 1976 Census Area definitions.
As at the end of the period shown.
New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.
New dwellings not yet occupied, in structures com-
pleted twelve months or less in Metropolitan Areas.

1. Les données correspondent à des unités d'habitations.
2. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
3. À la fin de la période indiquée.
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines.
5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Dwelling Starts by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

November / Novembre

Area ¹ Localité ¹	1979					1980			
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other
	Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres		Indivi- dualles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar- tements et autres
Metropolitan Areas Régions métropolitaines									
Calgary	514	224	61	490	1,289	807	68	147	450
Chicoutimi-Jonquière	55	22	-	105	182	34	18	-	6
Edmonton	415	122	74	402	1,013	504	102	140	159
Halifax	88	18	-	-	106	71	-	-	231
Hamilton	142	40	-	-	182	132	36	8	-
Kitchener	113	6	16	54	189	75	4	-	12
London	74	4	-	-	78	61	-	-	-
Montréal	723	252	61	546	1,582	649	166	114	375
Oshawa	93	10	-	10	113	37	36	-	20
Ottawa-Hull	175	100	98	81	454	138	56	-	12
Ottawa	162	100	98	72	432	118	56	-	12
Hull	13	-	-	9	22	20	-	-	-
Québec	236	48	12	157	453	190	32	8	281
Regina	86	-	-	70	156	51	2	-	76
St. Catharines-Niagara	60	14	-	47	121	40	-	-	-
Saint John	6	-	-	-	6	30	-	-	-
St. John's	77	18	-	40	135	64	46	-	52
Saskatoon	263	6	-	530	799	93	10	-	152
Sudbury	37	6	-	152	195	16	4	-	-
Thunder Bay	20	22	-	-	42	9	-	-	15
Toronto	988	528	270	729	2,515	889	400	208	385
Vancouver	753	24	217	425	1,419	697	24	308	612
Victoria	112	-	3	-	115	146	8	5	73
Windsor	69	-	-	168	237	41	-	-	-
Winnipeg	80	12	30	-	122	90	-	80	84
Total	5,179	1,476	842	4,006	11,503	4,864	1,012	1,018	2,995
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines									
Brantford	14	2	-	-	16	11	-	-	-
Guelph	32	7	-	-	39	31	12	-	-
Kamloops	43	-	-	-	43	80	2	-	-
Kelowna	55	4	34	105	198	50	-	54	39
Kingston	30	-	-	-	30	15	-	-	-
Moncton	38	-	-	16	54	10	-	-	-
North Bay	2	-	-	-	2	12	4	-	-
Peterborough	18	-	-	-	18	16	-	-	-
Prince George	63	8	-	-	71	86	2	-	-
Sarnia	28	-	-	59	87	33	2	-	-
Sault Ste. Marie	6	-	-	23	29	12	6	11	23
Shawinigan	22	-	3	28	53	7	-	-	-
Sherbrooke	41	-	-	242	283	36	2	-	16
St-Jean	18	-	-	12	30	3	-	-	-
Sydney/Sydney Mines	82	-	-	-	82	39	-	-	30
Trois-Rivières	51	6	-	183	240	38	-	-	86
Total	543	27	37	668	1,275	479	30	65	194
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus									
	1,326	236	139	785	2,486	1,282	152	36	682
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²									
	7,048	1,739	1,018	5,459	15,264	6,625	1,194	1,119	3,871

1 Data are on 1976 Census Area definitions

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10 000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes

Localité ¹	1979					1980				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas ions métropolitaines										
Ottawa	4,825	1,426	2,062	2,908	11,221	5,222	1,272	1,533	2,130	10,157
Outremont-Jonquière	696	105	9	608	1,418	403	66	18	188	675
Montreal	5,051	662	1,564	4,388	11,665	3,405	580	1,938	3,121	9,044
Halifax	909	129	53	423	1,514	586	20	91	398	1,095
Edmonton	1,279	381	80	-	1,740	1,071	235	101	48	1,455
Calgary	1,043	146	107	647	1,943	598	60	50	209	917
London	1,199	176	183	1,074	2,632	543	32	108	661	1,344
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines										
Montreal	6,960	1,930	188	5,757	14,835	5,260	1,457	285	3,985	10,987
Calgary	603	70	49	211	933	321	180	20	215	736
Edmonton	1,682	704	674	687	3,747	868	247	866	506	2,487
Ottawa	1,339	670	674	651	3,334	567	245	866	452	2,130
Halifax	343	34	-	36	413	301	2	-	54	357
Quebec	2,873	381	59	1,367	4,680	1,574	206	86	1,411	3,277
Winnipeg	1,286	80	29	1,089	2,484	549	4	41	487	1,081
Catharines-Niagara	692	98	-	325	1,115	420	86	64	86	656
St. John's	345	8	-	-	353	215	2	-	-	217
John's	584	32	45	66	727	957	58	50	443	1,508
Windsor	1,631	236	168	1,905	3,940	958	60	38	720	1,776
Thunder Bay	430	68	-	152	650	265	36	-	24	325
Windsor	416	74	54	123	667	138	10	-	150	298
Windsor	6,836	4,307	2,714	5,036	18,893	6,874	2,990	2,130	6,468	18,462
Windsor	6,700	441	1,206	3,373	11,720	8,521	412	1,398	5,087	15,418
Windsor	1,222	44	34	235	1,535	1,381	76	252	829	2,538
Windsor	1,200	-	426	1,021	2,647	213	12	-	1,004	1,229
Windsor	1,438	214	363	1,992	4,007	944	26	151	491	1,612
	49,900	11,712	10,067	33,387	105,066	41,286	8,127	9,220	28,661	87,294
Urban Centres and Agglomerations Centres urbains et agglomérations urbaines										
Windsor	170	40	-	210	420	122	4	-	90	216
Windsor	184	91	-	156	431	172	46	-	199	417
Windsor	376	20	90	-	486	463	10	39	264	776
Windsor	456	12	64	417	949	467	34	152	475	1,128
Windsor	259	64	-	290	613	160	6	-	184	350
Windsor	511	-	-	147	658	281	-	-	-	281
Windsor	119	48	-	71	238	78	20	-	75	173
Windsor	187	-	24	43	254	98	4	11	42	155
Windsor	371	10	-	124	505	323	20	-	437	780
Windsor	199	14	-	67	280	154	6	-	-	160
Windsor	245	54	69	362	730	179	26	11	651	867
Windsor	184	6	3	395	588	97	4	-	142	243
Windsor	423	10	-	869	1,302	271	16	-	443	730
Windsor	236	6	-	239	481	158	6	-	123	287
Windsor	593	-	-	51	644	364	-	-	42	406
Windsor	383	10	3	1,279	1,675	238	2	-	332	572
	4,896	385	253	4,720	10,254	3,625	204	213	3,499	7,541
Centres of 10,000 and Over Centres de 10,000 et plus										
Windsor	13,070	1,352	495	8,292	23,209	10,562	913	639	7,762	19,876
Centres of 10,000 and Over Centres de 10,000 et plus										
Windsor	67,866	13,449	10,815	46,399	138,529	55,473	9,244	10,072	39,922	114,711

are on 1976 Census Area definitions.
Se-building activity on the fringes of Metropolitan
s and in large Urban Agglomerations is included
where these areas have a population of less than
10,000.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976.
2. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes.

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

Area ¹ Endroit ¹	November / Novembre					January - November / Janvier - novembre				
	1979		1980		Total	1979		1980		Total
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	803	363	777	773	1,550	6,063	5,684	6,273	4,907	11,157
Chicoutimi-Jonquière	99	74	85	33	118	788	471	486	329	1,115
Edmonton	582	662	460	362	822	6,479	7,916	4,289	4,610	11,105
Halifax	48	30	50	49	99	862	2,220	977	806	2,000
Hamilton	207	19	140	-	140	1,605	529	1,391	288	2,000
Kitchener	217	42	31	30	61	1,300	769	801	687	2,000
London	185	79	83	14	97	1,576	2,430	870	1,210	2,000
Montréal	987	530	629	168	797	9,797	8,435	7,322	5,725	13,052
Oshawa	80	-	51	-	51	1,047	711	586	122	1,209
Ottawa-Hull	484	779	154	325	479	2,557	4,190	1,345	1,879	4,224
Ottawa	410	773	121	325	446	2,165	3,762	1,067	1,851	4,016
Hull	74	6	33	-	33	392	428	278	28	670
Québec	329	188	157	434	591	3,525	1,744	1,909	1,722	3,631
Regina	52	140	32	88	120	1,131	953	745	542	1,673
St. Catharines-Niagara	119	24	46	-	46	896	765	566	526	1,392
Saint John	3	-	25	-	25	384	48	196	-	384
St. John's	49	59	61	40	101	417	268	709	126	1,193
Saskatoon	73	60	151	116	267	1,613	1,782	1,538	1,039	2,577
Sudbury	71	-	28	-	28	458	128	304	-	458
Thunder Bay	7	54	18	-	18	562	626	325	310	887
Toronto	2,109	1,248	971	532	1,503	11,166	17,824	11,648	13,450	25,102
Vancouver	742	170	933	387	1,320	6,816	4,019	8,415	4,717	13,132
Victoria	119	13	164	104	268	1,085	637	1,295	498	1,793
Windsor	98	284	14	205	219	1,223	1,486	403	1,660	2,889
Winnipeg	154	972	112	153	265	2,213	3,925	1,184	2,246	4,459
Total	7,617	5,790	5,172	3,813	8,985	63,563	67,560	53,577	47,399	111,176
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	30	4	14	90	104	222	228	191	392	595
Guelph	22	-	35	72	107	226	58	261	185	446
Kamloops	54	-	26	44	70	259	95	172	192	451
Kelowna	37	88	58	104	162	428	375	524	615	1,003
Kingston	27	-	31	-	31	360	181	271	190	551
Moncton	60	-	23	-	23	469	80	309	44	553
North Bay	8	-	21	-	21	174	80	113	67	244
Peterborough	23	-	11	-	11	242	162	143	84	409
Prince George	54	70	28	-	28	418	112	217	172	590
Sarnia	16	-	31	-	31	305	240	193	140	538
Sault Ste. Marie	32	54	16	-	16	320	232	239	388	609
Shawinigan	21	17	10	-	10	211	210	102	200	421
Sherbrooke	38	40	45	62	107	527	753	320	821	1,348
St-Jean	31	115	11	-	11	285	365	209	158	648
Sydney/Sydney Mines	119	12	17	-	17	641	148	439	77	720
Trois-Rivières	98	205	19	121	140	474	1,279	273	696	1,443
Total	670	605	396	493	889	5,561	4,598	3,976	4,421	10,000
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,620	741	1,405	763	2,168	14,614	8,627	12,124	8,944	23,068
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	9,907	7,136	6,973	5,069	12,042	83,738	80,785	69,677	60,764	150,442

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10 000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes

der Construction,
ntres of 10,000
ulation and Over
d Newly Completed
occupied Dwellings¹

construction dans
centres
10,000 âmes et plus
bitations nouvellement
achevées,
is inoccupées¹

ea²

droit²

ropolitan Areas
gions métropolitaines

Large Urban Centres and
Urban Agglomerations
and centres urbains et
agglomérations urbaines

Other Centres of 10,000
Population and Over
autres centres de 10,000
âmes et plus

Centres of 10,000
Population and Over³
us les centres de
10,000 âmes et plus³

Under Construction
En voie de construction

November / Novembre

Newly Completed
Unoccupied Dwelling
Nouvellement parachevées
mais inoccupées

November / Novembre

	1979			1980			1979		1980	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴
Total	3,339	6,340	9,679	3,595	4,347	7,942	734	602	1,213	1,022
Calgary	233	433	666	145	268	413	22	40	12	3
Chicoutimi-Jonquière	3,246	4,708	7,954	2,496	4,566	7,062	1,699	1,926	1,595	1,256
Edmonton	845	927	1,772	438	436	874	19	135	84	46
Halifax	709	290	999	514	139	653	519	56	300	27
Hamilton	721	892	1,613	483	471	954	244	96	173	121
Kitchener	594	1,222	1,816	315	401	716	193	423	215	157
London										
Montréal	2,898	6,095	8,993	2,444	3,606	6,050	1,168	1,185	921	481
Oshawa	516	233	749	380	388	768	215	160	38	-
Ottawa-Hull	869	592	1,461	515	904	1,419	525	1,907	169	490
Ottawa	770	568	1,338	401	737	1,138	468	1,665	158	490
Hull	99	24	123	114	167	281	57	242	11	-
Québec	854	1,230	2,084	636	1,133	1,769	435	207	296	270
Regina	699	616	1,315	351	613	964	189	166	210	102
St. Catharines-Niagara	501	582	1,083	358	186	544	375	48	249	76
Saint John	161	-	161	174	-	174	-	-	-	-
St. John's	583	246	829	848	593	1,441	3	-	4	-
Saskatoon	1,297	1,984	3,281	695	1,679	2,374	157	128	344	146
Sudbury	157	152	309	114	176	290	68	29	66	-
Thunder Bay	326	214	540	107	54	161	40	45	39	12
Toronto	8,641	15,128	23,769	6,836	10,787	17,623	500	3,505	534	920
Vancouver	3,017	3,229	6,246	3,595	4,871	8,466	629	275	290	357
Victoria	705	259	964	829	907	1,736	92	55	12	13
Windsor	456	1,738	2,194	153	933	1,086	42	261	69	548
Winnipeg	980	2,995	3,975	711	1,080	1,791	614	673	401	612
Total	32,347	50,105	82,452	26,732	38,538	65,270	8,482	11,922	7,234	6,659
Total	120	363	483	52	-	52	188	**	81	**
Brantford	139	98	237	90	127	217	68	**	44	**
Guelph	285	203	488	465	111	576	53	**	37	**
Kamloops	182	246	428	171	290	461	118	**	13	**
Kelowna	250	394	644	134	484	618	115	**	61	**
Kingston										
Moncton	271	109	380	190	81	271	29	**	28	**
North Bay	97	67	164	70	75	145	54	**	24	**
Peterborough	101	147	248	64	141	205	33	**	12	**
Prince George	306	297	603	396	328	724	27	**	21	**
Sarnia	126	207	333	62	59	121	18	**	23	**
Sault Ste. Marie	217	474	691	156	756	912	55	**	11	**
Shawinigan	59	302	361	40	114	154	12	**	9	**
Sherbrooke	120	527	647	93	221	314	34	**	34	**
St-Jean	76	62	138	34	27	61	49	**	32	**
Sydney/Sydney Mines	345	27	372	255	42	297	9	**	7	**
Trois-Rivières	139	393	532	75	201	276	69	**	46	**
Total	2,833	3,916	6,749	2,347	3,057	5,404	931	**	483	**
Total	7,341	8,224	15,565	5,972	7,659	13,631	**	**	**	**
Total	42,521	62,245	104,766	35,051	49,254	84,305	**	**	**	**

As at end of period shown.

Data are on 1976 Census Area definitions.

House-building activity on the fringes of Metropolitan
Areas and in large Urban Agglomerations is included
even where these areas have a population of less than
10,000.

New dwellings, not yet occupied, in structures
completed twelve months or less in Metropolitan
Areas.

1. A la fin de la période indiquée.

2. Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976.

3. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes aggloméra-
tions urbaines est comprise, même lorsque ces
secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâiments achevés depuis douze mois ou moins dans
des régions métropolitaines.

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1979	1		2		3		4
			1979	1980	1979	1980	1979	1980	
Lending - Canada	Prêts - Canada								
Loan Approvals - New and Existing Housing	Prêts approuvés - Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés								
Banks	Banques	42,271	8,011	4,579	14,927	5,501	12,048	9,610	7,285
Life	Assurances-vie	9,026	674	292	1,128	2,342	1,950	2,131	5,274
Trust	Compagnies de fiducie	28,868	3,770	4,444	8,124	6,023	6,764	9,089	10,210
Loan	Compagnies de prêts	22,412	3,881	1,541	7,167	1,778	5,843	4,446	5,521
Other	Autres	8,441	718	1,315	1,261	1,933	1,377	3,431	5,085
Total	Total	111,018	17,054	12,171	32,607	17,577	27,982	28,707	33,375
Conventional Institutional	Ordinaires - institutions prêteuses								
Banks	Banques	78,853	15,578	10,955	25,848	13,393	24,878	23,822	12,549
Life	Assurances-vie	30,161	4,874	7,022	10,642	4,019	11,302	12,402	3,343
Trust	Compagnies de fiducie	103,774	22,822	16,058	32,264	12,174	32,895	23,341	15,793
Loan	Compagnies de prêts	55,750	12,129	7,394	20,888	6,592	15,002	13,505	7,731
Other	Autres	5,732	1,481	342	2,535	200	1,165	569	551
Total	Total	274,270	56,884	41,771	92,177	36,378	85,242	73,639	39,967
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	385	24	1	19	6	28	146	314
\$ Millions	Millions de \$	12.8	0.7	+	0.7	0.2	1.0	3.5	10.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	42,345	4,390	2,372	9,370	5,014	8,973	6,328	19,612
\$ Millions	Millions de \$	1,601.6	171.4	108.0	381.4	229.8	358.0	312.2	690.8
Total NHA	Total LNH	42,730	4,414	2,373	9,389	5,020	9,001	6,474	19,926
\$ Millions	Millions de \$	1,614.4	172.1	108.0	382.1	230.0	359.0	315.7	701.2
Newfoundland	Terre-Neuve	276	2	1	48	175	42	76	184
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	237	13	73	34	2	89	12	101
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	442	70	12	81	20	165	106	126
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	626	9	5	182	101	295	92	140
Quebec	Québec	6,997	1,178	1,135	2,336	1,185	1,508	1,035	1,975
Ontario	Ontario	19,555	1,318	589	3,627	2,383	3,835	2,683	10,775
Manitoba	Manitoba	599	99	6	179	179	230	193	91
Saskatchewan	Saskatchewan	3,858	317	67	384	26	397	172	2,760
Alberta	Alberta	4,652	684	220	936	527	939	802	2,093
British Columbia	Colombie-Britannique	5,315	704	264	1,566	415	1,482	1,162	1,563
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	173	20	1	16	7	19	141	118
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	80,860	12,747	12,601	25,109	11,375	26,948	16,433	16,056
\$ Millions	Millions de \$	3,983.0	597.5	661.1	1,220.4	627.8	1,332.2	944.7	832.9
Newfoundland	Terre-Neuve	817	80	188	250	189	302	244	185
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	510	36	30	200	39	169	60	105
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,089	347	215	779	256	652	510	311
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,818	186	129	835	148	594	354	203
Quebec	Québec	10,908	2,164	2,092	4,075	1,279	3,113	2,134	1,556
Ontario	Ontario	28,517	4,224	3,809	8,227	3,547	10,136	5,017	5,930
Manitoba	Manitoba	2,563	452	152	855	111	1,033	277	223
Saskatchewan	Saskatchewan	3,900	671	252	1,207	373	1,156	646	866
Alberta	Alberta	17,868	2,947	2,757	5,254	2,812	5,460	3,516	4,207
British Columbia	Colombie-Britannique	11,803	1,625	2,974	3,404	2,620	4,309	3,669	2,465
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	67	15	3	23	1	24	6	5
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	209	31	6	32	6	31	58	115
\$ Millions	Millions de \$	6.8	1.1	0.2	1.0	0.1	0.8	1.9	3.9
Approved Lenders	Prêteurs agréés	68,673	12,664	9,799	23,237	12,563	19,009	22,379	13,763
\$ Millions	Millions de \$	2,560.3	463.5	307.3	902.1	358.3	766.4	674.0	428.3
Total NHA	Total LNH	68,882	12,695	9,805	23,269	12,569	19,040	22,437	13,878
\$ Millions	Millions de \$	2,567.1	464.6	307.5	903.1	358.4	767.2	675.9	432.2
Newfoundland	Terre-Neuve	664	77	147	212	181	185	208	190
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	97	14	28	17	18	39	41	27
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	851	116	105	313	114	302	498	120
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,252	200	114	411	208	350	308	291
Quebec	Québec	17,177	3,444	4,865	5,553	6,141	2,989	10,522	5,191
Ontario	Ontario	24,358	4,523	1,944	8,355	3,154	7,495	5,045	3,985
Manitoba	Manitoba	3,351	565	219	1,238	353	1,117	595	431
Saskatchewan	Saskatchewan	3,601	683	247	1,157	326	1,018	642	743
Alberta	Alberta	6,091	1,216	618	2,241	473	1,872	913	762
British Columbia	Colombie-Britannique	11,190	1,836	1,500	3,710	1,579	3,608	3,610	2,036
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	250	21	18	62	22	65	55	102
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	193,410	44,137	29,170	67,068	25,003	58,294	57,206	23,911
\$ Millions	Millions de \$	5,918.7	1,237.8	956.2	2,014.6	918.9	1,872.8	2,146.2	793.5
Newfoundland	Terre-Neuve	2,691	551	417	874	388	809	691	457
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	890	179	107	289	86	264	167	158
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	7,616	1,415	975	2,319	868	2,899	2,485	983
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,562	1,058	502	1,890	496	1,858	1,080	756
Quebec	Québec	35,721	9,041	7,058	13,160	4,641	9,615	8,499	3,905
Ontario	Ontario	75,469	18,268	10,144	26,624	8,404	22,324	19,465	8,253
Manitoba	Manitoba	8,234	1,500	813	2,825	783	2,763	1,954	1,146
Saskatchewan	Saskatchewan	5,017	1,052	739	1,761	618	1,443	1,219	761
Alberta	Alberta	19,721	4,724	2,714	6,176	3,374	5,942	7,118	2,879
British Columbia	Colombie-Britannique	32,425	6,333	5,689	11,130	5,332	10,359	14,516	4,603
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	64	16	12	20	13	18	12	10

1 Data are in terms of dwelling units, unless otherwise specified

1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

2 Includes some Companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales appartenant entièrement à des banques individuelles

Activity Activité LNH		NHA Section Article de la LNH	New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
			Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
			Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
September / Septembre 1980										
Housing	Logements aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	129	129	-	4,828	57	57	-	2,358
- Rental	- À loyer	6	22	977	-	35,991	2	82	-	3,804
CMHC	Autres	6	930	1,050	139	60,491	5,102	7,988	7	240,102
	SCHL									
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	-	-	-	-	18	18	-	622
Housing	Logements sociaux									
Dental Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	-	-	-	-	2,674	3,724	11	11,170
Approved Lenders	Prêteurs agréés		-	-	-	-	196	1,058	3	945
CMHC	SCHL		-	-	-	-	2,478	2,666	8	10,225
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	13	365	192	17,608	30	269	20	6,897
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-
Housing	Total - Logement									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		1,094	2,521	331	118,918	5,191	8,396	27	253,161
CMHC	SCHL		-	-	-	-	18	18	-	622
Placements	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	4	45	-	1,727	-	-	-	-
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	13	104	*	1,772	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Start-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	48	*	*	456	*	*	*	*
Jan. - Sept. / Janv. - sept. 1980										
Housing	Logements aux taux du marché									
Approved Lenders	Prêteurs Agréés									
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	6	1,401	1,411	-	58,143	458	475	-	17,756
- Rental	- À loyer	6	62	2,962	-	96,727	3	126	-	6,609
CMHC	Autres	6	6,385	6,679	215	376,428	28,064	41,048	195	1,256,648
	SCHL									
- Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-
Direct Loans	Autres prêts directs	58	25	153	-	3,760	60	69	-	2,118
Housing	Logements sociaux									
Dental Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	-	-	-	-	15,869	19,309	422	67,320
Approved Lenders	Prêteurs agréés		-	-	-	-	1,118	3,854	350	5,942
CMHC	SCHL		-	-	-	-	14,751	15,455	72	61,378
Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	64	2,662	598	118,682	160	3,092	217	58,567
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	1	1	-	38
Housing	Total - Logement									
Approved Lenders	Prêteurs agréés		7,912	13,714	813	649,980	28,685	44,741	412	1,339,580
CMHC	SCHL		25	153	-	3,760	61	70	-	2,156
Placements	Placements									
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	28	321	-	12,226	-	-	-	-
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	61	552	*	19,582	*	*	*	*
Subventions	Subventions									
Start-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	280	*	*	2,207	*	*	*	*

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1979	1		2		3		4	
			1979	1980	1979	1980	1979	1980	1979	1980
Land \$	Terrain \$	13,568	13,015	15,523	12,643	14,558	15,476	14,862	13,077	
Construction \$	Construction \$	37,584	34,879	41,110	36,515	44,541	39,408	44,818	39,979	
Other \$	Autre \$	1,801	1,793	2,320	1,727	676	1,852	1,957	1,903	
Total \$	Total \$	52,953	49,687	58,953	50,885	59,775	56,736	61,637	54,959	
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	457	430	515	440	518	489	527	474	
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	350.78	344.80	369.72	346.87	405.48	351.14	396.30	365.30	
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	107.10	101.20	111.20	105.30	109.80	112.20	113.10	109.40	

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section Article de la LNH								
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL									
Insured Loans	Prêts Assurés									
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.75	1.18	1.50	4.55	1.36	1.17	1.25	
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	-	5.00	-	10.00	5.26	5.00	5.26	
Other ³	Autres ³		.24	.44	.23	.24	.21	.22	.21	
Uninsured Loans	Prêts non assurés									
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	2.41	1.67	7.37	1.14	1.88	1.35	1.45	
Co-operatives	Coopératives	34.18	.97	.78	.90	-	1.65	-	1.20	
Other ⁴	Autres ⁴		3.13	2.19	2.91	2.05	2.41	1.99	2.13	
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses									
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	.91	.74	.93	.69	.90	.72	.88	

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. A la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).



Canada Mortgage
and Housing Corporation

Société canadienne
d'hypothèques et de logement

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

December, 1980

Decembre 1980

Statistical Services
Division
Canada Mortgage and
Housing Corporation
Ottawa

La division des
services statistiques
Société canadienne
d'hypothèques et de logement
Ottawa

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see Canadian Housing Statistics, 1979. Further information may be obtained from the Statistical Services Division, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

- * Not Applicable
- ** Not Available
- No Activity

'Seasonally Adjusted at Annual Rate' is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les données chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter Statistique du logement au Canada, 1979. On peut se procurer de plus amples renseignements en s'adressant à la division des services statistiques, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

- * Aucune application
- ** Aucune donnée
- Aucune activité

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

House-Building
Activity,¹Construction
d'habitations¹

December / Décembre

Jan. - Dec. / Janv. - déc.

Urban Centres ²	Centres urbains ²	December / Décembre				Jan. - Dec. / Janv. - déc.	
		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1979	1980	1979	1980	1979	1980
Dwelling Starts	Mises en chantier						
Newfoundland	Terre-Neuve	129	62	1,600	800	1,064	1,064
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	11	4	100	100	301	301
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	301	248	3,800	3,300	2,790	2,790
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	68	61	900	800	1,474	1,474
Quebec	Québec	2,625	2,350	34,300	31,900	34,027	34,027
Ontario	Ontario	5,246	2,703	56,600	30,100	47,759	47,759
Manitoba	Manitoba	87	57	1,000	700	4,394	4,394
Saskatchewan	Saskatchewan	551	317	6,900	4,100	8,482	8,482
Alberta	Alberta	2,237	2,251	27,800	28,900	30,160	30,160
British Columbia	Colombie-Britannique	1,933	2,249	21,800	26,400	21,266	21,266
Single-detached	Individuelles	5,019	5,215	72,900	76,200	72,885	72,885
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,380	901	)	)	14,829	14,829
Row	En rangée	1,553	893	81,900	50,900	12,368	12,368
Apartment and Other	Appartements et autres	5,236	3,293	)	)	51,635	51,635
Total	Total	13,188	10,302	154,800	127,100	151,717	151,717
Dwelling Completions	Parachèvements						
Newfoundland	Terre-Neuve	205	115	**	**	1,200	1,200
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	12	81	**	**	280	280
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	304	174	**	**	4,529	4,529
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	183	167	**	**	1,913	1,913
Quebec	Québec	2,392	1,974	**	**	37,313	37,313
Ontario	Ontario	5,236	2,895	**	**	65,591	65,591
Manitoba	Manitoba	213	91	**	**	6,581	6,581
Saskatchewan	Saskatchewan	499	584	**	**	7,648	7,648
Alberta	Alberta	3,284	2,430	**	**	34,077	34,077
British Columbia	Colombie-Britannique	1,753	2,044	**	**	19,472	19,472
Single-detached	Individuelles	6,773	5,346	80,700	64,000	75,446	75,446
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	1,399	812	)	)	16,464	16,464
Row	En rangée	1,493	818	91,500	65,300	17,265	17,265
Apartment and Other	Appartements et autres	4,416	3,579	)	)	69,429	69,429
Total	Total	14,081	10,555	172,200	129,300	178,604	178,604
Dwellings Under Construction³	En construction³						
Newfoundland	Terre-Neuve	877	1,548	**	**	**	**
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	184	16	**	**	**	**
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,442	1,491	**	**	**	**
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	699	512	**	**	**	**
Quebec	Québec	16,591	11,476	**	**	**	**
Ontario	Ontario	40,578	28,544	**	**	**	**
Manitoba	Manitoba	4,238	1,981	**	**	**	**
Saskatchewan	Saskatchewan	5,839	3,839	**	**	**	**
Alberta	Alberta	20,299	17,676	**	**	**	**
British Columbia	Colombie-Britannique	11,667	17,112	**	**	**	**
Single-detached	Individuelles	32,080	28,932	31,800	28,700	**	**
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	8,409	6,039))	**	**
Row	En rangée	10,400	8,459	70,600	54,400	**	**
Apartment and Other	Appartements et autres	52,525	40,765))	**	**
Total	Total	103,414	84,195	102,400	83,100	**	**
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³						
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,412	7,517				
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	11,823	6,743				

1. Data are in terms of dwelling units.

2. 10,000 population and over.

3. As at the end of the period shown.

4. New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations.

5. New dwellings, not yet occupied, in structures completed twelve months or less in Metropolitan Areas.

1. Les données correspondent à des unités d'habitations.

2. Population de 10,000 âmes et plus.

3. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.

4. A la fin de la période indiquée.

5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans des régions métropolitaines.

Use-Building Activity, Quarterly ¹	Construction d'habitations, par trimestre ¹	1979		3		1980		4	
		Annual Actual		Actual		Adjusted at Annual Rates		Actual	
		Chiffres annuels réels		Chiffres réels		Taux annuel désaisonnalisé		Chiffres réels	
		1979		1979		1979		1979	
Area ²	Endroit ²								
Building Starts	Mises en chantier								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	151,717		40,535	33,933	142,900	120,000	43,866	37,335
Other Areas	Autres localités	45,332		14,072	11,867	43,200	36,500	11,642	8,529
Canada	Canada	197,049		54,607	45,800	186,100	156,500	55,508	45,864
Newfoundland	Terre-Neuve	2,999		956	1,654	2,800	4,900	650	580
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,068		347	173	1,100	500	229	125
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	4,538		1,392	1,122	4,100	3,300	1,164	1,398
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,021		1,657	1,079	4,900	3,200	943	528
Quebec	Québec	41,730		10,695	8,511	37,900	30,000	11,521	8,469
Ontario	Ontario	56,887		17,386	10,740	56,500	34,600	17,541	12,001
Manitoba	Manitoba	5,772		1,897	922	6,700	3,200	776	663
Saskatchewan	Saskatchewan	11,742		3,078	1,738	10,800	6,100	3,629	1,767
Alberta	Alberta	39,947		9,406	10,185	33,100	35,800	10,732	9,031
British Columbia	Colombie-Britannique	27,345		7,793	9,676	28,200	34,900	8,323	11,302
Single-detached	Individuelles	109,117		34,339	27,776	**	**	28,410	25,539
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	16,296		4,733	3,153	**	**	4,872	3,503
Row	En rangée	13,249		3,376	3,008	**	**	3,832	3,489
Apartment and Other	Appartements et autres	58,387		12,159	11,863	**	**	18,394	13,333
Building Completions	Parachèvements								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	178,604		49,630	36,842	179,100	132,300	48,961	35,016
Other Areas	Autres localités	47,885		12,396	9,728	49,100	38,500	14,579	9,293
Canada	Canada	226,489		62,026	46,570	228,200	170,800	63,540	44,309
Newfoundland	Terre-Neuve	2,611		461	628	**	**	879	693
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	1,173		421	137	**	**	301	201
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	6,132		2,292	831	**	**	1,396	901
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,090		1,648	931	**	**	1,802	1,078
Quebec	Québec	44,288		13,071	10,019	**	**	11,949	7,661
Ontario	Ontario	76,570		21,157	13,911	**	**	23,130	12,725
Manitoba	Manitoba	8,410		1,381	1,128	**	**	2,460	756
Saskatchewan	Saskatchewan	10,865		2,877	1,875	**	**	2,997	2,102
Alberta	Alberta	44,492		11,603	8,473	**	**	11,397	8,988
British Columbia	Colombie-Britannique	26,858		7,115	8,637	**	**	7,229	9,204
Single-detached	Individuelles	112,105		32,223	24,209	**	**	33,808	24,863
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	18,071		5,037	3,550	**	**	5,451	2,852
Row	En rangée	18,860		3,975	4,043	**	**	5,264	2,844
Apartment and Other	Appartements et autres	77,453		20,791	14,768	**	**	19,017	13,750
Dwellings Under Construction³	En construction³								
Centres 10,000 Population and Over	Centres de 10,000 âmes et plus	103,414		109,961	81,951	108,900	81,100	103,414	84,195
Other Areas	Autres localités	25,187		28,431	21,889	26,200	20,400	25,187	21,585
Canada	Canada	128,601		138,392	103,840	135,100	101,500	128,601	105,780
Newfoundland	Terre-Neuve	2,850		3,081	3,856	**	**	2,850	3,736
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	403		477	261	**	**	403	179
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	3,634		3,867	2,267	**	**	3,634	2,762
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,951		2,802	1,870	**	**	1,951	1,318
Quebec	Québec	20,413		21,066	13,951	**	**	20,413	14,639
Ontario	Ontario	44,851		50,821	31,847	**	**	44,851	31,187
Manitoba	Manitoba	4,992		6,998	2,788	**	**	4,992	2,694
Saskatchewan	Saskatchewan	8,640		8,099	6,392	**	**	8,640	6,022
Alberta	Alberta	25,454		26,526	20,411	**	**	25,454	20,378
British Columbia	Colombie-Britannique	15,413		14,655	20,197	**	**	15,413	22,865
Single-detached	Individuelles	50,221		56,223	44,096	**	**	50,221	44,300
Semi-detached and Duplex	Jumelées et duplex	9,357		9,914	5,982	**	**	9,357	6,700
Row	En rangée	11,199		12,747	8,228	**	**	11,199	9,091
Apartment and Other	Appartements et autres	57,824		59,508	45,534	**	**	57,824	45,689
Completed and Unoccupied Dwellings³	Parachevées, mais inoccupées³								
Single, Semi-detached, Duplex ⁴	Individuelles, jumelées et duplex ⁴	9,412		9,013	8,111	**	**	9,412	7,517
Row, Apartment and Other ⁵	En rangée, appartements et autres ⁵	11,823		12,364	6,500	**	**	11,823	6,743

Data are in terms of dwelling units.
Data are on 1976 Census Area definitions
As at the end of the period shown
New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan
Areas, large Urban Centres and Urban Agglomerations
New dwellings not yet occupied, in structures com-
pleted twelve months or less in Metropolitan Areas

1. Les données correspondent à des unités d'habita-
tions
2. Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976
3. À la fin de la période indiquée
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans les
régions métropolitaines, les grands centres urbains et
les agglomérations urbaines
5. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans
des régions métropolitaines

Dwelling Starts
by Urban Area

Mise en chantier
d'habitations
par région urbaine

December / Décembre

Area ¹	1979					1980				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	
Localité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	279	146	88	649	1,162	390	108	76	373	
Chicoutimi-Jonquière	10	6	-	30	46	3	2	-	-	
Edmonton	227	54	236	116	633	269	56	386	212	
Halifax	52	5	-	134	191	47	-	-	54	
Hamilton	121	24	-	-	145	107	26	70	40	
Kitchener	138	6	12	30	186	98	10	-	-	
London	105	34	8	49	196	54	2	-	30	
Montréal	589	204	38	522	1,353	663	270	20	493	1
Oshawa	29	16	141	-	186	29	4	-	-	
Ottawa-Hull	159	81	321	469	1,030	54	6	29	14	
Ottawa	137	81	321	469	1,008	39	6	29	14	
Hull	22	-	-	-	22	15	-	-	-	
Québec	178	16	-	312	506	118	32	14	104	
Regina	36	2	-	15	53	76	-	7	92	
St. Catharines-Niagara	32	18	-	-	50	15	-	-	-	
Saint John	23	-	-	-	23	16	-	-	-	
St. John's	31	1	-	92	124	58	-	-	-	
Saskatoon	132	8	-	179	319	47	2	-	55	
Sudbury	9	-	-	-	9	3	-	-	-	
Thunder Bay	8	2	-	-	10	5	6	-	4	
Toronto	584	560	356	986	2,486	673	204	149	716	1
Vancouver	803	24	130	150	1,107	899	38	77	348	1
Victoria	122	2	-	78	202	133	8	10	-	
Windsor	27	-	-	40	67	24	2	-	-	
Winnipeg	76	8	-	-	84	56	-	-	-	
Total	3,770	1,217	1,330	3,851	10,168	3,837	776	838	2,535	7
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	41	2	-	-	43	2	-	-	-	
Guelph	17	17	-	-	34	18	3	-	-	
Kamloops	37	-	-	-	37	74	2	-	-	
Kelowna	48	6	-	77	131	47	2	12	-	
Kingston	15	-	-	96	111	30	-	-	-	
Moncton	8	-	-	16	24	9	2	-	20	
North Bay	5	-	-	-	5	10	-	-	-	
Peterborough	3	-	60	-	63	-	-	-	-	
Prince George	12	-	-	27	39	1	6	-	-	
Sarnia	10	-	-	-	10	30	-	-	-	
Sault Ste. Marie	12	-	-	8	20	7	8	-	36	
Shawinigan	2	-	-	-	2	8	2	-	-	
Sherbrooke	29	-	-	128	157	30	2	-	24	
St-Jean	10	-	-	-	10	43	2	-	18	
Sydney/Sydney Mines	37	-	-	50	87	99	-	-	-	
Trois-Rivières	19	2	-	172	193	14	-	-	32	
Total	305	27	60	574	966	422	29	12	130	
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	944	136	163	811	2,054	956	96	43	628	1
All Centres of 10,000 Population and Over ² Tous les centres de 10,000 âmes et plus ²										
	5,019	1,380	1,553	5,236	13,188	5,215	901	893	3,293	10

1 Data are on 1976 Census Area definitions.

2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10 000

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976

2 La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10 000 âmes

a ¹	1979					1980				
	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total	Single-Detached	Semi-detached and Duplex	Row	Apartment and Other	Total
alité ¹	Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres		Indivi-duelles	Jumelées et duplex	En rangée	Appar-tements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	5,104	1,572	2,150	3,557	12,383	5,612	1,380	1,609	2,503	11,104
Edmonton	706	111	9	638	1,464	406	68	18	188	680
Halifax	5,278	716	1,800	4,504	12,298	3,674	636	2,324	3,333	9,967
Hamilton	961	134	53	557	1,705	633	20	91	452	1,196
Montreal	1,400	405	80	-	1,885	1,178	261	171	88	1,698
Ottawa	1,181	152	119	677	2,129	696	70	50	209	1,025
Quebec	1,304	210	191	1,123	2,828	597	34	108	691	1,430
Regina	7,549	2,134	226	6,279	16,188	5,923	1,727	305	4,478	12,433
Saskatoon	632	86	190	211	1,119	350	184	20	215	769
St. John's	1,841	785	995	1,156	4,777	922	253	895	520	2,590
Thunder Bay	1,476	751	995	1,120	4,342	606	251	895	466	2,218
Winnipeg	365	34	-	36	435	316	2	-	54	372
Victoria	3,051	397	59	1,679	5,186	1,692	238	100	1,515	3,545
Windsor	1,322	82	29	1,104	2,537	625	4	48	579	1,256
Yellowknife	724	116	-	325	1,165	435	86	64	86	671
Abbotsford	368	8	-	-	376	231	2	-	-	233
Delta	615	33	45	158	851	1,015	58	50	443	1,566
Langley	1,763	244	168	2,084	4,259	1,005	62	38	775	1,880
Coquitlam	439	68	-	152	659	268	36	-	24	328
Port Moody	424	76	54	123	677	143	16	-	154	313
Richmond	7,420	4,867	3,070	6,022	21,379	7,547	3,194	2,279	7,184	20,204
Surrey	7,503	465	1,336	3,523	12,827	9,420	450	1,475	5,435	16,780
West Vancouver	1,344	46	34	313	1,737	1,514	84	262	829	2,689
Whitehorse	1,227	-	426	1,061	2,714	237	14	-	1,004	1,255
Yellowknife	1,514	222	363	1,992	4,091	1,000	26	151	491	1,668
Total	53,670	12,929	11,397	37,238	115,234	45,123	8,903	10,058	31,196	95,280
Large Urban Centres and Grandes Agglomérations										
Centres urbains et agglomérations urbaines										
Calgary	211	42	-	210	463	124	4	-	90	218
Edmonton	201	108	-	156	465	190	49	-	199	438
Halifax	413	20	90	-	523	537	12	39	264	852
Hamilton	504	18	64	494	1,080	514	36	164	475	1,189
Montreal	274	64	-	386	724	190	6	-	184	380
Ottawa	519	-	-	163	682	290	2	-	20	312
Quebec	124	48	-	71	243	88	20	-	75	183
Regina	190	-	84	43	317	98	4	11	42	155
Saskatoon	383	10	-	151	544	324	26	-	437	787
St. John's	209	14	-	67	290	184	6	-	-	190
Thunder Bay	257	54	69	370	750	186	34	11	687	918
Winnipeg	186	6	3	395	590	105	6	-	142	253
Victoria	452	10	-	997	1,459	301	18	-	467	786
Windsor	246	6	-	239	491	201	8	-	141	350
Yellowknife	630	-	-	101	731	463	-	-	42	505
Abbotsford	402	12	3	1,451	1,868	252	2	-	364	618
Total	5,201	412	313	5,294	11,220	4,047	233	225	3,629	8,134
Large Urban Centres of 10,000 Population and Over										
Centres urbains de 10,000 personnes et plus										
Calgary	14,014	1,488	658	9,103	25,263	11,518	1,009	682	8,390	21,599
Large Urban Centres of 10,000 Population and Over ²										
Centres urbains de 10,000 personnes et plus ²										
Calgary	72,885	14,829	12,368	51,635	151,717	60,688	10,145	10,965	43,215	125,013

ata are on 1976 Census Area definitions.
use-building activity on the fringes of Metropolitan
reas and in large Urban Agglomerations is included
en where these areas have a population of less than
1,000.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un
secteur de recensement en 1976
2. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes agglomérations
urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont
une population inférieure à 10,000 âmes

Dwelling Completions by Urban Area

Habitations parachevées par région urbaine

Area ¹ Endroit ¹	December / Décembre					January - December / Janvier - décembre				
	1979		1980		Total	1979		1980		Total
	Single-Det'd Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other		Single-Det'd Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Single-Det'd Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres	
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	489	1,174	505	382	887	6,552	6,858	6,778	5,289	12,067
Chicoutimi-Jonquière	69	24	30	5	35	857	495	516	334	851
Edmonton	737	441	650	447	1,097	7,216	8,357	4,939	5,057	9,996
Halifax	107	138	44	-	44	969	2,358	1,021	806	1,827
Hamilton	223	11	119	26	145	1,828	540	1,510	314	1,824
Kitchener	195	29	105	-	105	1,495	798	906	687	1,593
London	92	438	48	78	126	1,668	2,868	918	1,288	2,206
Montréal	524	812	570	221	791	10,321	9,247	7,892	5,946	13,838
Oshawa	95	99	57	-	57	1,142	810	643	122	765
Ottawa-Hull	333	102	85	7	92	2,890	4,292	1,430	1,886	3,316
Ottawa Hull	302	102	58	7	65	2,467	3,864	1,125	1,858	2,983
Québec	31	-	27	-	27	423	428	305	28	333
Regina	255	99	156	198	354	3,780	1,843	2,065	1,920	3,985
St. Catharines-Niagara	163	-	132	-	132	1,294	953	877	542	1,419
Saint John	130	-	36	-	36	1,026	765	602	526	1,128
St. John's	27	-	14	-	14	411	48	210	-	210
Saskatoon	74	112	93	-	93	491	380	802	126	928
Sudbury	199	53	132	112	244	1,812	1,835	1,670	1,151	2,821
Thunder Bay	51	-	28	-	28	509	128	332	-	332
Toronto	47	-	22	13	35	609	626	347	323	670
Vancouver	1,152	821	851	653	1,504	12,318	18,645	12,499	14,103	26,602
Victoria	739	346	588	432	1,020	7,555	4,365	9,003	5,149	14,152
Windsor	146	4	114	140	254	1,231	641	1,409	638	2,047
Winnipeg	138	333	26	230	256	1,361	1,819	429	1,890	2,319
	126	76	83	-	83	2,339	4,001	1,267	2,246	3,546
Total	6,111	5,112	4,488	2,944	7,432	69,674	72,672	58,065	50,343	108,408
Large Urban Centres and Urban Agglomerations Grands centres urbains et agglomérations urbaines										
Brantford	29	-	9	-	9	251	228	200	392	593
Guelph	38	-	26	85	111	264	58	287	270	557
Kamloops	26	90	43	-	43	285	185	215	192	407
Kelowna	40	-	38	24	62	468	375	562	639	1,141
Kingston	24	-	15	-	15	384	181	286	190	475
Moncton	61	-	27	81	108	530	80	336	125	461
North Bay	14	-	20	-	20	188	80	133	67	211
Peterborough	26	-	6	-	6	268	162	149	84	251
Prince George	40	-	7	70	77	458	112	224	242	374
Sarnia	39	8	9	59	68	344	248	202	199	401
Sault Ste. Marie	39	-	21	40	61	359	232	260	428	689
Shawinigan	22	38	13	-	13	233	248	115	200	348
Sherbrooke	9	-	18	94	112	536	753	338	915	1,351
St-Jean	9	-	4	3	7	294	365	213	161	374
Sydney/Sydney Mines	44	-	83	12	95	685	148	522	89	774
Trois-Rivières	47	-	18	52	70	521	1,279	291	748	1,260
Total	507	136	357	520	877	6,068	4,734	4,333	4,941	9,274
Other Centres of 10,000 Population and Over Autres centres de 10,000 âmes et plus										
	1,554	661	1,313	933	2,246	16,168	9,288	13,437	9,877	23,325
All Centres of 10,000 Population and Over² Tous les centres de 10,000 âmes et plus²										
	8,172	5,909	6,158	4,397	10,555	91,910	86,694	75,835	65,161	140,996

1 Data are on 1976 Census Area definitions.
2 House-building activity on the fringes of Metropolitan Areas and in large Urban Agglomerations is included even where these areas have a population of less than 10,000.

1. Les données sont calculées d'après les définitions d'un secteur de recensement en 1976.
2. La construction d'habitations dans les banlieues des régions métropolitaines et les grandes agglomérations urbaines est comprise, même lorsque ces secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes.

der Construction,
ntres of 10,000
ulation and Over
d Newly Completed
occupied Dwellings¹

construction dans
centres
10,000 âmes et plus
bitations nouvellement
achevées,
is inoccupées¹

	Under Construction En voie de construction			December / Décembre			Newly Completed Unoccupied Dwelling Nouvellement parachevées mais inoccupées		December / Décembre	
	1979			1980			1979		1980	
	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other	Total	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴	Single-Det'd, Semi-det'd and Duplex	Row, Apartment and Other ⁴
	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres		Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴	Individuelles, jumelées et duplex	En rangée, appartements et autres ⁴
Metropolitan Areas Régions métropolitaines										
Calgary	3,275	5,904	9,179	3,588	4,390	7,978	802	1,023	1,025	843
Chicoutimi-Jonquière	180	439	619	120	263	383	25	46	10	3
Edmonton	2,791	4,616	7,407	2,191	4,693	6,884	1,844	1,950	1,712	1,325
Halifax	795	923	1,718	441	490	931	17	119	87	36
Hamilton	576	238	814	525	223	748	448	65	285	35
Witchener	670	905	1,575	486	471	957	220	74	210	114
London	641	841	1,482	323	353	676	188	617	224	200
Montréal	3,155	5,836	8,991	2,800	3,882	6,682	1,177	1,403	934	572
Shawna	466	275	741	356	388	744	184	140	44	-
Ottawa-Hull	772	1,280	2,052	486	940	1,426	478	1,530	156	414
Ottawa	682	1,256	1,938	387	773	1,160	425	1,288	146	414
Hull	90	24	114	99	167	266	53	242	10	-
Québec	789	1,465	2,254	630	1,053	1,683	431	251	298	231
Regina	568	631	1,199	295	712	1,007	257	132	220	72
St. Catharines-Niagara	421	582	1,003	337	186	523	390	28	243	76
St. John	157	-	157	176	-	176	-	-	-	-
St. John's	540	226	766	813	593	1,406	2	-	8	-
Saskatoon	1,225	2,110	3,335	610	1,622	2,232	156	100	322	132
Sudbury	115	152	267	84	152	236	82	25	48	-
Thunder Bay	288	214	502	96	45	141	49	44	36	7
Toronto	8,633	15,646	24,279	6,862	10,999	17,861	419	2,912	484	1,097
Vancouver	3,103	3,163	6,266	3,943	4,918	8,861	577	222	281	418
Victoria	682	333	1,015	856	777	1,633	73	45	9	52
Windsor	343	1,445	1,788	153	661	814	46	406	66	658
Winnipeg	929	2,919	3,848	684	1,080	1,764	657	691	380	458
Total	31,114	50,143	81,257	26,855	38,891	65,746	8,522	11,823	7,082	6,743
Large Urban Centres and Large Agglomerations Grands centres urbains et Agglomérations urbaines										
Brantford	116	296	412	45	-	45	168	**	71	**
Wuelph	134	113	247	85	232	317	69	**	42	**
Amloops	167	-	167	498	111	609	37	**	23	**
Elowna	196	323	519	182	278	460	145	**	7	**
Kingston	243	490	733	149	484	633	113	**	54	**
London	218	125	343	174	20	194	40	**	30	**
North Bay	86	67	153	60	75	135	50	**	21	**
St. Catharines	78	207	285	58	174	232	25	**	11	**
St. George	277	324	601	396	258	654	26	**	20	**
Shawna	97	199	296	82	-	82	59	**	15	**
St. Marie	190	482	672	150	752	902	13	**	8	**
Shawinigan	39	264	303	37	114	151	29	**	10	**
St. Brooke	138	655	793	107	151	258	36	**	36	**
St. Jean	77	62	139	75	42	117	21	**	33	**
St. John/Sydney Mines	338	77	415	271	30	301	9	**	4	**
St. Rivière	112	565	677	71	181	252	50	**	50	**
Total	2,506	4,249	6,755	2,440	2,902	5,342	890	**	435	**
Small Urban Centres of 10,000 and Over Petits centres de 10,000 âmes et plus										
	6,869	8,533	15,402	5,676	7,431	13,107	**	**	**	**
Small Urban Centres of 10,000 and Over Petits centres de 10,000 âmes et plus³										
	40,489	62,925	103,414	34,971	49,224	84,195	**	**	**	**

at end of period shown.
ata are on 1976 Census Area definitions.
use-building activity on the fringes of Metropolitan
eas and in large Urban Agglomerations is included
en where these areas have a population of less than
1,000
w dwellings, not yet occupied, in structures
mpleted twelve months or less in Metropolitan
eas.

1. A la fin de la période indiquée
2. Les données sont calculées d'après les définitions
d'un secteur de recensement en 1976
3. La construction d'habitations dans les banlieues des
régions métropolitaines et les grandes aggloméra-
tions urbaines est comprise, même lorsque ces
secteurs ont une population inférieure à 10,000 âmes
4. Nouvelles habitations, non encore occupées dans des
bâtiments achevés depuis douze mois ou moins dans
des régions métropolitaines

Summary Statistics
Mortgage Lending
Activity, Quarterly¹

Statistique sommaire
Prêts hypothécaires,
par trimestre¹

		Actual Chiffres réels 1979	1		2		3		4
			1979	1980	1979	1980	1979	1980	
Lending — Canada	Prêts — Canada								
Loan Approvals — New and Existing Housing	Prêts approuvés — Logements nouveaux et existants								
NHA — Approved Lenders	LNH — Prêteurs agréés	42,271	8,011	4,579	14,927	5,501	12,048	9,610	7,285
Banks	Banques	9,026	674	292	1,128	2,342	1,950	2,131	5,274
Life	Assurances-vie	28,868	3,770	4,444	8,124	6,023	6,764	9,089	10,210
Trust	Compagnies de fiducie	22,412	3,881	1,541	7,167	1,778	5,843	4,446	5,521
Loan	Compagnies de prêts	8,441	718	1,315	1,261	1,933	1,377	3,431	5,085
Other	Autres								
Total	Total	111,018	17,054	12,171	32,607	17,577	27,982	28,707	33,375
Conventional Institutional	Ordinaires — institutions prêteuses								
Banks	Banques	78,853	15,578	10,955	25,848	13,393	24,878	23,822	12,549
Life	Assurances-vie	30,161	4,874	7,022	10,642	4,019	11,302	12,402	3,343
Trust	Compagnies de fiducie	103,774	22,822	16,058	32,264	12,174	32,895	23,341	15,793
Loan	Compagnies de prêts	55,750	12,129	7,394	20,888	6,592	15,002	13,505	7,731
Other	Autres	5,732	1,481	342	2,535	200	1,165	569	551
Total	Total	274,270	56,884	41,771	92,177	36,378	85,242	73,639	39,967
Loan Approvals — New Housing	Prêts approuvés — Nouveaux logements								
CMHC	SCHL	385	24	1	19	6	28	146	314
\$ Millions	Millions de \$	12.8	0.7	+	0.7	0.2	1.0	3.5	10.4
Approved Lenders	Prêteurs agréés	42,345	4,390	2,372	9,370	5,014	8,973	6,328	19,612
\$ Millions	Millions de \$	1,601.6	171.4	108.0	381.4	229.8	358.0	312.2	690.8
Total NHA	Total LNH	42,730	4,414	2,373	9,389	5,020	9,001	6,474	19,926
\$ Millions	Millions de \$	1,614.4	172.1	108.0	382.1	230.0	359.0	315.7	701.2
Newfoundland	Terre-Neuve	276	2	1	48	175	42	76	184
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	237	13	73	34	2	89	12	101
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	442	70	12	81	20	165	106	126
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	626	9	5	182	101	295	92	140
Quebec	Québec	6,997	1,178	1,135	2,336	1,185	1,508	1,035	1,975
Ontario	Ontario	19,555	1,318	589	3,627	2,383	3,835	2,683	10,775
Manitoba	Manitoba	599	99	6	179	179	230	193	91
Saskatchewan	Saskatchewan	3,858	317	67	384	26	397	172	2,760
Alberta	Alberta	4,652	684	220	936	527	939	802	2,093
British Columbia	Colombie-Britannique	5,315	704	264	1,566	415	1,482	1,162	1,563
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	173	20	1	16	7	19	141	118
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	80,860	12,747	12,601	25,109	11,375	26,948	16,433	16,056
\$ Millions	Millions de \$	3,983.0	597.5	661.1	1,220.4	627.8	1,332.2	944.7	832.9
Newfoundland	Terre-Neuve	817	80	188	250	189	302	244	185
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	510	36	30	200	39	169	60	105
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	2,089	347	215	779	256	652	510	311
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,818	186	129	835	148	594	354	203
Quebec	Québec	10,908	2,164	2,092	4,075	1,279	3,113	2,134	1,556
Ontario	Ontario	28,517	4,224	3,809	8,227	3,547	10,136	5,017	5,930
Manitoba	Manitoba	2,563	452	152	855	111	1,033	277	223
Saskatchewan	Saskatchewan	3,900	671	252	1,207	373	1,156	646	866
Alberta	Alberta	17,868	2,947	2,757	5,254	2,812	5,460	3,516	4,207
British Columbia	Colombie-Britannique	11,803	1,625	2,974	3,404	2,620	4,309	3,669	2,465
Yukon—N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	67	15	3	23	1	24	6	5
Loan Approvals — Existing Housing	Prêts approuvés — Logements existants								
CMHC	SCHL	209	31	6	32	6	31	58	115
\$ Millions	Millions de \$	6.8	1.1	0.2	1.0	0.1	0.8	1.9	3.9
Approved Lenders	Prêteurs agréés	68,673	12,664	9,799	23,237	12,563	19,009	22,379	13,763
\$ Millions	Millions de \$	2,560.3	463.5	307.3	902.1	358.3	766.4	674.0	428.3
Total NHA	Total LNH	68,882	12,695	9,805	23,269	12,569	19,040	22,437	13,878
\$ Millions	Millions de \$	2,567.1	464.6	307.5	903.1	358.4	767.2	675.9	432.2
Newfoundland	Terre-Neuve	664	77	147	212	181	185	208	190
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	97	14	28	17	18	39	41	27
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	851	116	105	313	114	302	498	120
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	1,252	200	114	411	208	350	308	291
Quebec	Québec	17,177	3,444	4,865	5,553	6,141	2,989	10,522	5,191
Ontario	Ontario	24,358	4,523	1,944	8,355	3,154	7,495	5,045	3,985
Manitoba	Manitoba	3,351	565	219	1,238	353	1,117	595	431
Saskatchewan	Saskatchewan	3,601	683	247	1,157	326	1,018	642	743
Alberta	Alberta	6,091	1,216	618	2,241	473	1,872	913	762
British Columbia	Colombie-Britannique	11,190	1,836	1,500	3,710	1,579	3,608	3,610	2,036
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	250	21	18	62	22	65	55	102
Conventional	Ordinaires — institutions prêteuses	193,410	44,137	29,170	67,068	25,003	58,294	57,206	23,911
\$ Millions	Millions de \$	5,918.7	1,237.8	956.2	2,014.6	918.9	1,872.8	2,146.2	793.5
Newfoundland	Terre-Neuve	2,691	551	417	874	388	809	691	457
Prince Edward Island	Île-du-Prince-Édouard	890	179	107	289	86	264	167	158
Nova Scotia	Nouvelle-Écosse	7,616	1,415	975	2,319	868	2,899	2,485	983
New Brunswick	Nouveau-Brunswick	5,562	1,058	502	1,890	496	1,858	1,080	756
Quebec	Québec	35,721	9,041	7,058	13,160	4,641	9,615	8,499	3,905
Ontario	Ontario	75,469	18,268	10,144	26,624	8,404	22,324	19,465	8,253
Manitoba	Manitoba	8,234	1,500	813	2,825	783	2,763	1,954	1,146
Saskatchewan	Saskatchewan	5,017	1,052	739	1,761	618	1,443	1,219	761
Alberta	Alberta	19,721	4,724	2,714	6,176	3,374	5,942	7,118	2,879
British Columbia	Colombie-Britannique	32,425	6,333	5,689	11,130	5,332	10,359	14,516	4,603
Yukon — N.W. Territories	Yukon et Territoires du N.-O.	64	16	12	20	13	18	12	10

1 Data are in terms of dwelling units unless otherwise specified

2 Includes some Companies which are wholly owned subsidiaries of individual banks

1 Les données expriment des unités de logement sauf indication contraire

2 Comprend certaines compagnies qui sont des filiales appartenant entièrement à des banques individuelles

Activity		NHA Section Article de la LNH		New Housing Nouveaux Logements				Existing Housing Logements Existants			
				Loans	Units	Hostel Beds	\$000	Loans	Units	Hostel Beds	\$000
				Prêts	Unités	Places de foyer		Prêts	Unités	Places de foyer	
October / Octobre 1980											
Approved Lenders	Logements aux taux du marché										
M - Homeownership	Prêteurs Agréés	6	309	309	-	15,775	60	63	-	2,416	
- Rental	HPP - Accession à la propriété - À loyer	6	20	858	-	29,758	-	-	-	-	
er	Autres	6	1,201	1,409	82	72,241	5,897	7,790	148	262,927	
	SCHL										
M - Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
er Direct Loans	Autres prêts directs	58	2	9	-	435	11	11	-	264	
Approved Lenders	Logements sociaux										
idential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	**	**	**	**	
pproved Lenders	Prêteurs agréés		*	*	*	*	**	**	**	**	
MHC	SCHL		*	*	*	*	**	**	**	**	
-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	23	838	314	42,307	39	469	45	8,571	
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	-	-	-	-	
Approved Lenders	Total - Logement										
HC	Prêteurs agréés		1,553	3,414	396	160,081	5,996	8,322	193	273,914	
	SCHL		2	9	-	435	11	11	-	264	
acements	Placements										
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	11	98	-	2,409	-	-	-	-	
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	15	157	*	5,059	*	*	*	*	
s	Subventions										
rt-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	27	*	*	236	*	*	*	*	
Jan. - Oct. / Janv. - oct. 1980											
Approved Lenders	Logements aux taux du marché										
M - Homeownership	Prêteurs Agréés	6	1,710	1,720	-	73,918	518	538	-	20,172	
- Rental	HPP - Accession à la propriété - À loyer	6	82	3,820	-	126,485	3	126	-	6,609	
er	Autres	6	7,586	8,088	297	448,669	33,961	48,838	343	1,519,575	
	SCHL										
M - Homeownership	HPP - Accession à la propriété	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
- Rental	- À loyer	58	-	-	-	-	-	-	-	-	
er Direct Loans	Autres prêts directs	58	27	162	-	4,195	71	80	-	2,382	
Approved Lenders	Logements sociaux										
idential Rehabilitation	Remise en état des logements	34.1	*	*	*	*	**	**	**	**	
pproved Lenders	Prêteurs agréés		*	*	*	*	**	**	**	**	
MHC	SCHL		*	*	*	*	**	**	**	**	
-Profit - Approved Lenders	Sans but lucratif - Prêteurs agréés	6	87	3,500	912	160,989	199	3,561	262	67,138	
- CMHC	- SCHL	15	-	-	-	-	1	1	-	38	
Approved Lenders	Total - Logement										
HC	Prêteurs agréés		9,465	17,128	1,209	810,061	34,681	53,063	605	1,613,494	
	SCHL		27	162	-	4,195	72	81	-	2,420	
acements	Placements										
Rental Housing	Logements locatifs F.-P.	40	54	621	-	21,086	-	-	-	-	
Sales Housing	Logements à vendre F.-P.	40	76	709	*	24,641	*	*	*	*	
s	Subventions										
rt-Up Funds	Fonds de démarrage	37.1	307	*	*	2,443	*	*	*	*	

Summary Statistics
NHA Activity

Statistique sommaire
Activité LNH

Average Costs of NHA Single-Detached ¹	Coût moyen des maisons individuelles LNH ¹	Actual Chiffres réels 1979	1		2		3		4
			1979	1980	1979	1980	1979	1980	1979
Land \$	Terrain \$	13,568	13,015	15,523	12,643	14,558	15,476	14,862	13,077
Construction \$	Construction \$	37,584	34,879	41,110	36,515	44,541	39,408	44,818	39,979
Other \$	Autre \$	1,801	1,793	2,320	1,727	676	1,852	1,957	1,903
Total \$	Total \$	52,953	49,687	58,953	50,885	59,775	56,736	61,637	54,959
Mortgage Insurance Fee \$	Droit d'assurance-prêt hypothécaire \$	457	430	515	440	518	489	527	474
Construction Cost per m ² \$	Coût de construction au m ² \$	350.78	344.80	369.72	346.87	405.48	351.14	396.30	365.30
Average Floor Area - m ²	Superficie moyenne de plancher - m ²	107.10	101.20	111.20	105.30	109.80	112.20	113.10	109.40

NHA Mortgage Accounts in Arrears for Three Months or more (per cent)²
Comptes hypothécaires comportant des arriérés de trois mois ou plus (pour cent)²

Item	Détail	NHA Section Article de la LNH							
CMHC Mortgages	Hypothèques SCHL								
Insured Loans	Prêts Assurés								
Assisted Home-Ownership Programme	Programme d'aide pour l'accession à la propriété	34.15	1.75	1.18	1.50	4.55	1.36	1.17	1.25
Assisted Rental Program	Programme d'aide au logement à loyer	58	-	5.00	-	10.00	5.26	5.00	5.26
Other ³	Autres ³		.24	.44	.23	.24	.21	.22	.21
Uninsured Loans	Prêts non assurés								
Non-Profit Corporations	Sociétés sans but lucratif	15.1	2.41	1.67	7.37	1.14	1.88	1.35	1.45
Co-operatives	Coopératives	34.18	.97	.78	.90	-	1.65	-	1.20
Other ⁴	Autres ⁴		3.13	2.19	2.91	2.05	2.41	1.99	2.13
Lending Institutional Mortgages	Hypothèques des institutions prêteuses								
Approved Lenders	Prêteurs agréés	6	.91	.74	.93	.69	.90	.72	.88

1. Data are gross and include all dwellings built for homeownership purposes on freehold tenure.
2. As at end of period shown.
3. Includes loans such as Low Income and Market Housing.
4. Includes loans such as Entrepreneurs (Section 15); Rural and Native Housing (Section 40); Mortgage Insurance Fund Sales (Section 9); Residential Rehabilitation (Section 34.1).

1. Les données sont brutes et comprennent toutes les habitations construites pour être occupées par le propriétaire en propriété perpétuelle et libre.
2. À la fin de la période indiquée.
3. Comprend des prêts comme les prêts sur les logements destinés aux personnes à faible revenu et sur les logements aux taux du marché.
4. Comprend des prêts comme les prêts aux entrepreneurs (article 15); pour le logement rural et autochtone (article 40); du Fonds d'assurance hypothécaire (article 9); pour la remise en état des immeubles résidentiels (article 34.1).

